



Città di Pomezia



Città di Aprilia



Comune di Ardea



Socio Sanitaria Pomezia S.r.l.
Socio Unico Comune di Pomezia



servizi in comune spa



Consorzio distretto socio-sanitario RM 6.4

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	i punti di contatto sopra indicati <input checked="" type="checkbox"/> si veda l'allegato A.I
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	i punti di contatto sopra indicati <input checked="" type="checkbox"/> si veda l'allegato A.II
Le offerte vanno inviate a:	i punti di contatto sopra indicati <input checked="" type="checkbox"/> si veda l'allegato A.III

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:	
Lavori di riqualificazione del Litorale di Torvaianica.	
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI - ESECUZIONE	
Sito o luogo principale dei lavori:	Litorale di Torvaianica da Via Atene a Rio Torto
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico	
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:	
L'appalto ha per oggetto la riqualificazione del Litorale di Torvaianica nel tratto da Via Atene a Rio Torto, come meglio specificato nel progetto esecutivo – primo lotto funzionale.	
II.1.8) Divisione in lotti:	sì no <input checked="" type="checkbox"/>
II.1.9) Ammissibilità di varianti:	sì no <input checked="" type="checkbox"/>

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

L'appalto sarà affidato a corpo, ai sensi dell'art. 3, lett. dddd), del D.lgs. 50/2016.

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)			
Ribasso percentuale unico e incondizionato sull'importo a corpo posto a base di gara.			
Base d'asta:			
€ 1.270.782,95 (a corpo - soggetto a ribasso);			
€ 42.265,53 per oneri di sicurezza (non soggetto a ribasso);			
per il totale di € 1.313.048,48 , oltre IVA nella misura di legge.			
a) Categoria prevalente:	OG 3	Classifica:	III-bis

II.2.2) OPZIONI:	sì	NO <input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------	----	--

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione



Città di Pomezia



Città di Aprilia



Comune di Ardea



Socio Sanitaria Pomezia S.r.l.
Socio Unico Comune di Pomezia



servizi in comune spa



Consorzio distretto socio-sanitario RM 6.4

STAZIONE UNICA APPALTANTE

365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di euro **26.260,97** (2% dell'importo dell'appalto), art. 93 del D.Lgs. 50/2016, mediante cauzione, costituita presso l'istituto incaricato del servizio di tesoreria o presso le aziende autorizzate, con bonifico o altri strumenti e canali di pagamento elettronici previsti dall'ordinamento vigente, con applicazione del comma 8 del citato art. 93, oppure mediante fideiussione conforme allo schema tipo 1.1 approvato con D.M. 16 settembre 2022, n. 193, nel rispetto delle clausole indicate alla parte prima, punto 2., lettere b) e c) del disciplinare di gara;
- b) per l'aggiudicatario:
- 1) garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del D.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema tipo 1.2 approvato con D.M. 16 settembre 2022, n. 193;
 - 2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.), per un importo non inferiore all'importo del contratto, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00, art. 103, comma 7, D.lgs. n. 50 del 2016, conforme allo schema tipo 2.3 approvato con D.M. 16 settembre 2022, n. 193.

In caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi formali della domanda e del D.G.U.E., con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016.

Ai sensi di quanto previsto dal comma 7 dell'art. 93 del D.lgs. 50/2016, gli importi della garanzia provvisoria possono essere ridotti per i concorrenti in possesso dei requisiti ivi indicati.

Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- Finanziamento: parte finanziamento regionale e parte fondi del bilancio comunale;
- corrispettivo a corpo ai sensi dell'articolo 3, lett. dddd), decreto legislativo n. 50/2016.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento art. 45 D.Lgs. n. 50/2016. I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di operatori economici dovranno attenersi alle disposizioni dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: sì no

- a) il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. n. 145 del 2000 è parte integrante del contratto;
- b) sono previste penali per ritardi a termini di Capitolato Speciale d'Appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione



Città di Pomezia



Città di Aprilia



Comune di Ardea



Socio Sanitaria Pomezia S.r.l.
Socio Unico Comune di Pomezia



servizi in comune spa



Consorzio distretto socio-sanitario RM 6.4

STAZIONE UNICA APPALTANTE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- A) iscrizione alla C.C.I.A.A. per i settori di attività corrispondenti all'oggetto della gara o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- B) **assenza delle cause di esclusione** di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016:
- 1) condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'[articolo 444 del codice di procedura penale](#), per uno dei seguenti reati:
 - a) delitti, consumati o tentati, di cui agli [articoli 416, 416-bis del codice penale](#) ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto [articolo 416-bis](#) ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'[articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309](#), dall'[articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43](#) e dall'[articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152](#), in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
 - b) delitti, consumati o tentati, di cui agli [articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale](#) nonché all'[articolo 2635 del codice civile](#);
 - b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
 - c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
 - d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
 - e) delitti di cui agli [articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale](#), riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'[articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109](#) e successive modificazioni;
 - f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
 - g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
 - 2) sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'[articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#) o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'[articolo 84, comma 4, del medesimo decreto](#). Resta fermo quanto previsto dagli [articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#), con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia. Resta fermo altresì quanto previsto dall'articolo 34-bis, commi 6 e 7, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.
 - 3) l'esclusione di cui ai punti 1 e 2 va disposta se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero



Città di Pomezia



Città di Aprilia



Comune di Ardea



Socio Sanitaria Pomezia S.r.l.
Socio Unico Comune di Pomezia



servizi in comune spa



Consorzio distretto socio-sanitario RM 6.4

STAZIONE UNICA APPALTANTE

del socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

- 4) aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'[articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602](#). Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, ovvero delle certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento non aderenti al sistema dello sportello unico previdenziale. Un operatore economico può essere escluso dalla partecipazione ad una procedura d'appalto se la stazione appaltante è a conoscenza e può adeguatamente dimostrare che lo stesso ha commesso gravi violazioni non definitivamente accertate agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o contributi previdenziali. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, ovvero il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine per la presentazione delle domande.
- 5) sussistenza di una delle seguenti situazioni, qualora:
- a) la stazione appaltante possa dimostrare con qualunque mezzo adeguato la presenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'[articolo 30, comma 3](#) del d.lgs. 50/2016;
 - b) l'operatore economico sia stato sottoposto a liquidazione giudiziale o si trovi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o sia in corso nei suoi confronti un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 del d.lgs. 50/2016;
 - c) la stazione appaltante dimostri con mezzi adeguati che l'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità.
 - c-bis) l'operatore economico abbia tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio oppure abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero abbia omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
 - c-ter) l'operatore economico abbia dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili; su tali circostanze la stazione appaltante motiva anche con riferimento al tempo trascorso dalla violazione e alla gravità della stessa;
 - c-quater) l'operatore economico abbia commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più



Città di Pomezia



Città di Aprilia



Comune di Ardea



Socio Sanitaria Pomezia S.r.l.
Socio Unico Comune di Pomezia



servizi in comune spa



Consorzio distretto socio-sanitario RM 6.4

STAZIONE UNICA APPALTANTE

- subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato;
- d) la partecipazione dell'operatore economico determini una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'[articolo 42, comma 2](#), non diversamente risolvibile;
- e) una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'[articolo 67](#) non possa essere risolta con misure meno intrusive;
- f) l'operatore economico sia stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'[articolo 9, comma 2, lettera c\) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231](#) o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'[articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81](#);
- f-bis) l'operatore economico che presenti nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere;
- f-ter) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti. Il motivo di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico;
- g) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- h) l'operatore economico abbia violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'[articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55](#). L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
- i) l'operatore economico non presenti la certificazione di cui all'[articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68](#), ovvero non autocertifichi la sussistenza del medesimo requisito;
- l) l'operatore economico che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli [articoli 317 e 629 del codice penale](#), aggravati ai sensi dell'articolo 416-bis.1 del codice penale, non risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'[articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689](#). La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'ANAC, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;
- m) l'operatore economico si trovi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'[articolo 2359 del codice civile](#) o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Trovano inoltre applicazione i commi da 6 a 14 del citato art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: possesso dell'attestazione S.O.A. di cui al punto successivo.

