

 	Comune di SAN GIORGIO LA MOLARA PROVINCIA DI BENEVENTO SETTORE TECNICO E TECNICO-MANUTENTIVO PIAZZA NICOLA CILETTI, N.1 82020 SAN GIORGIO LA MOLARA	
--	--	---

Prot. N. 2531 del 04/04/2019

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.
art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016
Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell' articolo 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.
Oggetto: LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL FABBRICATO DI PROPRIETÀ COMUNALE ADIBITO A COMANDO STAZIONE CARABINIERI IN VIA "SALVO D'ACQUISTO"
CUP: I58C18000060002 CIG: 77639240C5

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Denominazione ufficiale:	Comune di SAN GIORGIO LA MOLARA		
Indirizzo postale:	PIAZZA NICOLA CILETTI		
Città:	SAN GIORGIO LA MOLARA	CAP:	82020
		Paese:	Italia
Punti di contatto:	ARCH. LUIGI CASTIELLO	Telefono	+ 39 0824988358 + 39 0824988351
Posta elettronica:	sett.tecnico@comune.sangiorgiolamolara.bn.it		
Posta Elettronica Certificata (PEC)	sett.tecnico@pec.comune.sangiorgiolamolara.bn.it		
Profilo di committente (URL):	http://www.comune.sangiorgiolamolara.bn.it/		
Centrale di committenza (URL):	http://www.asmecomm.it		
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato; Contatto per chiarimenti relativi alla piattaforma telematica: Tel. 0372801730			

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatriceEnte locale: **Comune di SAN GIORGIO LA MOLARA**

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
--

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)**II.1) Descrizione**

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:	
Risanamento ambientale e funzionale del sistema fognario	
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI	
<input checked="" type="checkbox"/>	Esecuzione
<input type="checkbox"/>	Progettazione ed esecuzione
<input type="checkbox"/>	Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice
Luogo principale dei lavori:	
	Comune di SAN GIORGIO LA MOLARA
Codice NUTS: ITF32	
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico	
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:	
Lavori di miglioramento sismico immobile comunale destinato a Caserma dei Carabinieri	
II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)	
	Vocabolario principale
Oggetto principale	45000000-7
II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO	
II.1.8) Lotti - L'appalto è suddiviso in lotti: NO	
II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: nei limiti dei criteri di valutazione: NO	

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)	
€ 470.000,00 di cui:	
1)	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO:
1.a)	€ 458.700,00 Lavori esclusi i Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso
2)	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO:
2.a)	€ 11.300,00 Oneri della sicurezza

Lavorazioni	Categoria	Qualificazione e obbligatoria (si/no)	Importo Euro	classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
Edifici	OG1	SI	€ 470.000,00	II	100,00	Prevalente	Subappaltabile Max 30%
TOTALE			€ 470.000,00				

II.2.2) Opzioni: NO

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni: **240 (DUECENTOQUARANTA) giorni naturali e consecutivi**

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- concorrenti: garanzia provvisoria di **euro 9.400,00** (2 % dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
- aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. n. 50 del 2016, **il cui massimale è pari al 5,00 %** della somma assicurata per le opere, con un minimo pari a € 500.000 ed un massimo di € 5.000.000, il tutto come riportato nel CSA;

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50 % per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2015, di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- L'opera risulta finanziata con risorse del Fondo per la prevenzione del Rischio Sismico ai sensi dell'art. 11 della Legge n.77 del 24/06/2009 e ss.mm.ii, Decreto Dirigenziale della Regione Campania n. 49 del 29/11/2018".
- I pagamenti avverranno secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto.
- E' previsto il riconoscimento dell'**anticipazione contrattuale** ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Codice, nonché **secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto**, in misura del 20% dell'importo contrattuale.
- Pagamenti per stati di avanzamento al raggiungimento di un importo netto non inferiore ad **euro 100.000,00** secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Operatore economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016, in forma singola o raggruppati secondo una delle forme previste dall'art. 48 del d.lgs. 50/2016.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

- il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;

- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari allo 1,00 per mille dell'importo contrattuale **SECONDO QUANTO PREVISTO NEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**;
- c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale
<p>1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;</p> <p>2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del d.lgs. n. 50 DEL 2016, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;</p> <p>3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.</p>
III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta
III.2.3) Capacità tecnica
<p>a) attestazione SOA nella categoria OG1 classe II o in alternativa dimostrazione del possesso dei requisiti di ordine superiore ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010;</p> <p>b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40%, ciascun mandante minimo 10 % (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010);</p> <p>c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2015, in corso di validità, settore IAF28, necessario solo se si intende usufruire della riduzione della cauzione alla metà.</p>

