Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

unione dei comuni della bassa Romagna
ALFONSINE . BAGNACAVALLO . BAGNARA DI ROMAGNA . CONSELICE . COTIGNOLA
FUSIGNANO . LUGO . MASSA LOMBARDA . SANT'AGATA SUL SANTERNO

COMUNE DI LUGO
Medaglia di bronzo al valor militare

Fasc. 2022/01 15/185

# PROCEDURA APERTA
## Bando e Disciplinare di Gara Telematica

**COMUNE DI LUGO - REALIZZAZIONE DEL NUOVO AUDITORIUM DELLA CITTÀ DI LUGO NELL'AMBITO DELLA RISTRUTTURAZIONE DI UN COMPARTO DEL CENTRO STORICO - INTERVENTO FINANZIATO CON CONTRIBUTO ART. 1 C. 42 L. 27/12/2019, N. 160 "LEGGE DI BILANCIO 2020" CONFLUITO NEL PNRR E FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU M5. C2. I2.1 - CUP B44E21002070004 CIG 9560083E0D.**

1. **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**: Unione dei Comuni della Bassa Romagna www.unione.labassaromagna.it Tel 0545 38533 – 38399 – 38597 - 38527 per il Comune di Lugo, Piazza dei Martiri n. 1.
   Il bando è in pubblicazione sul sito internet http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/ nella sezione "Bandi e avvisi altri enti", sul sito internet www.labassaromagna.it ("profilo di committente") ai sensi degli artt. 60 e 36 comma 9 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., nel seguito denominato anche Codice, e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.) del 2/12/2016, sul sito www.comune.lugo.ra.it, all'Albo pretorio dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e del Comune di Lugo, sulla Gazzetta Ufficiale serie speciale relativa ai contratti pubblici e per estratto sui quotidiani (uno nazionale e uno locale).

2. **MODALITÀ E PROCEDURA DI GARA**:
   2.1. Modalità: La presente procedura sarà interamente svolta in modalità telematica attraverso la piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 messa a disposizione dall'Agenzia Regionale Intercent-ER. Per l'espletamento della presente gara l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) accessibile dal sito http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/.
   Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara. Conformemente a quanto previsto dall'art. 52 del Codice, l'offerta per la procedura, i chiarimenti e tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni relativi alla procedura devono essere effettuati esclusivamente attraverso SATER e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici firmati digitalmente, fatti salvi i casi in cui viene ammessa una diversa modalità di presentazione.
   Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati a SATER, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/.


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno del SATER dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del SATER si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato. L'accesso, l'utilizzo di SATER e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente bando, nei relativi allegati e nelle guide presenti sul sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito o le eventuali comunicazioni.

2.2. Procedura: procedura aperta ai sensi dell'art. 3 c. 1 let. sss), 58, 59 e 60 del Codice dei Contratti pubblici approvato con D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., in esecuzione della delibera di Giunta Comunale di Lugo n. 201 del 07/12/2022 di approvazione del progetto esecutivo, in cui si dà atto dell'avvenuta validazione in data 05/12/2022 n. 22960 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 approvata con determina del Comune di Lugo n. 466 del 05/12/2022 ai sensi dell'art. 48 c. 2 del D.L. n. 77/2021 convertito nella L. n. 108/2021 e della determinazione dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 1573 del 20/12/2022. Nella procedura di gara si applicheranno le norme previste dal Codice dei Contratti pubblici, nel seguito anche denominato Codice, approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed in particolare con le modifiche apportate dal D.L. 18/04/2019 n. 32, convertito con L. 14/06/2019 n. 55, e il D.P.R. 05/10/2010 n. 207, nel seguito anche denominato Regolamento, per le parti che continuano ad applicarsi ai sensi dell'art. 216 del suddetto D.Lgs. 50/2016 ed il Regolamento recante "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei Lavori e del Direttore dell'Esecuzione" approvato con D.M. 07/03/2018, n. 49.

3. **LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE**:

3.1. Luogo di esecuzione: Centro Storico di Lugo (RA) – Corso Garibaldi 23 e Via Emaldi 20.
Descrizione: l'intervento, finalizzato alla rigenerazione urbana, riguarda la realizzazione del nuovo auditorium della città di Lugo. Principalmente consiste nella demolizione del fabbricato prospiciente Via Emaldi che attualmente ospita il bar, situato al piano terra, e della palestra polivalente, situata al piano primo, con sostituzione edilizia del nuovo volume che verrà destinato ad auditorium tramite opere edili ed affini, opere strutturali e di finitura, opere meccaniche, elettriche e speciali. Inoltre l'intervento riguarda anche un importante recupero e riqualificazione del manufatto che collega l'edificio prospiciente Via Emaldi e quello che si affaccia su Corso Garibaldi (che attualmente ospita gli uffici pubblici).

3.2. **Categoria prevalente: OG1 classifica IV.**
**Importo complessivo dell'appalto** (compresi oneri sicurezza)**: € 1.849.806,83**
**Importo a misura soggetto a ribasso € 1.798,942,54**

3.3. Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: € 50.864,29.
Costi della manodopera: € 488.398,02.

3.4. Categorie **prevalenti e scorporabili,** ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettere oo-bis e oo-ter del Codice di cui si compone l'intervento differenziate per categorie di lavorazioni a **qualificazione obbligatoria**, ai sensi dell'art. 12 comma 2 del D.L. 28.3.2014, n. 47 convertito con modificazioni con L. 23.5.2014 n. 80, e lavorazioni **SIOS** (strutture, impianti ed opere speciali) ai sensi del D.M. 10/11/2016 n. 248 art. 105 commi 3 e 5 e art. 89 comma 11 D.Lgs 50/2016:


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

| Categorie di Lavori | Cat. | Importo complessivo di ogni categoria di lavori comprensivo della sicurezza | % | Qualificazione obbligatoria | SIOS | Indicazioni speciali ai fini della gara | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Categoria Prevalente o Scorporabile | Subappaltabile (si/no) |
| *LAVORI A MISURA* | | | | | | | |
| Edifici civili e industriali | OG 1 | € 1.378.162,28 | 74,50 | SI | / | Prevalente | Nella misura del 49% dell'importo della categoria prevalente |
| Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie | OS 3 | € 23.060,78 | 1,25 | SI | / | Scorporabile | Nella misura del 100% dell'importo della categoria |
| Impianti termici e di condizionamento | OS 28 | € 160.891,50 | 8,70 | SI | / | Scorporabile | Nella misura del 100% dell'importo della categoria |
| Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi | OS 30 | € 287.692,27 | 15,55 | SI | SI | Scorporabile | Nella misura del 100% dell'importo della categoria |
| *TOTALE A MISURA* | | € 1.849.806,83 | 100 | | | | |

Ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, così come modificato dall'art. 49 della L. n. 108/2021 (di conversione del D.L. n. 77/2021), per partecipare alla gara è richiesto il possesso di tutti i seguenti requisiti:
- requisiti di qualificazione relativi alla **categoria prevalente OG1 classifica IIIbis;**
- requisiti di qualificazione riferiti alle lavorazioni riconducibili alla categoria scorporabile OS 3 per il relativo importo;
- requisiti di qualificazione relativi alla **categoria scorporabile OS28 classifica I;**
- requisiti di qualificazione relativi alla **categoria scorporabile OS30 classifica I,** dal momento che i concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del D.P.R. 207/2010.

Resta inteso che - ai sensi dell'art. 92, comma 1, ultimo periodo, del D.P.R. 207/2010 - i requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili OS3, OS28 e OS30 non posseduti dall'impresa, devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente debitamente incrementata.

Gli impianti tecnologici di cui alle categorie scorporabili OS3, OS 28 e OS30 possono essere realizzati da imprese in possesso di qualificazione nella categoria **OG11 classifica II** ai sensi dell'art. 79 c. 16, secondo capoverso, del D.P.R. 207/2010 tuttora in vigore ai sensi dell'art 216 comma 14 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e del parere ANAC n. 97/2012.


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Sono previste opere soggette al **D.M. n. 37 del 22/01/2008 art. 1 comma 2 lett. a), c), d), f), g):**

*a) impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere;*
*c) impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali;*
*d) impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie;*
*f) impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili;*
*g) impianti di protezione antincendio*

**Subappalto.** In caso di ricorso al subappalto si applicano le disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, così modificato dall'art. 49 della L. 108/2021.

Si prevede che le lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente OG1debbano necessariamente essere eseguite per almeno il 51% dall'aggiudicatario e, pertanto, per le stesse non è consentito il subappalto. La restante parte della categoria prevalente, nonché tutte le categorie scorporabili, sono subappaltabili.

3.5. Modalità di determinazione del corrispettivo:
**a misura** ai sensi dell'art. 59 comma 5-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
Ai sensi dell'art. 29 del D.L. n. 4 del 27/01/2022 trovano applicazione le **clausole di revisione dei prezzi** previste dall'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del Codice, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo del medesimo comma 1. Inoltre per i contratti relativi ai lavori, in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del Codice, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al comma 2, secondo periodo del medesimo art. 29 D.L. n. 4/2022. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7 dell'art. 29.

