



PROVINCIA DI PERUGIA  
Servizio Stazione Appaltante

**- BANDO DI GARA -**

Procedura aperta ai sensi degli artt. nn. 60, 36 e 97, comma 8°, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sotto soglia eurounitaria, con inversione procedimentale delle fasi di gara, per la presentazione delle offerte ai sensi dell'art.36, comma 9, del D. Lgs. N 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 e comma 4, del D.L. 16 luglio 2020, n.76, nonché del D.L. n.77/2021 espletata in modalità telematica "IDO" (IDO = "immissione di offerta": trattasi di una modalità semplificata) ai sensi dell'art.40 del D.lgs. n.50/2016 attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Portale Umbria Acquisti" (denominata anche "Net4market" o semplicemente "piattaforma" nel prosieguo del presente bando), raggiungibile al seguente link: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc) per l'affidamento dei lavori denominati:

***"Palazzo della Provincia e della Prefettura - Piazza Italia – Perugia. Lavori di miglioramento sismico".***

**Numero di dossier attribuito alla gara dalla Stazione Appaltante: GARA A311**

**CIG: 9532802D0F**

**CUP: J94C19000000001**

**NOTA BENE :**

**LE SPECIFICHE CARATTERISTICHE DELL'APPALTO DI CUI AL PARAGRAFO V.1.2) "INFORMAZIONI COMPLEMENTARI"**

\*\*\* \*\*

***Sezione I: Stazione Appaltante***

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** Provincia di Perugia, Via Palermo n. 21/c – 06100 PERUGIA – tel. 075/36811 – fax: 075/3682327 - URL: [www.provincia.perugia.it](http://www.provincia.perugia.it). PEC: [servizio.stazioneappaltante@pec.provincia.perugia.it](mailto:servizio.stazioneappaltante@pec.provincia.perugia.it).

**I.2) Indirizzo per ottenere informazioni/chiarimenti:**

- per informazioni di carattere tecnico è possibile contattare gli Uffici della Provincia di Perugia – Servizio Progettazione Edilizia nella persona del **Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) Ing. Gianluca Mannocci** (tel 075368-1576 e-mail: [gianluca.mannocci@provincia.perugia.it](mailto:gianluca.mannocci@provincia.perugia.it));

- per informazioni/chiarimenti di carattere amministrativo sulla presente procedura di gara si specifica che l'operatore economico dovrà accedere all'apposita sezione "**Chiarimenti**" dedicata alla gara nell'ambito del portale "Portale Umbria Acquisti" (denominato anche "Net4market") dedicato alla Stazione Appaltante. Tutte le richieste dovranno essere inoltrate **esclusivamente** attraverso gli strumenti a disposizione in tale spazio dedicato, entro il termine indicato nel Timing di gara allegato al Disciplinare Telematico di gara alla voce "Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti". Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento nel portale Net4market dedicato alla Stazione Appaltante nella predetta sezione "Chiarimenti" riferiti alla gara di che trattasi. N.B. la Stazione Appaltante utilizzerà – per l'invio delle comunicazioni dalla piattaforma - l'indirizzo di posta elettronica certificata inserito in sede di registrazione alla piattaforma telematica della stazione appaltante. Si raccomanda di verificare la correttezza dell'indirizzo mail di posta certificata (PEC) inserito nell'apposito campo.

- Per problemi tecnici di carattere informatico o informazioni / chiarimenti sulle modalità di utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione si dovrà contattare esclusivamente e direttamente il Gestore del Sistema (Net4market) via e-mail, [info@net4market.com](mailto:info@net4market.com) oppure al numero telefonico: **0372/801730**.

**I.3) Indirizzo per ottenere la documentazione:** Il presente bando di gara, il Disciplinare di Gara e relativi allegati, contenente le norme integrative al bando medesimo in ordine ai requisiti (criteri di selezione), alle modalità di partecipazione, di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure/criteri di aggiudicazione dell'appalto, nonché tutta la modulistica necessaria e sufficiente alla partecipazione alla gara e la documentazione tecnico-amministrativa di riferimento dell'appalto (C.S.A. e documenti complementari) - i cui contenuti sono in ogni caso da intendersi quale parte integrante e sostanziale del presente bando – nonché il DGUE e la relativa modulistica integrativa, **sono disponibili sul profilo di committente al seguente indirizzo internet: [www.provincia.perugia.it](http://www.provincia.perugia.it), sezione "Stazione Unica Appaltante" – link "Portale Umbria Acquisti" (in home page), all'interno dello spazio dedicato alla gara in oggetto, scheda denominata "**Doc. di gara**", come segue:**

