



Città di Rapallo

Provincia di Genova

DISCIPLINARE DI GARA ID procedura G05007

Gara d'appalto mediante procedura aperta per l'affidamento dei lavori di ripristino/consolidamento urgente muri di sostegno in localita' Tonnego.

CIG: B914C19280

CUP: J66F25000090004

CPV : 45233141-9

1. PREMESSE

Termine presentazione offerte: giorno 16/12/2025 ore 12:00

Presentazione su piattaforma telematica appalti e contratti:

https://appalti.comune.rapallo.ge.it/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp

accessibile dal profilo committente del Comune www.comune.rapallo.it

Nr. Id. Procedura: G05007

La presentazione delle offerte è subordinata al processo di registrazione per l'ottenimento delle credenziali, attraverso il portale raggiungibile all'indirizzo:

<https://appalti.comune.rapallo.ge.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

che prevede la compilazione di un format a campi obbligatori e facoltativi.

La registrazione è effettuata una tantum e consentirà all'operatore economico l'accesso alla sua area riservata anche in caso di partecipazione a future procedure telematiche bandite dal Comune.

Si invita, pertanto, considerata la complessità delle operazioni, a tener conto del tempo necessario per la registrazione e l'ottenimento delle credenziali e per il caricamento dei file.

Si evidenzia, altresì, come riportato nell'apposita sezione della piattaforma telematica, che i servizi di assistenza tecnica sono assicurati sino a 48 ore prima dei termini per la presentazione delle offerte nei giorni e negli orari in cui il servizio di Help Desk è disponibile (da lunedì a venerdì dalle 8:30 – 13:00 e dalle 14:00 – 17:30), diversamente non può essere garantita la risoluzione dell'intervento in tempo utile.

In caso di partecipazione di Raggruppamento temporaneo di imprese, la registrazione deve essere effettuata dalla mandataria.

Trattandosi di procedura gestita in forma interamente telematica, si invitano i concorrenti ad effettuare le richieste tramite il portale di gestione della gara.

Si invitano i concorrenti a prendere visione del manuale di utilizzo e di presentazione delle offerte telematiche, disponibile nella sezione "[istruzioni e manuali](#)" della piattaforma telematica:

https://appalti.comune.rapallo.ge.it/PortaleAppalti/resources/cms/documents/Presentazione_Offerte_Telematiche.pdf

Richiamata la Determinazione a contrarre del Comune di Rapallo n. 1164 del 8/11/2025 inerente i lavori di **RIPRISTINO/CONSOLIDAMENTO URGENTE MURI DI SOSTEGNO IN LOCALITA' TONNEGO**.

Il progetto è stato validato, ai sensi dell'art.42 c.4 del D.Lgs. 36/2023, da parte del Responsabile Unico del Progetto Geom. Fabrizio Lepore, sulla scorta della verifica effettuata dal Geom. Geom. Fabrizio Lepore, in data 21/10/2025.

Responsabile Unico del Progetto è, ai sensi dell'art.15 del Decreto legislativo 36/2023, il **Geom. Fabrizio Lepore**, con e-mail infrastrutture_strade@comune.rapallo.ge.it, sito internet www.comune.rapallo.ge.it.

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art.71 del D.Lgs 36/2023 (ai fini di tutelare l'esigenza di garantire la massima partecipazione possibile delle ditte interessate in possesso dei requisiti richiesti) e con applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.108 del D.Lgs. 36/2023 ed esclusione automatica con utilizzo del metodo A) per l'individuazione delle offerte anomale ai sensi del combinato disposto dell'art.54 comma 1 e dell'allegato II.2.

Viene prevista, ai sensi del comma 1) dell'art. 54, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5.

Si darà luogo all'inversione procedimentale, in conformità all'art. 107, comma 3, del Codice.

L'apertura e la successiva verifica della documentazione amministrativa verranno effettuate con riferimento al miglior offerente, con le modalità meglio precisate al successivo paragrafo 18 – *Svolgimento operazioni di gara*.

Si dà atto che l'aggiudicazione avverrà nel rispetto dei termini indicati all'art.17 comma 3 del codice, nonché all'Allegato I.3 comma 2 lett.a) del D.Lgs. 36/2023 (mesi 5 dalla pubblicazione del bando), salvo il verificarsi delle ipotesi di proroga previste all'articolo 1, commi 4 e 5 dell'allegato I.3 del Codice.

In caso di soccorso istruttorio, previsto all'art.101 comma 1 del Dlgs. 36/2023, verrà assegnato all'operatore economico, ai fini delle regolarizzazioni richieste, il termine massimo di **cinque** giorni consecutivi.

Il mancato riscontro del soccorso istruttorio da parte di uno o più operatori darà luogo alla relativa esclusione.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

2.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

1. Bando;
2. Disciplinare di gara;
3. Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative del ESPD/DGUE ;
4. ESPD/DGUE html
5. Progettazione esecutiva, relativi allegati (tra cui il Capitolato Speciale d'Appalto ed elaborati grafici)

La documentazione di gara è disponibile sul sito istituzionale del Comune di Rapallo, all'indirizzo www.comune.rapallo.ge.it, nella sezione Trasparenza, "Bandi di gara e contratti" e sul portale telematico della stazione appaltante. In caso di discordanza tra la documentazione di gara caricata sui suddetti siti, fa fede la documentazione ufficiale pubblicata sul sito del Comune di Rapallo.

Le previsioni contenute nella lex specialis di gara garantiscono la massima partecipazione degli operatori economici e limitano gli adempimenti posti a loro carico, per mezzo della gestione totalmente telematica della procedura e della messa a disposizione gratuita, illimitata, diretta e informatizzata di tutta la documentazione utile alla partecipazione.

2.2 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare sul portale telematico dell'Amministrazione comunale, **entro le ore 12:00 del 3/12/2025.**

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art.88 comma 3 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite **entro il 5/12/2025**, mediante pubblicazione in forma anonima sul Portale del Comune di Rapallo, nell'apposita sezione FAQ relativa alla gara in oggetto.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

2.3 COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici sono eseguiti in conformità con quanto disposto dal decreto legislativo n.82/05, tramite le piattaforme di approvvigionamento digitale e, per quanto non previsto dalle stesse, mediante utilizzo del domicilio digitale estratto da uno degli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater, del decreto legislativo n.82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, la stazione appaltante provvederà all'invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater del decreto legislativo n.82/05.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'art.65 lett. b), c), d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

3. OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO

L'affidamento ha per oggetto: **LAVORI DI RIPRISTINO/CONSOLIDAMENTO URGENTE MURI DI SOSTEGNO IN LOCALITA' TONNEGO.**

Si è ritenuto di adottare le risoluzioni espresse da ANAC nella Delibera 428/2023 volte a considerare che l'art.41, comma 14, del d.lgs. 36/2023, nella parte in cui stabilisce che i costi della manodopera sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso, deve essere letto ed interpretato come volto a sancire l'obbligo della Stazione appaltante di quantificare ed indicare separatamente, negli atti di gara, i costi della manodopera che, tuttavia, **continuano a far parte dell'importo a base di gara, su cui applicare il ribasso offerto dall'operatore per definire l'importo contrattuale.**

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: € 230.118,17, come da quadro economico previsto all'art.2 del capitolato, di cui € **8.467,43**, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, meglio dettagliati nella documentazione progettuale "Stima costi sicurezza".

La Stazione appaltante, quindi, **definisce l'importo ribassabile, rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto, in € 221.650,74** così composto:

- Componente lavori, soggetta a ribasso € 141.851,04;
- Costi della manodopera, che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 79.799,70, come meglio specificato nell'elaborato "Allegato Stima incidenza manodopera", scorporati dall'importo assoggettato al ribasso, ai sensi dell'art.41 comma 13 e 14 del D.Lgs. 36/2023.

L'O.E., nella formulazione del proprio ribasso di gara, dovrà tener conto dell'importo dei costi della manodopera dichiarati nell'ambito dell'offerta economica.

