



# Provincia di Caserta

## Dipartimento Area Tecnica

### Settore Gare e Appalti

#### BANDO/DISCIPLINARE DI GARA

**PROCEDURA APERTA**  
per l'affidamento della esecuzione dei lavori  
di importo inferiore alla soglia comunitaria  
con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa  
(artt. 71, 50 comma 4 e 108 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023)  
**a mezzo di gara telematica**

**OGGETTO DELL'APPALTO: GARA\_N0943 REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO G. GARIBALDI SITO IN VIALE S. ANTONIO – COMUNE DI TEANO(CE)**

CIG	CUP	CPV
<b><u>B56C3550A3</u></b>	<b><u>C85E23000030002</u></b>	<b><u>45210000-2 - Lavori generali di costruzione di edifici</u></b>

**ATTENZIONE: LEGGERE ATTENTAMENTE LE ISTRUZIONI, PER L'INVIO DELL'OFFERTA TELEMATICA, ALLEGATE AL PRESENTE BANDO/DISCIPLINARE.**

**L'INVIO TELEMATICO DELLE OFFERTE DOVRÀ AVVENIRE PER IL TRAMITE DEL PORTALE TELEMATICO “APPALTI & CONTRATTI” RAGGIUNGIBILE AL SEGUENTE LINK:**

<https://provcaserta-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

**SI RICHIAMA INOLTRE PARTICOLARMENTE L'ATTENZIONE CIRCA IL VERSAMENTO DELL'IMPORTO DELLA MARCA DA BOLLO PER IL QUALE VIENE ALLEGATO IL MODELLO F23 RICORDANDO CHE IN CASO CONTRARIO NE VERRA' DATA COMUNICAZIONE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE.**

#### SEZIONE I – STAZIONE APPALTANTE

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica.

**Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione.**

Per partecipare occorre:

- collegarsi al portale telematico “Appalti & Contratti” raggiungibile al seguente link: <https://provcaserta-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>  
Successivamente registrarsi al Portale, attivando la funzione “Registrati” presente nella sezione “Area Riservata” prendere visione delle istruzioni per effettuare la registrazione riportate nel manuale “Portale Albo Registrazione Utente” allegato al presente bando di gara.
- accedere nella sezione “Area Riservata” con le credenziali ottenute in fase di iscrizione se non si è registrati leggere il punto precedente;
- prendere visione delle istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nel “Manuale Operativo partecipazione Gare Telematiche” allegato al presente bando di gara;
- firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta.

**SI PRECISA CHE GLI UTENTI GIÀ REGISTRATI AI FINI DELL'ISCRIZIONE AGLI ELENCHI OPERATORI ECONOMICI ISTITUITI DALLA PROVINCIA DI CASERTA NON DEVONO RIPETERE LA PROCEDURA DI REGISTRAZIONE E POSSONO LOGGARSI CON LE CREDENZIALI IN LORO POSSESSO.**

Servizio supporto Operatori Economici

Si rende noto che è attivo un servizio di Help Desk raggiungibile:

- Via Web: attraverso il form di richiesta assistenza presente nella sezione “Assistenza operatori economici” del Portale Appalti (percorso: Appalti & Contratti - Informazioni – Assistenza operatori economici);
- Via telefono: attraverso il numero 0823 247 8010 – 0823 247 8527 – 0823 247 8519 – 0823 247 8504 – 0823 247 8505.  
Orario ufficio dal lunedì al venerdì ore 8:00 – 13:30 e nei giorni di martedì e giovedì anche dalle ore 15:30 alle ore 17:30.

## PREMESSE

La Provincia di Caserta agisce in qualità di **Stazione Unica Appaltante** giusta convenzione con il **Comune di TEANO** autorizzata dallo stesso con deliberazione di C.C. N.31 del 07.08.2024.

La Stazione Unica Appaltante della Provincia di Caserta intende procedere, tramite procedura aperta con bando di gara, ai sensi dell'art. 182 e 187 del D.Lgs n. 36/2023 all'affidamento dei lavori indicati in oggetto, in esecuzione della determina a contrarre del Comune di Teano n. **140 R.G. N. 620 del 16.09.2024** e successive n. **175 R.G. N. 830 del 18.11.2024** e n. **20 R.G. N. 96 del 27.01.2025**.

Ai sensi di quanto disposto nell'allegato I.3 del Codice, la durata del procedimento è prevista nei seguenti termini, che decorrono dalla pubblicazione del bando di gara:

- procedura aperta: 9 mesi in caso di aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, basato sul miglior rapporto qualità – prezzo.

I termini sopra indicati si applicano fatto salvo il verificarsi delle ipotesi di proroga previste all'articolo 1, commi 4 e 5, dell'allegato I.3 del Codice.

L'affidamento avviene mediante procedura aperta, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 185 del Codice.

Comune Committente: Ambito Territoriale dei Servizi Sociali C03 – Comune Capofila Teano.

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice e dell'allegato I.2, è **La Dott.ssa Erminia Cecere** del Comune di Teano (CE).

Il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento, designato nell'ambito della Centrale di Committenza/SUA per le attività delegate dal Comune Committente, è il Geom. Giuseppe Ranieri della Provincia di Caserta.

Il luogo di svolgimento del servizio è il comune di Teano - (CE). Indicato nel capitolato [codice NUTS ITF31] [codice ISTAT 061091]. Le modalità e i luoghi di esecuzione dei servizi sono indicati nel capitolato speciale d'appalto.

### I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale

Denominazione SUA/CUC <b>PROVINCIA DI CASERTA</b>	Ente Committente <b>COMUNE DI TEANO</b>
Indirizzo Via Lubich, 6 ex Area Saint Gobain	C.A.P. 81057
Località/Città/Provincia Caserta	
	Telefono <b>0823 875080</b>
Indirizzo Internet (URL) <a href="http://www.provincia.caserta.it">www.provincia.caserta.it</a>	Posta elettronica (PEC) <a href="mailto:protocollo.teano@asmepec.it">protocollo.teano@asmepec.it</a>

### I.2) Provvedimenti di approvazione e validazione della procedura, fonte di finanziamento:

- **Determina Dirigenziale** n. 140 R.G. N. 620 del 16.09.2024 e successive n. 175 R.G. N. 830 del 18.11.2024 e n. 20 R.G. N. 96 del 27.01.2025. (**Decisione a contrarre**);
- **Fonte/i di finanziamento: Fondi SIEI (Fondo Nazionale per il sistema di educazione e di istruzione) - Riparto 2022**
- **Soggetto Attuatore: Ambito Territoriale dei Servizi Sociali C03 – Comune Capofila Teano.**

### I.3) Pubblicazione del bando e dell'esito

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati, ai sensi dell'art. 85 del D. Lgs.36/2023, sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC e sulla Piattaforma Telematica Appalti & Contratti della stazione appaltante raggiungibile al seguente link: <https://provcaserta-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?>

### I.4) Luogo di svolgimento della gara

La gara avrà luogo il giorno **07.03.2025 alle ore 09:00** e seguenti presso l'Ufficio Gare della Provincia di Caserta sito al piano -1, Viale Lamberti Area ex S. Gobain – 81100 Caserta in prima seduta pubblica e nelle sedute che saranno successivamente comunicate mediante avviso pubblico sul portale Appalti & Contratti.

Trattandosi di gara telematica, l'iter procedurale potrà essere seguito anche on-line collegandosi al sito <https://provcaserta-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> ed accedendo all'area riservata con le credenziali in possesso.

### I.5) Termine di presentazione delle offerte

Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **06.03.2025**, pena l'esclusione dalla procedura.

## SEZIONE II – OGGETTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

### II.1) Oggetto e luogo di esecuzione

L'appalto riguarda l'esecuzione delle opere relative a **GARA\_N0943 REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO G. GARIBALDI SITO IN VIALE S. ANTONIO – COMUNE DI TEANO(CE)**

I lavori sono da effettuarsi nel territorio della Provincia di Caserta - Comune di Teano (CE).