- **la documentazione amministrativa di gara** si trova all'interno dei n.3 file denominati:
  - **Bando di gara.pdf;**
  - **Disciplinare di gara.pdf;**
  - **Disciplinare telematico IDO e Timing di gara.pdf;**
- **la documentazione tecnica** di gara (progetto esecutivo completo) si trova all'interno del file denominato: "**Documentazione tecnica.zip**".
- **Il DGUE** - la cui compilazione è sempre obbligatoria, per tutti i concorrenti (inclusi eventuali ausiliari/mandanti/mandatari) e per ciascun subappaltatore indicato nella "terna" – è disponibile nella apposita scheda prevista in piattaforma telematica di negoziazione;
- **la modulistica integrativa al DGUE (necessaria in aggiunta ad ogni DGUE compilato)** predisposta dalla Stazione Appaltante e denominata "**Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative al DGUE**" si trova all'interno del file editabile denominato: "**Modello IDO domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative al DGUE.doc**".

**Tutta la sopra citata documentazione è altresì disponibile e scaricabile dalla piattaforma telematica di negoziazione, raggiungibile all'indirizzo internet [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc) .**

**Per maggiori e più dettagliate informazioni si rinvia al Disciplinare di Gara e relativi allegati ed al Disciplinare telematico di gara.**

**I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte:** Le offerte andranno presentate esclusivamente per via telematica nell'ambito della piattaforma Net4Market/Portale Acquisti Umbria, raggiungibile al link sopra riportato. Per maggiori e più dettagliate informazioni si rinvia al Disciplinare di Gara al Disciplinare Telematico di gara ed ai relativi allegati.

Sezione II: Oggetto dell'appalto

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dalla Stazione Appaltante:** ***“Palazzo della Provincia e della Prefettura - Piazza Italia – Perugia. Lavori di miglioramento sismico”.***

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:** Appalto di Lavori Pubblici. Il progetto prevede tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di: **Miglioramento sismico del Palazzo della Provincia e della Prefettura - Piazza Italia – Perugia**, così come meglio individuati negli atti tecnici di gara.

Codice NUTS: ITI21.

**II.1.3) L'avviso riguarda:** appalto pubblico di lavori, interamente a misura, a lotto unico non frazionabile.

**II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:** Le caratteristiche generali dell'opera, la natura ed entità delle prestazioni sono dettagliatamente indicate nel Capitolato Speciale di Appalto (C.S.A.), negli altri elaborati tecnici nonché nel Disciplinare di Gara, disponibili come indicato al precedente punto I.3.

**II.1.5) Codice CPV:** Prevalente 45454100-5 Lavori di restauro.

**II.1.6) L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP);**

**II.1.7) Divisione in lotti:** no.

**II.1.8) Ammissibilità di varianti:** no.

**II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto:** €. **3.592.656,05** - oltre IVA, di cui:

- €. **2.986.263,20** per lavori (importo soggetto a ribasso percentuale)
- €. **606.392,85** previsti per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, così come indicato dal Capitolato Speciale d'Appalto.

#### Lavorazioni a misura di cui si compone l'intervento

(NOTA BENE: gli importi delle categorie di lavorazione indicati nella seguente tabella ai fini della qualificazione dei concorrenti comprendono la quota parte dei costi aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso percentuale):

Lavorazione	Categoria ex D.P.R. 207/2010	Tipo di qualificazione richiesta	Importo	Indicazioni
<u>“Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela”</u>	<u>OG2</u>	<u>SOA OBBLIGATORIA per classifica IV<sup>^</sup> (QUARTA) o superiore</u>  <u>NOTA BENE: vedasi in proposito i successivi punti del presente avviso per le ipotesi in cui relativamente alla categoria prevalente è richiesta la classifica IV<sup>^</sup> - BIS (QUARTA-</u>	€ 2.969.282,94*	<u>Categoria di opere generali PREVALENTE, subappaltabile** comunque in misura inferiore al 50% del relativo importo in quanto cat. prevalente (Art. 49, comma 2, lett. b) D.L. n. 77/2021)</u>  <u>AVVALIMENTO VIETATO</u>

