



Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU

Missione 5 "Inclusione e Coesione"

Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore"

Investimento 1.1 "Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non auto-sufficienti"

Sub-investimento 1.1.2 "Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani"



PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI INTERVENTI DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL FABBRICATO SITO IN FERRARA VIA FIUME N. 15-17-19, PNRR - MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 1.1.2.

BANDO DI GARA

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

INDICE

PREMESSE.....	4
1. PIATTAFORMA TELEMATICA.....	5
1.1 La piattaforma telematica di negoziazione (SATER).....	5
1.2 Dotazioni tecniche.....	7
1.3 identificazione.....	7
2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.....	8
2.1 Documenti di gara.....	8
2.2 Chiarimenti.....	9
2.3 Comunicazioni.....	9
3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI.....	10
3.1 TERMINE DI ESECUZIONE LAVORI.....	12
3.2 REVISIONE PREZZI.....	12
3.3 MODIFICA del contratto IN FASE DI ESECUZIONE.....	13
3.4 PAGAMENTO.....	13
4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.....	14
5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE FORME DI ESCLUSIONE.....	15
6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA.....	18
6.1 Requisiti di idoneità professionale.....	18
6.2 Requisiti di capacità TECNICO PROFESSIONALE ED economica e finanziaria.....	19
6.3 Indicazioni sui requisiti speciali nei raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, geie.....	21
6.4 Indicazioni sui requisiti speciali nei consorzi di cooperative, CONSORZI di imprese artigiane, consorzi stabili (art. 65 co. 2 lett. b) C) e D)).....	22
7. AVVALIMENTO.....	23
8. SUBAPPALTO.....	25
9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE.....	27
10. GARANZIA PROVVISORIA.....	29
11. SOPRALLUOGO.....	31
12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.....	31
13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA.....	32
13.1 REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.....	33
14. SOCCORSO ISTRUTTORIO.....	35
15. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.....	37
15.1 Domanda di partecipazione ed eventuale procura.....	37

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

15.2 DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITA' AZIENDALE DI CUI ALL'ART. 372 DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019, N. 14	44
15.3 Documentazione in caso di avvalimento	45
15.4 Documentazione ulteriore per i soggetti associati	45
16. OFFERTA ECONOMICA	47
17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	48
18. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA	49
19. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	49
20. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO	50
21. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI	52
22. CODICE DI COMPORTAMENTO	53
23. ACCESSO AGLI ATTI	53
24. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE	54
25. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	54

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

PREMESSE

Con determina di indizione n. 506 del 10/07/2025, l'Agenzia Intercent-ER (in seguito: **Agenzia**) ha deliberato di affidare gli interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non auto-sufficienti - Progetti di autonomia per gli anziani non autosufficienti, in conformità alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al Decreto del Ministero della transizione ecologica 23 giugno 2022 n. 256, mediante la stipula di un contratto ai sensi dell'art. 22-ter della Legge Regionale dell'Emilia-Romagna 24 maggio 2004, n. 11 nonché in attuazione dell'estensione dell'Accordo di Servizio sottoscritta il 14/04/2025, in attuazione della Determinazione Dirigenziale n. 115 del 20/02/2025.

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 70 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i. (in seguito: Codice), con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, ai sensi dell'art. 54 comma 2 del Codice, in applicazione del Metodo A dell'Allegato II.2 del Codice.

Inoltre, trattandosi di procedura di affidamento riguardante investimenti pubblici, finanziati in tutto o in parte con risorse previste dal PNRR, ai sensi di quanto stabilito all'art. 225, co. 8 D.Lgs. 36/2023, trovano altresì applicazione le disposizioni di cui al D.L. 77/2021, conv. L. 108/2021, al D.L. 13/2023 conv. L. 41/2023, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018.

L'appalto sarà, altresì, conforme:

- ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio del non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, c.d. "Do No Significant Harm" (di seguito, "DNSH"), ai sensi dell'art. 17 reg. (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18.06.2020 - al riguardo si rinvia anche alla circolare del 14.05.2024, n. 22 del Ministero dell'Economia e delle Finanze- e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra gli altri, i principi del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), della parità di genere (c.d. gender equality), della protezione e valorizzazione dei giovani, nonché al superamento dei divari territoriali.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

La presente procedura è interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto della Regione Emilia-Romagna (di seguito SATER) accessibile dal sito all'indirizzo [www.http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/](http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/) (in seguito Sito).

La durata del procedimento è prevista pari a 5 (cinque) mesi decorrenti dalla pubblicazione del Bando.

Il luogo di svolgimento del lavoro è Ferrara [codice NUTS ITD56]

CIG B79C601BB6 - CUI 00051510386202500001 - CUP B74H22000200001.

Estremi validazione del progetto: validazione redatta e sottoscritta dal Responsabile Unico del Progetto, Arch. Marco Cenacchi, in data 28/4/2025 e successivamente integrata con atto sottoscritto digitalmente il 27/6/2025.

Atto di approvazione del progetto esecutivo: Delibera del Consiglio di Amministrazione di ACER Ferrara n. 28 del 29/04/2025, integrata con provvedimento del 30/06/2025.

Il Responsabile Unico del Progetto per la realizzazione del presente appalto, ai sensi dell'art. 15, del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., è l'Arch. Marco Cenacchi.

Il Responsabile, ai sensi dell'art. 15, c. 9, e 62, c.11 e 13 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per le attività di competenza di Intercent-ER, inerenti alla fase di affidamento, è la Dott.ssa Arianna Laurenti.

1. PIATTAFORMA TELEMATICA

1.1 LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE (SATER)

Il funzionamento della piattaforma SATER - Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna avviene nel rispetto della legislazione vigente.

L'utilizzo di SATER comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara e nel regolamento di utilizzo del sistema, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sul SATER.

L'utilizzo di SATER avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

L'Agenzia Intercent-ER non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento a SATER;
- utilizzo della piattaforma SATER da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Bando e a quanto previsto nel Regolamento di utilizzo del sistema.

In caso di mancato funzionamento di SATER o di malfunzionamento dello stesso, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, l'Agenzia può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento di SATER e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso. In tal caso, l'Agenzia pubblica l'avviso relativo alla proroga sul sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> nella sezione dedicata alla procedura.

L'Agenzia Intercent-ER si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito di SATER sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo di SATER è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'utilizzo e il funzionamento di SATER avvengono in conformità a quanto riportato nel Regolamento di utilizzo del sistema, disponibile all'indirizzo <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/sistema-acquisti-sater/regolamenti> che costituisce parte integrante del presente Bando.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

SATER è sempre accessibile all'indirizzo <https://sater.regione.emilia-romagna.it/> e raggiungibile anche tramite il portale dell'Agenzia Intercent-ER <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

1.2 DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente Bando e nel Regolamento di utilizzo del sistema.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto su SATER;
- b) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento Eidas. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici elegge domicilio digitale speciale presso la stessa Piattaforma e le comunicazioni sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale;
- c) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05).

1.3 IDENTIFICAZIONE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati a SATER, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide>.

La registrazione a SATER deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno di SATER dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente all'account all'interno di SATER si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

Per poter presentare offerta è necessario accedere a SATER.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

L'identificazione può avvenire mediante le credenziali rilasciate al momento della registrazione ovvero tramite il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o tramite carta di identità elettronica.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso a SATER possono essere effettuate tramite Call Center che risponde ai numeri 800 810 799 (rete fissa) e 089 9712796 (rete mobile e dall'estero), lun-ven, ore 9-13 e 14-18.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- 1) Il presente Bando di gara;
- 2) Progetto esecutivo composto da n. 40 elaborati, elencati nell'Allegato 7) al presente Bando (Elenco Elaborati);
- 3) Allegato 1 – Domanda di partecipazione;
- 4) Allegato 2 – DGUE (operatore economico – DA COMPILARE SUL SATER);
- 5) Allegato 2a – DGUE (ausiliaria – DA COMPILARE SUL SATER);
- 6) Allegato 3 – Patto di integrità, approvato dalla Regione Emilia-Romagna con Deliberazione della Giunta del 13 aprile 2022, n. 565;
- 7) Allegato 4 – Modulo per attestazione pagamento imposta di bollo;
- 8) Allegato 5 – Modello dichiarazione di equivalenza CCNL;
- 9) Allegato 6 – Modello giustificazioni costi manodopera;
- 10) Allegato 7 – Elenco Elaborati;
- 11) Allegato 8 – Dichiarazione assenza conflitto interessi_TE;
- 12) Allegato 9 – Attestazione rispetto principio DNSH;
- 13) Allegato 10 – Attestazione rispetto ulteriori principi e condizionalità interventi PNRR;

La Guida operativa, la Check list del DNSH e le schede sono consultabili e scaricabili al seguente link: <https://www.italiadomani.gov.it/it/Interventi/dnsh.html>

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, sul sito istituzionale dell'Agenzia, nella sezione "Amministrazione trasparente", al seguente link https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/servizi-imprese/bandi-e-avvisi_new/bandi-e-avvisi-new e su SATER.