**I lavori non sono divisibili in lotti funzionali in quanto riguardano un unico corpo strutturale omogeneo**

### II.2) Durata dell'appalto e tempi di esecuzione:

Il tempo utile per consegnare ultimati tutti i lavori in appalto, ivi comprese eventuali opere di finitura e impianti, resta fissato in **giorni 550 (cinquecentocinquanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

## SEZIONE III – LAVORAZIONI E IMPORTO A BASE D'APPALTO

### III.1) Importo a base di gara

Importo a base d'appalto:	€.	1.551.672,43	+IVA
<b>a) per lavori (soggetto a ribasso)</b>	€.	<b>1.143.152,89</b>	+IVA
Lavori a corpo:	€.	0.00	+IVA
<b>(e/o) lavori a misura:</b>	€.	<b>1.551.672,43</b>	+IVA
<b>Di cui:</b>			
b) per oneri inerenti i piani di sicurezza (non soggetti a ribasso):	€.	45.891,77	+IVA
c) incidenza manodopera non soggetto a ribasso:	€.	362.627,77	+IVA

Ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14, del Codice, il costo della manodopera è pari ad € 362.627,77.

### III.2) Categorie delle lavorazioni

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	Prevalente / Scorporabile	Qualificazione	Subappalto	%
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	III BIS	1.551.672,43	Prevalente	Qualificazione obbligatoria	Vedasi paragrafo III.4	100,00

Nelle more dell'istituzione della Banca dati nazionale degli operatori economici, la verifica dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi sarà effettuata per il tramite della banca dati dell'ANAC (FVOE), pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla gara devono, obbligatoriamente registrarsi al sistema FVOE

### III.3) Categorie valide ai fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori (art. 83, DPR 207/2010):

OG1

### III.4) Subappalto

È ammesso il ricorso al subappalto secondo quanto disposto dall'art. 19 del Codice.

- Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.
- Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.
- Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 119, comma 3 del Codice.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

In merito al subappalto si specifica quanto segue: ai sensi dell'art. 119, comma 1 del Codice e ss.mm.ii, **È altresì nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente**

**Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato alla presente procedura di gara.**

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente articolo si rinvia al Capitolato Speciale d'Appalto nonché alle

disposizioni di cui all'art. 119 del Codice.

## SEZIONE IV – DOCUMENTI DI GARA, CONSULTAZIONE E ACQUISIZIONE ATTI

### IV.1) Documenti di gara

I documenti a base dell'appalto sono:

- Bando\Disciplinare di gara
- Modello A (Istanza di partecipazione)
- DGUE
- Modulistica operativa per la presentazione dell'offerta
- Elaborati che compongono il progetto tecnico.

### IV.2) Consultazione e acquisizione – Chiarimenti

Il bando ed il capitolato speciale, la modulistica predisposta, e gli allegati tecnici sono esclusivamente disponibili sul sito internet:

- <https://provcaserta-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

**Non è richiesta la presa visione degli atti e pertanto non verrà rilasciato attestato di eseguita presa visione dei documenti d'appalto.**

**Non è richiesto alcun sopralluogo obbligatorio e, pertanto, non verrà rilasciato attestato di presa visione dei luoghi.**

L'Ente Appaltante, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla gara d'appalto.

**Nel caso che l'operatore economico voglia effettuare un sopralluogo, la richiesta dovrà essere inoltrata entro 15 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte tramite il Portale Appalti, accedendo all'Area riservata.**

## SEZIONE V - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DOCUMENTI DA PRODURRE

### V.1) Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui all'**art. 65 del D. Lgs. 36/2023**.

Rientrano nella definizione di operatori economici i soggetti individuati nell'**allegato I.1 lettera l) del D. Lgs. 36/2023**,

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo **65 comma 2 del D. Lgs. 36/2023**, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo **65 comma 2 lettera e) ed f) del D. Lgs. 36/2023**, anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta con firma digitale da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Salvo quanto disposto dall' **art. 97 e dal c.17 dell'art.68 del D. Lgs. 36/2023**, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Ai fini della costituzione del raggruppamento temporaneo, gli operatori economici devono conferire, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario. Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della stazione appaltante. In caso di inadempimento dell'impresa mandataria, è ammessa, con il consenso delle parti, la revoca del mandato collettivo speciale di cui al comma 12 al fine di consentire alla stazione appaltante il pagamento diretto nei confronti delle altre imprese del raggruppamento.

Per i raggruppamenti ed i consorzi valgono e si applicano le disposizioni di cui agli artt. **67 e 68 del D.Lgs. n.36/2023**.

### **Per i consorzi si specifica quanto segue:**

I consorzi di cui all'**art. 67 del D.Lgs. n.36/2023**, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

**I Consorzi sono tenuti - pena l'esclusione – a presentare il Registro delle imprese consorziate: se da tale registro non si evincono le quote di partecipazione è necessario allegare un elenco dei consorziati che detengono una quota di partecipazione pari o superiore al 10%**

**La documentazione richiesta alla SEZIONE X del presente bando deve essere prodotta relativamente a ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o indicata dal consorzio quale esecutrice dei lavori.**

**In caso di controllo societario si specifica quanto segue:**

ai sensi dell'art. **94, 95, 96, 97, 98 e Allegato II.10 del decreto legislativo 36/2023** non sono ammesse a partecipare le imprese che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. A tal fine l'Ente appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Gli affidatari di incarichi di progettazione, nonché un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario di incarichi di progettazione (**ai sensi della normativa vigente in materia**) non possono partecipare all'appalto, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, qualora abbiano partecipato all'attività di progettazione. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'articolo 2359 del codice civile. I divieti di cui al presente punto sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.

**Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti che si trovano nelle cause di esclusione di cui all'artt. 94, 95, 96, 97, 98 e allegato II.10 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.**

## **V.2) Concorrente italiano o stabilito in Italia.**

Tutti i soggetti partecipanti alla gara, in forma singola, riuniti o consorziati, devono essere in possesso di attestazione S.O.A. ai sensi del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

I concorrenti, all'atto dell'offerta, devono possedere l'attestazione **per attività di costruzione** rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. regolarmente autorizzata e in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie di opere generali e nelle categorie di opere specializzate di lavori a loro attribuite secondo gli importi di cui al bando di gara punto III.2.

Se la classifica corrispondente all'importo dei lavori che il concorrente intende assumere è pari o superiore alla classifica III, l'attestazione SOA dovrà riportare l'indicazione, in corso di validità, del possesso della certificazione di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, rilasciate da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, di cui all'art. 63 del D.P.R. 207/2010 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

In tal caso le imprese qualificate nella I e nella II classifica, non in possesso, ai sensi dell'articolo 63, comma 1 del regolamento, della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, possono partecipare in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti agli affidamenti di contratti per i quali sia richiesta al concorrente singolo un'attestazione per classifiche superiori (art. 92 comma 8 del DPR 207/2010).

### **Si precisa che:**

- *La certificazione S.O.A. e l'indicazione nella stessa riportata del possesso della certificazione di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, dovranno essere in corso di validità alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, pena l'esclusione.*
- *Le imprese la cui attestazione SOA riporti l'indicazione del possesso della certificazione di qualità scaduta al termine per la presentazione delle offerte, saranno ammesse qualora dimostrino il possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, in corso di validità;*
- *Le imprese la cui attestazione SOA riporti l'indicazione del termine per la verifica triennale scaduto alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, saranno ammesse qualora dimostrino di aver richiesto alla SOA l'effettuazione della verifica nel termine previsto dall'art. 77 del D.P.R. 207/2010; il concorrente dovrà in tal caso essere in possesso di adeguata prova documentale della richiesta.*
- *I consorzi stabili la cui attestazione SOA riporti l'indicazione del termine relativo alla **scadenza intermedia** scaduto alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, saranno ammessi qualora dimostrino di aver richiesto, entro quest'ultimo termine, alla SOA l'adeguamento del proprio attestato a seguito della conoscenza dell'esito positivo delle verifiche in capo alla consorziata cui si riferisce la scadenza; il concorrente dovrà in tal caso essere in possesso di adeguata prova documentale della richiesta.*

Il requisito sopra indicato dovrà essere posseduto dai concorrenti, **a pena di esclusione**, secondo il disposto dell'art. 92 del DPR 207/2010 che stabilisce le condizioni di partecipazione delle imprese singole e di quelle associate, come di seguito indicato:

## **V.3) REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE**

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

### **Self cleaning**

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

### **Altre cause di esclusione**

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis del decreto legislativo n. 159/2011.