		<u>BIS</u>		
<u>“Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali”</u>	<u>OS2-A</u>	<u>SOA OBBLIGATORIA per classifica II^ (SECONDA) o superiore</u>	€ 500.279,04	<p><u>Categoria di opere speciali - (superspecialistiche, c.d. “SIOS”) ai sensi dell’art. 89, comma 11, del D.Lgs. n.50/2016 e del Decreto del M.I.T. n. 248/2016 scorporabile/subappaltabile*** al 100% (Ai sensi dell’art. 105 del Codice dei Contratti come modificato dall’art. 49, comma 2, lett. b) D.L. n. 77/2021)</u></p> <p><u>Possesso dei relativi requisiti in proprio, altrimenti vi è l’obbligo di R.T.I. verticale con mandante adeguatamente qualificata, oppure, in alternativa, vi è l’obbligo di subappalto al 100% (c.d. "subappalto necessario" o "subappalto qualificante") con contestuale obbligo di possesso dei relativi requisiti quantitativi nella categoria prevalente: a tale effetto, in caso di subappalto della cat. OS2-A sarà necessaria la attestazione SOA nella categoria prevalente OG2 per la superiore classifica IV^ -BIS.</u></p> <p><b><u>AVVALIMENTO VIETATO</u></b></p>
<u>“Impianti interni elettrici”</u>	<u>OS30/OG11 (assimilabile)</u>	<u>Obbligo di possesso dei requisiti di cui all’art.90 del DPR 207/2010 (SOA FACOLTATIVA)</u>	€ 123.094,07	<p><u>Categoria di opere speciali - (superspecialistiche, c.d. “SIOS”) ai sensi dell’art. 89, comma 11, del D.Lgs. n.50/2016 e del Decreto del M.I.T. n. 248/2016 scorporabile/subappaltabile*** al 100% (Ai sensi dell’art. 105 del Codice dei Contratti come modificato dall’art. 49, comma 2, lett. b) D.L. n. 77/2021)</u></p> <p><b><u>CATEGORIA INDICATA COME SCORPORABILE A PRESCINDERE DAL RELATIVO IMPORTO AI SENSI DEL Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248</u></b></p> <p><u>Qualificazione SOA facoltativa ma con obbligo del possesso dei requisiti di cui all’art.90 del DPR 207/2010 maturati in lavori analoghi/similari (o, in mancanza, obbligo di partecipazione in RTI verticale o subappalto totale con copertura dei relativi requisiti quantitativi nell’ambito della categoria prevalente: a tale effetto, in caso di subappalto della SOLA cat. OS30/OG11 sarà necessaria e sufficiente la attestazione SOA nella categoria prevalente OG2 per la richiesta classifica IV^ .</u></p> <p><b><u>AVVALIMENTO CONSENTITO (SIOS CON INCIDENZA&lt; 10% APPALTO)</u></b></p>

L’importo previsto per i costi per l’attuazione dei piani sicurezza non è in alcun caso soggetto a ribasso percentuale in sede di offerta economica.

\*Si precisa che nella categoria prevalente OG2 sono state ricomprese lavorazioni relative alla categoria OS28 (Impianti termici) per € 84.018,82, in quanto la percentuale della stessa risulta inferiore al 10% dell'importo dell'appalto ed inferiore a € 150.000,00 (art.12, comma 1, lettera a, L.80/2014). Si evidenzia che tali lavorazioni

richiedono il rilascio di opportuna attestazione, certificazione e dichiarazione ai sensi di legge, relative alla fornitura e posa in opera, ai fini della regolare esecuzione, per cui le stesse possono essere eseguite dall'appaltatore oppure essere subappaltate secondo le quantità e modalità previste dalla normativa vigente. Tali lavorazioni NON sono scorporabili e NON rilevano ai fini della qualificazione dell'appaltatore (ed il loro importo è ricompreso nell'importo della categoria prevalente sopra evidenziato), ma rilevano esclusivamente ai fini del subappalto (possono essere eseguite dall'appaltatore o subappaltate per intero in quota parte della categoria prevalente e l'importo subappaltato concorre al raggiungimento del limite massimo di subappaltabilità della categoria prevalente, consentito al max in misura inferiore al 50%).

**\*\*NOTA BENE: Il subappalto è consentito, relativamente alla cat. prevalente, in misura comunque inferiore al 50% del relativo importo.**

**NOTA BENE:** \*\*\*Il presente appalto prevede le seguenti lavorazioni appartenenti a categorie, diverse dalla prevalente, scorporabili/subappaltabili:

- lavorazioni ascrivibili alla Categoria di opere speciali - (superspecialistiche, c.d. "SIOS") "OS2-A" (assimilabile) - Qualificazione SOA obbligatoria per classifica IV<sup>^</sup> (seconda), scorporabile/subappaltabile fino al 100% (categoria di opere speciali, diverse dalla categoria prevalente, di importo > 10% dell'importo dell'appalto o > €.150.000,00).

In ordine a questa categoria si precisa che è obbligatorio il possesso dei relativi requisiti in proprio, altrimenti vi è l'obbligo di R.T.I. verticale con mandante qualificata, oppure, **in alternativa, vi è l'obbligo di dichiarazione di subappalto del 100% della cat. OS2-A da rendere sotto pena di esclusione (c.d. "subappalto qualificante" o "subappalto necessario") con contestuale obbligo del possesso dei relativi requisiti quantitativi nella categoria prevalente.**

**In caso di subappalto della cat. OS2-A sarà necessaria la attestazione SOA nella categoria prevalente OG2 per la superiore classifica IV<sup>^</sup>-BIS.**

- lavorazioni ascrivibili alla Categoria di opere speciali - (superspecialistiche, c.d. "SIOS") "OS30/OG11" (assimilabile) - Obbligo di possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 scorporabile/subappaltabile al 100%.