III.2.3) Capacità tecnica

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

(per le categorie e le classifiche di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A e all'art. 61, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010)

- a) attestazione SOA nella categoria OG3, in classifica III-bis;
- b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari, ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. n. 50 del 2016;
- c) ammesso avalimento, ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. n. 50 del 2016, e art. 88 del D.P.R. n. 207 del



Città di Pomezia



Città di Aprilia



Comune di Ardea

Socio Sanitaria Pomezia S.r.l.
Socio Unico Comune di Pomezia

servizi in comune spa



Consorzio distretto socio-sanitario RM 6.4

STAZIONE UNICA APPALTANTE

05/10/2010, alle condizioni previste dal disciplinare di gara;

III.2.4) Appalti riservati:

sì

NO

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: APERTA

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

ai sensi dell'art. 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016, tenendo conto dei seguenti elementi di valutazione:

criteri tecnici	ponderazione	criteri economici-temporali	ponderazione
1. Organizzazione del cantiere a) numero e composizione squadre di operai che verranno impiegati b) numero e tipologie mezzi d'opera che verranno impiegati	Max P. 35 su 100 25 su 100 10 su 100	5. Prezzo (ribasso % sull'importo a corpo) 6. Termini esecuzione	Max P. 20 su 100 Max P. 5 su 100
2. Organizzazione della sicurezza	Max P. 20 su 100		
3. Varianti migliorative - qualità dei materiali edilizi da porre in opera	Max P. 10 su 100		
4. Varianti migliorative delle caratteristiche tecniche e funzionali dei materiali edilizi ai fini di una maggiore facilità di manutenzione ad esempio: eventuale servizio di videosorveglianza, arredo urbano ecc.	Max P. 10 su 100		

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, nell'offerta economica l'appaltatore deve indicare, a **pena di esclusione**, i propri costi del personale inerenti il presente appalto e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro inerenti il presente appalto.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**CUP: G57H20000250006****IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto**sì no **IV.3.3) Condizioni per ottenere chiarimenti**

Termine per il ricevimento delle richieste di chiarimenti:

Giorno:

giovedì

Data:

08

-

06

-

2023

Ora:

12

00



Città di Pomezia



Città di Aprilia



Comune di Ardea



Socio Sanitaria Pomezia S.r.l.
Socio Unico Comune di Pomezia



servizi in comune spa



Consorzio distretto socio-sanitario RM 6.4

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Documenti a pagamento sì no

Il Capitolato Speciale d'Appalto, il bando, il disciplinare di gara, il DGUE ed i modelli per la partecipazione, contenenti le norme integrative del presente bando, relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, sono visibili, previo appuntamento, presso l'Ufficio Contratti e Gare, ubicato al piano secondo della sede comunale c/o il complesso Selva dei Pini, Via Pontina Km. 31,400, nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.00.

I suddetti documenti sono altresì disponibili e liberamente scaricabili sui siti Internet del Comune di Pomezia (www.comune.pomezia.rm.it) e del MIT (www.serviziocontrattipubblici.it).

Tutta la documentazione di gara e gli elaborati progettuali sono disponibili e liberamente scaricabili sul portale Gare d'Appalto del Comune di Pomezia raggiungibile al link:

<https://pomezia-appalti.maggiolcloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno: mercoledì **Data:** 14 - 06 - 2023 **Ora:** 12 00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Giorno: giovedì **Data:** 15 - 06 - 2023 **Ora:** 09 00

Atteso che, alla luce delle vigenti disposizioni di contrasto alla diffusione del contagio da Covid-19, è ancora opportuno non effettuare sedute di lavoro in presenza;

la prima seduta di gara si svolgerà in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma telematica [MEET.JIT.SI](https://meet.jit.si/garariqualificazionelitoraletorvaianica15.06.2023), gli operatori interessati ad assistere alle operazioni di gara potranno collegarsi al link <https://meet.jit.si/garariqualificazionelitoraletorvaianica15.06.2023> tale piattaforma è gratuita e illimitata, e non richiede registrazioni preventive.

Le operazioni sono aperte al pubblico, tranne le operazioni inerenti la valutazione dell'offerta tecnica; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI



Città di Pomezia



Città di Aprilia



Comune di Ardea



Socio Sanitaria Pomezia S.r.l.
Socio Unico Comune di Pomezia



servizi in comune spa



Consorzio distretto socio-sanitario RM 6.4

STAZIONE UNICA APPALTANTE

VI.1) Trattasi di un appalto periodico:

sì no

VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:

sì no

VI.3) Informazioni complementari:

a) appalto indetto con determinazione dirigenziale del Comune di Pomezia n. 668 del 03/05/2023 (art. 32, comma 2, D.lgs. n. 50 del 2016);

a.1) Il progetto posto a base di gara è stato validato con verbale in data 21/10/2021, in atti.

