



PROVINCIA di GROSSETO

*Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso*



DISCIPLINARE DI GARA

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO RELATIVO A:
SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DEL COORDINAMENTO DELLA
SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI PER
L'ESTENSIONE DELLA RETE DI TELERISCALDAMENTO GEOTERMICO DEL COMUNE DI
ARCIDOSO - CUP H46I24000200002 -**

SOMMARIO

1. PREMESSE

- 1.1 PIATTAFORMA TELEMATICA
- 1.2 IDENTIFICAZIONE

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA

- 2.2 Chiarimenti
- 2.3 Comunicazioni

3. OGGETTO DELL'APPALTO - CPV – CCNL – CODICI ATECO - IMPORTO

- 3.1. IMPORTO DELL'APPALTO E METODO DI CONTABILIZZAZIONE
 - 3.1.1. PROGETTAZIONE ESECUTIVA comprensiva del COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE
 - 3.1.2 LAVORI
 - 3.1.3 METODO DI CONTABILIZZAZIONE
- 3.2 CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI
- 3.3 PROGETTAZIONE ESECUTIVA
 - 3.3.1 Progettazione esecutiva – contenuto degli elaborati
 - 3.3.2 Progettazione esecutiva – forma degli elaborati
 - 3.3.3 Progettazione esecutiva – verifica, validazione e approvazione della progettazione
 - 3.3.4 Progettazione esecutiva – decorrenza, tempi di esecuzione e penali e premio di accelerazione
 - 3.3.5 Progettazione esecutiva – liquidazione onorario e tracciabilità finanziaria
 - 3.3.7 Lavori – penalità - premio accelerazione
- 3.4 DURATA – premio di accelerazione
- 3.5 REVISIONE PREZZI
- 3.6 MODIFICHE CONTRATTUALI IN CORSO DI ESECUZIONE

4. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

5. REQUISITI DI ORDINE GENERALI E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI PROVA

- 6.1 ULTERIORI REQUISITI – CLAUSOLE SOCIALI
- 6.2 REQUISITI DI QUALIFICAZIONE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI
- 6.3 REQUISITI DI QUALIFICAZIONE PER LA PROGETTAZIONE
- 6.4. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE
- 6.5. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI

7. AVVALIMENTO

8. SUBAPPALTO

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E /O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

10. GARANZIA PROVVISORIA – CAUZIONE DEFINITIVA E POLIZZA ASSICURATIVA



PROVINCIA di GROSSETO

**Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso**



- 11. SOPRALLUOGO**
- 12. FVOE**
- 13. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO IN FAVORE DI ANAC**
- 14. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA**
- 15. SOCCORSO ISTRUTTORIO**
- 16. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**
- 17. OFFERTA TECNICA**
 - 17.1. FORMULAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA**
- 18. OFFERTA ECONOMICA**
- 19. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**
 - 19.1. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA E CRITERI PREMIALI**
 - 19.2. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA**
 - 19.3. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA**
 - 19.4. METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI**
- 20. COMMISSIONE GIUDICATRICE**
- 21. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONE DI GARA - INVERSIONE PROCEDIMENTALE**
- 22. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE**
- 23. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**
- 24. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**
- 25. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**
- 26. CODICE DI COMPORTAMENTO**
- 27. ALTRE INFORMAZIONI**
- 28. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**
- 29. RESPONSABILITÀ E ACCESSO AGLI ATTI**
- 30. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



1. Premesse

Il presente Disciplinare di gara fornisce indicazioni all'Operatore economico concorrente in merito alle modalità e alle forme necessarie per la presentazione della domanda di partecipazione alla gara, e della relativa offerta, bandita dalla Provincia di Grosseto.

La Provincia di Grosseto opera come Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) per conto del Comune di Arcidosso (Gr) in forza della Convenzione sottoscritta dalle parti in data 02/05/2023.

Con **Determinazione a contrarre n. 64 del 15/10/2025**, il Comune di Arcidosso (GR) ha disposto di affidare la Progettazione esecutiva, il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori per l'estensione della rete di teleriscaldamento geotermico a servizio del territorio comunale, mediante **appalto integrato** sulla base del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, da aggiudicarsi mediante **procedura aperta** con l'applicazione del **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. e) D. Lgs. 36/2023.

L'intervento succitato è **finanziato** nell'ambito dell'Accordo di programma sottoscritto il 05/12/2024 tra Comune di Arcidosso e Regione Toscana, ai sensi dell'art. 30 della l.r.42/2023, **approvato con Delibera n. 1468 della Giunta Regionale del 02/02/2012 e con Delibera n. 167 del 04/12/2024 della Giunta del Comune di Arcidosso**

La procedura di gara è prevista dall'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e disciplinata dal presente Disciplinare di gara, dal D.Lgs. 36/2023.

Il presente appalto integrato è indetto sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica ("PFTE"), predisposto dai Progettisti incaricati dalla Stazione appaltante. Il PFTE è messo a disposizione nella documentazione di gara, disponibile sulla Piattaforma START nel dettaglio della presente procedura.

Il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica - PFTE del presente Intervento è stato **verificato** con verbale sottoscritto dal RUP in data 03/10/2025 e **approvato** con Delibera di Consiglio Comunale n. 75 del 09/10/2025.

Il presente appalto è svolto nel rispetto dei seguenti Criteri Ambientali Minimi (CAM): AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI PROGETTAZIONE E AFFIDAMENTO DI LAVORI PER INTERVENTI EDILIZI, DM 23 giugno 2022 (detto **CAM Edilizia**, pubblicato in G.U. n. 183 del 6 agosto 2022 ed in vigore dal 4 dicembre 2022). Per interventi edilizi che non riguardano interi edifici, essi si applicano limitatamente ai capitoli **"2.5- Specifiche tecniche per i prodotti da costruzione"** e **"2.6-Specifiche tecniche progettuali relative al cantiere"**

LUOGO DI ESECUZIONE: Grosseto - codice NUTS: ITI1A.

CIG: reperibile sul sistema Start

CUP: H46I24000200002

CUI: L00103770534202500002

STAZIONE APPALTANTE: Provincia di Grosseto - C.F.80000030538 - CAP 58100 Grosseto - tel. 0564/484.111 - fax 0564/22385 - sito web: www.provincia.grosseto.it posta elettronica certificata (Pec): provincia.grosseto@postacert.toscana.it

Lingua utilizzabile nelle domande di partecipazione od offerte del presente procedimento:
lingua italiana.



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



1.1 PIATTAFORMA TELEMATICA

La presente procedura aperta è interamente svolta tramite il “SISTEMA TELEMATICO ACQUISTI REGIONALE DELLA TOSCANA” (di seguito “**START**”) – Piattaforma telematica della Regione Toscana (di seguito “**Piattaforma**”) accessibile all’indirizzo: <https://start.toscana.it/>

Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara.

La procedura di gara si svolgerà interamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione degli offerenti, le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le Offerte dovranno, pertanto essere formulate dagli Operatori economici e ricevute dalla Provincia di Grosseto esclusivamente per mezzo della Piattaforma.

A tal fine, gli Operatori economici interessati, dovranno, qualora non vi abbiano già provveduto, procedere alla **Registrazione on line** sul Sistema START per il rilascio della password che consentirà la partecipazione alla procedura di gara.

Al suddetto indirizzo sono disponibili Istruzioni e Manuali di guida.

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic Identification Authentication and Signature), del D. Lgs. n. 82/2005 recante *Codice dell'amministrazione digitale* (“**CAD**”) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la Stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La Stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'Operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'Operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del disciplinare alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



1.2 IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare l'offerta è necessario accedere alla Piattaforma.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'Operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni Operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- 1) Documentazione progettuale costituita da elaborati grafici/tecnici (scaricabili dal sito web del Comune di Arcidosso al seguente link: <https://www.comune.arcidosso.gr.it/it/page/156720>;
- 2) Disciplinare di gara

La documentazione di gara è disponibile sul sito internet della Provincia di Grosseto nella Sezione "Amministrazione trasparente" al seguente link: <http://www.provincia.grosseto.it> e sulla Piattaforma START accessibile all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it/> nella Sezione dedicata alla procedura.

2.2 Chiarimenti

Le richieste di informazioni e chiarimenti relative alla presente procedura di gara devono essere formulate attraverso la Piattaforma START nell'apposita sezione "Chiarimenti", nell'area riservata alla gara. Le richieste dovranno essere formulate fino a **5 giorni** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite non più tardi di **2 giorni** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle Offerte.

Le risposte ai chiarimenti di interesse generale vengono pubblicate sulla Piattaforma nella Sezione "Comunicazioni dell'Amministrazione" posta all'interno della pagina di dettaglio della gara.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

2.3 Comunicazioni

Tutte le comunicazioni nell'ambito della presente procedura di gara avvengono tramite la Piattaforma e si danno per eseguite con la pubblicazione delle stesse nell'area "Comunicazioni" relativa alla gara riservata al concorrente, e accessibile previa identificazione da parte dello stesso sul medesimo sistema Start.

È onere esclusivo dell'Operatore economico prenderne visione. La Piattaforma invia automaticamente agli operatori economici una segnalazione di avviso.

Le comunicazioni relative: a) all'aggiudicazione; b) all'esclusione; c) alla decisione di non aggiudicare l'appalto; d) alla data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario; avvengono utilizzando il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater del decreto legislativo n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici, elegge domicilio digitale speciale presso la stessa Piattaforma e le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale.



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



Le comunicazioni relative all'attivazione del soccorso istruttorio; al subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta anomala; alla richiesta di offerta migliorativa e all'eventuale sorteggio in caso di ex aequo avvengono presso la Piattaforma.

Le comunicazioni si danno per eseguite con la spedizione effettuata alla casella di PEC indicata dal concorrente ai fini della procedura telematica. Il concorrente si impegna a comunicare eventuali cambiamenti di indirizzo di posta elettronica certificata. In assenza di tale comunicazione l'Amministrazione e il Gestore non sono responsabili per l'avvenuta mancanza di comunicazione.

L'Operatore economico è tenuto a verificare e tenere sotto controllo in maniera continuativa e sollecita l'Area "Comunicazioni" e tutte le sezioni informative presenti su START, le caselle di Posta Elettronica Certificata e le e-mail da questo indicate.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche non ancora costituiti formalmente, le comunicazioni relative alla presente procedura recapitate al mandatario/capofila si intendono validamente rese a tutti gli Operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi fra società cooperative, di consorzi tra imprese artigiane e di consorzi stabili la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente nei modi indicati nel presente punto si intende validamente estesa a tutti gli Operatori economici ausiliari.

ATTENZIONE: Il sistema telematico START della Regione Toscana utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come *spam* dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

3. OGGETTO DELL'APPALTO, CPV – CCNL – CODICI ATECO - IMPORTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento della Progettazione esecutiva e del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione di tutti i lavori e le opere necessarie per il primo stralcio della estensione della rete di teleriscaldamento da espletarsi mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo.

CPV – LAVORI: 45230000-8

CPV – SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA: 71322000-3

Codici Ateco e CCNL Lavori:

OG1 CCNL Edilizia, codice CNEL F012, Codice ATECO 43.91.00

OG6 – OG11 CCNL Metalmeccanico, codice CNEL C030 Codice ATECO 25.53.00

OG3 CCNL Edilizia, codice CNEL F012, Codice ATECO 42.11.00

Codice Ateco e CCNL Progettazione:

CCNL Studi e attività professionali, codice CNEL H442, Codice ATECO 71.11.00

Il presente appalto è costituito da **un unico lotto** in quanto le prestazioni oggetto dell'appalto sono strettamente interconnesse e correlate tra loro e la suddivisione in lotti non risulterebbe funzionale per l'esecuzione dell'appalto.

L'appalto che si intende affidare comprende:



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



- A. la Progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, da redigere a cura dell'appaltatore in conformità al Progetto di fattibilità tecnica ed economica - PFTE posto a base di gara dalla Stazione appaltante e da questa approvato;
- B. l'esecuzione di tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite nel Capitolato Speciale, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal PFTE e relativi Allegati dei quali l'Affidatario dichiara di aver preso visione completa ed esatta conoscenza;
- C. i miglioramenti e le previsioni migliorative e aggiuntive contenute nell'offerta tecnica presentata dall'affidatario, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante.

