

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

LAVORI DI COMPLETAMENTO E QUALIFICAZIONE CULTURALE DEI MUSEI CIVICI DI IMOLA CON L'ADDIZIONE DELLA SEZIONE ARCHEOLOGICA DEL COMPLESSO CONVENTUALE DI S.DOMENICO – I° LOTTO

CIG 83774591DE CUP G25F16000000005

I. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Area Blu spa

I.1 **Indirizzo Unità Operativa** Via Lambertini n. 6 – 40026 Imola (Bo), tel. 0542689711, P.E.C. areablu@cert.areablu.com URL: www.areablu.com
Società pubblica.

II. OGGETTO DELL'APPALTO

II.1. **DENOMINAZIONE:** ESECUZIONE LAVORI DI COMPLETAMENTO E QUALIFICAZIONE CULTURALE MUSEI CIVICI DI IMOLA – COMPLESSO S.DOMENICO

CPV: 45212313-3

II.1.1 CUP n. **G25F16000000005** Codice di Identificazione gara (CIG) n. 83774591DE

II.2 DESCRIZIONE

II.2.4. IMPORTO A BASE DI GARA: € 999.715,00 (IVA esclusa). Tale importo è al netto degli oneri per la sicurezza pari ad € 44.569,57, non soggetto a ribasso.

IMPORTO COMPLESSIVO € 1.044.284,57

Ai sensi dell'art. 23 c. 16 D. Lgs 50/2016 il costo della manodopera è individuato in € 378.731,62

II.2.5 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: **miglior rapporto qualità/prezzo** con i seguenti ELEMENTI DI VALUTAZIONE E FATTORI PONDERALI:

| | | |
|---|---------|----|
| A. Relazione relativa alle modalità di effettuazione dei lavori | fattore | 36 |
| B. Relazione sulle soluzioni tecniche migliorative | fattore | 24 |
| C. Interventi comprovanti la propria esperienza | fattore | 10 |
| D. Riduzione del tempo di realizzazione | fattore | 10 |
| E. Ribasso unico percentuale sul prezzo | fattore | 20 |

Secondo le modalità del disciplinare di gara.

II.2.6. VALORE STIMATO: € 1.044.284,57 IVA esclusa.

II.2.7 TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 390 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

II.2.14 CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE: **Per la partecipazione:** garanzia provvisoria richiesta per € **10.442,84** dimezzata ai sensi dell'art 1 comma 4 DL 76/2020 ossia pari al 1 per cento del prezzo a base di gara indicato al punto II.2.6. Come specificato nel disciplinare di gara. **Per l'aggiudicazione:** garanzia definitiva, e polizza CAR come previsto nello schema di contratto, entro 20 giorni dalla comunicazione di affidamento.

II.2.15 FINANZIAMENTO: In parte dal Comune di Imola e in parte con il contributo PORFESR.

II.4 LUOGO DI ESECUZIONE: Comuni indicati nell'oggetto. Cod NUTS ITD55;

II.5 VARIANTI: non ammesse;

III. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1 SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti di cui all'art. 45 D.Lgs 50/2016. Mancanza di cause di esclusione autodichiarate e successivamente verificate, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara. Iscrizione alla CCIAA (o certificazione equipollente per gli operatori economici stabiliti nell'ambito CE). Solo per società cooperative e per i consorzi di cooperative, iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative di

cui al D.M. 23.06.2004 (o certificazione equipollente per gli operatori economici stabiliti nell'ambito CE);

Nell'appalto sono comprese attività esposte a rischio di infiltrazione mafiosa ex L. 190/2012 art. 1 c. 53 (confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume) per le quali il concorrente deve essere iscritto nella cd "white list".

III.1.2. CAPACITA' ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICA:

attestazione SOA di cui al DPR n. 207/2010, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate a quanto sotto indicato. Per i concorrenti stabiliti in altri Paesi aderenti all'Unione europea si applica l'art. 62 DPR n. 207/2010. Per l'istituto dell'avvalimento si applica l'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

CATEGORIE DEI LAVORI E CLASSIFICHE DI CUI AL D.L. 47/2014 e DM 248/2016 (importi IVA esclusa):

Categoria prevalente OG 2 € 871.941,08 classifica III

Categorie subappaltabili/scorporabili OG 11 € 172.343,49 classifica I

Come meglio specificato nel disciplinare di gara. Per i raggruppamenti temporanei di concorrenti (RTC) si rimanda al disciplinare di gara.

