



GEAL SPA
Viale Luporini 1348 - 55100 LUCCA
P. IVA 01494020462

DISCIPLINARE DI GARA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, volta ad individuare un operatore economico a cui affidare l'esecuzione di **INTERVENTI DI MANUTENZIONE SULLE RETI IDRICHE E FOGNARIE NEL COMUNE DI LUCCA ANNO 2025**

CIG: B59EC189EA

Termine di presentazione delle offerte: 17/03/2025 ore 09:00:00

Prima Seduta aperta: 17/03/2025 ore 10:00

ART. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO

L'oggetto dell'appalto prevede l'esecuzione di tutti i lavori ed interventi sulle reti di acquedotto e fognatura, quali:

- la riparazione dei guasti e perdite, la sostituzione di brevi tratti di tubazioni e brevi estensioni di rete. Su richiesta della D.L:
- l'esecuzione di allaccio d'utenza, sia acquedotto che fognatura nera (a gravità e in pressione), dismissioni di vecchie prese, divisione di impianto, spostamento e sostituzioni di contatori e/o batterie di essi, sostituzione/dismissione di brevi tratti di condotta connessi con nuovi allacci, altre opere acquedottistiche generiche (camerette di manovra e misura ecc.), sostituzione chiusini e pozzetti d'ispezione, messa in quota di chiusini, stuccatura pozzetti, piccoli lavori edili di manutenzione, trattamento cementi armati, fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso e/o lastricati in pietra per sistemazione sedi stradali, sigillatura di giunti.

Sono comprese inoltre tutte le attività di pronto intervento atte al mantenimento della funzionalità

G.E.A.L. SpA

Gestione Esercizio Acquedotti Lucchesi

Viale Luporini, 1348 - S. Anna 55100 LUCCA - Tel. 0583 508918 - Fax 0583 515030

Pec: geal.spa@legalmail.it - P.Iva e CF 01494020462 - Codice Destinatario: MZ02A0U

Capitale Sociale € 1.450.000,00 - Numero REA: LU - 145619

1



SISTEMI DI
GESTIONE CERTIFICATI

CQY
CERTIQUALITY

UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
UNI ISO 45001:2018
UNI ISO 37001:2016



delle reti, il tutto da eseguirsi nel territorio del Comune di Lucca, sull'acquedotto di Pisa – Livorno e sull'acquedotto intercomunale Lucca / Capannori di S. Pietro a Vico.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dagli elaborati progettuali, dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

ART. 2 – LA PROCEDURA

La presente procedura si svolgerà, ove non diversamente ed espressamente previsto nel presente disciplinare di gara, attraverso la **piattaforma di e-procurement di GEAL, ossia Net4Market** (di seguito per brevità anche solo "Sistema"), e tramite la stessa verranno gestite le fasi di presentazione delle Offerte, le analisi delle Offerte stesse, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

L'affidamento avverrà con il criterio del **minor prezzo** (rif. art. 108 del D. Lgs 36/2023).

Ai fini della partecipazione alla procedura è indispensabile la previa registrazione al Sistema.

Le modalità di registrazione, di navigazione, di compilazione e di caricamento dei dati all'interno del Sistema sono più dettagliatamente descritte nel *Disciplinare Telematico* allegato sulla suddetta piattaforma relativamente alla presente procedura.

Nel caso fosse necessario l'invio di file di grandi dimensioni si suggerisce il frazionamento degli stessi in più file. Si ricorda che il tempestivo invio dei file tramite la piattaforma è onere dei concorrenti: pertanto dovranno essere ponderati i tempi tecnici necessari al compimento delle operazioni.

L'Offerta dovrà essere fatta pervenire dal concorrente a GEAL attraverso Net4Market, **entro e non oltre il termine ultimo del 17/03/2025 ore 09:00.**

È responsabilità dei concorrenti far pervenire a GEAL tutti i documenti e le informazioni richieste per la partecipazione alla gara entro il termine sopra indicato, pena l'esclusione dalla procedura.

Ogni operazione effettuata attraverso il Sistema:

- è memorizzata nelle registrazioni di sistema, quale strumento con funzioni di attestazione e tracciabilità di ogni attività e/o azioni compiuta a Sistema;
- si intende compiuta nell'ora e nel giorno risultante dalle registrazioni di sistema.

Tutti gli utenti, con l'utilizzazione del Sistema esonerano GEAL ed il Gestore del Sistema da ogni responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni, il Sistema medesimo.

Qualora si desideri ausilio nel superamento di problemi tecnici riscontrati nel corso presentazione dell'Offerta, si consiglia di contattare il Gestore del sistema (imprese@net4market.com – tel. 0372/080708).



La **Seduta pubblica** è fissata per il giorno **17/03/2025 ore 10:00**.

Si stabilisce prioritariamente che la prima e le eventuali successive sedute avverranno presso la sede GEAL in viale Luporini 1348. Si precisa inoltre che solo i titolari od i rappresentanti legali dei concorrenti o persone da essi formalmente delegati potranno effettuare dichiarazioni nel corso dello svolgimento della seduta.

ART. 3 - IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Il ruolo del Responsabile Unico del Progetto è assunto dal Responsabile della Gestione Operativa, l'ing. Giulio Menichetti.

ART. 4 - DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- il presente disciplinare di gara;
- MODELLO 1– Offerta economica;
- Disciplinare Telematico;
- Gli elaborati progettuali: il Capitolato Speciale d'Appalto; l'Elenco Prezzi Manutenzione; l'Elenco Prezzi Sicurezza; il Piano di Sicurezza e Coordinamento; la Relazione Generale; l'Allaccio tipo e la Cartografia.

Con la presentazione dell'Offerta si intendono accettate, incondizionatamente, tutte le clausole e condizioni contenuti nella Documentazione di Gara.

Per la lettura della documentazione firmata digitalmente è necessario dotarsi dell'apposito software per la verifica della firma digitale, rilasciato da uno dei certificatori iscritti all'Elenco di cui all'articolo 29 del D. Lgs. 82/2005 e disponibile sul sito www.agid.gov.it.

ART. 5 - CHIARIMENTI

Le eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti relativi alla presente procedura dovranno essere richieste alla U.O. Acquisti, Logistica e Patrimonio per via telematica attraverso la sezione del Sistema riservata alla richiesta di chiarimenti almeno 7 giorni prima del termine fissato per la presentazione delle offerte, con la precisazione che nell'ultimo giorno utile la richiesta dovrà pervenire entro le ore 12:00; non saranno pertanto fornite risposte a quesiti pervenuti successivamente al termine indicato (salvo diversa valutazione della Stazione Appaltante, per ragioni di opportunità).

Le richieste dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

GEAL procederà a riscontrare i chiarimenti richiesti direttamente sulla piattaforma Net4Market sia mediante risposta privata, sia (se di interesse generale) mediante risposta pubblica, entro e non oltre le ore 15:00 del 4° giorno lavorativo anteriore alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Si specifica che qualsiasi ulteriore comunicazione da parte di questa Stazione Appaltante avverrà tramite il Sistema e la sezione sopra indicati, alla cui consultazione pertanto si rimanda; resta quindi onere degli interessati verificare eventuali inserimenti.



ART. 6 - COMUNICAZIONI

L'operatore economico elegge domicilio presso la sede e l'indirizzo di posta elettronica certificata che indica al momento della presentazione dell'Offerta come da registrazione a Sistema.

Tutte le comunicazioni tra GEAL ed i Concorrenti si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese tramite il Sistema.

Nel caso di indisponibilità del Sistema, e comunque in ogni caso in cui verrà ritenuto opportuno, GEAL invierà comunicazioni inerenti alla presente procedura per mezzo di posta elettronica certificata, all'indirizzo indicato dal Concorrente.

Per il Concorrente fa fede l'indirizzo PEC indicato in sede di registrazione.

Per GEAL l'indirizzo PEC di riferimento è: geal.spa.appalti@legalmail.it.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate a G.E.A.L.; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei di imprese (RTI), GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b), c) e d) del D. Lgs. 36/2023, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa ed opponibile nei confronti di tutti gli operatori economici ausiliari.

ART. 7 – IMPORTO DELL'APPALTO

Tutte le cifre indicate si intendono IVA esclusa.

L'importo dei lavori posti a base di gara è così definito:

a) Per lavori a misura:	€ 905.097,30
b) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 94.902,70
TOTALE IMPORTO APPALTO	€ 1.000.000,00
c) di cui costi della manodopera non ribassabili	€ 340.159,20
TOTALE LAVORI soggetti a ribasso	€ 564.938,10





Ai sensi dell'articolo 120 del Dlgs 36/2023 e s.m.i., la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

L'affidamento in subappalto è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e deve essere sempre autorizzato dalla Stazione Appaltante.

Gli operatori economici partecipanti alla gara d'appalto dovranno indicare separatamente nella propria offerta, a pena di esclusione, oltre ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso (e indicati da questa Stazione Appaltante), anche i costi della manodopera (che non potranno essere inferiori a quelli sopra indicati, salvo congrua motivazione ai sensi dell'art. 41, comma 14, d. lgs. 36/23) e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, così come richiesto dall'art. 108, comma 9, D.Lgs. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 11 comma 2 del d.lgs. 36/23 si specifica che il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è il CCNL Edilizia Industria.

ART. 8 - LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'APPALTO

Le categorie di lavoro previste nell'appalto sono le seguenti:

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		%
		in cifre	in lettere	
OG6	Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione.	855.097,30 €	Ottocentocinquantacinquemilazer onovantasette/30	94,50
OG3	Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari.	30.000,00 €	Trentamila/00	3,40
OS35	Perforazioni orizzontali guidate e non	20.000,00 €	Ventimila/00	2,10



ART. 9 - DURATA – AVVIO LAVORI

Il tempo utile previsto per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato al **31/12/2025** o comunque fino al completamento dell'importo contrattuale.

Il tempo contrattuale include le sospensioni per ferie contrattuali e andamento stagionale sfavorevole.

Il Contratto avrà termine alla scadenza così determinata, di pieno diritto, senza necessità di disdetta o preavviso, salvo il completamento da parte dell'Appaltatore di tutte le prestazioni e obbligazioni da rendere. La durata del Contratto potrà essere modificata ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D. Lgs. 36/2023, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente.

ART. 10 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione alla procedura, ai concorrenti è richiesto, la cui mancanza rappresenta **motivo di esclusione**, il possesso dei seguenti requisiti:

10.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo. La Stazione appaltante verifica di ufficio il possesso dei requisiti di ordine generale. Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica.

La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti di cui al presente punto sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di cui al presente punto sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.



Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso.

Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la Stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis del decreto legislativo n. 159/2011

10.2 REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti. La Stazione appaltante verifica di ufficio il possesso dei requisiti di ordine speciale.

Requisiti di idoneità professionale:

- A. essere iscritti alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (o ad analogo registro dello Stato aderente all'Unione Europea) per attività esercitate coerenti con quelle oggetto di appalto, e, in caso di società cooperative, essere in possesso dell'iscrizione all'Albo delle società cooperative istituito ex D.M. Attività Produttive del 23.06.04;
- B. che nei confronti dell'operatore economico offerente non sussista alcuno dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94,95,96,97 e 98 del D. Lgs. 36/2023.

I dati dovranno essere riportati nell'apposita sezione del DGUE.

Requisiti di capacità tecnico-professionale:

- C. possedere i requisiti minimi di idoneità tecnico-professionale di cui all.art.26 del D.Lgs. 81/08, ovvero:
 - - aver nominato il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione Aziendale;
 - - aver nominato il medico competente nei casi previsti dall' art. 18 del D. Lgs. 81/08;



- - aver redatto il Documento di Valutazione dei Rischi ai sensi degli artt. 17, 26 e 28, D. Lgs. 81/08;
 - - aver compiuto adeguata e documentata formazione dei propri lavoratori in materia di sicurezza e salute, ai sensi degli artt. 18, 36 e 37 del D. Lgs. 81/08 e smi;
- D. essere in possesso delle certificazioni di qualità conformi alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2015, di un sistema di gestione della sicurezza e prevenzione dai rischi conformi alle norme ISO 45001:2018 e di certificazione ambientale conformi alle norme ISO 14001:2015 rilasciate da organismi accreditati;
- E. possedere attestazioni SOA OG6 3^a classifica ed OG3 1^a classifica;
- F. aver realizzato nell'ultimo triennio un fatturato per soli lavori simili a quello di cui all'oggetto non inferiore a €. 2.000.000,00 (allegare elenco di quelli più significativi, completo del nominativo del committente, l'oggetto dei lavori e l'importo);
- G. essere in possesso delle certificazioni attestanti l'abilitazione alla esecuzione di saldatura di condotte in acciaio e polietilene rilasciati da istituti autorizzati "patentino Saldatori" del/i titolari e/o di personale dipendente;
- H. essere in possesso della documentazione comprovante l'avvenuta formazione del personale in merito al DPR 177/2011e smi recante norme per la qualificazione delle imprese e dei lavoratori autonomi operanti in ambienti sospetti da inquinamento o confinati (l'impresa dovrà essere anche dotata di idonea attrezzatura e apparecchiature certificate e revisionate);
- I. di essere iscritta all'Albo nazionale gestori ambientali categoria 10 e di avere personale abilitato per tali lavorazioni.
- Quanto sopra, in quanto risultano in gestione a Geal spa alcuni tratti di tubazioni di acquedotto in acciaio rivestite con materiale contenente amianto.
- J. Poiché l'oggetto dell'appalto comporta anche interventi in reperibilità e pronto intervento, quindi urgenti ed inderogabili e non programmabili, ma necessari a garantire la continuità del servizio e la pubblica incolumità, l'impresa deve allegare dichiarazione con cui si obbliga, in caso di aggiudicazione a:
- rendere disponibile una propria sede operativa nel territorio comunale o comunque entro 30 km di strade dal deposito di G.E.A.L. S.p.A. sito in -Lucca – Via del Brennero 773, con idonei servizi per il personale dipendente e di deposito mezzi ed attrezzature. Tale sede dovrà essere operativa al momento della consegna dei lavori pena la rescissione del contratto e incameramento della cauzione;
 - rendere disponibile una squadra operativa h 24 così organizzata:
 - N° 1 tecnico reperibile, con competenza specifica nell'uso di geofono e cerca servizi;
 - N°2 Operai specializzati, di cui almeno uno con la necessaria competenza ed esperienza in materia idraulica;
 - N°1 escavatore adeguato al tipo di intervento da eseguire o secondo quanto richiesto dalla D.L anche per scavi su condotte di grande diametro;