Qualora l'O.E. indichi nell'offerta economica un costo della manodopera inferiore rispetto a quello stimato dall'Amministrazione, dovrà allegare nella Busta Economica una relazione giustificativa dei costi inferiori dichiarati, onde consentire alla Stazione Appaltante di attivare immediatamente il subprocedimento di verifica della congruità di tali costi ex art. 110 del D.Lgs. 36/2023";

L'importo contrattuale sarà determinato applicando all'importo complessivo ribassabile sopra indicato (€ 221.650,74), il ribasso percentuale offerto a cui verrà sommato l'importo relativo ai costi per la sicurezza (€ 8.467,43).

Il contratto collettivo applicato è il CCNL contratto nazionale edilizia e industria. (F012)

Qualora l'O.E. applichi un CCNL diverso da quello indicato dovrà dichiarare la sussistenza delle equivalenze, delle tutele economiche e normative e allegare documentazione probatoria sulla equivalenza del proprio CCNL nella sezione della piattaforma relativa all'offerta economica.

I lavori saranno contabilizzati a misura.

L'appalto è costituito da un lotto unico, ai sensi dell'art. 58 comma 2 del Codice. La mancata suddivisione in lotti dell'appalto è motivata dall'impossibilità di scomporre ancora i lavori oggetto di realizzazione in ulteriori stralci funzionali o prestazionali, senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare.

L'intervento in oggetto si compone delle seguenti categorie:

Categoria	Lavorazioni	Classifica	Qualif. obbl. (SI/NO)	Opere generali	Opere specialistiche	Prevalente	Importo a misura compresi oneri sicurezza
OS 21	opere strutturali speciali	I	SI	-----	SI	66,69% SI	153.452,09
OG3	strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranvarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali, e relative opere complementari	I	NO	SI	-----	25,21% NO	58.022,38
OS 12-A	barriere stradali di sicurezza	I	NO	SI	-----	8,10% NO	18.643,70
TOTALE						100%	230.118,17
di cui oneri sicurezza							8.467,43

Le attestazioni SOA dovranno riportare l'indicazione del possesso della certificazione di qualità, ai sensi dell'allegato II.12 di cui all'art. 100 comma 4 del codice.

3.1 REVISIONE DEI PREZZI

Ai sensi degli artt. 60 e 120 del D.Lgs. 36/2023 è prevista la revisione dei prezzi di contratto con le modalità espressamente previste all'art. 25 del CSA

4. DURATA DELL'APPALTO

Ai sensi dell'art.14 del Capitolato, il tempo utile per ultimare tutti i lavori è fissato in **giorni 150 naturali consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

La partecipazione alla gara dei concorrenti in più di un raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario, determina l'esclusione dei medesimi se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d) del Codice, sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera d) del Codice eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di Procedura, senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della Stazione Appaltante.

L'affidamento delle prestazioni da parte dei consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c), del Codice ai propri consorziati non costituisce subappalto.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c) e d) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre.

La partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma da parte del consorziato designato dal consorzio offerente determina l'esclusione del medesimo se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d), del Codice sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali, fatta salva la facoltà di cui all'articolo 97, del Codice.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c) e d) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del Contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Il concorrente che partecipa al singolo lotto in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale in ragione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per il singolo lotto, in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare, ai sensi degli artt.67 e 68 del Codice, gli operatori economici coinvolti, i quali possono, entro 10 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo

comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d).

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 65, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 68 comma 5 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

6. REQUISITI GENERALI

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice, nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE2.0).

Come stabilito dalla deliberazione ANAC n. 262/2023 che disciplina il funzionamento del FVOE, il soggetto abilitato alla verifica dei requisiti indicato dal RUP della Stazione appaltante chiede l'accesso al FVOE dell'operatore economico; il sistema consente l'accesso al fascicolo previa autorizzazione dell'operatore economico.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica dalla gara, mentre la sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti generali sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti generali sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art.53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n.165.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel ESPD/DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
 - motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente.
- L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione

E' vietata la partecipazione alla gara da parte di soggetti che si trovino in una situazione di controllo, ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile, o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, per i quali si accerti che la situazione di controllo o la relazione comporti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n.165 del 2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti e che non presentino copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

7.1 Ai fini dell'ammissione alla gara, ogni operatore economico dovrà essere in possesso di:

A) ISCRIZIONE al Registro della Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il **requisito** deve essere posseduto, in caso di partecipazione in forma singola, dall'impresa concorrente, in caso di partecipazione in forma associata da:

- a. ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
- b. ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

Per la partecipazione alla gara e la successiva stipula del contratto è necessario che l'impresa sia iscritta nell'elenco fornitori di beni e prestatori di servizi ed esecutori di lavori (iscrizione alla WhiteList) della Prefettura, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 7 del D.P.C.M. 18/04/2013.

B) ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE

Come da art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché art. 3 del presente Disciplinare, l'operatore deve possedere l'attestazione di qualificazione per le lavorazioni:

SOA per la categoria prevalente OS21 class. 1 o superiore.

Per le categorie OS12A OG3, possesso di SOA o, in alternativa, dei requisiti ai sensi dell'art.28 dell'all. II.12.

L'attestazione deve essere in corso di validità e adeguata per Categoria e Classifica ai valori di cui alla tabella del citato art. 3, rilasciata da S.O.A. autorizzata, presentabile in fotocopia sottoscritta dal Legale Rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, oppure relativa dichiarazione sostitutiva resa a termini di legge.

Si rammenta che il requisito della qualificazione deve sussistere alla scadenza per la presentazione delle offerte, permanere per tutta la durata del procedimento di gara e, nel caso in cui l'impresa risulti aggiudicataria, persistere per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di verifica triennale non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con la S.O.A. competente.

Nel caso di RTI, devono essere specificate nell'offerta le percentuali di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti, ai sensi dell'art. 68, comma 2 D,Lgs 36/2023.

I requisiti di carattere generale devono essere posseduti, a pena di esclusione, da tutti gli operatori economici riuniti/associati ovvero consorziati.

I requisiti di carattere tecnico di cui all'art.100 del Codice., devono essere posseduti, a pena di esclusione da tutti gli operatori economici riuniti/associati ovvero consorziati.

Si precisa che, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 2, comma 2, dell'Allegato II.12 del Codice dei Contratti, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

C) PATENTE A CREDITI

La patente a crediti è prevista dall'articolo 29, comma 19 del D.L. 19/2024 e nei modi disciplinati dal D.M. 18/9/2024, n. 132 (decreto attuativo per la patente a crediti).

Non sono tenute al possesso della patente di cui al presente articolo le imprese in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA, in classifica pari o superiore alla III, di cui all'articolo 100, comma 4, del codice dei contratti pubblici.

Il requisito relativo alla patente a crediti per l'edilizia, deve essere posseduto: da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE, anche da costituire, che esegue la prestazione per la quale è indispensabile il possesso della patente; da ciascun componente dell'aggregazione di rete che esegue la prestazione per la quale è indispensabile il possesso della patente.

7.2 INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'art. 65 comma 2, lett. e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari, la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

7.3 INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI

I soggetti di cui all'art. 65 comma 2, lett. b) c) e d) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini sopra indicati.

Si rammenta che ai sensi dell'art. 67 comma 2) del D. lgs. 36/2023 e s.m.i.:

- per gli appalti di lavori che il consorzio esegua esclusivamente con la propria struttura, senza designare le imprese esecutrici, i requisiti posseduti in proprio sono computati cumulativamente con quelli posseduti dalle imprese consorziate;
- per gli appalti di lavori che il consorzio esegua tramite le consorziate indicate in sede di gara, i requisiti sono posseduti e comprovati da queste ultime in proprio o dalle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto, mediante avalimento infragruppo.

8. SUBAPPALTO

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo, con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Il subappalto è regolato all'articolo 119 del Codice e all'art. 42 del Capitolato dove è prevista la possibilità di subappaltare le opere della categoria principale per una percentuale non superiore al **30% dell'importo della categoria stessa**.

I lavori appartenenti alle categorie scorporabili, a scelta del concorrente preventivamente autorizzato dalla stazione appaltante, saranno subappaltabili fino ad una percentuale pari al 100% dell'importo a base di gara.

In caso di mancata indicazione all'atto dell'offerta dei lavori o delle parti di opere che si intende subappaltare o concedere in cottimo, il subappalto è vietato.

