



# COMUNE DI SURANO

## PROVINCIA DI LECCE

SETTORE GESTIONE TERRITORIO E PATRIMONIO

### Bando di gara mediante Procedura Aperta

Procedura: Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016

Criterio: Qualità Prezzo ai sensi dell' Art. 95 c. 3 del Dlgs 50/2016

**Oggetto:** P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE X - AZIONE 10.8 - AZIONE 10.9 - "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED ALLE NORMATIVE VIGENTI IN MATERIA DI SICUREZZA, IGIENE E AGIBILITA' DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO DI VIA GALILEI".

**CUP:** H11H15000260002

**CIG:** 80547974C2

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: Comune di Surano - Via Eroi della Resistenza n.20 c.a.p. 73030 - Comune di Surano - Provincia Lecce - Italia - Ufficio Tecnico - Via Eroi della Resistenza n.20 c.a.p. 73030 - Comune di Surano - Provincia Lecce - Italia R.U.P. Ing. Giacomo Rizzo Telefono 0836/939002 Fax 0836/938338 PEC: [protocollosurano@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollosurano@pec.rupar.puglia.it) o [lavoripubblici.surano@pec.rupar.puglia.it](mailto:lavoripubblici.surano@pec.rupar.puglia.it) .

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

**Denominazione:** P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE X - AZIONE 10.8 - AZIONE 10.9 - "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED ALLE NORMATIVE VIGENTI IN MATERIA DI SICUREZZA, IGIENE E AGIBILITA' DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO DI VIA GALILEI"

**Codice CPV:**

454540000 - Lavori di ristrutturazione

**Codice NUTS:**

ITF45

**Importo stimato:** L'importo dell'appalto è determinato nella somma complessiva di euro

1) € 640.000,00 Lavori, di cui

1.a) € 624.000,00 Importo netto Lavori soggetto a ribasso (compresi € 185.191,66 di Costo manodopera);

1.b) € 16.000,00 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**Luogo di esecuzione:** Comune di Surano - edificio scolastico SCUOLA MEDIA via Galileo Galilei.

**Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualifica- zione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subap- paltabile
Edifici civili e industriali	OG1	II	si	€ 454.697,33	71,05%	prevalente	Si, nei limiti di legge
Impianti termici e di condizionamento	OS28	Art. 90 DPR 207/2010	si	€ 106.535,55	16,65%	scorporabile	
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi.	OS6	Art. 90 DPR 207/2010	no	€ 78.767,12	12,31%	scorporabile	
TOTALE				€ 640.000,00	100%		

**Modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.:** corrispettivo a corpo;

**Termine di esecuzione:** Il termine di esecuzione dell'appalto è pari ad giorni 360 (trecentosessanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

### SEZIONI III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO

**Soggetti ammessi:** Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lettera p) del D.Lgs. n. 50/2016, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ai sensi dell'art. 45 del medesimo decreto nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

**Condizioni di partecipazione:** i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario, tecnico-professionale specificati nel Disciplinare di gara.

**Cauzioni richieste:** L'offerta deve essere corredata da una garanzia fideiussoria provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara della procedura, da costituire con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016. Ulteriori disposizioni sono contenute nel Disciplinare di gara.

**Finanziamento:** I lavori sono stati finanziati mediante fondi P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE X - "INVESTIRE NELL'ISTRUZIONE, NELLA FORMAZIONE E NELL'APPRENDIMENTO PERMANENTE" - AZIONE 10.8 - AZIONE 10.9;

### SEZIONE IV: PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

**Tipo di appalto e criterio:** L'affidamento dell'appalto avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 36, comma 9 bis e 95 comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, da espletare tramite portale telematico TuttoGare dell'Unione Terre di Mezzo.

**Modalità di presentazione offerta:** L'offerta dovrà essere inoltrata sull'apposito portale telematico <https://cucterredimezzo.tuttogare.it/gare/id10087-dettagli> entro il termine perentorio del 20 gennaio 2020 - 12:00 pena l'esclusione. Scaduto il suddetto termine non sarà ricevibile alcun plico, anche se sostitutivo o aggiuntivo rispetto a quello precedente. Il corretto recapito delle offerte rimane

ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non arrivasse entro i termini di gara stabiliti.

All'offerta tecnica è attribuito un punteggio massimo pari a 85 punti, mentre all'offerta economica, è attribuito un punteggio massimo di n. 15 punti (10 prezzo e 5 tempo) secondo quanto previsto dal Disciplinare di Gara.

**Validità offerta:** il termine è fissato in giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

La seduta di gara avrà luogo, in prima seduta pubblica, il 27 gennaio 2020 - 11:00 presso l'ufficio tecnico del Comune di Surano e più precisamente all'interno del portale telematico <https://cucterredimezzo.tuttogare.it/gare/id10087-dettagli>. Le modalità e le date relative alle successive sedute e valutazione delle offerte sono specificate nel Disciplinare di gara. Tuttavia si precisa nel presente che questa amministrazione **non** intende esaminare le offerte prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti come previsto dall'art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 (di conv. del D.L. n. 32/2019).

L'offerta tecnica non deve recare, **pena l'esclusione**, alcun riferimento al prezzo offerto, ovvero agli elementi che consentano di desumere in tutto o in parte l'offerta economica del concorrente.

L'offerta, ai sensi dell'art.95 - comma 10 - del d.lgs. n.50/2016, come integrato dal D.lgs. n.56/2017, deve contenere la dichiarazione degli oneri per la sicurezza aziendali a carico dell'impresa e il costo della manodopera.

## SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Denominazione	TAR LECCE
Indirizzo postale	Via Rubichi 23/a
Città	LECCE
Contatti	Tel: 0832276511 - Fax: 0832276545
PEC	tarle-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Sito web	<a href="https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-puglia-lecce">https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-puglia-lecce</a>

**Riserva di aggiudicazione:** La Stazione Appaltante si riserva, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o indennità di alcun genere agli offerenti: a) di differire, procrastinare o revocare il presente procedimento di gara; b) di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

**Criteri minimi ambientali:**

Il presente appalto viene affidato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. nel rispetto delle clausole contrattuali e delle specifiche tecniche contenute nel D.M. 11 ottobre 2017 intitolato "criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici".

**Validazione:** il progetto esecutivo è stato validato in data 15.03.2019 dall'Ing. Giacomo Rizzo ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

**Clausola compromissoria:** Il presente bando non prevede l'applicazione della clausola compromissoria;

**Protocollo sulla legalità:** La Stazione Appaltante rende noto di aver aderito ai seguenti protocolli che saranno vincolanti anche per l'appaltatore in sede di esecuzione dell'appalto: Protocollo sulla legalità sottoscritto tra il Comune di Surano e la Prefettura di Lecce in data 09.10.2012.

**Il Responsabile Unico del Procedimento:** Ing. Giacomo Rizzo; Telefono 0836/939002 fax 0836/938338 PEC [protocollosurano@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollosurano@pec.rupar.puglia.it) o [lavoripubblici.surano@pec.rupar.puglia.it](mailto:lavoripubblici.surano@pec.rupar.puglia.it).

**Il Responsabile del Servizio e del Procedimento**  
F.to Ing. Giacomo Rizzo