2.2 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare entro le **ore 16:00 del 20/08/2025** in via telematica, attraverso la sezione di SATER riservata alla richiesta di chiarimenti, previa registrazione alla Piattaforma.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte su SATER e all'indirizzo internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>, nella sezione "Bandi aperti" dedicata alla presente procedura. Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione di SATER o il sito istituzionale.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate in modalità diverse da quelle sopra indicate.

2.3 COMUNICAZIONI

Le comunicazioni tra l'Agenzia e operatori economici avvengono tramite SATER e sono accessibili nella sezione Comunicazioni (Ricevute e Inviato). È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione. La Piattaforma invia automaticamente agli operatori economici una segnalazione di avviso.

Le comunicazioni relative: a) all'aggiudicazione; b) all'esclusione; c) alla decisione di non aggiudicare l'appalto; d) alla data di avvenuta stipulazione del Contratto con l'aggiudicatario; e) all'attivazione del soccorso istruttorio; f) al subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta anomala; g) alla richiesta di offerta migliorativa; h) al sorteggio di cui all'articolo 17; avvengono utilizzando il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici elegge domicilio digitale speciale presso la stessa Piattaforma e le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

In caso di malfunzionamento della Piattaforma, l'Agenzia provvederà all'invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis, 6-ter, 6 quater del decreto legislativo n.82/05.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'art. 65 lett. b), c), d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

Il presente Bando disciplina le modalità di svolgimento della procedura aperta per l'affidamento per i interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Linea 1.1.2 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti - Progetti di autonomia per gli anziani non autosufficienti.

La compiuta descrizione dei lavori e delle attività oggetto della procedura, nonché le condizioni, le modalità e termini per l'esecuzione del Contratto sono riportati nella documentazione di gara, con particolare riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto.

La gara è costituita da un unico lotto, trattandosi di prestazioni dirette alla realizzazione di intervento qualificabile come opera puntuale, delimitata ed omogenea e comprendente lavorazioni strettamente interconnesse, per cui l'eventuale suddivisione non assicurerebbe la funzionalità, fruibilità e collaudabilità dell'intervento nel suo complesso.

L'importo complessivo dell'appalto, compresi i costi della sicurezza ed i costi della manodopera ammonta ad Euro 398.911,21 così suddivisi:

- Euro 380.634,19 per lavori a corpo di cui Euro 101.603,62 per costi stimati della manodopera
- Euro 18.277,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. I suddetti oneri saranno contabilizzati a misura.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

I suddetti importi sono da intendersi al netto di I.V.A.

Ai sensi dell'art. 41 c. 14 del Codice, l'operatore economico può dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo a base di gara deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

Tali importi sono stati calcolati prendendo a riferimento il Prezzario Regione Emilia-Romagna approvato con Deliberazione di Giunta della Regione Emilia-Romagna 23 dicembre 2024, n. 2342.

Ai sensi dell'art. 11, co. 2 del Co/dice, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nelle lavorazioni oggetto dell'appalto risulta essere: **CCNL F012** (CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative).

Il concorrente che applichi un CCNL diverso deve compilare l'allegata attestazione a comprova delle equivalenze economiche e normative del CCNL da lui applicato rispetto a quello sopra indicato.

Ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.01 al D.lgs. 36/2023 e s.m.i., si considerano equivalenti al CCNL F012 i contratti collettivi nazionali di lavoro classificati mediante codice unico alfanumerico CNEL/INPES **F015 e F018**.

Le imprese che si aggiudicano l'appalto o loro imprese esecutrici, nonché le imprese subappaltatrici dovranno iscriversi, fermo quanto previsto dalla contrattazione provinciale (Ferrara) e regionale (Emilia-Romagna) in materia di trasferta, sin dall'inizio dei lavori alla Cassa Mutua Edile della provincia di Ferrara, per tutta la durata dei lavori e per tutti i lavoratori impiegati nel cantiere, compresi trasfertisti e distaccati.

Per i lavori di cui al presente affidamento si richiede il possesso da parte dell'impresa affidataria del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C) di congruità della manodopera di cui agli artt. 8 c. 10 bis del D.L. 76/2020, 49 c. 3 lett b) del D.L. 77/2021 nonché del D.M. 143/2021 e ss.mm.ii.

L'importo dei Lavori sopra indicato è composto dalle seguenti categorie di qualificazione e relativi importi e classifiche:

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

CATEGORIA PREVALENTE

Cod.	Classifica	Descrizione	Importo (Euro)	
			In cifre	In lettere
OS4	II	Impianti elettromeccanici trasportatori	268.256,16	duecentosessantotto miladuecentocinquantasei/16

CATEGORIA SCORPORABILE E SUBAPPALTABILE

Cod.	Classifica	Descrizione	Importo (Euro)	
			In cifre	In lettere
OG2	I	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	130.655,05	Centotrentamilaseicentocinquantacinque/05

L'appalto è finanziato nell'ambito del PNRR, dall'Unione Europea NextgenerationEU, Missione 5, Componente 2, Intervento Linea 1.1.2 "Progetti di autonomia per gli anziani non autosufficienti".

3.1 TERMINE DI ESECUZIONE LAVORI

Con l'aggiudicatario della presente Procedura sarà stipulato un Contratto d'appalto, conforme allo Schema di Contratto allegato al presente Bando, avente ad oggetto i Lavori sopra descritti.

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, come da art. 2.8 del Capitolato, è di giorni 180 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

3.2 REVISIONE PREZZI

Ai sensi dell'art. 60 del Codice, trova applicazione in materia di revisione prezzi quanto stabilito all'art. 2.29.1 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

3.3 MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE

Qualora in corso di esecuzione del Contratto si renda necessario un aumento delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo di cui al paragrafo 3, l'Amministrazione Contraente, ai sensi dell'art. 120, c.9, D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., può imporre all'Affidatario l'esecuzione delle prestazioni alle condizioni previste dal Capitolato Speciale.

In tal caso l'Affidatario non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Il **valore globale stimato** dell'appalto è pari ad **Euro 478.693,45**, oneri fiscali esclusi, così determinato:

Importo delle lavorazioni (A) <i>di cui Euro 101.603,62 per costi della manodopera</i>	€ 380.634,19
Importo degli oneri di sicurezza, non soggetto a ribasso (B)	€ 18.277,02
Importo complessivo (A+B)	€ 398.911,21
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento (art. 120, c.9, D.Lgs n. 36/2023)	€ 79.782,24
Valore globale stimato (somma di tutti gli importi)	€ 478.693,45

3.4 PAGAMENTO

Il contratto verrà stipulato a corpo per la parte lavori, mentre gli oneri della sicurezza, fermo restando che gli stessi non soggetti a ribasso, sono contabilizzati a misura. Il pagamento all'Appaltatore sarà effettuato nei termini e con le modalità stabilite all'art. 2.20 del Capitolato Speciale d'Appalto.

PREMIO DI ACCELERAZIONE

Ai sensi dell'art. 126 co. 2 D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine di cui all'art. 2.8 del Capitolato Speciale d'Appalto, è riconosciuto un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo, secondo le previsioni di cui all'art. 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'eventuale erogazione del premio avverrà mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti e nei limiti delle risorse ivi disponibili, a seguito della conclusione delle operazioni di collaudo, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte e che siano garantite le condizioni di sicurezza a tutela dei lavoratori impiegati nell'esecuzione.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) e d) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre. Quando la consorziata è a sua volta un consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lettere b) e c) è tenuta anch'essa ad indicare le consorziate per le quali concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui l'Agenzia accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 10 (dieci) giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti aderenti al contratto di rete di cui all'art. 65, comma 2, lett. g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile.