A. Il Progetto esecutivo dovrà essere redatto:

1. Nel rispetto dei seguenti C.A.M.:

- Relazione C.A.M. in riferimento all'"Affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi;

2. Nel rispetto di tutte le normative vigenti generali e di settore e sulla base del Capitolato speciale d'appalto.

Tutte le modalità di svolgimento del servizio, le fasi della progettazione, i contenuti e le caratteristiche specifiche di redazione degli elaborati progettuali, le condizioni e i requisiti sono contenuti - oltre che nel presente Disciplinare, nel Capitolato speciale e negli Allegati di gara.

3.1. IMPORTO DELL'APPALTO E METODO DI CONTABILIZZAZIONE

L'ammontare complessivo dell'appalto (progetto esecutivo e lavori), compresi gli oneri per la sicurezza, cassa previdenziale, IVA esclusa, è stabilito in complessivi **€ 2.086.520,44** come da seguente prospetto:

- **€ 43.206,59** per la Progettazione Esecutiva compresa cassa previdenza, oltre IVA di legge (22%);
- **€ 7.499,32** per il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione compresa cassa previdenza, oltre IVA di legge (22%);
- **€ 1.997.993,98** per l'esecuzione dei lavori, esclusi costi per la sicurezza, oltre IVA di legge (10%);
- **€ 37.820,55** relativi ai costi per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge (10%);

I costi stimati della manodopera, individuati nell'allegato tecnico, ammontano a **€ 471'849,12** e sono compresi nell'importo complessivo dell'appalto (incidenza del 23,61%).

N.B.: Ai sensi dell'articolo 11, comma 1 e 2 del D.lgs. 36/2023 , il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: CCNL Edili Industria Cooperative per la Provincia di Grosseto.

3.1.1.PROGETTAZIONE ESECUTIVA comprensiva del COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE

L'importo complessivo stimato per la redazione della Progettazione esecutiva, compreso il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, soggetto a ribasso, ammonta a **€ 50.705,91** comprensivo di spese oneri accessori, **oneri previdenziali compresi**, oltre IVA.

Gli importi delle opere oggetto di progettazione, per categorie e ID, sono quelli di cui alla tabella sottostante:

Valore dell'opera (V)	Categoria d'opera	PRESTAZIONI	TOTALE
€ 1.536.963,32	IDRAULICA		



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



Parametro sul valore dell'opera = 6,35% - Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato). - Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia BIM	[D.05] - Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua - Fognature urbane - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, con problemi tecnici di tipo speciale.- Grado di complessità (G): 0,80	Progettazione esecutiva - QbIII.01 (€ 8.591,58), - QbIII.02 (€ 3.905,26), - QbIII.03b (€ 1.562,10), - QbIII.04b (€ 781,05), - QbIII.05b (€ 781,05), - QbIII.06 (€ 2.343,16), - QbIII.07b (€ 3.905,26), - Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%) € 2.186,95	€ 24.056,41
Valore dell'opera (V) € 361.030,66	Categoria d'opera EDILIZIA	PRESTAZIONI	TOTALE
Parametro sul valore dell'opera = 0,98% - Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato). - Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia BIM	[E.02] - Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo complesso - Edifici industriali o artigianali con organizzazione e corredi tecnici di tipo complesso.- Grado di complessità (G): 0,95	Progettazione esecutiva: - QbIII.01 (€ 2.156,90), - QbIII.02 (€ 4.005,67), - QbIII.03b (€ 616,26), - QbIII.04b (€ 308,13), - QbIII.05b (€ 308,13), - QbIII.06 (€ 924,38), - QbIII.07b (€ 1.540,64) - Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%) € 986,01	€ 10.846,11
Valore dell'opera (V) € 100.000,00	Categoria d'opera IMPIANTI	PRESTAZIONI	TOTALE
Parametro sul valore dell'opera = 13,00 % - Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato). - Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia BIM	[IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice - Grado di complessità (G): 1.15	Progettazione esecutiva: -QbIII.01 (€ 2.242,50), -QbIII.02 (€ 747,50), -QbIII.03b (€ 373,75), -QbIII.04b (€ 149,50), -QbIII.05b (€ 224,25), -QbIII.06 (€ 448,50), -QbIII.07b (€ 747,50) -Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%) € 493,35	€ 5.426,85
TOTALE PRESTAZIONI			40.329,37



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



SPESE FORFETTARIE 20,89%	8.426,31
Contributo integrativo Cassa di Previdenza 4%	1.950,23
TOTALE A BASE DI GARA incarichi professionali	50.705,91

3.1.2 LAVORI

L'importo complessivo stimato per i lavori, al netto di Iva, comprensivo dei costi della sicurezza (non soggetti a ribasso), ammonta a € **2.035.814,53**, così suddiviso:

- lavori soggetti a ribasso: **1.997.993,98**
- costi della sicurezza non soggetti a ribasso: € **37.820,55**
- costo della manodopera non soggetta a ribasso: € **471'849,12**

Riepilogo:

Nel presente appalto, l'importo complessivo a base di gara è così ripartito:

1. Importo progettazione esecutiva comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione pari a € **50.705,91**.
Per la progettazione trattandosi di affidamento di servizi di natura intellettuale i costi di sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenza è pari a zero.
2. Importo esecuzione lavori pari a € **2.035.814,53** di cui € **471'849,12** per costo della manodopera non soggetti a ribasso, oltre oneri della sicurezza pari a € **37.820,55** non soggetti a ribasso, come da elaborati progettuali.

3.1.3 METODO DI CONTABILIZZAZIONE

I lavori saranno contabilizzati a misura.

Il pagamento del corrispettivo avverrà secondo le modalità previste nello schema di contratto nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato e integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

3.2 CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

L'intervento si compone delle lavorazioni appartenenti alle seguenti categorie, tutte a **qualificazione obbligatoria** per le quali si indicano gli importi a base dell'affidamento:

CATEGORIA LAVORI	CLASSIFICA	IMPORTO LAVORI	TIPOLOGIA
OG6 - RETI e Oneri della sicurezza	III	€ 689.315,66	PREVALENTE
OG3 - STRADE	II	€ 580.653,08	SCORPORABILE
OG1 - OPERE EDILI	II	€ 461.030,66	SCORPORABILE
OG11 - IMPIANTI MECCANICI	I	€ 304.815,13	SCORPORABILE
SOMMANO		€ 2.035.814,53	

declaratoria delle categorie:



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



OG 1: EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI: Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie. Comprende in via esemplificativa le residenze, le carceri, le scuole, le caserme, gli uffici, i teatri, gli stadi, gli edifici per le industrie, gli edifici per parcheggi, le stazioni ferroviarie e metropolitane, gli edifici aeroportuali nonché qualsiasi manufatto speciale in cemento armato, semplice o precompresso, gettato in opera quali volte sottili, cupole, serbatoi pensili, silos ed edifici di grande altezza con strutture di particolari caratteristiche e complessità.

OG 3: STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI: Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi a rete che siano necessari per consentire la mobilità su "gomma", "ferro" e "aerea", qualsiasi sia il loro grado di importanza, completi di ogni opera connessa, complementare o accessoria anche di tipo puntuale, del relativo armamento ferroviario, nonché di tutti gli impianti automatici, elettromeccanici, elettrici, telefonici, elettronici e per la trazione elettrica necessari a fornire un buon servizio all'utente in termini di uso, informazione, sicurezza e assistenza. Comprende in via esemplificativa le strade, qualsiasi sia il loro grado di importanza, le autostrade, le superstrade, inclusi gli interventi puntuali quali le pavimentazioni speciali, le gallerie artificiali, gli svincoli a raso o in sopraelevata, i parcheggi a raso, le opere di sostegno dei pendii, i rilevati, le ferrovie di interesse nazionale e locale, le metropolitane, le funicolari e le linee tranviarie di qualsiasi caratteristica tecnica, le piste di decollo di aeromobili ed i piazzali di servizio di eliporti, le stazioni, le pavimentazioni realizzate con materiali particolari, naturali ed artificiali, nonché i ponti, anche di complesse caratteristiche tecniche, in ferro, cemento armato semplice o precompresso, prefabbricati o gettati in opera.

OG 6: ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE: Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi a rete che siano necessari per attuare il "servizio idrico integrato" ovvero per trasportare ai punti di utilizzazione fluidi aeriformi o liquidi, completi di ogni opera connessa, complementare o accessoria anche di tipo puntuale e di tutti gli impianti elettromeccanici, meccanici, elettrici, telefonici ed elettronici, necessari a fornire un buon servizio all'utente in termini di uso, funzionamento, informazione, sicurezza e assistenza ad un normale funzionamento. Comprende in via esemplificativa le opere di captazione delle acque, gli impianti di potabilizzazione, gli acquedotti, le torri piezometriche, gli impianti di sollevamento, i serbatoi interrati o sopraelevati, la rete di distribuzione all'utente finale, i cunicoli attrezzati, la fornitura e la posa in opera delle tubazioni, le fognature con qualsiasi materiale, il trattamento delle acque reflue prima della loro immissione nel ciclo naturale delle stesse, i gasdotti, gli oleodotti.

OG 11: IMPIANTI TECNOLOGICI: Riguarda, nei limiti specificati all'articolo 79, comma 16, la fornitura, l'installazione, la gestione e la manutenzione di un insieme di impianti tecnologici tra loro coordinati ed interconnessi funzionalmente, non eseguibili separatamente, di cui alle categorie di opere specializzate individuate con l'acronimo OS 3, OS 28 e OS 30.

3.3 PROGETTAZIONE ESECUTIVA

L'importo a base di gara per i servizi di progettazione è stato calcolato ai sensi dell'Allegato I.13 del D.lgs. 36/2023 e applicando il Decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice".

L'importo per gli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a euro 0 (zero), in quanto per i servizi non si ravvisano rischi di interferenza.

La prestazione principale è quella relativa a **Idraulica – ID Opere D.05 – CPV 71322000-3 Servizi di progettazione di condutture.**

3.3.1 Progettazione esecutiva – contenuto degli elaborati

La progettazione dovrà essere svolta nel rispetto e in continuità agli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica reso disponibile ai soggetti partecipanti alla presente procedura di gara, alle prescrizioni espresse dalle competenti Autorità in sede di Conferenza di servizi ed alle indicazioni del RUP.

Tutti gli elaborati tecnici e amministrativi della progettazione esecutiva dovranno espressamente e obbligatoriamente riportare specifiche intestazioni e loghi che saranno messi a disposizione dalla stazione appaltante.



PROVINCIA di GROSSETO

*Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso*



È altresì onere dell'operatore economico affidatario l'attivazione tempestiva delle procedure istruttorie per l'ottenimento presso gli enti preposti di tutte le eventuali autorizzazioni, pareri e nulla-osta di legge necessari per l'esecuzione dell'intervento. E' da considerarsi inclusa nei servizi richiesti la redazione di ogni elaborato necessario per il rilascio dei pareri e autorizzazioni da parte degli Enti competenti (a mero titolo di esempio deposito al Genio Civile, Autorizzazioni Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio, ecc.) e tutto quanto necessario per rendere il progetto approvabile e cantierabile nonché per garantire l'ottenimento a lavori ultimati di ogni certificazione, attestazione o atto altrimenti detto previsto dalla normativa applicabile al caso di specie (a titolo di esempio collaudi statico, impiantistico, amministrativo).