3.6. L'impresa esecutrice dovrà eseguire i lavori secondo gli elaborati progettuali rispettando le condizioni riportate nel capitolato speciale d'appalto e nel presente bando, nonchè, per quanto non previsto, nel capitolato Generale dello Stato approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.4.2000, n. 145, per le parti vigenti, e nel DPR 5/10/2010 n. 207 per le parti che continuano ad applicarsi ai sensi dell'art. 216 del suddetto D.Lgs. 50/2016.
**Si precisa che le norme contenute nel presente bando prevalgono su norme eventualmente discordanti contenute negli altri documenti di gara**.

4. **TERMINE DI ESECUZIONE**: giorni **390** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.
Ai sensi dell'art. 50 c. 4 del D.L. n. 77/21 convertito con modificazioni nella L. n. 120/2021, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine sopra indicato, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante utilizzo


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte. In deroga all'articolo 113-bis del decreto legislativo n. 50 del 2016, sia il premio di accelerazione che le penali per i ritardi, sono da computarsi tra lo 0,6 e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale e la loro somma non può superare il 20% dello stesso.
In relazione al presente appalto sia il premio di accelerazione che le penali per ritardato adempimento sono pari allo **0,60** per mille dell'ammontare netto contrattuale.

**Potrà essere effettuata consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 76/2020 come modificato dalla Legge di conversione del 11/09/2020, n. 120.**

5. **DOCUMENTAZIONE, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI**:

5.1 - La documentazione di gara è composta da:
- Bando e Disciplinare di gara e relativi allegati:
  - Allegato 1 – Istanza/dichiarazione;
  - Protocollo d'intesa per la qualità e la trasparenza degli appalti pubblici approvato con delibera di Giunta dell'Unione n. 85 del 11/6/2020;
- Progetto

ed è consultabile, sul sito dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna www.labassaromagna.it, nella sezione "*L'Unione*" alla voce "*Bandi di gara"* in *Lavori/bandi in pubblicazione* al link *http://www.labassaromagna.it/Unione-dei-Comuni/Bandi-di-gara,* sul sito del Comune di Lugo www.comune.lugo.ra.it nella sezione "*Comune"* alla voce "*Bandi di gara*" nonché sul sito internet http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/ nella sezione "Bandi e avvisi altri enti".

5.2 - Chiarimenti
Le **richieste di chiarimenti** in merito alla presente procedura devono essere inviate **esclusivamente** mediante SATER, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, ed essere da inoltrare entro le ore 13:00 del 31/01/2023. Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modalità diversa da quella esplicitata.
Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno **sei giorni** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, tramite SATER e con pubblicazione in forma anonima nel sito http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/ nella sezione "Bandi e avvisi altri enti".
Per **informazioni generali** in merito all'appalto rivolgersi al Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna - ☎ 0545 38533 – 38399 - 38597 – 38527.

5.3 - Comunicazioni
Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di registrazione al SATER l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.
Salvo quanto disposto nel paragrafo 5.2 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante il SATER all'indirizzo PEC del concorrente indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.
E' onere della ditta concorrente provvedere tempestivamente a modificare i recapiti suindicati secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma "Registrazione e


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

funzioni base" e "gestione anagrafica" (per la modifica dei dati sensibili) accessibili dal sito http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/ .
Eventuali problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione dovranno essere tempestivamente segnalati all'Unione; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.
In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.
In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a *tutti gli eventuali* subappaltatori indicati.

6. **SOPRALLUOGO**:
Le ditte interessate dovranno recarsi **obbligatoriamente**, a pena di esclusione, previa prenotazione telefonica (Ing. Gaia Montanari Tel 3395423145), sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori, **esclusivamente** nelle seguenti giornate: **29/12/2022, 12/01/2023 e 19/01/2023**, accompagnate da un tecnico del Comune di Lugo che provvederà a rilasciare certificazione dell'avvenuto sopralluogo che dovrà essere allegata alla documentazione amministrativa da presentarsi in sede di gara.
Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal Titolare o Rappresentante Legale dell'Impresa o da un Direttore Tecnico munito di idonea documentazione attestante la propria qualifica (certificato CCIAA in corso di validità o attestato SOA in corso di validità o apposita autocertificazione) o da altro incaricato tecnico munito di idonea procura notarile o delega rilasciata dai medesimi, con allegato documento di identità del delegante.
Il soggetto che effettua il sopralluogo dovrà presentarsi nel luogo e nell'orario assegnato al momento della prenotazione, munito di documento di identità valido.
Si precisa che, a pena della mancata effettuazione del sopralluogo:
   1. chi interverrà al sopralluogo potrà farlo solo ed esclusivamente per un'unica ditta;
   2. in caso di R.T.I. il sopralluogo dovrà essere effettuato esclusivamente dalla impresa Capogruppo o da un suo procuratore o delegato.

7. **TERMINE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**:
7.1. L'offerta dovrà essere collocata dal concorrente nel sistema SATER entro e non oltre il **termine perentorio delle ore 13:00 del giorno <u>06/02/2023.</u>**

7.2. È ammessa offerta successiva, purché entro il termine di scadenza, a sostituzione della precedente. Prima della scadenza del termine perentorio per la presentazione delle offerte, l'Operatore Economico può sottoporre una nuova offerta che all'atto dell'invio invaliderà quella precedentemente inviata. A tale proposito si precisa che qualora, alla scadenza della gara, risultino presenti a sistema più offerte dello stesso operatore economico, verrà ritenuta valida l'offerta collocata temporalmente come ultima. Ad avvenuta scadenza del sopraddetto termine non sarà possibile inserire alcuna offerta, anche se sostitutiva a quella precedente.


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Non sono ammesse offerte incomplete o condizionate. Saranno escluse altresì tutte le offerte redatte o inviate in modo difforme da quello prescritto nel presente bando. Non sono accettate offerte alternative.
Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

La presentazione dell'offerta mediante SATER è a totale ed esclusivo rischio del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza. In ogni caso la ditta concorrente esonera l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di ogni natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento di SATER. L'Unione dei Comuni della Bassa Romagna si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento di SATER.
**Trattandosi di procedura gestita su piattaforma telematica, si raccomanda di avviare e concludere per tempo la fase di collocazione dell'offerta sul SATER e di evitare la collocazione nell'ultimo giorno e/o nelle ultime ore utili.**

La presentazione della documentazione amministrativa, offerta tecnica ed economica deve essere effettuata secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della nuova piattaforma accessibili dal sito http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-delsistema/guide/manuale-imprese-registrazione-e-funzioni-base.

7.3. Apertura telematica delle buste contenenti la documentazione amministrativa: **seduta pubblica virtuale il giorno 07/02/2023 alle ore 8:30** mediante collegamento al link http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/.

La data della seduta pubblica virtuale per l'apertura delle Buste Offerta Tecnica ed Offerta Economica, così come eventuali ulteriori sedute, verranno comunicate con un preavviso di almeno 24 ore ai soggetti partecipanti tramite comunicazione inviata utilizzando SATER.

La valutazione delle Buste Offerta tecnica verrà effettuata in una o più sedute riservate.

La presente gara è gestita interamente sulla piattaforma Regionale SATER che garantisce la trasparenza, l'inviolabilità della documentazione inserita e la tracciabilità delle operazioni effettuate.
In esecuzione all'art. 77 del Codice dei Contratti pubblici ed alla delibera di Giunta dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 54 del 16/4/2020 ad oggetto "Approvazione indirizzi operativi per gestione attività del servizio appalti contratti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna in seguito all'insorgenza della pandemia di CORONAVIRUS – COVID-19" le sedute della commissione sia *pubbliche-virtuali* che *riservate* potranno tenersi, in funzione dell'andamento dell'emergenza sanitaria globale legata alla diffusione del coronavirus COVID-19, anche mediante collegamento in videoconferenza per garantire la compresenza "virtuale" a distanza.

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di modificare le date, dandone comunque comunicazione ai concorrenti tramite SATER, senza che gli stessi possano


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

accampare alcuna pretesa al riguardo. Le sedute di gara possono essere sospese o aggiornate previa comunicazione ai concorrenti.

8. **GARANZIA PROVVISORIA**: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, pena l'esclusione, da una garanzia provvisoria così costituita:
   a) da una cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 93 del Codice pari a **€ 36.996,14** pari al 2% dell'importo comprensivo della sicurezza (dal momento che per la presente procedura aperta, non avvalendosi della deroga di cui all'art. 1 del D.L. 76/2020 convertito con L. 120/2020, non operano le agevolazioni in materia di garanzie provvisorie stabilite dall'art. 1 comma 4 del suddetto D.L. n. 76/202020) **intestata al Comune di Lugo** costituita alternativamente:
      - da garanzia fidejussoria intestata al Comune di Lugo, redatta ai sensi del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 19/01/2018 n. 31, costituita, a scelta dell'offerente, da una fideiussione bancaria, assicurativa o rilasciata da intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del D.Lgs. 1/09/93 n. 385 presentata in originale sotto forma di documento informatico, ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 **sottoscritta con firma digitale dall'obbligato principale (ditta partecipante) e dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare la Compagnia assicuratrice** emittente; il documento dovrà essere corredato da autodichiarazione sottoscritta con firma digitale e resa, ai sensi degli art. 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 con la quale il **sottoscrittore dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante;**
      - da bonifico presso la Tesoreria del Comune di Lugo IBAN IT79B0627013199T20990000381 precisando nella causale che si tratta di cauzione provvisoria e gli estremi della gara;
   b) *(nel caso in cui non sia già compresa nella cauzione di cui al punto a)* dalla dichiarazione, a pena di esclusione, di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli articoli 103 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, qualora l'offerente risultasse affidatario; la suddetta dichiarazione ai sensi dell'art 93 comma 8 del Codice dei Contratti pubblici non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese ed ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

   La garanzia si intende presentata alle condizioni previste all'art 93 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.
   Nel caso di presentazione di offerta da parte di soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi, la **cauzione provvisoria deve essere intestata**, a tutte le imprese che intendono costituire il raggruppamento o il consorzio di concorrenti. In tal caso è comunque sufficiente la sottoscrizione della cauzione o polizza fideiussoria da parte della sola mandataria.

