COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO | COMUNE DI SAN MARCO IN LAMIS | COMUNE DI MATTINATA | COMUNE DI RIGNANO GARGANICO

STAZIONE UNICA APPALTANTE
Comuni di San Giovanni Rotondo- San Marco in Lamis - Rignano Garganico- Mattinata
Sede:
CITTA' DI SAN GIOVANNI ROTONDO (FG)
Piazza dei Martiri , 5
C.F.: 83001510714 – p.iva: 00464280718
Pec: suagarganosud@pec.it

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

(artt. 59 e 60 D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016)

OGGETTO: INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO SCUOLA ELEMENTARE "BALILLA", approvato con delibera di Giunta Comunale n.ro 135 del 30.11.2018.

CODICE C.I.G.: **7712789AD2**
CODICE CUP: C38F18000000001
CODICE CPV: 45454000-4

STAZIONE CONTRAENTE: Citta' di San Marco in Lamis (FG) , Piazza Municipio , 6, Tel. 0882.813243 – fax 0882.813245, settorellppsanmarcoinlamis@pec.it

STAZIONE APPALTANTE:Stazione Unica Appaltante dei Comuni di San Giovanni Rotondo- San Marco in Lamis - Rignano Garganico - presso il Comune di San Giovanni Rotondo (FG), Piazza dei Martiri, 5, Tel. 0882.415400 – fax 0882.415550, e pec: suagarganosud@pec.it

1-Procedura di gara: Procedura aperta sensi dell' artt. 59 e 60 del D.Lgs.n.ro 50/2016, così come stabilito con determina dirigenziale Rg n.ro 810 del 04.12.2018.
Il procedimento si svolge, esclusivamente attraverso l'utilizzazione del sistema telematico di proprietà di LG Solution, denominato «Traspare», il cui accesso è consentito al seguente link: https://suagarganosud.traspare.com/, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione, analisi, valutazione dell'offerta ed aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.
Le offerte dovranno presentarsi secondo le modalità definite nell'allegato al presente bando ad oggetto: "manuale operativo Gara Telematica".

2-Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n.ro 50/2016. Qualora la Commissione riscontri offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs.n.ro 50/2016, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando, si procederà ai sensi dell'art. 97, commi 4 e 5, D.Lgs.n.ro 50/2016.

Elementi di valutazione:

PARAMETRO QUALITATIVO	PUNTI
A-- Migliorative architettoniche rispetto al progetto posto a base di gara	10
B-- Migliorative impiantistiche rispetto al progetto posto a base di gara	20
C-- Migliorative ambientali rispetto al progetto posto a base di gara	10
D-- Migliorie aggiuntive di completamento al progetto posto a base di gara	20
E-- Migliorie riguardo a materiali e rifiniture al progetto posto a base di gara	10
PARAMETRO QUANTITATIVO	PUNTI
G-- riduzione del tempo di esecuzione dei lavori	5
OFFERTA ECONOMICA	PUNTI
I-- ribasso sui lavori a base d'asta	25

3-Forma di appalto: appalto di lavori pubblici con corrispettivo a corpo,ai sensi dell'art 3, comma 1, lett. ddddd) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 43, comma 6, del D.P.R. n.ro 207/2010 e ss.mm.ii., per la parte vigente.

Importo dei lavori :

-**€. 2.563.634,37** di cui:

-**€. 2.500.578,14** per lavori soggetti a ribasso;

-**€. 63.056,23** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

4-Luogo di esecuzione,: Viale Europa nel Comune di San Marco in Lamis.

Natura/ Descrizione : Adeguamento statico e impiantistico della scuola elementare "Balilla".

Per la prevalenza dei lavori previsti, l'opera è ascrivibile, secondo la classificazione di cui all'allegato A del D.P.R.207/2010 e ss.mm.ii. per la parte vigente, ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione:

Lavorazione	*Categoria D.P.R. 207/2010*	*Qualif. Obblig.*	*Euro*	*%*	*Indicazione ai fini della gara*	
					Prevalente o scorporabile	*subappaltabile*
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG 2 Class. IV	Si	1.675.356,49	65	Prevalente	30%
Impianti tecnologici	OG 11 Class. III	Si	888.277,88	35	Scorporabile	30%
		Totale	**2.563.634,37**			

5-Appalto suddiviso in lotti: NO.

