



Provincia di Lecce

Servizio Appalti, Contratti e SUA

Bando di gara mediante Procedura Aperta (Art. 71 del D. Lgs. 36/23e ss.mm.ii.)

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso (Art. 108 co.1 del D. Lgs. 36/23 e ss.mm.ii.)

In attuazione della Determinazione Dirigenziale n. 321 del 10/03/2026 della Provincia di Lecce è indetto incanto pubblico per l'appalto dei "Lavori di manutenzione straordinaria delle SS. PP. Area Sud – Annualità 2026. Ex D. M. 101/2022". Importo complessivo dei lavori: € **869.899,91**, di cui € **9.899,91** per oneri della sicurezza ed € **125.158,89** per costi della manodopera (individuati dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 41, co. 13 del D. Lgs. 36/2023), rientranti nella categoria **prevalente OG 3 class. III** per € 748.113,92, nella categoria **scorporabile OS 10 class. I** per € 86.989,99 e nella categoria **scorporabile OS 12-A class. I** per € 34.796,00.

CIG: BAD365A8F7 - CUP: J47H24000600001.

SCADENZE

Richiesta chiarimenti (solo tramite piattaforma di approvvigionamento digitale)	25/03/2026 ore 12:00
Scadenza presentazione offerte	02/04/2026 ore 8:00
Apertura offerte (solo tramite piattaforma di approvvigionamento digitale)	08/04/2026 ore 9:00

TEMPO DI ESECUZIONE: 360 (trecentosessanta) giorni naturali e consecutivi (Art. 17 del CSA).

VALORE DELL'APPALTO

Importo dei lavori soggetto a ribasso. L'O. E., nella formulazione del proprio ribasso di gara, dovrà tener conto dell'ammontare dei costi della manodopera dichiarati nell'ambito dell'offerta economica.	€ 860.000,00
Importo per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ex art. 41, co. 14.	€ 9.899,91
Importo complessivo dei lavori (Valore dell'appalto).	€ 869.899,91

Come indicato nella determina a contrarre, l'importo contrattuale sarà pari ad € **869.899,91**; in particolare l'importo contrattuale corrisponderà all'importo dei lavori pari ad € **860.000,00**, il quale verrà calcolato in base alle misurazioni dei lavori eseguiti e ai prezzi unitari indicati nell'elenco prezzi, ai quali dovrà essere applicato il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, aumentato dell'importo degli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere, pari ad € **9.899,91** non soggetto ad alcun ribasso. Pertanto, l'importo contrattuale sarà pari ad € **869.899,91**, in quanto il ribasso di aggiudicazione sarà reimpiegato per lavori a prezzi ribassati.

I costi della manodopera che l'Ente committente ha stimato corrispondono ad € **125.158,89** e sono inclusi nell'importo dei lavori soggetto a ribasso.

Qualora il Concorrente decidesse di non confermare l'importo della manodopera stimato dall'Ente committente, modificandolo in diminuzione, dovrà inserire i giustificativi per il ribasso della manodopera nella sezione “Giustificativi manodopera” presente all'interno della Busta Economica creata dalla piattaforma TuttoGare per la verifica della congruità dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 11, co. 2 del D. Lgs. 36/2023 il contratto collettivo applicato è il seguente: **Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro - Settore F- Edilizia, Legno e Arredamento o similare- Triennio 2025-2028” (Codice CNEL F012)** e successivi, e gli accordi locali e aziendali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, quali, ad esempio, il CCNL Edilizia - Comparto Artigianato (ultimo rinnovo del 04/05/2022) e il CCNL Edilizia – Comparto Industriale (ultimo rinnovo del 03/03/2022) e comunque ogni altro analogo contratto collettivo che dovesse essere rinnovato nel corso della validità del contratto d'appalto da porre in essere, così come riportato all'**art. 53 del CSA.**

Gli operatori economici, ai sensi dell'art. 11 co. 3 del Codice, possono indicare nella propria offerta (*cfr. Allegato 1 – Istanza di partecipazione punto 9*) il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla Stazione Appaltante o dall'Ente concedente. In caso di differente contratto collettivo applicato, è necessario allegare la dichiarazione di equivalenza delle tutele (Art. 11 co. 4 del Codice e ss. mm. ii.) secondo lo schema riportato nell'Allegato 4.

Si considerano equivalenti i contratti collettivi nazionali di lavoro classificati mediante codice unico alfanumerico CNEL/INPES **F012, F015, F018** (Art. 3 co. 2 dell'Allegato I.01 del D. Lgs. 36/2023) e pertanto non è necessario compilare l'Allegato 4 in applicazione di un contratto collettivo individuato dai codici CNEL F012, F015 o F018.

Ai sensi dell'art. 11 co. 2bis del D. Lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. in caso di presenza di una o più prestazioni scorporabili, di valore pari o superiore al 30%, il bando di gara o la lettera di invito indica il CCNL applicabile anche a dette prestazioni; pertanto anche in questo caso, qualora il concorrente applichi un CCNL diverso da quello indicato, dovrà allegare la dichiarazione di equivalenza delle tutele di cui al co. 4 del medesimo art. 11.

Prima di procedere all'affidamento o all'aggiudicazione la S. A. procede alla verifica della suddetta dichiarazione di equivalenza delle tutele con le modalità di cui all'art. 110 del Codice.