In particolare:

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

- a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d).

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in RTI e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE FORME DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice i requisiti di cui al presente punto sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente.

L'adozione delle misure è comunicata all'Agenzia.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione all'Agenzia.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, l'Agenzia ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione

Sono **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165 del 2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel Patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono **causa di esclusione** dalla gara, ai sensi dell'art. 83 bis del D.lgs. n. 159/2011.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, che non consegnano, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Si precisa che in caso di raggruppamento di imprese o consorzio di cui all'art. 65, c.1, lett. b) c) e d) o di ricorso all'avvalimento, ogni soggetto componente il raggruppamento, il consorzio e le imprese consorziate esecutrici e/o che prestano i requisiti, nonché le imprese ausiliarie, debbano presentare il rapporto periodico riferito alla propria azienda, trattandosi di requisito di carattere generale, stabilito a pena di esclusione (cfr. Parere MIMS 15 giugno 2022, n. 1366).

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di **dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre** alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC o di un precedente contratto riservato ai sensi dell'articolo 61 del codice, **la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.**

Il concorrente si impegna, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare una quota pari al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto all'occupazione giovanile (soggetti di età inferiore a 36 anni). Ai sensi del comma 7

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

dell'art. 1 dell'Allegato II.3 al Codice e del comma 7 dell'art. 47 del D. L. n. 77/2021, si esclude l'inserimento di obblighi/quote assunzionali relativi all'occupazione femminile in ragione del tasso di occupazione femminile nel settore di riferimento, come rilevato dall'Istat, rispetto alla media degli altri settori.

In riferimento a quanto previsto al punto 9 (assunzione impegno c.d. clausola occupazionale di pari opportunità generazionale e di genere) si precisa che, tenuto conto di quanto previsto dal Parere MIMS 15 giugno 2022, n. 1366, il riferimento alla quota occupazionale giovanile debba intendersi al numero complessivo di nuove assunzioni da impiegare lungo l'arco temporale di esecuzione del contratto, per le attività oggetto del medesimo e ad esso connesse e strumentali. Detto obbligo, trattandosi di requisito necessario dell'offerta, dovrà essere espressamente dichiarato, in sede di offerta, da parte dell'operatore economico concorrente (non si ritiene necessaria la suddetta dichiarazione in capo alle consorziate esecutrici e/o che prestano i requisiti, nonché ai soggetti ausiliari).

6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono possedere, a **pena di esclusione**, i requisiti previsti nei commi seguenti.

L'Agenzia verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della dell'Agenzia e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

Nelle more dell'effettiva messa a regime del FVOE e qualora si riscontrassero difficoltà operative nell'utilizzo dello stesso che impediscano o ritardino le operazioni di verifica dei requisiti di partecipazione in capo agli operatori economici, l'Agenzia si riserva la facoltà di effettuare la verifica secondo le modalità preesistenti al rilascio del FVOE.

6.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

a) Iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice, ai sensi dell'articolo 100, comma 3.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dall'Agenzia tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

6.2 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO PROFESSIONALE ED ECONOMICA E FINANZIARIA

Nel caso di operatori economici concorrenti italiani o stabiliti in Italia, questi devono possedere all'atto dell'offerta, **l'attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA)** regolarmente autorizzata ed in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai fini della partecipazione all'appalto oggetto del presente Bando e dei lavori da assumere.

Ai fini della qualificazione ex art. 100, co. 4, del Codice si riepilogano di seguito le lavorazioni di cui si compone l'intervento con le relative categorie e classifiche ai sensi della Tabella A - CATEGORIE DI OPERE GENERALI E SPECIALIZZATE e dell'art. 2 co. 4 Allegato II.12 D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Cat. SOA	Classifica	Descrizione	Importo (comprensivo di oneri della sicurezza)	Indicazioni ai fini della procedura	
OS4	II	Impianti elettromeccanici trasportatori	268.256,16 €	Prevalente	Subappaltabile nel limite del 49,99%
OG2	I	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	130 655,05 €	Scorporabile	Subappaltabile

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

Requisiti di qualificazione/iscrizione S.O.A - Certificazione di qualità aziendale

Per la partecipazione alla presente procedura, fermo restando quanto disposto dall'art. 30 Allegato II.12 e dall'art. 68 c. 11 del Codice, sono stati individuati i seguenti requisiti minimi:

- possesso di attestazione per la **categoria prevalente OS4**, per importo almeno pari a quanto riportato nella precedente tabella
- possesso di attestazione per la **categoria scorporabile OG2**, per importo almeno pari a quanto riportato nella precedente tabella.

In alternativa il concorrente può ricorrere al c.d. **subappalto obbligatorio/qualificatorio** per tutta o parte della categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria (OG2), **fermo restando che il requisito relativo alla categoria scorporabile non posseduta (o posseduta solo in parte), deve essere posseduto con riferimento alla categoria prevalente (in tal caso, il concorrente deve rendere, a pena di esclusione, la dichiarazione di voler subappaltare le lavorazioni di cui trattasi).**

In alternativa, per la categoria OG2, avente importo inferiore a Euro 150.000,00, è ammessa la qualificazione tramite possesso dei requisiti previsti dall'art. 10 Allegato II.18 del Codice.

Si precisa quanto che ai sensi dell'art. 2 co. 2 Allegato II.12 D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. **la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico a partecipare alle gare e a eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto**; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

Per i raggruppamenti temporanei, i consorzi e i soggetti di cui all'articolo 65, comma 1, lettera h), del codice, le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato.

Si evidenzia che i soggetti esecutori, a qualsivoglia titolo, delle lavorazioni appartenenti alla categoria OS4 devono essere in possesso dei requisiti di abilitazione ai sensi dell'art. 3 D.M. 37/2008 ai fini dell'esercizio delle attività di cui all'art. 1 co. 2 del D.M. sopracitato.

Si precisa quanto segue:

- ai fini della qualificazione si applica quanto disposto dall'art. 2 co. 2 Allegato II.12 del Codice;

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

- la certificazione SOA dovrà essere in corso di validità, fatto salvo quanto previsto all'art. 16, co. 5 Allegato II.12 del Codice. Il concorrente dovrà in tal caso allegare alla documentazione di gara l'adeguata prova documentale di aver richiesto almeno 90 giorni prima della scadenza del termine il rinnovo dell'attestazione SOA;

- le imprese la cui attestazione SOA riporti l'indicazione del termine per la verifica triennale scaduto, devono dimostrare di aver richiesto alla SOA l'effettuazione della verifica in data non antecedente a 90 giorni prima della scadenza triennale, così come previsto dall'art. 17 co. 1 Allegato II.12 D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. Il concorrente dovrà in tal caso allegare alla documentazione di gara l'adeguata prova documentale della richiesta.

Ai sensi dell'art. 70 comma 4, lett. a D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. sono considerate inammissibili le offerte presentate da operatori economici che non possiedono la qualificazione necessaria.

Qualificazione di imprese stabilite in stati diversi dall'Italia

Le imprese stabilite negli altri Stati si qualificano ai sensi dell'art. 3 Allegato II.12 D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ovvero producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare.

