



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "COSTRUZIONE DI NUOVI LOCULI ED OSSARI NEL CIMITERO DELLA ROMOLA A SAN CASCIANO IN VAL DI PESA – I° STRALCIO"

L'Unione Comunale del Chianti Fiorentino, con sede in Via Cassia, 49 – 50021 Barberino Val d'Elsa (FI) www.unionechiantifiorentino.it intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione parità di trattamento e proporzionalità, per conto del Comune di San Casciano in Val di Pesa, al fine dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Costruzione di nuovi loculi ed ossari nel cimitero della Romola a San Casciano in val di Pesa – I° stralcio", come disciplinata dall'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 come modificato dall'art. 1 comma 2 lett.b) della Legge 11.09.2020 n. 120.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, in alcun modo vincolante per l'ente, finalizzato esclusivamente alla raccolta di manifestazioni di interesse per l'affidamento dei lavori come di seguito definiti.

Codice identificativo gara: 85750112EF

CUP H48I18000220004

1) INFORMAZIONI GENERALI

La procedura, dettagliatamente indicata nel *Capitolato speciale d'appalto*, è svolta in esecuzione delle Determinazione del Responsabile del Servizio Opere Pubbliche e Progettazione del Comune di San Casciano in Val di Pesa n. 88 del 24.12.2020 nonché della Determinazione del Responsabile dell'Area Centrale Unica di Committenza, Contratti/Tributi dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 3 del 18.01.2021

Il progetto esecutivo, approvato con delibera della Giunta comunale n. 205 del 07.12.2020, si compone dei seguenti elaborati:

ELABORATI TECNICI:

- RG Relazione generale
- RS1 Relazione generale strutture
- RS2 Relazione materiali impiegati
- RS3 Relazione di calcolo
- RS4 Fascicolo di calcolo
- RS5 Piano di manutenzione strutture
- RS6 Relazione impianto elettrico
- RS7 Documentazione fotografica a colori
- RS8 Planimetrie di inquadramento generale
- RS9 RELAZIONE DPGR n. 75/R lett: b)
- RELAZIONE GEOLOGICA-GEOTECNICA
- 01G RILIEVO SEZIONI GEOTECNICHE

ELENCO ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI:

- A 01 Planimetria generale – Stato attuale/rilievo
- A 02 Planimetria generale – Stato di progetto
- A 03 Planimetria generale – Stato sovrapposto
- A 04 Pianta piano terra e copertura - Stato attuale/rilievo
- A 05 Pianta piano terra e copertura - Stato di progetto
- A 06 Pianta piano terra e copertura - Stato sovrapposto
- A 07 Sezioni - Stato attuale/rilievo

Unione Comunale del Chianti Fiorentino
Barberino Tavarnelle - Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa
Via Cassia n. 49 - 50021 Barberino Val d'Elsa (FI)



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

- A 08 Sezioni - Stato di progetto
- A 09 Sezioni - Stato sovrapposto
- A 10 Prospetti: frontale e tergale - Stato attuale/rilievo
- A 11 Prospetti: frontale e tergale - Stato di progetto
- A 12 Prospetti: frontale e tergale - Stato sovrapposto
- A 13 Schema impianto smaltimento - Stato di progetto
- A 14 Particolari sezioni 2-2, 3-3 E 4-4 - Stato di progetto
- A 15 Particolari sezioni 1-1 E 5-5 - Stato di progetto
- A 16 Abaco infissi, scossaline e mantelline - Stato di progetto
- ETC Elaborato tecnico copertura - Stato di progetto

ELENCO ELABORATI STRUTTURALI:

- S 01 Carpenteria fondazione e copertura - Stato di progetto
- S 02 Carpenteria piano terra loculi e ossari e particolari - Stato di progetto
- S 03 Setti, loculi in opera e sezione 1-1 - Stato di progetto
- S 04 Armatura setti e particolari - Stato di progetto

ELENCO ELABORATI IMPIANTI:

- IE 01 Schemi impianto elettrico - Stato di progetto
- IE 02 Quadro elettrico - Stato di progetto

ELENCO ELABORATI PIANO DI MANUTENZIONE:

- MU Manuale d'uso
- MM Manuale di manutenzione
- PM Programma di manutenzione

ELENCO ELABORATI PIANO DELLA SICUREZZA:

- **PSC Piano della sicurezza e coordinamento**
- **PSC Costi della sicurezza**
- PSC Costi della sicurezza Covid-19
- PSC Fascicolo dell'opera
- PSC Layout generale di cantiere - Allestimento
- PSC Layout generale di cantiere – Scavi e accessi
- PSC Layout generale di cantiere – Fase di getto
- PSC Layout generale di cantiere – Opere in elevazione e forniture
- QIM Quadro di incidenza della manodopera