CATEGORIE DI LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'APPALTO

OG 3	Strade, autostrade, ponti...	III classifica	€ 748.113,92	86,00 %	Prevalente
OS 10	Segnaletica stradale non luminosa	I classifica	€ 86.989,99	10,00 %	Scorporabile
OS 12-A	Barriere di sicurezza stradali	I classifica	€ 34.796,00	4,00 %	(*)

(*) I lavori appartenenti a categorie diverse da quella prevalente, di importo inferiore al 10% dell'importo totale dei lavori e inferiore a euro 150.000, possono essere realizzati dall'appaltatore anche se questi non sia in possesso dei requisiti di qualificazione per la relativa categoria;

INVERSIONE PROCEDIMENTALE

Ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023 le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti. All'esito della verifica delle offerte, quindi, si procederà a stilare, secondo i criteri dettagliati nel presente bando, una graduatoria provvisoria al fine di individuare il primo e il secondo classificato per i quali si procederà all'esame della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A; si precisa che detto esame viene compiuto per garantire che la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia effettuata in maniera imparziale e trasparente.

Pertanto, nel caso in cui all'esito di detto esame, si rendesse necessario escludere il primo di detti concorrenti, si procederà immediatamente al ricalcolo della soglia di anomalia secondo i criteri dettagliati nel presente bando; se all'esito del riscontro positivo della regolarità della documentazione prodotta dal primo, si rendesse necessario procedere all'esclusione del secondo, comunque si procederà al ricalcolo della soglia di anomalia.

Si precisa, infatti, che, ai sensi dell'art. 108 co. 12 del D. Lgs. 36/2023, *Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente al provvedimento di aggiudicazione, tenendo anche conto dell'eventuale inversione procedimentale, non è rilevante ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte, eventualmente stabilita nei documenti di gara (...).*

Resta salva, dopo la proposta di aggiudicazione, la verifica sul possesso dei requisiti richiesti ai fini della stipula del contratto.

STAZIONE APPALTANTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Provincia di Lecce, via Umberto I n.13 – CAP 73100 - Codice NUTS ITF45 tel. (centralino) n. 0832.683111 – PEC: appaltiecontratti@cert.provincia.le.it.

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori interessano le SS. PP. della Provincia di Lecce – Area Nord.

PRESA VISIONE DEI LUOGHI E DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

Per la partecipazione alla gara è necessaria la dichiarazione di presa visione dei luoghi (vedi Allegato 1 - Istanza di partecipazione). La Stazione Appaltante non rilascerà alcun attestato di avvenuto sopralluogo, pertanto è possibile prendere visione dei luoghi in totale autonomia.

A norma dell'art. 88 del D. Lgs. n. 36/2023 tutti gli atti di gara e gli elaborati progettuali vengono resi disponibili in formato digitale sulla piattaforma di approvvigionamento digitale della procedura, denominata "Tutto Gare", accessibile dal sito istituzionale della Provincia alla pagina <https://provincialecce.tuttogare.it>

FINANZIAMENTO

L'esecuzione di detti lavori prevede tutte le opere e provviste necessarie per la loro esecuzione, ed è finanziata con fondi del D. M. 101/2022 – Annualità 2026.

ULTERIORI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

- Il RUP è l'ing. Luigi Tommasi funzionario in servizio presso la Provincia di Lecce, Servizio Viabilità ed Espropri, tel. 0832/683111;
- **Eventuali ulteriori comunicazioni** che non possano essere inviate tramite la piattaforma "TuttoGare" dovranno essere inviate via pec esclusivamente all'indirizzo: appaltiecontratti@cert.provincia.le.it.
- Il progetto posto a base di gara è stato validato dal RUP con verbale del 06/03/2026;

- I lavori, ai sensi dell'art. 17 del CSA, avranno una durata di **360 (trecentosessanta) giorni** naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna con pagamenti in acconto in corso d'opera per stati di avanzamento mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, al netto delle trattenute e delle ritenute operate a qualsiasi titolo, raggiungano un importo non inferiore ad € **200.000,00** (euro duecentomila/00) art. 28 del CSA;
- Si precisa che il corrispettivo è **determinato a misura** (art. 3 del CSA), come previsto e disciplinato negli atti posti a base di gara;
- La revisione prezzi è definita dall'art. 32 del CSA e dall'art. 60 del D. Lgs. 36/2023 e ss. mm. ii.;
- L'Amministrazione potrà corrispondere in favore dell'appaltatore un'anticipazione sul valore del contratto di appalto, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla valutazione ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. n. 36/2023;
- Le condizioni dell'appalto risultano dal relativo Capitolato Speciale e da tutta la documentazione progettuale, rinvenibile sul sistema telematico denominato "Tutto Gare";
- Ai sensi dell'art. 58 co. 2 del D. Lgs. 36/2023, il progetto si compone di un lotto unico poiché si tratta di lavori non suddivisibili in ulteriori lotti funzionalmente autonomi;
- La durata massima della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 17, comma 3, e dell'art. 2 dell'allegato I.3 del Codice è pari a **cinque mesi**, salvo il verificarsi delle ipotesi di proroga previste nel medesimo allegato;
- Ai sensi dell'art. 213 del D. Lgs. n. 36/2023, si precisa che il contratto non conterrà la clausola compromissoria;
- Penali e premi di accelerazione sono definiti dall'art. 21 del *Capitolato Speciale d'Appalto*;
- I Criteri Ambientali minimi sono definiti dall'Allegato 8 "*Relazione CAM*".

