



**BANDO DI GARA TELEMATICA N. 08/25  
CIG B6EB7D539A**

**1. Nome, numero di identificazione, ove previsto, indirizzo comprensivo di codice NUTS, telefono, fax, posta elettronica e indirizzo internet della amministrazione appaltante e, se diverso, del servizio al quale rivolgersi per informazioni complementari**

**Nome, indirizzo, telefono, fax e posta elettronica:** Comune di Verona, Piazza Bra, 1

Codice postale: 37121; Paese: Italia; Codice NUTS: ITH31;

Punti di contatto: Centrale Unica Appalti - tel. 0458077288 - fax n. 0458077608;

PEC: [centraleunicacommitenza@pec.comune.verona.it](mailto:centraleunicacommitenza@pec.comune.verona.it) ;

**Indirizzo internet della stazione appaltante:** <https://www.comune.verona.it> ;

**Servizio al quale rivolgersi per informazioni complementari:**

Direzione Edilizia Pubblica

tel. +390458077001 - PEC [edilizia.pubblica@pec.comune.verona.it](mailto:edilizia.pubblica@pec.comune.verona.it)

**2. Collegamento ipertestuale al quale i documenti di gara saranno disponibili per l'accesso gratuito, illimitato e diretto. Se l'accesso gratuito, illimitato e diretto non è disponibile per i motivi illustrati all'articolo 88, comma 2, un'indicazione relativa alle modalità di accesso ai documenti di gara**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso l'indirizzo: [https://www.comune.verona.it/nqcontent.cfm?a\\_id=96548](https://www.comune.verona.it/nqcontent.cfm?a_id=96548) ovvero sul sito di Aria Lombardia S.p.A. <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria>

**3. Tipo di amministrazione appaltante e principale attività esercitata**

Autorità locale.

**4. Se del caso, l'indicazione che la stazione appaltante è una centrale di committenza o che è coinvolta una qualsiasi altra forma di appalto congiunto**

No.

**5. Codici CPV. Se l'appalto è suddiviso in lotti, tali informazioni sono fornite per ogni lotto**

**Codice CPV principale:** 45454000-4 - Lavori di ristrutturazione

**6. Il codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori nel caso di appalti di lavori o il codice NUTS del luogo principale di consegna o di prestazione per gli appalti di forniture e di servizi. Se l'appalto è suddiviso in lotti, tali informazioni sono fornite per ogni lotto**

Codice NUTS: ITH31 – Verona.

**7. Descrizione dell'appalto: natura ed entità dei lavori, natura e quantità o valore delle forniture; natura ed entità dei servizi. Se l'appalto è suddiviso in lotti, tali informazioni sono fornite per ogni lotto. Eventualmente, una descrizione di qualsiasi opzione**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di ristrutturazione dell'immobile comunale sito in via Marin Faliero ex casa colonica Saval - LOTTO 2 - "Programma U.I.A. Urban Innovative Actions – 5TH CALL - Progetto S.T.E.P.S – CITY OF VERONA nr. progetto U.I.A. 05-838" - CUP I37G23000140004 – CIG B6EB7D539A

L'importo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € **764.000,00** di cui € 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo soggetto a ribasso è pari ad € 749.000,00.

### **CIG B6EB7D539A**

#### **8. Ordine di grandezza totale stimato dell'appalto o degli appalti; se l'appalto è suddiviso in lotti, tali informazioni sono fornite per ogni lotto**

L'importo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, e opzione ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera a) del Codice ammonta ad € 846.700,00 IVA esclusa.

#### **9. Ammissione o divieto di varianti**

Si rimanda al Capo 7 del CSA.

#### **10. Tempi di consegna o di fornitura di beni, lavori o servizi e, per quanto possibile, la durata del contratto**

Il termine per l'ultimazione dei lavori è pari a 300 giorni naturali consecutivi dalla data riportata nel verbale di inizio lavori.

#### **11. Condizioni di partecipazione**

Si rimanda al punto 5 e ss. del Disciplinare di gara.

#### **12. Tipo di procedura di aggiudicazione; eventualmente, motivazione del ricorso alla procedura accelerata (in caso di procedure aperte e ristrette e di procedure competitive con negoziazione)**

Procedura aperta con applicazione dell'inversione procedimentale ai sensi degli articoli 50, comma 1, lettera d), 71 e 107, comma 3, del D.Lgs.36/2023.

#### **13. Eventualmente, indicare se: a) si tratta di un accordo quadro; b) si tratta di un sistema dinamico di acquisizione; c) si tratta di un'asta elettronica (in caso di procedure aperte o ristrette o di procedure competitive con negoziazione).**

a) No; b) No; c) No.

#### **14. Se l'appalto deve essere suddiviso in lotti, indicazione della possibilità per gli operatori economici di presentare offerte per uno, per più lotti o per l'insieme dei lotti. Indicazione di ogni possibile limitazione del numero di lotti che può essere aggiudicato a uno stesso offerente. Se l'appalto non è suddiviso in lotti, indicazione dei motivi, a meno che tale informazione non sia fornita nella relazione unica**

Il presente appalto ha per oggetto i lavori del Lotto 2 e non è ulteriormente suddivisibile in ulteriori lotti stante la specificità e tipologia di lavoro.

#### **15. In caso di procedura ristretta, procedura competitiva con negoziazione, dialogo competitivo o partenariato per l'innovazione, quando ci si avvale della facoltà di ridurre il numero di candidati che saranno invitati a presentare offerte, a partecipare al dialogo o a negoziare: numero minimo e, eventualmente, numero massimo previsto di candidati e criteri oggettivi da applicare per la scelta dei candidati in questione**

//.

**16. In caso di procedura competitiva con negoziazione, dialogo competitivo o partenariato per l'innovazione, indicare, eventualmente, il ricorso a una procedura che si svolge in più fasi successive, al fine di ridurre gradualmente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare**

//.

**17. Eventualmente, le condizioni particolari cui è sottoposta l'esecuzione dell'appalto**

//.

**18. Criteri di aggiudicazione dell'appalto o degli appalti. Salvo nel caso in cui l'offerta economicamente più vantaggiosa è individuata sulla base del solo prezzo, i criteri che determinano l'offerta economicamente più vantaggiosa e la loro ponderazione vanno indicati qualora non figurino nel capitolato d'onere ovvero, nel caso del dialogo competitivo, nel documento descrittivo**

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo.

**19. Termine ultimo per la compilazione delle offerte (procedure aperte) o delle domande di partecipazione (procedure ristrette e procedura competitiva con negoziazione, sistemi dinamici di acquisizione, dialogo competitivo, partenariati per l'innovazione)**

Data: 20 giugno 2025 Ora locale: 09:00

**20. Piattaforma digitale ove è possibile inserire le offerte o le domande di partecipazione**

Le offerte devono essere inviate esclusivamente in formato elettronico attraverso la piattaforma telematica Sintel all'indirizzo internet: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria>.

**21. In caso di procedure aperte: a) periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta; b) data, ora e luogo di apertura delle offerte; c) persone autorizzate ad assistere alle operazioni di apertura**

a) 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte; b) data: 20 giugno 2025. Ora locale: 10:00; c) Le sedute non sono pubbliche. La piattaforma Sintel garantisce il rispetto dei principi di trasparenza, l'immodificabilità delle offerte nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta.

**22. Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione**

Lingua italiana.

**23. Eventualmente, indicare se: a) la presentazione per via elettronica delle offerte o delle domande di partecipazione è accettata; b) si farà ricorso all'ordinazione elettronica; c) sarà accettata la fatturazione elettronica; d) sarà utilizzato il pagamento elettronico**

a) Sì; b) No; c) Sì; d) Sì.

**24. Informazioni che indicano se l'appalto è connesso a un progetto o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea**

No.

**25. Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso e, se del caso, di mediazione. Precisazioni dei termini per la proposizione del ricorso o, se del caso, nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, nonché indirizzo di posta elettronica del servizio presso il quale si possono richiedere tali informazioni**

È possibile presentare ricorso, entro 30 giorni, al Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, Cannaregio 2277/2278, 30121 – Venezia; Tel. 0412403911, fax 0412759435, internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-veneto>; posta elettronica: urp.ve@giustizia-amministrativa.it .

**26. Date e riferimenti di precedenti pubblicazioni nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea e nella Banca Dati ANAC relative all'appalto di cui al presente avviso**

//.

**27. Nel caso di appalti rinnovabili, calendario previsto per la pubblicazione dei prossimi bandi e avvisi**

//.

**28. Data d'invio dell'avviso**

//.

**29. Indicare se l'appalto rientra o meno nell'ambito di applicazione dell'AAP**

No.