## **V.4) REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA**

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti.

I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere inseriti nel FVOE.

Ai sensi dell'art. 70, comma 4, lett. e) del Codice, sono inammissibili le offerte esentate da offerenti che non possiedono la qualificazione necessaria.

## **V.5) REQUISITI DELLE IMPRESE SINGOLE**

- Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Per il concorrente non stabilito in Italia ma in altro stato membro iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice. Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante, ove possibile, tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili
- Requisiti di qualificazione all'esecuzione di opere pubbliche, ai sensi dell'art. 100 del Codice e dell'allegato II.12 Possesso dei requisiti indicati al paragrafo 4.10 Il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti ai fini della partecipazione alla presente procedura viene dichiarato dal concorrente tramite indicazione della attestazione SOA in corso di validità ed idonea in relazione alla categoria e classifica dei lavori, o dichiarazione di possesso dei requisiti di cui all'art. 28 dell'allegato II.12 al Codice.



## V.6) Concorrente stabilito in altri Stati

Per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia l'esistenza dei requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane riportati ai punti precedenti della presente SEZIONE 1, è desunta dalla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi. La qualificazione è comunque consentita alle stesse condizioni richieste per le imprese italiane. I relativi requisiti di partecipazione possono essere verificati con le modalità di cui alla normativa vigente in materia.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata

## V.7) Avvalimento.

Ai sensi dell'art. **104 del D. Lgs. 36/2023**, il concorrente, singolo, consorziato o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di qualificazione e/o per migliorare la propria offerta, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al medesimo raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Per tale circostanza dovrà essere osservata la procedura dettata dall'art **104 del D.Lgs. 36/2023** ed in particolare, per la documentazione da allegare, il comma 1<sup>o</sup> di tale articolo e dunque, oltre **all'attestazione SOA**

- a) una dichiarazione sottoscritta con firma digitale dall'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui agli artt. **94, 95, 96, 97, 98 e allegato II.10 D. Lgs. 36/2023**;
- b) una dichiarazione sottoscritta con firma digitale dall'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- c) una dichiarazione sottoscritta con firma digitale dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

Ai sensi dell'art. 88 comma 1 del DPR 207/2010, il contratto di cui al precedente punto d) deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente: oggetto, con indicazione delle risorse e dei mezzi prestati in modo determinato e specifico; durata; ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

- e) Modello "A" sottoscritto dall'impresa ausiliaria.
- f) Modello DGUE sottoscritto dall'impresa ausiliaria.

Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte con firma digitale dal legale rappresentante e con data non anteriore alla pubblicazione del presente bando.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione degli artt. **94, 95, 96, 97, 98 e allegato II.10 D. Lgs. 36/2023**, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia.

L'impresa avvalente e quella ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'ente appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto d'appalto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa avvalente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, che dovrà **rendere la dichiarazione relativa all'insussistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 D. Lgs. 169/2011, oltre al Protocollo di legalità siglato per accettazione.**

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di un altro soggetto.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 10 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante.

Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

L'ausiliaria deve mettere a disposizione dell'ausiliata l'intera organizzazione aziendale, comprensiva di tutti i fattori della produzione e di tutte le risorse, che, complessivamente considerata, le ha consentito di acquisire la certificazione da mettere a disposizione (cfr. Cons. Stato, sez. V, 23 febbraio 2017, n. 852; Cons. Stato., sez. V, 12 maggio 2017, n. 2225).

## SEZIONE VI – L.R. N. 3/2007 – VALUTAZIONE DI IMPATTO CRIMINALE – PROTOCOLLO DI LEGALITA'

### MODELLO D

Il concorrente mediante la sottoscrizione con firma digitale del **Modello "A"**, istanza di partecipazione, nel quale sono riportate le dichiarazioni del **MODELLO D** ne accetta espressamente le clausole.

### MODELLO E

Il concorrente mediante la sottoscrizione con firma digitale del **Modello "A"**, istanza di partecipazione, nel quale sono riportate le dichiarazioni del **Modello "E"**. Ai sensi dell'art. 19 del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania" si impegna a rispettare e far rispettare le clausole.

### MODELLO P

Il concorrente mediante la sottoscrizione con firma digitale del **Modello "A"**, istanza di partecipazione, nel quale sono riportate le dichiarazioni del **Modello "P"**, Ai sensi del Protocollo di Legalità sottoscritto con la Prefettura di CASERTA, siglato in data 19.12.2007, accetta le clausole in esso contenute ai fini del rispetto degli adempimenti ivi previsti a carico della stazione appaltante e delle ditte concorrenti e/o aggiudicatari.

## SEZIONE VII - CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

### VII.1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

**L'offerta economicamente più vantaggiosa** sarà determinata da una commissione giudicatrice (di seguito, Commissione), nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023 e smi, sulla base dei criteri di valutazione e relative pesi di cui alla successiva tabella, mediante l'applicazione del metodo aggregativo compensatore. La determinazione dei coefficienti variabili tra zero ed uno, necessari per applicare il metodo aggregativo compensatore, sarà effettuata secondo i criteri e le formule indicati in seguito, ed in base ai pesi ed ai subpesi sottostanti:

**Elementi di natura qualitativa/Offerta Tecnica: max 80 punti su 100**

**Offerta Prezzo: max 20 punti su 100**

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato mediante l'utilizzo del metodo aggregativo compensatore, ovvero sulla sommatoria dei coefficienti attribuiti per ciascun criterio, ponderati per il peso relativo del criterio, mediante l'applicazione della sottostante formula generale.

Si precisa che, relativamente al punteggio tecnico totale raggiunto, **è previsto**, ai fini dell'ammissione, un punteggio minimo da raggiungere, c.d. "soglia di sbarramento" **PARI A 30 PUNTI, OSSIA 30/80**

Si riporta, nella seguente tabella, il dettaglio dei criteri e dei relativi punteggi nella quale è indicato, per ciascun criterio, il punteggio massimo. I criteri 1-2-3-4-5 sono discrezionali (D) mentre i criteri 6-7 sono tabellari (T), ovvero, per questi ultimi, il punteggio massimo viene attribuito nel caso di possesso di tutte le certificazioni richieste nel relativo criterio:

<b>GRIGLIA DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA - MAX 80 PT.</b>		
<b>CRITERIO</b>		<b>PUNTEGGIO MAX</b>
1	Miglioramento della qualità degli spazi progettuali architettonici esterni con incremento delle attrezzature e degli arredi urbani - <b>Max punti 10</b>	<b>10</b>
2	Miglioramento degli spazi pedonali esterni con incremento delle quantità previste a progetto degli spazi pavimentati, con eventuale estensione degli interventi anche ai marciapiedi limitrofi su Viale S. Antonio. <b>Max punti 30</b>	<b>30</b>
3	Qualità del progetto per le condizioni di sicurezza dell'area e del fabbricato attraverso implementazione del sistema di videocontrollo delle aree esterne ed interne con possibilità di monitoraggio locale e da remoto, nonché delle condizioni di sicurezza con soluzioni atte ad eliminare le possibilità di accesso non autorizzato o effrazione del fabbricato. <b>Max punti 8</b>	<b>8</b>
4	Abbattimento dei consumi idrici, mediante l'introduzione di un sistema di recupero, trattamento e stoccaggio delle acque meteoriche, abbinato ad un sistema di irrigazione automatizzato a servizio delle aree a verde esterne. <b>Max punti 10</b>	<b>10</b>