   RIDUZIONI. Le imprese partecipanti possono fruire delle riduzioni previste all'art. 93 comma 7 del Codice specificando la relativa motivazione nell'ambito dell'istanza.
   **In caso di cumulo delle riduzioni la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.**

9. **FINANZIAMENTO E PAGAMENTI**:
   L'opera è **finanziata** con trasferimento dello Stato.

   I **corrispettivi** saranno pagati dal Comune di Lugo con le modalità previste dall'art. 22 e seguenti del Capitolato Speciale d'Appalto. I certificati di pagamento verranno emessi quando il credito risultante dalla contabilizzazione raggiunga € 180.000,00.


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

L'appaltatore si assume tutti gli **obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari** di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. L'appaltatore è obbligato a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore o subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero gli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità finanziaria delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto e di revoca dell'autorizzazione al subappalto e/o al subcontratto.

La **ditta aggiudicataria dovrà rimborsare alla stazione appaltante Unione dei Comuni della Bassa Romagna le spese per le pubblicazioni sui Giornali e sulla G.U.R.I.** ai sensi degli art. 73, 36 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02/12/2016 - quantificate in **€ 972,11** entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**:
i soggetti di cui all'art. 45 comma 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016. E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45 comma 2 lettere d) ed e) dello stesso D.Lgs. 50/2016 anche se non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 48 comma 8 del D.Lgs. 50/2016. E' inoltre consentita la partecipazione di concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea ai sensi dell'art. 45 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE**. I concorrenti devono possedere:
- i **requisiti generali** di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 nonché i requisiti di partecipazione alle gare richiesti da altre leggi speciali;

- **attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA)** regolarmente autorizzata, di cui agli artt. 60 e seguenti del D.P.R. 207/2010 in corso di validità alla data di apertura delle offerte; le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare di cui ai punti 3.2, 3.3 e 3.4 ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 216 comma 11 dello stesso D.Lgs. 50/2016;

- **certificazione di qualità aziendale** di cui all'art. 84 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ed all'art. 63 del D.P.R. 207/2010. Ai sensi dell'art. 92 c. 8 del D.P.R. 207, tuttora vigente in virtù dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, la certificazione di qualità è un requisito relativo alle classifiche delle attestazioni SOA utilizzate dal concorrente per qualificarsi alla gara e pertanto non è necessaria nell'ipotesi di partecipazione in R.T.I. da parte di ditte qualificate SOA per le classifiche I e II.

- **requisiti conformi alle disposizioni** di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, nella L. n. 120/2021. *Si opta per una deroga a queste disposizione in merito alla riserva del 30% delle assunzioni alla realizzazione del progetto all'occupazione giovanile e femminile in quanto trattasi di importo dell'appalto sotto-soglia.*

I **concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea** devono possedere i suddetti requisiti previsti dal D.P.R. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto DPR 207/2010, visto l'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 in base alla documentazione prodotta secondo le


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

norme vigenti nei rispettivi paesi ai sensi dell'art. 90 comma 8 del 18 aprile 2016, n. 50 ; si applicano altresì gli l'art. 85, 86, 87 del D.Lgs. 50/2016 sui requisiti di ordine generale.

**Sul possesso dei requisiti di idoneità tecnica, capacità organizzativa e tecnico organizzativa si rimanda al precedente paragrafo 3.4.**

**AVVALIMENTO**.
Per la **Cat OS30** (categoria di cui all'art. 2 del D.M. 10/11/2016 n. 248 - cosiddette SIOS) **NON è ammesso avvalimento** ai sensi del comma 1 del suddetto D.M. 248/2016 e dell'art. 89 comma 11 del D.Lgs. 50/2016.
Fatto salvo quanto sopra, nel caso in cui il **concorrente**, singolo o consorziato o raggruppato, intenda soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA o dei requisiti ex art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 avvalendosi dei requisiti di altro soggetto, anche partecipante al raggruppamento, deve produrre esclusivamente tramite il sistema SATER, nella busta "Documentazione amministrativa", la seguente documentazione:

- istanza /dichiarazione sostitutiva (Allegato 1) firmata digitalmente dal legale rappresentante, attestante nell'apposito spazio dedicato l'avvalimento dei requisiti ai sensi dell'art. 89 del Codice necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria,
- modello DGUE della ditta ausiliata compilando il modello presente sul SATER,
- eventuale scansione dell'attestazione SOA (o attestazione requisiti art. 90 DPR 207/2010),
- il contratto nel quale sono **specificati (a pena di nullità del contratto** stesso) i requisiti forniti e le risorse messe a disposizione del concorrente dall'impresa ausiliaria. Il Contratto dovrà essere presentato in originale digitale o come scansione del contratto cartaceo con attestazione della conformità del documento all'originale firmata digitalmente dal notaio o da pubblico ufficiale, ai sensi dell'art. 22, commi 1 e 2, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82;
- *(nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo)* in luogo del contratto di cui al punto precedente l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'articolo 89, c. 5, del D.Lgs. 50/2016.

L'**impresa ausiliaria** dovrà produrre:

a. una dichiarazione, utilizzando preferibilmente l'Allegato 1 al presente bando per le parti pertinenti, sottoscritta digitalmente nella quale l'impresa ausiliaria:
    1. attesta il possesso (da parte dell'impresa ausiliaria) dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
    2. si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
    3. attesta di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 45 del D.Lgs. n. 50/2016 o come ausiliaria di altro concorrente (art. 89 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
b. modello DGUE della ditta ausiliaria compilando il modello presente su SATER firmato digitalmente.
c. eventuale attestazione SOA (o attestazione dei requisiti art. 90 DPR 207/2010) mediante scansione.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

E' ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'impresa ausiliaria non può avvalersi a sua volta di un altro soggetto.
Non è consentito, a pena di **esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.
In caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 ferma restando l'applicazione dell'art. 80 comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione la stazione appaltante impone al concorrente, ai sensi dell'art. 89 comma 3 del Codice di sostituire l'ausiliaria.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e, se richiesti, dei requisiti di idoneità professionale.

12. **TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA**: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta fermo restando che l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine di cui all'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016. L' Unione e l'Ente interessato rimarranno vincolati soltanto ad avvenuta approvazione dell'aggiudicazione e stipulazione del relativo contratto.

13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**:
**offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo** ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 da valutarsi in base ai seguenti criteri precisati nella Relazione del Responsabile del Procedimento:

| **GRIGLIA DI VALUTAZIONE** | **Punteggio massimo** |
|---|---|
| ➢ **Offerta economica** | **punti 10** |
| ➢ **Offerta tecnica** | |
| A - Proposta migliorativa relativa all'implementazione delle opere al fine di migliorarne la qualità e durabilità dei materiali e manufatti edili-architettonici con espresso riferimento a finiture, manutentabilità e fruizione – *Progetto edile architettonico* | **punti 40** |
| B - Proposta migliorativa relativa alle soluzioni impiantistiche (anche speciale ed acustiche), energetiche e implementazione delle opere ed attrezzature previste al fine di migliorare la qualità ed efficienza dei luoghi e loro fruizione – *Progetto impiantistico.* | **punti 40** |
| C - Clausola di premialità | **punti 10** |

**In dettaglio:**

**A)** Viene demandata alle ditte concorrenti l'eventuale proposta per il miglioramento qualitativo e dimensionale delle <u>opere, materiali, manufatti, e componenti edilizio-architettonici</u> nel contesto dell'intervento in oggetto nonché relativamente agli spazi ed aree interconnesse funzionalmente ed esteticamente con le zone soggette a recupero edilizio-architettonico, consolidamento ed ad opere tecnologiche.


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Rientra in questa voce ogni valutazione relativa a miglioramenti in ambito strutturale connessa.
Verrà altresì considerata e valutata la proposta di eventuali migliorie integrate comportanti e riguardanti l'eventuale estensione nel compendio anche in ambito esterno (fronte Via Emaldi), a recupero al fine dell'omogeneità, durabilità e protezione dei manufatti e componenti edilizi installati/realizzati secondo le finalità progettuali nonché qualità architettonica ed edilizia complessiva.
**Le eventuali migliorie riguarderanno, pertanto, opere e componenti edilizi, edili-architettoniche, edili di finitura, tecnologiche, acustiche, COMPLETAMENTI, etc.. in sintesi strutture e finiture previste nell'ambito delle opere poste a base di gara e come desumibili dal progetto architettonico posto a base di gara e dai documenti contabili di corredo (per mero es.: serramenti, pavimenti, copertura, partizioni, piano terra Nuovo Auditorium, aree pertinenziali esterne a verde, etc...).**
Si intendono in questo elemento proposte finalizzate al miglioramento permanente di quanto previsto a progetto e successivamente alle attività di cantiere.