**30. Altre eventuali informazioni**

**Durata del procedimento di gara:** 5 mesi dalla pubblicazione del bando ai sensi del comma 2, lett. a), dell'Allegato al Codice I.3;

**Criteri ambientali minimi:** Si rimanda agli articoli 52-54 di cui al Capo 12 del CSA.

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE EDILIZIA PUBBLICA

Arch. Cristina Formaggio

## DISCIPLINARE DI GARA TELEMATICA N. 08/25

**Procedura aperta telematica n. 08/25 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione dell'immobile comunale sito in via Marin Faliero ex casa colonica Saval - LOTTO 2 - "Programma U.I.A. Urban Innovative Actions – 5TH CALL - Progetto S.T.E.P.S – CITY OF VERONA nr. progetto U.I.A. 05-838". - CUP I37G23000140004 – PBM 7135 – CIG B6EB7D539A**

### PREMESSE

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara n. 08/25 di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto gli interventi sommariamente descritti all'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto (di seguito CSA).

L'affidamento in oggetto è stato disposto dal Dirigente della Direzione Edilizia Pubblica con determinazione a contrarre n. 1917 del 06 maggio 2025 e contestuale approvazione del progetto esecutivo, la documentazione di gara è stata approvata con determinazione n. 2106 del 16 maggio 2025.

La presente procedura aperta è interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria>.

Alla presente procedura si applicano le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei **criteri ambientali minimi** di cui al decreto del Ministero della Transizione Ecologica n. 256 del 23 giugno 2022, così come specificato nel CSA.

Per specifiche esigenze di celerità, si procede a mezzo di **procedura aperta**, con applicazione del criterio del prezzo più basso e mediante **inversione procedimentale**, ai sensi degli artt. 71, 107 comma 3 e 108, comma 12, del D.Lgs. n. 36/2023, atteso che l'impiego della procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023, comporterebbe un aggravio delle tempistiche di affidamento determinato, in particolare, dalle modalità di individuazione degli operatori economici da invitare nonché dall'impossibilità di ricorrere, in tale ipotesi, all'inversione procedimentale, ai sensi dell'articolo 107, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023.

Trattandosi di contratto di appalto di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, che non presenta un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'articolo 54 del Codice, si procederà all'**esclusione automatica delle offerte** che risultano anomale qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Qualora le offerte ammesse (ossia valide) siano pari o superiori a 5 (cinque) si procederà alla determinazione della soglia automatica di anomalia sulla base del **Metodo A** dell'Allegato II.2 del Codice per l'individuazione delle offerte anomale. Si precisa che tutti gli sconti pari o superiori alla soglia di anomalia sono automaticamente esclusi.

In caso di un numero di offerte valide inferiori a 5 non si procederà all'esclusione automatica e il RUP valuterà la congruità delle offerte secondo le modalità indicate dall'articolo 110 del Codice.

Il progetto esecutivo è stato validato dal Responsabile Unico del Progetto in data 24 aprile 2025.

La durata del procedimento è prevista pari a 5 mesi dalla pubblicazione del bando.

Il luogo di svolgimento del lavoro è Verona (codice NUTS ITH31).

Il **Responsabile Unico del Progetto**, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è l'arch. Serena Bresciani.

Il **Direttore dei lavori**, ai sensi dell'articolo 114 del Codice, è l'arch. Antonella Milani, incaricata con determinazione n. 6348 del 28 dicembre 2023.

### SCHEMA RIEPILOGATIVO

<b>Indirizzo stazione appaltante</b>	Comune di Verona, piazza Bra n. 1
<b>Tipologia della procedura</b>	Procedura aperta con inversione procedimentale ai sensi degli articoli 50, 71 e 107, comma 3, del D.Lgs.36/2023.
<b>Codice CPV principale</b>	45454000-4 - Lavori di ristrutturazione
<b>Codice CIG</b>	B6EB7D539A
<b>Codice CUP</b>	I37G23000140004
<b>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</b>	Ore 9:00 del 20 giugno 2025
<b>Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti</b>	Ore 10:00 del 20 giugno 2025
<b>Criterio di Aggiudicazione</b>	Minor prezzo ai sensi dell'articolo 50, comma 4, del D.Lgs. 36/2023. Ai sensi dell'articolo 54, commi 1 e 2 , del D.lgs. n. 36 del 2023, verranno escluse

	automaticamente dalla gara le offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia qualora il numero delle stesse sarà pari o superiore a cinque. Si precisa che ai sensi dell'articolo 54, comma 1, del D.Lgs. n. 36 del 2023, i lavori compresi nell'appalto non presentano interesse transfrontaliero certo. Ai sensi dell'All. II.2 si individua quale metodo per il calcolo della soglia di anomalia il <b>metodo A</b> .
<b>Valore totale della procedura</b>	€ 764.000,00
<b>CCNL applicati</b>	settore "Edilizia" Categoria "F012"
<b>Responsabile Unico di Progetto</b>	Arch. Serena Bresciani
<b>Durata del contratto</b>	300 giorni
<b>Luogo di esecuzione del contratto</b>	Comune di Verona Codice NUTS ITH31
<b>Durata del procedimento</b>	5 mesi. I termini decorrono dalla pubblicazione del bando di gara fino alla aggiudicazione alla migliore offerta. (All.I.3 D.Lgs 36/2023)

## 1. PIATTAFORMA TELEMATICA

### 1.1 LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme alla lettera di invito e a quanto previsto nel documento denominato "Modalità Tecniche

di utilizzo della Piattaforma Sintel” ([link](#)).

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso (art. 25, comma 2, terzo periodo, del Codice). In tali casi, la stazione appaltante darà tempestiva pubblicità dell’avviso relativo alla proroga sul proprio sito istituzionale (art. 92, comma 2, lettera c, ult. cit).

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell’operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all’operatore economico e si intendono compiute nell’ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L’acquisto, l’installazione e la configurazione dell’*hardware*, del *software*, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l’accesso alla rete *Internet*, restano a esclusivo carico dell’operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

## 1.2 DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nel documento “Modalità Tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel” ([link](#)), che disciplina il funzionamento e l’utilizzo della Piattaforma.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell’identità digitale (SPID) di cui all’articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l’operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;

d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:

- un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
- un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
- un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
  - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
  - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910/14;
  - iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

### **1.3 IDENTIFICAZIONE**

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma Sintel devono essere effettuate contattando il call center al numero **800116738** nei seguenti orari: tutti i giorni dalle 9:00 alle 17:30 esclusi sabato e festivi.

## **2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI**

### **2.1 DOCUMENTI DI GARA**

La documentazione di gara comprende:

1. Bando di gara;
2. Disciplinare di gara;
3. Modulistica: Modelli 1-5, DGUE Request;
4. Documentazione tecnica di progetto tra cui il CSA, parte amministrativa, e lo schema di contratto.

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, sul sito istituzionale della stazione appaltante, nella sezione “Amministrazione trasparente”, al seguente link: [https://www.comune.verona.it/nqcontent.cfm?a\\_id=96548](https://www.comune.verona.it/nqcontent.cfm?a_id=96548) e sulla piattaforma Sintel di ARIA S.p.A. <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria>.

Il Patto di integrità e il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Verona sono reperibili alla pagina [https://www.comune.verona.it/nqcontent.cfm?a\\_id=69350](https://www.comune.verona.it/nqcontent.cfm?a_id=69350).

## 2.2 CHIARIMENTI

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno **6 (sei) giorni** (15/06/2025) prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, in via telematica attraverso la sezione della Piattaforma Sintel per mezzo della funzionalità “Comunicazioni procedura”, nell’interfaccia “Dettaglio” della presente procedura.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile verranno fornite almeno **4 (quattro) giorni** (17/06/2025) prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma Sintel, nella sezione “Documentazione di gara”.

Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

## 2.3 COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici, comprese quelle relative all’attivazione del soccorso istruttorio e al subprocedimento di verifica dell’anomalia dell’offerta anomala, avvengono attraverso la funzionalità “Comunicazioni procedura” della piattaforma Sintel nell’interfaccia “Dettaglio” della presente procedura.

Le comunicazioni di cui all’art. 90 del Codice (relative: a) all’aggiudicazione; b) all’esclusione; c) alla decisione di non aggiudicare l’appalto; d) alla data di avvenuta stipulazione del contratto con l’aggiudicatario) avvengono utilizzando il domicilio digitale speciale eletto dall’operatore economico presso la Piattaforma Sintel. Per gli operatori economici transfrontalieri le comunicazioni avvengono attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, la stazione appaltante provvederà all’invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis (INI-PEC), 6-ter (IPA), 6-quater (INAD) del D.Lgs. n. 82/05.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all’art. 65 lett. b), c), d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, ove consentito, la comunicazione recapitata all’offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

### 3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di ristrutturazione dell'immobile comunale sito in via Marin Faliero - CPV 45454000-4 - "Lavori di ristrutturazione".

L'importo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad **€ 764.000,00** di cui € 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo soggetto a ribasso è pari ad € 749.000,00.