5	Qualità dell'organizzazione e della sicurezza del cantiere e riduzione dei tempi di esecuzione dell'opera <b>Max punti 10</b>	<b>10</b>
6	Possesso delle certificazioni Iso 9001, 14001, 45001 – (2 punti cadauna) <b>Max punti 6</b>	<b>6</b>
7	Impegno alla certificazione di sostenibilità dell'edificio, a carico dell'appaltatore, secondo il protocollo "Casaclima School", rilasciata dall'Agenzia per l'Energia Alto Adige-Casaclima. <b>Max punti 6</b>	<b>6</b>
	<u>OFFERTA QUANTITATIVA:</u>	<b>MAX 20</b>
8	<b>ELEMENTO PREZZO</b>	<b>20</b>
	<b>TOTALE MAX</b>	<b>100</b>

### SOGLIA DI SBARRAMENTO PUNTEGGIO TECNICO 30/80.

#### Descrizione dei criteri di valutazione dell'offerta tecnica:

1. L'offerente nella relazione tecnica dovrà illustrare come intende migliorare gli spazi dedicati alle funzioni. Saranno di apprezzamento della commissione una rifunzionalizzazione degli spazi che miri a una più razionale organizzazione degli stessi al fine di offrire servizi di qualità ai fruitori della scuola
2. L'offerente mediante relazione illustrativa, grafici e/o rendering dovrà offrire alla commissione un quadro di insieme riportante le scelte migliorative ipotizzate.
3. Il progetto dovrà illustrare in maniera chiara le attività praticabili all'interno della struttura e le attrezzature ad esse dedicate. Particolare attenzione sarà riservata ai materiali a basso impatto ambientale, riciclabili e che richiedono poca manutenzione.
4. Il progetto dovrà indicare con particolare dettaglio i livelli e le modalità di illuminazione notturna e videocontrollo. Il progetto dovrà assicurare una immagine attrattiva dello stesso e al contempo garantire le condizioni di sicurezza all'esterno e all'interno della palestra con possibilità di monitoraggio locale e da remoto, nonché delle condizioni di sicurezza con soluzioni atte ad eliminare le possibilità di accesso non autorizzato o effrazione del fabbricato.
5. Saranno valutate le migliorie tecniche ed organizzative volte al miglioramento della sicurezza del cantiere e al contenimento delle forme di inquinamento.

#### Composizione dell'offerta tecnica:

Relativamente ai criteri di valutazione innanzi dettagliati dovrà essere prodotto:

- Relazione esplicativa unica composta da max 10 facciate in formato A4 dattiloscritte con carattere ARIAL 10  
- interlinea 1,25

- Eventuali grafici, disegni e/o diagrammi preferibilmente (max 5 tavole in formato A4 e/o A3), con rappresentazione in scala adeguata.

Tutta la documentazione concernente l'Offerta Tecnica dovrà essere sottoscritta digitalmente, in formato P7M dai Concorrenti.

La documentazione costituente l'offerta tecnica dovrà necessariamente essere sottoscritta anche da tecnico abilitato

I singoli fogli di ogni relazione dovranno essere numerati con la formula «pagina n. X di n. Y», oppure «X/Y»

La relazione tecnica dovrà essere sintetica, chiara, precisa e completa in modo da consentire alla Commissione di attribuire i punteggi, secondo i criteri specificati, evitando scritti prolissi e inutilmente ripetitivi di concetti.

Qualora il concorrente non illustri uno o più elementi con riferimento ai criteri di valutazione indicati, la commissione giudicatrice non attribuirà il relativo punteggio.

L'Offerta Tecnica inoltre non può:

- a) riportare alcun riferimento ad elementi economici, rendere palese, direttamente o indirettamente, in tutto o in parte l'Offerta Economica o comunque pregiudicarne la segretezza;
- b) comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'Offerta Economica resta insensibile alla predetta Offerta Tecnica;
- c) contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo.

Il verificarsi di una delle suddette condizioni comporta la non ammissibilità dell'Offerta Tecnica e l'esclusione del relativo offerente. Tutti i servizi, le prestazioni e le forniture delle proposte migliorative ed integrative a quanto posto a base di gara, saranno comprese tra le prestazioni dell'affidamento.

L'affidatario sarà vincolato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto a quanto offerto, dichiarato e proposto nella propria offerta tecnica assunta a base per le valutazioni e le attribuzioni dei punteggi correlati.

### **Metodo di individuazione offerta economicamente più vantaggiosa**

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo aggregativo-compensatore, attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$K(x) = \sum n [W_i * V(x)_i]$$

Dove:

- $K(x)$  rappresenta il punteggio totale attribuito all'offerta  $x$ ;
- $n$  è il numero totale di elementi rispetto ai quali vengono fatte le valutazioni;
- $W_i$  è il punteggio (peso) attribuito all'elemento di valutazione  $i$ -esimo;
- $V(x)_i$  è il coefficiente, espresso in valori centesimali, riferito all'offerta  $x$  e all'elemento di valutazione  $i$ -esimo;
- $\sum n$  è la sommatoria

I coefficienti  $V(x)_i$ , saranno determinati:

- Ogni commissario per quanto riguarda ognuno degli elementi e sub-elementi di natura qualitativa, provvederà ad esprimere il proprio coefficiente da 0 a 1 sulla base dei seguenti parametri:

<u>Eccellente</u>	<u>1,0;</u>
<u>Ottimo</u>	<u>0,9;</u>
<u>Molto Buono</u>	<u>0,8;</u>
<u>Buono</u>	<u>0,7;</u>
<u>Discreto</u>	<u>0,6;</u>
<u>Sufficiente</u>	<u>0,5;</u>
<u>Accettabile</u>	<u>0,4;</u>
<u>Mediocre</u>	<u>0,3;</u>
<u>Scarso</u>	<u>0,2;</u>
<u>Insufficiente</u>	<u>0,1;</u>
<u>Non Valutabile</u>	<u>0,0;</u>

I commissari potranno esprimere anche punteggi intermedi centesimali, qualora la proposta sia valutata intermedia tra i parametri sopra indicati.

### **Non è prevista l'applicazione della normalizzazione dei punteggi tecnici "c.d. Riparametrazione".**

## **VII.2) OFFERTA ECONOMICA**

### **Ribasso per i lavori al netto degli oneri di sicurezza e manodopera, non soggetti a ribasso d'asta.**

Quanto all'offerta economica, per un totale di **20** punti, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno calcolato tramite la formula (**Interpolazione Lineare – al Rialzo**) ossia "**Lineare (al rialzo) - Proporzionalità diretta**":

Viene individuato il valore offerto più alto tra i valori offerti per lo stesso dettaglio da tutte le ditte in gara.

Il coefficiente si ottiene dividendo il valore offerto di ogni ditta per tale valore massimo:

$$\text{coefficiente ditta} = \text{valore offerto ditta} / \text{valore offerto max}$$

Pertanto:

$$Pe = 20x (Ri / Rmax)$$

dove:

Pe: Punteggio economico attribuito all'offerta in esame

Ri è il ribasso dell'offerta in esame sui lavori;

Rmax è il massimo ribasso tra tutti quelli offerti sui lavori (più vantaggioso per la Stazione appaltante)

Questa formula ha l'effetto di assegnare il punteggio massimo stabilito per il dettaglio, ovvero il coefficiente 1, alla ditta che ha offerto il valore più alto. Si può applicare nel caso il valore offerto esprima un ribasso (coefficiente 1 al ribasso maggiore).

L'aggiudicazione potrà essere effettuata anche nel caso di unica offerta valida, sempre che ritenuta congrua e conveniente.

### **VII.3) Criterio di verifica delle offerte anormalmente basse - procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse.**

Ai sensi dell'art. **110 del D. Lgs. 36/2023**, se un'offerta appare anormalmente bassa, la stazione appaltante richiede per iscritto, assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni, la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni.

