

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

COSTRUZIONI GENERALI SANTARELLI - CO.GE.SAN. S.P.A.

Sede: via di Porta Lavernale n. 26 - 00153 Roma

Punti di contatto: arch. Alberto Sansi, in qualità di R.U.P. - Email:

info@santa-palomba.it - Tel. +39 06 5717321 - Fax +39 065742088 - Sito

internet: www.santa-palomba.it

R.E.A.: Roma 535710

Codice Fiscale: 06635410589

Partita IVA: 01587081009

Bando di gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e della esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria "Lotto 2 – Impianto di depurazione" nell'ambito del programma integrato n. 3 "Santa Palomba"

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione: COSTRUZIONI GENERALI SANTARELLI - CO.GE.SAN. S.P.A.

I.2) Indirizzi: via di Porta Lavernale 26 Roma

I.3) Punti di contatto: arch. Alberto Sansi, in qualità di R.U.P. - Email:

info@santa-palomba.it - Tel. +39 06 5717321 - Fax +39 065742088 - Sito

internet: www.santa-palomba.it

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria "Lotto 2 – Impianto di depurazione" nell'ambito del programma integrato n.3 "Santa Palomba".

CIG 7812640A79 ; CUP B85E19000020007

II.1.2) Codice CPV principale 45252000

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

II.1.3) Tipo di appalto: progettazione e lavori

II.1.4) Breve descrizione: La procedura è finalizzata all'affidamento di un appalto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. e) e dell'art. 59, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria "Lotto 2 – Impianto di depurazione" nell'ambito del programma integrato n.3 "Santa Palomba". Maggiori dettagli al riguardo sono disponibili nella documentazione di gara pubblicata sul profilo web del committente.

L'importo della progettazione esecutiva è pari a 20.177,23 EUR soggetti a ribasso d'asta.

L'importo complessivo dei lavori è pari a 1.057.011,69 EUR di cui 992.899,84 per lavori soggetti a ribasso d'asta e 64.111,85 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Gli importi si intendono al netto di IVA.

II.1.5) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: NO

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione: vedi precedente punto I.1.1.

II.2.2) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI43

Luogo principale di esecuzione: Roma.

II.2.3) Criteri di aggiudicazione:

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 3, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016, come meglio specificato nel Disciplinare, fermo restando che alla componente tecnica sarà attribuito max 70 punti e alla componente economica

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

max 30 punti.

II.2.4) Durata massima esecuzione: 440 giorni

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO

II.2.5) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: NO

II.2.6) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni: NO

II.2.7) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi

dell'Unione europea: NO

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.

n.50/2016 con le modalità di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. n.50/2016 alle seguenti condizioni:

a) i requisiti di ordine generale sono indicati all'art 6 del Disciplinare di gara;

b) i requisiti di idoneità sono indicati all'art. 7 del Disciplinare di gara.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Qualificazione per eseguire lavori pubblici: iscrizione C.C.I.A.A; possesso attestazione S.O.A in corso di validità nella seguente categoria e

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

classifica: 0S22 classifica III.

Requisito economico-finanziario del soggetto progettista: fatturato globale per servizi di Ingegneria e di Architettura, di cui all'art.3 lett. vvvv) del codice espletati nei migliori 3 esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo pari al doppio dell'importo a base d'asta.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Requisito tecnico-organizzativo del soggetto progettista: avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di Ingegneria e di Architettura, di cui all'art. 3 lett.vvvv) del codice relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali per un importo totale pari a 0,6 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche a quelli oggetto di affidamento secondo gli importi minimi stabiliti nel Disciplinare di gara al paragrafo 7.5.

III.2) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

Il corrispettivo viene determinato "a corpo" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera dddd) del D.Lgs. n. 50/2016. Il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica delle quantità o della qualità della prestazione. Il computo metrico estimativo, posto a base di gara ai soli fini di agevolare lo studio dell'intervento, non ha valore negoziale. Prima della

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

formulazione dell'offerta, il concorrente ha l'obbligo di controllarne le voci e le quantità attraverso l'esame degli elaborati progettuali e pertanto di formulare l'offerta medesima tenendo conto di voci e relative quantità che ritiene eccedenti o mancanti. L'offerta va inoltre accompagnata, a pena di inammissibilità, dalla dichiarazione di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile. L'importo a base di gara è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza. Non è ammessa la revisione dei prezzi di appalto e non si applica il primo comma dell'articolo 1664 del c.c.

#### III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio di progettazione è riservata a soggetti iscritti nell'albo professionale di appartenenza (come da art. 7.1 del Disciplinare).

#### Sezione IV: Procedura

##### IV.1) Descrizione

###### IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

###### IV.1.2) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: NO

##### IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

###### IV.2.1) Termine per il ricevimento delle offerte

Data: 06/05/2019

Ora locale: 16:00

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

Luogo: Sede della CO.GE.SAN. S.p.A. in via di Porta Lavernale 26 Roma.

IV.2.2) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

Tutta la documentazione richiesta dovrà essere presentata in lingua italiana o con annessa traduzione giurata in lingua italiana, ovvero negli Stati membri in cui non esiste tale dichiarazione una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla nel Paese di origine o provenienza.

IV.2.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 6 mesi (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.4) Modalità di apertura delle offerte

Data: 10/05/2019

Ora locale: 11:00

Luogo: Sede della CO.GE.SAN. S.p.A. in via di Porta Lavernale 26 Roma.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: NO

VI.2) Data di trasmissione del presente bando alla GUUE: 4 marzo 2019

VI.3) Informazioni complementari:

Il plico contenente l'offerta, a pena di esclusione, deve pervenire entro le ore 16,00 del giorno 06.05.2019, esclusivamente all'indirizzo CO.GE.SAN.

s.p.a. Via di Porta Lavernale, n. 26 – 00153 Roma c.a. R.U.P. Arch. Alberto

Sansi. E' consentito il subappalto nei limiti e con le modalità indicate nel

D.lgs. n. 50/2016 e nel Disciplinare. Il Responsabile del procedimento per la

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

fase di affidamento e di esecuzione è l'Arch. Alberto Sansi.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Roma

Italia

VI.4.2) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Avverso il presente bando è proponibile ricorso avanti al Tribunale

Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di

pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana.

CO.GE.SAN. S.p.A. - Il legale rappresentante

Maria Patrizia Drago