L'importo a base di gara comprende i **costi della manodopera** che la stazione appaltante ha stimato:

- per la categoria prevalente OG 2, in € 128.261,03, secondo il contratto nazionale e territoriale di lavoro in vigore per i lavoratori addetti al settore "Edile industria", Categoria **F012**;

- per la categoria scorporabile individuata ai sensi dell'articolo 11 comma 2 bis OG 11, in € 90.754,17, secondo il contratto nazionale e territoriale di lavoro in vigore per i dipendenti dalle imprese artigiane metalmeccaniche e della installazione di impianti **C030**.

Ai sensi dell'articolo 11, commi 3 e 4, del Codice dei contratti pubblici, gli OOEE che applicano un diverso CCNL lo indicano nella loro offerta, purché detto contratto garantisca ai dipendenti le stesse tutele economiche e normative di quello indicato dalla stazione appaltante. In tali casi, prima di procedere all'affidamento o all'aggiudicazione la stazione appaltante acquisirà la dichiarazione con la quale l'operatore economico individuato si impegna ad applicare il CCNL indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, ovvero la **dichiarazione di equivalenza delle tutele**. In quest'ultimo caso, la dichiarazione verrà verificata dalla stazione appaltante con le modalità di cui all'art. 110 del Codice, sia per la parte economica che normativa.

Si precisa che ai sensi dell'articolo 3 dell'Allegato I.01 del Codice si considerano equivalenti ai CCNL sopraindicati, i contratti collettivi nazionali di lavoro classificati mediante codice unico alfanumerico CNEL/INPES, F015, F018, F01T, comunque previste nel settore edile e per la categoria scorporabile OG11 il CCNL di riferimento sarà quello relativo al settore METALMECCANICA – INDUSTRIA – INSTALLAZIONE IMPIANTI : C030 o C05A.

L'intervento si compone di lavorazioni riconducibili alle categorie indicate nella tabella seguente la quale contiene, altresì, il riferimento all'importo dei lavori comprensivi di oneri alla sicurezza nonché le indicazioni sui limiti al subappalto.

Lavorazione	Categoria	Importo	Importo opzione	Totale	Classifica	prevalente/scorporabile	Subappalto
Restauro e manutenzioni dei beni immobili	OG 2	€ 340.742,55	€ 82.700,00	€ 423.442,55	II	prevalente	50%

sottoposti a tutela (...)							
Impianti tecnologici	OG 11	€ 303.082,13	€ 0,00	€ 303.082,13	I	scorporabile	100%
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metalli e vetrosi	OS 6	€ 120.175,32	€ 0,00	€ 120.175,32	I o art. 28 All. II.12	scorporabile	100%
<b>TOTALE</b>		<b>€ 764.000,00</b>	<b>€ 82.700,00</b>	<b>€ 846.700,00</b>			

**Si precisa che:**

- i lavori di cui alla categoria **OG 2** sono soggetti alla disciplina speciale di cui all'Allegato II.18 del Codice;
- trattandosi di affidamento di lavori concernente beni culturali tutelati ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, ai sensi dell'art. 132, comma 2, del Codice, **non è possibile applicare l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 104;**
- nell'importo della categoria **OG 2** sono ricomprese le lavorazioni di cui alle categorie OG 9, per € 25.220,30, ed OS 18-A, per € 7.109,63; tali lavorazioni possono essere eseguite dall'appaltatore o subappaltate;
- la direzione tecnica relativamente ai lavori nella categoria **OG 2** può essere assunta solo da un soggetto in possesso dei requisiti professionali espressamente indicati nell'art. 11 dell'Allegato al Codice II.18, che dovrà presentare alla stazione appaltante una dichiarazione di unicità di incarico;
- i lavori di cui alle categorie **OG 11** ed **OS 6** risultano scorporabili con obbligo di qualificazione o in proprio o mediante costituzione di R.T.I. o mediante subappalto qualificato per la quota subappaltabile;
- per i lavori nella categoria OG 11 vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del d.m. (sviluppo economico) 22 gennaio 2008, n. 37;
- nei lavori relativi alla categoria **OG 2** ed **OS 18-A** rientrano le seguenti attività di cui all'art. 1, c. 53 L.190/2012 (white list):
  - confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
  - fornitura di ferro lavorato;
 per le quali è obbligatoria l'iscrizione alla **white list** della Prefettura competente per territorio. Il concorrente che dichiara di eseguire in proprio le suddette attività è tenuto a possedere, all'atto della partecipazione alla gara, l'iscrizione nella white list presso la Prefettura della Provincia in cui ha la propria sede oppure deve aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco, pena l'esclusione dalla gara. Qualora per l'esecuzione delle lavorazioni suddette il concorrente intenda, invece, ricorrere al subappalto dovrà dichiarare di subappaltare le sopra elencate attività ad operatore economico in possesso dell'iscrizione alla white list della Prefettura competente per territorio.

L'appalto è finanziato con fondi propri della Stazione Appaltante.

La contabilizzazione e il pagamento delle prestazioni contrattuali avverranno “a misura”.

### **3.1 DURATA**

Il termine per l'ultimazione dei lavori è pari a **300 giorni** naturali consecutivi dalla data riportata nel verbale di inizio lavori. In tali giorni sono da considerarsi compresi i giorni non lavorativi corrispondenti a ferie e giorni di andamento climatico sfavorevole.

### **3.2 REVISIONE DEI PREZZI**

Ai sensi dell'art. 60, comma 2, lettera a) del Codice, qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del lavoro superiore al cinque per cento dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura del novanta per cento della variazione in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza l'indice ISTAT dei “*costi di costruzione di un fabbricato residenziale*”.

### **3.3 MODIFICA DEL CONTRATTO IN CORSO DI ESECUZIONE**

La Stazione appaltante, così come indicato nell'art. 5 bis del CSA, si riserva, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera a) del Codice, la facoltà di apportare modifiche al contratto che verrà stipulato con l'aggiudicatario dei lavori, nel caso di disponibilità di ulteriori risorse economiche, estendendo l'oggetto del contratto medesimo per un importo massimo pari ad € 82.700,00 da assoggettare al medesimo ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario stesso in sede di gara.

Al fine della qualificazione richiesta per partecipare alla presente procedura, la Stazione Appaltante ha tenuto conto delle modifiche contrattuali che si riserva di operare. Queste ultime, sommate all'importo dell'appalto, determinano un valore complessivo stimato di € 846.700,00 (€ 764.000,00 + € 82.700,00).

## **4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);

- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro cinque giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d).

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

## **5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE**

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

### **FVOE 2.0**

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato – FVOE 2.0). Pertanto, con riferimento alla comprova dei requisiti di partecipazione richiesti, ad eccezione dei requisiti di carattere generale, l'operatore economico dovrà caricare sul sistema telematico dell'Autorità i documenti richiesti per la partecipazione alla presente procedura.

Qualora la documentazione presente nel FVOE 2.0 non sia esaustiva o completa, la Stazione appaltante procederà a richiedere all'operatore economico la presentazione, entro il termine di 10 (dieci) giorni dalla relativa richiesta, la documentazione sopra citata.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) e d) del Codice, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio o dalle consorziate indicate quali esecutrici secondo le indicazioni di cui al paragrafo 6.3 e 6.4.

### **Self cleaning**

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

### **Altre cause di esclusione**

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del D. Lgs. del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni (c.d. pantouflage).

La mancata accettazione ai principi e doveri indicati nel Patto di integrità ([link](#)) e nel Protocollo di legalità ([link](#)) e il mancato rispetto degli stessi costituiscono causa di esclusione della gara.

Si richiede all'aggiudicatario, inoltre, di uniformarsi nello svolgimento delle attività oggetto del contratto ai principi e doveri indicati nel codice di comportamento ([link](#)) e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della trasparenza adottato ai sensi della legge 190/12 ([link](#)), nonché nella sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO ([link](#)).

## **6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA**

I concorrenti devono essere in possesso, **a pena di esclusione**, dei requisiti previsti nei commi seguenti.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante nè possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

### **6.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

Costituisce requisito di idoneità **l'iscrizione** nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Nel caso di cooperative è necessaria l'iscrizione all'Albo delle società cooperative istituito presso il Ministero delle attività produttive ai sensi del D.M. 23 Giugno 2004, tra le cui finalità statutarie rientri la gestione del lavoro oggetto del presente appalto.

### **6.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICA E**

## PROFESSIONALE

Gli operatori economici devono essere in possesso, a pena di esclusione, di attestazione di qualificazione, rilasciata da società organismo di attestazione (**SOA**), di cui all'art. 100 del Codice e all'allegato II.12, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere come indicato al punto 3 della presente lettera di invito.