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI GARA

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 65 del D. Lgs. 36/2023, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2, lett. d) del Codice (consorzi stabili) che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre. In mancanza di indicazione si intende che eseguiranno i lavori con la loro struttura.

Si precisa inoltre che, ai sensi dell'art. 67 del Codice dei contratti e ss.mm.ii., relativamente ai consorzi stabili, è necessario considerare quanto segue:

- nel caso di lavori eseguiti esclusivamente dal consorzio con la propria struttura, senza designare le imprese esecutrici, i requisiti posseduti in proprio dal consorzio stesso, sono computati cumulativamente con quelli posseduti dalle imprese consorziate;
- nel caso di lavori eseguiti tramite le consorziate indicate in sede di gara, i requisiti sono posseduti e comprovati da queste ultime in proprio, ovvero mediante avvalimento ai sensi dell'articolo 104.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del D. Lgs. 36/2023, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile.

Per i consorzi stabili, in caso di partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma da parte del consorziato designato dal consorzio, si applicheranno le disposizioni di cui dell'art. 67 co. 4 del D. Lgs. 36/2023.

Per la partecipazione alla gara dei concorrenti in più di un raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario, si applicheranno le disposizioni di cui all'art. 68 co. 14 del D. Lgs. 36/2023.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE (art. 94 e ss del D. Lgs. 36/2023)

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente paragrafo.

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti generali devono essere posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti generali sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e, ai sensi dell'art. 67, comma 3 del Codice, dalle consorziate che prestano i requisiti.

In ottemperanza a quanto disposto dal co. 4 dell'Allegato II.3 del Codice, l'operatore economico si impegna a rispettare gli obblighi orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne.

Gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del codice delle pari opportunità tra uomo e donna di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, producono, a pena di esclusione, al momento della presentazione della domanda di partecipazione o dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del comma 2 del citato articolo 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (co. 1 dell'Allegato II.3 del Codice).

Gli operatori economici, diversi da quelli indicati nel comma 1 e che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, sono tenuti a consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni e in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione di cui al primo periodo è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (co. 2 dell'Allegato II.3 del Codice).

Gli operatori economici di cui al comma 2 sono, altresì, tenuti a consegnare, nel termine previsto dal medesimo comma, alla stazione appaltante la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione

delle offerte. La relazione di cui al presente comma è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali (co. 3 dell'Allegato II.3 del Codice).

Si ricorda agli operatori economici che il mancato adempimento di quanto sopra, determinerà l'applicazione di penali, commisurate alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alle prestazioni del contratto. La violazione dell'obbligo di cui al comma 2 determina, altresì, l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi a ulteriori procedure di affidamento.

Si ricorda inoltre, che ai sensi dell'art. 17 della L. 68/1999 oltre che ai sensi dell'art. 94 e ss., del D. Lgs. 36/2023, l'operatore economico dovrà indicare di aver assolto gli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla L. 68/1999.

VERIFICA DEI REQUISITI MEDIANTE BDNCP

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 99 del Codice, attraverso la consultazione del FVOE (fascicolo virtuale dell'operatore economico) nell'ambito della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), gestita da ANAC, e con le altre modalità indicate nel citato articolo.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito *link* sul Portale dell'Autorità, secondo le istruzioni ivi contenute.

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova dei requisiti, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

Nelle more della piena integrazione del DGUE, l'OE autorizza l'accesso al FVOE da parte della stazione appaltante o dell'ente concedente interessato, con le funzionalità messe a disposizione dal sistema (v. Delibera ANAC n. 262 del 20.06.2023 art. 5 punto 5.5).

Si precisa, in ogni caso, che relativamente ai requisiti per i quali la documentazione a comprova del relativo possesso non risultasse, comunque, disponibile tramite ANAC, la stazione appaltante provvederà all'acquisizione di quanto necessario in conformità alla legislazione vigente.

REQUISITI DI QUALIFICAZIONE TECNICA E SUBAPPALTO

- Per i lavori rientranti nella categoria prevalente **OG 3** (*Strade, autostrade, ponti...*) per € 748.113,92 **è richiesta la qualificazione nella categoria OG 3 classifica III;**
- Per i lavori rientranti nella categoria scorporabile **OS 10** (*Segnaletica stradale non luminosa*) per € 86.989,99 **è richiesta la qualificazione nella categoria OS 10 classifica I.**

Categoria prevalente:

OG 3: qualificazione richiesta attestazione SOA in corso di validità in **classifica III.**

È ammesso il subappalto nei limiti e alle condizioni previste dall'art. 119 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii e dal Capitolato Speciale d'Appalto (cfr Art. 47).

Come previsto dall'art. 119, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, non può essere affidata a terzi la prevalente esecuzione della categoria prevalente.

Categoria scorporabile:

OS 10: qualificazione richiesta attestazione SOA in corso di validità in **classifica I.**

Qualora il concorrente **non** possessa attestazione SOA per la categoria scorporabile può:

- partecipare in raggruppamento con altra impresa qualificata;
- partecipare come singolo, dichiarando, a pena di esclusione, di subappaltare al 100% i lavori rientranti nella categoria scorporabile non posseduta; in quest'ultimo caso il Concorrente dovrà essere qualificato, nella categoria prevalente, così come previsto dall'art. 30, comma 1, secondo periodo, dell'All. II.12 al D. Lgs.36/2023, con una classifica corrispondente alla somma dei lavori ricadenti nella categoria prevalente e nella categoria scorporabile da subappaltare al 100 %.

Categoria OS 12-A:

Per i lavori rientranti nella categoria **OS 12-A (Barriere di sicurezza stradali)**, poiché di importo inferiori al 10% dell'importo totale dei lavori e inferiori a euro 150.000,00 non è richiesta la specifica qualificazione per questa categoria, pertanto possono essere realizzati dall'appaltatore purché lo stesso sia qualificato nella categoria prevalente con una classifica sufficiente a coprire anche i lavori ricadenti nelle categorie OS 12-A. Le lavorazioni ricadenti nella suddetta categoria possono essere subappaltate al 100 %.

La qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico a partecipare alle gare e a eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara (art. 2, comma 2, dell'All. II.12 al Codice).

L'offerente che eventualmente intendesse subappaltare dei lavori nel rispetto delle condizioni previste dall'art.119 del D. Lgs. n. 36/2023, dovrà dichiarare tale volontà, indicando i lavori o le parti di lavoro che si intendono subappaltare o concedere in cottimo.

Il subappalto è ammesso, previa autorizzazione della stazione appaltante a condizione che: a) il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni o le prestazioni da eseguire; b) non sussistano a suo carico le cause di esclusione; c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare.

Sono fatte salve le disposizioni sui raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 68 del D. Lgs. 36/2023). In particolare, in sede di offerta, il RTI dovrà specificare le categorie di lavori che saranno eseguite dai singoli oo.aa. con l'impegno di questi a realizzarle. In ogni caso, ogni operatore deve essere qualificato per la parte di lavori che dichiara di eseguire.

Ai sensi dell'art. 68 co. 11 del Codice per i raggruppamenti e i consorzi ordinari di operatori economici, è necessario che l'impresa designata per l'esecuzione sia in possesso, pena l'esclusione, dei requisiti di qualificazione prescritti per i lavori che la stessa si è impegnata a realizzare.

CLAUSOLE SOCIALI

Ai sensi degli artt. 57 e 102 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. gli Operatori Economici sono tenuti al rispetto delle clausole sociali e all'applicazione dei contratti collettivi, come riportato all'art. 53 del Capitolato Speciale d'Appalto (cfr Allegato 3).

CAUZIONE PROVVISORIA E GARANZIE RICHIESTE

Ai sensi dell'art. 106 del Codice, l'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una **garanzia provvisoria pari al 2%** del valore complessivo dell'appalto (€ 869.899,91) e precisamente di importo pari ad € **17.397,00.**

Si applicano le riduzioni di cui all'art. 106, co. 8 del Codice, come di seguito precisato.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del Concorrente sotto forma di cauzione o di fidejussione.

La cauzione è costituita da versamento, esclusivamente con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici previsti dall'ordinamento vigente, presso la Tesoreria Provinciale – UNICREDIT - LECCE, a titolo di pegno a favore della "Provincia di Lecce".

La **fideiussione** può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

Ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 36/2023 ss.mm.ii., la garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente; essa deve essere altresì verificabile telematicamente presso l'emittente ovvero gestita in tutte le fasi mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi dell'articolo 8-ter, comma 1, del decreto-legge 14 dicembre 2018, n. 135, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 febbraio 2019, n. 12, o su registri elettronici qualificati ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014. Le piattaforme, operanti con tecnologie basate su registri distribuiti o su registri elettronici, sono conformi alle caratteristiche stabilite dall'AGID con il provvedimento di cui all'[articolo 26, comma 1](#).

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante e deve essere corredata dall'indicazione del sito internet presso il quale è possibile verificare la garanzia.

La mancata indicazione dell'indirizzo internet è sanabile con la procedura di soccorso istruttorio, purché la garanzia sia stata emessa prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte (vd. Delibera ANAC n. 606 del 19.12.2023 e Comunicato del Presidente dell'ANAC del 28/06/2024).

La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (**Provincia di Lecce**);
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 lettere b), c), d) del Codice, al solo consorzio;
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d) avere validità per almeno **180 giorni** dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:
 - 1) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice Civile;
 - 2) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957, co. 2, del Codice Civile;
 - 3) l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'art. 106, co. 8, del Codice **l'importo della garanzia è ridotto** nei termini di seguito indicati.

- a) Riduzione del **30%** in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie **UNI CEI ISO 9000**. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:
- per i soggetti di cui all'art. 65, co. 2, lett. e), f), g), h) del Codice solo se tutti soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
 - per i consorzi di cui all'art. 65, co. 2, lett. b), c), d) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa, se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.
- b) Riduzione del **50%** in caso di partecipazione di **micro, piccole e medie imprese** e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata al punto a) precedente.
- c) L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del **10 %**, cumulabile con la riduzione di cui al punto a) e al punto b), quando l'operatore economico presenti una fidejussione, emessa e firmata digitalmente, che sia gestita mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi del comma 3 dell'art. 106 del Codice ovvero mediante verifica telematica sul sito internet dell'emittente.
- d) L'importo della garanzia è ridotto fino ad un importo massimo del **20%**, cumulabile con le riduzioni di cui ai punti a) e b), quando l'operatore economico possieda una o più delle **certificazioni o marchi tra quelli previsti dall'allegato II.13 del Codice**. In tal caso per ciascuna delle certificazioni possedute si applicherà una riduzione del 5%.