**B)** Viene demandata alle ditte concorrenti l'eventuale proposta per il miglioramento qualitativo delle attrezzature, arredi, impianti e soluzioni impiantistiche, intesi come materiali e componenti, per la **migliore efficienza energetica, acustica, funzionale ergo sicurezza e fruizione in esercizio oltre che "qualità del vivere" nel contesto dell'intervento in oggetto.**
Le offerte proposte in questa voce sono da intendersi alternative ovvero integrative e diverse rispetto a quanto oggetto di eventuale proposta nell'ambito dell'elemento ponderale o criterio A) precedente. Ogni altra considerazione di contesto e scopo dovrà avere a riferimento quindi quanto già esplicitato nel punto A.
Si intendono in questo elemento proposte finalizzate al miglioramento permanente di quanto previsto a progetto e successivamente alle attività di cantiere.
**(per mero es.: attrezzature/arredi, componentistica ascensore, sedute, segnaletica interna, impiantistica speciale, diffusione sonora, oscuramenti, generazione fotovoltaica o altra, .etc...).**

---

***IMPIANTO DI DIFFUSIONE SONORA (estratto/specifiche)***

***Tipo e numero di diffusori***

*Il progetto acustico prevede la presenza/sviluppo di:*

- *2 diffusori principali della sala: a colonna, 8 Ohm da 350 W, posti ai lati del palco (1);*
- *(almeno) 10 diffusori surround 8 Ohm da 350 W, collocati lungo le pareti laterali e la parete di fondo sala (5 per lato e 2 sulla parete di fondo) e due diffusori subwoofer 8 Ohm, 600 W, fissati alle travi di copertura;(2);*

*(1) I diffusori a colonna dovranno essere di tipo line-array, impedenza 8 Ohm, con un angolo di diffusione laterale molto stretto (max 45°). Il sistema line-array sarà gestito da un processore digitale con lo scopo di limitare al minimo le differenze di livello tra le sedute di fondo sala e le prime file (differenza di livello di progetto inferiore a 6 dB con l'uso dei soli diffusori a colonna).*
*(2) I diffusori surround dovranno sempre essere indirizzati verso l'asse longitudinale dello spazio occupato dalle sedute. L'angolo di emissione verticale dovrà essere non superiore a 90° (così da limitare la quantità di energia sonora che raggiungerà la parete opposta rispetto a quella nella quale sono fissati) e l'angolo di emissione orizzontale non superiore a 60°.*

***Settaggi dell'impianto***

*L'impianto di diffusione sonora dovrà poter funzionare in due differenti tipi di attività:*

- *attività di conferenza/teatro;*
- *attività di proiezione cinematografica.*

*A seconda del tipo di attività l'impianto dovrà funzionare con un diverso settaggio.*
*Per le attività di tipo 1 verranno messi in funzione i diffusori principali a colonna e solo 2 diffusori surround di centro sala, che avranno una semplice funzione di rinforzo del suono, a beneficio delle file di fondo sala, senza alterare la percezione di provenienza del suono. In altre parole gli uditori dovranno poter avvertire sempre e comunque il suono provenire dalla zona del palco, così da avere una coerenza tra percezione visiva e percezione uditiva. A tale scopo sarà necessario che l'impianto*


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

*sia dotato di un processore digitale che regoli il ritardo con cui i diffusori surround di centro sala dovranno emettere il segnale (ritardo rispetto al tempo di emissione dei diffusori principali).*
*Per le attività di tipo 2 tutti i diffusori verranno attivati secondo gli standard di una sala cinematografica, per quanto possibile. Questo settaggio dovrà potersi attivare automaticamente nel momento in cui verranno proiettati video per mezzo del proiettore digitale. L'attività di fornitura e posa dell'impianto comprenderà quindi anche un'attività di impostazione del processore digitale e di programmazione dei dispositivi di controllo dell'impianto. Sia l'accensione dell'impianto, sia la possibilità di passare da un'impostazione audio all'altra, così come sopra descritte, dovranno essere semplicissime, senza la necessità di tecnici audio di sala, mediante un comando centralizzato che permetta di passare da un settaggio all'altro.*

***Postazioni di controllo dell'impianto***

*Le postazioni di controllo dell'impianto dovranno essere almeno 2: una posta in zona palco e una sul fondo della sala, dove si dovrà poter allestire una postazione mixer audio-luci per particolari attività, come ad esempio attività teatrali. In prossimità del palco sarà presente uno spazio di servizio nel quale poter collocare il mobile rack con tutti i dispositivi dell'impianto audio-video. A partire da questa postazione i cavi raggiungeranno non solo i diffusori sonori e l'impianto video, ma anche le due postazioni di controllo sopra menzionate, cioè la zona oratori posta sul palco e la postazione mixer predisposta per il fondo sala.*

***Dispositivi accessori***

*Nell'armadio rack: lettore CD/DVD, antenna per radiomicrofoni.*

- *Sul tavolo oratori: 4 radiomicrofoni da tavolo;*
- *Sul palco oratore: 1 microfono a becco d'opca a filo.*
- *Altri microfoni: 2 radiomicrofoni ad archetto*
- *Sweecher a 3 ingressi per impianto di videoproiezione;*
- *Mobile rack contenente l'insieme dei dispositivi sopra descritti.*
- *Telecamera per videoconferenza da fissare alle travi del solaio di copertura.*

***Accessori e corredo***

*Impianto video e telo proiezione.*
*Pareti e spazi riflettenti, apprestamenti di sala.*

---

***IMPIANTO ILLUMINAZIONE (estratto/specifiche)***

*Impianto di illuminazione con supervisione e diagnostica centralizzata tramite software. La configurazione potrà essere eseguita anche tramite PC. La supervisione e la diagnostica centralizzata saranno ottenute grazie alla comunicazione dei moduli del sistema su rete wireless e/o Ethernet. Sarà possibile realizzare integrazioni con sistemi di terze parti.*
*Il sistema sarà composto da:*

1. *server ethernet con interfacce modulari per la configurazione, la gestione ed il monitoraggio degli apparecchi d'illuminazione;*
2. *software per la supervisione e la diagnostica centralizzata in grado di visualizzare i contenuti su ogni tipo di dispositivo dotato di browser web, come PC, notebook, tablet e smartphone. Tramite il software sarà possibile configurare, monitorare e comandare ogni sistema integrato ed ogni dispositivo connesso, sia tramite operazioni manuali che attraverso algoritmi automatici basati su calendario, eventi e logiche condizionali;*
3. *il controllo richiesto è relativo all'implementazione di scenografie statiche per richiamare livelli luminosi distinti su gruppi di apparecchi.*
4. *Cablaggio sistema video/audio con utilizzo di cavi di Rete Ethernet RJ45 di altissima qualità, progettato per Audio Hi-Fi Cat 7;*
5. *Illuminazione della corte interna con sistema a parete integrabile esteticamente con l'illuminazione di progetto e dunque migliorabile;*
6. *Integrazione dell'illuminazione della corte esterna con inserimento di apparecchi illuminanti a led su palo con estetica coerente con progetto architettonico;*

---

***ALLESTIMENTI/ATTREZZATURE/ARREDI INTERNI (estratto/specifiche da Progetto Architettonico)***

*Bancone in legno di semplice disegno, 4 divanetti simil Lc2 in pelle colora, a scelta D.L, 2 tavolini simil Breuer, 3 tavoli Arper Nuur colore nero dimensioni 180/90/74, 6 sedie catifa 46 slitta arper;*


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

---

**C)** Art. 47, comma 5) - D.P.C.M. 7/12/2021 (articolo 9 all. 1): misure dirette a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità, la parità di genere e l'assunzione di giovani con età inferiore a trentasei anni e donne.

| | **Criterio di valutazione** | **Modalità assegnazione punteggio** |
|---|---|---|
| 1 | Possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalente | Sì= 2,5 p<br>No = 0 p |
| 2 | Assenza di verbali di discriminazione di genere. Sarà valutata l'assenza, nei 3 anni antecedenti la data di presentazione dell'offerta, di verbali di conciliazione extragiudiziale per discriminazione di genere (artt. 37-41 del decreto legislativo n. 198 del 2006) con Ufficio Consigliera di parità | Si = 2,5 p<br>No = 0 p |
| 3 | Previsione nell'organico aziendale della figura del disability manager | Si = 2,5 p<br>No = 0 p |
| 4 | Imprese o cooperative sociali il cui direttivo è costituito per la maggioranza da giovani tra i diciotto e i trentacinque anni | Si = 2,5 p<br>No = 0 p |

**L'aggiudicazione della gara in oggetto sarà effettuata in favore dell'offerta che presenterà il punteggio complessivo più alto.**

La Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 comma 12 e 216 comma 12 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in **seduta riservata**, esaminerà le offerte tecniche e provvederà all'attribuzione dei punteggi, con il metodo **aggregativo-compensatore** previsto al punto VI. - 1. nelle *Linee Guida n. 2 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa"* approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1005 del 21 settembre 2016 e aggiornate con delibera di Consiglio n. 424 del 2/5/2018.

