

BANDO DI GARA DIRETTIVA 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi (di tutte le amministrazioni aggiudicatrici responsabili della procedura)

Denominazione ufficiale: **Unione Dei Comuni Del Distretto Ceramico**

Indirizzo postale: [via Fenuzzi 5](#)

Città: **Sassuolo** Codice postale: 41049 Paese: Italia (IT)

Persona di contatto: [d.ssa Marina Baschieri](#)

Posta elettronica: mbaschieri@comune.sassuolo.mo.it

Indirizzo internet: <http://www.distrettoceramico.mo.it/>

I.2) Appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato dalla centrale di committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico per conto di Sassuolo Gestioni Patrimoniali Srl con sede in Via Fenuzzi n. 5, Cap 41049 - C.F. e P.I. 03014250363, che provvederà alla stipula dei contratti.

I.3) Comunicazione

Il Bando e il Disciplinare di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto sul sito internet dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico <http://www.distrettoceramico.mo.it/> nella sezione "Bandi di gara".

I documenti di gara sono inoltre disponibili ad accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it> – sezione "Bandi e avvisi".

Le offerte vanno inviate in versione elettronica tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), disponibile all'indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di realizzazione della nuova sede del corpo di polizia locale in Sassuolo (Mo), Via San Pietro n. 6:

- lotto 1: opere edili ed impiantistiche
- lotto 2: facciata ventilata, serramentistica ed opere di finitura

II.1.2) Codice CPV principale: LOTTO 1 e LOTTO 2: CPV 45216100-5 Lavori di costruzione di edifici destinati a servizi di ordine pubblico o di emergenza

II.1.3) Tipo di appalto: **aperta**

II.1.4) Breve descrizione:

Vedi punto II.1.1

II.1.5) Valore totale stimato: Valore, IVA esclusa:

LOTTO 1 L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € 2.182.006,44, di cui € 69.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad € 2.113.006,44.

LOTTO 2 L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € 713.099,44, di cui € 3.998,43 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad € 709.101,01.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

E' prevista la facoltà di presentare offerta per entrambi i lotti, ma ogni concorrente può essere aggiudicatario di un solo lotto, da individuarsi sulla base del criterio temporale (si procederà prima all'aggiudicazione del lotto 1, l'aggiudicatario del lotto 1 non potrà aggiudicarsi il lotto 2).

Nel caso in cui per uno dei lotti sia pervenuta una unica offerta valida ed il concorrente si aggiudichi entrambi i lotti verrà aggiudicata allo stesso il solo lotto in cui è pervenuta la sua sola offerta, fatto salvo quanto specificato al comma successivo.

Nel caso particolare di partecipazione o ammissione di un solo operatore per entrambi i lotti, e solo in tal caso, questi possono essere aggiudicati entrambi all'unico offerente.

II.2) Descrizione:

II.2.1) Denominazione

II.2.3) Luogo di esecuzione:

Codice NUTS: **ITH54** - Luogo principale di esecuzione: **Comune di Sassuolo**

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

LOTTO 1

	lavorazione	categoria	classifica	Importo €	%	Prevalente o Scorporabile
1	Edifici civili ed industriali	OG1	III	867.673,83	41,06	prevalente
2	Impianti termici e condizionamento	OS28	III	548.336,04	25,95	scorporabile
3	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	II	381.061,41	18,04	scorporabile
4	Strutture prefabbricate in cemento armato	OS13	II	315.935,16	14,95	scorporabile
Importo totale dei lavori (esclusi oneri della sicurezza pari a € 69.000,00)			IV	2.113.006,44	100%	
Importo totale dei lavori in appalto (compresi oneri della sicurezza pari a € 69.000,00)			IV	2.182.006,44		

LOTTO 2

	lavorazione	categoria	classifica	Importo €	%	Prevalente o Scorporabile
1	Componenti per facciate continue	OS18-B	II	434.860,05	61,33	prevalente
6	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS6	II	274.240,96	38,67	scorporabile
Importo totale dei lavori (esclusi oneri della sicurezza pari a € 3.998,43)			III	709.101,01	100%	
Importo totale dei lavori in appalto (compresi oneri della sicurezza pari a € 3.998,43)			III	713.099,44		

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara.