In ordine a questa categoria si precisa che è obbligatorio il possesso dei relativi requisiti in proprio, altrimenti vi è l'obbligo di R.T.I. verticale con mandante qualificata, oppure, **in alternativa, vi è l'obbligo di dichiarazione di subappalto del 100% della cat. OS30 da rendere sotto pena di esclusione (c.d. "subappalto qualificante" o "subappalto necessario") con contestuale obbligo del possesso dei relativi requisiti quantitativi nella categoria prevalente.**

**In caso di subappalto della SOLA cat. OS30/OG11 sarà necessaria e sufficiente la attestazione SOA nella categoria prevalente OG2 per la richiesta classifica IV<sup>^</sup>.**

IL SUBAPPALTO E' CONSENTITO ENTRO I LIMITI PREVISTI DALL'ART. 105 DEL D. IGS. N.50/2016 E S.M.I. (POSSONO ESSERE SUBAPPALTATE LE OPERE ASCRITTE ALLA CAT. PREVALENTE IN MISURA COMUNQUE INFERIORE AL 50% DEL RELATIVO IMPORTO; POSSONO INOLTRE ESSERE SUBAPPALTATE INTEGRALMENTE AL 100% LE OPERE ASCRITTE ALLE CATEGORIE SCORPORABILI

EVENTUALMENTE PRESENTI IN APPALTO SENZA DISTINZIONI, ALLE CONDIZIONI SOPRA MEGLIO SPECIFICATE);

Il concorrente dovrà - eventualmente - esprimere in sede di domanda di partecipazione (compilando gli appositi campi del DGUE) la volontà di **subappaltare** le opere in appalto nei limiti sopra indicati e comunque nella seguente misura:

- inferiore al 50% del relativo importo per le opere della categoria prevalente (la dichiarazione di subappalto va resa nel DGUE compilando gli appositi campi);
- Integralmente al 100% le opere ascritte alle categorie scorporabili, senza distinzione alcuna;

In ogni caso dovrà essere rispettata la regola in base alla quale i requisiti di qualificazione relativi alle categorie scorporabili subappaltate per carenza dei requisiti stessi (c.d. "subappalto necessario" o "subappalto qualificante"), devono essere dimostrati, cioè "coperti", dal concorrente con riferimento alla categoria prevalente.

A tal fine si ricorda che nel caso in cui si intenda subappaltare le opere della categoria scorporabile OS2-A oppure simultaneamente tutte le categorie scorporabili in appalto per carenza dei relativi requisiti speciali (c.d. "subappalto necessario" o "subappalto qualificante"), sarà necessaria l'attestazione SOA nella categoria prevalente OG2 per la superiore classifica IV-BIS^ (QUARTA - BIS);

Il subappalto eventualmente dichiarato – in ogni caso entro i limiti di legge sopra meglio specificato - dovrà in tutti i casi essere effettuato a favore di una impresa/e comunque adeguatamente qualificata/e sulla base delle indicazioni contenute nel prospetto tabellare di cui sopra ed in ogni caso a condizione che non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Si ricorda inoltre che, ai sensi dell'art. 105, comma 8, del Codice, il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto. L'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276.

**NOTA BENE:**

In ordine alla **obbligatoria indicazione da parte dei concorrenti in sede di offerta economica** dei propri **"costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza per la sicurezza del lavoro"** di cui all'art. 95, comma decimo, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si precisa e si evidenzia quanto segue:

ferma restando in ogni caso la necessità da parte dei concorrenti di indicare tali voce nell'ambito dell'offerta economica, questa stazione appaltante in applicazione di quanto stabilito dal combinato disposto dell'art. 23 della Legge della Regione Umbria n. 3 del 21 gennaio 2010 e s.m.i. – che disciplina la materia dei lavori pubblici nell'ambito del territorio regionale - e dell'"allegato B" alla D.G.R.U. n. 1371 del 31 ottobre 2014, recante: "linee guida per il calcolo dei costi e degli oneri della sicurezza e per la determinazione del costo presunto per la manodopera nell'affidamento dei lavori pubblici" (vedasi capitolato speciale d'appalto ed altra documentazione costituente il progetto esecutivo della gara in oggetto) **provvede in sede di progetto esecutivo, e conseguentemente di bando di**

gara, alla esatta quantificazione dei costi della manodopera, degli oneri aziendali interni per la sicurezza e dei costi aggiuntivi per la sicurezza da PSC (escludendo l'assoggettabilità a ribasso percentuale dei soli costi per la sicurezza da PSC).

