

Bando di gara – Settori speciali
**LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI
E DI CONDIZIONAMENTO**
(Rif. APP_85/2018)

- 1) **Ente Aggiudicatore**
SOCIETÀ METROPOLITANA ACQUE TORINO S.p.A. Corso XI Febbraio n. 14, 10152 Torino, Italia - Capitale sociale nominale € 345.533.761,65 - C.F./P.IVA 07937540016 - Telefono 011/4645.111 - Fax 011/4365.575 - Posta elettronica info@smatorino.it
Indirizzi Internet (URL): indirizzo generale e profilo committente: <http://www.smatorino.it>.
Comunicazione: i documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.smatorino.it/fornitori>
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:
Società Metropolitana Acque Torino S.p.A., corso XI Febbraio n. 22 – 10152 Torino
Tel. 011/46451231 - Fax: 01146451207 - e-mail: ufficio.gare@smatorino.it - Indirizzo Internet (URL) <http://www.smatorino.it>
Offerte vanno inviate in versione elettronica: <http://www.smatorino.it/fonitori>
Principali Settori di Attività: acqua.
- 2) Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, gestita integralmente con modalità telematica, per l'affidamento dei seguenti lavori:
Descrizione: manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termoidraulici e di condizionamento posti a servizio dei centri SMAT S.p.A. (rif. APP_85/2018).
Codice CPV principale: 45259000-7.
Valore totale stimato: Euro 960.000,00 di cui Euro 940.000,00 per lavori a misura soggetti a ribasso ed Euro 20.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. E' previsto un ulteriore importo di Euro 960.000,00 per l'opzione sotto indicata.
Opzioni: è previsto il rinnovo del contratto per ulteriori 730 giorni secondo quanto indicato sul disciplinare di gara.
Data validazione progetto: 08/10/2018
Categoria prevalente: OS28.
Codice Identificativo della procedura di Gara (CIG): 7778058084
Responsabile del Procedimento: ing. Marco ACRI
Durata dei Lavori: 730 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.
Cauzioni e garanzie richieste: cauzione provvisoria ai sensi e per gli effetti dell'articolo 93 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., valida per sei mesi, pari al 2% dell'importo a base di gara. Cauzione definitiva e coperture assicurative come da disciplinare di gara.
- 3) **Norme e criteri oggettivi di partecipazione:** sono ammessi gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con applicazione degli artt. 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del citato decreto, della qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e degli ulteriori requisiti indicati sul disciplinare di gara.
- 4) **Subappalto:** ammesso secondo quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. a cui espressamente si rinvia.
- 5) **Termine per il ricevimento delle offerte:** 04/03/2019 alle ore 17,00; oltre tale termine non sarà accettata alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente. Le modalità di presentazione delle offerte sono contenute nel disciplinare di gara. I plichi che perverranno oltre il termine fissato resteranno intatti a disposizione per il ritiro.
Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 6 mesi (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

Modalità di apertura delle offerte: data **05/03/2019** alle ore **9,00**; **luogo:** presso SMAT S.p.A. corso XI Febbraio 22 – Torino, Italia, attraverso il Sistema telematico utilizzato per la procedura, secondo quanto stabilito nel disciplinare di gara, accessibile all'indirizzo internet indicato al punto 1). **Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** Legali Rappresentanti delle imprese partecipanti alla gara o personale dagli stessi a ciò appositamente delegato.

- 6) **Finanziamento:** mezzi propri.
- 7) **Informazioni complementari:** il disciplinare di gara, che è parte integrante e sostanziale del presente bando, sarà pubblicato, unitamente al presente documento, sul sito Internet SMAT al seguente indirizzo: <http://www.smatorino.it/fornitori>.

La procedura è integralmente gestita con sistemi telematici. Le istruzioni per la partecipazione sono riportate sul disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base degli elementi di valutazione riportati sul disciplinare di gara.

Non sono ammesse offerte in aumento. Non sono altresì ammesse offerte parziali e/o condizionate.

L'aggiudicazione dei lavori sarà immediatamente vincolante per l'Impresa aggiudicataria, mentre per SMAT sarà subordinata agli adempimenti ed alle verifiche a norma di legge.

SMAT, in ogni caso, si riserva il diritto di:

- non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, in tal caso la SMAT potrà procedere alla verifica della congruità delle condizioni economiche praticate;
- sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente;
- non stipulare il contratto, anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione, sia nel caso di esito negativo delle verifiche sull'aggiudicatario, che in altre ipotesi in cui ricorrano motivate ragioni.

Il soggetto aggiudicatario sarà tenuto a presentare la documentazione prevista dalla vigente normativa antimafia e ad accettare gli impegni ed obblighi imposti dal Codice Etico della SMAT.

Si applica l'art. 110 del D.Lgs. 50/2016 nei casi ivi previsti.