- N°1 autocarro comunque adeguato al tipo di intervento da eseguire o secondo quanto richiesto dalla D.L.;
- N°1 mezzo di appoggio di dimensioni adeguate al trasporto dell'attrezzatura richiesta;
- N°2 motopompe di dimensioni minime di 1"½ e comunque adeguata al tipo d'intervento richiesto completa di tutti gli accessori e quant'altro occorra idonea all'aggottamento di acqua eventualmente presente negli scavi, una per l'acquedotto e una per la fognatura;
- N°1 pestonatore meccanico (piastra vibrante o costipatore) da utilizzare durante il riempimento degli scavi;
- N°1 fresa a disco per tagli di conglomerati bituminosi necessario per sagomare l'area di scavo;
- Set segnaletica di cantiere come da regolamento e Codice della Strada a seconda del tipo d'intervento richiesto;
- Dispositivi di sicurezza individuale previsti dalla legge in vigore, distinti tra acquedotto e fognatura;
- Attrezzature necessarie al montaggio e smontaggio di raccorderia idraulica e materiali di riparazione su tubazioni di qualsiasi materiale e diametro, distinti tra acquedotto e fognatura;
- Attrezzatura specifica per la foratura delle tubazioni per fori fino a diametro 100 mm;
- Frese a disco per taglio tubazioni anche di grande diametro, sia che di materiale metallico (ghisa grigia) che di materiale plastico;
- N° 1 generatore e o centralina oleodinamica completo di tutti gli accessori e quant'altro occorra a disposizione della squadra e\o richiesta della DL;
- Qualora necessario la squadra dovrà avere a disposizione piedistalli con lampade per l'illuminazione del cantiere per tutti quei lavori che si dovranno svolgere in orari serali e notturni e comunque con scarsa illuminazione;
- Attrezzatura necessaria per piccoli interventi murari a supporto delle riparazioni
- Postazione semaforica con batterie ricaricabili
- Geofono per localizzazione esatta della rottura
- Cerca-servizi per individuazione della posizione della condotta idrica e degli altri servizi che possono trovarsi nel sottosuolo, al fine di evitarne il danneggiamento.

L'impresa dovrà certificare l'effettuazione di tali adempimenti e disponibilità, allegando tutta la documentazione comprovante che riterrà opportuna.

Indicazioni per i Raggruppamenti Temporanei, Consorzi Ordinari, Aggregazioni di Imprese di Rete, Geie.

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.



I requisiti di idoneità professionale e capacità tecnico-professionale di cui alle lett. A), B), C) e D) devono essere posseduti da:

- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
- da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

I requisiti relativi alla capacità tecnico professionale, lett. F), G), H), I), J) devono essere posseduti dal raggruppamento nel complesso.

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

Indicazioni per i Consorzi di Cooperative e di Imprese Artigiane e i Consorzi Stabili

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti di idoneità professionale e capacità tecnico-professionale di cui alle lett. A), B), C) e D) devono esseri posseduto dal consorzio e da tutte le imprese consorziate indicate come esecutrici.

I requisiti relativi alla capacità tecnico professionale, lett. F), G), H), I), J) devono essere posseduti come segue.

- I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.
- Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

ART. 11- SOPRALLUOGO

Non è previsto il sopralluogo.

ART. 12 - SUBAPPALTO

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti che intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dall'art. 119 del D. Lgs. 36/2023.

In mancanza di espressa indicazione in sede di offerta delle parti che intende subappaltare l'Appaltatore non potrà ricorrere al subappalto: e quindi non sarà ammesso alla procedura se non dimostrerà il possesso dei requisiti di qualificazione per l'intero appalto (salvo il ricorso all'avvalimento).



Le dichiarazioni con riferimento alle prestazioni che si intendono subappaltare– sono rese tramite il DGUE (Allegato modello 2) Parte II Sez. D (subappalto).

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

ART. 13 - AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 104 del D. Lgs. 36/2023 e smi il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Si precisa inoltre che Geal S.p.A. trasmetterà all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento presentate per la gara in oggetto.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione delle norme di legge, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante oltre che escludere il concorrente, escute la garanzia e trasmette gli atti all'Autorità per le sanzioni conseguenti e previste .

Si richiamano, in merito all'avvalimento, le precisazioni recate dall'ANAC con determinazione n. 2 dell'01.08.12, e in particolare:

- non è ammesso l'avvalimento relativamente ai requisiti generali, all'iscrizione al registro delle imprese, al possesso delle certificazioni richieste;
- non è ammissibile l'avvalimento cd "a cascata" e cioè che l'ausiliario si avvalga, a sua volta, di un altro soggetto.