I "costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza del lavoro" ed i "costi per la manodopera" indicati dal presente bando sono stati determinati ai sensi della sopra citata D.G.R.U. n. 1371 del 31 ottobre 2014 e relativi allegati e successivi aggiornamenti.

**Per tutto quanto riguarda le modalità di formulazione e compilazione dell'offerta economica si rinvia all'apposito paragrafo del disciplinare di gara.**

In ordine alla verifica circa i costi della manodopera prevista dall'art. 95, comma 10, del D.Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. (rispetto dei minimi salariali retributivi di cui alle tabelle ministeriali indicate nell'art. 23, comma 16, del medesimo D.Lgs.) da effettuarsi preliminarmente all'aggiudicazione da parte della S.A., si specifica quanto segue:

- nel caso di indicazione da parte dei concorrenti, nell'ambito della propria offerta economica, di un costo della manodopera corrispondente a quello predeterminato dalla Stazione Appaltante nell'ambito del presente bando (o di un costo superiore), si riterrà in ogni caso implicitamente verificato il rispetto di quanto previsto dal suddetto art. 95, comma 10, del Codice;
- nel caso, invece, di indicazione da parte dei concorrenti, nell'ambito della propria offerta economica, di un costo della manodopera inferiore a quello predeterminato dalla Stazione Appaltante nell'ambito del presente bando, lo stesso costo sarà oggetto della verifica di cui al medesimo art. 95, comma 10, del Codice, da parte del competente RUP, prima dell'aggiudicazione.

**II.2.2) Opzioni:** no.

**II.2.3) Durata dell'appalto e termine di esecuzione:** Il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori di cui al presente appalto è fissato in **1.020 (milleventi) giorni** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. E' in facoltà della Stazione appaltante, nei casi previsti dalla Legge, procedere alla consegna dei lavori all'Impresa appaltatrice anche in via di urgenza, nelle more della formale stipula del relativo contratto di appalto e sotto le riserve di legge.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico.**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria, pari almeno al **2%** dell'importo a base d'asta dell'appalto (comprensivo dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso), costituita con le modalità previste nel Disciplinare di Gara. All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva, e polizze C.A.R., R.C.O. e R.C.T., come da C.S.A..

**III.1.2) Modalità di finanziamento e Pagamento:**

**La somma complessiva di € 5.130.446,80 è finanziata come segue: O.C.D.P.C. n. 344/2016, D.G.R. Umbria n. 297/2018 e O.C.D.P.C. n. 532/18.**

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.) costituito o costituendo tra due o più soggetti ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e degli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i..

E' ammessa altresì la partecipazione di Aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete (c.d. "rete di imprese"), ai sensi dell'art. 3 comma 4-ter, del D. lgs. 10 febbraio 2009 n. 5, convertito con modificazioni in legge 09 aprile 2009 n. 33.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: no.

### III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di partecipazione: Dichiarazioni sostitutive, di cui all'art. 3 del disciplinare di gara, rese ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000 (autocertificazione) sottoscritte con firma digitale dal dichiarante.

III.2.2) Capacità economico finanziaria e tecnica: I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA), di cui al D.Lgs n. 50/2016 ed al D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, e dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. che documentino il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, come segue:

#### Requisiti minimi di partecipazione

1) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE: è richiesto il possesso, in capo al concorrente, di valido titolo per svolgere professionalmente attività nel settore oggetto del presente contratto (iscrizione, per le imprese, nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle Commissioni provinciali per attività coerenti con l'esecuzione del presente appalto o equivalente per concorrenti di altri Stati membri dell'Unione europea);

2) Requisiti di ordine generale: è richiesto il possesso di tutti i requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.

3) Requisiti di ordine speciale: la Provincia di Perugia richiede ai concorrenti come requisiti minimi di partecipazione i seguenti:

- SIA LA QUALIFICAZIONE SOA NELLA CATEGORIA PREVALENTE OG2 PER CLASSIFICA ALMENO IV^ (QUARTA) oppure, a seconda dei casi sopra meglio specificati (ipotesi di subappalto, nelle varie combinazioni, delle cat. scorporabili) IV^ BIS (QUARTA BIS);
- SIA LA QUALIFICAZIONE SOA NELLA CATEGORIA SCORPORABILE/SUBAPPALTABILE AL 100% OS2-A PER CLASSIFICA ALMENO II^ (SECONDA);
- SIA L'OBBLIGO DI POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI ALL'ART.90 DEL DPR 207/2010 PER LA CATEGORIA SCORPORABILE/SUBAPPALTABILE AL 100% OS30/OG11 – SOA FACOLTATIVA;

**NOTA BENE:** Il possesso dei suddetti requisiti di ordine speciale è da intendersi quale requisito minimo riferito all'ipotesi di concorrente singolo/raggruppato. L'assenza delle condizioni preclusive ed il possesso dei requisiti richiesti è provato, a pena di esclusione dalla gara (fatta salva in ogni caso l'applicazione del disposto di cui all'art. 6 – quater del disciplinare di gara).

