



UNIONE DEI COMUNI
TERRE DI ACAYA E DI ROCA

CENTRALE DI COMMITTENZA

MELENDUGNO

VERNOLE

CAPRARICA DI LECCE

CASTRI DI LECCE

p.zza Riusorgimento, 24 – 73026 Melendugno LE

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E REALIZZAZIONE DI UNA COPERTURA TENSOSTATICA DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE. PIANO PLURIENNALE DEGLI INTERVENTI DL 185/2015. FONDO "SPORT E PERIFERIE". CUP. C49H17000190001 - CIG 850480531C

Determinazione a contrarre del Responsabile Area Tecnica del Comune di Caprarica di Lecce n. 618 in data 3.11.2020 - Determina della C.U.C. n. 126 del 9.11.2020

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi

Centrale di Committenza Terre di Acaya e Roca con sede in via S. Nicola, 6 – 73026 Melendugno tel. 0832832224 - Fax: 0832832545 e-mail: tecnico@comune.caprarica.le.it – sito web: www.terrediacayaeroaca.it - PEC: unione.terrediacayaeroaca.it@legalmail.it che opera per il **Comune di Caprarica di Lecce** - via Largo San Marco, snc – 73010 Caprarica di Lecce tel. 0832825489 - Fax: 0832825561 e-mail: tecnico@comune.caprarica.le.it – sito web: www.comune.caprarica.le.it - PEC: uff_tecnico.comune.caprarica.le.it@pec.rupar.puglia.it

I.2) Appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

<https://cuc.terrediacayaeroaca.it/gare/id25353-dettagli>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato. Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://cuc.terrediacayaeroaca.it/gare/id25353-dettagli>

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E REALIZZAZIONE DI UNA COPERTURA TENSOSTATICA DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE

II.1.2) Codice CPV principale: 45212220-4 Lavori di costruzione per impianti sportivi polivalenti

II.1.3) Tipo di appalto: LAVORI

II.1.4) Breve descrizione: l'intervento prevede: Rifacimento della pavimentazione da gioco e della recinzione del campo di calcio a 5 e trasformazione del campo da tennis/basket in basket/volley; Realizzazione di una tensostruttura con struttura portante mista in c.a. e legno lamellare e copertura con membrana in PVC per il campo da volley/basket; Adeguamento e messa a norma generale delle zone oggetto d'intervento.

II.1.5) Valore totale stimato: IVA esclusa € **308.274,22**

II.1.6) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: No

II.2) Descrizione

II.2.4) Descrizione dell'appalto: (natura e quantità e/o indicazione di esigenze e requisiti)

1 - Lavori a corpo su cui applicare il ribasso euro	€ 305.970,11
2 - Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso euro	€ 2.304,11

Tel: 0832/832224 fax 0832/832545 web: www.terrediacayaeroaca.it PEC: unione.terrediacayaeroaca.it@legalmail.it C.F. : 93075930755

Sommano i lavori a base d'asta euro	€ 308.274,22
--	---------------------

Si applicheranno le disposizioni di cui al piano generale, di sicurezza e coordinamento nonché del capitolato speciale d'appalto

categoria e classifica	qualificazione obbligatoria SI/NO	Importo inclusi oneri di sicurezza	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
				Prevalente SI/NO	Subappaltabile SI/NO
OG1 class. I	SI	€ 198.753,60	64,47 %	SI	Si, nel limite del 30%
OS32 class. I	SI	€ 109.520,62	35,53 %	SI	Si, nel limite del 30%
	totale	€ 308.274,22	100,00 %		

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del d.lgs. n. 50 del 2016 con valutazione dei seguenti elementi:

Qualitativo	miglioramento della qualità dei materiali e/o delle componenti edilizie, in termini di garanzia di minori costi di manutenzione, miglioramento della salubrità degli ambienti, prestazione energetica.	25
Qualitativo	Migliorie sulle dotazioni sportive e le componenti dei campi da gioco al fine elevare il livello qualitativo e funzionale delle stesse.	20
Qualitativo	Migliorie sulle dotazioni tecnologiche al fine di elevare il livello di sicurezza (intesa come salvaguardia del bene da atti vandalici); funzionalità, durabilità, manutenibilità ed efficienza energetica degli impianti, con particolare riferimento alla riduzione dei costi di gestione dell'impianto sportivo	20
Qualitativo	Aspetti complementari finalizzati al miglioramento della fruizione degli spazi esterni pertinenti alle aree oggetto di intervento	10
Qualitativo	ASSISTENZA E MANUTENZIONE. tempo di assistenza e qualità del piano di manutenzione gratuita post-vendita di tutte le componenti impiantistiche espresso in giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di collaudo	10
Qualitativo	POSSESSO DI ATTESTAZIONI DEL SISTEMA DI GESTIONE valorizzazione dei sistemi integrati ISO 14001 per la gestione ambientale e OHSAS 18001 per la salute e la sicurezza, allegando la relativa documentazione. Si assegnerà il punteggio per ciascuna delle suddette certificazioni, secondo lo schema seguente	
	a. Certificazione ISO 14001 per le attività di cantiere	5
	b. Certificazione OHSAS 18001	5
Offerta economica		5
Totale		100

II.2.6) Informazioni complementari

- contributo a favore di ANAC di euro 0,00;
- la garanzia provvisoria non è dovuta ai sensi dell'art 1 comma 4 del dl n. 76/2020 – decreto semplificazioni;

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- iscrizione alla Camera di commercio per attività coerenti con quella oggetto del presente appalto o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Non richiesta

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

- attestazione SOA nella categoria e nella classifica adeguata di cui al punto II.2.4);