Con la progettazione esecutiva l'Affidatario dovrà predisporre e sottoscrivere:

- il progetto e relativi allegati firmati da tecnico abilitato che individuano compiutamente i lavori da realizzare nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, delle specifiche tecniche, degli indirizzi e delle indicazioni desumibili dal progetto di fattibilità tecnica ed economica, dalle prescrizioni impartite dalla Conferenza di servizi e di ogni successiva indicazione del RUP, nonché di ogni successiva prescrizione che dovesse essere impartita da ogni altra Autorità preposta;
- documentazione di dettaglio dei lavori da realizzare e identificativa di ogni elemento in forma, tipologia, qualità e dimensione, con il corredo di apposito piano di manutenzione dell'opera, sviluppando tutti i dettagli tecnici necessari all'esecuzione dei lavori e recependo ogni eventuale prescrizione che dovesse essere impartita da ogni Autorità preposta;
- la documentazione necessaria alla denuncia delle opere strutturali in cemento armato, acciaio o metallo ai sensi dell'articolo 65 del D.P.R. n. 380 del 2001 e all'eventuale ottenimento dell'autorizzazione sismica di cui all'articolo 94 dello stesso decreto, le spese di istruttoria e tutti i bollettini necessari alla presentazione delle istanze e al deposito nei vari uffici sono interamente a carico dell'Affidatario;
- tutta la documentazione certificativa da produrre per il successivo collaudo delle opere edili e degli impianti sotto qualsiasi aspetto normativo vigente.

La completa progettazione esecutiva richiesta all'Affidatario dovrà essere redatta in conformità alla normativa vigente e in particolare all'art. 41 del D. Lgs. 36/2023 (Allegato I.7):

- relazioni generale e specialistiche (Allegato I.7 art. 23 e 24);
- elaborati grafici, comprensivi dei particolari costruttivi e decorativi (Allegato I.7 art. 25);
- calcoli delle strutture e degli impianti e relazioni di calcolo (Allegato I.7 art. 26);
- piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti (Allegato I.7 art. 27);
- piano di sicurezza e di coordinamento, comprensivo di computo metrico estimativo dei costi della sicurezza (Allegato I.7 art. 28);
- quadro di incidenza della manodopera (Allegato I.7 art. 29);
- cronoprogramma di dettaglio delle lavorazioni che rappresenti tempi di esecuzione e relativi costi (Allegato I.7 art. 30) aggiornato rispetto a quello presentato nel PFTE, **fermo restando il termine conclusivo per l'ultimazione dell'opera previsto nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto;**



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



- elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, computo metrico estimativo e quadro economico (Allegato I.7 art. 31);
- capitolato speciale d'appalto (Allegato I.7 art. 32);

Il progetto deve essere redatto nel rispetto dei criteri ambientali minimi (CAM) vigenti.

Qualora l'affidatario della progettazione ravvisi la necessità, verranno svolte, previa comunicazione al RUP e al DL, tutte le ulteriori indagini e verifiche sullo stato dei luoghi, che saranno ad esclusiva cura e spese dell'Appaltatore, che non avrà diritto ad alcun compenso aggiuntivo.

3.3.2 Progettazione esecutiva – forma degli elaborati

Tutta la documentazione e gli elaborati prodotti dovranno essere forniti all'Amministrazione Committente a completa cura ed onere del soggetto aggiudicatario dell'incarico, nella forma e nelle quantità di seguito specificate:

- su supporto informatico (CD o DVD o pen drive USB), nel formato di elaborazione documentale aperto, editabile, IFC, ODT, DOC, DWG/DXF, ecc;
- su supporto informatico (CD o DVD o pen drive USB), nel formato per documenti non editabili, PDF e P7M firmate digitalmente dall'esecutore del servizio e/o dal tecnico abilitato;
- su supporto cartaceo, in duplice copia originale, su pagine nei formati della serie A previsti dallo standard internazionale ISO 2016 e correntemente accettati dalla prassi consolidata, piegate in formato A4 e/o rilegate secondo la prassi corrente, stampate fronte retro, con uso di colori ridotto a quanto effettivamente necessario (fotografie, grafici, legende, ecc.), timbrate e sottoscritte dall'esecutore del servizio e/o dal tecnico abilitato con firma autografata.

Tutti gli elaborati in formato digitale dovranno essere resi in formato non protetti da password.

3.3.3 Progettazione esecutiva – verifica, validazione e approvazione della progettazione

La Verifica del progetto esecutivo sarà effettuata ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023. Restano a carico dell'Aggiudicatario, senza nessun onere per l'Amministrazione, tutte le modifiche che si renderanno necessarie per la conclusione positiva di tale verifica.

L'eventuale adeguamento del progetto esecutivo a seguito dell'emissione del rapporto di verifica dovrà essere effettuato entro il termine massimo di **5 (cinque)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di notifica del suddetto rapporto.

Non saranno considerate varianti di progetto tutte le modifiche richieste dalla Stazione Appaltante prima della verifica del progetto esecutivo.

La Verifica e successiva Validazione del progetto esecutivo costituiscono formale accettazione del progetto stesso da parte della stazione Appaltante, è esclusa ogni forma di accettazione tacita o implicita. L'approvazione comunque non esime il Professionista dai propri obblighi e dalle proprie responsabilità.

La verifica del progetto esecutivo dovrà essere effettuata prima dell'inizio dei lavori.

3.3.4 Progettazione esecutiva – decorrenza, tempi di esecuzione e penali e premio di accelerazione

L'aggiudicatario dovrà concludere gli adempimenti del servizio di progettazione esecutiva entro **120 (centoventi) giorni** decorrenti alla data di consegna del servizio.

Qualora il Professionista non rispetti i termini previsti per la consegna degli elaborati, ivi comprese le eventuali integrazioni richieste, sarà applicata dal RUP una penale per ogni giorno di ritardo da



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



calcolare nella misura dell'1‰ (uno per mille) del corrispettivo complessivamente previsto per la progettazione esecutiva in Contratto, fatto salvo il diritto della Stazione Appaltante di richiedere l'eventuale maggior danno. In ogni caso l'ammontare complessivo della penale non può eccedere il 10% (dieci per cento) del corrispettivo pattuito.

Ai fini del calcolo della penale si devono considerare i compensi per tutti gli atti tecnici da redigere o predisporre, anche qualora il ritardo riguardi uno solo di tali atti.

Ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023 e smi., qualora l'ultimazione della progettazione avvenga in anticipo rispetto ai termini indicati, sarà riconosciuto all'appaltatore, a seguito dell'approvazione del Certificato di regolare esecuzione da parte della Stazione appaltante, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo.

3.3.5 Progettazione esecutiva – liquidazione onorario e tracciabilità finanziaria

Relativamente alla progettazione esecutiva, previa verifica del servizio reso, nonché della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) o documento equipollente, il pagamento del corrispettivo previsto verrà effettuato al termine dello svolgimento del servizio tecnico, in unica soluzione dopo che il RUP abbia comunicato in forma scritta l'avvenuta approvazione del progetto a seguito di positiva Verifica e Validazione.

Ai fini del pagamento, il Comune di Arcidosso effettuerà le verifiche di cui all'art. 48 bis del DPR 602/1973 secondo le modalità previste dal D.M. 40/2008.

Il Professionista assume, a pena di nullità assoluta, tutti gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge 136/2010, così come modificata dal D.L. 12/11/2010 n.187.

3.3.7 Lavori– penalità - premio accelerazione

In caso di mancata, ritardata, incompleta o inadeguata esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, l'Ente Committente potrà applicare le seguenti penalità:

Inadempimento	Penalità
Ipotesi di incompleta o inadeguata esecuzione delle prestazioni dedotte in contratto	1‰ (uno per mille) dell'onorario della prestazione prevista in contratto che risulti incompleta o inadeguata, per ciascun giorno naturale e consecutivo di ritardo fino al suo completamento

Le penali applicate ai sensi dei precedenti commi verranno trattenute sul saldo del compenso e non potranno comunque superare, complessivamente, il 10% del corrispettivo professionale.

È fatto salvo il risarcimento dei danni subiti dall'Amministrazione anche in ordine alla perdita o revoca del finanziamento.

Ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023 e smi., qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto ai termini indicati, sarà riconosciuto all'appaltatore, a seguito dell'approvazione del Certificato di regolare esecuzione da parte della Stazione appaltante, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo.

3.4 DURATA

L'appalto è articolato in 2 fasi:

FASE 1: PROGETTAZIONE ESECUTIVA.

FASE 2: ESECUZIONE DEI LAVORI.



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



Le prestazioni oggetto del presente appalto devono essere eseguite nei seguenti termini massimi relativi a ciascuna Fase:

FASE 1: Consegna di tutti gli elaborati che costituiscono il Progetto esecutivo entro e non oltre 120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio.

FASE 2: Esecuzione lavori: entro complessivi 323 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Per ogni giornata di ritardo nell'ultimazione dei lavori sarà applicata una **penale giornaliera pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale.**

3.5 REVISIONE PREZZI

Ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 36/2023 e s.m.i, qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire.

Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici sintetici di costo di costruzione elaborati dall'Istat.

Si specifica che per il servizio di Progettazione esecutiva di durata inferiore all'anno non è prevista alcuna revisione dei prezzi.

3.6 MODIFICHE CONTRATTUALI IN CORSO DI ESECUZIONE

Fermo quanto previsto dall'articolo 60 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i per le clausole di revisione dei prezzi, i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi e con le modalità previste dall'art. 120 del Codice.

Nessuna variazione o modifica alle disposizioni di capitolato e contrattuali può essere introdotta dall'esecutore se non disposta dal direttore dei lavori ed approvata dalla stazione appaltante. Le modifiche non autorizzate non danno titolo a pagamenti o rimborsi ovvero nel caso in cui il direttore dei lavori lo ritenga opportuno comportano la rimessa in pristino.

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

4. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli Operatori economici possono partecipare alla presente procedura in forma singola o associata, secondo le disposizioni del Codice.

Gli Operatori economici ammessi sono quelli indicati agli articoli 65 e 66 del Codice.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.



PROVINCIA di GROSSETO

**Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso**



Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

A un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d).

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Sono ammessi a presentare domanda, se in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale nel prosieguo specificati, i soggetti di cui art. 66, comma 1, del Codice, e segnatamente:

a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, i raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse, ivi compresi, con riferimento agli interventi inerenti al restauro e alla manutenzione di beni mobili e delle superfici decorate di beni architettonici, i soggetti con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa, gli archeologi professionisti, singoli e associati, e le società da essi costituite;

b) le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai Capi II, III e IV del Titolo V del Libro V del Codice civile, oppure nella forma di società cooperativa di cui al Capo I del Titolo VI del Libro V del Codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;

c) società di ingegneria: le società di capitali di cui ai Capi V, VI e VII del Titolo V del Libro V del Codice civile, oppure nella forma di società cooperative di cui al Capo I del Titolo VI del Libro V del Codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con il codice CPV 71322000-3 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
e) altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, nel rispetto dei principi di non discriminazione e par condicio fra i diversi soggetti abilitati;

f) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a e);

g) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

È ammessa la partecipazione anche dei seguenti soggetti:

- consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;

- aggregazioni tra gli operatori economici di cui alle precedenti lettere a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l.81/2017).

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è **escluso** nel caso in cui la Stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti)

- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;

- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;

- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

A tutti i predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 66, 67 e 68 del D.lgs. 36/2023 e le disposizioni di cui al Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 2 dicembre 2016, n. 263.

Trattandosi di un affidamento avente ad oggetto un **appalto integrato**, la Progettazione potrà essere eseguita con le seguenti modalità:

MODALITÀ 1: direttamente dal COSTRUTTORE se in possesso della relativa qualificazione attestata con certificazione SOA recante in calce l'annotazione "qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione" e dei requisiti indicati ai successivi punti riferiti ai professionisti appartenenti allo staff interno di progettazione in possesso degli stessi.

MODALITÀ 2: dal/i Progettista/i ASSOCIATO/I al Costruttore in qualità di MANDANTE/I ai soli fini della Progettazione esecutiva e in possesso dei requisiti di qualificazione per la progettazione indicati al successivo punto 6.2. In questo caso il/i Progettista/i assume/assumono il ruolo di concorrente.

A tale proposito non sussiste alcun obbligo per i progettisti designati di costituirsi tra loro in RTP. Tuttavia, nel caso in cui i progettisti dichiarino di riunirsi in un sub-raggruppamento mandante dell'operatore economico che esegue i lavori, le disposizioni inerenti alla partecipazione alle gare da parte degli operatori economici (e le conseguenti cause di esclusione) si applicano sia al sub-



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



raggruppamento di professionisti progettisti che al raggruppamento misto formato tra progettisti ed esecutore dei lavori.

MODALITÀ 3: da uno o più soggetti esterni, eventualmente raggruppati tra loro in un sub-raggruppamento temporaneo incaricati della progettazione esecutiva INDICATI dal Costruttore, in possesso dei requisiti di qualificazione per la progettazione indicati al successivo punto 6.2.

Si precisa che tale raggruppamento anche se costituito, essendo "indicato" e non associato, è da intendersi in senso atecnico.

Qualora sia indicato un gruppo di professionisti ancorché formalmente riunito in RTP questo non assume il ruolo di concorrente e non soggiace alle disposizioni del Codice, fatto salvo attestare quanto successivamente indicato.

Pertanto, ai **Progettisti indicati** non si applicano le norme sulla partecipazione alla procedura in relazione alla composizione soggettiva del raggruppamento temporaneo (ad esempio: la necessità di un progettista indicato come mandatario, indicazione del giovane professionista), fermo restando in capo ai progettisti indicati il possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale secondo le modalità descritte nei punti successivi.

In qualsiasi delle precedenti modalità, in ogni caso, il **Gruppo di lavoro** che provvederà alla redazione della Progettazione dovrà essere composto da Professionisti in possesso di adeguate competenze in relazione alla progettazione da effettuare e dei requisiti di qualificazione per la progettazione indicati al successivo punto 6.2.

In particolare gli Operatori economici incaricati dei servizi tecnici sono ammessi a partecipare nelle seguenti forme:

- a) liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b) società di professionisti;
- c) società di ingegneria;
- d) prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con il codice CPV 71322000-3 e successivi aggiornamenti - stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- d-bis) altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, nel rispetto dei principi di non discriminazione e par condicio fra i diversi soggetti abilitati;
- e) raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad h) del presente elenco;
- f) consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
- g) consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
- h) aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni sui raggruppamenti in quanto compatibili.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. e) anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La Stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico – FVOE (di seguito "**FVOE**").



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di **esclusione automatica**.

La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'Operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Self cleaning

Un Operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. *self cleaning*) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'Operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente.

L'adozione delle misure è comunicata alla Stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'Operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla Stazione appaltante.

Sono considerate **misure sufficienti** il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'Operatore economico non è escluso.

Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la Stazione appaltante ne comunica le ragioni all'Operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'Operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

Sono esclusi gli Operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'Amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Sono **esclusi** dalla procedura di gara gli Operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'art. 46, Decreto Legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti. La Stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al FVOE. L'operatore economico è tenuto a inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

6.1 ULTERIORI REQUISITI – CLAUSOLE SOCIALI

Ai sensi dell'art.102, del D. Lgs. 36/2023 e smi., l'operatore economico, partecipando alla gara, si impegna a:

- a) garantire la stabilità occupazione del personale impiegato;
- b) garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori di lavoro e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore contro il lavoro irregolare;
- c) garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

6.2 REQUISITI DI QUALIFICAZIONE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'Allegato II.11 del Codice.

Per la comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Gli operatori economici, a pena di esclusione, devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione ("SOA") regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguate ai lavori da assumere, come indicato nel punto 3.2 del presente Disciplinare.

Si riepilogano di seguito le lavorazioni di cui si compone l'intervento con le relative categorie e classifiche ai sensi dell'art. 2, comma 4 dell'allegato II.12 al D.lgs. 36/2023, dell'art. 12 del D.L. 47/2014 convertito con modificazioni dalla Legge n. 80 del 23 maggio 2014, dell'art. 2 del D.M. n. 248 del 10 Novembre 2016 ed ai sensi della Tabella A dell'allegato II.12 al D.lgs. 36/2023:

CATEGORIA LAVORI	CLASSIFICA	IMPORTO LAVORI	TIPOLOGIA
OG6 - RETI	III	€ 651.495,11	PREVALENTE
OG3 - STRADE	III	€ 580.653,08	SCORPORABILE
OG1 – OPERE EDILI	II	€ 461.030,66	SCORPORABILE
OG11 – IMPIANTI MECCANICI	II	€ 304.815,13	SCORPORABILE



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



SOMMANO

€. 1.997.993,98

6.3 REQUISITI DI QUALIFICAZIONE PER LA PROGETTAZIONE

Per la partecipazione alla procedura di affidamento della Progettazione esecutiva e del Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione i soggetti devono possedere i requisiti minimi stabiliti nella Parte V dell'Allegato II.12 del Codice ("**All. II.12**"), recante i **Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura**.

Ai sensi dell'art. 34 dell'All. II.12 per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui all'art. 66 del Codice, i professionisti singoli o associati devono possedere i seguenti requisiti:

- a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura;
- b) essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

REQUISITI DI IDONEITÀ

Requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016, n. 263, all'art. 100, comma 1, lett. a) del Codice e previsti nella Parte V dell'All. II.12 del Codice per l'esecuzione del servizio:

1. in caso di professionisti singoli o associati:

- essere in possesso di **laurea in ingegneria**;
- essere **abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti al relativo albo professionale** previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto;

2. per tutte le tipologie di società e per i consorzi: **iscrizione nel Registro delle Imprese** per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;

- in caso di società di professionisti e società di ingegneria: essere in possesso di **Organigramma aggiornato** comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità (in svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità (in particolare soci, gli amministratori, i dipendenti, i consulenti, su base annua muniti di partita IVA che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA), con l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità;

- in caso di società di ingegneria: oltre a quanto previsto dal precedente punto, disporre di almeno un Direttore Tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni. Il Direttore Tecnico deve essere in possesso di laurea in ingegneria e deve essere abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto;

- in caso di raggruppamenti temporanei: ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 68 del Codice è obbligatoria la presenza di almeno un **giovane professionista**, quale progettista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza. Il giovane professionista sarà obbligato, in caso di aggiudicazione, a sottoscrivere gli elaborati progettuali, così determinandosi un'effettiva interazione con l'équipe di lavoro di cui faccia parte. Si ricorda che i requisiti del giovane



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione del raggruppamento (art. 4 del D.M. 263/2016).

Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista presente nel raggruppamento può essere:

- un libero professionista singolo o associato;
- con riferimento alle società di professionisti o società di ingegneria, un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- con riferimento ai prestatori di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito, ai soggetti di cui sopra;
- in caso di consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE: essere in possesso dei requisiti di cui ai precedenti punti 2 e 3 ed essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura;
- in caso di società di professionisti, società di ingegneria e consorzi stabili: oltre a quanto previsto nei precedenti punti, essere iscritti al Registro delle Imprese della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura della Provincia in cui il concorrente ha sede, per il tipo di attività corrispondente all'oggetto del servizio appaltando. In caso di cooperative o consorzi di cooperative, anche l'iscrizione ai sensi del D.M. 23 giugno 2004 all'Albo delle Società Cooperative istituite presso il Ministero delle Attività Produttive (oggi Ministero per le Imprese e il Made in Italy); in caso di cooperative sociali, anche l'iscrizione all'Albo regionale.

3. per il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione (CSP):

a) essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i..

L'operatore economico non stabilito in Italia ma in altro Stato presenta l'iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) **Iscrizione nel Registro delle Imprese** tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per la comprova dei requisiti: la Stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

Requisiti del gruppo di lavoro

Per i Professionisti che espletano l'incarico oggetto dell'appalto

c) **Iscrizione agli appositi albi professionali** previsti per l'esercizio delle attività oggetto dell'appalto dei soggetti personalmente responsabili dell'incarico.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Il concorrente indica, con dichiarazioni INTEGRATIVE, il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo dei professionisti incaricati.

Per la comprova del requisito il concorrente può presentare la documentazione idonea alla dimostrazione del possesso, oppure la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

Il requisito di cui alla lettera c) deve essere posseduto dai componenti del gruppo di lavoro, in relazione alla prestazione svolta.



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



d) Per il **Coordinamento per la sicurezza nelle fasi di progettazione (CSP)** è richiesto il possesso del titolo di studio nonché attestazione da parte di datori di lavoro o committenti comprovante l'espletamento di attività lavorativa nel settore delle costruzioni o l'attestato di frequenza a specifico corso in materia di sicurezza del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e successive modifiche ed integrazioni, oltre agli aggiornamenti periodici dallo stesso Decreto stabiliti.

Il concorrente indica, con dichiarazioni INTEGRATIVE i dati relativi al possesso, in capo al Professionista, dei requisiti suddetti.

Per la comprova del requisito il concorrente dovrà fornire copia degli attestati di frequenza.

INDICAZIONI SULLA COMPOSIZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO CHE ESEGUIRÀ L'APPALTO

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico dovrà essere espletato da Professionisti iscritti negli appositi Albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed in possesso di tutte le qualifiche professionali necessarie per l'espletamento di tutte le prestazioni necessarie.

Per l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto è richiesta una **Struttura Operativa Minima** costituita dai seguenti Professionisti responsabili delle prestazioni specialistiche:

- 1) progettista architettonico ingegnere incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni, nonché progettista e coordinatore unico delle prestazioni;
- 2) progettista delle strutture;
- 3) progettista degli impianti;
- 4) coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;
- 5) (in caso di raggruppamenti temporanei): giovane professionista progettista.

È ammessa la coincidenza nello stesso soggetto di una o più delle figure professionali richieste; **tuttavia il numero minimo dei tecnici è stabilito in DUE unità.**

Nella domanda di partecipazione il concorrente dovrà indicare la struttura operativa minima sopra individuata e, nel caso di RTP associato al Costruttore in qualità di mandante, almeno un professionista progettista laureato/diplomato abilitato all'esercizio della professione da meno di cinque anni.

ATTENZIONE: Nel caso di Raggruppamento "indicato" e non associato, non è necessario indicare un giovane professionista.

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Aver svolto, nei dieci anni antecedenti la data di pubblicazione dell'appalto, **due servizi** di ingegneria relativi a progettazione con riferimento a lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo almeno pari a **1.000.000,00 €**.

PRECISAZIONI

A. Verranno presi in considerazione tutti i servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria concernenti la redazione del progetto esecutivo, nonché gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto, ed ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati; trattandosi di affidamento di progettazione, ai fini della dimostrazione della specifica esperienza pregressa, per i **due servizi**



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



richiesti in relazione alla classe e categoria dei lavori cui si riferisce il servizio da affidare, detti requisiti sono dimostrati con l'espletamento pregresso di incarichi di progettazione, di progettazione e direzione lavori, di sola direzione lavori. Le prestazioni di collaudo statico, collaudo tecnico amministrativo, funzionale, ecc. non possono essere assimilati in alcun modo ad un'attività di progettazione e, pertanto, non verranno considerate ai fini del calcolo dei requisiti.

B. Per **servizi analoghi** si intendono i servizi di progettazione e/o direzione lavori effettuati nei confronti di committenti pubblici o privati di qualsiasi livello, ivi compresi studi di fattibilità effettuati anche per opere pubbliche da realizzarsi mediante finanza di progetto e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione stessa.

C. Per la dimostrazione dei requisiti di partecipazione possono essere utilizzati anche i servizi di progettazione consistenti nella redazione di varianti, sia in fase di gara sia nel corso dell'esecuzione, trattandosi di servizi riservati ad Operatori economici esercenti una professione regolamentata. In ogni caso, è necessario che il servizio svolto risulti formalizzato in un elaborato sottoscritto dal Progettista che intende avvalersene e che la stazione appaltante attesti la variante, formalmente approvata e validata, e con indicazione del relativo importo e le categorie di lavori aggiuntivi. Detto importo dovrà corrispondere alla somma degli importi incrementali, riferiti alle categorie di lavori aggiuntivi rispetto al progetto posto a base di gara.

D. Ai sensi dell'art. 8 del D.M. 17.6.2016 "*gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera*": pertanto, nell'ambito della categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

E. In caso di incertezze nella comparazione di classi e categorie di cui al del D.M. 17 giugno 2016, rispetto alle classificazioni precedenti, prevale il **contenuto oggettivo della prestazione professionale**, in relazione all'identificazione delle opere.

F. Qualora in relazione al medesimo lavoro abbiano concorso più progettisti facenti parte del medesimo Raggruppamento, tale lavoro non può essere computato più di una volta; nel caso in cui il servizio di riferimento sia stato espletato nell'ambito di un Raggruppamento, l'Operatore economico concorrente potrà dichiarare soltanto la parte di servizio svolta nell'ambito del raggruppamento stesso.

G. I servizi valutabili (sia nell'ambito dei requisiti di partecipazione che nei criteri di aggiudicazione) sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del disciplinare della presente procedura, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei relativi lavori. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

N.B.: i servizi di seguito elencati potranno essere attestati mediante autocertificazione prodotta nei modi di legge (DPR 445/2000):

- a) servizi prestati a favore di pubblica amministrazione o enti pubblici;
- b) servizi prestati a favore di committenti privati.

6.4. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

Requisiti di idoneità professionale

a) Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui al punto 6.1 deve essere posseduto:

- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
- da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

Requisiti di capacità economico finanziaria

- Il requisito relativo al fatturato globale di cui al punto 6.1 deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

Requisiti di capacità tecnico-professionale

- Il requisito dei servizi analoghi di cui al precedente punto 6.2 richiesto in relazione alla progettazione e del coordinamento della sicurezza deve essere posseduto dal raggruppamento nel complesso.

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

6.5. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI

Requisiti di idoneità professionale

a) Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui al punto 6.1 deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori

Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

REQUISITI DI IDONEITÀ PREMIANTI COMPLEMENTARI (comuni a tutte le forme di partecipazione)

Criterio di cui al punto 2.7.1 dei CAM pubblicato sulla GURI n. 183 del 6 agosto 2022:

È attribuito un punteggio premiante all'operatore economico, prestatore di servizi di architettura e ingegneria che includa, nel gruppo di lavoro, un progettista esperto sugli aspetti ambientali ed energetici degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità accreditato secondo la norma internazionale UNI CEI EN ISO/IEC 17024.

Tale certificazione di competenza è basata sugli elementi di valutazione della sostenibilità e i contenuti caratteristici dei diversi protocolli di sostenibilità energetico-ambientale degli edifici (rating systems) esistenti a livello nazionale o internazionale, ad esempio quelli di cui al par. "1.3.4-Verifica dei criteri ambientali e mezzi di prova", oppure su norme tecniche applicabili emanate dagli organismi di normazione nazionali o internazionali, purché tale certificazione di competenza sia



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



rilasciata alle figure di cui all'art. 46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50. Tale soggetto può essere lo stesso firmatario del progetto o far parte del gruppo di progettazione.

Per la comprova del requisito il concorrente allega i certificati in corso di validità, rilasciati da organismi accreditati secondo la norma UNI CEI EN ISO/IEC 17024. La conformità al criterio, a dimostrazione della formazione e competenza dell'operatore economico, è dimostrata dall'evidenza che l'esame superato sia basato sui protocolli sostenibilità energetico-ambientale, oppure su norme tecniche applicabili emanate dagli organismi di normazione nazionali o internazionali.

7. AVVALIMENTO

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al punto 6 e/o per migliorare la propria offerta.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo a messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4, del Codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato Codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del medesimo Codice è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto.

L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono **responsabili in solido** nei confronti della Stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti di ordine generale e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) possedere i requisiti di cui all'articolo 6 oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- c) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la Stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avvalimento.

Il concorrente **allega** alla domanda di partecipazione il **contratto di avvalimento**, che deve essere **nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.**

Sono **sanabili** mediante soccorso istruttorio: (i) la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario; (ii) la mancata produzione del contratto di avvalimento ma quest'ultima a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario a richiesta della stazione appaltante, nei termini da questa indicati, decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la Stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice.

L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

8. SUBAPPALTO

Per la parte relativa ai lavori

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023.

In mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta (DGUE, parte II sezione D), i lavori o le parti di opere ovvero i servizi che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 119, co. 4 del D.Lgs. 36/2023, con l'indicazione specifica anche della categoria; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Le categorie scorporabili sono subappaltabili al 100%.

Non può essere affidata in subappalto la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

Relativamente alle categorie di lavori OG1, OG3, OG6, OG11, tutte a qualifica obbligatoria il concorrente non in possesso dei requisiti per le suddette categorie dovrà obbligatoriamente dichiarare il subappalto di tali lavori ad operatori qualificati, a pena di esclusione (cd. "subappalto qualificante").

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Non è ammesso il c.d. subappalto "a cascata" in ragione delle specifiche caratteristiche dei lavori e della loro complessità e dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere, anche al fine di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori.

Per la parte relativa alla progettazione

Si applica l'art. 119 del D. Lgs. 36/2023.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

Sono indicati i seguenti **REQUISITI DI ESECUZIONE**:

- qualora l'Operatore economico occupi un numero pari o superiore a 15 dipendenti e non superiore a 50, e non sia tenuto alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, lo stesso si impegna a consegnare alla Stazione Appaltante, entro 6 mesi dalla conclusione del contratto, una Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione e guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. Tale Relazione deve essere trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali ed al consigliere e alla consigliera regionale di parità.

L'operatore economico deve prevedere sia negli elaborati progettuali sia nella documentazione di cantiere sia nel cartello di cantiere la seguente dicitura: **FINANZIATO DALLA REGIONE TOSCANA – logo della Regione Toscana.**



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



10. GARANZIA PROVVISORIA – CAUZIONE DEFINITIVA E POLIZZA ASSICURATIVA

L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari a 1% dell'importo dell'appalto e precisamente di importo pari a €. **20.865,20**.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o di fideiussione:

La fideiussione può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

L'operatore economico presenta una garanzia fideiussoria verificabile telematicamente presso l'emittente, indicando nella domanda il sito internet presso il quale è possibile verificare la garanzia.

La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (Comune di Arcidosso);
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 lettere b), c), d) del Codice, al solo consorzio;
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d) avere validità per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:
 1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice civile;
 2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957, secondo comma, del Codice civile;
 3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante.
- g) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'articolo 106, comma 5 del Codice, su richiesta della stazione appaltante per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 106, comma 8, del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati.

a. Riduzione del 30% in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:

- per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice solo se tutti soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;

- per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa, se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.

b. Riduzione del 50% in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lett. a).

c. 10 per cento, cumulabile con la riduzione di cui alle precedenti lettere a) e b), quando l'operatore economico presenti una fideiussione, emessa e firmata digitalmente, che sia gestita mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi del comma 3

d. Riduzione del 20 per cento, cumulabile con le riduzioni di cui alle precedenti lettere a) e b), quando l'operatore economico possieda uno o più delle certificazioni o marchi individuati, tra quelli previsti dall'allegato II.13, nei documenti di gara iniziali che fissano anche l'importo della riduzione, entro il limite massimo predetto.

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

La garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto; la garanzia provvisoria degli altri concorrenti è svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde, in ogni caso, efficacia entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 53 del Codice.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della Stazione Appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario, questo può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

Il contratto è stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica con firma digitale.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

In caso di interpello a seguito di risoluzione/recesso del contratto in corso di esecuzione, il nuovo affidamento avviene alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato, ai sensi dell'art. 124 comma 2 del Codice.

L'importo assicurato dovrà corrispondere all'effettivo importo contrattuale come determinato all'esito della procedura di gara.

L'importo assicurato dovrà comprendere la responsabilità civile verso terzi con un massimale **non inferiore a € 1.000.000,00**. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi 12 dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Polizza a carico dei progettisti – dovrà essere presentata garanzia a copertura della responsabilità civile professionale per i rischi di progettazione, a far data dall'approvazione della progettazione esecutiva, per tutta la durata dei lavori e fino all'emissione del certificato di collaudo; la polizza deve coprire le eventuali nuove spese di progettazione e i maggiori costi che l'amministrazione dovesse sopportare per eventuali varianti.

La polizza assicurativa, con un massimale non inferiore a € 1.000.000,00, sarà presentata dal progettista titolare della progettazione esecutiva indicato in sede di gara e incaricato dall'appaltatore o associato temporaneamente a quest'ultimo, ovvero dall'appaltatore medesimo se questi è qualificato per la progettazione e la progettazione esecutiva è redatta dal suo staff tecnico.

11. SOPRALLUOGO

Ai fini della presentazione dell'offerta, NON è prevista obbligatoriamente alcuna visita dei luoghi.

12. FVOE 2.0

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale comprovabili avviene, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 36/2023 e smi, attraverso l'utilizzo della Banca dati nazionale dei contratti pubblici - BDNCP gestita dall'ANAC, mediante il sistema FVOE 2.0, Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico 2.0.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato – FVOE 2.0) secondo le istruzioni ivi contenute.

Per gli Operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, l'acquisizione della documentazione e/o dei dati a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale del Codice è effettuata ai sensi dell'art. 40, comma 1, del decreto del Presidente della Repubblica n. 445 del 28/12/2000 e s.m.i., e la relativa verifica è svolta con le modalità previste dall'art. 71, comma 2, del medesimo DPR n. 445/2000.

Si rappresenta che, nel rispetto di quanto previsto dal comma 5-bis dell'art. 35 del D.Lgs. 36/2023, modificato dal Correttivo D.Lgs. 209/2024, l'operatore economico dovrà trasmettere il proprio consenso al trattamento dati tramite il fascicolo virtuale di cui all'art 24 sottoscrivendo l'apposito



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



modello.

13. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO IN FAVORE DI ANAC

L'Operatore economico effettua il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € 165,00 secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022 o successiva delibera pubblicata al seguente <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>.

Il pagamento del contributo è **condizione di ammissibilità dell'offerta**. Il pagamento è verificato mediante il FVOE. In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

14. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. L'offerta e la documentazione devono essere sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 (**"DPR 445/2000"**).

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del Decreto legislativo n. 82/05.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre le **ore 09:00 del giorno 01/12/2025** pena di **irricevibilità**.

La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al punto 1.1.

L'"OFFERTA" è composta da:

A – Documentazione amministrativa;

B – Offerta tecnica;

C – Offerta economica.

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte.

La Stazione appaltante considera **esclusivamente l'ultima offerta presentata**.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata.

La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.



PROVINCIA di GROSSETO

*Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso*



Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

15. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa indicazione delle modalità con le quali l'operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione di cui al presente Disciplinare..

sono altresì sanabili:

- l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999;
- per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, purché redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte.



PROVINCIA di GROSSETO

**Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso**



Non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omesso impegno ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 9 del presente disciplinare.

Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un termine di massimo 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato.

L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine indicato dalla stazione appaltante i chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

16. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico utilizza la Piattaforma e compila on-line la domanda di partecipazione, allegando la seguente documentazione:

- 1) DGUE;
- 2) Dichiarazioni integrative;
- 3) Eventuale procura;
- 4) Garanzia provvisoria;
- 5) Dichiarazione relativa agli obblighi in materia di anticorruzione di cui alla L. 190/2012 e s.m.i.
- 6) Dichiarazione iscrizione all'anagrafe antimafia degli esecutori – "white list"
- 7) Copia informatica della ricevuta di pagamento del contributo in favore di ANAC;
- 8) Comprova assolvimento imposta di bollo su domanda di partecipazione;
- 9) Documentazione da produrre in caso di avvalimento;
- 10) Documentazione da produrre in caso di concordato preventivo;
- 11) Documentazione per i soggetti associati;

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA

La domanda di partecipazione è generata dal sistema telematico della Piattaforma. A tal fine l'Operatore economico, dopo essersi identificato sul sistema telematico START, dovrà accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico, compilare il Form on-line e firmare digitalmente la "Domanda di partecipazione" generata dal sistema; "Forma di partecipazione/Dati identificativi" (passo 1 della procedura di presentazione offerta):

- scaricare sul proprio pc il documento "Domanda di partecipazione" generato dal sistema;
- firmare digitalmente il documento "Domanda di partecipazione" generato dal sistema. Il documento deve essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente che rende le dichiarazioni ivi contenute.