L'ausiliario deve:

a) possedere i requisiti di ordine generale e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;

b) possedere i requisiti di ordine speciale oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;

c) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avvalimento.

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.



È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 10 (dieci) giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la Stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice.

L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

ART. 14- PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ

I concorrenti devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'ANAC, secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 621 del 20.12.2022.

Il contributo dovuto è così descritto:

CIG: B59EC189EA **Importo contributo ANAC pari ad € 165,00** (EURO centosessantacinque/00)

Nel caso di partecipazione di RTI il versamento dovrà essere effettuato dall'operatore economico designato o che verrà designato quale capogruppo mandataria. In caso di Consorzi il versamento dovrà essere effettuato dal Consorzio, anche nel caso di indicazione delle consorziate esecutrici.

A riprova dell'avvenuto pagamento del contributo all'ANAC, il partecipante deve inviare e fare pervenire a GEAL, attraverso il Sistema, il relativo attestato/ricevuta di pagamento.

Le indicazioni operative sulle modalità di pagamento del contributo sono disponibili sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al seguente link <https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la Stazione appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della Legge 266/2005.



ART. 15 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato con il **criterio del minor prezzo** ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs 36/2023 con offerte economiche solo a ribasso.

NON è ammessa la presentazione di offerte economiche in aumento, né parziali, né condizionate.

Ai sensi dell'art. 17, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, ogni concorrente non può presentare più di un'Offerta.

L'aggiudicazione obbligherà immediatamente l'impresa aggiudicataria ma non obbligherà GEAL fino a quanto non sarà stipulato il contratto.

I concorrenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta economica decorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza della presentazione dell'Offerta, qualora nel frattempo non sia avvenuta la stipula del contratto.

ART. 16 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per la partecipazione alla procedura di affidamento è necessario procedere preliminarmente alla registrazione sul Sistema, qualora un operatore non fosse già iscritto.

Per maggiori dettagli si rimanda al Disciplinare Telematico.

Il concorrente con idoneità plurisoggettiva che intenda partecipare alla gara potrà registrarsi come impresa singola: l'accesso e la presentazione della documentazione di gara sul Sistema sarà a cura della capofila/mandataria per tutto il raggruppamento.

Tutti i documenti relativi alla presente procedura fino all'aggiudicazione dovranno essere caricati esclusivamente per via telematica attraverso la piattaforma e, laddove richiesto, essere sottoscritti, a pena di esclusione, con firma digitale di cui all'art. 1 comma 1 lett. s) del D. Lgs. 82/2005.

L'Offerta dovrà essere fatta pervenire dal concorrente a GEAL attraverso il Sistema, **entro e non oltre il termine ultimo indicato in premessa** pena l'irricevibilità dell'Offerta.

L'ora e la data esatta di ricezione delle Offerte sono stabilite in base al tempo del Sistema.

L'Offerta è composta da:

- A. Documentazione amministrativa
- B. Offerta economica

Il concorrente dovrà produrre la documentazione a Sistema nelle varie sezioni ivi previste.

Nell'apposita sezione relativa alla presente procedura, la presentazione dell'Offerta dovrà avvenire attraverso l'esecuzione di passi procedurali indicati nel Disciplinare Telematico.

Si precisa che prima del caricamento a sistema, tutti i file che compongono l'Offerta, che non siano già in formato .pdf devono essere convertiti in formato .pdf, a pena di inammissibilità dell'offerta.

La presentazione dell'Offerta ed il relativo invio avvengono esclusivamente attraverso **la procedura prevista dal Sistema** che può essere eseguita in fasi successive, attraverso il salvataggio dei dati e delle attività



effettuate, fermo restando che l'invio dell'Offerta deve necessariamente avvenire entro la scadenza del termine perentorio di presentazione sopra stabilito.

Si chiede al concorrente piena corrispondenza tra i dati imputati a Sistema e quelli riportati nella documentazione prodotta nell'Offerta.

È sempre possibile modificare i passi precedentemente eseguiti. È in ogni caso onere e responsabilità del concorrente aggiornare costantemente il contenuto di ogni fase e di ogni relativo passo relativo alla presentazione dell'offerta.

Il Sistema utilizzato da GEAL adotta una modalità di esecuzione delle predette azioni e attività tale da consentire il rispetto della massima segretezza e riservatezza dell'Offerta e dei documenti che la compongono, e tale da garantire la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità dell'Offerta medesima.

La presentazione dell'Offerta mediante il Sistema è a totale ed esclusivo rischio del precedente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'Offerta medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di GEAL ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'Offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza.