Per fruire delle riduzioni di cui all'art. 106, co. 8 del Codice, il concorrente segnala, in sede di partecipazione alla gara, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Si precisa che il concorrente dovrà, per documentare il possesso dei requisiti di cui sopra, allegare o le certificazioni di cui si avvale o, nel caso in cui dichiara di essere una micro, piccola o media impresa, la documentazione finanziaria e contabile che lo dimostri.

Si fa presente che non sarà accettata la cauzione provvisoria in misura ridotta se non corredata della adeguata documentazione comprovante il possesso dei requisiti prescritti.

In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva è calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta. Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

Prima della stipula del contratto la ditta affidataria dovrà far pervenire entro termini assegnati la seguente documentazione:

- a) Idoneo documento comprovante la prestazione di una cauzione definitiva a garanzia degli impegni contrattuali nei modi e nell'ammontare definito dall'art. 117 del Codice, individuata nel relativo ammontare secondo la normativa applicabile.

- b) Polizza assicurativa a copertura di tutti i rischi connessi alle attività contrattuali secondo le modalità e condizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto.

GARANZIA DEFINITIVA

L'impresa aggiudicataria dell'appalto dovrà costituire una cauzione definitiva. Ai sensi dell'art. 106 co. 8 del D. Lgs. 36/2023, alla garanzia definitiva si applicano le stesse riduzioni previste per la garanzia provvisoria e indicate nel paragrafo precedente.

AVVALIMENTO

È ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 104 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Qualora il Concorrente voglia avvalersi dell'istituto giuridico dell'avvalimento, dovrà, inserire nella busta A (contenente la documentazione amministrativa) tutta la documentazione sottoscritta digitalmente prevista dal suddetto articolo 104.

Ai sensi dell'art. 104 co. 12 del codice e ss.mm.ii. nei soli casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che partecipino alla medesima gara l'impresa ausiliaria e quella che si avvale delle risorse da essa messe a disposizione.

PATENTE A CREDITI

Ai sensi del D.L. 02.03.2024 n. 19 convertito, con modificazioni, dalla Legge 29.04.2024 n. 56, che istituisce il sistema della **patente a "crediti"** per i cantieri, recando modifica all'art. 27 del D. Lgs. n. 81/2008, gli Operatori Economici devono disporre della Patente a crediti, in corso di validità, rilasciata dall'Ispettorato Nazionale del Lavoro.

Sono escluse da tale richiesta, le imprese in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA, in classifica pari o superiore alla III, di cui all'art. 100, co. 4 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. a prescindere, dalla categoria di appartenenza.

REGISTRAZIONE ALLA PIATTAFORMA DI APPROVVIGIONAMENTO DIGITALE, MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile la previa registrazione alla piattaforma di approvvigionamento digitale "*Tutto Gare*", il cui accesso è consentito alla pagina: <https://provincialecce.tuttogare.it>

Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica attraverso l'utilizzo del suddetto sistema telematico.

I chiarimenti e/o le informazioni dovranno essere formulati **per iscritto e pervenire esclusivamente attraverso l'utilizzo** della piattaforma di approvvigionamento digitale; si fa presente che, al fine di ottemperare a quanto prescritto dall'art. 88 del D. Lgs. n. 36/2023, verrà dato riscontro alle informazioni e/o chiarimenti pervenuti nelle modalità innanzi indicate **entro e non oltre le ore 12:00 del 25/03/2026.**

L'apertura delle buste avverrà il giorno **08/04/2026 alle ore 9:00.**

Il procedimento si svolge, interamente, **attraverso l'utilizzo del sistema telematico denominato "*Tutto Gare*"**, il cui accesso è consentito direttamente alla pagina <https://provincialecce.tuttogare.it> mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le pubblicazioni, comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni ex art. 90 del codice dei contratti pubblici. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nelle "*Norme tecniche di utilizzo*" della piattaforma di approvvigionamento digitale visualizzabili direttamente nel sistema telematico.

Ogni operazione effettuata in piattaforma è memorizzata nelle registrazioni di sistema, quale strumento con funzioni di attestazione e tracciabilità di ogni attività e/o azione compiuta a sistema e si intende compiuta nell'ora e nel giorno risultante dalle registrazioni di sistema.

Tutte le dichiarazioni e i documenti caricati sulla piattaforma del Sistema, devono essere sottoscritti con firma digitale; nel caso più persone fisiche debbano firmare lo stesso documento (firme multiple) sono ammesse solo firme multiple parallele.

Gli operatori economici che partecipano alla gara devono accedere al Sistema con le proprie chiavi di accesso ottenibili mediante registrazione e, seguendo la procedura, far pervenire al sistema entro il termine **perentorio delle ore 08:00 del 02/04/2026** un'offerta composta dalle seguenti buste telematiche: **Busta A – Documentazione Amministrativa** (con documentazione amministrativa) e **Busta B - Offerta economica** (con offerta economica ed eventuali giustificativi dei costi della manodopera).