La Commissione procede alla determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del sopraccitato metodo aggregativo-compensatore attribuendo i punteggi ai singoli concorrenti mediante la seguente formula:

$K_i = A_i * 40 + B_i * 40 + C_i * 10 + P_i * 10$

dove

$K_i$ è il punteggio complessivo attribuito al concorrente i-esimo;

$A_i$ è il coefficiente variabile tra 0 e 1 attribuito al concorrente i-esimo per il parametro A;

$B_i$ è il coefficiente variabile tra 0 e 1 attribuito al concorrente i-esimo per il parametro B;

$C_i$ è il punteggio variabile tra 0 e 1 attribuito al concorrente i-esimo per il parametro C;

$P_i$ è il punteggio variabile tra 0 e 1 attribuito al concorrente i-esimo per l'offerta economica

I suddetti coefficienti verranno assegnati sulla base dei diversi livelli di valutazione, come di seguito indicato:

| **GIUDIZIO SINTETICO** | **GIUDIZIO** | **COEFFICIENTE (con due decimali)** | |
|---|---|---|---|
| | | DA | A |
| Ottimo | contenuti esaurienti, descritti in modo chiaro, completo e dettagliato e/o | 1,00 | |



Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

| | | | |
|---|---|---|---|
| | quantitativamente molto consistenti | | |
| Molto buono | contenuti esaurienti e approfonditi, descritti in modo chiaro e completo e/o quantitativamente consistenti | 0,90 | 0,99 |
| Buono | contenuti esaurienti, descritti in modo chiaro e articolato e/ o quantitativamente abbastanza consistenti | 0,80 | 0,89 |
| Discreto | contenuti pertinenti, descritti in modo chiaro e abbastanza articolato e/o quantitativamente abbastanza consistenti | 0,70 | 0,79 |
| Sufficiente | contenuti modesti, con articolazione essenziale e/o quantitativamente modesti | 0,60 | 0,69 |
| Scarso | contenuti modesti, con articolazione non ancora sufficiente e/o quantitativamente poco consistenti | 0,50 | 0,59 |
| Insufficiente | contenuti limitati, articolati in modo frammentario e/o quantitativamente poco consistenti | 0,40 | 0,49 |
| Gravemente insufficiente | contenuti limitati, scarsamente articolati e/o quantitativamente inconsistenti | 0,30 | 0,39 |
| Inconsistente | indicato qualche contenuto, ma non articolato e/o quantitativamente inconsistente | 0,20 | 0,29 |
| Inadeguato | i contenuti oggetto di valutazione vengono semplicemente richiamati | 0,10 | 0,19 |
| Non Valutabile | contenuti sostanzialmente assenti | 0,00 | 0,09 |

**QUALITÀ**

Per ognuno dei criteri di valutazione aventi natura qualitativa discrezionale (A e B), i singoli commissari assegnano i punteggi con il metodo del **confronto a coppie di cui al punto V lettera b)** delle *Linee Guida n. 2* sopra citate e successivamente vengono individuati i coefficienti dei singoli criteri qualitativi, come valori compresi tra 0 e 1, trasformando la **"somma" dei punteggi assegnati dai commissari con il metodo di cui al punto V numero 2.** delle *Linee Guida n. 2* sopra citate come segue:

- i commissari attribuiscono punteggi alle proposte di ciascun concorrente ammesso con il metodo del **confronto a coppie** compilando una tabella triangolare che contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a due a due ed inserendo nelle caselle i gradi di preferenza da 1 a 6 ed assegnando un punto ad entrambe in caso di parità;
- con riferimento ad ogni criterio di valutazione di natura qualitativa, si determina la **somma** dei coefficienti che i commissari attribuiscono alle proposte di ciascun concorrente,
- si procede a **normalizzare** i valori delle somme dei coefficienti attribuiti ad ogni concorrente dai commissari assegnando, per ognuno dei criteri di valutazione, alla somma di valore più alto, il coefficiente pari ad uno e alle altre somme coefficienti in proporzione lineare.

Qualora le **offerte tecniche siano inferiori a tre** e pertanto non sia possibile procedere al confronto a coppie, si procederà con l'attribuzione dei coefficienti (compresi tra 0 e 1), come media dei valori discrezionali attribuiti dai singoli commissari, opportunamente riparametrati come previsto al punto V lett. a) delle Linee Guida n. 2.

Per il criterio di valutazione avente natura **qualitativa tabellare (C)**, i punteggi verranno assegnati con modalità On/Off ovvero in base alla presenza o meno di quanto richiesto.

Si precisa i punteggi relativi a tutti i criteri verranno arrotondati alla seconda cifra decimale per eccesso o per difetto a seconda rispettivamente che la terza cifra sia pari o superiore a 5 oppure inferiore a 5.

**PREZZO**

Il prezzo offerto sarà espresso mediante ribasso percentuale sui prezzi di elenco posti a base di gara.



Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Il coefficiente relativo all'elemento "prezzo" verrà attribuito alle offerte economiche presentate dalle ditte partecipanti mediante **interpolazione lineare di cui al punto IV delle Linee Guida n. 2** con l'applicazione della seguente formula:

$$P_i = \frac{R_i}{R_{max}}$$

*dove:*

$P_i$ è il *coefficiente* da assegnare all'offerta economica del concorrente i-esimo

$R_i$ è il *ribasso percentuale* offerto dal concorrente i-esimo

$R_{max}$ è il *ribasso percentuale più elevato* fra tutte le offerte ammesse

Il **prezzo complessivo offerto** è quello determinato dalla ditta in sede di gara a seguito dell'applicazione del ribasso offerto sull'importo a base di gara di € 1.798,942,54 (al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza).

Ai fini dell'individuazione delle **offerte anomale** si applicherà l'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dal D.L. 32/2019 art 1 comma 20 lett. u) convertito con L. 14/6/2019 n. 55.
In ogni caso la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 87, comma 6 ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, si riserva di valutare la **congruità di ogni altra offerta** che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

## 14. **VARIANTI**

Non sono ammesse varianti sostanziali al progetto posto a base di gara fatti salvi gli aggiustamenti eventualmente previsti nelle proposte migliorative di cui al punto 13, qualora accolte dalla Commissione Giudicatrice, tenuto conto che in ogni caso non comportano attribuzione di specifici compensi, ma rientrano nell'offerta economica del soggetto partecipante.

## 15. **ADEMPIMENTI PER l'A.N.A.C. - AUTORITÀ NAZIONALE ANTI CORRUZIONE**

***CONTRIBUTO***

Le imprese partecipanti sono tenute, a pena di **esclusione**, al pagamento di una contribuzione in esecuzione della deliberazione dell'A.N.A.C. n. 830 del 21/12/2021 pari ad **€ 140,00** a favore dell'Autorità stessa, secondo le modalità reperibili nel sito www.anticorruzione.it - sezione "Pagamenti in favore dell'Autorità".

In caso di mancata presentazione della ricevuta la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema FVOE.
Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.
In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante **esclude** il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della l. 266/2005.

***FASCICOLO VIRTUALE DELL'OPERATORE ECONOMICO (FVOE)*** **-** Ai sensi dell'articolo 81 c. 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e della deliberazione attuativa dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 464 del 27/07/2022, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario sarà effettuata dall'Amministrazione attraverso l'utilizzo del sistema FVOE, reso disponibile dall'Autorità stessa.


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

A tale fine tutti gli operatori economici interessati a presentare offerta devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul sito www.anticorruzione.it (accedi ai servizi - FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute. L'operatore economico, dopo la registrazione al servizio FVOE, indica a sistema il CIG relativo alla gara in oggetto, cui intende partecipare; il sistema rilascia un "PASSOE" da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa, in quanto il "PASSOE" rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica dei requisiti stessi da parte della stazione appaltante. Per tutti i profili tecnici ed operativi dell'accesso al sistema FVOE si fa rinvio alle indicazioni disponibili nel sito www.anticorruzione.it alle quali gli operatori economici che intendono partecipare alla gara devono attenersi.

## 16. **LEGGI ANTIMAFIA**

L'impresa aggiudicataria (comprese mandanti consorziate e ausiliarie) dovrà presentare all'Unione la documentazione necessaria per l'acquisizione, prima della stipulazione del contratto, della **Comunicazione antimafia** di cui agli art. 87 e seguenti del D.Lgs. 06/09/2011 n. 159 Codice delle Leggi antimafia.

Si precisa che al presente appalto si applica il **"Protocollo d'intesa per la qualità e la trasparenza degli appalti pubblici"**, vigente nella Provincia di Ravenna, approvata con delibera di Giunta dell'Unione n. 85 del 11/6/2020 e disponibile tra i documenti di gara.

Pertanto si richiede, a pena di esclusione, l'accettazione incondizionata del suddetto protocollo così come espressamente previsto nell'allegata istanza.

Il mancato rispetto del protocollo d'intesa suddetto costituisce causa di esclusione dalla gara o di risoluzione del contratto (art 3 comma 3 del D.L. 76/2020 e art 1 c. 17 della L. 190/2012).

## 17. **DISCIPLINA DELL'ACCESSO AGLI ATTI:**

Si precisa che relativamente alla presente procedura di aggiudicazione, si consentirà l'accesso a tutta la *Documentazione amministrativa* prodotta dai concorrenti salvo che la ditta partecipante non motivi nella dichiarazione -Allegato 1 la presenza di documenti o dati sensibili e meritevoli di tutela e riservatezza ai sensi della normativa vigente.

