



Città di Mesagne

Bando di gara mediante Procedura Aperta

Procedura: Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016
Criterio: Minor Prezzo ai sensi dell'Art. 36 c. 9-bis del Dlgs 50/2016

BANDO DI GARA

Oggetto: Decreto del Ministero dell'Interno del 05 agosto 2020 – Contributo erariale per interventi di messa in sicurezza degli edifici e del territorio. “Intervento di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico di tipo preventivo nelle aree che presentano elevato rischio idraulico per la riduzione del rischio e l'aumento della resilienza del territorio – Lotto n. 3 – Parco Canale Capece a ridosso del Quartiere Seta”. CUP: J86J20000820001. CIG: 9218600560.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di: **Mesagne** Via Roma n. 4 C.A.P. **72023** città **Mesagne** Provincia **BR**
Telefono **0831 732225**
e-mail **lavoripubbli@comune.mesagne.br.it** PEC: **lavori@pec.comune.mesagne.br.it**

2. PROCEDURA DI GARA

Per l'affidamento del presente appalto verrà esperita una procedura “aperta” ai sensi degli artt. 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1. **luogo di esecuzione:** Le strade interessate dall'intervento sono:
- via Brodolini.

3.2. **descrizione:** creazione di un area parco caratterizzata dalla presenza di aree di sosta e percorsi pedonali pavimentati;

3.3. **natura:** opere stradali e verde e arredo urbano

3.4. **importo complessivo dei lavori:** euro **770.033,30**
di cui:

a) **importo lavori a base d'asta da assoggettarli a ribasso** (al netto delle spese di cui ai successivi punti b) e c): euro **761.968,48**

di cui:

• euro **761.968,48** per lavori a corpo

b) **oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):** euro **8.064,82**

3.5 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Avvalimento (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
							prevalente o scorporabile	subappaltabile
Opere stradali	OG3	classe II	SI	SI	€ 417.573,25	54,23	Prevalente	SI
Verde e arredo urbano	OS24	classe I	SI	SI	€ 203.298,01	26,40	Scorporabile	100%
Impianti pubblica illuminazione	OG10	classe I	SI	SI	€ 149.162,04	19,37	Scorporabile	100%

La classifica è individuata ai sensi dell'art. 61 comma 1 del D.P.R. 207/2010 tenendo conto dei livelli di importo riportati al comma 4 dello stesso articolo.

3.6. **Qualificazioni speciali** [nel caso vi siano parte dei lavori da eseguire per le quali occorre una speciale qualificazione: ad esempio quelle di cui all'articolo 1 della Legge n. 37/2008 e successive modificazioni]: non vi sono lavorazioni per le quali occorre una speciale qualificazione.

3.7. **Modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.:**

A **corrispettivo a corpo e a misura**

B **corrispettivo a corpo**

C **corrispettivo a misura**

4. **TERMINE DI ESECUZIONE**

Il termine di esecuzione dei lavori è pari ad giorni **180** (centottanta) naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna lavori.

5. **DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché, il progetto esecutivo delle opere è disponibile sui seguenti siti internet: <https://comunedimesagne.tuttogare.it/> (piattaforma elettronica utilizzata)

Ogni successivo riferimento al profilo committente o al sito internet dell'Ente o alla piattaforma Tuttogare Comune di Mesagne, è da intendersi fatto al suddetto link, che i partecipanti sono tenuti periodicamente a consultare.

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa e offerta economica) deve essere effettuata sul Sistema "Tuttogare" del Comune di Mesagne secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili al servizio di Help Desk attivo dal Lunedì al Venerdì, nei giorni feriali, dalle ore 09:00 alle ore 18:00.

Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.

L'offerta deve essere collocata sul Sistema "Tuttogare" del Comune di Mesagne entro e non oltre il termine perentorio indicato nei dati della procedura informatica.

La prima seduta pubblica virtuale è fissata per il giorno indicato come sopra.

7. **SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA**

Le sedute pubbliche virtuali saranno effettuate attraverso "link" di videoconferenze appositamente creati ed ai quali i concorrenti interessati potranno partecipare, collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica.

La piattaforma elettronica assicura l'intangibilità del contenuto delle offerte, posto che ogni operazione compiuta risulta essere ritualmente tracciata dal sistema elettronico senza possibilità di alterazioni, come confermato dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, che non ha codificato, in relazione alle procedure gestite in forma telematica, alcuna fase pubblica.

8. **CAUZIONE**

A norma dell'art. 93, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia provvisoria, di **€ 15.400,67** pari al 2 per cento del prezzo base dell'appalto di cui al punto **3.4**, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

9. **FINANZIAMENTO**

I lavori sono finanziati, per l'intero importo, mediante finanziamento ministeriale di cui al Decreto del Ministero dell'Interno del 05 agosto 2020 – Contributo erariale per interventi di messa in sicurezza degli edifici e del territorio.