Inserire nel sistema il documento "Domanda di partecipazione" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

L'Operatore economico deve indicare, nel Form on-line "Forma di partecipazione/Dati identificativi", i dati anagrafici e di residenza di tutti i soggetti che ricoprono o i soggetti cessati che abbiano ricoperto nell'anno antecedente la data di pubblicazione della gara le cariche di:

- in caso di impresa individuale: titolare e direttore tecnico;
- in caso di società in nome collettivo: socio e direttore tecnico;



PROVINCIA di GROSSETO

**Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso**



- in caso di società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico;
- in caso di altri tipo di società o consorzio: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico, socio unico persona fisica o socio di maggioranza, in caso di società con meno di quattro soci. Si precisa che, in caso di due soli soci, persone fisiche, quali siano in possesso ciascuno del 50% della partecipazione azionaria, devono essere indicati entrambi.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 4, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione della gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione della gara
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione della gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara.

Nella Domanda di partecipazione il concorrente dichiara:

- i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3, del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali

- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;

- il numero di dipendenti impiegati alla data di presentazione della domanda;

- di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;

- di non essere incorso nell'interdizione automatica per inadempimento dell'obbligo di consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere di cui all'articolo 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021;

- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia:

- l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;

- il domicilio fiscale ..., il codice fiscale ..., la partita IVA ..., l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice;

- di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui al successivo punto 28 del presente Disciplinare.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;

- nel caso di aggregazioni di retisti:

- a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;

- b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;

- c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.

- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura.

ATTENZIONE: Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.



PROVINCIA di GROSSETO

**Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso**



La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 dovrà essere assolto tramite compilazione del modello sostitutivo, disponibile sulla piattaforma START nell'apposito spazio tra le richieste amministrative.

DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019, n. 14

Il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione del DGUE.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) la dichiarazione di avvalimento;
- 2) il contratto di avvalimento;

ATTENZIONE: Nel caso di avvalimento finalizzato al miglioramento dell'offerta, il contratto di avvalimento è presentato nell'Offerta tecnica.

DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Per i Raggruppamenti temporanei già costituiti:

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti del servizio/fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, salvo che tali indicazioni non risultino già dal contenuto dell'atto costitutivo o del mandato rilasciato alla capogruppo del RTI.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle parti del servizio/lavori, ovvero la percentuale, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati, salvo che tali indicazioni non risultino già dal contenuto dell'atto costitutivo o del mandato rilasciato alla capogruppo del RTI.

Per i Raggruppamenti temporanei o Consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti:

- dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:
 - a. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



c. la percentuale di partecipazione a raggruppamento di ciascuna impresa raggruppata o consorziata nonché le quote percentuali di esecuzione dei lavori di ciascuna impresa raggruppata o consorziata corrispondenti alla qualificazione posseduta;

Per le aggregazioni di retisti

- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica e non ha i requisiti del consorzio stabile, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. n.5/2009, vengono prodotti:

1. copia del contratto di rete con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
2. dichiarazione (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opere il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);
3. dichiarazione che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e la percentuale dei lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete;

Nel caso in cui la rete sia dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica ed ha i requisiti del consorzio stabile, non deve presentare la dichiarazione di cui al punto 3:

- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater del D.L. n. 5/2009, vengono prodotti:

1. copia del contratto di rete recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario della percentuale di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e la percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete;

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

ovvero

- se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

1. copia del contratto di rete con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, redatto per scrittura privata anche firmata digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della percentuale di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, e la percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete;

ovvero

2. copia con allegate dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
 - c. la percentuale di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, e la percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete.
- Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



sensi dell'art. 24 del CAD, il **mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

DICHIARAZIONI INTEGRATIVE

Nella dichiarazione integrativa redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000, il concorrente dichiara:

1) i dati relativi a: codice cliente INAIL, matricola INPS, Inarcassa (o altra cassa previdenziale), recapito Agenzia Entrate competente, il CCNL applicato con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16-quater del D.L. n. 76/20, n° di dipendenti;

2) dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del Codice, e in particolare **SOLO PER LA PRESTAZIONE DEI SERVIZI:**

Per i professionisti singoli

a) dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza, estremi di iscrizione ai relativi albi professionali);

Per i professionisti associati

b) dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i professionisti associati;

c) requisiti (estremi di iscrizione ai relativi albi professionali) di cui all'art. 1 del D.M. 263/2016 con riferimento a tutti i professionisti associati;

Per le società di professionisti

d) dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del Codice;

e) estremi di iscrizione ai relativi albi professionali dei soci;

f) Organigramma aggiornato di cui all'art. 2 del D.M. 263/2016.

In alternativa alle dichiarazioni di cui alle lett. e) ed f), il concorrente dichiara che i medesimi dati aggiornati sono riscontrabili sul casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC.

Per le società di ingegneria

g) dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del Codice;

h) estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale) del direttore tecnico di cui all'art. 3 del D.M. 263/2016;

i) Organigramma aggiornato di cui all'art. 3 del D.M. 263/2016.

In alternativa alle dichiarazioni di cui alle lett. h) e i), il concorrente dichiara che i medesimi dati aggiornati sono riscontrabili sul casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC.

Per i consorzi stabili, altri tipi di società o altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale

j) dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del Codice;

3) di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 94, comma 5 del Codice;

4) **IN CASO DI CONCORDATO PREVENTIVO:** gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'articolo 186-bis, comma 6 del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267. Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d), del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;

5) di non partecipare alla medesima gara in altra forma singola o associata, né come ausiliaria per altro concorrente;



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



6) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara, inclusi i criteri ambientali minimi di cui al decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 183 del 6 agosto 2022;

7) il numero di dipendenti impiegati alla data di presentazione della domanda;

8) (solo per operatori economici assoggettati all'obbligo di cui alla legge 12/03/1999 n. 68) di avere assolto agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12/03/1999 n. 68;

9) dichiara di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui al punto 28;

10) dichiarazione della composizione del sub-raggruppamento tecnico in caso di progettista indicato dall'operatore economico offerente (**Modalità 3**, punto 4 del Disciplinare di gara).

Dichiarazione requisiti di ordine speciale – SOLO PER I SERVIZI TECNICI

Nella dichiarazione sul possesso dei requisiti speciali di partecipazione redatta ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, il progettista dichiara:

1) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) di essere iscritto nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;

2) di aver svolto, nei dieci anni antecedenti la data di pubblicazione della gara, due servizi di ingegneria e di architettura relativi a progettazione con riferimento a lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo almeno pari a 1.000.000,00 €;

Per i servizi descritti il Concorrente dovrà indicare: l'oggetto dell'opera, il committente, l'importo dei lavori, le classi e categorie d'opera, la durata, l'attività svolta dal concorrente.

Nel caso in cui il servizio sia stato svolto come componente di un raggruppamento temporaneo (RTP), il Concorrente dovrà indicare la quota percentuale di partecipazione allo stesso raggruppamento.

La dichiarazione sostitutiva redatta secondo il DPR 445/2000 deve essere firmata digitalmente ed essere resa:

- dal costruttore in possesso di SOA di progettazione e costruzione, nel caso in cui la progettazione venga eseguita direttamente dal proprio staff interno;
- dal soggetto che partecipa singolarmente;
- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di rete, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta, in relazione al possesso dei requisiti;
- dai progettisti in qualunque forma partecipanti alla gara (quindi, sia concorrenti che soltanto indicati);
- nel caso di consorzi stabili, dal consorzio e dalle consorziate esecutrici in relazione al possesso dei requisiti.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura.

17. OFFERTA TECNICA

L'operatore economico inserisce la documentazione relativa all'offerta tecnica nella Piattaforma.

L'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore. Nel caso di concorrenti associati, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di partecipazione, di cui al precedente punto 16.

L'offerta tecnica deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



- A. **relazione tecnica e/o la documentazione indicata per ogni criterio di valutazione dei servizi offerti e dei lavori** indicato al successivo punto 17.1
- B. in caso di Avvalimento premiale, contratto di avvalimento;

L'Operatore economico dichiara di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare una quota pari almeno al 10 per cento di occupazione giovanile e una quota pari al 5 per cento di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.

L'operatore economico allega una **dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza**, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine **allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali**.

Resta ferma, la facoltà della Stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

L'offerta tecnica deve rispettare, pena l'esclusione dalla procedura di gara, le caratteristiche minime stabilite nei documenti di gara, nel rispetto del principio di equivalenza.

17.1. FORMULAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Per ognuno dei seguenti criteri: **"A-B"** di cui alla successiva tabella al punto 19.1, produrre una relazione descrittiva, **(nella quale intestazione dovrà essere citato il riferimento della voce della lavorazione di computo di cui si propone la miglioria)**, composta da massimo n. 4 schede/cartelle in formato A4, ovvero massimo n. 3 schede/cartelle in formato A3 - corpo del testo 12, interlinea 1,5 inchiostro nero. Non sono computati nel numero delle cartelle le copertine e gli eventuali sommari. Sono compresi figure, schemi e grafici che il concorrente eventualmente inserirà nel testo della relazione. Si precisa che ai fini della valutazione della relazione non si terrà conto del contenuto delle schede/cartelle prodotte dal concorrente in numero superiore a quanto indicato.

Qualora l'operatore economico intenda proporre le migliorie tecniche dovrà:

Per il criterio **"C"** di cui alla successiva tabella al punto 19.1, produrre una dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 e contenente una relazione, composta da massimo n. 2 schede/cartelle in formato A4 - corpo del testo 12, interlinea 1,5 inchiostro nero in cui siano elencate le esperienze maturate in relazione al requisito richiesto e alla stessa dovranno essere allegati i certificati in corso di validità rilasciati da organismi accreditati secondo la norma UNI CEI EN ISO/IEC 17024.

Per il criterio **"D"** di cui alla successiva tabella al punto 19.1, dovrà allegare le schede tecniche dei materiali e dei prodotti da costruzioni e le relative certificazioni che dimostrano il miglioramento delle prestazioni ambientali ed energetiche degli stessi.

NB: Le eventuali migliorie qualitative e quantitative di cui ai criteri premiali **"A-B-C-D"** proposte dal concorrente ed accettate dalla stazione appaltante, saranno a totale carico dell'aggiudicatario e saranno comprese e compensate nelle corrispondenti categorie di intervento previste per l'appalto e a cui si riferiscono o alle quali sono collegate.

Il merito tecnico viene valutato sulla base di criteri qualitativi, organizzativi, ambientali e di gestione offerti sulla base dei parametri fissati con il presente documento e mediante l'assegnazione di punteggi come descritto al successivo al punto 19.2.



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



18. OFFERTA ECONOMICA

L'Offerta Economica deve essere sottoscritta come indicato nel precedente punto 16 (Domanda di partecipazione ed eventuale procura) e indicare, a pena di esclusione, **in cifre e in lettere, del ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara - espresso con massimo due decimali**. In caso di discordanza tra il ribasso scritto in cifre e quello scritto in lettere, sarà preso in considerazione quello scritto in lettere.

Tenuto conto che il sistema Start permette di indicare un unico ribasso percentuale sul totale dell'importo a base di gara ribassabile, comprensivo quindi anche dell'importo dei servizi tecnici, l'operatore economico dovrà compilare la scheda "modello offerta economica" nella quale dovranno essere compilate le sole celle in grigio B7 relativa al ribasso % sulla quota dei lavori ed E7 relativa al ribasso % sulla quota del servizio di progettazione esecutiva (solo il 35%). La cella in giallo (H7) restituirà il ribasso sull'importo a base di gara complessivo da riportare sulla piattaforma Start:

accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;

- compilare il form on line, indicando il ribasso percentuale della cella H7;
- scaricare sul proprio pc il documento "offerta economica" generato dal sistema;
- firmare digitalmente il documento "offerta economica" generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;
- inserire nello spazio previsto dal sistema il documento "offerta economica" firmato digitalmente.

