

Bando di gara
Lavori
Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

SUA Treviglio – Centrale Unica di Committenza
Piazza L. Manara, 1 Treviglio 24047 Italia
Persona di contatto: Dott.ssa Giulia Maria Ghislandi
Tel.: +39 0363317363
E-mail: sua_treviglio@comune.treviglio.bg.it
Codice NUTS: ITC46

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.comune.treviglio.bg.it

I.1.1) Denominazione e indirizzi

Comune di Treviglio
Piazza L. Manara, 1 Treviglio 24047 Italia
Persona di contatto: Ing. Giovanni Emma
Tel.: +39 0363317415
E-mail: giovanni.emma@comune.treviglio.bg.it
Codice NUTS: ITC46

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.comune.treviglio.bg.it

I.2) Appalto congiunto

Il contratto non prevede un appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.ariaspa.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.ariaspa.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

ACCORDO QUADRO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO PER OGNI SINGOLO LOTTO A CUI AFFIDARE I LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI ANNI 2025/2027

II.1.2) Codice CPV principale

CPV principale per ogni lotto: cfr. punti II.2.2

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

II.1.4) Breve descrizione:

MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI ANNI 2025/2027

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 1.244.620,00 EUR (compresa proroga tecnica ed oneri di sicurezza)

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione

ACCORDO QUADRO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO PER OGNI SINGOLO LOTTO A CUI AFFIDARE I LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI ANNI 2025/2027
LOTTO A: OPERE DA CAPOMASTRO – CIG B44F76D984

II.2.2) Codice CPV principale

LOTTO A: OPERE DA CAPOMASTRO – CPV 45262500-6

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITC46

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Treviglio

II.2.4) Descrizione dell'appalto

MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI – OPERE DA CAPOMASTRO

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 459.000,00 EUR, di cui 9.000,00 EUR per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 36 (esclusa proroga tecnica)

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: sì, limitate all'offerta tecnica, come indicato nel disciplinare di gara

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni: proroga tecnica 6 mesi

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

-

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

-

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione

ACCORDO QUADRO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO PER OGNI SINGOLO LOTTO A CUI AFFIDARE I LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI ANNI 2025/2027
LOTTO B: OPERE DA IDRAULICO - CIG B44F76EA57

II.2.2) Codice CPV principale

LOTTO B: OPERE DA IDRAULICO - CPV 45330000-9

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITC46

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Treviglio

II.2.4) Descrizione dell'appalto

MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI – OPERE DA IDRAULICO

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 148.800,00 EUR, di cui 3.000,00 EUR per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 36 (esclusa proroga tecnica)

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: sì, limitate all'offerta tecnica, come indicato nel disciplinare di gara

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni: proroga tecnica 6 mesi

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

-

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

-

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione

ACCORDO QUADRO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO PER OGNI SINGOLO LOTTO A CUI AFFIDARE I LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI ANNI 2025/2027
LOTTO C: OPERE DA ELETTRICISTA - CIG B44F76FB2A

II.2.2) Codice CPV principale

LOTTO C: OPERE DA ELETTRICISTA - CPV 45315000-8

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITC46

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Treviglio

II.2.4) Descrizione dell'appalto

MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI – OPERE DA ELETTRICISTA

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 149.700,00, di cui 2.700,00 EUR per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 36 (esclusa proroga tecnica)

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: sì, limitate all'offerta tecnica, come indicato nel disciplinare di gara

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni: proroga tecnica 6 mesi

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

-

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

-

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione

ACCORDO QUADRO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO PER OGNI SINGOLO LOTTO A CUI AFFIDARE I LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI ANNI 2025/2027
LOTTO D: OPERE DA PITTORE - CIG B44F770BFD

II.2.2) Codice CPV principale

LOTTO D: OPERE DA PITTORE - CPV 45440000-3

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITC46

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Treviglio

- II.2.4) **Descrizione dell'appalto**
MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI – OPERE DA PITTORE
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 212.760,00 EUR, di cui 2.760,00 EUR per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 36 (esclusa proroga tecnica)
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: sì, limitate all'offerta tecnica, come indicato nel disciplinare di gara
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni: proroga tecnica 6 mesi
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
-
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
-

II.2) Descrizione

- II.2.1) **Denominazione**
ACCORDO QUADRO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO PER OGNI SINGOLO LOTTO A CUI AFFIDARE I LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI ANNI 2025/2027
LOTTO E: OPERE DA FABBRO - CIG B44F771CD0
- II.2.2) **Codice CPV principale**
LOTTO E: OPERE DA FABBRO - CPV 45453100-8
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITC46
Luogo principale di esecuzione:
Comune di Treviglio
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto**
MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI – OPERE DA FABBRO
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 149.760,00 EUR, di cui 2.760,00 EUR per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 36 (esclusa proroga tecnica)
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: sì, limitate all'offerta tecnica, come indicato nel disciplinare di gara
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni: proroga tecnica 6 mesi
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
-
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
-

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Requisiti indicati nei documenti di gara

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

-

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

-

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto

-

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

-

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

-

IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

-

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica

-

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

-

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 19.12.2024 Ora locale: 10.00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

180 giorni

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 20.12.2024 Ora locale: 10.00

Luogo: Comune di Treviglio – Direzione Servizi Tecnici – Viale Cesare Battisti, 31 – 24047 Treviglio (BG)

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari

-

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

T.A.R. Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia, Via Carlo Zima, 3 Brescia 25121 Italia

Tel.: +39 0302279401 e-mail: tarbs-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Indirizzo Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

-

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Contro il presente Bando di gara è proponibile ricorso avanti il TAR di Brescia entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione di cui agli articoli 84 e 85 del codice dei contratti pubblici.

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

-

VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso sulla piattaforma PVL di ANAC: 19.11.2024

**Il Responsabile della
Centrale Unica di Committenza
Dott.ssa Giulia Maria Ghislandi**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del D.P.R. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e norme collegate*