Ai sensi dell'art. 30 dell'allegato II.12 al Codice, ai fini della qualificazione per la presente procedura di gara l'operatore economico deve possedere l'attestazione SOA nella categoria prevalente **OG 2** in classifica **III**, per l'importo totale dei lavori, ovvero in classifica **II** se è in possesso anche dei requisiti relativi alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

Per la qualificazione nelle categoria scorporabile **OG 11** è necessario:

- o il possesso in proprio della attestazione SOA in classifica I;
- o, in mancanza del requisito di cui al precedente punto, l'impegno a subappaltare ad operatori qualificati, con riconduzione dell'importo della quota che si intende subappaltare all'importo della categoria prevalente posseduta;
- o la partecipazione in RTI.

Categoria subappaltabile sino al 100% del suo importo.

Per la qualificazione nelle categoria scorporabile **OS 6** è necessario:

- o il possesso in proprio della attestazione SOA in classifica I o dei requisiti ex art. 28 dell'All. II.12 del Codice.
- o, in mancanza del requisito di cui al precedente punto, l'impegno a subappaltare ad operatori qualificati, con riconduzione dell'importo della quota che si intende subappaltare all'importo della categoria prevalente posseduta.

Categoria subappaltabile sino al 100% del suo importo.

Sul proprio "Documento di gara unico europeo - DGUE" ciascun operatore dichiara il possesso del requisito di qualificazione e fornisce i seguenti dati identificativi:

- identità della S.O.A. che ha rilasciato l'attestazione di qualificazione;
- data di rilascio dell'attestazione di qualificazione e relativa scadenza;
- categorie di qualificazione e relative classifiche di importo.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio la qualificazione del certificato SOA previa indicazione da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

*Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a € 150.000,00 (N.B. IN CASO DI MANCATO POSSESSO DELLA ATTESTAZIONE SOA).*

Ai sensi dell'art. 28 dell'Allegato II.12 del Codice, fermo restando quanto previsto dal Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del codice, in materia di esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo

pari o inferiore a 150.000 euro qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

In ordine al possesso dei requisiti ex art. 28 dell'Allegato II.12 del Codice, l'operatore economico dovrà allegare alla propria documentazione amministrativa il **MODELLO 5** compilato e firmato digitalmente.

### **6.2.1 ULTRAVIGENZA DELLA ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE**

Nell'ipotesi in cui l'OE abbia l'attestazione di qualificazione SOA con validità quinquennale scaduta (in pendenza della procedura di rinnovo) dovrà allegare copia del contratto di rinnovo dell'attestazione stipulato con la medesima SOA o altra autorizzata "almeno novanta giorni prima della scadenza del termine".

Soltanto a seguito di stipula di un nuovo contratto nella osservanza del menzionato termine (90gg prima della scadenza), prescritto dall'art. 16, comma 5, Allegato II.12, è riconosciuta all'impresa concorrente l'ultravigenza dell'attestazione di qualificazione SOA scaduta con conseguente possibilità di partecipare medio tempore alle gare. Di contro, il mancato rispetto del detto termine (90gg) determina in capo all'OE la sopravvenuta perdita del possesso della attestazione di qualificazione e, per l'effetto, l'esclusione dalla gara per difetto del requisito di partecipazione di cui al presente punto.

Il principio dell' ultravigenza vale anche per il concorrente in possesso di attestazione di qualificazione SOA con validità triennale scaduta (in pendenza della procedura di verifica triennale). Pertanto, in tal caso, il concorrente può partecipare alla gara solo se ha stipulato apposito contratto di verifica di mantenimento dei requisiti con la medesima SOA che ha rilasciato l'attestazione oggetto della revisione "in data non antecedente a 90 giorni prima della scadenza del previsto termine" (art. 17, comma 1, Allegato II.12).

**Copia del detto contratto stipulato deve essere allegato.**

### **6.3 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE**

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

## **Requisiti di idoneità professionale**

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui di cui al punto 6.1 deve essere posseduto:

- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
- da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

## **Requisiti di capacità tecnico-professionale**

Con riferimento ai requisiti di qualificazione di cui ai punti 6.2, i raggruppamenti e i consorzi ordinari di operatori economici sono ammessi alla gara se gli imprenditori o altro raggruppamento che vi partecipano, oppure gli imprenditori consorziati, abbiano complessivamente i requisiti relativi alla capacità economica e finanziaria e alle capacità tecniche e professionali, ferma restando la necessità che l'esecutore sia in possesso dei requisiti prescritti per la prestazione che lo stesso si è impegnato a realizzare (articolo 68, comma 11, del Codice).

In sede di offerta sono specificate le categorie di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori riuniti o consorziati, con l'impegno di realizzarle (articolo 68, comma 2, del Codice).

Ai sensi dell'articolo 30, comma 2, dell'Allegato II.12 al Codice, per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), del Codice, i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera f), del Codice e i soggetti di cui all'articolo 65, comma 1, lettera h), del Codice, le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Si applica l'art. 68 del Codice, in quanto compatibile, in caso di partecipazione alle procedure di affidamento delle aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g); queste ultime, nel caso in cui abbiano tutti i requisiti del consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera d), sono ad esso equiparate ai fini della qualificazione SOA (articolo 68, comma 20, del Codice).

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, saranno valutate le misure adottate, ai sensi dell'articolo 97 del Codice, al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

## **6.4 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI**

### **Requisiti di idoneità professionale**

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui di cui al punto 6.1 deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati

indicati come esecutori.

Il requisito relativo all'iscrizione all'albo delle Società Cooperative deve essere posseduto dall'esecutore.

### **Requisito di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale**

**A pena di esclusione**, ai sensi del combinato disposto degli articoli 67, e 132 e 133, del Codice dei Contratti, nonché ai sensi dell'Allegato II.18 del Codice dei Contratti, **i requisiti di capacità economica e finanziaria, nonché tecnica e professionale**, in caso di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, di consorzi tra imprese artigiane e di consorzi stabili, di cui all'articolo 65, co. 2, lett. b), c) e d) del Codice dei Contratti, **devono essere posseduti direttamente dal consorzio, se esegue in proprio, e/o dalla/e singola/e impresa/e consorziata/e, eventualmente designata/e per l'esecuzione.**

Tenuto conto della particolare specificità del settore dei beni culturali, caratterizzati da una particolare delicatezza derivante dalla necessità di tutela dei medesimi, in quanto beni testimonianza avente valore di civiltà, espressione di un interesse prevalente nella gerarchia dei valori in gioco (articolo 9 della Costituzione), per i quali l'articolo 36 del TFUE consente esplicitamente una compressione del principio di concorrenzialità allorché la stessa sia sorretta da "giustificati motivi" - e in aderenza a quanto operativamente previsto dall'articolo 9, comma 4, dell'Allegato II.18 al Codice dei Contratti, si applica per l'appalto di specie il regime speciale dei beni culturali di qualificazione "in proprio" e il c.d. divieto di cumulo alla rinfusa.

Pertanto, l'operatore che esegue i lavori deve essere dotato in proprio di una qualificazione specialistica, al fine di assicurare una effettiva e adeguata tutela al bene culturale oggetto di intervento.

La finalità di tale disciplina è quella di evitare che l'intervento sui beni culturali sia effettuato da soggetti non qualificati, a prescindere dall'esistenza di un soggetto che se ne assuma la responsabilità nei confronti dell'Amministrazione. Si tratta di un profilo che attiene alla funzione di tutela dei beni culturali, che giustifica, sul piano della comparazione dei valori, anche una limitazione della regola della concorrenzialità, con il suo portato del favor participationis.

Per la qualificazione delle imprese consorziate eventualmente designate, non è ammesso il ricorso all'avvalimento ai sensi dell'articolo 104 del Codice dei Contratti, come indicato nel successivo articolo 8 della presente lettera di invito.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'art. 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'art. 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

## **6.5 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE**

Al fine di garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, l'aggiudicatario si impegna a rispettare quanto previsto nel CSA all'articolo 44.

Ai sensi dell'art. 1, comma 1, dell'allegato II.3 al D. Lgs. 36/2023 **sono esclusi** dalla

procedura di gara gli **operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti** e che non consegnano, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Gli **operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta**:

- **sono esclusi** dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 6, dell'allegato II.3 al D. Lgs. 36/2023, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, la relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni e in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta;

- si impegnano, entro sei mesi dalla conclusione del contratto a consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni e in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione di cui al primo periodo è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;

- si impegnano a consegnare, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, alla stazione appaltante la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione di cui al presente comma è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali (art. 1, comma 2, dell'allegato II.3).

Ai sensi dell'art. 1, comma 4 ultimo periodo, dell'allegato II.3 al D. Lgs. 36/2023, **tutti gli operatori economici**, a pena di esclusione, al momento della presentazione dell'offerta dovranno:

1. aver assolto agli obblighi di cui alla Legge 68/99 (se ad essi soggetto);
2. assumersi l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari al 30% all'occupazione giovanile e pari al 10% all'occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.

Ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. 81/2008, come modificato dall'art. 29, comma 19, lettera a), del D.L. 2 marzo 2024, n. 19, convertito dalla Legge n. 56 del 2024, a decorrere dal 1° ottobre 2024 sono tenuti al possesso della **patente** di cui al citato art. 27 le imprese e i

lavoratori autonomi che operano nei cantieri temporanei o mobili di cui all'art. 89, comma 1, lettera a) del medesimo decreto legislativo, ad esclusione di coloro che effettuano mere forniture o prestazioni di natura intellettuale.

In mancanza della patente o in possesso della medesima con punteggio inferiore a quindici crediti, si applicano una sanzione amministrativa pari al 10% del valore dei lavori e, comunque, non inferiore ad € 6.000,00 nonché l'esclusione dalla partecipazione ai lavori pubblici di cui al D. Lgs. 36/2023 per un periodo di sei mesi.

Non sono tenute al possesso della patente gli operatori economici in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA con classifica pari o superiore alla III.

## 7. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'articolo 132, co. 2, del Codice dei Contratti, ai contratti concernenti i beni culturali, in considerazione della specificità del settore ai sensi dell'articolo 36 del trattato sul funzionamento dell'Unione Europea, il ricorso all'avvalimento di cui all'articolo 104 del medesimo Codice dei Contratti **non è ammesso**.

## 8. SUBAPPALTO

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera (art. 119, comma 1 del Codice).

Ai sensi dell'articolo 119, comma 2, del Codice, si precisa che lavorazioni della categoria prevalente **OG 2** possono essere subappaltate nel **limite del 50%** della categoria stessa; le lavorazioni delle categorie **OG11** e **OS 6** sono subappaltabili al **100%**.

Ai sensi dell'art. 119, comma 4, lett. c), del Codice, il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta (nel **MODELLO 4 - dichiarazione di subappalto**) i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto **è vietato**.

I contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20% delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall'art. 1, comma 1, lett. o) dell'allegato I.1. Gli operatori economici possono indicare nell'ambito della documentazione amministrativa (MODELLO 4 - Dichiarazione subappalto) una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento (art 119, comma 2, ultimo periodo).

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto (comma 6).

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 119, comma 7, del Codice, l'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 119, comma 10, del Codice l'affidatario deve provvedere a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia dimostrato la sussistenza dei motivi di esclusione di cui al capo II del Titolo IV della Parte V.

Salvo quanto previsto dall'art. 119, comma 11, del Codice, la stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore ed ai titolari di sub-contratti l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguiti nei casi previsti sub a) b) c).

Ai sensi del comma 17, articolo 119 del codice, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori oppure di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, le lavorazioni nelle categorie oggetto del presente affidamento possono essere subappaltate ma non possono, a loro volta, essere oggetto di ulteriore subappalto (**vietato il subappalto cd "a cascata"**).

Per tutto quanto non qui previsto, si rimanda agli articoli di cui al Capo 9 del CSA anche per le condizioni dei pagamenti.

Qualora nell'ambito del subappalto sia prevista l'esecuzione di una delle prestazioni ricadenti nelle categorie elencate all'art. 1, comma 53, della Legge n. 190/2012, a prescindere dall'importo della prestazione, la stipula, l'approvazione o l'autorizzazione di contratti e sub-contratti relativi ai lavori sono subordinati, ai fini della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria, all'iscrizione dell'impresa incaricata della relativa esecuzione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, operanti nei settori esposti maggiormente a rischio, della Prefettura della provincia ove l'impresa medesima ha sede (cd. White list). Per i soggetti che non risultano censiti nella Banca dati nazionale unica per la documentazione antimafia (BDNA) che hanno presentato domanda di iscrizione nell'elenco si osservano le disposizioni di cui all'art. 92, commi 2 e 3, del D.Lgs. n. 159/2011.

Si precisa che le disposizioni introdotte ai sensi dell'art. 57 del codice per favorire le pari opportunità di genere e generazionali nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità trovano applicazione anche al subappaltatore per il raggiungimento complessivo delle percentuali previste dalla citata norma.

Il subappaltatore è tenuto espressamente a vincolarsi alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei CAM di cui al decreto del Ministero della Transizione Ecologica (oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica) del 23 giugno 2022, n. 256 e s.m.i..

**N.B.:** Sul modello di DGUE messo a disposizione da Sintel - parte II, sezione D, "Subappaltatori" - in caso di risposta positiva, è possibile indicare il codice CPV (in "*Attività svolta*") e la quota di subappalto (in "*Quota sull'importo contrattuale*") ma non è prevista la possibilità di specificare la categoria di lavori oggetto del subappalto.

Si invita, pertanto, l'operatore economico a compilare il "**MODELLO 4 - Dichiarazione di subappalto**" specificando per ciascuna categoria di lavori le rispettive quote oggetto di subappalto.

## 9. SOPRALLUOGO

Non è previsto un sopralluogo obbligatorio ai fini della partecipazione alla gara, fermo restando la presa conoscenza delle condizioni di cui alla dichiarazione Modello 1.

## 10. GARANZIA PROVVISORIA

Non ricorrendo le condizioni di cui agli articoli 53 e 106 del Codice non è richiesta alcuna garanzia provvisoria.

## 11. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano, **a pena di esclusione**, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari ad **€ 90,00** (v. delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024 reperibile al seguente [link](#)) e dovranno allegarne la ricevuta ai documenti di gara.

L'importo del contributo è calcolato sul valore stimato d'appalto comprensivo delle eventuali opzioni contrattuali previste nella documentazione di gara.

Indicazioni operative sulle modalità di pagamento del contributo sono disponibili sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al seguente link: <https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>.

Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta. Il pagamento è verificato mediante il FVOE. In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

## 12. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma Sintel.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse.

L'offerta deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Nel caso di raggruppamenti temporanei e di consorzi ordinari di concorrenti, costituiti o costituendi, l'offerta deve essere sottoscritta con le stesse modalità di cui sopra da tutti gli operatori economici che li costituiranno (art. 68, comma 1, del Codice).

L'offerta deve pervenire entro e non oltre le **ore 9:00 del 20 giugno 2025** a pena di irricevibilità. La piattaforma Sintel non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali

attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al paragrafo 1.1.

Qualora il concorrente preveda il caricamento di numerosi file (nel formato e nella dimensione massima accettati dalla piattaforma Sintel, v. documento "*Modalità tecniche per l'utilizzo della Piattaforma Sintel*" [link](#)) utilizzando un formato di compressione quale, a titolo esemplificativo e non esaustivo, in formato elettronico ".zip" ovvero ".rar" ovvero ".7z" o equivalenti, tutti i singoli file in esso contenuti dovranno essere firmati digitalmente mentre la cartella compressa stessa non dovrà essere firmata.

Il DGUE e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o gruppo. Ciascun operatore economico che ne fa o ne farà parte deve produrre, sottoscritti digitalmente, un proprio DGUE ed i propri MODELLI allegati fatta eccezione per il MODELLO 2 "Dichiarazione RTI" che dovrà essere unico e sottoscritto digitalmente da tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
  - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, la documentazione di gara deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
  - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, la documentazione di gara deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
  - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la documentazione di gara deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, la documentazione di gara è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La documentazione di gara e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la

procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

### **12.1. Regole per la presentazione dell'offerta**

L'“OFFERTA” è composta da:

**A – Documentazione amministrativa;**

**B – Offerta tecnica;**

**C – Offerta economica.**

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata.

La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorti, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Le dichiarazioni contenute nel *Modello 1 - domanda di partecipazione*, nel DGUE Request e negli altri Modelli allegati, sono redatte conformemente ai modelli messi a disposizione dalla Stazione appaltante sulla piattaforma Sintel.

L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Ai sensi dell'art. 101, comma 4, del Codice, fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta tecnica o nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà.

A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

L'operatore economico registrato a Sintel accede all'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "Invia offerta", che consente di predisporre la "busta telematica" contenente la documentazione amministrativa. La documentazione amministrativa dovrà essere compilata e trasmessa una sola volta, secondo le modalità sotto specificate.

Dopo aver concluso la sottomissione della documentazione amministrativa l'operatore economico dovrà predisporre ed inviare una "busta telematica" contenente l'offerta economica.

Si precisa che l'offerta viene inviata alla stazione appaltante solo dopo il completamento di tutti gli step (da 1 a 5, descritti nei successivi paragrafi da 14 a 16) componenti il percorso guidato "Invia offerta". Pertanto, al fine di limitare il rischio di non inviare correttamente la propria offerta, si raccomanda all'operatore economico di:

- accedere tempestivamente al percorso guidato "Invia offerta" in Sintel per verificare i contenuti richiesti dalla stazione appaltante e le modalità di inserimento delle informazioni. Si segnala che la funzionalità "Salva" consente di interrompere il percorso "Invia offerta" per completarlo in un momento successivo;
- compilare tutte le informazioni richieste e procedere alla sottomissione dell'offerta con congruo anticipo rispetto al termine ultimo per la presentazione delle offerte. Si raccomanda di verificare attentamente in particolare lo step 5 "Riepilogo" del percorso "Invia offerta", al fine di verificare che tutti i contenuti della propria offerta (allegati compresi) corrispondano a quanto richiesto dalla stazione appaltante, anche dal punto di vista del formato e delle modalità di sottoscrizione.

