

# COMUNE DI BRONTE

PROV. DI CATANIA

---

AMMINISTRAZIONE APPALTANTE : COMUNE DI BRONTE  
LA PRESENTE GARA SARA' ESPLETATA DA:  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
(Comuni di Bronte, San Pietro Clarenza, Santa Maria di Licodia, Trecastagni e Pedara)

## BANDO PER PROCEDURA APERTA (Art. 60 D.L.gs n° 50/2016) LAVORI DI RESTAURO DELL CHIESA S. VITO

CIG: 76252592CA C.U.P. D92F15000310002

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**I.1) Denominazione e indirizzi:** COMUNE DI BRONTE, Via ARC. SPEDALIERI,40, CAP 95034, CITTA' BRONTE (095) Tel. 7747228 - Fax 095/7747202

E MAIL [contrattiegare@comune.bronte.ct.it](mailto:contrattiegare@comune.bronte.ct.it)

Posta elettronica: [protocollo.generale@brontepec.e-etna.it](mailto:protocollo.generale@brontepec.e-etna.it)

Indirizzo(i) Internet (URL): [www.comune.bronte.ct.it](http://www.comune.bronte.ct.it)

Persona di contatto: Dott. Ing. Salvatore Caudullo Tel. 095/7747228

Le domande di partecipazione vanno inviate a:

**C.U.C. di Bronte, San Pietro Clarenza, Santa Maria di Licodia, Trecastagni e Pedara  
presso Comune di Bronte Via Arc. Spedalieri, 40 - 095/7747111**

pec: [protocollo.generale@brontepec.e-etna.it](mailto:protocollo.generale@brontepec.e-etna.it), entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 24/10/2018.

### **I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:**

COMUNE DI BRONTE, Via Arc. Spedalieri, n. 40, CAP 95034, CITTA' Bronte (095) Tel. 7747228 - Fax (095) Tel. 7747202

### **I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:  
(URL): [www.comune.bronte.ct.it](http://www.comune.bronte.ct.it) Sezione bandi di gara;

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** l'indirizzo sopraindicato

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo:**

**COMUNE DI BRONTE, via Arc. Spedalieri, n. 40, CAP 95034 Bronte**

#### **I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:**

Autorità regionale o locale : COMUNE DI BRONTE

#### **I.5) Principali settori di attività:**

Infrastrutture sociali - Culto- Chiese

### **SEZIONE II: OGGETTO**

#### **II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:** Lavori di restauro della chiesa S. Vito.

**II.1.2) Codice CPV principale:** 45454100-5

**II.1.3) Tipo di appalto:** Lavori restauro

**II.1.4) Breve descrizione:** Gli interventi previsti sono finalizzati alla bonifica delle murature portanti per eliminare l'umidità presente e con il relativo rifacimento di tutti gli intonaci inoltre è prevista la ricucitura delle lesioni presenti nelle pareti e il consolidamento della copertura della navata in uno allo smontaggio e relativa riconfigurazione del tetto di copertura e restauro del prospetto esterno. Sono infine previsti interventi di adeguamento impianto elettrico e illuminante.

**II.1.5) Valore totale stimato:** Valore, IVA esclusa: € 508.584,46 inclusi € 264.783,71 quale costo della manodopera oltre € 44.022,07 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

#### **II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto non è suddiviso in lotti

#### **II.1.7) Criteri di aggiudicazione:**

L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, sarà effettuata con il criterio del minor prezzo inferiore di quello a base di gara, determinato mediante offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza del presente bando di gara, con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta. Non si procederà all'esclusione automatica quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci ma superiore a cinque. Non si procederà al calcolo della soglia di anomalia quando il numero delle offerte ammesse è pari o inferiore a cinque: in tal caso si aggiudica all'offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità, se la stessa appaia anormalmente bassa.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio.