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta	
IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa	
ai sensi dell'art. 95 COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016, con i criteri indicati di seguito:	
CRITERI DI VALUTAZIONE	
Elemento A: Miglioramento della qualità architettonica e funzionale dell'edificio nel suo complesso, delle dotazioni impiantistiche e delle loro prestazioni.	60
A1: Miglioramento funzionale: soluzioni progettuali migliorative per la funzionalità dell'edificio, per la sostenibilità ambientale, per la durabilità, funzionalità e omogeneità estetica delle opere esistenti e progettate, di riduzione dei costi di manutenzione e di gestione, privilegiando le soluzioni rivolte al miglioramento della vulnerabilità sismica dell'immobile;	15
A2: Miglioramento delle dotazioni impiantistiche di progetto: soluzioni impiantistiche migliorative rispetto al progetto esecutivo dell'opera in riferimento alla tipologia dell'edificio, verificando la funzionalità degli impianti esistenti a seguito di ripristino;	20
A3: Sistemazione degli spazi esterni annessi alla struttura e qualità dei materiali: proposte migliorative inerenti la sistemazione degli spazi esterni e qualità dei materiali impiegati, il pregio tecnico, le caratteristiche prestazionali delle opere attraverso soluzioni tecniche, anche innovative, atte a garantire la durabilità, la compatibilità, la sicurezza, l'incremento della funzionalità dell'intervento;	20
A4: Manutenzione ordinaria e straordinaria successiva alla durata prevista nel capitolato. L'offerta deve essere corredata dal programma di manutenzione riportante nel dettaglio gli interventi che si intendono eseguire. Attribuzione di 1 punto per ogni anno aggiuntivo della manutenzione;	5
Elemento B: Esecuzione delle lavorazioni	20
B1: Modalità di esecuzione: modalità di esecuzione delle lavorazioni in relazione alla salvaguardia del contesto ambientale ove è allocato l'intervento in questione, sulla sostenibilità ambientale dell'intervento;	10
B2: Organizzazione del cantiere: indicazioni sulle concrete modalità organizzative del cantiere in relazione ai macchinari, alle attrezzature ed alla manodopera impiegata nonché in relazione alle opere di viabilità ed accesso ai luoghi ed all'approvvigionamento dei materiali, ottimizzazione del movimento dei materiali, eventuali soluzioni migliorative o alternative alla fase della cantierizzazione e recinzione di cantiere;	10
Elemento Tempo	10

L'offerta è composta da:

- b.1) **Documentazione Amministrativa**, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al Capo 3, compresa la cauzione provvisoria e la ricevuta di versamento all'ANAC;
- b.2) **Offerta Tecnica**, caricata sulla piattaforma, con le proposte di miglioramenti e varianti al progetto definitivo posto a base di gara, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.1., al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), lett. A, B, C e D; le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa;
- b.3) **Offerta Economica**, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.2., mediante ribasso da applicare all'importo soggetto a ribasso indicato di cui al punto **II.2.1)** pari a € 470.000,00;
- b.4) **Offerta di Tempo**, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.3., mediante riduzione percentuale del termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di cui al punto II.3) pari a **gg. 240**;
- c) Il concorrente, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire nella Busta Telematica della "**Documentazione Amministrativa**" il DGUE in formato elettronico secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara al punto **3.1.5.**;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- e) Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto nonché, nei casi previsti dall'art. 105, comma 6 del Codice, la denominazione dei tre subappaltatori proposti; inoltre, il concorrente, per ciascun subappaltatore, allega DGUE in formato elettronico XML ed in PDF, a firma digitale del subappaltatore, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, sezioni A, C e D, e alla parte VI.
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 48 D.Lgs. n. 50 del 2016);
- h) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76, d.lgs. n. 50 del 2016);
- j) pagamento di **euro 35,00** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il **CIG: 77639240C5**;
- k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
- l) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- m) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.asmecomm.it> sezione "Procedure in corso" e <http://www.comune.sangiorgiolamolara.bn.it> unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);
- n) progetto posto a base di gara validato con **verbale del 03/09/2018** assunto al Prot. Generale n. 6064 (art. 26, comma 8, d.P.R. n. 50 del 2016) ed approvato con deliberazione **G.C. n. 97 del 03/09/2018**;
- o) facoltà dell'Ente, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nonché dell'offerta di avvalersi della procedura di consegna lavori frazionata e parziale;
- p) si applica, ricorrendone la circostanza, la procedura prevista dall'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;
- q) responsabile del procedimento: **Arch. Luigi Castiello**, recapiti come al **punto I.1)**;
- r) **Atto unilaterale d'obbligo**

L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza “Asmel Consortile S. c. a r.l.”, prima della stipula del contratto, il corrispettivo dei servizi di committenza e di tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell’art.41 del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari all’1% (uno per cento) oltre IVA, dell’importo complessivo posto a base di gara, corrispondente a €. 4.700,00 oltre IVA.

La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell’offerta. La stessa, a garanzia della validità dell’offerta, dovrà essere prodotta **all’interno del file della Documentazione Amministrativa** utilizzando il modello “**Allegato E - Atto Unilaterale d’Obbligo**” e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l’obbligazione, essendo parte integrante dell’offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell’offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l’offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell’art. 59, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

L’operatore economico dovrà trasmettere, l’atto sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell’impresa con firma digitale, ad ogni effetto e conseguenza di legge, dalla posta elettronica certificata ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. all’ indirizzo pec: **audio@asmepec.it** e si obbliga, altresì, a trasmetterlo in copia, in uno alla certificazione dell’invio e della ricevuta di consegna del destinatario, allegata all’offerta che verrà presentata per la partecipazione alla gara.

VI.4) Procedure di ricorso		
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso		
Denominazione ufficiale:		
T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la per la Campania , sede competente di Napoli .		
Organismo responsabile delle procedure di mediazione		
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q) .		
VI.4.2) Presentazione dei ricorsi		
previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:		
a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;		
b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;		
c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.		
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi		
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q) .		
VI.5) Pubblicazione:		
Il presente bando, ai sensi dell’art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su:		
- profilo di committenza: www.comune.sangiorgiolamolara.bn.it		
- sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): www.serviziocontrattipubblici.it ;		
- piattaforma ASMECOMM: www.asmecomm.it .		
VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso:	04/04/2019	

Il Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Luigi Castiello