MOTIVAZIONE MANCATA SUDDIVISIONE IN LOTTI: i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, la suddivisione in lotti funzionali non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scale, ed evita interferenze rischiose per la sicurezza e la salute dei lavoratori impiegati, mentre la suddivisione in lotti prestazionali non è configurabile trattandosi di lavorazioni omogenee.

6-E' esclusa la revisione dei prezzi.

7-Saranno escluse le offerte in aumento.

8-Termine ultimo per la realizzazione dei lavori: giorni 730 (settecentotrenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

9-Documentazione e chiarimenti:
I documenti (bando e disciplinare di gara, modulistica, progettazione elaborati grafici, relazione tecnica, computo metrico, elenco prezzi unitari, cronoprogramma dei lavori etc. e pareri) sono disponibili sul sito della piattaforma acquisti all'indirizzo https://suagarganosud.traspare.com
Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti su oggetto, documentazione di gara, partecipazione alla procedura e svolgimento della stessa, dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla stazione appaltante per mezzo della funzionalità "Richiesta chiarimenti, presente sulla piattaforma Traspare-LG Solution di cui all'indirizzo riportato sopra e per la presente procedura.
Le risposte alle citate richieste saranno analogamente fornite secondo le modalità definite nell' allegato al presente bando ad oggetto: "manuale operativo Gara Telematica".

10-Termine ultimo per la ricezione delle offerte e modalità di presentazione

Le offerte (parte amministrativa, tecnica e Serial Number Marca Temporale della Busta Economica) devono pervenire esclusivamente in modo telematico secondo quanto previsto nel presente bando, disciplinare di gara e nell' allegato al presente bando ad oggetto: "manuale operativo Gara Telematica". Secondo il seguente Timing di gara:

TIMING GARA	Data	Ora
Termine ultimo per la richiesta chiarimenti	**07.12.2018**	**12:00**
Scadenza della gara (Termine ultimo perentorio di firma digitale documenti e marcatura temporale dell'archivio)	**14.01.2019**	**12:00**
Inizio periodo per il caricamento telematico della documentazione amministrativa e tecnica	**14.01.2019**	**13:00**
Fine periodo per il caricamento telematico della documentazione amministrativa e tecnica	**15.01.2019**	**13:00**

Le offerte economiche dovranno essere caricate nella finestra temporale che verrà comunicata alle imprese ammesse tramite il sistema telematico dopo la proclamazione dei punteggi tecnici. Il numero identificativo (serial number) della marca temporale inserita nella precedente fase di partecipazione alla gara dovrà necessariamente corrispondere a quello dell'archivio informatico "BUSTA ECONOMICA". L'eventuale discordanza sarà causa di esclusione dell'offerta dalla gara.

Tale operazione consente di individuare univocamente l'offerta economica, firmata e marcata entro il termine previsto dal timing di gara, che dovrà essere caricata successivamente sul portale.

Quando sarà inviata l'offerta economica, sarà costituita da una dichiarazione redatta in competente bollo da **€.16,00** ed in lingua italiana, preferibilmente su **MODELLO n. 9**, sottoscritta digitalmente e secondo quanto dettagliatamente riportato nel disciplinare di gara.

11-Modalità di presentazione: specificate nel disciplinare di gara e nell'allegato ad oggetto: "manuale operativo Gara Telematica".

12-Data di apertura delle offerte:
La gara si terrà in seduta pubblica presso la Stazione Unica Appaltante sede del :**COMUNE DI SAN MARCO IN LAMIS (FG) – SETTORE LL.PP., PIAZZA MUNICIPIO, 6, 71014 SAN MARCO IN LAMIS (FG) il giorno 22.01.2019 alle ore 10:00,** ed in eventuale seconda seduta in data da stabilirsi. Le modalità di gara sono definite dal disciplinare di gara.