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Gara a procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023, previa esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 54 del D. Lgs. 36/2023 e ss. mm.ii., **utilizzando il Metodo A tra quelli previsti nell'allegato II.2 del Codice.**

Ai sensi dell'art. 54 co. 1 del D. Lgs. n. 36/2023, **l'esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque.** In tal caso la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla valutazione ai sensi dell'art. 54, co. 1, ultimo periodo, del D. Lgs. n. 36/23.

In ogni caso la Provincia si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Il concorrente dovrà presentare una sola offerta, non essendo ammesse offerte plurime. Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia presente una sola offerta, se ritenuta non anomala. In caso di offerte uguali si procederà a sorteggio.

CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

1) Istanza di partecipazione secondo il fac-simile Allegato 1, disponibile sulla piattaforma di approvvigionamento digitale, ovvero, tutte le stesse informazioni e dichiarazioni ivi contenute, qualora non si utilizzi lo stesso allegato;

2) Dichiarazione sostitutiva Casellario Giudiziale e Carichi pendenti secondo il fac-simile Allegato 2, disponibile sulla piattaforma, relativamente alla dichiarazione sostitutiva del certificato generale del Casellario Giudiziale e dei carichi pendenti per i soggetti indicati nell'art. 94 co. 3 e 4 del Codice;

3) Dichiarazione secondo il fac-simile Allegato 3, disponibile sulla piattaforma di approvvigionamento digitale, ovvero, tutte le informazioni e dichiarazioni ivi contenute qualora non si utilizzi lo stesso allegato, con la quale l'impresa dichiara di garantire gli impegni di cui agli artt. 57 e 102 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

4) Dichiarazione di equivalenza delle tutele secondo il fac-simile Allegato 4, disponibile sulla piattaforma di approvvigionamento digitale, **soltanto per le imprese che dichiarano un differente contratto collettivo applicato;**

5) Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione all'Ufficio Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. competente dalla quale risulti l'indicazione della persona o delle persone autorizzate a rappresentare ed impegnare legalmente l'impresa;

6) Dichiarazione attestante la composizione societaria ex D.P.C.M. 11/5/1991 n. 187, con indicazione delle quote societarie possedute, per le società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, per le società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, per le società consortili per azioni o a responsabilità limitata;

7) Attestazione di qualificazione SOA, o fotocopia autenticata della stessa per le categorie sopra indicate, rilasciata ai sensi dell'art. 100 del D. Lgs. n. 36/2023. Si fa presente, inoltre, che il concorrente che intenda avvalersi della facoltà di produrre dichiarazione sostitutiva dell'attestato di qualificazione SOA dovrà riportare integralmente tutti gli elementi della stessa, ivi comprese, a titolo esemplificativo, data di rilascio dell'attestazione originaria, data di rilascio dell'attestazione in corso, data di scadenza di validità triennale, data di effettuazione della verifica triennale, data di scadenza intermedia (nel caso si tratti di un consorzio stabile) data di scadenza validità quinquennale, esistenza o meno del possesso della certificazione di qualità con la specificazione dell'organismo che l'ha rilasciata e della data di scadenza della validità del documento;

8) Dichiarazione con la quale l'impresa attesti:

- con riferimento alle posizioni INPS ed INAIL, il numero di matricola e la sede;
- con riferimento alla Cassa Edile, il codice ditta e la sede di competenza;
- il CCNL applicato ai propri dipendenti.

9) Documento di gara unico europeo (DGUE) – il concorrente compila il DGUE direttamente a sistema, accedendo ai dettagli di gara e cliccando sull'oggetto della procedura. Il DGUE, dovrà essere scaricato, firmato digitalmente e inserito in formato PDF nella Busta A - Documentazione amministrativa.

In caso di partecipazione in RTI, l'operazione dovrà essere ripetuta da ogni impresa facente parte del raggruppamento. In caso di avvalimento, il DGUE dovrà essere prodotto anche dall'impresa ausiliaria, in caso di partecipazione di consorzio il DGUE dovrà essere prodotto sia dal consorzio che dalla indicata esecutrice.

N.B. Il concorrente nel predisporre il DGUE, dovrà scrupolosamente attenersi alle indicazioni contenute nella "Guida per la compilazione del DGUE" che la piattaforma di approvvigionamento digitale mette a disposizione del concorrente.

Si raccomanda di produrre il Documento di gara unico europeo ESCLUSIVAMENTE con le modalità sopra indicate e di non utilizzare altri modelli di DGUE che potrebbero risultare non aggiornati.

10) in caso di associazioni temporanee di imprese e di consorzi ordinari tra imprese, o tra cooperative di produzione e lavoro, ai sensi dell'art. 65 del D. Lgs n. 36/2023, anche se non ancora costituiti, **l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. Inoltre il RTI dovrà specificare le categorie di lavori che saranno eseguite dai singoli oo.aa. con l'impegno di questi a realizzarle.**

11) Cauzione provvisoria come indicato nei paragrafi precedenti a pag. 7 e seguenti.

12) Ricevuta di rilascio della patente a Crediti dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro, ai sensi della legge di conversione 29 aprile 2024, n. 56 di modifica dell'art. 27 del D. Lgs. n. 81/2008.