Si precisa inoltre che:

- l'Offerta presentata entro il termine di presentazione della stessa è vincolante per il concorrente;
- entro il termine di presentazione dell'Offerta, chi ha presentato un'Offerta potrà ritirarla; un'Offerta ritirata equivarrà ad un'offerta non presentata;
- **il Sistema non accetta Offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine di presentazione delle Offerte, nonché Offerte incomplete di una o più parti la cui presenza è necessaria ed obbligatoria.**

Al concorrente è richiesto di allegare, quale parte integrante dell'Offerta, a **pena di esclusione**, i documenti specificati nel presente disciplinare, laddove richiesto, sottoscritti con firma digitale. Si raccomanda di inserire detti allegati nella sezione pertinente ed in particolare, **di non indicare o comunque fornire i dati dell'offerta economica in sezione diversa da quella relativa alla stessa, pena l'esclusione dalla procedura.**

È onere dell'operatore economico verificare l'avvenuto corretto caricamento dei documenti sul Sistema, eventualmente cliccando sui documenti stessi al fine di scaricarli e verificarli.

Restano salve le indicazioni operative e specifiche presenti nel Disciplinare Telematico.

ART. 17 - MODALITÀ DI SOTTOSCRIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, compreso il Modello 1 Offerta economica devono essere sottoscritte con firma digitale dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore. Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).



La eventuale documentazione potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

L'Offerta vincherà il concorrente ai sensi dell'art. 17, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'Offerta medesima. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle Offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi della predetta norma, di confermare la validità dell'Offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

ART. 18- SOCCORSO ISTRUTTORIO

Si applica la disciplina del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D. Lgs. 36/2023.

Ai fini della regolarizzazione, ove consentita dalla predetta norma, la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine, GEAL procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa in riferimento alla parte amministrativa ma non quelle della documentazione che compone l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se il citato documento è preesistente e comprovabile con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti in merito all'offerta presentata. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di 10 (dieci) giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.



ART. 19– DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il Concorrente inserisce a Sistema nella sezione dedicata alla documentazione amministrativa, **pena esclusione dalla procedura**, la seguente documentazione:

- **DGUE**

In caso di RTI o Consorzio, a pena di esclusione dalla procedura del RTI o Consorzio, **un DGUE distinto** - compilato come per l'impresa singola -, sottoscritto da soggetto avente i poteri necessari per impegnare l'operatore nella presente procedura, dovrà essere prodotto:

- da tutte le imprese componenti il RTI sia costituito che costituendo; da tutte le imprese componenti il Consorzio, in caso di Consorzi ordinari di concorrenti costituendi; da tutte le imprese indicate come esecutrici (oltre che dal Consorzio), in caso di Consorzi ordinari di concorrenti già costituiti;
 - nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate.
- **Autodichiarazione relativa al possesso di tutti i requisiti generali e speciali (punti A,B,C,D,E,F,G,H,I,J) richiesti all'art. 10 del presente disciplinare, allegando tutta la documentazione a comprova del possesso di ciascuno dei requisiti;**
 - **Copia attestazione contributo di gara;**
 - **Dichiarazione impegno garanzia fideiussoria definitiva e polizza assicurativa;**
 - **Procura (in originale o copia autentica) limitatamente ai concorrenti che presentano l'offerta tramite procuratore o institore:** ai sensi degli artt. 1393 e 2206 del c.c., deve essere allegata la scrittura privata autenticata o l'atto pubblico di conferimento della procura o della preposizione institoria o, in alternativa, una dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art.46, comma 1, lett.u, del D.P.R. n.445/2000, attestante la sussistenza e i limiti della procura o della preposizione institoria, con gli estremi dell'atto di conferimento.

Le dichiarazioni devono essere sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del Concorrente.

Alla dichiarazione dovrà essere allegata, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. In caso di procuratore deve essere allegato originale o copia, conforme all'originale, della procura.

In caso di concorrente con idoneità plurisoggettiva, tali adempimenti sono richiesti a:

- tutte le imprese componenti il RTI sia costituito che costituendo; da tutte le imprese componenti il Consorzio, in caso di Consorzi ordinari di concorrenti costituendi; da tutte le imprese indicate come esecutrici (oltre che dal Consorzio), in caso di Consorzi ordinari di concorrenti già costituiti;
- il Consorzio medesimo e da tutte le imprese consorziate indicate quali concorrenti, in caso di Consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del D. Lgs. n. 36/2023.