Essa esclude l'offerta solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello dei prezzi o dei costi proposti, tenendo conto degli elementi di cui all'art. **110 del D. Lgs. 36/2023**, o se ha accertato, con le modalità di cui al primo periodo, che l'offerta è anormalmente bassa in quanto:

- a) Non rispetta gli obblighi di cui all'art. **12 del D. Lgs. 36/2023**;

- b) Non rispetta gli obblighi di cui all'art. **119 del D. Lgs 36/2023**;
- c) Sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'art. **108 allegato I.1 del D. Lgs. 36/2023** rispetto all'entità, alle caratteristiche dei lavori, dei servizi e delle forniture.

#### **VII.4) La stazione appaltante**

procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta dall'Amministrazione conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. **108 allegato I.1 del D. Lgs. 36/2023**.

**In ipotesi di parità di offerte, si procederà all'aggiudicazione in capo all'O.E. che ha ottenuto il maggior punteggio tecnico, ove anche quest'ultimo dovesse risultare in parità, si procederà al pubblico sorteggio.**

Il migliore offerente verrà così individuato, fatta salva l'idoneità della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

### **SEZIONE VIII - ESPLETAMENTO DELLA GARA**

**VIII.1)** La prima sessione ha luogo il **giorno 07.03.2025, alle ore 09:00**.

La Piattaforma consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche.

La piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

**VIII.2)** Il responsabile di fase, avvalendosi di due testimoni, accede alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre l'offerta tecnica e l'offerta economica restano, chiuse, segrete e bloccate dal sistema, e procede a:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- c) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 14.

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione. È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari

**VIII.3)** La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. [3] membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale.

**VIII.4)** La data e l'ora in cui si procede all'apertura delle offerte economiche sono comunicate tramite la Piattaforma ai concorrenti ammessi alla presente fase di gara.

La commissione giudicatrice procede all'esame e valutazione delle offerte presentate dai concorrenti e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare. Gli esiti della valutazione sono registrati dalla Piattaforma.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 20:

- a) i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche;
- b) le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Al termine delle operazioni di cui sopra la Piattaforma consente la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.

La commissione giudicatrice procede all'apertura e alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte nel disciplinare e, successivamente, all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

L'offerta è esclusa in caso di:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara;

## SEZIONE IX - INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

Per le modalità di invio dell'offerta, si rimanda alla lettura del "*Manuale Inserimento Offerta*", allegato al presente bando

Si specifica e chiarisce che tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema FVOE, non è più necessario l'acquisizione del PassOE come chiarito dalla FAQ Anac E.1 consultabile al seguente link: <https://www.anticorruzione.it/-/digitalizzazione-dei-contratti-pubblici> - che cita : "non è più necessario considerando che le verifiche dei requisiti verranno effettuate tramite FVOE 2.0, che, a partire dal 1° gennaio 2024, ha sostituito il sistema AVCPass, cui era strumentale il PassOE. Le modalità operative sono descritte all'articolo 5 della Delibera n. 262/2023."

La documentazione dovrà essere inviata attraverso la piattaforma telematica, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno **06.03.2025**:

L'apertura dei plichi avverrà presso l'Ufficio Gare della Provincia di Caserta, il giorno **07.03.2025** alle ore **09:00** come disposto alla SEZIONE I "Luogo di svolgimento della gara".

Per quanto non previsto dalle presenti disposizioni si fa espresso rinvio alle norme contenute e richiamate nella vigente normativa.

## SEZIONE X - CONTENUTI DELL'OFFERTA

### X.1) Termine di validità dell'offerta

L'offerta è valida per **180** giorni, ai sensi dell'art. 106, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta.

L'offerta è corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia provvisoria, per la durata di 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta dell'ente appaltante nel corso della procedura.

Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il suddetto termine.

### X.2) Documentazione amministrativa (BUSTA n. 1)

X.2.1) Dove non diversamente disposto nel presente bando, il candidato o il concorrente attesta il possesso dei requisiti di cui alla SEZIONE V mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 445/2000.

Le dichiarazioni e le attestazioni, richieste ai fini della partecipazione alla gara, non possono essere sottoposte ad eccezioni, riserve o condizioni.

## SOCCORSO ISTRUTTORIO

**Ai sensi dell'Art. 101 D. Lgs. 36/2023** le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio a titolo gratuito.

**In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.**

Alla documentazione dei concorrenti non residenti in Italia si applicano gli **art. 100 allegato II.11 e art. 69 allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023** La documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

X.2.2) Con riferimento al punto V.1) del presente bando di gara "SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA", i concorrenti, nella busta n. 1, dovranno produrre a **pena di esclusione** la seguente documentazione:

A) domanda di partecipazione sottoscritta con firma digitale e redatta secondo il **modello "A"**, predisposto dall'Enteappaltante.

#### Indicare nel caso di consorzi:

• I consorzi di cui all'art. **65 allegato I.1 D.Lgs. 36/2023**, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; anche questi ultimi dovranno produrre le dichiarazioni, relative al possesso dei requisiti di carattere generale. Ai consorziati indicati dal consorzio è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

**Indicare nel caso di riunione di imprese**, di non partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio e neppure di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora il concorrente abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio;

Indicare nel caso di associazione o consorzio la composizione del raggruppamento, consorzio, la quota di partecipazione delle singole imprese, nonché l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire alla capogruppo (da indicare espressamente) mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo; le singole imprese devono eseguire lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento o consorzio

Si precisa che:

- Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta con firma digitale, **a pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta con firma digitale, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

► se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta con firma digitale, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

**B) Documento di Gara Unico Europeo;** tale documento dovrà essere compilato:

- ♣ In caso di raggruppamento, da ciascun operatore economico che lo compone;
- ♣ In caso di Consorzio anche dalla Consorziata per il quale il consorzio concorre;
- ♣ In caso di avvalimento, anche dalla ditta ausiliaria;

*Come previsto dall'ANAC nel comunicato del presidente del 26 Ottobre 2016 il Documento di gara unico Europeo dovrà essere compilato dal legale rappresentante, il quale dichiarerà il possesso del requisito di cui al comma 1 dell'art. 80 anche con riferimento a tutti i soggetti indicati ai commi 2 e 3 (sotto indicati).*

***I SUDDETTI DOCUMENTI ALLEGATI AL PRESENTE BANDO, IN FORMATO PDF EDITABILE, DEVONO ESSERE ESCLUSIVAMENTE COMPILATI IN FORMATO DIGITALE. SI INVITANO I CONCORRENTI, ONDE CONSENTIRE UNA PIU' ATTENTA CONSULTAZIONE DEGLI STESSI, NONCHE' UNO SNELLIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA, A NON ALLEGARE ALTRI MODELLI REALIZZATI IN PROPRIO NONCHE' OGNI ALTRA DICHIARAZIONE NON ESPRESSAMENTE RICHIESTA DAL PRESENTE BANDO. SI PRECISA ALTRESI' CHE I SUDDETTI MODELLI, PROTETTI DA MODIFICHE, NON DEVONO ESSERE SPROTETTI PER APPORTARE EVENTUALI MODIFICHE, NON BISOGNA INSERIRE NIENTE ALL'INTERNO DEGLI STESSI, MA ESCLUSIVAMENTE COMPILARLI COSI' COME SONO STATI REALIZZATI. EVENTUALMENTE SI VOLESSE USARE UNA MODULISTICA PROPRIA BISOGNA RIPORTARE NELLA STESSA TUTTE LE DICHIARAZIONI CHE SONO PRESENTI NEI MODELLI ALLEGATI ALLA PROCEDURA DI GARA. PER OGNI QUALSIVOGLIA PROBLEMATICHE TECNICA NELLA COMPILAZIONE DEL MODELLO ALLEGATO SI PUO' CONTATTARE IL GEOM. RANIERI AL N. 08232478010 ORARIO D'UFFICIO. LO STESSO VALE PER TUTTI I MODELLI ALLEGATI AL PRESENTE BANDO***

Per una corretta compilazione del Modello di Gara Unico Europeo si precisa quanto segue.