#### **II.1.8) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 365 giorni materiali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

**II.1.9) Informazioni sulle varianti:** Non sono autorizzate varianti

**II.1.10) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:**

L'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea

**II.1.11) Informazioni complementari:** per tutto quanto non previsto nel presente bando si demanda al disciplinare di gara integrale pubblicato sul sito [www.comune.bronte.ct.it](http://www.comune.bronte.ct.it);

Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Salvatore Caudullo tel.095/7747228

mail: [capoutc@comune.bronte.ct.it](mailto:capoutc@comune.bronte.ct.it)

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1) Ai fini della qualificazione vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera:**

#### **Categoria Prevalente:**

Lavorazioni	Categ.	Classe	Importo
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali.	OG2	II	€ 491.980,05

#### **Categoria scorporabile e subappaltabile:**

Lavorazioni	Categ.	Classe	Importo
Impianti tecnologici	OG 11	I	€ 60.626,03

**Importo complessivo dell'appalto € 552.606,53 di cui € 508.584,46 per lavori a base d'asta ed € 44.022,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.**

#### **III.2) Soggetti ammessi alla gara:**

Ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lett. p), del D.Lgs. n. 50/2016, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della procedura di affidamento, possono partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche, ai sensi dello stesso D.Lgs. n. 50/2016.

Rientrano nella definizione di operatori economici i seguenti soggetti:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n.1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
- f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- g) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240;

I concorrenti possono essere costituiti in forma di raggruppamento misto;

Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016, i requisiti di cui al punto III. 1 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 qualora raggruppamenti di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora raggruppamenti di tipo verticale: a tal fine i concorrenti dovranno indicare, a pena di esclusione, nell'istanza di partecipazione alla gara, le categorie e le percentuali di lavoro che ogni associato intende assumere;

**Avvalimento: Non è ammesso ai sensi dell'art. 146 comma 3 del D.lgs 50/2016**

#### **III.4) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara.

#### **III.5) Capacità professionale e tecnica**

Alla gara possono partecipare, salvo quanto meglio integrato e specificato nel disciplinare di gara a cui si fa espresso rinvio, le Imprese munite di attestazione di qualificazione rilasciata da un Organismo di Attestazione (SOA) di cui all'articolo 84 del D.Lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da appaltare ed essere in possesso, per classifica superiore alla II, della certificazione relativa all'intero sistema di qualità rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA.

Gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri aderenti all'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 50/2016, si qualificano alla procedura di gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare.

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1) Descrizione**

#### **IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lvo n. 50/16 e s.m.i. e con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a).

#### **IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

##### **IV.2.1) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 24/10/2018, Ora locale: 12.00

##### **IV.2.2) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano**

##### **IV.2.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

L'offerta deve essere valida giorni 180.

##### **IV.2.4) Modalità di apertura delle offerte**

La data di apertura delle offerte verrà comunicata mediante avviso pubblico, pubblicato ai sensi di legge.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: Chiunque può assistere all'apertura delle buste. Sono verbalizzate e riferite direttamente al concorrente le sole dichiarazioni dei rappresentanti delle ditte che partecipano alle operazioni di gara per mezzo di un rappresentante e/o delegato, munito di mandato ad hoc o rivestito di una specifica carica sociale.

##### **IV.2.5) Pubblicazioni**

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati, analogamente sarà pubblicato l'esito della gara, ai sensi dell'art. 72 del D.lgs. n. 50/2016 :

sulla G.U.R.S.; su quotidiani: n. 1 locale e n. 1 nazionale; sul profilo del Comune di Bronte: [www.comune.bronte.ct.it](http://www.comune.bronte.ct.it); sul sito internet del Comune di Bronte: sezione bandi di gara; sul sito web del MIT.

Le spese per la pubblicazione, degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate, così come disciplinate ai sensi dell'art. 216 comma 11 del D.lgs. 50/2016, alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione ai sensi del D.M Ministero Infrastrutture di cui all'art. 73, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 (art. 3 e art. 5).

## **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

### **V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto non rinnovabile

**V.2) Informazioni complementari:** Per tutto quanto non previsto nel presente bando si demanda al disciplinare di gara integrale pubblicato sul sito [www.comune.bronte.ct.it](http://www.comune.bronte.ct.it)

### **V.3) Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: il ricorso deve essere notificato all'Amministrazione aggiudicatrice entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando

### **V.4.) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Dott. Ing. Salvatore Caudullo

Indirizzo postale: Via Arc. Spedalieri,40

Città: Bronte (CT), CAP 95034.

E-mail: [capoutc@comune.bronte.ct.it](mailto:capoutc@comune.bronte.ct.it). Tel.: 095/7747228

Bronte, 21/09/2018

IL RUP  
Dott. Ing. Salvatore Caudullo



Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