*N.B. come precisato nel documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel" ([link](#)), in caso sia necessario allegare più di un file in uno dei campi predisposti nel percorso guidato "Invia offerta", questi devono essere inclusi in un'unica cartella compressa in formato .zip (o equivalente).*

Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte digitalmente secondo le indicazioni riportate al paragrafo 7.1 FIRMA DIGITALE del documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel"([link](#)).

### 13. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa indicazione, delle modalità con le quali l'operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione di cui all'articolo 9 del presente bando;
- è sanabile l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999.

Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un termine di 5 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitate alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di massimo 5 giorni. I chiarimenti resi all'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

#### 14. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – STEP 1 – BUSTA "A" "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

L'operatore economico inserisce sulla Piattaforma Sintel nella Busta A "Documentazione amministrativa" la seguente documentazione:

- 1) DGUE Response;
- 2) Modello 1 - domanda di partecipazione -;
- 3) Modello 4 - dichiarazione di subappalto;
- 4) Modello 6 - dichiarazione assolvimento imposta di bollo;
- 5) copia informatica della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo all'ANAC;
- 6) (eventuale) SOA;
- 7) (eventuale) Modello 2 - dichiarazioni RTI/ConSORZI;
- 8) (eventuale) Modello 5 – requisiti art. 28 All. II.12;
- 9) (eventuale) procura;
- 10) (eventuale) dichiarazioni degli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'articolo 372 del D.Lgs.12 gennaio 2019 , n. 14;
- 11) (eventuale) copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 D.lgs. n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità.

##### **Specifiche:**

#### 14.1 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)

Il concorrente dovrà compilare e caricare a sistema nell'apposito campo denominato "DGUE" il "Documento di gara unico europeo".

Nello specifico dovrà:

- generare la **DGUE Response** in formato xml a partire dalla **DGUE Request** messa a disposizione della Stazione Appaltante in documentazione di gara.
- caricare il file xml DGUE Response in SINTEL in fase di sottomissione dell'offerta nella busta amministrativa come allegato alla documentazione di gara.

Qualora taluni campi compilabili in cui vengono richieste informazioni di tipo descrittivo non consentano, per lo spazio ridotto, un'adeguata compilazione, i concorrenti hanno facoltà di rinviare a un documento allegato al DGUE, scrivendo nel campo "vedi allegato n. \_\_\_".

N.B.: Per le modalità di utilizzo di dettaglio si rimanda alle indicazioni operative e ai manuali disponibili sulla Piattaforma.

Si invita, altresì, l'Operatore Economico a consultare il [comunicato del MIT del 30.06.2023](#) relativo alle Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara unico Europeo (DGUE) approvato dal [Regolamento di esecuzione \(UE\) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016](#).

Con il documento di gara unico europeo, l'operatore economico e le imprese ausiliarie dichiarano:

a) di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice<sup>1</sup>;

**SI CHIEDE DI INSERIRE NELLA "Parte II: Informazioni sull'operatore economico - B: Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico" I NOMINATIVI DEI SOGGETTI DI CUI AL COMMA 3 DELL'ARTICOLO 94, per i quali il legale rappresentante intende prestare le dichiarazioni di cui agli articoli 94, 95, 96, 97 e 98 del Codice.**

La dichiarazione viene resa in ordine all'insussistenza delle **cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94, commi 1 e 2, del Codice** rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle **cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 4, lettere g) ed h) del Codice** sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a), del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando-Disciplinare di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98, comma 6, del Codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando-Disciplinare di gara;
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando-Disciplinare di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento. Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

Il file firmato digitalmente dovrà essere caricato nell'apposito campo della piattaforma telematica Sintel.

<sup>1</sup> La dichiarazione relativa all'assenza delle condizioni di esclusione riferita a tutti i soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del Codice è resa dal legale rappresentante dell'operatore economico. Resta ferma l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 nei confronti del legale rappresentante che renda dichiarazioni false in ordine al possesso del requisito in esame.

Qualora il legale rappresentante dell'operatore economico concorrente non sia in grado o non intenda rendere tramite il DGUE le dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 94, comma 1, del Codice anche nei confronti di tutti i soggetti indicati al comma 3 dell'art. 94 del Codice, le stesse dovranno essere rese direttamente dai soggetti interessati mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 D.P.R. n. 445/2000 sottoscritta digitalmente.

b) di essere in possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice.

**Si precisa che nella SEZIONE A per attestare il possesso della SOA è necessario spuntare SI ove viene richiesta l'iscrizione in un elenco ufficiale.**

L'operatore economico dovrà indicare l'attestazione di qualificazione rilasciata da società regolarmente autorizzata (SOA) di cui all'art. 84 del Codice di cui fornisce i seguenti dati:

- società di attestazione emittente, data di rilascio attestazione in corso, scadenza validità triennale, effettuazione verifica triennale, scadenza intermedia (per consorzi stabili), scadenza validità quinquennale di qualificazione e relativa scadenza;
- categorie di qualificazione e relative classifiche di importo.

Come già ricordato al precedente punto n. 12, il DGUE deve essere presentato:

- dal concorrente;
- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati indicati quali esecutori;
- in caso di avvalimento, per ciascuna ausiliaria;
- in caso di ricorso all'istituto della cooptazione dall'impresa cooptata.

**Si precisa che nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, ciascun operatore economico che ne farà parte deve presentare il proprio DGUE ed i propri Allegati sottoscritti digitalmente.**

#### **14.2 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

La domanda di partecipazione è redatta, **in bollo da 16 euro**, secondo il **Modello 1 – domanda di partecipazione**.

##### **Modalità di pagamento dell'imposta di bollo**

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo.

Il pagamento della suddetta imposta del valore di euro 16,00 dovrà avvenire alternativamente con una delle seguenti modalità:

- a) con versamento a favore del Comune di Verona, effettuato mediante la piattaforma PagoPA. L'Operatore economico dovrà selezionare dalla Home page del Comune di Verona la voce "PAGAMENTI", selezionare "ALTRI PAGAMENTI (PagoPA)", selezionare "PAGA con PagoPA" e ricercare la sezione "Centrale Unica Committenza": Recupero spese di pubblicazione bandi - Bolli Gare/Appalti e Subappalti – Bollo partecipazione gare, compilare con i dati richiesti e procedere con

il pagamento.

I dati da inserire nella causale sono i seguenti:

- imposta di bollo per la gara n. 08/25;
- codice ufficio: A79;
- **CIG B6EB7D539A**

Una volta completata l'operazione, l'utente riceverà la ricevuta di avvenuto pagamento direttamente all'indirizzo di posta elettronica da lui indicato.

- b) tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate;
- c) solo per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed applicarla ed annullarla sul **Modello 6** che dovrà essere scansionato, firmato digitalmente e inserito nella busta A – Documentazione amministrativa. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

Nel caso di RTI l'imposta di bollo dovrà essere assolta da ciascuna impresa componente, salvo il caso di presentazione di istanza congiunta. In quest'ultima ipotesi la dichiarazione di assolvimento dell'imposta di bollo verrà presentata soltanto dalla mandataria.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dichiara:

- i propri dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziate), e le posizioni Inps-Inail-Cassa Edile-Agenzia delle Entrate, il CCNL applicato con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'art. 16 quater del D.L. 76/2020, la dimensione aziendale e la posizione in ordine alla ottemperanza o meno degli obblighi di cui alla L. 68/99;
- in caso di partecipazione plurisoggettiva: le parti dell'appalto che saranno eseguite dai singoli operatori economici e l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate. In caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara;
- di essere/non essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi e lavorazioni non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure di aver presentato domanda di iscrizione;
- di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la

- documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;
- di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico-estimativo e il cronoprogramma dei lavori e di accettarli;
  - di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
  - di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
  - di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
  - di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
  - di applicare il CCNL indicato dalla stazione appaltante o altro CCNL equivalente, con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 quater del decreto legge 76/20;
  - di impegnarsi ad essere in regola con la normativa riguardante la c.d. patente a punti prevista dall'art. 27 del D.Lgs. n. 81/2008, dal Decreto del Ministero del Lavoro e Politiche Sociali del 18 settembre 2024, n. 132 e dalla Circolare dell'INL n. 4 del 23/09/2024 (Sistema di qualificazione delle imprese e dei lavoratori autonomi tramite crediti);
  - di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante reperibile al link [https://www.comune.verona.it/ngcontent.cfm?a\\_id=69350](https://www.comune.verona.it/ngcontent.cfm?a_id=69350) e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
  - di accettare il patto di integrità adottato con delibera di Giunta n. 208 dell'1 giugno 2017, e s.m.i. accessibile al seguente link [https://www.comune.verona.it/ngcontent.cfm?a\\_id=69350](https://www.comune.verona.it/ngcontent.cfm?a_id=69350). La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della legge 190/2012;
  - di aver preso piena conoscenza del Bando di gara, del Disciplinare di gara, del progetto e degli altri documenti ad essi allegati, ovvero richiamati e citati nonché di aver preso piena conoscenza e di accettare gli eventuali chiarimenti resi dalla Stazione Appaltante nella fase antecedente la presentazione delle offerte;
  - di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte e di rendersi sin da ora disponibile a mantenere valida la propria offerta e produrre la proroga della garanzia provvisoria, nel caso in cui le operazioni di gara e di verifica della congruità e anomalia delle offerte comporti una dilazione dei termini, su richiesta della Stazione Appaltante;

- qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti” ed ai sensi dell’articolo 36, comma 2, non si trovi tra i primi cinque concorrenti in graduatoria: di autorizzare la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara **oppure** di non autorizzare la stazione appaltante a rilasciare copia dell’offerta e della documentazione amministrativa in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale;

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
  - a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell’articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
  - b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell’articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall’impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
  - c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l’organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all’articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all’originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l’indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

#### **14.3 DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO – MODELLO 4**

Nella parte II - sezione D - del modello di DGUE messo a disposizione da Sintel/MEPA - “Subappaltatori” - è possibile indicare un solo codice CPV (in “Attività svolta”) ed una sola

quota di subappalto (in “Quota sull’importo contrattuale”) ma non vi è la possibilità di specificare le altre categorie di lavori oggetto del subappalto con le rispettive quote di subappalto. A tal fine si allega il modello dichiarazione di subappalto da compilare e firmare digitalmente.

**In caso di partecipazione plurisoggettiva la dichiarazione andrà firmata da tutti gli operatori economici partecipanti.**

#### **14.4 DICHIARAZIONE ASSOLVIMENTO IMPOSTA DI BOLLO – MODELLO 6;**

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario secondo le modalità descritte al precedente punto 14.2.

In alternativa, il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed applicarla ed annullarla sul **Modello 6** che dovrà essere scansionato, firmato digitalmente e inserito nella busta amministrativa.

#### **14.5 VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO ANAC**

Il concorrente dovrà allegare la ricevuta di pagamento del contributo a favore dell’Autorità di cui al paragrafo 11 della presente lettera di invito. La mancata comprova di detto pagamento a seguito di soccorso istruttorio sarà causa di esclusione.

#### **14.6 (EVENTUALE) ATTESTAZIONE SOA**

L’operatore economico può inserire nel campo “Ulteriore documentazione” copia della propria attestazione SOA in corso di validità alla data di scadenza per la presentazione delle offerte (o dimostrazione del rinnovo in caso di scadenza).

#### **14.7 (EVENTUALE) DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI E MODELLO 2**

Per i **raggruppamenti temporanei già costituiti**

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti ovvero della/e percentuale/i dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti.

Per i **consorzi ordinari o GEIE già costituiti**

- copia dell’atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione delle parti ovvero della/e percentuale/i dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i **raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti**

- dichiarazione (MODELLO 2) resa da ciascun concorrente, attestante:
  - a) le parti ovvero la percentuale dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
  - b) l’impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell’articolo 68 del Codice

conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'operatore qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti (comma 1);

**Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica:**

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti ovvero la percentuale dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica:**

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti ovvero la percentuale dei lavori, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:** se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo.

▪ in caso di **raggruppamento temporaneo di imprese costituito:**

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;
- dichiarazione delle parti ovvero la percentuale dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

▪ in caso di **raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:**

- copia del contratto di rete;
- dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
  - a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
  - c) le parti ovvero la percentuale dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

#### **14.8 (eventuale) DICHIARAZIONE SUL POSSESSO DEI REQUISITI EX ART. 28 DELL'ALLEGATO II.12 DEL CODICE - MODELLO 5**

Ai sensi dell'art. 28 dell'Allegato II.12 del Codice, fermo restando quanto previsto dal Capo

Il del Titolo IV della Parte V del Libro II del codice, in materia di esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

In ordine al possesso dei requisiti ex art. 28 dell'Allegato II.12 del Codice, l'operatore economico dovrà allegare alla propria documentazione amministrativa il MODELLO 5 compilato e firmato digitalmente.

#### **14.9 (eventuale) PROCURA**

Nell'eventualità che l'offerta e/o le dichiarazioni siano sottoscritte da un procuratore l'operatore economico dovrà allegare nel campo "Ulteriore documentazione" originale o copia conforme ai sensi di legge della procura institoria o della procura speciale. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

#### **14.10 (eventuale) DICHIARAZIONE DA RENDERE A CURA DELL'OPERATORE ECONOMICO AMMESSO AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ART. 372 del D.LGS. 12 GENNAIO 2019, n. 14**

Il concorrente dichiara, con separato documento da allegare alla propria documentazione amministrativa, ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

#### **14.11 (eventuale) RAPPORTO PERIODICO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE MASCHILE E FEMMINILE**

Gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale (quelli che occupano oltre cinquanta dipendenti), ai sensi dell'articolo 46 del codice delle pari opportunità tra uomo e donna di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, producono, a pena di esclusione, al momento della presentazione della domanda di

partecipazione o dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del comma 2 del citato articolo 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (art. 1 , comma 1, Allegato II.3).

## 15. CONTENUTO DELLE BUSTE TELEMATICHE – STEP 2 – BUSTA "B" "OFFERTA TECNICA"

Al secondo step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico non deve inserire alcuna documentazione poiché la presente procedura di gara non prevede offerta tecnica. L'operatore economico deve quindi cliccare su "Avanti" e procedere con la sottomissione dell'offerta economica come di seguito descritto.

## 16. CONTENUTO DELLE BUSTE TELEMATICHE – BUSTA "C" "OFFERTA ECONOMICA"

Al terzo step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico deve inserire nel campo "Offerta economica" nella piattaforma Sintel i seguenti valori:

- a) campo **"Offerta economica"**: l'operatore economico deve inserire nel campo "Offerta economica" **il ribasso della propria offerta, espresso come percentuale; il ribasso percentuale offerto verrà applicato al valore dell'appalto soggetto a ribasso** al netto dei "Costi della sicurezza derivanti da interferenza". La piattaforma consente di indicare fino a 5 cifre decimali;
- b) nel campo **"di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza "** inserire il valore individuato dalla stazione appaltante, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 81/2008;
- c) nel campo **"di cui costi del personale"** inserire la stima dei costi della manodopera ai sensi dell'articolo 108, comma 9, del Codice;
- d) nel campo **"costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico "** indicare il valore dei propri oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del Codice. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Non verranno considerate valide dal sistema le offerte plurime, condizionate o alternative.

Verranno escluse le offerte pervenute a sistema oltre il termine ultimo di presentazione ovvero le offerte espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

La mancata indicazione dei "costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico" e/o dei "costi del personale" è causa di esclusione e non è sanabile tramite attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio.

Si rammenta che l'operatore economico può indicare costo della manodopera diverso da quello stimato dalla Stazione Appaltante ma dovrà dimostrare, con i giustificativi

dell'offerta economica, che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera. Tali giustificazioni saranno richieste dalla stazione appaltante fermo restando il divieto di giustificazioni in relazione ai trattamenti salariali minimi inderogabili e agli oneri di sicurezza.

Ai sensi dell'art. 108, comma 9, del Codice l'operatore, a pena di esclusione, indica nell'offerta economica i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

#### **16.2 Step 4 (Riepilogo dell'offerta)**

Al quarto step del percorso guidato "Invia offerta", la piattaforma Sintel genera automaticamente il "Documento d'offerta" in formato .pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni relativi all'offerta inseriti negli step precedenti. L'operatore economico deve scaricare tale documento sul proprio terminale e sottoscriverlo con firma digitale.

È quindi necessario, **a pena di esclusione**, in quanto elemento essenziale dell'offerta, effettuare l'upload in Sintel del "Documento d'offerta" debitamente firmato digitalmente.

Tutte le informazioni in merito all'essenzialità del "Documento d'offerta" e alle specifiche tecniche/procedurali sulle attività sono dettagliate nella schermata dello step 4 del percorso "Invia offerta" in Sintel, nonché nel documento allegato "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel".

Il Documento d'offerta è sottoscritto con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al paragrafo 14.1. In particolare, in caso di RTI non ancora costituiti deve essere firmato digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento.

#### **16.3 Step 5 (Invio offerta)**

Al quinto step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico visualizza il riepilogo di tutte le informazioni componenti la propria offerta. L'operatore economico, per concludere il percorso guidato ed inviare l'offerta, deve cliccare l'apposito tasto "Invia offerta". Sintel restituirà un messaggio a video dando evidenza del buon esito dell'invio dell'offerta.

