



Asmel Consortile s.c. a r.l.
Rete di committenza pubblica
Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli
info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003
www.asmecomm.it



COMUNE DI TURI
CITTA' METROPOLITANA DI BARI
Via XX Settembre, 5 – 70010 turi

PROCEDURA APERTA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE della gestione, della manutenzione ordinaria e straordinaria dell'Impianto di pubblica illuminazione stradale (compresa la fornitura di energia elettrica), della progettazione (definitiva ed esecutiva) ed esecuzione degli interventi di messa a norma dell'impianto (con sostituzione dei pali e delle armature e di ammodernamento tecnologico e funzionale dello stesso), nonché delle attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico, ai sensi dell'art. 180 e ss. del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. - **Determina a Contrarre e Approvazione Atti di Gara.**

CUP: **F51C20000000005**

CIG: **8618117720**

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: COMUNE DI TURI	Responsabile Unico del Procedimento (Rup): ARCH. GIAMBATTISTA DEL ROSSO
Indirizzo: Via XX Settembre 5	C.A.P.: 70010
Località/Città: Turi	Stato: ITALIA
Posta elettronica certificata: protocollo.comuneturi@pec.rupar.puglia.it	Sito internet: http://asmecomm.it/ http://www.comune.turi.ba.it

I.1) SOCIETÀ DI COMMITTENZA AUSILIARIA

- **Società di Committenza Ausiliaria:** ASMEL Consortile S.c. a r.l.
Tel. +39 800 955 054
Indirizzo pec: asmecomm@asmepec.it
Indirizzo internet: asmecomm.it sezione "Procedure in corso"

I.2) APPALTO

Project Financing ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs 50/2016

I.3) COMUNICAZIONE:

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: :
<http://asmecomm.it/>.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo: <http://asmecomm.it/>.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica presso: :
<http://asmecomm.it/>.

I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune di TURI

SEZIONE II: OGGETTO DELLA CONCESSIONE

L'intervento consiste in una operazione di Project Financing, ai sensi del comma 15, art. 183 D.Lgs 50/2016 (Codice dei Contratti), che prevede la progettazione definitiva ed esecutiva nonché l'esecuzione dei lavori di ammodernamento riqualificazione e messa a norma dell'impianto di pubblica illuminazione del Comune di Turi e relativa gestione in concessione . Durata della concessione: 20 anni

In conformità all'art. 95 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 sono ammesse varianti migliorative.

II.1) DESCRIZIONE DELLA CONCESSIONE

II.1.1) Tipo di appalto:

Affidamento con procedura aperta, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 50/2016, comma 15, progettazione definitiva ed esecutiva nonché l'esecuzione dei lavori di ammodernamento riqualificazione e messa a norma dell'impianto di pubblica illuminazione del Comune di Turi e relativa gestione in concessione ponendo a base di gara il "Progetto di Fattibilità" redatto dal Soggetto Proponente ed approvato con Delibera di Giunta comunale n.19 del 24/02/2020

II.1.2) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

PROCEDURA APERTA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA NONCHÉ L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI AMMODERNAMENTO RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI TURI E RELATIVA GESTIONE IN CONCESSIONE.

II.1.3) Descrizione della concessione

Operazione di Project Financing ai sensi del comma 15, art. 183 D. Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) che prevede la progettazione definitiva ed esecutiva nonché l'esecuzione dei lavori di ammodernamento riqualificazione e messa a norma dell'impianto di pubblica illuminazione del Comune di Turi e relativa gestione in concessione ; durata della concessione 20 anni.

II.1.4) Luogo di esecuzione dei lavori e Codice NUTS:

Turi (BA)

II.1.5) Divisione in lotti:

NO.

II.1.6) Ammissibilità di varianti:

Si.

II.1.7) Durata dell'appalto o termine di esecuzione dei lavori:

Vedi disciplinare di gara.

II.1.8) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

Oggetto principale: 50232100-1

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale investimenti:

L'importo complessivo degli investimenti, come risultante dal progetto di fattibilità, ammonta a €.
2.282.412,05.

In base agli studi economici e finanziari svolti in sede di redazione del progetto di fattibilità la concessione prevede:

- la realizzazione dell'intervento con risorse interamente a carico del concessionario aggiudicatario;
- la gestione economica e funzionale delle attività realizzate da parte del concessionario aggiudicatario.