**Nel caso di concorrenti in forma raggruppata (R.T.I.), ai fini della loro qualificazione, sarà considerato sufficiente il possesso delle attestazioni di qualificazione SOA (o dei requisiti ex art. 90 del DPR 207/2010 qualora richiesti) nelle categorie richieste per classifiche in ogni caso tali da garantire – nelle varie combinazioni possibili e comunque nel rispetto della vigente normativa in materia di composizione dei R.T.I. - la copertura degli importi delle rispettive lavorazioni così come richiesti dal presente bando di gara**



Ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, i concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'U.E. qualora non siano in possesso delle Attestazioni SOA necessarie devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le normative nei rispettivi Paesi.

**Ai concorrenti stabiliti in altri Stati diversi dall'Italia aderenti all'U.E. si applica l'art. 62 del D.P.R. 207/2010 .**

**III.2.3) Certificazione di qualità: no.**

**III.2.4) Appalti Riservati: no.**

#### **Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Tipo di procedura: Aperta, sotto soglia eurounitaria, ai sensi del combinato disposto degli artt. n. 60 e n. 36 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, espletata in modalità telematica (IDO) ai sensi dell'art.40 del D.lgs. n.50/2016, per la presentazione delle offerte ex art. 36 e 60 e con applicazione dell'inversione procedimentale delle fasi di gara di cui all'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n.50/2016 così come previsto dall'art.1, comma 3, dalla Legge 14 Giugno 2019, n. 55 (Legge di conversione, con modificazioni, del D.L. 32/2019).**

**IV.2) Criterio di aggiudicazione:** Contratto da stipulare interamente a misura, da aggiudicarsi con il criterio del **minor prezzo** (prezzo più basso), inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma quarto, lett.a), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, determinato, mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, opportunamente depurato dell'importo costi aggiuntivi per la sicurezza (non soggetti a ribasso).

**NOTA BENE:** Al fine dell'individuazione delle offerte anormalmente basse verrà applicata la procedura prevista dall'art. 97, commi 2 e 2 -Bis, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con il meccanismo di esclusione automatica delle offerte risultate incongrue ai sensi dell'art. 97, 8° comma, dello stesso decreto legislativo, con aggiudicazione a favore del concorrente la cui offerta (espressa con un massimo di cinque decimali dopo la virgola), si collochi immediatamente al di sotto del valore di una "soglia di anomalia" (calcolata e considerata con arrotondamento al terzo decimale dopo la virgola) determinata alternativamente - al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia - come segue:

- nel caso di un numero di offerte ammesse pari o superiore a 15, tramite il metodo previsto dal comma 2 del suddetto articolo 97;
- nel caso di un numero di offerte ammesse inferiore a 15, tramite il metodo previsto dal comma 2 - bis del suddetto articolo 97;

La procedura di esclusione automatica delle offerte incongrue di cui al suddetto art. 97, 8° comma, peraltro, ai sensi dell'art.1, comma 3, del D.L. n.76/2020 e s.m.i. NON troverà applicazione qualora il numero degli offerenti ammessi risulti inferiore a CINQUE.

In tale ultimo caso (offerte ammesse <5) la Stazione Appaltante si riserva, fin d'ora, la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta dei concorrenti ammessi, che in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, 6° comma, ultimo periodo, del Codice. La Stazione Appaltante, ai fini della valutazione di congruità delle offerte, si riserva in ogni caso la facoltà di richiedere ai concorrenti ammessi le relative "spiegazioni" ai sensi del suddetto art. 97.

Nel caso in cui la Stazione Appaltante proceda a richiedere ai concorrenti ammessi le spiegazioni di cui all'art. 97 del Codice - necessarie ai fini della valutazione di congruità delle rispettive offerte - le relative giustificazioni dovranno essere fatte pervenire alla stazione appaltante, entro i termini indicati nella relativa richiesta (termini minimi di legge assegna -

bili per la produzione dei giustificativi: entro 15 giorni dalla richiesta, salva la facoltà della S.A. di concedere termini più ampi).

Qualora tale documentazione non sia fornita, si procederà all'esclusione dalla gara del concorrente.

#### **IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier di gara dalla Stazione Appaltante: n. "GARA A311"**

**IV.3.3) Documenti - condizioni per ottenerli:** punto I.3).

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte telematiche:** ore **12:00:00 del giorno 24/02/2023** (termine perentorio).