Le categorie di lavorazione che possono essere subappaltate non possono, a loro volta, essere oggetto di ulteriore subappalto (c.d. subappalto a cascata) in ragione dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori.

Si rammenta che, ai sensi delle disposizioni introdotte con D. Lgs. 31/12/2024 n. 209, i contratti di subappalto sono stipulati in misura non inferiore al 20% delle prestazioni subappaltabili con piccole e medie imprese, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.

Il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, è tenuto ad applicare il medesimo contratto collettivo di lavoro del contraente principale, ovvero un differente contratto collettivo, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele economiche e normative di quello applicato dall'appaltatore, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto, oppure riguardino le prestazioni relative alla categoria prevalente.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione dell'apposita sezione del ESPD/DGUE.

9. AVVALIMENTO

Per le stesse motivazioni riportate all'**art.42 comma 14** del capitolato, ascrivibili alla tipologia di lavorazioni recanti rilevante complessità tecnica quali strutture e opere speciali, l'avvalimento non è consentito.

10. GARANZIA PROVVISORIA

Trattandosi di procedura aperta volta a garantire la massima concorrenza ed una maggiore apertura al mercato, la SA ritiene, anche sulla scorta del parere MIT n. 3138 del 27/2/2025, che sorga l'esigenza di contemperare i maggiori rischi correlati alla tipologia di procedura prescelta, anche sotto il profilo di una mancata sottoscrizione del contratto, con la richiesta di presentazione della garanzia provvisoria pari ad **euro 2.301,00** (1% del valore complessivo dell'appalto). Viene

dato atto che ai sensi dell'art. 53 comma 4 bis del D.lgs 36/2023 e s.m.i., alla garanzia provvisoria non si applicano le riduzioni previste dall'articolo 106, comma 8.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente, sottoforma di cauzione o di fideiussione.

La fideiussione può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

La garanzia fidejussoria dovrà:

1. contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
2. essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2 lett.b), lett.c) e lett.d) , al solo consorzio;
3. essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16/9/2022 n. 193;
4. avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
5. prevedere espressamente:
 - a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice Civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - c. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
6. essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'articolo 106, comma 5 del Codice, su richiesta della stazione appaltante per ulteriori ... [indicare] giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

L'operatore economico dovrà presentare una garanzia fideiussoria verificabile telematicamente presso l'emittente (garante), indicando nella domanda il sito internet presso il quale è possibile verificare la garanzia suddetta.

Qualora il garante non disponga di un sito internet per il controllo, dovrà essere fornito un indirizzo PEC dedicato, cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti potranno inviare la polizza presentata in gara, in formato pdf, per il riscontro di autenticità e veridicità.

11. SOPRALLUOGO

Non è previsto il sopralluogo.

12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

Ricevuta del versamento di euro **18,00** all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, per la partecipazione alla gara, ai sensi della Deliberazione n. 598 del 30/12/2024. Per eseguire il pagamento sarà necessario iscriversi on line al "Servizio Riscossione Contributi" raggiungibile all'indirizzo: <https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>

Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta. In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

La procedura in oggetto verrà espletata in modalità completamente telematica, attraverso la piattaforma di e-procurement denominata d'ora in poi "Piattaforma", disponibile al seguente indirizzo web:

<https://appalti.comune.rapallo.ge.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Non saranno ammesse offerte presentate in modalità differente.

I concorrenti per presentare le offerte dovranno registrarsi sulla Piattaforma, ottenendo così le credenziali di accesso, e inviare tutta la documentazione telematica indicata, firmata digitalmente ove richiesto.

Id. Procedura: G05007

Per l'ammissione alla gara, il plico elettronico dovrà pervenire mediante l'utilizzo della Piattaforma entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 16/12/2025**.

L'offerta vincherà il concorrente ai sensi dell'art.32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Ad avvenuta scadenza del sopradetto termine, non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente.

Qualora le dichiarazioni e/o attestazioni e/o offerta richieste in capo al legale rappresentante siano sottoscritte da un soggetto diverso dallo stesso, e quindi da un procuratore (generale o speciale), il concorrente dovrà produrre copia della procura (generale o speciale).