Prima dell'aggiudicazione definitiva, all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria saranno effettuate le verifiche di cui agli artt. 80-81-82 del D.Lgs. n.ro 50/2016.

Persone ammesse: i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di poter sospendere ed aggiornare ad altra data ed ora la seduta di gara.

13- Cauzione, garanzie ed altre contribuzioni richieste.
Garanzie: l'offerta dei concorrenti, deve essere corredata da una cauzione provvisoria di **€.51.272,69,** ai sensi dell'art.93 del D.Lgs. n.ro 50/2016, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo costituita da: fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, secondo gli "schemi di polizza tipo" approvati con Decreto del Ministero delle Attività Produttive n.ro 123 del 12/03/2004. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del C.C., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Nel caso di presentazione di assegno, lo stesso dovrà essere solo "circolare", intestato al Comune San Marco in Lamis e " non trasferibile".

La garanzia provvisoria se presentata nella forma di assegno circolare deve essere accompagnata, a pena di esclusione", da una dichiarazione con la quale un fideiussore si impegna a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva in caso di aggiudicazione.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, è sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

La garanzia inoltre deve essere corredata dall'impegno di un fidejussore a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 e 104 D.Lgs. n.ro 50/2016.

14-Contribuzione a favore dell'A.N.A.C.:
Versamento di **€ 140,00** da effettuare, pena l'esclusione dalla gara, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

15-Modalità di pagamento:

I pagamenti avverranno mediante acconti in corso d'opera dell'importo €. 200.000,00 dell'importo aggiudicato, al netto da trattenute, salvo l'ultimo che sarà emesso qualunque sia l'importo dello stesso, e comunque con le modalità specificate nel Capitolato Speciale di Appalto.

Le decorrenze per i pagamenti avranno inizio dall'effettivo accreditamento delle somme da parte dall'Ente finanziatore.

16-Soggetti ammessi alla gara e requisiti di partecipazione:
Concorrenti di cui all'art.45 del D.Lgs n.ro 50/2016, riuniti o consorziati ai sensi degli artt. 47 e 48 del medesimo D.Lgs. n.ro 50/2016, ovvero da concorrenti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, D.Lgs. n.ro 50/2016, nonché concorrenti con sede in Stati membri Unione Europea.
Non possono partecipare e, se del caso, saranno esclusi :

1-i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
2-sia il consorzio "stabile"di cui all'art. 45, comma 1, lett e) del D.Lgs. n.ro 50/2016, sia la singola impresa consorziata indicata, in sede di offerta, nel caso di contestuale partecipazione.
3-i concorrenti partecipanti alla gara in più di un raggruppamento temporaneo di imprese e/o consorzio.
4-i concorrenti inosservanti del divieto di associazione in partecipazione di cui al Codice.
5-gli affidatari del relativo incarico di progettazione, un soggetto controllato, controllante o collegato al citato affidatario (le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dal cod. civ., art. 2359), i dipendenti del ripetuto affidatario, i suoi collaboratori nello svolgimento dell' incarico di progettazione affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.
6-i concorrenti per i quali:

a- sussistano i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.ro 50/2016.
b- sia riscontrata l'esistenza di piani individuali bis, comma 14, della legge n.ro 383/2001 come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.
c- sussistano le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n.ro 159.
d- sussistano le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n.ro 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
e- sussistano altre cause di esclusione previste dalla legge.

17-Condizioni minime, di carattere economico e tecnico, necessarie per la partecipazione:
Attestazione rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata (SOA) di cui all'allegato A) del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. per la parte vigente, in corso di validità e relativa categorie e classifiche adeguate a categorie ed importi lavori da appaltare.

In caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 48 D.Lgs n.ro 50/2016, detti requisiti devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. n.ro 207/2010 e ss.mm.ii., per la parte vigente.

18-Subappalto: Il subappalto sarà disciplinato ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n.ro 50/2016.