6.3 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. e), f), g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

Requisiti di idoneità professionale

- a) Il **requisito relativo all'iscrizione** nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui al punto 6.1 lettera a) deve essere posseduto:
- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

- da ciascuna componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico finanziaria (attestazione SOA)

- a) Ai sensi dell'art. 30 co. 2 Allegato II.12 D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato.
- b) Il requisito di qualificazione relativo al possesso dell'attestazione SOA, fermo il principio secondo cui la suddivisione delle quote di esecuzione tra le imprese facenti parte del raggruppamento deve essere effettuata entro il limite dei requisiti di partecipazione posseduti da ciascuna, deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel suo complesso.
- c) Se il singolo concorrente o i concorrenti che intendano riunirsi in raggruppamento temporaneo hanno i requisiti di cui al presente paragrafo, possono raggruppare altre imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel presente bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20 per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

6.4 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI (ART. 65 CO. 2 LETT. B) C) E D))

Requisiti di idoneità professionale

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui al punto 6.1 lettera a) deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale (attestazione SOA)

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi d'opera, le attrezzature e l'organico medio nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, ai sensi dell'articolo 67 comma 1 lett. b) e c) del Codice:

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

- se il **consorzio esegue esclusivamente con la propria struttura**, senza designare le imprese esecutrici, i **requisiti posseduti in proprio sono computati cumulativamente con quelli posseduti dalle imprese consorziate**;
- se il **consorzio esegue tramite le consorziate indicate in sede di gara**, i **requisiti sono posseduti e comprovati da queste ultime in proprio, ovvero mediante avvalimento** ai sensi dell'articolo 104.

Ai fini della validità, si precisa che l'attestazione SOA del consorzio stabile deve avere una data di "scadenza intermedia" in corso di validità.

Pertanto, i consorzi stabili la cui attestazione SOA riporti l'indicazione del termine relativo alla scadenza intermedia scaduto, devono dimostrare di aver richiesto alla SOA, entro la data di scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta, l'adeguamento del proprio attestato.

Il concorrente dovrà, in tal caso, allegare alla documentazione di gara, l'adeguata prova documentale della richiesta.

In considerazione della specialità della categoria indicata come scorporabile (OG2), i consorzi di cui al presente paragrafo (lettere b, c e d) dovranno sempre indicare come imprese esecutrici delle lavorazioni appartenenti a detta categoria SOLO consorziati che siano in possesso (in proprio) di idonea qualificazione SOA.

7. AVVALIMENTO

In attuazione dei disposti dell'art. 132 co. 2 D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., nella presente procedura, per la **categoria OG2**, avente ad oggetto contratti concernenti i beni culturali, in considerazione della specificità del settore ai sensi dell'articolo 36 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea, **non si applica l'istituto dell'avvalimento.**

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al punto 6.2.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

Qualora il contratto di avvalimento sia concluso per acquisire un requisito necessario alla partecipazione ha per oggetto le dotazioni tecniche e le risorse che avrebbero consentito all'operatore economico di ottenere l'attestazione di qualificazione richiesta.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della Agenzia, per quanto di competenza, e dell'Amministrazione contraente in relazione alle prestazioni oggetto del Contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti previsti dall'articolo 5 e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) possedere i requisiti di cui all'articolo 6.2 oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- c) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione) oggetto di avvalimento.

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario e la certificazione rilasciata dalla SOA qualora il contratto di avvalimento sia concluso per acquisire un requisito necessario alla partecipazione.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 10 (dieci) giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della Agenzia. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, l'Agenzia procede a segnalazione all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

Ai sensi dell'art. 104, co. 1, D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie (cd. "avvalimento plurimo").

In caso di raggruppamenti/consorzi ordinari di concorrenti, l'avvalimento da parte di una delle imprese del raggruppamento/consorzio a favore di altra impresa del medesimo raggruppamento/consorzio, può avvenire solo nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 104 D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e del presente Bando e a condizione che l'impresa ausiliaria utilizzi per tale avvalimento solo la parte del proprio requisito eccedente rispetto a quella che gli è stata necessaria per qualificarsi come componente di quel raggruppamento/consorzio.

Per quanto non previsto nel presente Bando si rinvia all'art. 104 D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

In caso di avvalimento con indicazione di Consorzio quale impresa ausiliaria, ai sensi dell'art. 67 co. 7 possono essere oggetto di avvalimento solo i requisiti maturati dallo stesso consorzio. Qualora l'attestazione di qualificazione del Consorzio non indichi i suddetti requisiti maturati in proprio, il Consorzio "designato" dovrà presentare le documentazioni richieste nel precedente paragrafo, ed indicare i requisiti maturati dallo stesso.

8. SUBAPPALTO

Il concorrente indica, le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente.

In caso di c.d. subappalto non necessario, la mancata presentazione, in sede di gara, della dichiarazione farà decadere il diritto per l'aggiudicatario di richiedere successivamente l'autorizzazione al subappalto.

In caso di c.d. subappalto necessario/qualificante con riferimento alla categoria scorporabile, non posseduta o posseduta solo parzialmente, OG2 - fermo restando che i requisiti carenti dovranno essere posseduti dal concorrente con riferimento alla classifica della categoria prevalente - **la mancata indicazione, all'atto dell'offerta, dell'intenzione di ricorrere al subappalto, costituisce motivo di esclusione, in quanto non sanabile con il soccorso istruttorio.**

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio costituiti o costituendi, ovvero da aggregazione di imprese di rete, la dichiarazione sopra richiesta viene resa dall'impresa mandataria o che rivestirà tale ruolo, o dall'organo comune nelle "reti" che ne sono provviste.

I contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20% delle prestazioni subappaltabili, con PMI. Il concorrente può indicare una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che intende subappaltare a PMI, per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.

E' vietato il subappalto a cascata, in conformità al Protocollo su legalità e appalti sottoscritto dalla Regione Emilia-Romagna e dai sindacati Cgil, Cisl e Uil ed in ragione dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza, nonché della natura dell'intervento e dei potenziali rischi da interferenze/sovrapposizione di attività, nonché, da ultimo, la specificità del settore dei beni culturali ai sensi dell'articolo 36 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea;

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti, dell'Amministrazione Contraente dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Il subappaltatore è, altresì, tenuto a rispettare i principi e gli obblighi in materia PNRR, di *non arrecare un danno significativo* agli obiettivi ambientali (cd. "Do No Significant Harm" - DNSH), ai sensi dell'articolo 17 reg. UE 2020/852, conformemente a quanto indicato nella "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente - DNSH" di cui alla circolare 22/2024 del Ragioniere Generale dello Stato e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro,

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. tagging), della parità di genere (gender equality), della protezione e valorizzazione dei giovani.

Trovano, in particolare, applicazione anche per il subappaltatore:

- gli obblighi di cui all'art. 47, co. 2, 3, 3-bis e 4 del D.L. 77/2021, conv. L. 108/2021 (a seconda del numero di dipendenti occupati)
- l'obbligo di trasmettere alla stazione appaltante apposite dichiarazioni attestanti l'assenza di conflitto di interessi, nonché dichiarazione attestante il dato sulla titolarità effettiva.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale di cui al punto 3, oppure un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

Gli operatori economici **che occupano oltre cinquanta dipendenti**, s'impegnano a consegnare al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo **rapporto periodico sulla situazione del personale** maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, **unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità** ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Il concorrente si **impegna, a pena di esclusione**, in caso di aggiudicazione del contratto, ad **assicurare** una quota pari al **30 (trenta) per cento** delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali all'**occupazione giovanile** delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.

Gli operatori economici che occupano un **numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta**, non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del Contratto, a consegnare una **relazione di genere** sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. **L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.**

Gli operatori economici che occupano un **numero pari o superiore a quindici dipendenti sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del Contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68**, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. **L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali.**

Si precisa che l'eventuale documentazione, di cui agli artt. 47, co. 2, 3 e 3-bis D.L. 77/2021, conv. L. 108/2021, sarà pubblicata/comunicata in conformità a quanto disposto dall'art. 47, co. 9 del medesimo decreto legge.

Le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, ai sensi dell'articolo 1, comma 53 della legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", di seguito individuate, possono essere svolte esclusivamente da imprese (appaltatrici, subappaltatrici e/o subaffidatarie) iscritte alle white list:

- 1) noli a freddo di macchinari;
- 2) noli a caldo;
- 3) autotrasporti per conto di terzi;
- 4) servizi ambientali, comprese le attività di raccolta, di trasporto nazionale e transfrontaliero, anche per conto di terzi, di trattamento e di smaltimento dei rifiuti, nonché le attività di risanamento e di bonifica e gli altri servizi connessi alla gestione dei rifiuti;
- 5) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- 6) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- 7) fornitura di ferro lavorato;
- 8) guardiania dei cantieri.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

10. GARANZIA PROVVISORIA

In virtù di quanto previsto all'art. 53, co. 1 D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in considerazione dell'importanza dell'intervento ai fini dell'attuazione della specifica misura PNRR/PNC sottesa alla sua realizzazione (Missione 5 "Inclusione e Coesione" – Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore"), si ritiene di richiedere la cauzione provvisoria a garanzia della serietà dell'offerta e della necessità di addivenire celermente alla stipulazione del contratto e all'esecuzione dei lavori.

L'offerta è corredata, **a pena di esclusione**, da una garanzia provvisoria pari al 1% (uno) dell'importo previsto per il contratto oggetto di affidamento e precisamente di importo pari ad € **3.989,11** (tremilanovecentottantanove/11).

Ai sensi dell'art. 53, co. 4-bis. D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. alla garanzia provvisoria non si applicano né le riduzioni previste dall'art. 106, co. 8, né gli aumenti previsti dall'art. 117, co. 2.

La **garanzia provvisoria** è costituita a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o di fideiussione:

La cauzione è costituita mediante accredito, con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, presso l'istituto incaricato del servizio di tesoreria Unicredit S.p.A. a titolo di pegno a favore di Intercent-ER, con bonifico bancario utilizzando le seguenti coordinate: IBAN IT 48 Z 02008 02435 000010670122 – Codice BIC Swift UNCRITM1BA2 - codice dell'Ente 3182065 - CONTO CAUZIONI Intercent-ER;

La fideiussione, a favore di Intercent_ER, può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che: rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

La garanzia deve essere verificabile telematicamente presso l'emittente ovvero gestita in tutte le sue fasi mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi dell'articolo 8-ter, comma 1, del decreto-legge 14 dicembre 2018, n. 135, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 febbraio 2019, n. 12, o su registri elettronici qualificati ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014.

Al fine di consentire la veridicità ed autenticità della polizza, l'operatore economico, all'atto della sottoscrizione della garanzia, deve acquisire dal garante **l'indirizzo internet** cui è possibile accedere per effettuare la verifica telematica della garanzia in tempo reale. In alternativa il garante fornisce un **indirizzo PEC** dedicato cui è possibile inviare la polizza presentata in gara, in formato pdf, per il riscontro di autenticità e veridicità.

L'indirizzo internet o in alternativa l'indirizzo PEC da utilizzare ai fini delle verifiche sono indicati dal garante nella documentazione contrattuale o, in mancanza, riportati dall'operatore economico nella domanda di partecipazione.

La mancata indicazione è sanabile con la procedura di soccorso istruttorio, purché la garanzia sia stata emessa prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Nel caso di utilizzo della verifica a mezzo PEC, l'operatore economico acquisisce l'impegno del garante a riscontrare le richieste pervenute dall'Agenzia nel termine massimo di cinque giorni lavorativi.

La **fideiussione** deve:

- 1) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito;
- 2) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) c) e d) del Codice, al solo consorzio;

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

- 3) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- 4) avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- 5) prevedere espressamente:
 - a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice civile;
 - b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957, secondo comma, del Codice civile;
 - c. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta dell'Agenzia;

In caso di bonifico, assegni ecc., il concorrente deve inserire su SATER il documento che attesti l'avvenuto versamento in una delle forme sopra indicate. Il documento deve indicare il nominativo dell'operatore economico che ha operato il versamento stesso.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è **causa di esclusione** - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

11. SOPRALLUOGO

Non è previsto il sopralluogo obbligatorio.

12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a **€ 33,00** (trentatre/00), secondo le modalità di cui alla

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

delibera ANAC n. 598 del 30.12.2024 pubblicata al seguente link: <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>

Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta. **Il concorrente allega copia della ricevuta di pagamento del contributo alla documentazione amministrativa.** In caso di mancata presentazione è attivata la procedura di soccorso istruttorio. **In caso di mancato pagamento entro il termine di scadenza dell'offerta o di mancato riscontro al soccorso istruttorio nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.**

13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa e offerta economica) **deve essere effettuata esclusivamente attraverso il Sistema SATER**, mediante l'invio di **documenti elettronici sottoscritti con firma digitale** ai sensi degli artt. 20 e ss. del D.Lgs 82/2005 e s.m.i., recante Codice dell'Amministrazione Digitale.

Tutta la documentazione richiesta deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore: in tal caso, deve essere allegata copia della procura, firmata digitalmente dal procuratore a valere quale attestazione di conformità della copia all'originale in suo possesso ai sensi dell'art. 22, D.Lgs 82/2005 e s.m.i. Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 38 c.2, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n.445/2000.

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia firmata digitalmente dal legale rappresentante/procuratore, a valere quale dichiarazione ai sensi dell'art. 22, del D.Lgs 82/2005 e s.m.i., di conformità della copia all'originale.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente Bando.

Stante le suddette modalità di sottoscrizione dei documenti di gara/offerta si chiede - anche ai fini di celerità di procedimento in relazione a eventuali richieste di accesso agli atti - di NON allegare alla documentazione di gara copia di documenti di identità dei sottoscrittori, se non espressamente richiesti dal presente Bando.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre le **ore 16:00 del giorno 28/08/2025** a pena di **irricevibilità**.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

SATER non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento su SATER di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento di SATER si applica quanto previsto al punto 1.1.

Ogni operatore economico per la presentazione dell'offerta ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 100 *megabyte* per singolo file o cartella compressa.

I formati dei file supportati sono indicati a sistema.

13.1 REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Fermo restando le indicazioni tecniche riportate all'articolo 1 e nel Regolamento di utilizzo del sistema, disponibile all'indirizzo <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/sistema-acquisti-sater/regolamenti>, di seguito sono indicate le modalità di caricamento dell'offerta nella Piattaforma.

La presentazione dell'offerta deve essere effettuata su SATER secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide>.

Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.

L' "OFFERTA" è composta da:

A – Documentazione amministrativa;

C – Offerta economica

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata all'indirizzo PEC indicato in sede di registrazione.

SATER consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/ConSORZI, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Le dichiarazioni relative alla Domanda di partecipazione, al DGUE e agli ulteriori Moduli allegati alla documentazione di gara, sono redatte, preferibilmente, sui modelli predisposti e messi a disposizione nella Piattaforma.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio.

L'offerta vincola il concorrente per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta dell'Agenzia entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta tecnica o nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà. A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è **causa di esclusione** dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata produzione della copia della ricevuta di pagamento del contributo ANAC è sanabile;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa dichiarazione di subappalto necessario/qualificante;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa indicazione delle modalità con le quali l'operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del Contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione di cui al punto 9 del presente Bando;
- sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, purché redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omesso impegno ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile di cui all'articolo 9 del presente Bando.

Ai fini del soccorso istruttorio l'Agenzia assegna al concorrente un congruo termine – non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci giorni - affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere e la documentazione richiesta da trasmettere tramite SATER.

In caso di inutile decorso del termine, l'Agenzia procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, l'Agenzia può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitate alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine **a pena di esclusione**.

La Commissione Giudicatrice può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine assegnato che non può essere inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

15. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico utilizza SATER, secondo le modalità indicate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide>, per compilare o allegare la seguente documentazione:

1. Allegato 1_Domanda di partecipazione;
2. Allegato 2_DGUE (a cura dell'operatore economico – DA COMPILARE SU SATER);
3. Allegato 2a_DGUE AUSILIARIA (a cura dell'ausiliaria – DA COMPILARE SU SATER);
4. Allegato 3_Patto di integrità
5. Allegato 4_Modulo per attestazione pagamento bollo;
6. Allegato 8_Dichiarazione assenza conflitto interessi_TE;
7. Allegato 9_Attestazione rispetto principio DNSH;
8. Allegato 10_Attestazione rispetto ulteriori principi e condizionalità interventi PNRR;
9. Eventuale procura;
10. Copia della ricevuta di pagamento contributo ANAC;
11. Garanzia provvisoria;
12. Documentazione in caso di avvalimento di cui al punto 15.3;
13. Documentazione per i soggetti associati di cui al punto 15.4;
14. Attestazione SOA;
15. *[per gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti]*: copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo n. 198/2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

15.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA

La domanda di partecipazione è redatta secondo il modello Allegato 1 - Domanda di partecipazione.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 4, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1 lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98, comma 6, del Codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare all'Agenzia la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui l'Agenzia ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

In caso di RTI, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

Nel caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 65, comma 2 lett. b), c) e d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara, qualora il consorzio stabile non indichi alcuna consorziata si intende che parteciperà in proprio.

In caso di operatori riuniti, è possibile presentare un'unica domanda di partecipazione che dovrà essere firmata digitalmente da tutti i componenti del raggruppamento/consorzio/rete/GEIE. In tal caso, al fine di rendere le dichiarazioni riferibili al singolo operatore economico, i suddetti punti/sezioni della domanda stessa dovranno essere replicati per ogni componente il raggruppamento.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dichiara:

- i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3 del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara, inclusi i criteri ambientali minimi di cui al D.M. 23.6.2022, n. 256;
- di essere in possesso di attestazione SOA in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate ai lavori da realizzare, come previsto nel Bando di gara;
- di aver effettuato uno studio approfondito del Progetto Esecutivo allegato, ancorché non materialmente, al presente Bando e di averne verificato tutti gli elaborati, ritenendolo completo e coerente con le finalità dell'appalto;

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

- di applicare il CCNL indicato nei documenti di gara o altro CCNL equivalente per il personale dipendente impiegato nelle lavorazioni oggetto dell'appalto, con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 quater del Decreto Legge 76/20;
- di accettare, in caso di aggiudicazione, le condizioni particolari indicati al punto 9;
- il numero di dipendenti impiegati alla data di presentazione della domanda;
- di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;
- di non essere incorso, nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta, nell'interdizione automatica per inadempimento dell'obbligo di consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere di cui all'articolo 47, comma 3, del decreto legge n. 77/2021 o all'art. 1 c. 2 dell'Allegato II.3 al D.Lgs. 36/2023 s.m.i.;
- Il concorrente si **impegna, a pena di esclusione**, in caso di aggiudicazione del contratto, ad **assicurare** una quota pari al **30 (trenta) per cento** delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali all'**occupazione giovanile** delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.
- di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla Regione Emilia-Romagna con Delibera di Giunta n. 905/2018, reperibile sul sito della Agenzia, e di quello adottato da Azienda Casa Emilia-Romagna di Ferrara con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 8/2024, reperibile sul sito dell'Azienda, e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabili, i suddetti codici, pena la risoluzione del Contratto;
- di accettare il patto di integrità approvato dalla Regione Emilia-Romagna con Delibera della Giunta del 13 aprile 2022 n. 565 allegato alla documentazione di gara;
- di essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura di cui indica provincia, oppure di aver presentato domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura, di cui indica la provincia;
- *per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia*: l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53,

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla Agenzia la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;

- *per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia:* il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice;
- di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali;
- ogni altra informazione prevista nel modello Allegato 1 - Domanda di partecipazione in conformità al presente Bando.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del D. Lgs. n.82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
 - a. **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
 - c. **se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria**, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 65, comma 2 lett. b) c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

Si precisa, inoltre, che i consorzi di cui all'art. 65, co. 2, lett. b), c) e d) D.lgs. n. 36/2023 s.m.i. allegano l'elenco delle consorziate e sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre.

Ciascuna consorziata, esecutrice e non esecutrice nel caso presti i requisiti, deve presentare il proprio DGUE, compilato e sottoscritto.

Si chiede, NON a pena di esclusione, di allegare copia dell'attestazione SOA in corso di validità, nonché, qualora ne ricorra la casistica, copia della documentazione comprovante - conformemente alla vigente normativa - idonea procedura di rinnovo della validità triennale e/o intermedia e/o quinquennale dell'attestazione SOA stessa.

In alternativa al possesso della predetta attestazione SOA e, SOLO ED ESCLUSIVAMENTE in relazione alla categoria scorporabile OG2, di importo inferiore a 150.000,00 euro, dichiarazione sostitutiva di atto notorio relativa al possesso dei requisiti tecnico-organizzativi ai sensi dell'art. 10 Allegato II.18 del Codice.

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo.

Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite bollo virtuale, previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate al soggetto che ne ha fatto richiesta, avendone i requisiti, ai sensi dell'art. 15 del DPR 642/72. A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico.

In alternativa il pagamento della imposta del valore di € 16,00 può essere assolto mediante applicazione del contrassegno telematico sul modulo per l'attestazione del pagamento allegato alla documentazione di gara (Allegato 4_Modulo per attestazione pagamento bollo), avendo cura di

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

indicare, in particolare, il numero identificativo e la data dello stesso. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

Per gli operatori economici esteri, il pagamento del tributo può avvenire tramite bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta del bonifico bancario.

In capo di partecipazione in RTP, qualora il concorrente presenti un'unica domanda di partecipazione, compilata e sottoscritta da tutti i componenti del costituendo RTP (vedi par. 6.1. lett. c) del Bando di gara), l'imposta di bollo può essere assolta da uno dei componenti (mandatario/mandante) del costituendo RTP.

15.1.1. DOCUMENTAZIONE A CORREDO

Il concorrente deve allegare altresì:

a) dichiarazione assenza conflitto di interessi titolari effettivi

Tale dichiarazione dovrà essere resa da parte di ciascuno dei soggetti individuati dal concorrente quali titolari effettivi, utilizzando la modulistica messa a disposizione, in piattaforma, dalla stazione appaltante (Dichiarazione assenza conflitto di interessi_TE);

b) attestazione rispetto principio DNSH

Trattandosi di appalto finanziato con fondi ricadenti del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza – PNRR, l'appalto dovrà essere conforme ai principi e agli obblighi specifici relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali c.d. “Do No Significant Harm” (“DNSH”), ai sensi dell’art. 17 reg. UE 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18.06.2020.

Al riguardo si rinvia anche alla Circolare del 14.05.2024, n. 22 del Ministero dell’Economia e delle Finanze.

La suddetta dichiarazione, rispetto del principio DNSH, dovrà essere resa, preferibilmente utilizzando la modulistica messa a disposizione, in piattaforma, dalla stazione appaltante (Attestazione rispetto del principio DNSH), da tutti i soggetti partecipanti alla procedura;

c) attestazione rispetto ulteriori principi e condizionalità interventi PNRR

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

La suddetta dichiarazione dovrà essere resa, preferibilmente utilizzando la modulistica messa a disposizione, in piattaforma, dalla stazione appaltante (Attestazione rispetto degli ulteriori principi e delle condizionalità per interventi PNRR), da tutti i soggetti partecipanti alla procedura;

d) Rapporto sulla situazione del personale – (solo per gli operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti)

Si chiede di allegare su SATER, **a pena di esclusione dalla gara**, copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale che essi sono tenuti a redigere ai sensi dell'art. 46 del Codice delle pari opportunità di cui al D.Lgs. n. 198/2006, con attestazione di conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo art. 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Come già specificato all'art. 14 "Soccorso Istruttorio", *"è sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione di detto rapporto, a condizione che lo stesso sia preesistente e comprovabile con documento di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta"*.

Si precisa che, in applicazione dell'art. 47 c.9 del D.L. 77/2021, detto rapporto e le relazioni di cui al medesimo articolo, commi 2, 3 e 3-bis, saranno pubblicati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" e comunicati alla Presidenza del Consiglio dei ministri ovvero ai Ministri o alle autorità delegati per le pari opportunità e della famiglia e per le politiche giovanili e il servizio civile universale.

15.2 DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITA'AZIENDALE DI CUI ALL'ART. 372 DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019, N. 14

Il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara, in caso di partecipazione in RTI, che le altre

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del Contratto.

15.3 DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO

In attuazione dei disposti dell'art. 132 co. 2 D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., nella presente procedura, per la **categoria OG2**, avente ad oggetto contratti concernenti i beni culturali, in considerazione della specificità del settore ai sensi dell'articolo 36 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea, **non si applica l'istituto dell'avvalimento.**

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione del DGUE.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega il contratto di avvalimento e copia dell'attestazione SOA.