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

La Piattaforma telematica prevede il caricamento delle seguenti buste/plichi telematici:

- busta telematica - Contenente DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;
- busta telematica - Contenente OFFERTA ECONOMICA IN COMPETENTE BOLLO

Avvertenze relative all'accesso al portale telematico.

Al fine di caricare in modo ottimale la documentazione sul Portale Appalti, deve essere connessa una sola utenza informatica / stazione persona / computer e aperto un solo browser di navigazione per volta. Al termine di ogni sessione ricordarsi di effettuare il "logout".

Tutti i file vengono caricati in sessione (una sorta di "memoria temporanea" del server) e non sono salvati in maniera permanente, finché non viene premuto il pulsante "Salva documenti".

Si precisa, ad ogni buon fine, che l'Amministrazione escluderà dalla presente gara d'appalto i concorrenti nei casi di incertezza assoluta sul contenuto dell'offerta, per difetto di sottoscrizione, o di altri elementi essenziali.

Le dichiarazioni, l'offerta ed ogni altro documento devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.

Specifiche e dettagliate indicazioni riguardanti il funzionamento, la registrazione, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema sono contenute nelle sezioni "Istruzioni e manuali" e "FAQ"

<https://appalti.comune.rapallo.ge.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

https://appalti.comune.rapallo.ge.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp

Si informa che, in caso di difficoltà di registrazione o inserimento dati, si potrà attivare il tasto "Assistenza Tecnica" all'interno del portale nell'area informazioni.

14. CONTENUTO DELLA BUSTA – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella busta l'operatore economico inserirà la seguente documentazione:

1. domanda di partecipazione
2. ESPD/DGUE per ogni partecipante singolo o associato
3. eventuale procura
4. attestazione SOA
5. garanzia provvisoria
6. ricevuta pagamento contributo ANAC
7. documentazione in caso di soggetti associati
8. Iscrizione White list
9. (Eventuale) Rapporto sulla situazione del personale art. 46 D.Lgs. 198/2006 – (da compilarsi da parte dell'impresa che occupi più di 50 dipendenti)

14.1 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione, come da modello fornito dalla Stazione Appaltante e reso disponibile sul portale, deve essere **debitamente sottoscritta digitalmente** e contenere obbligatoriamente tutte le relative informazioni e dichiarazioni.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3 dell'art. 94 del Codice.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 4, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al periodo precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda è sottoscritta:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n.5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n.5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune, nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art.65, comma 2 lett. b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. I concorrenti devono produrre idoneo documento di attestazione dell'assolvimento imposta di bollo in una delle modalità previste dalla normativa vigente. Le offerte non in regola con il bollo sono considerate valide ai fini della partecipazione alla procedura ma verranno comunicate al competente Ufficio dell'Agenzia delle Entrate. Il concorrente deve inviare e far pervenire alla stazione appaltante, mediante inserimento nella busta digitale "A", l'attestazione del pagamento

degli oneri di bollo. A titolo esemplificativo, i concorrenti possono allegare copia scansionata del foglio su cui viene apposta la marca da bollo, debitamente annullata, con indicazione del CIG della presente procedura, o in alternativa, ricorrendo alla marca da bollo virtuale allegando il file della ricevuta relativa al pagamento del bollo. (tale dichiarazione può essere resa quale sezione interna alla domanda di partecipazione).

14.1.1. DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti del servizio/fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti:

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizi/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti:

- dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:
 - a. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - c. le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di retisti, se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica:

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di retisti, se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica:

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se

l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo,

- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:
 - copia del contratto di rete
 - copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria
 - dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;
- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:
 - copia del contratto di rete
 - dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
 - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - c. le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione, ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima.

14.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

Il concorrente compila il ESPD/DGUE di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche, generato dal portale di e-procurement del Comune di Rapallo (alla sezione "documenti richiesti ai concorrenti")

Il ESPD/DGUE deve essere **sottoscritto digitalmente**.

15. CONTENUTO DELLA BUSTA OFFERTA ECONOMICA

L'O.E. dovrà indicare la percentuale di ribasso che intende applicare sull'importo totale di euro **221.650,74**, che, come compiutamente dettagliato al precedente art. 3, si compone della quota lavori e dei costi per la manodopera.