Relativamente alle *Offerte tecniche* , si precisa che al fine di individuare l'eventuale presenza di documenti per i quali l'accesso è vietato o differito, al concorrente è richiesto di indicare nella dichiarazione - Allegato 1 , le eventuali parti che costituiscono **segreti tecnici o commerciali, ai sensi dell'art 53 comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 fornendone adeguata motivazione o comprova**.

La facoltà in questione riconosciuta dalla stazione appaltante al concorrente di indicare documenti per i quali l'accesso è vietato o differito costituisce avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L 7.8.1990 n. 241 e s.m.i. pertanto **in mancanza di una specifica indicazione, accompagnata da adeguata motivazione, delle eventuali parti della propria offerta tecnica che costituiscono segreti tecnici o commerciali – si consentirà l'accesso a tutta la documentazione (compresa quindi anche l'offerta tecnica) prodotta dai concorrenti in sede di offerta senza ulteriori comunicazioni.** Non saranno prese in considerazione dichiarazioni di opposizione all'accesso alla propria offerta tecnica, generiche o non adeguatamente motivate.

**Si applica in ogni caso quanto disposto dall'art. 53 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016.**

## 18. **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE**

L'offerta deve essere collocata dentro il sistema SATER entro il termine perentorio di cui al punto 7.1 caricando sulla piattaforma informatica la seguente documentazione:



Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

**18.1 - Nella Busta Digitale "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA",** che **non dovrà contenere alcun tipo di indicazione relativa all'aspetto economico dell'offerta**, **pena l'esclusione** devono essere contenuti i seguenti documenti**:**

1) **domanda di partecipazione** alla gara, comprendente una o più **dichiarazioni sostitutive** ai sensi degli artt. 46, 47, 71 del D.P.R. n. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, redatta, preferibilmente **secondo lo schema allegato** ***(Allegato 1)*** quale parte integrante e sostanziale al presente bando, firmata digitalmente dal legale rappresentante.
   Ai sensi del punto 3 del Comunicato del Presidente dell'ANAC del 8/11/2017 è possibile che il legale rappresentante attesti l'inesistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 con riferimento "a tutti i soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80".
   Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo già costituito, la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta digitalmente dal mandatario/capogruppo. Nel caso di concorrenti costituiti da Raggruppamenti temporanei o Consorzi ancora da riunirsi o da associarsi, la medesima istanza-dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta digitalmente da ciascun concorrente che costituisce, o che costituirà, l'associazione o il consorzio o la rete o il GEIE.

   L'istanza-dichiarazione può essere sottoscritta digitalmente anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la scansione della relativa procura. In tal caso L'Unione si riserva di richiedere al concorrente, in ogni momento della procedura, la consegna di una copia autentica o copia conforme all'originale della relativa procura;

2) **Documento di Gara Unico Europeo - modello DGUE.** Il concorrente compila online il DGUE di cui allo schema allegato al D.M. del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016, presente su SATER.
   Il modello online DGUE una volta compilato, dovrà essere firmato digitalmente e allegato all'interno della busta "Documentazione amministrativa".
   Le dichiarazioni rese mediante il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) dall'operatore economico che intende partecipare alla gara:
   a) integrano gli elementi della dichiarazione per partecipazione alla gara e delle altre dichiarazioni previste nel presente bando/disciplinare;
   b) attestano l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm. e forniscono eventuali specificazioni o precisazioni;
   c) attestano il possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-professionale previsti dal presente bando/disciplinare di gara in relazione alla partecipazione alla gara.
   Le dichiarazioni rese con il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) in ordine all'insussistenza dei motivi di esclusione e al possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-professionale sono rese come dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorietà ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e nel renderle gli operatori economici devono essere consapevoli delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.
   Le dichiarazioni del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) che integrano la dichiarazione per la partecipazione e le altre dichiarazioni previste nel presente bando/disciplinare di gara possono rappresentare elementi richiesti nelle stesse: tali dichiarazioni devono comunque essere rese sia nell'istanza di partecipazione sia nel DGUE, al fine di consentire all'Autorità responsabile della gara di avere a disposizione un quadro informativo completo.


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Ai sensi del punto 3 del Comunicato del Presidente dell'ANAC del 8/11/2017, è possibile che il legale rappresentante attesti l'inesistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 con riferimento "a tutti i soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80";

3) *(facoltativo)* **attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA)** di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità o più attestazioni nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi; le categorie e le classifiche devono essere adeguate a quelle dei lavori da appaltare;

   Le attestazioni e la documentazione di cui al presente punto possono essere inserite in SATER nelle seguenti forme:
   - in originale sotto forma di documenti informatici ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 sottoscritto con firma digitale,
   - sotto forma di copia digitale di documento cartaceo (scansione);

4) *(facoltativo)* **certificazione di qualità aziendale**, in corso di validità, di cui al punto 11, tranne che il possesso di tale certificazione non sia già attestato dalla SOA. La certificazione non è obbligatoria per le imprese che partecipano in raggruppamento e che si qualificano alla gara per classifiche inferiori alla III;
   La documentazione di cui al presente punto può essere inserite in SATER nelle seguenti forme:
   - in originale sotto forma di documenti informatici ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 sottoscritto con firma digitale,
   - sotto forma di copia digitale di documento cartaceo (scansione);

5) documentazione attestante l'avvenuta costituzione della **cauzione provvisoria**, eventualmente ridotta, nei modi previsti al punto 8. del presente bando, presentata alternativamente in uno dei modi seguenti:

   1. **polizza fidejussoria** in originale sotto forma di documento informatico, ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 **sottoscritta con firma digitale dall'obbligato principale (ditta partecipante) e dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare la Compagnia assicuratrice** emittente. Il documento dovrà essere corredato da autodichiarazione sottoscritta con firma digitale e resa, ai sensi degli art. 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 con la quale il **sottoscrittore dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante**;
   *OPPURE*
   2. attestazione dell'**avvenuto versamento** (bonifico, versamento in contanti ecc...) sotto forma di copia informatica di documento cartaceo (scansione digitale)

6) *SOLO in caso di partecipazione di UNA GRANDE IMPRESA (numero di occupati oltre 250; fatturato annuo superiore a 50 milioni di euro, bilancio annuo superiore a 43 milioni di euro)(nel caso in cui non sia già compresa nella cauzione di cui al punto precedente):*
   **dichiarazione (in originale o copia autentica) di un istituto bancario**, ovvero di una compagnia di assicurazione, di cui al punto 8 lettera b) del presente bando da presentare anche contestualmente al documento di cui al precedente punto 5), (da farsi anche in caso di cauzione costituita mediante versamento in contanti) contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, fatte salve le deroghe previste dalla normativa;


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

7) **"PASSOE"** rilasciato dal sistema FVOE all'operatore economico, firmato digitalmente, per la verifica del possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 81 c. 1 e 2 del D.Lgs 50/2016 e della deliberazione attuativa dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 464 del 27/07/2022;

8) documentazione **attestante l'avvenuto versamento della somma di € 140,00** a favore dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione – A.N.A.C., di cui al punto 15;

9) attestazione di partecipazione al **sopralluogo** come precisato al punto 6 del presente bando;

10) modulo per l'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo di € 16,00 firmato digitalmente;

11) *(nel caso di concorrenti con più di 50 dipendenti)* "Rapporto sulla situazione del personale" ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n. 198/2006 e dell'art. 47 c. 2 del D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, nella L. n. 120/2021;

12) *(nel caso di Raggruppamento temporaneo o di consorzio di cui all'art. 45 c 2 lett. e) del Codice, o rete (se previsto) o GEIE già costituito):* **scansione del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero dell'atto costitutivo del consorzio o GEIE. L'Unione si riserva di richiedere al concorrente, in ogni momento della procedura, la consegna di una copia autentica o copia conforme all'originale della relativa procura;

13) *(nel caso di Raggruppamento temporaneo o di consorzio di cui all'art. 45 c 2 lett. e) del Codice, o rete o GEIE o di avvalimento)*
autodichiarazione compilata e firmata digitalmente dagli eventuali **mandanti o consorziati**, indicati come esecutori dei lavori, o all'eventuale impresa **ausiliaria,** come di seguito indicato, redatta preferibilmente secondo il modello **Allegato 1** per le parti pertinenti;

14) *(nel caso di Raggruppamento temporaneo o di consorzio di cui all'art. 45 c 2 lett. e) del Codice o rete o GEIE o di avvalimento)* dichiarazioni redatte analogamente a quella di cui al precedente punto 2) compilando online i **modelli DGUE** presente sul sistema.

**La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni sopraccitate devono contenere quanto previsto nei predetti punti.**
La documentazione relativa alla cauzione, al versamento all'Autorità ed al sopralluogo deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente (R.T.I., consorzio).
Le ditte partecipanti dovranno presentare la suddetta documentazione in modo differenziato per ciascuna forma di partecipazione (impresa singola, R.T.I., consorzio).