Sono escluse da tale richiesta, le imprese in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA, in classifica pari o superiore alla III, di cui all'art. 100, co. 4 del D. Lgs. n. 36/2023 a prescindere, dalla categoria di appartenenza.

13) Per gli **operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti**, tenuti alla redazione del **Rapporto sulla situazione del personale**, ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. 198/2006 e dall'art. 1 dell'Allegato II.3 al Codice:

- **Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale maschile e femminile, con attestazione della sua conformità** a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA

in questa busta deve essere introdotto il documento costituente l'offerta come descritta nel seguito. L'offerta di prezzo, sottoscritta digitalmente dal concorrente, è redatta con l'indicazione del ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € **860.000,00**. Si fa presente che l'offerta dovrà essere formulata tenendo conto del costo per il personale, senza che ciò possa comportare una modifica dell'**importo a base d'asta di € 860.000,00** su cui applicare il ribasso offerto. Il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre e con non più di tre cifre decimali dopo la virgola, eventuali cifre in più sono troncate senza arrotondamento. Il ribasso è corredato obbligatoriamente dall'indicazione, ai sensi dell'art. 108, co. 9 del D. Lgs. n. 36/2023, **dei propri costi della manodopera e dei costi di sicurezza aziendale interni**. Il ribasso non riguarda, né si applica, agli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera indicati dal presente bando non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera. Qualora l'O.E. indichi nell'offerta economica un costo della manodopera inferiore rispetto a quello stimato dall'Amministrazione, dovrà inserire i relativi giustificativi nella busta “Giustificativi manodopera” presente all'interno della Busta Economica creata dalla piattaforma TuttoGare.

Limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti: la sottoscrizione deve essere effettuata da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario; gli eventuali operatori economici cooptati non sono tenuti a sottoscrivere le offerte.

Si precisa che l'offerta economica deve essere compilata direttamente a sistema, secondo le modalità indicate. Dopo la sua compilazione il sistema genererà un file.pdf che dovrà essere firmato digitalmente e caricato dall'operatore economico, secondo le modalità che saranno indicate e impostate dal programma stesso.

Si precisa che, ai fini della valutazione delle offerte, le operazioni di calcolo e le medie saranno calcolate con un massimo di tre cifre decimali, con troncamento e senza arrotondamento.

Inoltre nella **Busta B “Offerta economica”** devono essere inseriti anche i seguenti documenti:

- **Ricevuta di versamento di € 90,00** all'ANAC del contributo previsto dall'art. 1 commi 65 e 67 della L. 23.12.2005 n. 266, effettuato secondo le modalità di pagamento prescritte dal sito dell'Autorità (www.anticorruzione.it) di cui alla vigente Delibera ANAC numero 598 del 30 dicembre 2024. Il CIG della presente procedura è: **BAD365A8F7**. In caso di raggruppamenti di imprese, il versamento dovrà essere effettuato dall'impresa capogruppo.
- **Documentazione a comprova dell'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo di € 16,00.** - L'imposta di bollo, dovuta per l'istanza di partecipazione, **non potrà essere cartacea**, ma dovrà essere assolta nei seguenti modi:
 - **tramite modello F23**, riportando il codice tributo: **456/T**, cod. ufficio: **TUP** e nella descrizione: **imposta di bollo CIG: BAD365A8F7**;
 - **tramite modello F24** indicando come codice tributo **1552** e l'anno di riferimento **“2026”** e allegando **la quietanza di pagamento (o altro documento che comprovi l'avvenuto pagamento) ed una dichiarazione che attesti che il pagamento effettuato è riferito alla gara in oggetto (CIG: BAD365A8F7.**

La violazione della suddetta disposizione non pregiudica la partecipazione alla procedura di gara; tuttavia, in caso di mancanza del suddetto versamento relativo all'imposta di bollo, la dichiarazione contenente l'offerta sarà inviata all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione da parte del concorrente, con il pagamento del tributo evaso ed una sanzione dal cento al cinquecento per cento dello stesso (articoli 19,25 e 31 del DPR 642 del 1972).

N. B. se si utilizza il modello F23 nel campo descrizione deve risultare: imposta di bollo CIG: **BAD365A8F7**, se si utilizza il modello F24 è necessario allegare la quietanza di pagamento del modello F24 e una dichiarazione che attesti che il pagamento effettuato con F24 è riferito alla gara in oggetto avente CIG: BAD365A8F7.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Si richiama l'attenzione dei concorrenti su quanto previsto dall'art. 101 del D. Lgs. n. 36/2023 in ottemperanza del quale le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. Pertanto, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 91 del D. Lgs. n. 36/2023 e, comunque, della documentazione prescritta dal presente bando, ad esclusione di quelle afferenti l'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, **non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci giorni**, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

PRECISAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI E I CONSORZI

Per ciò che concerne le imprese riunite ai sensi degli artt. 68 del D. Lgs. n. 36/2023, la Capogruppo dovrà presentare la documentazione di cui ai precedenti punti 10) e 11) nonché per ciascuna impresa facente parte del raggruppamento, compresa la Capogruppo stessa, anche la documentazione di cui ai precedenti punti 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7), 8), 9), 12) e 13) della Busta A.