### **17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avverrà con il **criterio del minor prezzo** determinato mediante unico ribasso sull'importo posto a base di gara, procedendo altresì, qualora ne ricorrano i presupposti, all'esclusione automatica delle offerte sopra soglia di anomalia, il cui calcolo, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 54 e dell'allegato II.2 del Codice, è stato individuato con l'utilizzo del **METODO A**.

Fermo restando quanto sopra indicato, l'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale sui prezzi, depurati della percentuale degli oneri di sicurezza, dell'elenco prezzi posto a base di gara.

In caso di offerte uguali la stazione appaltante richiederà ai due concorrenti di presentare un'offerta migliorativa sul prezzo entro 5 giorni. La richiesta è effettuata secondo le

modalità previste al punto 2.3 del presente disciplinare. È collocato primo in graduatoria il concorrente che presenta la migliore offerta. Ove permanga l'ex aequo il Seggio procederà mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La stazione appaltante comunicherà il giorno e l'ora del sorteggio.

Ai sensi dell'art. 107 comma 3 del Codice, si procederà con l'**inversione procedimentale**, pertanto si esamineranno le offerte economiche prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti.

## **18. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA**

La prima seduta della gara è fissata per le **ore 10:00 del 20 giugno 2025** in modalità virtuale (videoconferenza) tra i componenti del Seggio amministrativo. Anche eventuali successive sedute si terranno nella stessa modalità.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o giorni successivi.

**Le sedute non sono pubbliche.** La decisione è stata presa tenendo conto di costante Giurisprudenza secondo la quale il principio di pubblicità delle sedute deve essere rapportato alle peculiarità e specificità che l'evoluzione tecnologica ha consentito di mettere a disposizione delle procedure di gara telematiche.

La piattaforma Sintel garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza. La gestione telematica della gara garantisce l'immodificabilità delle offerte nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta.

### **18.1 SBLOCCO DELLA BUSTA TELEMATICA AMMINISTRATIVA - INVERSIONE PROCEDIMENTALE - VALUTAZIONE OFFERTE ECONOMICHE**

Il Seggio nella prima seduta procederà, nel seguente ordine:

- a) a verificare la tempestiva presentazione delle offerte telematiche inviate dai concorrenti, tramite le funzionalità del Sistema stesso;
- b) a verificare la regolarità dell'apposizione della firma digitale;
- c) ad avviare operativamente la fase di valutazione amministrativa e a chiudere la stessa fase senza effettuare alcuna attività di valutazione e senza esaminare ancora i contenuti della "busta amministrativa"; il Seggio di gara non procederà pertanto né ad ammettere né ad escludere alcun partecipante relativamente alla documentazione amministrativa; la piattaforma Sintel, così facendo, ammetterà dal punto di vista operativo, tutti i concorrenti al fine di poter accedere alle offerte economiche, si specifica a tal riguardo che le comunicazioni automatiche generate dal sistema a seguito della chiusura della valutazione amministrativa NON dovranno essere considerate dai concorrenti;
- d) a sbloccare ed aprire tutte le offerte economiche presentate;
- e) all'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma 2 del Codice, con il METODO A;

- f) all'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'art. 54 del Codice, che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;
- g) all'individuazione del 1<sup>a</sup> migliore offerente, la cui offerta è appena inferiore alla soglia di anomalia;

Nella stessa seduta o in seduta successiva, il seggio di gara procederà:

- h) all'esame della documentazione amministrativa del solo operatore economico collocato al primo posto nella graduatoria per verificare la conformità della stessa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- i) all'applicazione dell'eventuale soccorso istruttorio;
- j) all'eventuale ricalcolo della soglia di anomalia, in caso di mancata dimostrazione dei requisiti, come previsto dall'art. 107 comma 3 del Codice.
- k) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- l) inviare al RUP l'offerta risultata 1° in graduatoria per la verifica della congruità e dei costi della sicurezza e della manodopera.

## **19. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE**

Ai sensi dell'art. 54 del Codice, qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale. La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.

Come prescritto dall'art. 110 del Codice, nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità; a tal fine richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni (entro un termine non superiore a 15gg), se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

A tal proposito si ricorda che ai sensi di quanto disposto dall'art 108, comma 12, del Codice ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente al provvedimento di aggiudicazione, tenendo anche conto dell'eventuale inversione procedimentale, non è rilevante ai fini dell'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

## **20. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

All'esito delle operazioni di cui sopra, la proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida.

Ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

Il RUP procede a verificare l'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un diverso contratto collettivo nazionale diverso rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente ed è immediatamente efficace (art. 17, comma 5, del Codice).

In caso di malfunzionamento, anche parziale, del fascicolo virtuale dell'operatore economico o delle piattaforme, banche dati o sistemi di interoperabilità ad esso connessi, la stazione appaltante si riserva di aggiudicare dopo che sono trascorsi trenta giorni dalla proposta di aggiudicazione. In tal caso richiede un'autocertificazione all'offerente, resa ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che, a causa del predetto malfunzionamento, non è stato possibile verificare.

Per le certificazioni che, allo stato, non sono ancora verificabili tramite il fascicolo virtuale dell'operatore economico, la stazione appaltante procede direttamente alla verifica presso gli Enti certificatori e, decorsi inutilmente 30 giorni dalla richiesta, si riserva di aggiudicare previa acquisizione di un'autocertificazione dall'operatore economico, resa ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che non è stato possibile verificare.

Ai sensi del comma 6 dell'art. 50 del Codice, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC, ad incamerare la garanzia provvisoria (quando richiesta).

Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Divenuta efficace l'aggiudicazione, la stipula del contratto ha luogo entro i successivi sessanta giorni salvo quanto previsto dall'art. 18, comma 2, del Codice.

Il RUP prima della stipula del contratto, verificherà il rispetto, da parte dell'aggiudicatario, della normativa relativa alla c.d. patente a punti (Sistema di qualificazione delle imprese e dei lavoratori autonomi tramite crediti prevista dall'art. 27 del D.Lgs. n. 81/2008).

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 53 del Codice e dall'art. 31 del CSA.

Ai sensi dei commi 5 e 6 dell'art. 18 del Codice, se la stipula del contratto non avviene nel su detto termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese

contrattuali. Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso (comma 7 ult. cit.).

Il contratto è stipulato in modalità elettronica mediante **scrittura privata**.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

In caso di interpello a seguito di risoluzione/recesso del contratto in corso di esecuzione, il nuovo affidamento avviene alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato, ai sensi dell'art. 124 comma 2 del Codice.

## **21. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro 7 giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione de quo deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

## **22. CODICE DI COMPORTAMENTO**

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento di questa stazione appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, nonché nella sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante ai seguenti indirizzi:

[https://www.comune.verona.it/nqcontent.cfm?a\\_id=69350](https://www.comune.verona.it/nqcontent.cfm?a_id=69350)

[https://www.comune.verona.it/nqcontent.cfm?a\\_id=75375](https://www.comune.verona.it/nqcontent.cfm?a_id=75375)

### **23. ACCESSO AGLI ATTI**

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di e-procurement, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del codice.

### **24. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto entro il termine di 30 giorni dalla data di notifica o comunicazione o dalla piena conoscenza dello stesso.

### **25. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione. In particolare si forniscono le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali.

Il Comune di Verona, in qualità di titolare (con sede in Piazza Bra, 1 – 37121 Verona; email: [protocollo.informatico@comune.verona.it](mailto:protocollo.informatico@comune.verona.it); PEC: [protocollo.informatico@pec.comune.verona.it](mailto:protocollo.informatico@pec.comune.verona.it); centralino: +39 045/8077111), tratterà i dati personali raccolti, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici, in relazione alla procedura di gara avviata e correlata alla stipula ed esecuzione del contratto.

Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente lo svolgimento degli adempimenti procedurali.

I dati saranno trattati per tutto il tempo del procedimento e, successivamente alla sua cessazione, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e dai collaboratori del Comune di Verona o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del Regolamento (UE) 2016/679).

L'apposita istanza è presentata contattando il Responsabile della Protezione dei Dati personali, Piazza Bra, 1 – 37121 Verona, email: [rpdp@comune.verona.it](mailto:rpdp@comune.verona.it) PEC: [rpdp@pec.comune.verona.it](mailto:rpdp@pec.comune.verona.it).

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali (con sede in Piazza Venezia, 11 – 00187 Roma; email: [garante@gpdp.it](mailto:garante@gpdp.it); PEC: [protocollo@pec.gpdp.it](mailto:protocollo@pec.gpdp.it)) quale autorità di controllo nazionale secondo le procedure previste (art. 77 del Regolamento (UE) 2016/679) o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento (UE) 2016/679).

LA DIRIGENTE  
Arch. Cristina Formaggio