La percentuale sarà espressa, oltre che in cifre (**massimo cinque decimali**), anche in lettere; qualora ne vengano indicati in numero superiore, la Stazione Appaltante prenderà in considerazione solo fino a tale cifra, effettuando il troncamento di quelle successive.

La busta " Offerta economica", a **pena di esclusione**, deve contenere i seguenti elementi:

- esatta denominazione, ragione sociale, sede, codice fiscale e partita IVA dell'impresa concorrente;
- la stima degli oneri aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 108 comma 9 del Codice, costi che dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto; *[N.B. Con riferimento all'obbligo di indicazione dei costi di cui all'articolo 108 del D. Lgs. 36/2023, si chiarisce che detti oneri dovranno obbligatoriamente essere specificati, anche qualora fossero pari a 0,00= (zero/00.=)];*
- la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 108 comma 9 del Codice (il concorrente allega eventuale giustificazione circa i costi della manodopera dichiarati, qualora gli stessi risultino inferiori a quelli indicati al precedente art. 3, sono conformi ai

minimi salariali retributivi, secondo quanto previsto dall'art. 41 commi 13 e 14 del D.Lgs 36/2023);

- eventuale dimostrazione che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale;
- relazione giustificativa di equivalenza, qualora venga applicato un CCNL diverso da quello indicato al precedente art. 3;
- la dicitura relativa alla validità di almeno 180 giorni decorrenti dal termine fissato per la presentazione delle offerte.

L'offerta economica, a **pena di esclusione**, deve essere sottoscritta secondo le medesime modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di partecipazione di cui al **punto 14.1** del presente disciplinare.

Non saranno considerate ammissibili offerte economiche redatte su documenti diversi da quelli generati dalla Piattaforma.

16. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione, ma non quelle della documentazione che compone l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta economica.

Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del ESPD/DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta; il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;

Ai fini della sanatoria, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine pari a **cinque giorni** perchè siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 101 del Codice, è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato, ai sensi del combinato disposto dell'art. 54 comma 1 e dell'art.108 comma 1 del Codice, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara; viene prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5;

si dà atto che l'individuazione delle offerte anomale sarà effettuata tramite applicazione del metodo A) di cui all'allegato II.2.

L'Amministrazione si riserva, in ogni caso, di procedere alla valutazione della congruità delle offerte nei modi e ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 36/2023.

L'Amministrazione si riserva, altresì, di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta, purché ritenuta valida e conveniente ovvero congrua dalla Stazione appaltante.

L'amministrazione si riserva, infine, di non procedere all'aggiudicazione nei casi previsti dall'articolo 108 comma 10 del codice.

18. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA

La gara in oggetto verrà espletata in modalità completamente telematica, attraverso la piattaforma di e-procurement disponibile al seguente indirizzo web:

<https://appalti.comune.rapallo.ge.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Trattandosi di procedura interamente telematica, nella quale la segretezza e l'immodificabilità delle offerte e delle documentazioni presentate è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log di sistema di tutte le operazioni eseguite sulla piattaforma, e considerati i principi di semplificazione e proporzionalità che caratterizzano l'affidamento di che trattasi, non si prevedono sedute pubbliche per l'apertura delle "buste telematiche" contenenti dichiarazioni, documenti ed offerta dei partecipanti. Gli stessi riceveranno relative comunicazioni sull'avanzamento della procedura tramite la piattaforma stessa.

La prima seduta avrà luogo il giorno 16/12/2025 alle ore 14:30.

Si darà luogo all'inversione procedimentale, così come previsto dall'art 107 comma 3 del Codice.

Per effetto della facoltà cd. di "inversione procedimentale", la valutazione delle offerte presentate dai concorrenti avviene con le modalità di seguito esposte:

1- nella prima seduta, si procede all'apertura delle offerte economiche pervenute entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara e sulla base delle stesse viene redatta la graduatoria necessaria alla determinazione della soglia di anomalia dell'offerta;

2- successivamente, nei confronti del miglior offerente, la stazione appaltante verifica la regolarità della domanda e della documentazione presentata relativamente al possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale; in presenza di eventuali carenze relative ad elementi formali della domanda, la stazione appaltante invita l'operatore economico a sanare la documentazione mediante l'istituto del soccorso istruttorio.