La Capogruppo dovrà, inoltre, presentare il mandato collettivo speciale con rappresentanza conferitole dalle imprese mandanti, risultante da scrittura privata autenticata (o copia di essa autenticata), con conferimento della relativa procura a chi legalmente rappresenta l'impresa Capogruppo.

In ogni caso la somma degli importi per le quali le imprese sono qualificate deve essere almeno pari all'ammontare dei lavori a base di gara, con possibilità dell'aumento del quinto dell'importo di qualificazione nei riguardi di ciascuna delle imprese partecipanti in riunione d'impresa.

Le imprese facenti parte del raggruppamento, anche se non ancora costituito, dovranno indicare espressamente le quote di partecipazione allo stesso.

I consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti sono tenuti, pena l'esclusione, a dimostrare, nelle forme consentite dalla normativa vigente e dal presente bando di gara, per ciascuna impresa facente parte del consorzio, il possesso dei requisiti prescritti ai punti 1) – 2) – 3) – 4) – 5) - 6) -7) – 8) – 9) – 12) e 13) della Busta A del bando di gara.

Il consorziato o i consorziati indicati quali esecutori per i quali il consorzio concorre devono possedere i requisiti di cui all'art. 94 e ss del D. Lgs. 36/2023 e presentare le dichiarazioni di cui ai punti 1) – 2) – 3) – 4) – 5) - 6) - 7) – 8) – 9) – 12) e 13) della busta A del bando di gara.

TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Il concorrente, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023, è vincolato alla propria offerta per centottanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione.

ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI

Tutte le spese contrattuali, registro, emolumenti, diritti, imposte e tasse, ecc. sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario definitivo.

La stipulazione del contratto, in ogni caso, sarà subordinata al positivo esito delle procedure di verifica di natura pre-contrattuale previste dalla normativa vigente ed in particolare di quelle in materia fallimentare e di lotta alla mafia.

L'impresa aggiudicataria dell'appalto dovrà, entro dieci giorni dalla richiesta di questa Provincia:

- provvedere al pagamento delle spese contrattuali (registrazione, diritti di segreteria e di copia) secondo le indicazioni all'uopo fornite;
- costituire la cauzione definitiva.

Qualunque comunicazione relativa alla procedura di gara di che trattasi sarà effettuata mediante pubblicazione di apposito avviso sul sistema telematico denominato "Tutto Gare" mediante accesso sul sito istituzionale della Provincia alla pagina www.provincia.le.it, oppure direttamente alla pagina <https://provincialecce.tuttogare.it/index.php>.

Si applica la riduzione dei termini per la ricezione delle offerte ricorrendo le condizioni di cui al co. 3 dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, stante la necessità di rendicontare gli interventi entro il termine assai ristretto.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Titolare del trattamento è la Provincia di Lecce.

Ai sensi dell'art. 13 Regolamento Europeo (UE) 2016/679 (RGPD), si informano i concorrenti che i dati raccolti, compresi eventuali dati relativi a condanne penali o reati, saranno utilizzati esclusivamente per il perfezionamento della presente procedura, per l'attuazione dei rapporti contrattuali con l'aggiudicatario, per gli adempimenti contabili e fiscali. I dati potranno essere trattati sia in forma cartacea sia in forma elettronica nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, riservatezza e nel rispetto di tutte le misure di sicurezza prescritte dal citato Regolamento.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla gestione della procedura nonché, successivamente, per finalità di archiviazione a tempo indeterminato. I dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno comunicati agli enti pubblici previsti dalla normativa per la verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi, nonché negli altri casi previsti dalla normativa ivi compresa la pubblicazione nelle pagine dell'Ente (Amministrazione Trasparente, Albo Pretorio e simili) o in banche dati nazionali. I dati potranno essere trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento, altri richiedenti) in particolare in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi, secondo le disposizioni vigenti in materia.

I dati potranno essere comunicati alle imprese incaricate dell'esecuzione dei lavori/servizi/forniture oggetto di gara, nonché a istituti di credito per l'esecuzione dei pagamenti o a consulenti esterni per gli adempimenti contabili e fiscali nonché a Enti o Istituzioni in adempimento di quanto prescritto dalla Legge.

I dati raccolti saranno soggetti, inoltre, alle forme di pubblicità prescritte dalle vigenti norme in materia di procedimenti amministrativi e di contratti pubblici.

Il conferimento dei dati ha carattere obbligatorio per la partecipazione alla presente procedura. La mancanza o l'incompletezza dei dati non consentirà all'Amministrazione aggiudicatrice di dar corso alla presente procedura e non consentirà l'ammissione del concorrente alla stessa.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD).

Il concorrente è tenuto ad assicurare la riservatezza delle informazioni, dei documenti e degli atti amministrativi, dei quali venga a conoscenza durante la partecipazione alle procedure e, successivamente, durante l'eventuale esecuzione della prestazione, impegnandosi a rispettare rigorosamente tutte le norme relative all'applicazione del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio e delle norme del D. Lgs. 196/2003 eventualmente applicabili.

Per maggiori informazioni sul trattamento dei dati è possibile consultare l'informativa estesa sul trattamento dei dati degli operatori economici, nella sezione "Privacy" del sito web della Provincia di Lecce.

La Dirigente

Dott.ssa Tiziana De Durante



Tiziana De Durante
16.03.2026
09:30:42
GMT+01:00