#### **Parte II – Sez. B.**

La Sezione dovrà recare l'indicazione dei soggetti sotto elencati:

- Legale/i rappresentante/i;
- Direttore tecnico;
- Tutti i soci di società collettiva;
- Socio accomandatario in caso di società in accomandita semplice;
- Membri del consiglio di amministrazione cui siano stati conferiti poteri di rappresentanza, di direzione, vigilanza e controllo **ivi compresi institori e procuratori**;
- Socio unico persona fisica ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio. Nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del 50% della partecipazione azionaria, ripetere la sezione per ciascuno dei suoi soci.

#### **Parte III – Sez. A.**

Si specifica che le dichiarazioni ivi rese si intendono riferite da parte del soggetto che sottoscrive l'offerta, per quanto di propria conoscenza, anche ai soggetti sopra indicati in carica ed anche ai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando.

**C) I concorrenti in possesso della SOA** devono dimostrare il possesso di attestazione di qualificazione per prestazioni di costruzione rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (S.O.A.) regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 207/2010, per categorie ed importi adeguati ai lavori da appaltare.

Ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera mm) D.P.R. 207/2010, i concorrenti devono dimostrare il possesso, in relazione alla forma



di partecipazione alla gara ed alla conseguente classifica di qualificazione posseduta, di un sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000. L'attestazione di qualificazione dovrà essere posseduta dai concorrenti in relazione alla forma di partecipazione alla gara, nella misura stabilita dall'art. 92 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. In caso di riunioni temporanee di imprese, di consorzi, e G.E.I.E., l'attestazione di qualificazione dovrà, in ogni caso, essere posseduta, **a pena d'esclusione**, da ciascuna impresa riunita, consorziata o partecipante al G.E.I.E. I concorrenti di altri Stati devono dimostrare di possedere i requisiti di cui al D.P.R. 34/2000 accertati ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto Regolamento, secondo la documentazione da produrre in base alle norme vigenti nei rispettivi paesi di provenienza.

Il possesso del certificato SOA e del sistema di qualità aziendale, in corso di validità, potranno essere presentati in originale o copia conforme in carta semplice, timbrata e firmata da un legale rappresentante, corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, ovvero tramite dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice, sottoscritta con firma digitale dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, contenente tutte le indicazioni di cui al certificato di attestazione rilasciato dalla SOA. Dalla documentazione di cui sopra deve risultare il possesso della certificazione di qualità aziendale di cui alle norme UNI EN ISO 9000. In caso contrario, la certificazione deve essere documentata con le medesime modalità previste per la presentazione dell'attestato SOA.

**Il certificato SOA, lo si dovrà acquisire digitalmente tramite scanner ad una risoluzione massima di 200 DPI, in formato PDF, firmarlo digitalmente e quindi allegarlo. (FARE RIFERIMENTO AL MANUALE OPERATIVO ALLEGATO) .**

**D) Dichiarazione indicante dettagliatamente i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare,**

La mancata o irregolare presentazione di detta dichiarazione, non costituirà motivo di esclusione, ma sarà intesa come esplicita rinuncia ad avvalersi dell'istituto del subappalto;

E) In caso di partecipazione del consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare copia conforme ai sensi di legge, ovvero autocertificazione completa di tutti gli elementi, dell'atto costitutivo dal quale risultino tutti gli operatori economici facenti parte del consorzio stesso con l'indicazione delle quote dei partecipanti.

- *In caso di partecipazione di singolo operatore economico facente parte di un consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, con la quale dichiara di quale consorzio stabile fa parte.*
- *I consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 65 Allegato I.1 del D. Lgs. 36/2023 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorra; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.*

F) Originale o copia conforme ai sensi di legge della procura institoria o della procura, nell'eventualità che l'offerta di cui sia sottoscritta con firma digitale dall'istitutore o procuratore. Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dai soggetti sopraindicati gli stessi devono produrre, a pena di esclusione dalla gara, le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti generali di cui **agli artt 94, 95, 96, 98 allegato II.10 del D. Lgs. 36/2023;**

G) Cauzione provvisoria di cui all'art. **106 Allegato II.13 del D.lgs 36/2023**, intestata al Comune di Teano, per un importo garantito **di €. 15.516,72, (quindicimilacinquecentosedici/72) pari all' 1% (un per cento) dell'importo dell'appalto.**

La garanzia fidejussoria di cui al comma 1 a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere efficacia per **centoottanta** giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Il bando o l'invito possono richiedere una garanzia con termine di validità maggiore o minore, in relazione alla durata presumibile del procedimento, e possono altresì prescrivere che l'offerta sia corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura, per la durata indicata nel bando, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

- ❖ L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.
- ❖ L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto ulteriormente del 30% per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001.
- ❖ L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto ulteriormente del 20%, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE)

- ❖ L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15% per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.
- ❖ L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30%, **non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti**, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 105, qualora l'offerente risultasse affidatario.

La stazione appaltante, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia di cui al comma 1, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia.

*Si precisa che le fidejussioni rilasciate da intermediari finanziari dovranno essere rilasciate da soggetti iscritti nell' "albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 D. Lgs 58/98 (comma sostituito dal D. lgs 169/2012 in vigore dal 17 ottobre 2012)".*

**La polizza fidejussoria, la si dovrà acquisire digitalmente tramite scanner ad una risoluzione massima di 200 DPI, in formato PDF, firmata digitalmente e quindi allegarla (FARE RIFERIMENTO AL MANUALE OPERATIVO ALLEGATO)**

**H) Dichiarazione** secondo cui l'offerente si impegna ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto. **In caso di utilizzo dei modelli predisposti dall'ente la dichiarazione è già in essi contenuta.**

**I) in caso di avalimento tutta la documentazione indicata alla Sez. V.7;**

**M) I concorrenti dovranno dimostrare, a pena di esclusione dalla gara, di aver versato la somma di 165.00 (centosessantacinque/00) a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, relativamente alla presente gara d'appalto, il cui CIG è B56C3550A3** Il versamento delle contribuzioni dovrà essere effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'AUTORITÀ'.

Dovrà essere prodotto, per la partecipazione alla gara, l'originale o la copia conforme della ricevuta o attestazione di versamento, ovvero copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione, per i versamenti on line.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti il versamento è unico.

Per i soli operatori economici esteri, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

**La ricevuta del versamento, la si dovrà acquisire digitalmente tramite scanner ad una risoluzione massima di 200 DPI, in formato PDF, firmarla digitalmente e quindi allegarla. (FARE RIFERIMENTO AL MANUALE OPERATIVO ALLEGATO).**

**DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE DA PARTE DELLE IMPRESE CHE HANNO AVUTO RECENTEMENTE O HANNO IN CORSO UNA TRASFORMAZIONE**

*L'impresa partecipante che ha effettuato recentemente o ha in corso variazioni di rilievo, trasformazioni societarie o operazioni di fusione, deve presentare dichiarazione sostitutiva di atto notorio, resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000, o suo procuratore, accompagnata da copia fotostatica semplice di un documento di riconoscimento, attestante dettagliatamente le modificazioni soggettive ed oggettive intervenute. Tale dichiarazione sarà soggetta ad eventuale verifica successiva da parte della stazione appaltante.*

*È comunque vietata qualsiasi modifica alla composizione dell'Associazione o del Consorzio, rispetto a quella risultante*



dall'impegno presentato in sede di gara.

L'Ente Appaltante non restituirà alcun documento tra quelli presentati in fase di offerta, fatta eccezione per la cauzione provvisoria di cui alla lett. H) che sarà restituita a ciascun concorrente, che ne faccia apposita richiesta scritta, soltanto dopo l'aggiudicazione definitiva e comunque non oltre sei mesi dalla data della prima apertura delle buste.