15.4 DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti della prestazione che sarà eseguita dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle parti della prestazione che sarà eseguita dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
 - a. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che il Contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- c. le parti della prestazione che sarà eseguita dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia del contratto di rete con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti della prestazione che sarà eseguita dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti della prestazione che sarà eseguita dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo:

in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;
- dichiarazione delle parti della prestazione che sarà eseguita dai singoli operatori economici aggregati in rete.

in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

- copia del contratto di rete;
- dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
 - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - c. le parti della prestazione che sarà eseguita dai singoli operatori economici aggregati in rete.

16. OFFERTA ECONOMICA

L'operatore economico inserisce la documentazione economica, nella Piattaforma secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma SATER accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide>, a pena di inammissibilità dell'offerta.

L'offerta economica, firmata secondo le modalità di cui al precedente paragrafo 15.1 deve indicare **a pena di esclusione** i seguenti documenti/elementi:

- a) l'indicazione del **ribasso percentuale offerto** da applicarsi sull'importo a base di gara, (pari ad **Euro 380.634,19**) comprensivo dei costi della manodopera (cfr Delibera ANAC n. 528/2023) al netto di Iva, nonché degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Verranno prese in considerazione fino a **tre** cifre decimali.

- b) la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro.
- c) la stima dei costi della manodopera.

Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del Codice, l'operatore economico potrà dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo a base di gara deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

L'operatore economico, che abbia indicato costi della manodopera inferiori rispetto a quelli indicati dalla stazione appaltante, produce nella busta economica un documento "Modello giustificazioni costi manodopera", debitamente compilato e sottoscritto che giustifichi i costi indicati.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

Relativamente ai costi della manodopera, qualora necessario, prima dell'aggiudicazione, il RUP procede a verificare il rispetto di quanto previsto dall'art. 110, co. 5, lett. d) D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e precisamente verificherà se il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi, indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 41, co. 13 D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Prima della formulazione dell'offerta, l'operatore economico ha l'obbligo di controllarne le voci e le quantità attraverso l'esame degli elaborati progettuali e, pertanto, di formulare l'offerta medesima tenendo conto di voci e relative quantità che ritiene eccedenti o mancanti.

L'offerta formulata si intende comprensiva di tutti gli oneri e spese necessari per la corretta esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Si precisa che:

- il ribasso percentuale unico offerto non può essere pari a 0 (zero) né a 100 (cento);
- sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta;
- Il valore complessivo offerto è calcolato automaticamente da SATER.

L'operatore economico che adotta un CCNL diverso da quello indicato dalla stazione appaltante inserisce la dichiarazione di equivalenze delle tutele e l'eventuale documentazione probatoria sulla equivalenza del proprio CCNL nella sezione della piattaforma relativa all'offerta economica, sulla base del Modello "Dichiarazione di equivalenza CCNL" allegato al presente Bando.

17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato sulla base del minor prezzo con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, ai sensi dell'art. 54, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5, in applicazione del METODO A dell'ALLEGATO II.2 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Tutti gli sconti pari o superiori alla soglia di anomalia saranno automaticamente esclusi.

Qualora, invece, il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5, la stazione appaltante individuerà come migliore offerta quella con lo sconto maggiore tra tutte le offerte presentate; l'Agenzia si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di verificare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiono anormalmente basse.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

In caso di pareggio tra le offerte di maggior ribasso, il vincitore è deciso con sorteggio (Allegato II.2 al Codice).

Tutte le operazioni di gara - inclusi i calcoli – saranno eseguiti tramite la piattaforma SATER, si procederà esternamente solo in caso di malfunzionamento/errore di impostazione della piattaforma.

18. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA

La prima seduta virtuale avrà luogo il **giorno 29/08/2025, alle ore 9:30.**

La piattaforma SATER consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte economiche.

La piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

La pubblicità delle sessioni è garantita mediante collegamento dei concorrenti da remoto per consentire a ciascun soggetto interessato di visualizzare le operazioni, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma SATER, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide/>.

L'Agenzia ha stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 107, c.3, D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i..

Con l'inversione procedimentale si procede prima alla valutazione dell'offerta economica di tutti i concorrenti, poi all'eventuale verifica dell'anomalia e, in parallelo, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria. Si precisa che, esclusivamente per il corretto funzionamento della piattaforma telematica SATER, il RUP, o il seggio di gara se nominato, procederà preliminarmente allo sblocco delle buste amministrative e all'ammissione con riserva dei concorrenti, al fine di consentire l'apertura delle buste economiche.

19. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il RUP della procedura di affidamento, o il seggio di gara se nominato, procede in relazione al soggetto che ha presentato la migliore offerta a:

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente Bando;
- c) attivare la procedura di soccorso istruttorio, se necessario.

È sottoposto alla verifica della documentazione amministrativa il concorrente primo in graduatoria.

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione.

È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

20. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del Contratto, l'Agenzia può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

L'Agenzia si riserva il diritto di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Il RUP procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare l'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un contratto collettivo nazionale diverso rispetto a quello indicato dalla Agenzia.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente Bando ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC, ad incamerare la garanzia provvisoria.

Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

In ogni caso, decorsi 30 giorni dalla formulazione della graduatoria provvisoria, l'Agenzia dispone comunque l'aggiudicazione, immediatamente efficace, previa acquisizione, da parte del proposto aggiudicatario, di una autocertificazione che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che non è stato possibile verificare entro il suddetto termine tramite il FVOE. Resta fermo che, in caso di successivo accertamento negativo, si procederà alla revoca della aggiudicazione, nonché alla risoluzione del Contratto, ove già stipulato, oltre alla segnalazione alle competenti autorità.

Ai sensi dell'art. 55, comma 1 del Codice, la stipulazione del Contratto avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

Alla presente Procedura non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18, commi 3 e 4 del Codice.

L'Amministrazione può autorizzare anche prima della stipula del Contratto l'avvio dell'esecuzione della prestazione, secondo quanto previsto dall'art. 50 comma 6 del Codice, in tal caso, l'aggiudicatario è obbligato a darvi corso.

La garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula del Contratto; la garanzia provvisoria degli altri concorrenti è svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde, in ogni caso, efficacia entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del Contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 53 del Codice.

Se la stipula del Contratto non avviene nel termine per fatto della Agenzia, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del Contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del Contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del Contratto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'articolo 119, comma 3, lett. d) del Codice.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

L'affidatario comunica all'Amministrazione Contraente, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

L'affidatario, almeno venti giorni prima dell'inizio dell'esecuzione delle attività da parte del subappaltatore, deve depositare presso l'Amministrazione Contraente il contratto di subappalto.

Il Contratto è stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del Contratto.

21. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il Contratto sarà soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare all'Amministrazione Contraente:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione de quo deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del Contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il Contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del Contratto.

22. CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del Contratto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62, nel codice di comportamento della Regione Emilia-Romagna approvato con Delibera di Giunta n. 905/2018 e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, nonché nella sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO e del Codice di comportamento adottato da Azienda Casa Emilia-Romagna di Ferrara con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 8/2024, reperibile sul sito dell'Azienda.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del Contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei documenti pubblicati sul sito dell'Agenzia al link: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/prevenzione-della-corruzione>

23. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di e-procurement, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del codice.

Si ricorda che le dichiarazioni, rese in gara, non devono essere accompagnate da un documento identificativo. Si invitano pertanto gli operatori economici a non allegare documenti d'identità o inserire dati personali, particolari o giudiziari non richiesti e non necessari alla partecipazione alla gara. In caso contrario tali documenti saranno resi accessibili unitamente al resto dell'offerta.

In ragione della rilevante mole di documentazione normalmente presentata in gara dai concorrenti, non è possibile garantire un controllo dettagliato e sollecito in ordine all'eventuale sussistenza di dati eccedenti; pertanto, tali dati saranno resi accessibili unitamente al resto dell'offerta. Per eventuali

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

segnalazioni si invita a produrre formale istanza, come indicato ai recapiti indicati al paragrafo 25 del presente Bando di gara.

Si ricorda, inoltre, che il diritto di accesso agli atti e ogni forma di divulgazione sono esclusi in relazione alle informazioni fornite dai concorrenti nell'ambito delle offerte che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione del concorrente, segreti tecnici e commerciali, anche risultanti da scoperte, innovazioni, progetti tutelati da titoli di proprietà industriale, nonché di contenuto altamente tecnologico.