Le liquidazioni saranno effettuate secondo i SAL stabiliti nel capitolato speciale di appalto.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto-legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono possedere:

11.1 Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

11.2 Requisiti di ordine speciale:

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2015 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle seguenti categorie e classifiche:

- **OG3** classe II
- **OS24** classe I
- **OG10** classe I

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)

i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori alla **categoria di lavori OG10 classe I**, come indicato al punto **3.5** della presente Bando di Gara:

- a) fatturato nella specifica categoria dei lavori oggetto d'appalto, di cui all'art. 83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., calcolato come somma del fatturato specifico degli ultimi tre anni di imposta per un importo non inferiore ad € 149.647,32.
- b) avere espletato negli ultimi cinque anni lavori analoghi ai lavori da affidare per un importo globale, calcolato come somma degli importi dei tre anni non inferiore ad € 149.647,32;
- c) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito;
- d) adeguata attrezzatura tecnica;

Sono fatte salve le disposizioni sui raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del D.Lgs. 50/2016): requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione; mandatario in misura maggioritaria con minimo 40%, ciascun mandante minimo 10% (art. 92, comma 2, DPR 207/2010) qualora di tipo orizzontale).

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **180** (centottanta) giorni dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 36 comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.; ed in particolare mediante:

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto **3.4** della presente lettera d'invito;

14. ESCLUSIONE AUTOMATICA ED OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

A norma dell'art. 97 comma 8 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i. troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero minimo delle offerte ammesse (numero di offerte ammesse pari o superiori a 5 ai sensi dell'art. 1 co. 3 della Legge 120/2020), il **procedimento dell'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, 2-bis, 2-ter del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.. A norma dell'art. 97 comma 8, ultimo periodo del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. nel caso in cui le offerte ammesse **siano inferiori a cinque** non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

N.B. La verifica di congruità delle offerte, qualora si renda necessaria, sarà attuata direttamente dal RUP che potrà avvalersi della struttura di supporto istituita ai sensi dell'art 31, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Il calcolo per determinare la soglia di anomalia sarà svolto fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la quarta cifra è pari o superiore a cinque.

15. POSTICIPAZIONE DELLA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 55/2019, questa Stazione Appaltante si avvarrà della facoltà della c.d. "Inversione Procedimentale" prevista dal comma 8 dell'art. 133 del D.Lgs. 50/2016; pertanto, si procederà alla preliminare apertura delle buste contenenti le offerte economiche, per l'esame e verifica delle relative offerte.

All'esito positivo del relativo esame, si procederà al calcolo della soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, come meglio specificato al precedente punto 14.

Resta fermo che la soglia di anomalia così determinata resterà fissa ed invariabile, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 15 dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

Si procederà, quindi, all'esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia, fermo restando che la facoltà di esclusione non è esercitabile, quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, quindi, si procederà alla individuazione dell'offerta più vicina per difetto alla soglia di anomalia determinata.

Al termine delle suddette operazioni, si procederà all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa dei primi 2 (due) concorrenti in graduatoria, scaturita all'esito del calcolo della soglia di anomalia di cui sopra, per l'esame della documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione a gara.

16. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

17. MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA – REVISIONE DEI PREZZI

Durante il periodo di efficacia, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di apportare modifiche al contratto di appalto, senza necessità di una nuova procedura di aggiudicazione, applicando quanto previsto dai commi 1, 2 e 7 dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, lett. b) del Decreto-Legge 27 gennaio 2022, n. 4, in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al comma 2, secondo periodo. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza.

Ai sensi dell'art. 29, comma 7 del Decreto-Legge 27 gennaio 2022, n. 4, per le finalità di cui al comma 1, lettera b), si possono utilizzare le somme appositamente accantonate per imprevisti, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, nel quadro economico di ogni intervento, in misura non inferiore all'1 per cento del totale dell'importo dei lavori, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, nonché le eventuali ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante per lo stesso intervento nei limiti della relativa autorizzazione annuale di spesa. Possono altresì essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza dei soggetti aggiudicatori per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi ed emanati i certificati di regolare esecuzione nel rispetto delle procedure contabili della spesa nei limiti della residua spesa autorizzata.

18. SUBAPPALTO

I lavori sono affidabili a terzi mediante subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, nei limiti consentiti dalla vigente normativa.

Non è ammesso il subappalto della prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente, ai sensi dell'art. 105, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 49, comma 1, lett. b), sub. 1) della Legge n. 108/2021.

19. AVVALIMENTO

Trova applicazione l'istituto dell'avvalimento, secondo le disposizioni contenute all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

20. LOTTI FUNZIONALI

Si da atto che l'esecuzione dell'appalto è prevista in un unico lotto funzionale non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare.

21. ALTRE INFORMAZIONI

- Il progetto esecutivo è stato approvato con Determinazione n. 819 del 12.04.2022.
- Il Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI, tel. 0831 732225
PEC; lavori@pec.comune.mesagne.br.it;
- Organismo responsabile delle procedure di ricorso:
Denominazione: TAR di Lecce
Indirizzo postale: Via Rubichi 23/a
Citta: Lecce (LE) 73100 Italia
Contatti: Tel. 0832-276511
Fax: 0832-246545
PEC: tarle-segprotocolloamm@ga-cert.it
Sito web: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-per-la-puglia-lecce>



Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI