

**ITALIA - Lavori per la realizzazione “a corpo” dell'intervento denominato  
“Collegamento fognario in Comune di Poggio Renatico (FE) ed eliminazione del  
depuratore di Montalbano in Comune di Ferrara (FE).  
TENDER T26\_13971 RDO R26\_15486**

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

## **Sezione 1. Committente**

### **1.1 Committente**

Nome ufficiale: Heratech S.r.l.

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse alla fornitura di acqua

## **Sezione 2. Procedura**

### **2.1 Procedura**

**Titolo:**

Procedura aperta per l'affidamento di lavori per la realizzazione “a corpo” dell'intervento denominato  
“Collegamento fognario in Comune di Poggio Renatico (FE) ed eliminazione del depuratore di  
Montalbano in Comune di Ferrara (FE) - TENDER T26\_13971 RDO R26\_15486  
CIG BA1B84CCB7 - CUP H62E24000010005.

**Descrizione:**

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori per la realizzazione “a corpo” dell'intervento denominato  
“Collegamento fognario in Comune di Poggio Renatico (FE) ed eliminazione del depuratore di  
Montalbano in Comune di Ferrara (FE).

In particolare, le opere che costituiscono i lavori oggetto di appalto sono indicate riassuntivamente nel  
successivo punto denominato “Descrizione” alla Sezione 5 del presente bando di gara.

L'appalto non è suddiviso in lotti, per rispettare gli obiettivi aziendali di efficienza ed economicità, in  
particolare, l'individuazione della responsabilità della realizzazione dell'intero complesso dell'opera ad un  
unico Appaltatore: garantisce una rapida interazione con la Committenza, mantenendo un flusso di  
comunicazione efficace evitando di disperdere le informazioni, oltre a permettere una collaborazione  
stretta e diretta, progredendo rapidamente verso il raggiungimento degli obiettivi condivisi; riduce la  
frammentazione delle competenze, che renderebbe più complessa la gestione del processo decisionale  
e l'attuazione delle azioni necessarie, minimizzando al contempo i rischi di errori di comunicazione e  
garantendo che gli interessati siano sempre coinvolti nelle fasi chiave della realizzazione delle opere;  
consente di ottenere, in considerazione dell'omogeneità delle lavorazioni oggetto di affidamento,  
maggiori economie per la realizzazione delle opere; minimizza i disservizi alle utenze interessate  
dall'intervento in considerazione dell'estensione spaziale delle opere da realizzare e della loro interazione  
con le opere esistenti.

Identificativo della procedura: d74d9eea5d7b4649a434affa83d505bb

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: NO

## 2.1.1 Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45231110-9 Lavori di posa di tubature

## 2.1.2 Luogo di esecuzione

Codice NUTS ITH56 Luogo principale di esecuzione: Italia – Poggio Renatico (FE) e Ferrara (FE)

## 2.1.3 Valore

Il valore globale totale stimato dell'appalto "a corpo" a base di gara ammonta a **euro 5.983.894,08** (euro cinquemilioninovecentottantatremilaottocentonovantaquattro/08) al netto di I.V.A. che trova applicazione in misura di legge, così composto: euro 5.627.718,00 (euro cinquemilioneicentoventisettamilasettecentodiciotto/00) per lavori più euro 356.176,08 (euro trecentocinquantaseimilacentosettantasei/08) per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara.

Per l'indicazione specifica della composizione dell'appalto, quanto a categoria prevalente e categorie scorporabili, si fa espresso rinvio alla tabella di cui al successivo punto "2 - Capacità professionale e tecnica - Referenze su lavori specifici" alla *sotto sezione 5.1.9* del presente bando di gara.

## 2.1.4 Informazioni generali

Base giuridica: Direttiva 2014/25/UE

Informazioni Supplementari:

Ai sensi dell'art. 15, comma 2, seconda parte, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. il soggetto al quale sono affidati i compiti propri del RUP relativi alla fase di affidamento è l'Ing. Michele Corradini - Responsabile Acquisti Operations e Logistica di Hera S.p.A..

## **1 - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Gli Operatori economici interessati **possono prendere visione oltre che del presente bando di gara, del disciplinare di gara, di tutta la relativa documentazione e scaricare altresì la modulistica** predisposta dalla Stazione Appaltante, avvalendosi del portale Hera\_Pro a cui è possibile accedere cliccando il pulsante "Accedi a Hera\_Pro", disponibile alla pagina <https://www.gruppohera.it/gruppo/fornitori>.

Se l'operatore economico è già un fornitore qualificato in Hera\_Pro, deve accedere con le credenziali in suo possesso. Se l'operatore economico non è in possesso di credenziali per l'accesso a Hera\_Pro, deve consultare il Manuale auto registrazione fornitori di Hera\_Pro, presente sul sito alla pagina <https://www.gruppohera.it/gruppo/fornitori/manuali-hera-pro>.

Nel sito sono disponibili tutte le informazioni utili per la gestione elettronica della procedura; si consiglia, pertanto, di scaricare il manuale operativo di rapida consultazione (HERA\_PRO - Manuale procedure di gara fornitori) disponibile alla pagina <https://www.gruppohera.it/gruppo/fornitori/manuali-hera-pro>.

All'interno del sistema sarà presente il link al presente procedimento.

Per tutti i dettagli sulle modalità di utilizzo della Piattaforma nonché sulle modalità di presentazione dell'offerta telematica, ivi compresi eventuali problemi di natura informatica che si dovessero manifestare in fase di registrazione ed accesso alla piattaforma Hera\_Pro e/o in fase di presentazione della propria domanda di partecipazione/offerta, si rinvia ai contenuti rinvenibili al link <https://www.gruppohera.it/gruppo/fornitori/> nella sezione "Hera\_Pro hai bisogno di aiuto?".

Si precisa che per la risoluzione dei suddetti problemi, il concorrente potrà rivolgersi, **entro il termine massimo di 72 (settantadue) ore prima di quello di scadenza del procedimento**, al “TEAM dedicato all’assistenza gare e qualifica” i cui riferimenti (*compilazione di Form dedicato e contatto telefonico*) sono rinvenibili nella medesima pagina di cui al link sopra indicato nel riquadro “*Cerchi supporto per partecipare a un procedimento?*”.

Si precisa altresì che in caso di mancato funzionamento o malfunzionamento di Hera\_Pro, non dovuti a circostanze riconducibili all’Operatore economico, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante valuta la necessità di disporre la sospensione del termine per la presentazione delle offerte per il periodo di tempo strettamente necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso e del momento in cui si verifica. La proroga o la riapertura del termine di scadenza di presentazione delle offerte limitata ad un periodo massimo di 48 ore dalla data di scadenza indicata nel bando è resa nota su Hera\_Pro e sul sito internet della stazione appaltante al seguente indirizzo <https://www.gruppohera.it/gruppo/fornitori/bandi-e-avvisi>, unitamente all’indicazione della durata e dei motivi del malfunzionamento. In tali casi, non è richiesta la pubblicazione di una rettifica al bando di gara ai sensi dell’articolo 27 del c.c.p., né la riedizione della procedura. Nel caso in cui la proroga dei termini per la presentazione delle offerte abbia una durata superiore, la stazione appaltante rettifica il bando di gara con indicazione della nuova scadenza.

**Le modalità di partecipazione al presente procedimento e di presentazione dell’offerta sono contenute nel sopra citato disciplinare di gara al paragrafo “2. MODALITA’ DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA TELEMATICA APERTA”.**

## **2 - ULTERIORI INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

- a) La gara verrà esperita a procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 153 e 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.  
L’aggiudicazione avverrà in base al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa e del miglior rapporto qualità/prezzo, determinato, ai sensi dell’art.108, commi 1 e 4, del citato Decreto Legislativo, con offerte economiche solo in ribasso.
- b) Si precisa che Heratech S.r.l. opera in qualità di Stazione Appaltante e Committente in base ad accordi Intercompany del Gruppo Hera. In particolare, Heratech S.r.l. opera in nome e per conto di Hera S.p.A. - Direzione Acqua.
- c) La procedura di gara viene gestita con la piattaforma on-line Hera\_Pro, trattasi pertanto di gara telematica.
- d) Ai sensi di quanto previsto all’art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., il progetto esecutivo posto a base di gara del presente procedimento è stato validato, dalle competenti Strutture aziendali con sottoscrizione digitale in data 22/12/2025.
- e) Si precisa che l’operatore economico che risulterà aggiudicatario della presente procedura di gara - qualora non sia già qualificato nell’Elenco Fornitori del Gruppo Hera, oppure sia già qualificato, ma per Categorie (Gruppi Merce) diversi da quello del presente Bando di gara - dovrà procedere, tramite il portale Hera\_Pro, con la RICHIESTA DI QUALIFICA, selezionando, tramite navigazione dell’Albero Merceologico oppure utilizzando lo strumento di Ricerca, la Categoria (Gruppo Merce) di riferimento del presente Bando di gara (codice Categoria LSRE0011 L (OG6) LAVORI DI ESTENSIONE/MANUT.RETI ACQUA/FOGNATURA), compilare il relativo Questionario di Categoria e completare con esito positivo il relativo processo di qualifica Standard . Tale evenienza,

propedeutica alla stipula del contratto, verrà evidenziata con la comunicazione di aggiudicazione.

NOTA BENE: In caso di aggiudicazione a compagine plurisoggettiva (esempio: Raggruppamenti temporanei o Consorzi) sarà sufficiente che si qualifichi la sola Mandataria o il Consorzio.

- f) Le prescrizioni tecniche e/o la durata contrattuale potrà/potranno essere modificata/e in funzione di eventuali variazioni dovute a decisioni esterne, assunte da parte di enti deputati alla disciplina della materia oggetto del presente procedimento per ottemperare a nuovi obblighi di legge o di regolamenti, sia per l'utilizzazione di nuove tecnologie che comportino recuperi di efficienza nell'esecuzione delle prestazioni.
- g) Tutti i documenti, i certificati e le dichiarazioni sostitutive, se redatti in una lingua diversa dall'italiano, devono essere accompagnati da una traduzione in lingua italiana certificata conforme al testo originale dalle autorità diplomatiche o consolari italiane del Paese in cui sono stati redatti, oppure da un traduttore ufficiale.
- h) Nel caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo, le dichiarazioni e la documentazione richieste nel bando devono essere presentate da tutti gli Operatori Economici facenti parte del Raggruppamento, alle condizioni individuate e previste dall'art. 68 del D.Lgs. n. 36/2023e ss.mm.ii., fatto salvo quanto diversamente prescritto nel presente bando e disciplinare di gara.
- i) È ammessa la facoltà di ricorso al subappalto, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. alle condizioni dettagliate nel presente bando di gara e nel disciplinare di gara al punto 3.d) **Disposizioni generali in tema di partecipazione.**
- j) I concorrenti potranno essere invitati, se necessario, a completare la documentazione presentata o a chiarirne i contenuti in relazione alla verifica dei requisiti previsti nel presente bando di gara. La Stazione Appaltante si riserva ogni forma di controllo e di verifica al fine di valutare l'idoneità e la veridicità delle dichiarazioni presentate per la qualificazione degli operatori economici e per l'ammissione alla gara.
- k) La Stazione Appaltante si riserva comunque, la facoltà di non procedere alla gara e/o all'aggiudicazione della stessa in tutti i casi in cui, a suo insindacabile giudizio, il procedimento non abbia consentito di tutelare il pubblico interesse e/o qualora l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto e/o nel caso sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta.
- l) NON è stata prevista la revisione dei prezzi in ragione della durata delle attività.
- m) Gli operatori economici interessati potranno far pervenire richieste di chiarimenti in merito al contenuto del bando e di tutta la documentazione di gara, inviandole, per iscritto, esclusivamente attraverso l'area "Messaggi" del procedimento, **entro e non oltre il termine indicato sul frontespizio del disciplinare di gara.**

**Si precisa che non sono ammessi** chiarimenti telefonici e che **non verrà fornita risposta** alle richieste di chiarimenti presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

I quesiti e/o le richieste di chiarimenti dovranno essere formulati in lingua italiana.

Le risposte ai suddetti quesiti verranno fornite al richiedente attraverso l'area "Messaggi" del procedimento e, se ritenute di interesse generale, verranno pubblicate nell'area "Allegati" del procedimento con onere di verifica degli eventuali aggiornamenti direttamente in capo agli operatori economici interessati a partecipare alla gara.

- n) L'apertura delle offerte, trattandosi di procedura telematica, avverrà in seduta privata tramite la piattaforma di comunicazione e collaborazione Microsoft Teams il seguente giorno e ora:

Data: 06/03/2026

Ora locale: 10:00

## 2.1.6 Motivi di esclusione

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: articolo 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e gli altri specifici requisiti richiesti dal DGUE e dalla documentazione di gara.

Per i concorrenti già iscritti all'Elenco Fornitori del Gruppo Hera, si segnala che la Stazione Appaltante valuterà, ai sensi dell'art. 95 comma 1, lett. e) del Codice dei contratti pubblici, quale possibile causa di esclusione dal presente procedimento, il grave illecito professionale, determinato da una precedente violazione del "Codice di condotta - Patto di sostenibilità con i fornitori" e che ha comportato, come conseguenza, la relativa sospensione dal predetto Elenco per un periodo di 6 mesi o il blocco permanente.

## Sezione 5. Lotto

### 5.1 Lotto: LOT-0001

Titolo:

**LOT-001: CIG BA1B84CCB7 - CUP H62E24000010005** – Procedura aperta per l'affidamento dei lavori per la realizzazione “a corpo” dell'intervento denominato “Collegamento fognario in Comune di Poggio Renatico (FE) ed eliminazione del depuratore di Montalbano in Comune di Ferrara (FE)”.

In particolare, l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori per la realizzazione “a corpo” dell'intervento denominato “Collegamento fognario in Comune di Poggio Renatico (FE) ed eliminazione del depuratore di Montalbano in Comune di Ferrara (FE)”.

Le opere che costituiscono l'oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso indicato:

- Fornitura e Posa di circa 10.000 Mt. di tubazioni per fognatura inclusi i pezzi speciali necessari alla realizzazione delle opere da eseguirsi sia mediante scavo tradizionale a cielo aperto sia tramite tecnologie NO-DIG;
- Fornitura e Posa di circa 1.400 m di tubazioni per acquedotto inclusi i pezzi speciali necessari alla realizzazione delle opere da eseguirsi mediante scavo tradizionale a cielo aperto;
- Fornitura e Posa di circa 1.000 m di tubazioni per gasdotto in acciaio comprensive dei relativi pezzi speciali, da realizzare mediante scavo tradizionale a cielo aperto;
- Realizzazione di n. 2 impianti di sollevamento, contenuti in apposite vasche di raccolta in c.a. e costituiti dalle pompe per acque reflue, dalle necessarie apparecchiature di sezionamento e di ritegno, dalle tubazioni di collegamento in acciaio inox, dall'impianto elettrico, di controllo ed automazione, dalle relative parti accessorie (recinzione, palo di illuminazione, cancello, ecc.), dalle prove e collaudi;
- Realizzazione di n. 5 pozzetti scolmatori di rete e dei relativi collettori di scarico e manufatti di scarico su corpo idrico superficiale;
- Dismissione dell'Impianto di Depurazione di Via Lampone;
- Realizzazione di n. 180 predisposizioni di allaccio fognario a servizio delle utenze;
- Rifacimento di n. 90 allacciamenti per acquedotto;
- Rifacimento di n. 60 allacciamenti gas;
- Realizzazione di n. 6 attraversamenti di infrastrutture esistenti con tubazioni per fognatura mediante metodologia No-Dig.

Sono altresì da considerarsi parte integrante del presente appalto le attività di demolizione delle pavimentazioni stradali, gli scavi in strada e in campagna, il rinforzo delle tubazioni ed il riempimento

degli scavi secondo le modalità di posa previste negli elaborati di progetto, il ripristino delle pavimentazioni demolite, secondo le disposizioni degli Enti proprietari; l'allontanamento dei materiali di scavo ed il trasporto a rifiuto del materiale di risulta in discarica autorizzata, compresivi dei relativi oneri di smaltimento; l'esecuzione di tutte le opere provvisionali atte a garantire la sicurezza del personale operativo e di terzi (nel rispetto della normativa vigente con particolare riguardo al D.Lgs. 81/2008) e la necessaria continuità della viabilità e dei servizi canalizzati; la fornitura e posa in opera di tutti i materiali accessori (guarnizioni, bulloni, dadi, isolamenti elettrici, vernici, ecc.) e di consumo; le opere varie di ripristino e completamento.

La documentazione della fase as-built dovrà essere sviluppata tramite la metodologia BIM.

Per la descrizione puntuale dei lavori e di tutti gli oneri e prescrizioni connessi si rinvia al Capitolato Speciale di Appalto, alla documentazione progettuale ed alla restante documentazione di gara.

Identificativo interno: TENDER T26\_13971 RDO R26\_15486

### **5.1.1 Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45231110-9 Lavori di posa di tubature

### **5.1.2 Luogo di esecuzione**

**LOT- 001:** Codice NUTS ITH56 Luogo principale di esecuzione: Italia – Poggio Renatico (FE) e Ferrara (FE)

### **5.1.3 Durata stimata**

Sconosciuta. Si rinvia alla precisazione contenuta nella sottosezione 5.1.12 “Condizioni di appalto” del presente bando.

### **5.1.4 Rinnovo**

Rinnovi massimi: 0 (zero)

### **5.1.5 Valore**

Il valore globale totale stimato dell'appalto a corpo a base di gara ammonta a **euro 5.983.894,08** (euro cinquemilioninovecentottantatremilaottocentonovantaquattro/08) al netto di IVA, così composto: euro 5.627.718,00 (euro cinquemilioniseicentoventisettamilasettecentodiciotto/00) per lavori più euro 356.176,08 (euro trecentocinquantaseimilacentosettantasei/08) per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara.

Per l'indicazione specifica della composizione dell'appalto, quanto a categoria prevalente e categorie scorporabili, si fa espresso rinvio alla tabella di cui al successivo punto “2 - Capacità professionale e tecnica – Referenze su lavori specifici” della *sotto sezione 5.1.9* del presente bando di gara.

### **5.1.6 Informazioni generali**

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto:  
Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI)

### 5.1.7 Appalto strategico

Nessun appalto strategico

### 5.1.9 Criteri di selezione

#### **1 - ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITÀ PROFESSIONALE, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL'ISCRIZIONE NELL'ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE**

- a) Dichiarazione di iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. oppure all'Albo delle Imprese artigiane.

Si precisa che la dichiarazione attestante l'iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. oppure nell'Albo delle Imprese artigiane (se concorrente italiano) oppure nel registro professionale o commerciale di cui all'art. 100, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (se concorrente straniero), dovrà riportare una *"tipologia di attività economica d'Impresa"* **pertinente con l'oggetto** della presente procedura di gara.

- b) Dichiarazione dalla quale risulti che l'Operatore economico non ha affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

- c) Dichiarazione relativa alla insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 98 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii..

- d) Dichiarazione dalla quale risulti l'adempimento all'interno dell'operatore economico rappresentato degli obblighi in materia di sicurezza previsti dalla vigente normativa.

- e) Dichiarazione dalla quale risulti che l'Operatore economico è iscritto negli "Elenchi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a rischio di inquinamento mafioso", istituiti presso la competente Prefettura (c.d. "White List") o di avere inoltrato formale richiesta di iscrizione alla White List alla competente Prefettura o di non essere soggetto all'obbligo di iscrizione nella White List.

*In caso di costituendo Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti, tale dichiarazione deve essere resa da ciascun Operatore economico facente parte della compagine, così come nel caso di Consorzio deve essere resa sia dal Consorzio che dai Consorziati indicati quali esecutori delle prestazioni/attività oggetto del presente procedimento.*

- f) Dichiarazione dalla quale risulti la presa visione ed accettazione delle disposizioni contenute nei documenti del Gruppo Hera, il rispetto dei principi e dei contenuti in materia di Responsabilità Sociale d'Impresa e di prevenzione della corruzione.

- g) Dichiarazione di prendere atto che tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazione tra Stazione Appaltante e i concorrenti/operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese tramite l'area "Messaggi" del procedimento, a mezzo portale Hera\_Pro, notificati per tutti gli operatori economici all'indirizzo di posta elettronica indicato dai concorrenti in fase di registrazione al portale.

*In caso di costituendo Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti, tale dichiarazione deve essere resa solo dall'operatore economico Capogruppo mandatario, così come nel caso di Consorzio deve essere resa solo dal Consorzio e non anche dai Consorziati indicati quali esecutori delle prestazioni/attività oggetto del presente procedimento.*

- h) Dichiarazione dalla quale risulti la conformità agli originali posseduti dall'operatore economico di tutte le copie dei documenti presentati secondo quanto previsto nel presente bando.

- i) Dichiarazione dalla quale risulti di aver reso tutte le dichiarazioni richieste nel presente bando nella consapevolezza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.

## **2 - CAPACITÀ PROFESSIONALE E TECNICA - REFERENZE SU LAVORI SPECIFICI**

- j) Copia di attestato di qualificazione SOA, in corso di validità, rilasciato da una società di attestazione regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della iscrizione nelle categorie sotto riportate per classifica adeguata ai lavori da assumere, sulla base delle indicazioni riportate nella seguente tabella:

Lavorazione	Categoria SOA	Qualificazione Obbligatoria	Importo comprensivo dei costi per la sicurezza (€)	Indicazioni speciali ai fini della gara
ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE (CPV 45231110-9 <i>Lavori di posa di tubature</i> )	OG6	SI	<b>4.885.981,26</b>	Categoria PREVALENTE - subappaltabile nei limiti del 50,00% del relativo importo <sup>(1)</sup>
INTERVENTI A BASSO IMPATTO AMBIENTALE (CPV 45231110-9 <i>Lavori di posa di tubature</i> )	OS35	SI	<b>400.830,10</b>	Categoria SCORPORABILE - subappaltabile al 100,00% alle condizioni sotto indicate in riferimento a tale categoria SOA <sup>(2)</sup>
EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI (CPV 45223500-1 <i>Strutture in cemento armato</i> )	OG1	SI	<b>275.683,09</b>	Categoria SCORPORABILE - subappaltabile al 100,00% alle condizioni sotto indicate in riferimento a tale categoria SOA <sup>(2)</sup>
STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE (CPV 45233220-7 <i>Lavori di superficie per strade</i> )	OG3	SI	<b>221.112,29</b>	Categoria SCORPORABILE - subappaltabile al 100,00% alle condizioni sotto indicate in riferimento a tale categoria SOA <sup>(2)</sup>
IMPIANTI INTERNI, ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI (CPV 45317100-3 <i>Lavori di installazione elettrica di impianti di pompaggio</i> )	OS30	SI	<b>200.287,34</b>	Categoria SCORPORABILE - subappaltabile al 100,00% alle condizioni sotto indicate in riferimento a tale categoria SOA <sup>(2)</sup>

Ai sensi dell'art. 30, 1° comma, dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., l'Operatore Economico può partecipare alla gara qualora sia in possesso, in proprio o in R.T.I., dei requisiti SOA relativi alla categoria PREVALENTE ed alle categorie SCORPORABILI per i singoli importi sopra previsti. Qualora l'Operatore Economico non possedga i requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili, gli stessi requisiti dovranno essere da questa posseduti con riferimento alla categoria prevalente e per dette lavorazioni, a qualificazione obbligatoria, dovrà essere necessariamente espressa riserva di subappalto, fatto salvo il rispetto delle percentuali massime sotto richiamate di subappaltabilità delle opere.

Si rammenta inoltre che, ai fini della qualificazione, l'Operatore Economico in possesso di attestazione SOA per classifica uguale o superiore alla III deve possedere la certificazione del sistema di qualità aziendale, in corso di validità, conforme alla norma UNI EN ISO 9001:2015 rilasciata da un organismo di certificazione accreditato in conformità alla norma internazionale UNI CEI EN ISO/IEC 17021, da ACCREDIA o da altro Ente di Accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento EA MLA o IAF MLA in relazione allo specifico schema di accreditamento.

(<sup>1</sup>) Le lavorazioni della **categoria PREVALENTE SOA OG6** sono subappaltabili in misura **non superiore al 50,00% del relativo importo**. Ai sensi dell'art. 119, comma 17, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., le lavorazioni di tale categoria, ove affidate in subappalto, **non possono formare oggetto di ulteriore subappalto**, in ragione delle motivazioni esplicitate all'art. 4 del Capitolato Speciale di Appalto.

(<sup>2</sup>) Le lavorazioni riferite a ciascuna **categoria/e scorporabile/i SOA OS35, SOA OG1, SOA OG3 e SOA OS30**, in quanto a qualificazione obbligatoria, non possono essere eseguite direttamente da Operatori economici partecipanti non in possesso di iscrizione SOA per categoria corrispondente e importo minimo richiesto, per cui, qualora l'Operatore economico partecipante non possieda tale iscrizione o possieda una iscrizione insufficiente, essa dovrà obbligatoriamente costituire un R.T.I. con mandante qualificata in tale categoria e per classifica adeguata. In ogni caso (sia partecipando in proprio che in R.T.I.) è fatta salva la possibilità di coprire tale carenza di iscrizione attraverso quella posseduta con riferimento alla categoria prevalente qualora sussistano entrambe le seguenti condizioni:

- a) il concorrente sia in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA nella categoria prevalente con una classifica adeguata a coprire anche la quota di cui è carente nella suddetta categoria scorporabile;
- b) dovendo il concorrente esprimere obbligatoriamente riserva di subappalto per la quota di lavorazioni di cui è carente nella categoria scorporabile, tale quota rientri nel **limite massimo di subappaltabilità sotto specificato** per detta scorporabile.

In tale situazione il concorrente dovrà obbligatoriamente dichiarare nel DGUE (parte II lett. D), la riserva di subappalto per la quota di lavorazioni di cui è carente nella/e suddetta/e categoria/e scorporabile/i e declinarla puntualmente nello specifico punto del modulo "Allegato E - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER L'ATTESTAZIONE DI SPECIFICHE CONDIZIONI DI GARA E DI INTEGRAZIONE DEL DGUE".

Si precisa che le lavorazioni appartenenti a ciascuna delle suddette categorie scorporabili sono **integralmente** subappaltabili.

Inoltre, ai sensi dell'art. 119, comma 17, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., le lavorazioni di tali categorie, ove affidate in subappalto, **non possono formare oggetto di ulteriore subappalto**, in ragione delle motivazioni già esplicitate all'art. 4 del Capitolato Speciale di Appalto.

In riferimento alla categoria scorporabile **SOA OS30**, ai sensi di quanto previsto nell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (Art. 18, punto 21.) e ammessa **l'equipollenza tra detta categoria e la categoria SOA OG11**, per classifica adeguata. Pertanto, in tal caso, è consentito il possesso della qualificazione nella categoria SOA OG11, per la classifica richiesta, in sostituzione della SOA OS30.

Si precisa infine che nelle lavorazioni riferite alla **categoria SOA OS30** è ricompreso l'interfacciamento al telecontrollo centralizzato HERA, attività che potranno eseguire solo da Operatori Economici dotati di specifica autorizzazione della Committente. Pertanto, qualora l'Operatore Economico non sia in possesso della suddetta autorizzazione dovrà subappaltare la specifica attività. L'importo delle lavorazioni correlate ammonta a complessivi Euro 15.624,66.

Si precisa che le seguenti lavorazioni - ricomprese nell'importo dei lavori propri della categoria prevalente SOA OG6 ed ASSIMILABILI alle categorie SOA rispettivamente indicate - possono essere eseguite solo da soggetti che, ancorché in possesso dell'iscrizione SOA nella categoria Prevalente, risultino altresì in possesso dei corrispondenti requisiti indicati:

- **Lavorazioni relative alla rimozione e smaltimento di amianto** contenuto in manufatti di qualsiasi genere o proveniente da qualsiasi lavorazione (edile o idraulica) – **Assimilabili alla categoria SOA OG12** per un importo indicativo complessivo stimato di **€ 128.769,02**.

Le suddette lavorazioni possono essere eseguite solo da soggetti che, ancorché rispondere ai requisiti di qualificazione lavori della categoria prevalente, risultino altresì in **possesso dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali nella categoria 10A** (\*Nota 1) ed idoneo personale abilitato ai sensi dell'art.

10 della Legge n. 257/92 e dell'art. 10 del D.P.R. 08/08/1994 allo svolgimento di tali tipologie di lavorazioni. Pertanto, ove il concorrente intenda eseguirle in proprio, quest'ultimo dovrà attestare mediante dichiarazione nello specifico punto del modulo “Allegato E - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER L'ATTESTAZIONE DI SPECIFICHE CONDIZIONI DI GARA E DI INTEGRAZIONE DEL DGUE” di possedere la suddetta Iscrizione presso l'Albo Nazionale Gestori Ambientali ed idoneo personale abilitato ai sensi della normativa richiamata allo svolgimento di tali tipologie di lavorazioni.

Qualora il concorrente **NON possieda** tale requisito di esecuzione, esso **dovrà necessariamente esprimere riserva di subappalto per il loro svolgimento nel DGUE (Parte II lett. D) e declinarla puntualmente con le modalità riportate nell'apposito punto** del modulo “Allegato E - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER L'ATTESTAZIONE DI SPECIFICHE CONDIZIONI DI GARA E DI INTEGRAZIONE DEL DGUE”.

(\*Nota 1) Ai sensi dell'art. 1, comma 2 della Delibera n. 01/CN/Albo del 30/03/2004 del medesimo Albo Nazionale Gestori Ambientali, l'iscrizione alla categoria 10B è equiparata alla categoria 10A nel rispetto della classe di appartenenza).

Si precisa inoltre che le seguenti lavorazioni, corrispondenti a complessivi **€ 239.123,87** e rientranti nell'ambito delle categorie rispettivamente indicate, sono svolte **in ambienti sospetti di inquinamento e/o in luoghi confinati di cui al D.p.r. n. 177/2011 e ss.mm.ii.:**

➤ Categorie PREVALENTE SOA OG6:

- Lavorazioni proprie di tale categoria relative alla posa dei pozzetti ispezionabili di rete ed alle opere di scavo delle reti di progetto, corrispondenti a **€ 59.211,62**;

➤ Categorie SCORPORABILI:

- Categoria scorporabile **SOA OS35**, lavorazioni relative alla realizzazione di tubazioni interrate mediante l'utilizzo di tecnologie di scavo non invasive, corrispondenti a **€ 135.026,85**;
- Categoria scorporabile **SOA OG1**, lavorazioni relative alla realizzazione di opere civili, installazione casserature e armature da c.a. all'interno di scavi, posa in opera di apparecchiature ed impianti all'interno delle vasche pompe, corrispondenti a **€ 26.419,13**;
- Categoria scorporabile **SOA OS30**, lavorazioni relative alla realizzazione di impianti elettrici all'interno delle vasche pompe, corrispondenti a **€ 18.466,27**.

Le lavorazioni in tali ambienti possono essere eseguite solo da soggetti che, ancorché rispondere ai requisiti di qualificazioni lavori indicati nel presente bando, risultino altresì in possesso dei requisiti prescritti dal D.p.r. n. 177/2011.

Pertanto, ove il concorrente intenda eseguirle in proprio, dovrà attestare mediante dichiarazione in gara nello specifico punto del modulo “Allegato E - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER L'ATTESTAZIONE DI SPECIFICHE CONDIZIONI DI GARA E DI INTEGRAZIONE DEL DGUE” di possedere il requisito. In difetto di possesso del suddetto requisito di cui al D.p.r. n. 177/2011, l'Operatore Economico partecipante dovrà necessariamente esprimere riserva di subappalto per il loro svolgimento **nel DGUE (Parte II lett. D) e declinarla puntualmente con le modalità riportate nella documentazione di gara nello specifico punto dello stesso modulo “Allegato E – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER L'ATTESTAZIONE DI SPECIFICHE CONDIZIONI DI GARA E DI INTEGRAZIONE DEL DGUE”**.

Si precisa infine che per un ammontare complessivo pari a **€ 54.378,70** sono ricomprese, all'interno delle categorie rispettivamente indicate:

- Categoria PREVALENTE **SOA OG6** Euro 42.886,95;
- Categoria SCORPORABILE **SOA OG1** Euro 11.491,75;

le lavorazioni relative a **attività di indagine non invasiva e bonifica bellica** di cui all'art. 104, comma 4 bis, del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., relativamente alle quali, è richiesta l'iscrizione all'Albo delle imprese specializzate istituito presso il Ministero della Difesa e regolamentato dal D.M. n. 82/2015 **nella categoria a) bonifica terrestre (B. TER) e con classifica almeno pari alla II.** Anche in ordine a tali attività, qualora il concorrente intenda eseguirle in proprio dovrà attestare, mediante dichiarazione in gara nello specifico punto del modulo "Allegato E - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER L'ATTESTAZIONE DI SPECIFICHE CONDIZIONI DI GARA E DI INTEGRAZIONE DEL DGUE" di possedere la suddetta **iscrizione all'Albo delle imprese specializzate istituito presso il Ministero della Difesa e regolamentato dal D.M. 11.05.2015 n. 82** per lo svolgimento di tali tipologie di lavorazioni.

Qualora il concorrente **NON possieda** tale requisito di esecuzione, esso deve **necessariamente esprimere riserva di subappalto**, per il loro svolgimento, **nel DGUE (Parte II lett. D) e declinarla puntualmente** con le modalità riportate nella documentazione di gara nello specifico punto dello stesso modulo "Allegato E – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER L'ATTESTAZIONE DI SPECIFICHE CONDIZIONI DI GARA E DI INTEGRAZIONE DEL DGUE".

### **Ulteriori Informazioni**

Ai soli fini dell'esercizio della riserva del subappalto, si precisa che, nell'ambito delle opere relative alla categoria PREVALENTE, non sono rinvenibili ulteriori lavorazioni assimilabili oltre a quelle già elencate.

Ai sensi di quanto stabilito all'art. 119, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. è prevista la facoltà di ricorso al subappalto per tutte le categorie SOA previste nel presente bando e con le eventuali limitazioni in esso riportate, purchè siano comunque rispettate tutte le condizioni stabilite dallo stesso art. 119, comma 4.

**La mancata dichiarazione di tale riserva comporterà la decadenza del diritto per l'Operatore Economico aggiudicatario di chiedere successivamente l'autorizzazione al subappalto.**

**In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo e/o in caso di Consorzi** è sufficiente che i requisiti sopra richiesti in riferimento alle Lavorazioni relative alla rimozione di amianto, così come per le Lavorazioni in ambienti sospetti di inquinamento e/o luoghi confinati ed infine come per le Lavorazioni relative all'**attività di indagine non invasiva e bonifica bellica** siano posseduti dal/dagli Operatore/i Economico/i della compagine / dal/dai consorziato/i materialmente deputato/i allo svolgimento della specifica attività.

#### **5.1.10 Criteri di aggiudicazione**

Tipo:

Offerta economicamente più vantaggiosa così suddivisa:

Criterio: Tipo Qualità

Descrizione: Valore Tecnico, come da dettaglio riportato nel Disciplinare di gara - Punti 60,00

Criterio: Tipo Prezzo

Descrizione: Valore Prezzo, come riportato nel Disciplinare di gara - Punti 40,00

### 5.1.11 Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: ITA

Indirizzo dei documenti di gara:

<https://portalefornitoriprocedure.gruppohera.it/esop/guest/go/public/opportunity/current>

### 5.1.12 Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://portalefornitori.gruppohera.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: si rinvia a quanto prescritto nel Disciplinare di gara e relativo Capitolato Speciale d'Appalto.

Termine per il ricevimento delle offerte:

Data (gg/mm/aa) **05/03/2026** - Ora locale: **15:00**

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 6 mesi

Condizioni contrattuali:

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: la durata stimata dei lavori da progetto è di complessivi n. 329 giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna, fatte salve eventuali riduzioni offerte in sede di gara. Si rinvia a quanto prescritto nel Disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Accordo finanziario: Nessun accordo finanziario

### 5.1.15 Tecniche

Accordo quadro: Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: vero

L'asta elettronica si svolge al seguente indirizzo:

<https://portalefornitoriprocedure.gruppohera.it/esop/guest/go/public/opportunity/current>

Descrizione: Trattasi di procedura telematica

### 5.1.16 Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto:  
Heratech S.r.l.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Heratech S.r.l

Organizzazione che tratta le offerte: Heratech S.r.l

## Sezione 8. Organizzazioni

### 8.1 ORG-0001

Nome ufficiale: Heratech S.r.l.

Numero di registrazione: 03578271201

Servizio: Funzione Acquisti Operations e Logistica – Acquisti Heratech

Indirizzo postale: Viale Carlo Berti Pichat n. 2/4

Località: Bologna

Codice postale: 40127

Suddivisione del paese (NUTS): (ITH55)

Paese: Italia

Referente: Funzione Acquisti Operations e Logistica – Acquisti Heratech

E-mail: [acquisti.dtc@pec.gruppohera.it](mailto:acquisti.dtc@pec.gruppohera.it)

Telefono: +39 0542621329

Indirizzo internet: <https://www.gruppohera.it/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL):

<https://portalefornitoriprocedure.gruppohera.it/esop/guest/go/public/opportunity/current>

Profilo del committente: <https://www.gruppohera.it/gruppo/fornitori>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

### 8.1 ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna

Numero di registrazione: 92004480379

Indirizzo postale: Via D'Azeglio n. 54

Località: Bologna

Codice postale: 40123

Suddivisione del paese (NUTS): Bologna (ITH55)

Paese: Italia

E-mail: [tarbo-segrprotocolloamm@gc-cert.it](mailto:tarbo-segrprotocolloamm@gc-cert.it)

Telefono: +39 051 4293101

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

## Sezione 11. Informazioni sull'avviso

### 11.1 Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e0376fe6ca7e41f98ab801cfcc0791d8 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Data di trasmissione dell'avviso: 26/01/2026

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

*L'Amministratore Delegato  
Dott. Ing. Fabrizio Mazzacurati*