ART. 20–OFFERTA ECONOMICA

Il Concorrente, A PENA DI ESCLUSIONE, inserisce a Sistema nella SEZIONE TELEMATICA - OFFERTA ECONOMICA, la seguente documentazione:

1. **Scansione del Modello 1 compilato e firmato digitalmente**, all'interno del quale i concorrenti dovranno indicare separatamente, a pena di esclusione, oltre ai valori economici richiesti relativamente all'offerta, anche i costi della manodopera (che non potranno essere inferiori a quelli indicati da GEAL, salvo congrua motivazione ai sensi dell'art. 41, comma 14, d. lgs. 36/23) e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, così come richiesto dall'art. 108, comma 9, D.Lgs. 36/2023, oltre a dichiarare quanto segue:
 - Di aver esaminato gli elaborati progettuali, di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dell'appalto;
 - Di aver giudicato l'appalto realizzabile, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il prezzo offerto;
 - Di obbligarsi alla propria offerta per il periodo di 180 (centottanta) giorni a far data dal termine previsto per la presentazione dell'offerta, e la stessa ha valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'articolo 1329 del Codice Civile;
 - che l'offerta è incondizionata;
 - di aver preso atto che in caso di discordanza tra i prezzi unitari espressi in cifre e quelli espressi in lettere, è valida l'indicazione in lettere;
 - di aver preso atto che in caso di discordanza tra il ribasso espresso in % e quello espresso in valore, si prenderà come riferimento quello espresso in valore.

Il Concorrente dovrà formulare l'offerta economica avente tutti i contenuti e le dichiarazioni di cui ai punti sopra indicati.

I prezzi dovranno essere indicati fino alla seconda cifra decimale.

Qualora il Concorrente inserisca valori con un numero maggiore di decimali, saranno prese in considerazione solo le prime due cifre decimali dopo la virgola, senza arrotondamento.

Si precisa che l'offerta economica sarà dichiarata inammissibile, determinando conseguentemente l'esclusione dalla gara:

- se parziale;
- se condizionata;
- se indeterminata;
- se superiore al prezzo complessivo posto a base di gara.



Si precisa, inoltre, che l'operatore economico si impegna a mantenere l'offerta economica irrevocabile ed impegnativa sino al 180esimo giorno successivo al termine ultimo di presentazione delle offerte e di prendere visione di tutte le norme e disposizioni contenute nel presente disciplinare e in tutti i suoi allegati e nei documenti ivi richiamati e di accettarle senza condizione o riserva alcuna.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta.

In caso di R.T.I. (costituendo o già costituito) o di Consorzi, l'offerta economica deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante di tutti gli operatori economici che costituiscono/constituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi, così come previsto dall'art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.

ART. 21 - SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il Seggio di gara, all'uopo nominato, senza operare alcuna valutazione di carattere discrezionale, procederà all'apertura e verifica della documentazione e quindi all'esame della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici partecipanti ai fini della valutazione dell'ammissione degli offerenti alle fasi successive della gara.

Il Seggio di gara preliminarmente procederà con la presa d'atto delle offerte pervenute entro il termine stabilito dal presente disciplinare per come ammesse dal Sistema e procederà a:

- a) all'apertura digitale della sezione contenente la documentazione amministrativa;
- b) verificare la presenza di tutti i documenti richiesti negli atti di gara;
- c) verificare la corretta sottoscrizione dei documenti con firma digitale;
- d) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto dagli atti di gara;
- e) attivare, ove necessario, la procedura di soccorso istruttorio;
- f) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- g) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 90 del Codice.

ART. 22 - APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Dopo la chiusura della fase amministrativa il Seggio di gara procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica e quindi alla relativa valutazione, che potrà avvenire anche in successiva seduta riservata.

La stazione appaltante procederà dunque all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 108, comma 8, del Codice.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria e procede ai sensi di quanto previsto al punto 25.

Ai sensi dell'art. 110, comma 2, del codice, qualora vengano individuate offerte che appaiono anormalmente basse, la commissione, chiude la seduta pubblica dando comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato al successivo punto 24.



ART. 23 - VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

In applicazione dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, si ricorrerà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, che sarà individuata in caso di un numero di offerte ammesse pari o superiore a 5.

Il metodo di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte è il Metodo A) descritto nell'allegato II.2 al Codice.

Tale verifica sarà svolta all'interno del Sistema in modalità automatica.

ART. 24 - AGGIUDICAZIONE DELL' APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

All'esito delle operazioni di cui sopra il Seggio di gara formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà ai sensi dell'art. 99 del Codice.

A prescindere dalla stipulazione del contratto e nelle more dell'espletamento delle verifiche di cui al precitato articolo, la stazione appaltante si riserva la facoltà di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza per ovviare a situazioni di pericolo per l'igiene e la salute pubblica.

Nel contempo nel termine di 10 (dieci) giorni solari dalla ricezione della comunicazione, l'aggiudicatario dovrà, a pena di revoca dell'aggiudicazione, far pervenire all'Amministrazione appaltante la seguente documentazione (in originale o in copia autenticata e in regolare bollo laddove previsto dalla normativa vigente ed accompagnata da copia di documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità, ove presentata ai sensi del DPR n. 445/00):

- idoneo documento comprovante la prestazione di una cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 117 del Codice, in favore della amministrazione appaltante, a garanzia degli impegni contrattuali, di importo pari al 10% (percentuale aumentata come indicato al comma 2 dell'art. 117 del Codice in caso di ribassi superiori al dieci o al venti per cento) del valore dell'offerta presentata in sede di gara, al netto dell'IVA, valida per tutta la durata del contratto.