IRREGOLARITÀ e SOCCORSO ISTRUTTORIO
Ai sensi dell'art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 52 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 costituiscono **irregolarità essenziali non sanabili** le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
Ai sensi dell'art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 52 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, le **carenze di qualsiasi elemento formale della domanda** ed in particolare ogni eventuale **mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli** elementi e del Documento di Gara Unico Europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

afferenti all'offerta economica ed all'offerta tecnica, potranno essere sanate attraverso la procedura di Soccorso Istruttorio.
In tale circostanza la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Il mancato possesso dei prescritti requisiti non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara.

**18.2 - Nella Busta Digitale – OFFERTA TECNICA devono essere contenuti i seguenti documenti:**

**L'impresa partecipante dovrà inserire nel sistema SATER una relazione descrittiva delle migliorie proposte,** suddivisa in base ai criteri riportati al punto 13, *costituita da non più di 10 facciate formato A4, oltre a elaborati grafici formato A3 o A4,* che costituirà oggetto di valutazione da parte della commissione tecnica, contenente un elenco descrittivo preciso delle migliorie proposte con riferimento all'elenco prezzi approvato dall'Amministrazione comunale e senza alcun riferimento ai prezzi unitari posti a base di gara che non vengono modificati rimanendo pertanto fermo l'importo complessivo posto a base di gara.

A tale relazione, in aggiunta rispetto alle pagine suddette, dovranno essere allegati eventuali documenti espressamente richiesti per la valutazione delle migliorie.

La relazione potrà essere eventualmente corredata da schede tecniche dei materiali, tabelle, calcoli, aspetti di dettaglio e da altra documentazione allo scopo di illustrare in dettaglio le soluzioni proposte e necessari ad un'adeguata valutazione dell'offerta sotto il profilo tecnico. Gli allegati verranno valutati solo se richiamati nella relazione suddetta in modo chiaro ed espresso e non vanno conteggiati nel numero massimo di pagine suddetto.

**Si precisa che nella suddetta relazione, né negli allegati sopra richiamati, non dovrà essere inserita o specificata alcun tipo di indicazione relativa all'aspetto economico dell'offerta, pena l'esclusione.**

**La relazione tecnica e gli allegati dovranno essere sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante.**
Nel caso di presentazione dell'offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 non ancora costituiti, la medesima dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.

L'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nel Progetto, **pena l'esclusione** dalla procedura di gara, nel rispetto del principio di equivalenza di cui all'art. 68 del Codice.

La proposta tecnica del concorrente deve essere chiara, univoca, dettagliata, motivata e non dovrà contenere stime o prezzi. Tale proposta dovrà essere esclusivamente migliorativa e non dovrà modificare l'identità e le caratteristiche sostanziali del progetto (come previsto al punto 14), né comportare aggravio di costi, direttamente o in modo indotto, né al momento della costruzione, né nella successiva gestione o utilizzo, per l'amministrazione appaltante.


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Si precisa che la stazione appaltante si riserva la facoltà di accettare, non accettare o accogliere parzialmente le proposte migliorative presentate dal concorrente.
In caso di mancata proposta su uno o più elementi concernenti il valore tecnico non saranno attribuiti i relativi punteggi. Eventuali aspetti dell'offerta tecnica che risultino non comprensibili ambigui o contraddittori potranno non essere presi in considerazione dalla Commissione giudicatrice.
Nel caso in cui alcune delle proposte migliorative presentate dall'offerente siano state valutate dalla commissione, peggiorative o comunque non migliorative e quindi non accettabili, non si procederà all'esclusione dell'offerente, ma ne verrà tenuto debitamente conto nell'assegnazione dei vari coefficienti e, in caso di aggiudicazione a tale offerente lo stesso dovrà eseguire l'opera, per quanto riguarda le proposte ritenute non ammissibili, secondo quanto previsto nel progetto esecutivo posto a base di gara.

Si precisa, inoltre, che la realizzazione delle proposte migliorative contenute nell'offerta tecnica non comporta l'attribuzione di specifici compensi economici ulteriori al prezzo contrattuale derivante dall'offerta economica presentata in sede di gara. Pertanto la realizzazione delle suddette proposte deve intendersi completamente ed esclusivamente compensata con il prezzo contrattuale ed all'interno dei margini complessivi relativi al presente appalto che devono risultare, anche a tali fini, adeguati.

Le proposte migliorative accolte dalla Commissione costituiranno vincolo contrattuale con un preciso obbligo di adempimento per l'impresa esecutrice.

**18.3 - La Busta Digitale – OFFERTA ECONOMICA dovrà contenere a pena di esclusione, l'espressione dei seguenti elementi:**

- **ribasso percentuale,** *con due decimali,* offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza,
- **costi della sicurezza propri dell'azienda** ai sensi dell'art. 95 c. 10 del D.Lgs. 50/2016,
- **costi della manodopera** ai sensi dell'art. 95 c. 10 del D.Lgs. 50/2016.

L'offerta dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore; qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.
Il prezzo così determinato in base al ribasso indicato dal concorrente aggiudicatario vale quale prezzo contrattuale.

Sono ammesse solo offerte economiche in ribasso (quindi con percentuali di ribasso maggiori di zero) rispetto all'importo posto a base di gara al netto della quota relativa agli oneri per la sicurezza.

## 19. **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

**Apertura busta digitale "Documentazione Amministrativa"**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara il giorno fissato al precedente punto 4. per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica (virtuale), procede alla verifica della ricezione delle offerte collocate in SATER e all'esame della Documentazione amministrativa, provvedendo anche in eventuali successive sedute alle seguenti attività:


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

A) verificare la correttezza delle offerte e della documentazione, possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa o dei requisiti generali ed in caso negativo ad escludere i concorrenti dalla gara;
B) verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 45 comma 2, lettere b) e c), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 hanno indicato che concorrono, o le imprese mandanti (nei R.T.I) non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma, ai sensi dell'art. 48 c. 7 del D.Lgs. 50/2016, ed in caso positivo ad escludere entrambi dalla gara;
C) escludere dalla gara i concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa o dei requisiti generali, in caso di soccorso istruttorio;
D) disporre di comunicare eventuali esclusioni di cui ai punti precedenti, nonché di provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni, una volta divenuti definitivi gli atti di gara ed individuare i soggetti ammessi alla gara;

**Apertura e valutazione busta digitale "Offerta tecnica"**
La commissione tecnica provvederà in seduta pubblica virtuale ad aprire le Offerte Tecniche collocate a Sistema al solo fine di verificare la presenza dell'offerta tecnica/Progetto e la composizione dello stesso. Successivamente in una o più sedute riservate, ai sensi dell'art. 78 comma 1-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, valuta le offerte tecniche e procede all'assegnazione dei relativi punteggi secondo il metodo di valutazione di cui al precedente punto 13 - "Criterio di aggiudicazione".

**Apertura busta digitale "Offerta economica"**
In successiva seduta pubblica virtuale, data lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, si procede all'apertura delle offerte economiche collocate a Sistema, all'assegnazione del punteggio all'elemento prezzo, a stilare la graduatoria finale ed a proporre per l'aggiudicazione la ditta migliore offerente con riserva di verifica di congruità dell'offerta, se necessarie ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2017.
Nel caso l'offerta economicamente più vantaggiosa non sia tale da dover essere sottoposta a verifica, la Stazione Appaltante in seduta pubblica sulla base della graduatoria dichiarerà il soggetto proposto per l'aggiudicazione.

**Verifica di congruità dell'offerta**
La stazione appaltante procederà, alla verifica di congruità dell'offerta risultata prima in graduatoria, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 come modificato da1 D.L. 32/2019 art. 1 comma 20 lett. u) convertito con L. 14/06/2019 n. 55 come segue:
- se il numero delle offerte ammesse risulta pari o superiore a tre la stazione appaltante procederà, alla verifica di congruità dell'offerta economicamente più vantaggiosa risultata prima in graduatoria, qualora i punti relativi al prezzo e la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione siano pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel presente bando; in tal caso, sarà assoggettata alla procedura di verifica nelle forme di cui allo stesso art. 97 comma 5 e segg. del medesimo D.Lgs. 50/2016;
- la Stazione Appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che in base ad elemento specifici appaia anormalmente bassa.

Ai sensi della sezione 5.3 delle Linee Guida A.N.A.C. n. 3 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" e della sezione 1.1 punto 5) delle Linee Guida ANAC n. 5 tale verifica verrà effettuata dal RUP con l'eventuale supporto della Commissione Giudicatrice di cui all'art 77 del Codice in seduta riservata. Qualora non risultino elementi di anomalia e l'offerta risulti congrua


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

viene sciolta la riserva.

All'aggiudicatario potrà altresì essere richiesta idonea dichiarazione a giustificazione dell'importo dei costi della manodopera indicati in sede di gara ai sensi del combinato disposto degli artt. 23 comma 16 e 95 comma 10, 97 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. n. 56/2017.

**Aggiudicazione**
La stazione appaltante procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, alle comunicazioni tramite il sistema SATER di cui all'art. 76 ed alle verifiche, mediante il FVOE, sul contenuto delle dichiarazioni sostitutive in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 a carico dell'aggiudicatario nonché dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa.

Una volta intervenuta l'aggiudicazione, come previsto dall'art. 95 comma 15 del Codice in nessun caso verrà rideterminata la soglia di anomalia.