**IV.3.5) Indirizzo al quale far pervenire le offerte telematiche:** Vedi punto I.4).

**IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte:** Italiano.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte ex art. 32, quarto comma, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:** **Prima seduta pubblica in data 27/02/2023 alle ore 10:00 e eventuali gg. seguenti (salvo rinvii/differimenti)** per verifica requisiti di ammissione anche tramite sistema **FASCICOLO VIRTUALE DELL'OPERATORE ECONOMICO – FVOE (EX AVCPAss)** (secondo quanto previsto dall'art. 8 del Disciplinare di gara) ed eventuale apertura delle offerte economiche, presso la sede della Provincia di Perugia, in Via Palermo n. 21/c, piano terra – sala riunioni. Eventuali ulteriori sedute pubbliche, per la successiva fase di gara e/o per l'apertura delle offerte economiche, presso la medesima sede il giorno ed all'ora che saranno comunicati ai concorrenti ammessi, mediante avviso pubblicato sul Portale Internet dell'Ente con congruo anticipo sulla data della seduta. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti dei concorrenti, loro delegati, ovvero chiunque vi abbia interesse. Si precisa che la partecipazione alle operazioni di gara (eventuale formulazione di osservazioni, richiesta di inserimento a verbale di dichiarazioni etc.) sarà consentita esclusivamente ai legali rappresentanti dei concorrenti o loro delegati, e che gli stessi soggetti dovranno qualificarsi presso la Commissione di gara mediante esibizione di valido documento di identità e/o della delega in forma scritta da cui risulti la rispettiva legittimazione. La eventuale presenza, durante lo svolgimento delle sedute di gara, di rappresentati/delegati degli operatori economici, come sopra individuati, vale ai fini della piena conoscenza, a tutti gli effetti giuridici, di quanto disposto dal seggio di gara/commissione in tali sedi – ivi compresa l'adozione dei provvedimenti di ammissione/esclusione dei concorrenti.

N.B. Si precisa che ai sensi dell'art. 8 del Disciplinare di gara si potrà procedere in sede di gara alla verifica a campione di tutti i requisiti generali (di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016) e speciali (requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico – organizzativa).

#### **Sezione VI: Altre informazioni.**

**V.1.1) Informazioni sulla periodicità: non si tratta di un appalto periodico.**

**V.1.2) Informazioni complementari:**

**NOTA BENE QUANTO SEGUE:**

- **Gara d'appalto espletata interamente in modalità telematica "IDO" (Immissione di Offerta) ai sensi dell'art. 40 del D.lgs. n. 50/2016 attraverso la piattaforma telematica di negoziazione.**
- **Appalto interamente a misura, a lotto unico non frazionabile.**
- **Appalto con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo (prezzo più basso), determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara.**

- Appalto con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, ottavo comma, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (salvo il caso di un numero di offerte ammesse < 5).
- Appalto in cui è prevista l'inversione procedimentale delle fasi di gara, ai sensi dell'art.133, comma 8, del D. Lgs. N 50/2016 e ss.mm.ii..
- GARA CON ACQUISIZIONE OBBLIGATORIA DEI REQUISITI AI FINI FASCICOLO VIRTUALE DELL'OPERATORE ECONOMICO – FVOE (EX AVCPASS) - E' RICHIESTO IL PASSOE.
- SUBAPPALTO CONSENTITO ENTRO I LIMITI PREVISTI DALL'ART. 105 DEL D. IGS. N.50/2016 E S.M.I. (POSSONO ESSERE SUBAPPALTATE LE OPERE ASCRITTE ALLA CAT. PREVALENTE IN MISURA COMUNQUE INFERIORE AL 50% DEL RELATIVO IMPORTO; POSSONO INOLTRE ESSERE SUBAPPALTATE INTEGRALMENTE AL 100% LE OPERE ASCRITTE ALLE CATEGORIE SCORPORABILI EVENTUALMENTE PRESENTI IN APPALTO SENZA DISTINZIONI, ALLE CONDIZIONI SOPRA MEGLIO SPECIFICATE).
- GARA IN CUI E' DOVUTO IL VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO IN FAVORE DELL'A.N.A.C. PARI AD EURO 140,00.
- GARA IN CUI E' VIETATO L'AVVALIMENTO PER LA CATEGORIA PREVALENTE OG2 E PER LA CATEGORIA SCORPORABILE OS2-A, MENTRE E' CONSENTITO PER LA CATEGORIA SCORPORABILE OS30/OG11.
- GARA IN CUI E' PREVISTA LA GARANZIA PROVVISORIA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 4, DEL d.l. N.76/2020.
- GARA IN CUI E' PREVISTO IL "DOCUMENTO DA CUI RISULTI L'IMPEGNO DI UN FIDEIUSSORE A RILASCIARE LA GARANZIA FIDEIUSSORIA (DEFINITIVA) PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO", QUALORA L'OFFERENTE RISULTASSE AFFIDATARIO.
- Appalto in cui sono previste penali in caso di ritardo nell'ultimazione dei lavori (vedasi C.S.A.).
- Appalto in cui esiste possibilità, su richiesta dell'appaltatore, di applicazione dell'art. 35, comma diciotto, del D. Lgs. n. 50/2016 (anticipazione di una quota percentuale – quantificata sulla base delle disposizioni vigenti al momento della scadenza della gara - dell'importo contrattuale dietro apposita cauzione).
- Estremi della avvenuta validazione del progetto esecutivo: giusta verbale di verifica e validazione del 14/11/2022 agli atti dell'Ente.