- Possesso del sistema di garanzia della qualità aziendale ISO 9001 ai sensi dell'art. 87, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, settore IAF 28, obbligatorio per operatori economici che assumono lavori per i quali è necessaria l'attestazione SOA in classifica superiore alla II.
- Facoltativamente, possesso del sistema di garanzia della qualità ambientale ISO 14001 o di registrazione al sistema di ecogestione EMAS ai sensi dell'art. 87, comma 2, del d.lgs. n. 50 del 2016.
- Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Ai sensi dell'art. 92, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010, nei raggruppamenti temporanei orizzontali il requisito deve essere posseduto dal mandatario in misura non inferiore al 40% del totale e in ogni caso in misura maggiore rispetto a ciascun mandante; da ciascuna mandante in misura non inferiore al 10% del totale. Ai sensi dell'art. 48, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016, nei raggruppamenti verticali il requisito deve essere posseduto dalla mandataria nella categoria prevalente, dalle mandanti nella/e categoria/scorporabile/i. I lavori della categoria prevalente e delle categorie scorporabili possono essere assunti anche da operatori in sub-raggruppamento temporaneo orizzontale.

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

Sarà stipulato un contratto di appalto a corpo.

III.2.1) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

- a) anticipazione nella misura del 20% dell'importo del contratto relativo alla singola parte; pagamenti per stati di avanzamento secondo capitolato Speciale d'Appalto;
- b) subappalto ammesso nel limite del 30% dell'importo del contratto solo se microimprese o piccole imprese;
- c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria foro di Lecce, con esclusione della competenza arbitrale;
- d) al contratto sono consentite modifiche ai sensi dell'art. 106 comma 1 del d.lgs. n. 50 del 2016 fino ad un massimo del 20% ed ai sensi del comma 2 fino ad un massimo del 10%;
- e) l'aggiudicatario deve rimborsare alla Stazione appaltante il costo delle eventuali pubblicazioni sulla Gazzetta Ufficiale e sui giornali quotidiani.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.1.2) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: NO

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: giorno 24.11.2020 – ore 12,00

IV.2.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

IV.2.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: Durata in mesi 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.5) Modalità di apertura delle offerte: giorno 25.11.2020 – ore 16,00 Luogo: presso la sede della Centrale di Committenza.

Trattandosi di procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione non sono previste sedute pubbliche ai sensi dell'art. 58 del d.lgs 50/2016 che disciplina tali tipi di procedure.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: NO

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici: Sarà accettata la fatturazione elettronica. Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari

- a) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di Studio Amica, denominata "TuttoGare", il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo internet <http://www.terrediacayaeroa.it/>, mediante la quale sono gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dei candidati, ammissione e valutazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nell'Allegato "Modalità tecniche di utilizzo" facente parte integrante e sostanziale delle regole

della gara, ove sono descritte in particolare le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione al procedimento, la registrazione alla Piattaforma telematica e la forma delle comunicazioni da utilizzare; pertanto la partecipazione avviene esclusivamente con la presentazione di tutta la documentazione richiesta dagli atti di gara, nonché la presentazione dell'offerta, mediante la predetta Piattaforma telematica, caricando la documentazione amministrativa e l'offerta sulla predetta Piattaforma telematica, con le modalità indicate nel disciplinare di gara; l'offerta è composta dalle seguenti buste telematiche:

- a.1) busta amministrativa: con tutta la documentazione diversa dalle offerte;
- a.2) busta tecnica: con la documentazione prescritta dal disciplinare di gara necessaria al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto II.2.5); l'offerta tecnica non può comportare aumento di spesa;
- a.3) busta economica: con l'offerta redatta mediante ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara di cui al punto II.2.4), numero 1); ai sensi dell'art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50 del 2016 l'offerta deve essere corredata dall'indicazione dell'incidenza percentuale o dell'importo dei costi della manodopera e dei costi di sicurezza aziendali propri dell'offerente quale componente interna del corrispettivo;
- b) offerte anormalmente basse soggette a valutazione di congruità e giustificazioni ai sensi dell'art. 97, commi 3, 4, 5, 6 e 7;
- c) il procedimento proseguirà quale che sia il numero delle offerte ammesse;
- d) aggiudicazione con il metodo aggregativo compensatore come previsto dal Disciplinare di gara;
- e) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il mandatario o capogruppo, i propri requisiti, le categorie di lavori o le quote di categorie di lavori che ciascuno intende assumere;
- f) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i servizi in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e quelli che apportano i requisiti e, per tali consorziati, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al punto III.1.1);
- g) ammesso avvalimento di cui all'art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016, alle condizioni del disciplinare di gara;
- h) accettazione e impegno alla sottoscrizione del protocollo di legalità/patto di integrità come previsto dal disciplinare di gara (art. 1, comma 17, legge n. 190 del 2012);
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni;
- j) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione della stessa ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016;
- k) ogni informazione, modalità di presentazione della documentazione, di ammissione e di svolgimento del procedimento, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, compreso il DGUE, con accesso libero all'indirizzo internet <https://cuc.terrediacayaeroa.it/gare/id25353-dettagli>, unitamente ai documenti posti a base di gara;
- l) responsabile del procedimento della Stazione appaltante/dell'Amministrazione aggiudicatrice: Dott. RENATO INNOCENTE, recapiti come al punto I.1).

VI.4) Organismo responsabile delle procedure di ricorso TAR PUGLIA LECCE

VI.5) Data di pubblicazione sul profilo di committente: 9.11.2020

Il Responsabile della Centrale di Committenza
Dott. Renato Innocente
Firma olografa omessa ai sensi dell'art 3 del Dlgs 39-93