L'impresa aggiudicataria dovrà, nel termine che le verrà assegnato dall'Amministrazione, presentare la cauzione definitiva, la polizza CAR, la comunicazione ai sensi del D.P.C.M. 187/1991, la comunicazione ai sensi dell'art 3 del la L. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e degli artt. 2 e 3 del D.M 145/2000 domicilio e incaricati della riscossione, il Piano Operativo di Sicurezza (POS), il rimborso spese di pubblicazione e il pagamento delle spese contrattuali. La mancata presentazione potrà essere considerata causa di decadenza dall'affidamento.
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 comma 3 del Codice dei contratti la mancata costituzione della cauzione definitiva, come di seguito indicato, determina la decadenza dall'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte della Stazione Appaltante, che aggiudicherà l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

Si precisa che, nel termine che le verrà assegnato dal Comune di Lugo, l'impresa risultante aggiudicataria definitiva dei lavori stipulerà regolare contratto d'appalto con modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 73 del vigente Regolamento dei Contratti, pena la decadenza dall'affidamento.
Il contratto verrà stipulato in ogni caso, nel termine di **60 gg.** come disposto dall'art. 32 comma 8 del Codice (come modificato dal D.L. 76/2020 convertito nella L. n. 120/2020) che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace ai sensi dell'art 32 comma 7 del Codice e comunque non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 9 del Codice.

Ai sensi dell'art. 50 c. 2 del D.L. n. 77/2021 il responsabile o l'unità organizzativa di cui all'articolo 2, comma 9-bis, della legge 7 agosto 1990, n. 241, titolare del potere sostitutivo in caso di inerzia, d'ufficio o su richiesta dell'interessato, esercita il potere sostitutivo entro un termine pari alla metà di quello originariamente previsto per la stipulazione del contratto (da 60 a 30 giorni), al fine di garantire il rispetto dei tempi di attuazione di cui al PNRR nonchè al PNC e ai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea.

Ai sensi dell'art. 110 del Codice dei contratti (D.Lgs. 50/2016), l'Unione nei casi previsti dal comma 1 del citato art. 110 procederà ad interpellare progressivamente i soggetti in graduatoria dell'originaria procedura di gara al fine di stipulare un nuovo contratto. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario.

Le offerte non in regola con il pagamento dell'imposta di bollo sono soggette a regolarizzazione ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 26/10/1972 n. 642.


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

20. **ALTRE INFORMAZIONI:**

a) le imprese partecipanti **non dovranno trovarsi nelle situazioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, pena l'esclusione dalla gara;**

b) ai sensi dell'art. 48 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 è fatto **divieto ai concorrenti di partecipare in più forme alla gara**. In particolare, è vietato partecipare a più di un consorzio stabile, è vietato partecipare in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti inoltre è vietato al concorrente di partecipare alla gara in forma individuale, o in altre forme, qualora sia indicato come consorziato per conto del quale concorre un consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lettera b) e c), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, pena l'esclusione di tutti i soggetti partecipanti in violazione.

c) nel caso di concorrenti **riuniti o consorziati** costituiti ai sensi dell'art. 45 comma 2 lettera b) e c), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, si applicano l'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e l'art. 92 del D.P.R. 207/2010 sul possesso dei requisiti previsti dal presente bando;

d) ai sensi dell'art. 48 comma 9 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 **è vietata l'associazione in partecipazione** ed è vietata **qualsiasi modificazione alla composizione** dei Raggruppamenti temporanei e dei Consorzi di cui di cui all'art. 45 comma 2 lettera b) e c), del D.Lgs. 50/2016 rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta;

e) **non sono ammesse, a pena di esclusione, le offerte condizionate** e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto, le offerte parziali e/o limitate; non sono altresì ammesse le offerte che rechino abrasioni, ovvero correzioni non espressamente sottoscritte per conferma;

f) si procederà **all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida** semprechè sia ritenuta valida, congrua e conveniente;

g) nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo **stesso punteggio complessivo,** per analogia con quanto stabilito nel Bando tipo Anac n. 1 e nel Bando tipo n. 3, si procede come segue:
**-** se i punteggi delle ditte partecipanti sono uguali, ma formati da valori diversi per l'offerta tecnica e quella economica, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sul prezzo;
- se i concorrenti hanno ottenuto gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica;

h) gli importi offerti devono essere espressi in **Euro**;

i) l'offerta e gli altri documenti richiesti devono essere redatti in **lingua italiana** o corredati di traduzione giurata;

j) per gli eventuali **subappalti** si applica l'art. 105 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 nonché l'art. 80 ed in particolare il comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
la stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei casi previsti dal comma 13 dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016;

k) In caso di **fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto** e negli altri casi previsti si applica l'art. 110 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dall'art. 2 DL 32/2019 convertito con L. 14/6/2019 n. 55 (interpello);

l) ai sensi dell'art. 40 c. 1 e 52 del D.Lgs n. 50/2016 si precisa che i **mezzi di comunicazione** scelti dall'Unione dei Comuni della Bassa Romagna per tutte le comunicazioni attinenti la procedura di gara in oggetto sono costituiti da: posta, e-mail all'indirizzo: appalti@unione.labassaromagna.it, P.E.C. pg.unione.labassaromagna.it@legalmail.it e


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

pubblicazioni sul sito Internet dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna: www.labassaromagna.it;

m) non è prevista nel contratto la clausola compromissoria in caso di controversie, si applica in ogni caso l'art. 209 del D.Lgs 50/2016 sull'**arbitrato**;
n) la Ditta aggiudicataria deve prestare **cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016;
o) l'appaltatore ha l'obbligo altresì di stipulare una **polizza assicurativa** C.A.R., ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, come prevista dal Capitolato speciale d'appalto, da produrre prima della consegna dei lavori, che prevede tra l'altro i seguenti importi:
   1 - danni alle cose:
   - somma assicurata per danni a cose per opere ed impianti permanenti e temporanei: pari al valore di aggiudicazione dell'appalto *(comprensivi degli oneri della sicurezza e al netto dell'IVA);*
   - somma assicurata per opere ed impianti preesistenti: € 2.000.000,00;
   - somma assicurata per demolizione e sgombero: € 100.000,00;

   2 - massimale per responsabilità civile verso terzi: pari al **5% della somma assicurata** per le opere, con un minimo di € 500.000,00 ed un massimo di € 5.000.000,00.
p) le **spese contrattuali** sono tutte a carico dell'aggiudicatario comprese le imposte di bollo e di registro;
q) l'impegno dell'aggiudicatario è valido dal momento dell'offerta mentre **la Stazione Appaltante rimane vincolata** solo una volta divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva e stipulato il relativo contratto ai sensi dell'art. 32 commi 4 e 6 del D.Lgs 50/2016;
r) **Responsabile Unico del Procedimento**: Ing. Arch. Fabio Minghini, Dirigente Area Servizi al Territorio del Comune di Lugo Tel 0545/38429.

## 21 - TUTELA DEI DATI PERSONALI.

*Informativa ai sensi D.Lgs. n.196/2003 come modificato dal D.Lgs 101 del 10/08/2018 di recepimento del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati - GDPR (UE) 2016/679.*

Titolare del trattamento dei dati è l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna.
L'Unione dei Comuni della Bassa Romagna ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida SpA - Via della Liberazione, 15 - 40128 Bologna (dpo-team@lepida.it).
L'Ente può avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui l'Ente la titolarità che conformemente a quanto stabilito dalla normativa, assicurano livelli di esperienza, capacità e affidabilità tali da garantire il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo della sicurezza dei dati.
I dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei dati personali.
I soggetti che intendono concorrere alla procedura di gara possono esercitare in qualsiasi momento i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 ss.mm., presentando apposita istanza al responsabile del trattamento che è il Dirigente firmatario del presente Bando.
I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione europea.
Il trattamento dei dati personali viene effettuato dall'Unione dei Comuni della Bassa Romagna per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) non necessita del consenso. I dati personali saranno utilizzati osservando le modalità e le procedure strettamente necessarie per condurre l'istruttoria finalizzata all'emanazione del provvedimento finale a cui i concorrenti sono interessati. I dati forniti, saranno utilizzati nel rispetto dei principi costituzionali


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

della trasparenza e del buon andamento e saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate.
A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati forniti di propria iniziativa. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.
I dati vengono, altresì, comunicati, all'ANAC per gli adempimenti relativi agli obblighi comunicativi nei confronti della stessa autorità previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm. e al Committente.
Fatto salvo quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm., le informazioni relative all'appalto sono assoggettate a pubblicazione obbligatoria in base a quanto previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ss.mm. e dall'art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012 ss.mm..
Il conferimento dei dati è facoltativo, ma necessario per le finalità sopra indicate. Il mancato conferimento comporterà la non partecipazione alla procedura di gara.

IL DIRIGENTE
AREA SERVIZI GENERALI
UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA
Dott. Marco Mordenti

Allegati da restituire compilati:

- All. 1 - Istanza /autodichiarazione.


Copia analogica sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. 12/12/1993, n.39 del documento informatico Prot.: 2022 / 93138 del 23/12/2022 - Registro ALBO Numero 2523 del 23/12/2022 pubblicazione dal 23/12/2022 al 06/02/2023 sottoscritto digitalmente da
Marco Mordenti Il documento informatico da cui questa copia è tratta è stato predisposto ed è disponibile per la presa visione presso il soggetto produttore in conformità alle Linee Guida Agid ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.