

656536-2026 - Gara

Italia – Riparazione e manutenzione di impianti – Procedura aperta ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36 2023 ss.mm.ii. a lotto unico, per la conclusione di un A.Q. con un o.e. per lavori di manutenzione straordinaria impianti idrico-sanitari, meccanici e termici nei presidi dell'AOUP. Prat. n. 086_2026

OJ S 184/2026 23/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

E-mail: f.gigli@ao-pisa.toscana.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Procedura aperta ai sensi dell'art.71 del D.Lgs.36 2023 ss.mm.ii. a lotto unico, per la conclusione di un A.Q. con un o.e. per lavori di manutenzione straordinaria impianti idrico-sanitari, meccanici e termici nei presidi dell'AOUP. Prat. n. 086_2026

Descrizione: Procedura aperta ai sensi dell'art.71 del D.Lgs.36/2023 ss.mm.ii. a lotto unico, per la conclusione di un Accordo Quadro con un operatore economico per affidare lavori di manutenzione straordinaria per impianti idrico-sanitari, meccanici e termici nei presidi dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana. Prat. n. 086_2026

Identificativo della procedura: 05f33d19-7133-44b7-98ce-418b31789c45

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45259000 Riparazione e manutenzione di impianti

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 001 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Procedura aperta ai sensi dell'art.71 del D.Lgs.36/2023 ss.mm.ii. a lotto unico, per la conclusione di un A.Q. con un o.e. per lavori di manutenzione straordinaria impianti idrico-sanitari, meccanici e termici nei presidi dell'AOUP. Prat. n. 086_2026

Descrizione: Procedura aperta ai sensi dell'art.71 del D.Lgs.36/2023 ss.mm.ii. a lotto unico, per la conclusione di un Accordo Quadro con un operatore economico per affidare lavori di manutenzione straordinaria per impianti idrico-sanitari, meccanici e termici nei presidi dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana. Prat. n. 086_2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45259000 Riparazione e manutenzione di impianti

5.1.3. Durata stimata

Durata: 730 Giorni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 001 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.8. Criteri di accessibilità

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://webs.rete.toscana.it/sitat/trasparenza/#/procedura?uuid=START_89b6888b-cb68-47c9-cb4e-def891bdbff5

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: www.start.toscana.it

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 900

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Toscana - Tribunale Amministrativo Regionale

Informazioni sui termini per il riesame: 30

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Numero di registrazione: 01310860505

Indirizzo postale: VIA ROMA 67

Località: Pisa

Codice postale: 56021

Suddivisione del paese (NUTS): Pisa (IT117)

Paese: Italia

E-mail: f.gigli@ao-pisa.toscana.it

Telefono: 050996356

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): www.ao-pisa.toscana.it

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR Toscana - Tribunale Amministrativo Regionale

Numero di registrazione: 80045610484

Località: Firenze

Codice postale: 50100

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

E-mail: tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: +39 055 267301

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 05f33d19-7133-44b7-98ce-418b31789c45 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 21/09/2026 15:15:09 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 656536-2026

Numero dell'edizione della GU S: 184/2026

Data di pubblicazione: 23/09/2026