b.1) offerta tecnica nel plico informatico contrassegnato dalla dicitura «offerta tecnica», contenente: il progetto dell'organizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria, con particolare riferimento al numero e alla composizione delle squadre di operai che verranno impiegati, nonché al numero e alle tipologie di mezzi d'opera che verranno impiegati; il progetto della sicurezza del cantiere; il progetto delle varianti integrative e/o migliorative, di cui ai criteri di aggiudicazione 1. - 2. 3. e 4. riportati al punto IV.2.1) del presente bando;

b.2) offerta economica e temporale nella documentazione «offerta economica» mediante ribasso percentuale sull'importo a corpo posto a base di gara (soggetto a ribasso) offerta di tempo espressa in numeri di giorni naturali e consecutivi in cifre e lettere variabile tra un minimo di giorni 335 (trecentotrentacinque) ed un massimo di giorni 365 (trecentosessantacinque), pena l'esclusione dell'offerta;

Si tenga presente che, allo scopo di evitare la presentazione di offerte non realistiche, con evidente danno per l'Amministrazione Appaltante, verranno escluse le offerte temporali che prevedano una lavorazione inferiore a 335 (trecentotrentacinque) giorni naturali e consecutivi così come quelli superiori a 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi

c) verifica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 3, D.lgs. n. 50 del 2016; la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta;

d) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta congrua;

e) obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare (art. 105, D.lgs. n. 50 del 2016);

f) la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori alle condizioni di cui all'art. 105, D.lgs. n. 50 del 2016;

g) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le categorie di lavori che saranno eseguite da ciascun operatore economico raggruppato (art. 48, D.lgs. n. 50 del 2016);

h) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) del presente bando (art. 48, comma 7, D.lgs. n. 50 del 2016);

i) obbligo di allegare copia documentale di avvenuto pagamento del contributo a favore dell'**A.N.A.C.**;

k) obbligo di allegare il **PASSOE** rilasciato dall'ANAC, relativo all'accesso al sistema di verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo, ed economico finanziario;

l) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, sono indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;

m) obbligo di produzione del **DGUE** messo a disposizione dalla Stazione Appaltante;

n) si fa presente che sia l'aggiudicazione provvisoria che l'aggiudicazione definitiva non tengono luogo di contratto, il quale verrà espressamente stipulato tramite l'Ufficio Contratti; pertanto il rapporto di negozio giuridico con il soggetto aggiudicatario sorgerà soltanto all'atto della sottoscrizione del contratto di



Città di Pomezia



Città di Aprilia



Comune di Ardea



Socio Sanitaria Pomezia S.r.l.
Socio Unico Comune di Pomezia



servizi in comune spa



Consorzio distretto socio-sanitario RM 6.4

STAZIONE UNICA APPALTANTE

appalto;

- o) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Velletri;
- p) responsabile del procedimento è il geom. Daniele Gallerani, in forza al Settore Lavori Pubblici, con ufficio nella Sede Comunale c/o Complesso Selva dei Pini, - Via Pontina Km. 31,400, n. telefonico 06 91146362 – fax. 06 91146236, il quale riceve il pubblico, previo appuntamento, nei giorni martedì e giovedì non festivi di ogni settimana, dalle ore 09:00 alle ore 12:00;
- q) si fa presente che l'Amministrazione Comunale, con deliberazione di Giunta Comunale n. 188 del 10/09/2004, ha stabilito di introdurre nei bandi di gara la seguente clausola: "L'offerente dichiara che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara – in forma singola o associata – ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati";
- r) non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara, condizionate e/o plurime;
- s) ulteriori dichiarazioni contenute nel DGUE:**
- 1) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara e nei suoi allegati;
 - 2) di aver letto e di accettare l'informativa in materia di protezione dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), rilasciata dalla Stazione Appaltante;
 - 3) di accettare l'utilizzo della Piattaforma Telematica per tutte le operazioni di gara;
 - 4) di accettare e riconoscere che le registrazioni di sistema (cd. *log* di sistema) relative ai collegamenti effettuati alla Piattaforma Telematica e alle relative operazioni eseguite nell'ambito della partecipazione alla presente procedura costituiscono piena prova dei fatti e delle circostanze da queste rappresentate con riferimento alle operazioni effettuate;
 - 5) di essere in grado di fornire, su richiesta del Comune e senza indugio, la documentazione di cui all'articolo 85, co. 2, del Codice dei Contratti;
 - 6) ai sensi dell'articolo 17 della L. 12 marzo 1999, n. 68, di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e, dunque, di aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta stessa, agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla citata legge 68/1999;
 - 7) ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto della pubblica amministrazione nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.
 - 8) di essere a conoscenza e pertanto consapevole che i dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo dell'appaltatore sono tenuti ad osservare – per quanto compatibili – gli obblighi di condotta previsti nel codice di comportamento dei dipendenti pubblici, approvato con D.P.R. 16/04/2013, n. 62 e codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pomezia, approvato con Deliberazione della G.C. n. 192/2014, il quale è disponibile sul sito istituzionale del Comune di Pomezia www.comune.pomezia.rm.it;
 - 9) di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.;
 - 10) di autorizzare la Stazione Appaltante, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di accesso agli atti, a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara, salvo quanto previsto dall'articolo 53, co. 5, del Codice dei Contratti;
 - 11) di autorizzare la Stazione Appaltante a trasmettere le comunicazioni di cui agli articoli 52 e 76 del Codice dei Contratti all'indirizzo di posta elettronica certificata dichiarato al momento della registrazione sulla Piattaforma Telematica, ovvero, in caso di impossibilità di utilizzo della P.E.C., all'indirizzo di posta ordinaria indicato nel DGUE;
 12. di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché



Città di Pomezia



Città di Aprilia



Comune di Ardea



Socio Sanitaria Pomezia S.r.l.
Socio Unico Comune di Pomezia



servizi in comune spa



Consorzio distretto socio-sanitario RM 6.4

STAZIONE UNICA APPALTANTE

dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo, nonché del Regolamento (CE).

Solo per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia

13. di impegnarsi ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.P.R. n. 633/1972, e a comunicare alla Stazione Appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
14. di impegnarsi a fornire alla Stazione Appaltante i propri dati relativi a domicilio fiscale, codice fiscale, partita IVA, indirizzo PEC e, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, anche l'indirizzo di posta elettronica, ai fini delle comunicazioni;
15. di essere consapevole che qualora gli elaborati tecnici fossero sottoscritti analogicamente (in assenza nel paese di origine dell'operatore dell'obbligo del possesso di firma digitale), l'offerta sarà considerata, stante l'utilizzo della Piattaforma Telematica, valida e riconducibile all'operatore economico come individuato nella busta amministrativa.

Solo per gli operatori economici:

- che hanno depositato la domanda di cui all'articolo 161, comma 6, del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e fino all'ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del medesimo Regio Decreto:

16. di avvalersi dei requisiti di un altro operatore ai sensi dell'articolo 110 del Codice dei Contratti;
17. di indicare, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, gli estremi del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciato dal Tribunale competente;
18. di non partecipare alla procedura quale Mandatario di un raggruppamento temporaneo e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'articolo 186-bis, co. 6, del R.D. 16 marzo 1942, n. 267;

- già ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis, del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, successivamente al deposito del decreto di apertura della procedura:

19. di indicare, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, gli estremi del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciato dal giudice delegato, acquisito il parere del commissario giudiziale ove già nominato;
20. di non partecipare alla procedura quale mandataria di un raggruppamento temporaneo e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'articolo 186 bis, co. 6, del R.D. 16 marzo 1942, n. 267.

u) in applicazione di quanto disposto dall'art. 5, comma 2, del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 20 del 25 gennaio 2017, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione l'appaltatore ha l'obbligo di corrispondere all'amministrazione aggiudicatrice le spese relative alla pubblicazione del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione, che possono presumersi in circa € 5.000,00 (cinquemila/00).

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:



Città di Pomezia



Città di Aprilia



Comune di Ardea



Socio Sanitaria Pomezia S.r.l.
Socio Unico Comune di Pomezia



servizi in comune spa



Consorzio distretto socio-sanitario RM 6.4

STAZIONE UNICA APPALTANTE

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per il Lazio sede di Roma		
Indirizzo postale: Via Flaminia n. 189		
Città: Roma	Codice postale:00196	Paese: Italia
Posta elettronica: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it	Telefono:06-328721	
Indirizzo internet (URL): https://www.giustizia-amministrativa.it/web/guest/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-lazio-roma	Fax:06-32872315	
Organismo responsabile delle eventuali procedure di transazione e/o accordo bonario ai sensi degli artt. 208 e 205 del D.Lgs. 50/2016:		
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q).		
VI.4.2) Presentazione di ricorso		
A termini del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 "Codice del processo amministrativo".		
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso		
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q).		
VI.5) pubblicazione bando G.U.R.I. n 52 del 08/05/2023		