II.2.1) Quantitativo o entità totale lavori:

L'intervento, la cui descrizione è contenuta nel progetto di fattibilità, comprende opere afferenti alle seguenti categorie di lavori la cui classe dovrà essere compatibile con gli importi dei lavori (euro 1.932.396,80) riportati nella proposta progettuale:

Categoria OG10 classifica IV

II.2.2) Percentuale minima dei lavori da aggiudicare a terzi:

Nessuna

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: (se del caso)

Vedi disciplinare di gara.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: (se del caso)

Vedi disciplinare di gara.

III.1.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: (se del caso)

Vedi disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 c.2 del D. lgs. 50/2016:

- OFFERTA TECNICA: 80/100
- OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE: 20/100

secondo gli elementi di valutazione specificati nel disciplinare di gara.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice

CUP: F51C2000000005

CIG: 8618117720

IV.3.2) Termine ultimo per presentazione delle domande

Data e Ora 12 marzo 2021, ore 12,00

IV.3.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione

Italiano.

IV.3.4) Modalità di presentazione delle offerte

Vedi disciplinare di gara.

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente vincolato dalla propria offerta:

180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1.) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI

NO.

V.2.) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- Il presente bando, il disciplinare di gara e il progetto di fattibilità sono disponibili oltre che sulla piattaforma : <http://asmecomm.it/> anche sul sito internet: <http://www.comune.turi.ba.it>
- **Per la partecipazione alla procedura è richiesto il sopralluogo obbligatorio.** I concorrenti pertanto, devono inoltrare alla stazione appaltante la richiesta di sopralluogo tramite pec all'indirizzo protocollo.comuneturi@pec.rupar.puglia.it, indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici, delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo di posta elettronica certificato (PEC), cui indirizzare le convocazioni. Il sopralluogo sarà effettuato nei giorni stabiliti dalla stazione appaltante antecedenti il termine di presentazione delle offerte. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dalla stazione appaltante, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione. Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale o da un suo delegato. In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara in quanto occorre che il concorrente abbia una perfetta cognizione dei luoghi oggetto dell'intervento.
- Cauzioni e garanzie richieste sono da prestarsi secondo le modalità previste nel disciplinare di gara.
- Il concessionario ha la facoltà di costituire una società di progetto.
- Eventuali chiarimenti, se di ordine amministrativo e/o tecnico, possono essere richiesti soltanto mediante la proposizione di quesiti **esclusivamente in forma scritta** da inoltrare al Responsabile del Procedimento tramite la piattaforma: <http://asmecomm.it/>. I quesiti dovranno essere formulati in tempo utile per poter rispondere e quindi almeno sei giorni prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte. Ai quesiti formulati oltre il sesto giorno precedente il suddetto termine di scadenza, l'Amministrazione non garantisce la risposta. Ai quesiti e alle relative risposte verrà data pubblicità sul sito <http://asmecomm.it/> e <http://www.comune.turi.ba.it>
- Ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. 50/2016 il promotore può esercitare il diritto di prelazione, adeguando la propria proposta a quella giudicata dall'Amministrazione più conveniente in fase di scelta del Concessionario;
- Responsabile del procedimento di gara è l'arch. Giambattista del Rosso;
- Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs n. 196/2003 e successive modifiche, si informa che i dati forniti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità di cui al presente bando, e gli stessi sono obbligatoriamente richiesti per consentire il regolare svolgimento delle procedure di selezione. I dati potranno essere comunicati a soggetti terzi, pubblici e/o privati, anche tramite sistemi di interconnessione, per il riscontro della loro esattezza o completezza. L'interessato potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii..
- Data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5° Serie Speciale "CONTRATTI PUBBLICI": n. 25 del 02 marzo 2020.

V.3) PROCEDURE DI RICORSO

V.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso (avverso il bando di gara e/o l'esclusione dalla gara) è il Tribunale Amministrativo Regionale di Bari.

Eventuali ricorsi avverso la presente procedura di gara devono essere proposti entro i termini di cui all'art. 120 – comma 5 - del Codice del Processo Amministrativo;

Turi, (11.02.2021)

f.to IL RUP
Arch. Giambattista del Rosso