**NOTA BENE:** Si richiama la particolare attenzione dei concorrenti su quanto stabilito dall'art. 6 – *quater* del Disciplinare di gara in ordine all'applicabilità del "soccorso istruttorio" di cui all'art. 83, comma nono, del D.Lgs. n. 50/2016. Tale norma, alla quale in questa sede si fa espresso rinvio, in sintesi prevede che nei casi di mancanza/incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del Documento di gara unico europeo (o comunque delle dichiarazioni sostitutive presentate per la partecipazione alla gara), il concorrente che vi ha dato causa possa provvedere alla loro successiva integrazione/regolarizzazione in sanatoria nel termine perentorio assegnato dalla Stazione Appaltante – max 10 gg. – (tranne nei casi di inadempimenti c.d. "irrimediabili" o "autoescludenti" di cui al Disciplinare di gara).

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi del Disciplinare di Gara. Non sono ammesse offerte in aumento, alla pari, indeterminate, condizionate o contenenti riserve, plurime, parziali, incomplete. In caso di offerte uguali si procederà esclusivamente per pubblico sorteggio. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 84 del D. Lgs. n. 50/2016. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista – fatti salvi i casi in cui la Stazione Appaltante corrisponderà direttamente ai subappaltatori/cottimisti l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite secondo quanto previsto dall'art. 105, comma tredici, del D. Lgs. n. 50/2016 - verranno effettuati dall'aggiudicatario. La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D. Lgs. n. 50/2016.

La Stazione Appaltante, nei casi di rinuncia/incapacità/esclusione dalla gara del concorrente risultato aggiudicatario, procederà allo scorrimento della graduatoria definitiva di gara ed al relativo affidamento al concorrente che segue, salvo diversa contraria motivazione.

E' esclusa la competenza arbitrale. Foro competente: Perugia.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara. Per tutto quanto non riportato nel presente bando si rinvia al Disciplinare di Gara e relativi allegati ed al Capitolato Speciale di Appalto (C.S.A.).

**V.2) Riserva di aggiudicazione:** La Provincia di Perugia, di concerto con la Stazione Appaltante comunale per conto della quale viene bandita la presente procedura, si riserva, a proprio insindacabile giudizio, ogni più ampia facoltà di non dar luogo alla gara, di rinviarne la data o di non procedere all'aggiudicazione della stessa, senza che i concorrenti possano rappresentare alcuna pretesa al riguardo. La Provincia di Perugia, di concerto con la Stazione Appaltante comunale per conto della quale viene bandita la presente procedura, si riserva, comunque, di non aggiudicare i lavori di cui al presente bando di gara per sopravvenute necessità di pubblico interesse.

### **V.3) Procedure di ricorso**

**V.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** T.A.R. Umbria, Via Baglioni n. 3, 06121 - Perugia, Italia, Tel. 075-5755311.

**V.3.2) Presentazione di ricorso:** Termini per la presentazione di ricorso al TAR Umbria: 30 giorni decorrenti come indicato dall'art. 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. n. 50/2016.

**V.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:** Vedi punto I.1).

**V.5) Data del presente bando integrale: 20/01/2023**

**V.6) Data di pubblicazione del presente bando sul profilo di committente e sulla piattaforma telematica di negoziazione "portale Umbria Acquisti" (Net4Market): 20/01/2023**

Il presente atto è conforme all'originale firmato digitalmente e depositato presso l'Ufficio Lavori Stazione Appaltante della SUA – Provincia di Perugia.

**V.6.1) Data di pubblicazione del presente bando (per estratto) sulla G.U.R.I.: 20/01/2023 (G.U.R.I. – V^ Serie speciale – Contratti Pubblici, n. 8 del 20/01/2023.**

Il presente atto è conforme all'originale firmato digitalmente e depositato presso l'Ufficio Lavori Stazione Appaltante della SUA – Provincia di Perugia.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE**

**Dott. STEFANO ROSSI\***

(\*documento informatico firmato digitalmente)