IV. PROCEDURA DI GARA:

IV.1 TIPO DI PROCEDURA: aperta

IV.2.2 TERMINE PER RICEVERE LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE E LE OFFERTE: ore 12.00 del giorno 11/11/2020;

IV.2.7 APERTURA DOCUMENTAZIONE: prima seduta pubblica VIRTUALE giorno 12/11/2020 ore 9.00. Presso la Unità Operativa (I.1) dell'Amministrazione Aggiudicatrice Via Lambertini n. 6 Imola. Successive sedute pubbliche in data e luogo successivamente comunicati mediante posta pec. Valutazione offerte tecniche: sedute riservate, verbalizzate.

IV.3 INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1 DOCUMENTAZIONE DI GARA: disponibile sul sito Internet (URL) di cui al punto I.1 (URL): <http://areablu.trasparenza-valutazione-merito.it/>, sezione "Bandi di gara e contratti" cliccare su "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura". Per alcuni elaborati può essere fornito, su richiesta, il file formato .dwg ma il file che fa fede è il formato .pdf.

IV.3.2 PAGAMENTI: art. 19 Schema di contratto. E' prevista l'anticipazione del 20% alle condizioni e con le modalità indicate all'art. 35 c. 18 D. Lgs 50/2016.

IV.3.3 MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: vedi schema di contratto.

IV.3.5 FORMA DEL CONTRATTO: scrittura privata

IV.3.6 TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di cui al punto IV.2.2;

IV.3.7 SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: legali rappresentanti dei concorrenti;

V. ALTRE INFORMAZIONI:

1. Per le offerte anomale si procederà alla verifica in contraddittorio ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e come meglio specificato nel disciplinare di gara.
2. Le sedute pubbliche si terranno in modalità virtuale come da disciplinare di gara.
3. Tutta la documentazione deve essere in lingua italiana o corredata di traduzione giurata.
4. Subappalti: art. 105 D.Lgs. n. 50/2016. La limitazione quantitativa al ricorso al subappalto è motivata dalla necessità che il servizio venga svolto in prevalenza dallo stesso soggetto partecipante, il quale è stato oggetto di valutazione in sede di gara. I

pagamenti relativi alla parte di lavori/fornitura/servizi svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati secondo le modalità previste nello schema di contratto.

5. Responsabile del procedimento: Dal Fiume Arch. Andrea; tel 0542689711 PEC areablu@cert.areablu.com.
6. Il presente bando è integrato dai documenti di gara, in particolare dal disciplinare di gara pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione.
7. Il Sopralluogo è obbligatorio, pena l'esclusione. Per la visione è necessario prendere appuntamento mediante richiesta scritta su SATER e comunque secondo le indicazioni riportate nel disciplinare;
8. Per i concorrenti stranieri si applicano l'art. 83 D.Lgs. n. 50/2016 e l'art. 62 DPR n. 207/2010.
9. Validazione progetto (art. 26 c. 8 D. Lgs 50/2016) avvenuta in data 13/12/2019.
10. La fase di ammissione verrà presieduta dalla Commissione di gara; le fasi di apertura buste tecniche e relativa valutazione e di apertura buste quantitative saranno effettuate dalla Commissione giudicatrice composta da 3 componenti.
11. Si richiama l'obbligo di osservanza rigorosa dell'art. 5 della legge n. 136/2010 e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.
12. Non sono ammesse offerte parziali.
13. Gli importi devono essere espressi in euro.
14. Bando approvato con verbale del 09/07/2020 dell'Assemblea dei Soci
15. La stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95 c. 12 D. Lgs 50/2016).
16. E' inserita la clausola di sbarramento, secondo le modalità stabilite nel disciplinare di gara.

VI. Procedure di ricorso:

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Emilia Romagna (sede Bologna) Via D'Azeglio 54 - 40123 Bologna. I ricorsi possono essere notificati all'Amministrazione entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando, relativamente ai motivi che ostano alla partecipazione. Avverso le operazioni di gara potrà essere notificato ricorso entro 30 giorni dal ricevimento della relativa informativa.

VI.3 Organo nazionale di Vigilanza: ANAC www.anticorruzione.it

AREA BLU SPA

**IL PRESIDENTE
AMMINISTRATORE DELEGATO
DOMENICO OLIVIERI**