Si ricorda che l'importo a base di gara rappresenta il valore complessivo del corrispettivo stimato "a misura" per l'esecuzione dei lavori e per la progettazione; pertanto, l'offerta economica compilata su Start, indica, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

a. Ribasso percentuale unico sulla somma degli importi soggetti a ribasso (€ 2.015.741,05), ottenuto dalla cella H7, corrispondenti a:

- € 17.747,07, pari al 35% del corrispettivo stimato, calcolato secondo le modalità di cui all'allegato I.13 al Codice;

- € 1.997.993,98 per lavori, al netto degli oneri della sicurezza

b. Stima dei costi aziendali relativi alla salute e sicurezza sui luoghi di lavoro

c. Stima dei costi della manodopera

L'offerta economica dovrà essere espressa con indicazione di n. 2 cifre decimali.

Per presentare l'Offerta Economica mediante indicazione del ribasso percentuale unico sull'importo soggetto a ribasso d'asta, il soggetto concorrente dovrà:

- scaricare sul proprio pc il documento "Offerta Economica" allegato alla documentazione tecnica;
- firmare digitalmente il documento "Offerta Economica";
- caricare sul sistema telematico, nell'apposito spazio, il documento "Offerta Economica".

L'offerta dovrà avere validità di almeno 180 giorni successivi alla data di esperimento della gara.

ATTENZIONE: Per i servizi di natura intellettuale non sono richiesti i costi della manodopera né quelli relativi alla sicurezza aziendale.

Tenuto conto che i costi della manodopera non sono soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14 del D. Lgs.36/2023, e che nella piattaforma Start, la sezione "Offerta economica" non consente ad oggi lo scorporo dei costi della manodopera dall'importo a base di gara soggetto a ribasso, l'operatore economico dovrà indicare l'importo totale offerto comprensivo dei costi della manodopera non ribassabili al quale verranno aggiunti gli oneri per la sicurezza.

A tale fine l'operatore economico dovrà compilare l'allegato modello "Dettaglio Costi della Manodopera".

N.B. Qualora il costo totale della manodopera calcolato dall'operatore economico risulti inferiore rispetto a quello stimato dalla Stazione Appaltante, che ammonta ad €. 471'849,12 l'offerente dovrà dimostrare, ai sensi dell'art. 41, comma 14, che tale minore importo deriva



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



da una più efficace organizzazione aziendale indicando le motivazione nella seconda parte del suddetto allegato.

19. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo** ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	65
Criteri premiali CAM	5
Offerta economica	30
TOTALE	100

19.1. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA E CRITERI PREMIALI

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella (colonna identificata "**Punteggi tabellari**") con la relativa ripartizione dei punteggi. N.B.: si fa presente che nell'assegnazione dei punti relativi ad ogni criterio (e quindi al loro peso proporzionale) si è tenuto conto, oltre che agli obiettivi soggettivi delle necessità dell'Ente anche ai criteri oggettivi legati al prezzo delle miglione da valutare.

RIPARTIZIONE PUNTEGGI DELL'OFFERTA TECNICA E CRITERI PREMIALI – MASSIMO 70			
criterio	elemento	descrizione	Punti max
A	Qualità dell'esecuzione del servizio e coerenza con la concezione progettuale	Efficacia delle azioni e soluzioni proposte in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere. Il concorrente dovrà illustrare in una Relazione le attività poste in essere per l'individuazione con maggior precisione del tracciato dei sottoservizi e delle misure di gestione delle emergenze poste in essere per l'eliminazione delle criticità: - Affidabilità e precisione dei sistemi proposti ai fini dell'individuazione dell'esatta localizzazione dei sottoservizi; - Riduzione dei tempi necessari per la risoluzione delle emergenze e il ripristino dell'operatività del cantiere.	3
A	Qualità dell'esecuzione del servizio e coerenza con la concezione progettuale	Impegno ad adottare un'organizzazione del lavoro notturno per ridurre i disagi di accessibilità e/o percorrenza di alcuni tratti stradali extraurbani e/o vie urbane a richiesta della Committenza per esigenze di pubblica autorità . Il concorrente dovrà illustrare in una Relazione la quantità di: • giorni/uomo di lavoro notturno (H. 22.00 – 06.00) che può mettere a disposizione della Committenza, sen-	5



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



		za oneri aggiuntivi. (0.3 punti per ogni giorno/uomo fino ad un massimo di 10) giorni/uomo di lavoro notturno (H. 22.00 – 06.00) che può mettere a disposizione della Committenza, specificando i relativi oneri aggiuntivi per la stazione appaltante (mano d'opera e mezzi). (0.1 punti per ogni giorno/uomo fino ad un massimo di 20) Oppure la non disponibilità al lavoro notturno (punti 0)	
A	Qualità dell'esecuzione del servizio e coerenza con la concezione progettuale	- Anzianità operativa dell'impresa: - Fino a 5 anni dalla data di costituzione punti 0,5 - Fino a 10 anni dalla data di costituzione punti 1 - Fino a 15 anni dalla data di costituzione punti 1,5 - Oltre 15 anni punti 2	2
A	Qualità dell'esecuzione del servizio e coerenza con la concezione progettuale	Impegno ad offrire servizio di reperibilità diurna e notturna (anche festivi) di una squadra operativa (1 escavatorista, 1 autista, 1 saldatore) per la durata dell'appalto lavori, da dimostrare con apposita dichiarazione allegata all'offerta tecnica.	5
B	Adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa	Adeguatezza e consistenza delle risorse strumentali messe a disposizione, allegando l'elenco il più dettagliato possibile dei mezzi, attrezzature e dispositivi impiegati. Saranno valutate le ulteriori attrezzature , oltre a quelle minime richieste nel Capitolato tecnico e offerte in sede di gara, che l'offerente metterà a disposizione <u>gratuitamente per tutta la durata dell'appalto</u> qualora fossero utile per lo svolgimento delle lavorazioni richieste. Saranno valutate positivamente le attrezzature descritte in modo accurato, quantificate in modo preciso, adeguate e riferite ai singoli servizi e che <u>non</u> richiedano ulteriori costi per l'Amministrazione.	3
B	Adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa	Aver eseguito negli ultimi tre anni interventi di stop system con bypass alta temperatura (>130 C°) e DN 200 (specificare in relazione data, luogo e committente)	2
B	Adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa	Avere tra la dotazione stabile di attrezzature almeno n. 1 estrusore per condotte di teleriscaldamento (desumibile dall'inventario delle attrezzature)	3
B	Adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa	Aver eseguito, negli ultimi tre anni, lavori analoghi (reti di teleriscaldamento) per condutture di seguenti diametro: - DN 80 – 1 PUNTO - DN 100 – 1 PUNTO - DN 150 – 1 PUNTO - DN 200 – 1 PUNTO - DN 250 – 1 PUNTO (specificare in relazione data, luogo e committente)	5
B	Adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa	Adeguatezza dei profili in relazione alla qualificazione professionale, alla relativa formazione, alle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto, illustrate in appositi cv del personale ed elenco delle <u>commesse aziendali pertinenti</u> . Piano di sostituzione del personale eventualmente as-	2



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



		sente o di quello che dovesse cessare in corso di svolgimento dell'appalto. L'operatore economico dovrà presentare inoltre <u>l'organigramma del personale di gestione della commessa.</u>	
B	Adeguatezza della struttura tecnico- organizzativa	A) Verrà considerato criterio premiante l'utilizzo di SALDATORI assunti nel rispetto del CCNL di categoria e già in dotazione organica dell'operatore economico, al momento della partecipazione alla gara, da almeno 1 anno. Il requisito è dimostrato esibendo copia del contratto di lavoro e dall'esibizione dell'attestato di qualifica di saldatore secondo la norma UNI EN ISO 9606-1 "Prove di qualificazione dei saldatori. Saldatura per fusione. Parte - 1 Acciai", intestati a dipendenti dell'impresa concorrente, o almeno a una delle imprese riunite o da riunire. B) Verrà considerato criterio premiante l'utilizzo di MUFFOLATORI assunti nel rispetto del CCNL di categoria e già in dotazione organica dell'operatore economico, al momento della partecipazione alla gara, da almeno 1 anno. Il requisito è dimostrato esibendo copia del contratto di lavoro e dall'esibizione dell'attestato di qualifica di saldatore secondo la norma UNI EN ISO 9737 relativa alla qualificazione dei saldatori di materie plastiche (polietilene e polipropilene", intestati a dipendenti dell'impresa concorrente, o almeno a una delle imprese riunite o da riunire. 2 punti per ogni saldatore o muffolatore qualificato dipendente, fino ad un massimo di 20 punti	20
B	Adeguatezza della struttura tecnico- organizzativa	- Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione della salute e sicurezza dei lavoratori alla norma UNI ISO 45001:2018 (punti 1). - Possesso del certificato di conformità del sistema di gestione della sicurezza stradale alla norma UNI ISO 39001 (punti 1) - Possesso del certificato di conformità del sistema di gestione ambientale alla norma UNI ISO 14001 (punti 1).	3
B	Adeguatezza della struttura tecnico- organizzativa	Ai fini della sostenibilità della logistica di cantiere, per: - garantire velocità nell'approvvigionamento, stoccaggio e smaltimento del materiale di cantiere; - ridurre le emissioni di trasporto; - contenere il traffico di mezzi pesanti su strade urbane e extraurbane montane, verrà valutata con i seguenti punteggi in base alla <u>distanza stradale dal centro urbano di Arcidosso, la disponibilità di:</u> • un magazzino e/o sede legale unitamente alla sede operativa (Il magazzino deve essere adeguato al deposito delle attrezzature di abituale utilizzo e di una scorta adeguata di materiali):	



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



		- Distanza inferiore a 60 km, punti 6 - Distanza superiore a 61 km fino a 100 km, punti 4 - Distanza superiore a 101 km fino a 150 km, punti 2 - Distanza superiore a 151 km fino a 200 km, punti 1 - Distanza superiore a 201 km, punti 0 • piazzole di stoccaggio per il recupero del fresato: - Distanza inferiore a 10 km, punti 3 - Distanza superiore a 11 km fino a 20 km, punti 2 - Distanza superiore a 21 km fino a 30 km, punti 1 - Distanza superiore a 31 km, punti 0 • sito autorizzato per il conferimento di terre di scavo in categoria A/B: - Distanza inferiore a 30 km, punti 3 - Distanza superiore a 31 km fino a 50 km, punti 2 - Distanza superiore a 51 km fino a 80 km, punti 1 - Distanza superiore a 81 km, punti 0 - La disponibilità di tali strutture (magazzino e/o sede legale ed operativa, piazzole di stoccaggio e sito di conferimento) <u>deve essere attestata</u> esibendo in sede di gara un atto che ne dimostri il titolo di possesso, con durata di validità almeno fino al 31.12.2027.	12
Sommano punteggi offerta tecnica			65
C	Criteri premianti per l'affidamento del servizio di progettazione punto 2.7.1 dei CAM G.U. n.183/2022	Progettista esperto sugli aspetti ambientali ed energetici degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità accreditato secondo la norma internazionale UNI CEI EN ISO/IEC 17024 – esperienza maturata	2
D	Criteri premianti per l'affidamento dei lavori punto 3.2.3 dei CAM G.U. n.183/2022	Sostituzione di almeno il 10% dei prodotti da costruzioni previsti dal PFTE posto a base di gara con prodotti aventi le stesse prestazioni tecniche ma con prestazioni ambientali migliorative (maggior contenuto di riciclato, minore contenuto di sostanze pericolose, ecc.)	3
Sommano punteggi Criteri premiali			5

19.2. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un **punteggio discrezionale nella colonna dei punteggi della tabella**, è attribuito un coefficiente sulla base del metodo di attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile da zero ad uno da parte di ciascun commissario, senza attribuzione di coefficienti intermedi.

Il valore del coefficiente relativo ai diversi livelli di valutazione è il seguente:

Ottimo = 1;

Buono = 0,8;

Sufficiente = 0,6;



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



Scarso = 0,4;
Insufficiente = 0,2;
Inadeguato = 0,0.

