

Centrale
Unica di
Committenza
Valle dell'Agno

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EX CASA DEL PRESIDE NELLA CITTÀ SOCIALE IN COMUNE DI VALDAGNO.

CUP J71G18000100006 – CIG 7941486191.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Ente: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "VALLE DELL'AGNO"

Indirizzo: c/o Comune di Valdagno – Via San Lorenzo, 4 – 36078 VALDAGNO (VI)

Ente aderente: **Comune di Valdagno** Internet: www.comune.valdagno.vi.it

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

- I documenti progettuali, il bando, il disciplinare ed i relativi allegati, nonché quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito Codice), sono reperibili sul profilo del committente www.comune.valdagno.vi.it nella sezione "Amministrazione trasparente".
- Il bando, il disciplinare ed i relativi allegati sono reperibili, altresì, sulla piattaforma Sintel, ovvero sul sito di ARCA S.p.A <u>www.arca.regione.lombardia.it</u>.
- È previsto il sopralluogo obbligatorio alla presenza del tecnico della stazione appaltante.

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

CPV 45454100-5 - Lavori di restauro

a) Categoria prevalente:

OG2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di Beni Culturali e Ambientali – importo Euro 148.658,19 – classifica I;

b) Altre categorie:

OG11 – Impianti tecnologici – importo Euro 66.641,81 – classifica I.

IMPORTO DEI LAVORI

Importo complessivo dell'appalto: Euro 215.300,00 (duecentoquindicimilatrecento/00) oltre I.V.A. suddiviso in:

Euro 17.470,00 per lavori a corpo

Euro 191.891,20 per lavori a misura

Importo complessivo soggetto a ribasso Euro 209.361,20 Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso Euro 5.938,80 Costo della manodopera Euro 82.970,91

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta telematica ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice, e valutata, ai sensi del comma 6 del medesimo articolo, sulla base dei criteri e sub-criteri specificati e dettagliati nel disciplinare di gara.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Ai sensi del Codice, possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 45, iscritti nei registri di cui all'art. 83, comma 3, e che non si trovano nelle condizioni preclusive di cui all'art. 80 del Codice.

TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 150 (centocinquanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

CAUZIONI E GARANZIE

La garanzia provvisoria a corredo dell'offerta è pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (Euro 4.306,00).

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono possedere ATTESTAZIONE, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt.40 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categorie e classifiche adeguata ai lavori da assumere, secondo quanto dettagliato nel disciplinare di gara.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da determinarsi in base agli elementi di valutazione illustrati in dettaglio nell'allegato disciplinare di gara.

Gli elementi di valutazione per l'aggiudicazione saranno i seguenti:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Punteggio
A: OFFERTA TECNICA	70
B: OFFERTA ECONOMICA	30
Punteggio complessivo criteri di valutazione	100

<u>Soglia di sbarramento</u>: Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà all'apertura della loro offerta economica, i concorrenti i cui punti,

attribuiti dalla Commissione Giudicatrice in relazione al criterio di valutazione di natura tecnica qualitativa sopra riportata, non siano pari o superiori alla soglia di 30 punti (punteggio complessivo attribuito all'offerta tecnica).

RICEZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta dovrà pervenire, con le modalità specificate nel disciplinare di gara, esclusivamente in formato elettronico attraverso Sintel, entro le ore 12:00 del 25 LUGLIO 2019.

Non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta che non risulti pervenuta tramite la piattaforma Sintel entro l'ora e il giorno stabiliti.

MODALITÀ E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

La prima seduta pubblica per l'espletamento della procedura si svolgerà in **seduta pubblica alle ore 14.30 del 29 LUGLIO 2019** presso la Direzione Lavori Pubblici del Comune di Valdagno – Via San Lorenzo, 4 – Valdagno (VI) – piano 3°.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o a giorni successivi, in tal caso verrà pubblicato un avviso sul sito del Comune di Valdagno – Centrale Unica di Committenza (nella pagina dedicata al bando) che varrà, a tutti gli effetti, quale comunicazione a tutti i concorrenti.

DISCIPLINARE DI GARA

Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa e la procedura di aggiudicazione, ulteriori informazioni e disposizioni sulla procedura di gara.

L'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto il progetto rappresenta un unico corpo per lavorazioni omogenee.

È possibile presentare ricorso, entro 30 giorni, al Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, Cannaregio 2277/2278, 30122 Venezia, tel. 041-2403911, fax 041 2403940/41, internet: www.giustizia-amministrativa.it.



IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA VALLE DELL'AGNO

Ing. Carlo Alberto Crosato

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate