



# PROVINCIA DI VICENZA

## STAZIONE UNICA APPALTANTE QUALIFICATA

Sede: Contrà Gazzolle, 1 – 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P.IVA 00496080243  
Mail [sua@provincia.vicenza.it](mailto:sua@provincia.vicenza.it) – PEC [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net) – Codice AUSA 0000163980

(Fascicolo 2025-188)

### BANDO DI GARA

#### Lavori

*“Provincia di Vicenza p/c di ESU ARDSU DI VENEZIA (Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario) – Lavori di ristrutturazione Cà Dalla Zorza ad uso uffici a Venezia.*

- 1. Amministrazione appaltante:** PROVINCIA DI VICENZA - Indirizzo postale: Contrà Gazzolle 1 - Città: Vicenza - Codice NUTS: ITH32 Vicenza - Codice postale: 36100 -Paese: Italia; Persona di contatto: Provincia di Vicenza - Stazione Unica Appaltante - E-mail: [sua@provincia.vicenza.it](mailto:sua@provincia.vicenza.it) - Tel.: +39 0444908111; Indirizzo internet: <https://www.provincia.vicenza.it>.
- 2. Collegamento ai documenti di gara:** i documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto al link <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/servizi-impres/bandi-altri-enti/bandi-e-avvisi-altri-enti>; ulteriori informazioni sono disponibili presso il medesimo indirizzo.
- 3. Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Autorità regionale o locale. **Principali settori di attività:** Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.
- 4. Altra amministrazione coinvolta:** *ESU ARDSU DI VENEZIA (Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario)* - Dorsoduro 3439/A - 30123 Venezia - c.f. 01740230279, competente per la fase di aggiudicazione, stipula ed esecuzione del contratto.
- 5. Codice CPV principale:** 45223200-8
- 6. Codice NUTS:** ITH35 Venezia.
- 7. Descrizione dell'appalto:** Lavori di ristrutturazione Cà Dalla Zorza ad uso uffici a Venezia. Opzioni: no.
- 8. Valore stimato:** € 367.164,32, IVA esclusa, di cui importo a base d'asta € 359.863,49, oneri sicurezza € 7.300,83.
- 9. Informazioni sulle varianti** Sono autorizzate varianti: No.
- 10. Durata del contratto d'appalto:** 180 giorni.
- 11. Condizioni di partecipazione:** Elenco e breve descrizione delle condizioni: 1) iscrizione al registro delle Imprese presso la Camera di commercio industria agricoltura e artigianato; 2) possesso attestazione SOA cat. OG1, class. II.
- 12. Tipo di procedura di aggiudicazione:** Procedura aperta.
- 14. Suddivisione in lotti:** No.
- 17. Condizioni di esecuzione:** Indicate nella documentazione di gara.
- 18. Criteri di aggiudicazione:** Minor prezzo.
- 19. Termine di presentazione delle offerte:** Data: 14/04/2025; Ora locale: 12:00.
- 20. Piattaforma digitale per la presentazione delle offerte:** <https://sater.regione.emilia-romagna.it/portale/index.asp>.
- 21. Condizioni di appalto:** **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** Durata in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte). **Modalità di apertura delle offerte:** Data: 15/04/2025; Ora locale: 09:30; Luogo: Seduta virtuale.
- 22. Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** Italiano.
- 23. Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici:** presentazione delle offerte per via elettronica: obbligatoria; fatturazione elettronica: obbligatoria; sarà utilizzato il pagamento elettronico.
- 24. Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea** L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: No.



## PROVINCIA DI VICENZA

### STAZIONE UNICA APPALTANTE QUALIFICATA

Sede: **Contrà Gazzolle, 1 – 36100 VICENZA** Tel. **0444.908111** – C.F. e P.IVA **00496080243**  
Mail [sua@provincia.vicenza.it](mailto:sua@provincia.vicenza.it) – PEC [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net) – Codice AUSA 0000163980

**25. Procedure di ricorso: Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR VENETO, Indirizzo postale: CANNAREGIO 2277/8, Città: VENEZIA, Codice postale: 30121, Paese: ITA, Tel.: +39 0412403911, Codice fiscale: 80010140277 - Indirizzo Internet: <https://www.giustizia.it>, Indirizzo mail: [tarve-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarve-segrprotocolloamm@ga-cert.it). **Procedure di ricorso:** Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara.

**27. Rinnovabilità:** Appalto rinnovabile: No.

**29. Ambito di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):** L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici: Sì.

**30. Altre informazioni:** 1) RUP: dott. Stefano Ferrarese (ESU DI VENEZIA); 2) Responsabile del procedimento di gara: avv. Giuseppe Sparacio (Provincia di Vicenza); 3) CUP: H74H2200093005; 4) CIG [B5FD3EC388].

Il Segretario Direttore Generale  
(avv. Giuseppe Sparacio)  
*(firmato digitalmente)*