La mancata costituzione della garanzia comporta la decadenza dall'aggiudicazione con aggiudicazione al concorrente che segue nella graduatoria finale di merito, ai sensi dell'art. 117, comma 6, del Codice.

In caso di risoluzione del Contratto l'aggiudicatario incorre nella perdita della garanzia definitiva ed è esclusa la facoltà di sollevare eccezioni ed obiezioni, fatta salva l'applicazione dell'art. 1453 del codice civile ai fini della refusione del maggior danno in caso di cauzione insufficiente alla copertura integrale dello stesso, ai sensi dell'art. 190, comma 2, del Codice.

ART. 25 NORME DI PROCEDIMENTO

Si rammenta che la falsità in atti e le dichiarazioni mendaci:

- comportano sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000.



- costituiscono causa d'esclusione dalla partecipazione alla presente procedura.
- saranno oggetto di comunicazione all'A.N.AC..
- comportano l'escussione della garanzia provvisoria se prestata.

GEAL si riserva:

- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida, congrua e conveniente;
- di prorogare la data di scadenza della gara senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente;
- di non procedere all'aggiudicazione per irregolarità formali senza che ciò comporti pretesa alcuna di risarcimento od altro da parte dei concorrenti.

La Stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara in tutti i casi in cui, a suo insindacabile giudizio, il procedimento di gara non abbia consentito di tutelare il pubblico interesse e/o qualora l'offerta economica non sia compatibile con i propri obiettivi economici.

ART. 26 – REVISIONE PREZZI

Il Contratto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 120 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, in attuazione della clausola di revisione dei prezzi inserita nel Capitolato speciale di appalto.

ART. 27- TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 679/2016 si informa il contraente che i dati personali forniti saranno raccolti presso GEAL per le finalità inerenti la gestione delle procedure previste dalla legislazione vigente per l'attività contrattuale e la scelta del contraente. Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione) svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per le finalità correlate alla scelta del contraente ed all'instaurazione del rapporto contrattuale, che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo. In proposito si veda l'informativa completa sul sito aziendale.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara, pena l'esclusione; per l'aggiudicatario il conferimento è altresì obbligatorio ai fini della stipulazione dell'obbligazione contrattuale e dell'adempimento di tutti gli obblighi ad essa conseguenti ai sensi di legge.

La comunicazione dei dati conferiti a soggetti pubblici o privati sarà effettuata nei soli casi e con le modalità di cui al Regolamento UE 679/2016.

In relazione al trattamento dei dati conferiti l'interessato gode dei diritti di cui agli articoli da 15 a 23 del Regolamento UE 679/2016

Il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nella persona del responsabile del procedimento.



ART. 28 - ALTRE INFORMAZIONI

Prima dell'aggiudicazione la Stazione Appaltante procederà alle verifiche di cui all'art. 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

La mancata stipula del contratto se imputabile all'operatore economico, costituisce causa di esclusione dell'operatore dalla procedura.

Nel caso non si pervenga alla stipula del contratto con l'aggiudicatario, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto al Concorrente che segue in graduatoria.

L'aggiudicatario dovrà assicurare per tutta la durata del contratto il possesso dei requisiti necessari per la corretta e regolare esecuzione delle prestazioni da rendere e il rispetto delle normative in materia, ancorché sopravvenute.

É esclusa la competenza arbitrale per le controversie che dovessero insorgere in relazione alla procedura di gara.

In caso di controversie resta stabilita l'esclusiva competenza del foro di Lucca con esclusione di qualunque altro foro concorrente o alternativo.

Per tutto quanto non specificatamente stabilito, si fa espresso riferimento alle vigenti disposizioni in materia di appalti pubblici di cui al D. Lgs. 36/2023 nella parte applicabile ai cd "settori speciali".

Lucca, 12/02/2025

Il Responsabile del Procedimento Fase di Affidamento
Ing. Valentina De Guglielmo

A handwritten signature in black ink that reads "Valentina De Guglielmo".

G.E.A.L. SpA

Gestione Esercizio Acquedotti Lucchesi

Viale Luporini, 1348 - S. Anna 55100 LUCCA - Tel. 0583 508918 - Fax 0583 515030

Pec: geal.spa@legalmail.it - P.Iva e CF 01494020462 - Codice Destinatario: MZ02A0U

Capitale Sociale € 1.450.000,00 - Numero REA: LU - 145619

21



SISTEMI DI
GESTIONE CERTIFICATI
CQY
CERTIQUALITY

UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
UNI ISO 45001:2018
UNI ISO 37001:2016