ELENCO ELABORATI TECNICO ECONOMICI:

- CRP Cronoprogramma delle opere di appalto
- EPU Elenco prezzi unitari
- AP Analisi prezzi
- CME Computo metrico estimativo
- QE Quadro economico
- SC Schema di contratto
- **CSA Capitolato speciale di appalto**

2 - IMPORTO APPALTO

Il valore complessivo dell'appalto, *a corpo e a misura*, è pari ad € 157.035,05 così suddivisi:

€ 142.899,02 Lavori soggetti a ribasso (comprensivi di incidenza della manodopera del 33,96%)

€ 14.136,03 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

- **Classificazione dell'opera:** **OG1 classe I** "Edifici civili e industriali".

- **Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4) lett. a) del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50. Sarà applicato il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, in applicazione dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 come modificato dalla Legge 120/2020.

- **Termine di esecuzione:** l'appalto avrà la durata di 150 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data indicata nel verbale di consegna (art. 21 Capitolato Speciale d'appalto).



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

3 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50.

a) Requisiti di ordine generale:

-non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50;

-essere iscritti nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura con attività esercitata nel settore nel quale si colloca l'oggetto della gara, art. 83 comma 3 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.

b) Requisiti di ordine speciale

- Attestazione SOA, in corso di validità, per la categoria **OG 1 classe I "Edifici civili e industriali"**.

4) DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della presentazione della manifestazione di interesse, è obbligatoria la trasmissione di idonea dichiarazione di partecipazione.

La dichiarazione, redatta mediante la compilazione del modello allegato sub A), dovrà essere allegata, in modalità telematica, attraverso il sistema START.

5 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione di interesse da parte dei concorrenti dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio del giorno

giovedì 4 febbraio 2021 - ore 12.30

esclusivamente in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it>

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata alla presente manifestazione di interesse. Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione appaltante provvederà a fornire le risposte.

6 - INFORMAZIONI TECNICHE

Per informazioni tecniche sul sistema di acquisti telematici è possibile rivolgersi al Call center del gestore del Sistema telematico contattando il tel. +39 02 86838415, o all'indirizzo di posta elettronica infopleiade@i-faber.com.

Per poter presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare:

- gli operatori economici già registrati nell'indirizzario regionale dovranno accedere all'area riservata, relativa all'avviso in oggetto, e utilizzare l'apposita funzione prevista sul Sistema;

- gli operatori economici non iscritti nell'indirizzario regionale dovranno compilare il form telematico presente sulla pagina contenente il dettaglio relativo al presente avviso.

L'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi degli artt. 45 comma 2 e 48 del D.Lgs. 50/2016 di presentare offerte per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

7 - FORMAZIONE DELL'ELENCO PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Tavarnelle – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa

L'Amministrazione intende limitare il numero degli operatori economici invitati alla successiva procedura negoziata ad un massimo di **20 (venti) partecipanti**.

1) La stazione appaltante, qualora il numero degli operatori economici non sia superiore a 20 inviterà alla gara tutti gli operatori economici che avranno presentato, entro i termini, la propria manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura negoziata.

2) Nel caso in cui le manifestazioni di interesse siano in numero superiore a 20 la stazione appaltante, inviterà alla successiva procedura negoziata 20 operatori economici, individuati mediante **sorteggio**, svolto in modalità telematica, tra quelli che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura.

8 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del nuovo Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR 2016/679) si informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara è l'Unione Comunale del Chianti Fiorentino e che la partecipazione alla procedura costituisce consenso implicito all'utilizzo ed al trattamento dei dati per le finalità amministrative relative alla gara.

9 - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50, è l'arch. Francesco Pruneti, Responsabile del Servizio Opere Pubbliche e Progettazione del Comune di San Casciano in Val di Pesa - Tel. 055-8256355.

10 - PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato e consultabile all'albo pretorio *on-line* e sul profilo committente dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino - www.unionechiantifiorentino.it, sul sito del comune di San Casciano in Val di Pesa – www.sancascianovp.net nonché sulla piattaforma START (Sistemi Telematici di Acquisto della Regione Toscana).

San Casciano V.P., lì 18.01.2021

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza
dell'Unione comunale del Chianti Fiorentino
dr. Roberto Bastianoni

Documento informatico sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli artt. 1, co. 1, lett. p), 20 e 21, co. 2, del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 07/03/2005, n. 82).