In particolare:

- a. È da intendersi INADEGUATA, in relazione al singolo elemento di valutazione, un'offerta che non formuli proposta alcuna o risulti non conforme a quanto prescritto dal presente Disciplinare ovvero sia connotata da estrema genericità ed approssimazione;
- b. È da intendersi INSUFFICIENTE, in relazione al singolo elemento di valutazione, un'offerta che risulti incompleta, cioè evidenzi uno scarso riscontro di quanto previsto caratterizzata da proposte poco strutturate e poco sviluppate.
- c. È da intendersi SCARSA, in relazione al singolo elemento di valutazione, un'offerta che risulti completa, ma evidenzi uno scarso riscontro di coerenza con gli obiettivi di quanto previsto caratterizzata da proposte poco strutturate, poco sviluppate e parzialmente attinenti al tema oggetto di valutazione e degli obiettivi da raggiungere.
- d. È da intendersi SUFFICIENTE, in relazione al singolo elemento di valutazione, un'offerta che risulti conforme, completa e coerente con gli obiettivi, dove i riferimenti espressi evidenziano attinenza con il tema oggetto di valutazione e degli obiettivi da raggiungere senza però adeguati approfondimenti o quando la proposta non soddisfa compiutamente quanto richiesto dal criterio di valutazione.
- e. È da intendersi BUONA, in relazione al singolo elemento di valutazione, un'offerta che si connoti come conforme, completa e coerente con gli obiettivi, dove i riferimenti espressi chiariscono con evidenza che la proposta ha correttamente inteso le prospettive connesse con l'intervento, dimostrando appropriata conoscenza del tema proposto e il soddisfacimento degli obiettivi nello specifico perseguiti.
- f. È da intendersi OTTIMA, in relazione al singolo elemento di valutazione, un'offerta che risulti conforme, completa e coerente con gli obiettivi, capace di dimostrare in tutta evidenza che quanto individuato e proposto coincide nella forma e nella sostanza con le migliori prospettive auspicabili per la realizzazione dell'intervento, oltre a soddisfare completamente il contenuto del requisito oggetto di valutazione specificatamente in relazione con i principi progettuali e gli obiettivi dell'Amministrazione, mostrando inoltre una specifica ed approfondita conoscenza ed esperienza su quanto progettato e proposto.

Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti a ciascun concorrente, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni singola offerta per elemento preso in considerazione da parte di tutti i sub commissari in coefficienti definitivi portando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate punto tale coefficiente definitivo verrà moltiplicato per il punteggio massimo previsto per quell'elemento subentro di valutazione (ponderazione).

19.3. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite:

Formula "quadratica"

$$C_i = \left(\frac{A_i}{A_{\max}} \right)^2$$



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



dove

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A_i = ribasso percentuale del concorrente i-esimo

A_{max} = ribasso percentuale più conveniente

α = coefficiente di valore pari a 0,50

19.4. METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il seguente metodo: **Aggregativo compensatore**.

Il punteggio per il concorrente i-esimo è dato dalla seguente formula:

$$P_i = \sum_{x=1}^n C_{xi} \cdot P_x$$

dove

P_i = punteggio del concorrente i-esimo

C_{xi} = coefficiente criterio di valutazione X per il concorrente i-esimo

P_x = punteggio criterio X

X = 1, 2, ..., n [indicare il valore di n, ovvero il numero di criteri di valutazione]

20. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La Commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari ad almeno n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti.

La Commissione può riunirsi a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni e opera attraverso la Piattaforma START.

Il RUP si avvale dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dell'anomalia delle offerte.

21. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA – INVERSIONE PROCEDIMENTALE

La prima sessione ha luogo il giorno **01/12/2025 alle ore 09:30**.

La Piattaforma consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche.

La Piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del Codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

La Stazione appaltante ha stabilito di ricorrere all'**inversione procedimentale**.



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



Con l'inversione procedimentale si procede prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica di tutti i concorrenti, poi, alla verifica dell'anomalia e, infine, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria.

22. VERIFICA DI ANOMALIA DELL'OFFERTA

Ai sensi dell'articolo 110, comma 1, del D.lgs. 36/2023 sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente Disciplinare.

Il calcolo di cui sopra è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiori a tre.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che **in base ai costi della manodopera e della sicurezza** appaia anormalmente bassa.

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi della Commissione giudicatrice, ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

23. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento della gara procede in relazione al concorrente che ha presentato la migliore offerta a:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- c) attivare la procedura di Soccorso istruttorio se necessario;

Sono sottoposti alla verifica della documentazione amministrativa, oltre al concorrente risultato primo, anche il concorrente risultato secondo classificato.

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione.

È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

24. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta non anomala.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

La Stazione appaltante non procede all'aggiudicazione dell'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa qualora venga accertato che tale offerta non soddisfa gli



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'Allegato X della direttiva 2014/24/UE.

Si procede all'aggiudicazione anche se, al termine della procedura di gara, vi sia in presenza di una sola offerta valida, purché congrua e conveniente.

L'aggiudicatario sarà vincolato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di appalto a quanto offerto, dichiarato e proposto nella propria offerta tecnica.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente Disciplinare ed è immediatamente efficace. Ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a), del DL

76/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza nelle more della verifica dei requisiti di ordine generale nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla presente procedura.

Il contratto è stipulato entro 30 giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 55, comma 1 del Codice, **sotto condizione risolutiva** nelle more dell'effettuazione delle verifiche antimafia, e salvo quanto previsto dall'articolo 18, comma 2, del Codice.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC, ad incamerare la garanzia provvisoria.

Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la **garanzia definitiva** da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità sopra indicate.

Fatto salvo quanto previsto dal comma 4 dell'art. 117 del Codice, la mancata costituzione della garanzia di cui al comma 1 determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della garanzia provvisoria presentata in sede di offerta da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve avere già presentato nei termini indicati nel presente Disciplinare le **Polizze richieste** e comunque produrre tutto quanto necessario alla stipula.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della Stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario, può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

L'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contrattante, prima dell'inizio della prestazione.

Il contratto è stipulato mediante scrittura privata.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

In caso di interpello a seguito di risoluzione/recesso del contratto in corso di esecuzione, il nuovo affidamento avviene alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato, ai sensi dell'art. 124, comma 2, del Codice.



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



25. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- a) gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- b) le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- c) ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla commessa pubblica.

In caso di persone giuridiche, la comunicazione deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500,00 a 3.000,00 Euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

26. CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62, nel Codice di comportamento dell'Ente committente, nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per il periodo 2024-2026 consultabile all'interno del PIAO approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 11 del 31-01-2024. In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Arcidosso al link:

<https://municipium-images-production.s3-eu-west-1.amazonaws.com/s3/297/allegati/documenti-dati/schema-codice-di-comportamento-aziendale.pdf>

27. ALTRE INFORMAZIONI

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 108, comma 10, del D.Lgs. 36/2023).

Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente al provvedimento di aggiudicazione, tenendo conto dell'inversione procedimentale, non è rilevante ai fini del calcolo di medie nella procedura.

La Provincia di Grosseto si riserva la facoltà, di prorogare la data di svolgimento della gara, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo. È in ogni caso facoltà della Stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.



PROVINCIA di GROSSETO

Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso



Relativamente all'**anticipazione del prezzo**, si rinvia all'art. 125 del Codice, non è previsto alcun incremento dell'anticipazione oltre il 20%.

Il contraente appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del Codice penale nonché artt. 318, 319, 319 quater e 322 del Codice penale in relazione a condotte poste in essere in qualunque fase della procedura di affidamento ed esecuzione del presente contratto.

La Stazione Appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317, 318, 319, 319-bis, 319-ter, 319-quater, 320, 322, 322-bis, 346-bis, 353 e 353-bis Codice penale.

Nei casi di cui ai punti precedenti, l'esercizio della potestà risolutoria da parte della Stazione appaltante è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione.

A tal fine, la Prefettura competente, avuta comunicazione della volontà di avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c., ne darà comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione che potrà valutare se, in alternativa all'ipotesi risolutoria, ricorrano i presupposti per la prosecuzione del rapporto contrattuale tra l'Ente e l'impresa aggiudicataria, ovvero per l'applicazione delle misure di cui all'art. 32 del D.L. n. 90/2014, convertito dalla Legge n. 114/2014.

Ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2011 e s.m.i., in tema di **incompatibilità**, *"I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni [...] non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti"*.

Su richiesta del RUP, l'impresa aggiudicataria è tenuta a fornire copia di tutti i documenti (Libro Unico del Lavoro, DURC, buste paga, etc.) atti a verificare la corretta corresponsione delle retribuzioni nonché dei versamenti contributivi ed assicurativi del personale impiegato per l'esecuzione dell'appalto. Ai sensi dell'art. 117 del Codice, l'Amministrazione ha il diritto di valersi della cauzione definitiva per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti nei luoghi dove viene prestato il lavoro. L'Amministrazione può incamerare la garanzia per provvedere al pagamento di quanto dovuto dal soggetto aggiudicatario per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto.

28. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia



PROVINCIA di GROSSETO

**Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso**



di protezione dei dati personali” e s.m.i., del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

La Provincia di Grosseto tratterà i dati personali raccolti, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici, in relazione alla procedura di gara avviata e correlata alla stipula ed all'esecuzione del contratto.

Il conferimento dei dati è facoltativo, tuttavia il rifiuto di fornire i dati richiesti dalla Stazione appaltante determina l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare alla procedura di gara.

Con la sottoscrizione e l'invio della domanda di partecipazione e della propria offerta, il concorrente manifesta il proprio consenso al trattamento dei dati personali, anche di categorie personali di cui all'articolo 9 del Regolamento UE 2016/679, e acconsente espressamente al trattamento dei dati giudiziari necessari per la partecipazione al presente procedimento.

I dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti anche ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, compresi gli adempimenti contabili e il pagamento del corrispettivo contrattuale.

I dati saranno trattati per tutto il tempo del procedimento e, successivamente alla sua cessazione, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Il Trattamento è necessario per adempiere ad un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e dai collaboratori della Provincia di Grosseto o dai soggetti espressamente nominati come Responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Il Responsabile del trattamento dei dati personali per la Provincia di Grosseto (art. 37, paragrafo 7, del Regolamento UE n.679/2016) è il Dott. Santo Fabiano (DPO@provincia.grosseto.it).

Il Titolare del trattamento dei dati è la Provincia di Grosseto.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del Regolamento UE 2016/679).

Per quanto non espressamente previsto nel presente Disciplinare, si fa rinvio alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia.

29. RESPONSABILITÀ E ACCESSO AGLI ATTI

Il Responsabile Unico del Progetto - RUP è l'Ing. Simone Savelli, responsabile area Tecnica del Comune di Arcidosso.

Il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento della gara è la Dott.ssa Silvia Petri.

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di e-procurement, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi. Gli atti, i dati e le informazioni di gara sono resi disponibili ai partecipanti alla procedura secondo le modalità indicate all'articolo 36 del Codice.

Nel caso in cui l'operatore economico presenti un'offerta contenente parti omissate, nella comunicazione dell'aggiudicazione la Stazione appaltante dà atto delle decisioni assunte sulle richieste di oscuramento. Nel caso di rigetto della richiesta di oscuramento, prima del decorso del termine per l'impugnazione della decisione previsto all'articolo 36, comma 4, del Codice, la Stazione appaltante rende disponibile la documentazione omissando le parti di cui è stato chiesto l'oscuramento. Decorso inutilmente il termine per l'impugnazione della decisione, è resa disponibile dell'offerta comprensiva delle parti ritenute non oscurabili.



PROVINCIA di GROSSETO

*Stazione Unica Appaltante - Area Amministrativa
per conto del Comune di Arcidosso*



La competenza arbitrale è ammessa con le modalità di cui all'art.213 del D. Lgs.36/2023 e smi.
Per quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare, si fa rinvio alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia.

30. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Gli atti relativi alla procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo regionale della Toscana, entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 90 del D. Lgs n. 36/2023 e smi. Per tutto quanto non previsto nella presente lettera di invito si rinvia alle disposizioni del codice e alla normativa legislativa e regolamentare vigente in materia.

La competenza arbitrale è ammessa con le modalità di cui all'art. 213 del Codice.

Grosseto, 28/10/2025

Il Dirigente dell'Area Amministrativa
Dott.ssa Silvia Petri