Nei confronti del concorrente risultato migliore offerente si applicano le previsioni contenute al successivo paragrafo 19.

19. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

All'esito delle operazioni di cui sopra, verrà formulata la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione.

L'Amministrazione si riserva, inoltre, la facoltà insindacabile di non convalidare i risultati della gara per irregolarità formali o motivi di opportunità, senza che gli offerenti possano richiedere indennizzi di sorta.

L'Amministrazione si riserva, infine, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare la presente procedura di scelta del contraente, nonché di non addivenire ad aggiudicare ovvero di non stipulare il contratto, senza incorrere in richiesta di danni, indennità o compensi da parte dei concorrenti e/o dell'aggiudicatario, nemmeno ai sensi degli articoli 1337 – 1338 del codice civile.

E' facoltà dell'Amministrazione sospendere o interrompere in ogni momento la procedura senza risarcimenti o indennizzi o aggiudicare al concorrente secondo classificato se, per qualunque motivo, il primo non si presti alla stipula del contratto o all'avvio dell'esecuzione.

Il RUP procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare, ai sensi dell'Allegato I.01 del Codice l'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un diverso contratto collettivo nazionale rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante

La verifica dei requisiti generali avverrà, ai sensi degli artt. 94, 95 e segg. del Codice, sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto, attraverso l'utilizzo del sistema FVOE-2.0.

A tal fine, le ditte partecipanti

- dovranno essere registrati come utenti dei servizi ANAC
- richiedere il profilo di "Amministratore OE" associato al soggetto rappresentato "Operatore economico
- attivare il profilo secondo le modalità operative descritte nel Manuale utente per la registrazione e profilazione OE
- inserire nel FVEO2 tutta la documentazione a comprova (es certificazioni relative alle riduzioni della garanzia, la relazione che illustra le misure di self cleaning adottate, in relazione alle cause di esclusione verificate prima della presentazione della presente domanda e indicando nel DGUE, il riferimento al documento caricato nel FVOE);
- autorizzare, nel termine di 1 giorno dalla richiesta, l'accesso al FVEO 2.0 attraverso l'apposita funzione;

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC e ad incamerare la garanzia provvisoria.

In caso di malfunzionamento dell'FVOE 2.0, anche parziale, del fascicolo virtuale dell'operatore economico o delle piattaforme, banche dati o sistemi di interoperabilità ad esso connessi, la stazione appaltante si riserva di aggiudicare dopo che sono trascorsi trenta giorni dalla proposta di aggiudicazione. In tal caso richiede un'autocertificazione all'offerente, resa ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che, a causa del predetto malfunzionamento, non è stato possibile verificare.

Ai sensi dell'art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs 36/2023, sul valore del contratto d'appalto è prevista l'anticipazione per un importo pari al 20% del valore del medesimo, da corrispondere all'appaltatore entro 15 giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertata dal RUP.

La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di effettuare la consegna dei lavori in via d'urgenza, come previsto all'art. 17 comma 8 del Codice, previa verifica dei requisiti e sopravvenuta efficacia dell'aggiudicazione.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

La stipula avrà luogo di regola entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 18 comma 2 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 119, comma 3, lett. d) del Codice.

Prima della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare:

- garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art.117 del Codice;
- polizze assicurative, ai sensi dell'art.117 comma 10 del codice, con gli importi previsti all'art. 35 del Capitolato;
- patente a crediti per la sicurezza, ai sensi dell'art. 27 del Testo Unico della Sicurezza, come modificato dall'art. 29, comma 19 del D.L 19/2024.

Il contratto sarà stipulato "in modalità elettronica", secondo le indicazioni dell'art. 18 del Codice.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L.13 agosto 2010, n.136.

Nei casi di cui all'art.124 comma 1 del Codice, la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento del servizio/fornitura.

Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla presente procedura (es: spese contrattuali, oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro relative alla stipulazione del contratto).

20. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Genova, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

21. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi della vigente normativa, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.