19-Avvallimento: Nel caso in cui le imprese risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 89, del D.Lgs. 50/2016 e rispettando scrupolosamente le disposizioni del medesimo articolo. Il contratto di cui all'art.89 del D.Lgs. 50/2016 deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:
a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico.
b) durata.
c) ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.
Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria ai sensi dell'art.89, comma 6 del D.Lgs. n.ro 50/2016.

20-Periodo di validità dell'offerta: 180 giorni da data gara.

21-Organismo cui presentare ricorso: T.A.R. della Regione Puglia, entro 60 giorni, secondo la legge n.ro 1034/1971 e ss.mm.ii.

22-Finanziamento:Fondi del Ministero dell'Interno e dell'Economia e delle Finanza. Decreto Ministeriale del 13.04.2018.

23- Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione:
La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso AVC*pass*, reso disponibile dall'ANAC con la delibera n.ro 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm. e ii. Qualora il sistema non funzionasse per problemi tecnici si procederà con la richiesta presso gli Enti preposti.

24- Altre informazioni sulla partecipazione alla gara:
a-i concorrenti dovranno *procedere ad apposita visita del luogo di esecuzione dei lavori da dimostrarsi secondo le modalità previste nel disciplinare di gara.*
b-prima dell'apertura *delle buste delle offerte presentate, (solo per gare con importo inferiore a 150.000,00€) non si procederà al sorteggio per la verifica dei requisiti, solo se tutte le ditte saranno in possesso della SOA (Determinazione A.V.C.P. n. 5 del 21.05.2009).*
c-si procederà *all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.*
d-in caso di offerte *uguali si procederà per sorteggio.*
e-ai sensi dell'art. 34, *comma 35 del D.L. 179/2012, saranno a carico dell'aggiudicatario le spese di pubblicità della gara d'appalto.*
f-l'aggiudicatario deve prestare:
f.1la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del D.Lgs n.ro 50/2016 (riduzioni polizze).
f.2-garanzia e copertura assicurativa di cui all'art.103 del D.Lgs. n.ro 50 del 2016 nella misura minima di €.500.000,00 (cinquecentomila).
g-si applicano le disposizioni *previste dall'articolo 93, comma 7 del D.Lgs. n.ro 50/2016.*
h-le autocertificazioni, *le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana.*
i-i pagamenti relativi *ai lavori svolti dall'eventuale subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.*
l-tutte le controversie *derivanti dal contratto sono deferite dal Giudice del luogo ove viene stipulato il contratto ai sensi dell'art. 34 del D.M. n.ro 145/2000 (Foro di Foggia), è esclusa la competenza arbitrale.*
m-i dati raccolti saranno *trattati, ai sensi del D.Lgs. n.ro 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.*
n-Responsabile *del Procedimento:* ***Geom. Giosuè Papagna.***
o-l'Amministrazione si riserva *la facoltà di sospendere/modificare/annullare la procedura, a proprio insindacabile giudizio, qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa e per la quale, senza che gli offerenti possano esercitare alcuna pretesa a titolo di risarcimento e/o indennizzo.*
p-*Il concorrente dovrà indicare il domicilio eletto nonché l'indirizzo p.e.c. per le comunicazioni. Le comunicazioni, al di fuori della piattaforma Traspare-LG Solution avverranno unicamente via p.e.c.*

PUBBLICAZIONI

Il presente bando viene pubblicato:

- Albo Pretorio del Comune di San Marco in Lamis dal 07.12.2018 al 14.01.2018
  sito internet del Comune di San Marco in Lamis (FG) www.comune.sanmarcoinlamis.fg.it
- sito della Stazione Unica Appaltante https://suagarganosud.traspare.com
- **G.U.R.I. n. 143 del 07.12.2018;**
- **n.1 quotidiano nazionale (La Notizia);**
- **n. 1 quotidiano locale (Quotidiano di Foggia);**
- **Ministero infrastrutture;**

San Marco in Lamis lì 04.12.2018.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Giosuè Papagna

IL RESPONSABILE DELLA SUA
Avv. Lucia De Bonis