A tal proposito, si chiarisce che i segreti industriali e commerciali non devono essere semplicemente asseriti, ma devono essere effettivamente sussistenti e di ciò deve essere dato un principio di prova da parte del concorrente.

Si precisa altresì che l'Agenzia, in caso di reiterati rigetti di istanze di oscuramento, inoltrerà segnalazione ad ANAC.

24. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dalla presente procedura è competente il Tribunale Amministrativo dell'Emilia-Romagna – sede di Bologna. Per qualsivoglia controversia che insorgesse in fase di esecuzione, è competente il Tribunale di Bologna in via esclusiva, con esclusione altresì della competenza arbitrale.

25. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

In applicazione dell'art. 35, c.5-bis, del D.Lgs, n. 36/2023 e s.m.i., gli operatori economici rilasciano, mediante compilazione e sottoscrizione dell'apposita sezione contenuta nella Domanda di partecipazione (All. 1), il consenso al trattamento dei dati tramite il fascicolo virtuale dell'articolo 24 del medesimo D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. (FVOE 2.0) nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, ai fini della verifica da parte di Intercent-ER, del possesso dei requisiti di cui all'articolo 99 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., nonché per le altre finalità previste dal medesimo D.Lgs n. 36/2023.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali” e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

L’Agenzia Intercent-ER, per le finalità successivamente descritte, raccoglie e tratta le seguenti tipologie di dati:

- (i) Dati ‘personali’ (es. dati anagrafici, indirizzi di contatto, ecc.);
- (ii) Dati ‘giudiziari’, di cui all’art. 10 del Regolamento UE, relativi a condanne penali o a reati, il cui trattamento è effettuato esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa per permettere la partecipazione alla procedura di gara e l’eventuale aggiudicazione. Il trattamento dei dati giudiziari avviene sulla base dell’Autorizzazione al trattamento dei dati a carattere giudiziario da parte di privati, di enti pubblici economici e di soggetti pubblici, rilasciata dal Garante per la protezione dei dati personali.

Il trattamento dei dati personali conferiti nell’ambito della procedura di acquisizione di beni o servizi, o comunque raccolti dall’Agenzia a tale scopo, è finalizzato unicamente all’espletamento della predetta procedura, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti.

In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

I dati potranno essere trattati anche in base ai criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

Il conferimento dei dati richiesti dall’Agenzia Intercent-ER è necessario, in base alla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica, per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità richiesti per la partecipazione alla procedura nel cui ambito i dati stessi sono acquisiti; pertanto, la loro mancata indicazione può precludere l’effettuazione della relativa istruttoria. Il conferimento è altresì richiesto per il rispetto della normativa antiriciclaggio di cui al D.Lgs. n. 231/07, per la prevenzione dell’uso del sistema finanziario a scopo di riciclaggio dei proventi di attività criminose e di finanziamento del terrorismo.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

Il concorrente è consapevole che, in caso di aggiudicazione della gara, i dati forniti all'Agenzia Intercent-ER saranno comunicati alle Amministrazioni/Aziende Sanitarie aderenti alla Convenzione per le finalità relative alla sottoscrizione degli Ordinativi di Fornitura e per i relativi adempimenti di legge.

Potranno venire a conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori dell'Agenzia individuati quali Incaricati del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei dati personali.

I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti da:

- Soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte della Commissione;
- Soggetti terzi fornitori di servizi per l'Agenzia, o comunque ad essa legati da rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque garantendo il medesimo livello di protezione;
- Altre Amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per adempimenti procedurali;
- Altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia;
- Legali incaricati per la tutela dell'Agenzia in sede giudiziaria;
- UIF – Banca d'Italia in caso di ottemperanza da parte dell'Agenzia dell'obbligo di Segnalazione di Operazioni Sospette, ai sensi dell'art. 35 del D.lgs. n. 231/2007.

In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dall'Agenzia nel rispetto di quanto previsto Regolamento UE/2016/679 (GDPR).

I dati relativi al concorrente aggiudicatario della gara ed il prezzo di aggiudicazione dell'appalto saranno diffusi tramite il sito internet www.intercenter.regione.emilia-romagna.it.

In adempimento agli obblighi di legge in materia di trasparenza amministrativa, il concorrente prende atto ed acconsente a che i dati e la documentazione che la legge impone di pubblicare siano pubblicati e diffusi tramite il sito internet www.intercenter.regione.emilia-romagna.it, sezione Amministrazione Trasparente.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

I dati personali non saranno trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

I dati verranno conservati per un arco di tempo non superiore a quello necessario al raggiungimento delle finalità per i quali essi sono trattati.

Il periodo di conservazione dei dati è di 10 anni dall'aggiudicazione definitiva per l'Agenzia e dalla conclusione dell'esecuzione del contratto per l'Amministrazione Contraente e comunque per un arco di tempo non superiore a quello necessario all'adempimento degli obblighi normativi.

A tal fine, anche mediante controlli periodici, verrà verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al perseguimento delle finalità sopra descritte. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non saranno utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

Nell'ambito della presente gara non è previsto alcun tipo di processo decisionale automatizzato.

In qualunque momento l'interessato può esercitare i diritti previsti dagli artt. 7 e da 15 a 22 del Regolamento UE/2016/679. In particolare, l'interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto, l'origine e le finalità del trattamento, di verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettifica, i destinatari cui i dati saranno comunicati, il periodo di conservazione degli stessi; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione o la limitazione al trattamento, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento ovvero revocare il trattamento. La relativa richiesta va rivolta alla Regione Emilia-Romagna, Ufficio per le relazioni con il pubblico (Urp), per iscritto o recandosi direttamente presso lo sportello URP in Viale Aldo Moro 52, 40127 Bologna (Italia): tel. 800 662200, fax 051 4689664, e-mail: accesso@regione.emilia-romagna.it, PEC urp@postacert.regione.emilia-romagna.it.

L'interessato ha altresì il diritto di proporre reclamo all'autorità Garante per la protezione dei Dati personali (www.garanteprivacy.it).

Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente informativa è l'Agenzia Intercent-ER, con sede in Bologna, Viale Aldo Moro 38, CAP 40127.

Procedura aperta per l'affidamento di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche nel fabbricato sito in Ferrara via Fiume n. 15-17-19, PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 1.1.2.

L'elenco aggiornato dei responsabili del trattamento designati dall'Agenzia è disponibile, su espressa richiesta, da inoltrare ai seguenti recapiti: Agenzia Intercent-ER, Viale Aldo Moro 38, 40127, Bologna (Italia), tel. 051 527.3081, e-mail: intercenter@regione.emilia-romagna.it.

Il Responsabile della protezione dei dati designato è contattabile all'indirizzo mail dpo@regione.emilia-romagna.it o presso la sede della Regione Emilia-Romagna di Viale Aldo Moro n. 30.

Il Responsabile di Area
Dott.ssa Arianna Laurenti

ALLEGATI

Sono parte integrante del presente Bando di gara i seguenti documenti:

- Progetto esecutivo composto da n. 40 elaborati, elencati nell'Allegato 7) al presente Bando (Elenco Elaborati);
- Allegato 1 – Domanda di partecipazione;
- Allegato 2 – DGUE (operatore economico – DA COMPILARE SUL SATER);
- Allegato 2a – DGUE (ausiliaria – DA COMPILARE SUL SATER);
- Allegato 3 – Patto di integrità, approvato dalla Regione Emilia-Romagna con Deliberazione della Giunta del 13 aprile 2022, n. 565;
- Allegato 4 – Modulo per attestazione pagamento imposta di bollo;
- Allegato 5 – Modello dichiarazione di equivalenza CCNL;
- Allegato 6 – Modello giustificazioni costi manodopera;
- Allegato 7 – Elenco Elaborati;
- Allegato 8 – Dichiarazione assenza conflitto interessi_TE;
- Allegato 9 – Attestazione rispetto principio DNSH;
- Allegato 10 – Attestazione rispetto ulteriori principi e condizionalità interventi PNRR.