**Il Responsabile della Struttura Organizzativa
operante come Stazione Unica Appaltante
Ing. Renato Curci**

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli articoli 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità delle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD



Città di Pomezia



Città di Aprilia



Comune di Ardea



Socio Sanitaria Pomezia S.r.l.
Socio Unico Comune di Pomezia



servizi in comune spa



Consorzio distretto socio-sanitario RM 6.4

STAZIONE UNICA APPALTANTE

ALLEGATO A – Altri indirizzi e punti di contatto

I) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili ulteriori informazioni

Denominazione ufficiale: SETTORE LAVORI PUBBLICI E PROGETTAZIONE		
Indirizzo postale: Piazza Antonio Cederna c/o Complesso Selva dei Pini - Via Pontina Km. 31,400		
Città: POMEZIA (RM)	CAP: 00071	Paese: Italia
Punti di contatto: all'attenzione di: Geom. Daniele Gallerani	Telefono: +39 0691146362	
Posta elettronica: espropri@comune.pomezia.rm.it	Fax: +39 06 91146236	
Indirizzo internet:	http://www.comune.pomezia.rm.it	

II) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Denominazione ufficiale: SETTORE LAVORI PUBBLICI E PROGETTAZIONE		
Indirizzo postale: Piazza Antonio Cederna c/o Complesso Selva dei Pini - Via Pontina Km. 31,400		
Città: POMEZIA (RM)	CAP: 00071	Paese: Italia
Punti di contatto: all'attenzione di: Ufficio contratti e gare	Telefono: + 390 0691146520 fax: + 390 0691146520	
PEC:	protocollo@pec.comune.pomezia.rm.it	
Indirizzi internet:	http://www.comune.pomezia.rm.it	

III) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica.

I concorrenti non ancora accreditati per poter partecipare alla gara devono obbligatoriamente registrarsi al portale, seguendo le istruzioni reperibili al link:

<https://pomezia-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Le istruzioni per la presentazione dell'offerta sono riportate sulla "Guida per la presentazione di un'offerta telematica" reperibile al link:

https://pomezia-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp

L'offerta e la relativa documentazione, da redigersi utilizzando i modelli predisposti, deve essere trasmessa unicamente per via telematica alla Stazione Appaltante, in formato elettronico attraverso il portale gare d'appalto della S.U.A..

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive della procedura prevista dal sistema, che consentono di predisporre la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta



Città di Pomezia



Città di Aprilia



Comune di Ardea



Socio Sanitaria Pomezia S.r.l.
Socio Unico Comune di Pomezia



servizi in comune spa



Consorzio distretto socio-sanitario RM 6.4

STAZIONE UNICA APPALTANTE

economica.

Tutta la documentazione richiesta, di carattere amministrativo ed economico, dovrà essere presentata in lingua italiana, in files pdf e firmata digitalmente con estensione .p7m.

Si precisa che ogni singolo documento prodotto digitalmente non dovrà superare la dimensione di 15 MB; la dimensione totale del plico telematico non dovrà superare i 50 MB.

Qualora occorra ausilio nel superamento di problemi tecnici riscontrati nel corso della procedura di Registrazione e/o presentazione dell'offerta, si consiglia di contattare il Call Center dedicato raggiungibile al link: <https://pomezia-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> sezione "Informazioni", sottosezione "Assistenza tecnica", lasciare i dati identificativi dell'impresa e specificare le problematiche riscontrate, fermo restando il rispetto di tutti i termini perentori previsti nella documentazione di gara.

Resta fermo che l'invio dell'offerta deve avvenire entro la perentoria scadenza indicata nel presente bando e restano, altresì, ad esclusivo rischio dell'operatore economico le eventuali difficoltà riscontrate nell'inviare l'offerta stessa nei termini stabiliti nel presente bando di gara.

Salvo il caso di dolo o colpa grave, la Stazione Appaltante ed il Gestore del Sistema non potranno essere in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno, diretto o indiretto, che dovessero subire gli operatori economici registrati, i concorrenti, o, comunque, ogni altro utente (utilizzatore) del Sistema, e i terzi a causa o comunque in connessione con l'accesso, l'utilizzo, il mancato utilizzo, il funzionamento o il mancato funzionamento del Sistema.

Punti di contatto: all'attenzione del Funz. Daniela Marchi

Telefono: + 390 06 91146520