### **X.3 - OFFERTA TECNICA CONTENUTO**

L'offerta Tecnica, firmata digitalmente, dovrà contenere, la descrizione delle soluzioni migliorative proposte dal concorrente a mezzo di relazione così come descritto a precedente a pag. 10, sezione VII.1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

Tutto quanto indicato nella Relazione tecnico-descrittiva dell'Offerta Tecnica, sarà inteso quale specifica degli obiettivi che il concorrente vuole perseguire per dare il lavoro qualitativamente soddisfacente. Qualora l'Offerta Tecnica non riportasse le notizie utili ed esaurienti per la valutazione parziale o totale degli elementi di natura qualitativa di seguito elencati, la Commissione non attribuirà alcun punteggio in relazione all'elemento non trattato.

Nel caso di Raggruppamenti temporanei di imprese già costituiti, l'Offerta Tecnica dovrà essere firmata digitalmente dal rappresentante legale dell'impresa capogruppo/mandataria; nel caso di Raggruppamenti temporanei di imprese non ancora costituiti, l'Offerta Tecnica dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti temporanei.

Il tutto, dovrà essere redatto in lingua italiana.

### **X.4 OFFERTA ECONOMICA**

**Il modello relativo all' "offerta economica", generato in automatico dal sistema va firmato digitalmente dal legale rappresentante, e dovrà indicare il ribasso offerto.**

***Nell'offerta il concorrente dovrà indicare gli oneri per la sicurezza aziendali che hanno concorso a formare l'offerta nonché i costi della manodopera, pena l'esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 108 allegato I.1 e allegato II.8 e ss.mm.ii.***

**Il modello generato dal sistema va esclusivamente firmato digitalmente e non deve essere modificato in qualsiasi sua parte in quanto la procedura al momento del caricamento del file PDF generato e firmato digitalmente controlla che lo stesso non abbia subito modifiche. (FARE RIFERIMENTO AL MANUALE OPERATIVO ALLEGATO)**

Non sono ammesse offerte economiche alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto.

**La percentuale del ribasso offerto, dovrà contenere al massimo 4 cifre decimali. In caso di inserimento di un numero superiore, il detto ribasso verrà arrotondato alla 4 cifra decimale.**

L'importo del compenso per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento e comunque per l'adempimento di tutti i relativi oneri previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro, non è assoggettato a ribasso.

**Va altresì prodotto il modello F23 VERSAMENTO MARCA DA BOLLO OFFERTA ECONOMICA, allegato al presente, una volta effettuato il versamento, lo si dovrà acquisire digitalmente tramite scanner ad una risoluzione massima di 200 DPI, in formato PDF, firmarlo digitalmente e quindi allegarlo. (FARE RIFERIMENTO AL MANUALE OPERATIVO ALLEGATO).**

**Non è previsto l'assolvimento dell'obbligo del pagamento dell'imposta di bollo relativamente all'offerta economica con altre modalità.**

**Qualora il modello allegato, dovesse risultare non quietanzato, ne verrà data comunicazione all'Agenzia delle Entrate, per i provvedimenti conseguenziali.**

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

**Non sono ammesse offerte economiche alla pari o in aumento** rispetto all'importo a base d'appalto. L'importo del compenso per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento e comunque per l'adempimento di tutti i relativi oneri previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro, non è assoggettato a ribasso.

I modelli e le dichiarazioni di cui ai precedenti punti devono essere sottoscritti con firma digitale:

- nel caso di impresa individuale: dall'Imprenditore;
- nel caso di Società, Cooperative o Consorzi: dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi:

dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica con riferimento a ciascuna impresa.

Qualora nell'Impresa sia presente la figura dell'Instutore (artt. 2203 e ss. c.c.), del Procuratore (art. 2209 cc) o del Procuratore speciale: i documenti di cui sopra possono essere sottoscritti con firma digitale dagli stessi.

## **SEZIONE XI - ESCLUSIONE DALLA GARA**

Non darà luogo all'esclusione dalla gara:

- 1) la presentazione di documenti non in regola con la vigente normativa sul "bollo". In quest'ultimo caso si procederà alla

regolarizzazione della mancanza o dell'insufficienza del bollo a norma di legge.

In caso di contrasto, le prescrizioni del presente bando prevalgono su quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

## SEZIONE XII – FASI DELLE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO – Art. 17 allegato I.3 D. Lgs. 36/2023

### XII.1)

- La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione provvede all'aggiudicazione.
- L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino alla stipulazione del contratto.
- L'aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti. Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri in autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto ha luogo entro i successivi **sessanta** giorni, salvo diverso termine stabilito nel bando di gara, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario.
- Il contratto non può comunque essere stipulato prima di **trentacinque** giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.
- Entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redigerà e consegnerà al committente:

eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento, nei casi previsti dal decreto legislativo 81/2008;

un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, quando non sia previsto dal decreto legislativo 81/2008;

un piano operativo di sicurezza previsto dal decreto legislativo 81/2008.

Tali documenti formeranno parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiranno causa di risoluzione del contratto. Il direttore di cantiere e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, vigileranno sull'osservanza dei piani di sicurezza.

#### XII.1.1) Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi:

- alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva di cui al successivo punto XII.2.1), nel termine di 10 giorni dalla data di ricezione della richiesta, si applica **l'art. 17, 18 allegato I.1, I.3, I.9 del DLgs n. 36/2023;**
- alla sottoscrizione del contratto, nel termine di 60 giorni dalla data di ricezione della richiesta, viene attivata la procedura prevista **dall'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023** ed incamerata la garanzia provvisoria con contestuale comunicazione all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

**XII.1.2)** Il responsabile unico del progetto e l'impresa appaltatrice, prima della stipula del contratto dovranno verificare, mediante processo verbale, la sussistenza delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 106, del DPR 207/2010.

**XII.1.3)** Nell'ipotesi in cui L'Ente Appaltante riscontri, in capo all'aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto, riapre, in seduta pubblica, la gara, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

Altresì, nell'ipotesi di esito positivo delle verifiche effettuate a seguito dell'applicazione del Protocollo di legalità di cui alla **SEZIONE VI**, e comunque, nell'ipotesi in cui la Prefettura rilevi la sussistenza di cause ostative all'affidamento dell'appalto, l'ente appaltante non ratifica l'esito della gara. In tal caso si potrà riaprire la gara stessa in seduta pubblica, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

L'aggiudicatario deve inoltre presentare le garanzie e coperture assicurative di cui al successivo punto XII.2) secondo i termini ivi indicati.

### XII.2) GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire:

- garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. **106 del D.Lgs. n. 36/2023;**
- polizza di assicurazione ai sensi **dell'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023** e dell'art. 125 D.P.R. 207/2010;

#### XII.2.1) GARANZIA FIDEIUSSORIA (CAUZIONE DEFINITIVA)

Ai sensi dell'art. **106 del D.Lgs. n. 36/2023**, l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento, che cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. Tale garanzia è del 5 per cento dell'importo contrattuale, aumentata (in caso di ribasso superiore al 10%) di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; (in caso di ribasso superiore al 20%) di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. E' fatto salvo la riduzione al 50% in applicazione dell'art. **106 allegato II.13 del D.Lgs. n. 36/2023**.

La garanzia fideiussoria, prevista con le modalità di cui all'art. **106 allegato II.13 del D.Lgs. n. 36/2023**, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.

1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'ente appaltante.

Tale garanzia fideiussoria sarà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75% dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 25% dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente. Sono nulle le eventuali pattuizioni contrarie o in deroga. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analogica costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

La mancata costituzione della garanzia fideiussoria determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art. **106 allegato II.13 del D.Lgs n. 36/2023**, da parte dell'ente appaltante, che potrà aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

#### **Sistemi di premialità e penalità in materia di sicurezza (eventuale)**

Ai sensi dell'art. 42, commi 1 e 2, del *Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania"*, il presente bando di gara e il contratto prevedono:

- l'integrazione, fino ad un massimo del 2%, della garanzia fideiussoria prestata dal soggetto aggiudicatario ai sensi **dell'art. 117 del DLgs n. 36/2023** e, in caso di riscontrato e ripetuto inadempimento da parte della medesima ditta del rispetto delle norme sulla sicurezza di cui al D.Lgs. 106/09 e ss.mm.ii., nonché in caso di contravvenzioni o condanne intervenute in materia di sicurezza per fatti inerenti i tre anni antecedenti a quello relativo all'effettuazione delle offerte;
- la riduzione, fino ad un massimo del 2%, della garanzia fideiussoria prestata dal soggetto aggiudicatario ai sensi dell'art. **117 del D.Lgs. n. 36/2023**, in caso di accertata adozione nel proprio sistema organizzativo, di adeguate politiche di sicurezza.