II.2.6) Valore stimato: Valore, iva esclusa

LOTTO 1: 2.113.006,44, a base d'asta, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

LOTTO 2: 709.101,01 a base d'asta, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata:

LOTTO 1:

Il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in 550 (cinquecentocinquanta), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di avvenuta consegna dei lavori, anche in pendenza di contratto.

LOTTO 2:

Il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in 140 (centoquaranta), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di avvenuta consegna dei lavori, con inizio decorrente non prima del 230° giorno dal verbale di consegna dei lavori affidati all'impresa generale nei lavori del 1° Lotto.

II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero minimo di candidati che saranno invitati a partecipare

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: **no**

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: **no**

II.2.14) Informazioni complementari:

Lotto1 CIG 8623183BB7

Lotto2 CIG 8623367391

Lotto 1 e 2 CUP: B88B18064590005

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

a) i concorrenti non devono trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dagli appalti pubblici indicate all'art. 80 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dall'altra normativa vigente in materia:

b) essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria: Vedi punto 7.2 del Disciplinare di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica: Vedi punto 7.2 del Disciplinare di gara

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto:

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

vedi punto 25 del Disciplinare di gara

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto: obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: **aperta**

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:

Data: **22/03/2021** Ora locale: **12:00**

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: **italiano**

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: **180 giorni per entrambi i lotti**

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data **22/03/2021** Ora locale: **14:30** Luogo: **Seduta virtuale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), disponibile all'indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>**

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

La seduta pubblica virtuale avverrà esclusivamente in modalità telematica e alla quale le ditte che hanno presentato offerta potranno partecipare collegandosi alla piattaforma SATER di intercenter. Le modalità di partecipazione alla "seduta virtuale" sono esplicitate al seguente indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

Per le altre sedute di gara vedi disciplinare.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici: **Si accetta la fatturazione elettronica/Sarà utilizzato il pagamento elettronico**

VI.3) Informazioni complementari

1) Garanzie

garanzia provvisoria espressamente costituita in favore dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, CF 93034060363, per ciascun lotto, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% del prezzo base dell'appalto ai sensi dell'art. 93, comma 1 del Codice, e precisamente di importo pari -per il lotto 1 ad € 43.640,13, salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice. -per il lotto 2 ad € 14.261,99 salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice.

Per i concorrenti partecipanti ad entrambi i lotti è possibile presentare garanzia provvisoria cumulativa di importo pari ad € 57.902,12, fatto salvo le riduzioni di legge

In caso di aggiudicazione è necessario presentare cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 7 del Codice e le polizze assicurative, il tutto come previsto dagli artt. 24 e 25 dello schema di contratto.

2) Contributo anac

Per partecipare alla gara è necessario effettuare il contributo ANAC

LOTTO 1 € 140,00

LOTTO 2 € 70,00

3) PassOE.

Per la partecipazione alla gara occorre allegare, per ciascun Lotto cui si presenta offerta, il «PASSOE» ottenuto dall'operatore economico al momento della registrazione al servizio AVCPASS, che la stazione appaltante utilizzerà per la verifica dei requisiti.

4) Sopralluogo

E' previsto il sopralluogo con le modalità di cui al punto 11 del Disciplinare di gara

4) Chiarimenti

Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire esclusivamente tramite SATER entro le ore 12:00 del 12/03/2021

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: **Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna**

Indirizzo postale: **Strada Maggiore 53 - Città: Bologna** Codice postale: **40125** Paese: **Italia**

VI.5) data di spedizione del presente avviso:



CUC
Centrale Unica di Committenza

Pubblicato sulla GURI V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 19 del 17.02.2021
Sassuolo, 17/02/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to dott.ssa Marina Baschieri