#### **XII.2.2) POLIZZA ASSICURATIVA**

Ai sensi dell'art. **117 del DLgs n. 36/2023**, oltre alla garanzia fideiussoria, di cui all'art. **108 allegato I.1 e II.8 del DLgs n. 36/2023**, l'esecutore del contratto è altresì obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne l'ente appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, **per una somma assicurata non inferiore all'importo dei lavori posti a base d'asta**. Tale polizza deve prevedere anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione per un massimale non inferiore ad **€ 500.000,00** (in lettere euro CINQUECENTOMILA/00).

Detta polizza deve essere presentata entro 10 giorni prima della consegna dei lavori.

### **SEZIONE XIII - STIPULAZIONE ED ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

**XIII.1)** La stipulazione del contratto d'appalto avrà luogo non prima di **35** giorni dalla data in cui sarà divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva. È fatto salvo ogni altro termine discendente dall'applicazione del protocollo di legalità e delle procedure necessarie a garantire la legalità negli appalti.

**XIII.2)** I termini relativi alla contabilità dei lavori e le modalità di pagamento del prezzo d'appalto sono specificati nel Capitolato Speciale.

**XIII.3)** È ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'art. **119 del D.Lgs. n. 36/2023**

In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore l'ente e appaltante si riserva la facoltà di procedere ai sensi **dell'art. 124 del D.Lgs. n. 36/2023**.

### **SEZIONE XIV – CONTROVERSIE**

1) Avverso il presente bando ed i provvedimenti connessi e consequenziali relativi allo svolgimento della gara è ammesso ricorso al TAR competente per territorio entro 60 giorni dall'avvenuta conoscenza degli stessi.

2) Per ogni controversia relativa all'esecuzione del contratto è competente il giudice ordinario. Resta fermo quanto previsto dalle vigenti norme di legge ed in particolare gli **artt. 212, 213, 214, 220 e relativi allegati del D.Lgs. n. 36/2023**.

3) Al fine di garantire il buon andamento dell'esecuzione del contratto, il presente bando, ai sensi dell'art. 26 del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", individua, quale forma di risoluzione delle controversie alternativa a quella contenziosa, la clausola di preventivo tentativo stragiudiziale di conciliazione qualora, nel corso dell'esecuzione del contratto medesimo, sorga una divergenza che possa condurre ad una controversia tra le parti. L'amministrazione aggiudicatrice e il soggetto aggiudicatario si impegnano ad inserire nel contratto la suddetta clausola.

### **SEZIONE XV - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dati personali), la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta nei limiti ed in adempimento agli obblighi di legge.

I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara.

Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03.

Titolare del trattamento è il RUP la **Dott.ssa Erminia Cecere**.

## Altre Informazioni

Il presente appalto è sottoposto all'art.19, commi 4 e 5, del Regolamento di attuazione della Legge regionale n.3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", secondo quanto precisamente specificato nel bando di gara.

**Il Responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Erminia Cecere.**

**Il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento al quale è possibile chiedere informazioni e chiarimenti relativi alla gara in oggetto è il Geom. Giuseppe Ranieri.**

### **RICHIESTA CHIARIMENTI**

Le richieste di chiarimenti esclusivamente tecniche relative a problemi di uso o di malfunzionamento del portale dovranno essere effettuate esclusivamente attraverso il modulo opportunamente predisposto e compilato, reperibile cliccando sul link Assistenza tecnica presente nella sezione informazioni della home page del portale. Non saranno prese in considerazione né evase richieste che perverranno attraverso mail o pec.

Per richiedere eventuali informazioni complementari e chiarimenti circa l'oggetto della gara, la procedura di partecipazione alla gara, ovvero la documentazione da produrre, potranno essere richiesti dai concorrenti entrando **NELLA PROCEDURA DI GARA PER LA QUALE SI VOGLIONO CHIEDERE CHIARIMENTI E QUINDI CLICCARE SU "Invia una nuova comunicazione" IN FONDO ALLA PAGINA.**

Le richieste dovranno pervenire entro 10 (dieci) giorni dalla scadenza della presentazione delle offerte  
Le risposte alle richieste di chiarimento pervenute in tempo utile saranno fornite a mezzo pec entro 6 giorni antecedenti la data di scadenza e saranno altresì pubblicate, in forma anonima, unitamente ad altre eventuali informazioni sostanziali in merito alla presente procedura sul portale nella sezione F.A.Q. Operatori economici.  
Si precisa che i concorrenti, partecipando alla gara, accettano che tali pubblicazioni abbiano valore di comunicazione a tutti gli effetti di legge, impegnandosi a consultare periodicamente il predetto sito.

Eventuali informazioni complementari e chiarimenti circa l'oggetto della gara, la procedura di partecipazione alla gara, ovvero la documentazione da produrre, potranno essere richiesti dai concorrenti entrando **NELLA PROCEDURA DI GARA PER LA QUALE SI VOGLIONO CHIEDERE CHIARIMENTI E QUINDI CLICCARE SU "Invia una nuova comunicazione" IN FONDO ALLA PAGINA**

È altresì possibile consultare le F.A.Q. Operatori Economici presenti sul portale.

### **AVVERTENZE**

**SI RIBADISCE CHE I DOCUMENTI DGUE E MODELLO "A", ALLEGATI AL PRESENTE BANDO, IN FORMATO PDF EDITABILE, DEVONO ESSERE ESCLUSIVAMENTE COMPILATI IN FORMATO DIGITALE. SI INVITANO I CONCORRENTI, ONDE CONSENTIRE UNA PIU' ATTENTA CONSULTAZIONE DEGLI STESSI, NONCHE' UNO SNELLIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA, A NON ALLEGARE ALTRI MODELLI REALIZZATI IN PROPRIO NONCHE' OGNI ALTRA DICHIARAZIONE NON ESPRESSAMENTE RICHIESTA DAL PRESENTE BANDO. SI PRECISA ALTRESI' CHE I SUDDETTI MODELLI, PROTETTI DA MODIFICHE, NON DEVONO ESSERE SPROTETTI PER APPORTARE EVENTUALI MODIFICHE, NON BISOGNA INSERIRE NIENTE ALL'INTERNO DEGLI STESSI, MA ESCLUSIVAMENTE COMPILARLI COSI' COME SONO STATI REALIZZATI. EVENTUALMENTE SI VOLESSE USARE UNA MODULISTICA PROPRIA BISOGNA RIPORTARE NELLA STESSA TUTTE LE DICHIARAZIONI CHE SONO PRESENTI NEI MODELLI ALLEGATI ALLA PROCEDURA DI GARA. PER OGNI QUALSIVOGLIA PROBLEMATICIA TECNICA NELLA COMPILAZIONE DEL MODELLO ALLEGATO SI PUO' CONTATTARE IL GEOM. RANIERI AL N. 08232478010 ORARIO D'UFFICIO LO STESSO VALE PER TUTTI I MODELLI ALLEGATI AL PRESENTE BANDO**

**CASERTA 30.01.2025**

**Il Responsabile Di Fase**  
F.to Geom. Giuseppe Ranieri.

#### **Allegati:**

- Modello "A" – Domanda di partecipazione;
- Modello di Gara Unico Europeo in formato xml;
- Manuale Inserimento Offerta;
- Manuale Registrazione Ditta;
- Allegati tecnici del progetto;
- Modello F23;