

**AVVISO PUBBLICO****Prot. CB/2024/0149139 INVITO A MANIFESTARE INTERESSE****del 14/11/2024****per l'espletamento di procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, di cui all'art. 50, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto di lavori per l'intervento di Pedonalizzazione di Viale della XVII Olimpiade - riproposizione PT20211178****TERMINE ENTRO CUI PRESENTARE LE CANDIDATURE  
ENTRO E NON OLTRE LE ORE 10:00 del giorno 02/12/2024****PREMESSA**

Con il presente avviso, la Direzione Tecnica del Municipio Roma II, di seguito denominata Stazione Appaltante, intende avviare un'indagine di mercato finalizzata ad individuare gli operatori economici da invitare ad una procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d) del D. Lgs. 36/2023, per l'aggiudicazione dell'appalto di cui in epigrafe.

L'indagine di mercato consentirà alla Stazione appaltante di avviare la procedura di affidamento con i candidati selezionati, in possesso dei requisiti richiesti.

La procedura negoziata avverrà sul portale TUTTOGARE (<https://romacapitale.tuttogare.it/>).

Il criterio di scelta del contraente sarà il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D. Lgs. 36/2023 da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara.

La stazione appaltante procederà all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 54, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, il metodo scelto dalla stazione appaltante per il calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte è il METODO A di cui all'allegato II.2 del Codice.

Si procederà all'affidamento dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida.

Gli operatori interessati alla selezione possono presentare la propria candidatura con le modalità e nei termini di cui al presente Avviso Pubblico.

La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

**OGGETTO DELL'APPALTO**

Come indicato in epigrafe, l'appalto ha per oggetto l'esecuzione degli interventi di Pedonalizzazione di Viale della XVII Olimpiade.

**DURATA DELL'APPALTO**

L'appalto ha durata di mesi 15 (quindici), decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori.

**IMPORTO DELL'APPALTO E QUALIFICAZIONE**

L'importo totale a base d'asta è pari ad € 2.108.702,75, di cui € 2.026.144,85 per lavori ed € 82.557,90 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 100 del D. Lgs. 81/2008.

<b>Quadro economico</b>			
<b>Descrizione</b>	<b>Importo netto</b>	<b>I.V.A. 22%</b>	<b>TOTALE</b>
A) Importo lavori al lordo del ribasso d'asta			
a1) Opere a misura	2.026.144,85 €	445.751,87 €	2.471.896,72 €
a2) Costi di sicurezza	82.557,90 €	18.162,74 €	100.720,64 €
<b>Totale</b>	<b>2.108.702,75 €</b>	<b>463.914,61 €</b>	<b>2.572.617,36 €</b>



Categoria	Descrizione	Classifica	Importo	Prevalente/Scorporabile
OS24	Verde e arredo urbano	III	1.232.484,20	Prevalente
OG3	Strade, Autostrade, Ponti, Viadotti, Ferrovie, Metropolitane	III	628.349,47	Scorporabile
OG11	Impianti tecnologici	I	247.869,08	Scorporabile
<b>Totale complessivo</b>			<b>2.108.702,75</b>	

L'appalto sarà interamente compensato a misura.

È consentito il subappalto secondo quanto previsto all'art. 119 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Per l'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere, ai sensi dell'art. 119, comma 17, del D. Lgs. 36/2023, le lavorazioni oggetto dell'appalto subappaltabili non possono formare oggetto di ulteriore subappalto.

#### STAZIONE APPALTANTE

Municipio Roma II - Direzione Tecnica – via Tripoli n. 136 - cap. 00199 Roma.

#### DOCUMENTAZIONE

La documentazione di seguito indicata è parte integrante della procedura di selezione dei candidati di cui al presente Avviso pubblico ed è disponibile sul sito istituzionale di Roma Capitale sessione Bandi e avvisi e sulla Piattaforma TUTTOGARE:

- Determinazione di approvazione del presente avviso pubblico;
- Allegato B - Modello domanda di adesione;
- Informativa privacy.

#### RICHIESTA CHIARIMENTI - COMUNICAZIONI

È possibile ottenere chiarimenti riguardo la presente procedura attraverso la piattaforma TuttoGare.

I quesiti dovranno essere inoltrati entro e non oltre il giorno 21/11/2024.

Le risposte alle richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro il giorno 26/11/2024, mediante la piattaforma TuttoGare.

#### REQUISITI E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare la propria candidatura, in base all'art. 65 del Codice, gli operatori di seguito indicati, tra i quali:

- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative), c) (consorzi tra imprese artigiane) e d) (consorzi stabili), dell'art. 65 comma 2, del Codice;
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere e) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), f) (consorzi ordinari di concorrenti), g) (aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete), h) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 65 comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 68 del Codice;
- operatori economici stabiliti in altri Stati membri di cui all'art. 65, comma 1, del Codice, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione previste al Capo II ed al Capo III del Titolo IV della Parte V del Libro II del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- le cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

In relazione all'importo ed ai lavori previsti in appalto l'operatore economico che intende presentare la propria candidatura dovrà essere in possesso delle attestazioni SOA indicate, delle categorie/classifiche indicate nella sezione "IMPORTO DELL'APPALTO E QUALIFICAZIONE".

Si precisa comunque che, ai sensi dell'art. 2 c. 2 dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023, la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico a partecipare alle gare e a eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto.

Si precisa inoltre che l'abilitazione a TUTTOGARE dovrà obbligatoriamente essere perfezionata, da parte dei soggetti che intendono partecipare alla presente procedura.

### **CRITERI DI SELEZIONE**

L'art. 50, comma 1, lettera d) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., prevede che le Stazioni Appaltanti, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e inferiore alle soglie di cui all'articolo 14, possano procedere all'utilizzo della procedura negoziata, senza pubblicazione del bando di gara, previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

L'indagine di mercato sarà condotta tenendo in considerazione quanto stabilito dall'articolo 49, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici, a norma del quale, in applicazione del principio di rotazione, è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.

In adesione al precitato dettato normativo, l'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici sarà effettuata mediante la composizione di una graduatoria, in cui gli operatori economici saranno posizionati in ordine decrescente a seconda del punteggio ottenuto in base ai seguenti criteri:

**Criterio 1: Fatturato globale dell'operatore economico nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso**, da comprovare con le dichiarazioni annuali IVA (anni 2022-2023-2024); non saranno presi in considerazione i bilanci approvati con nota di deposito; in caso di candidature con fatturato globale dell'ultimo triennio inferiore all'importo posto a base d'asta, sarà attribuito un valore nullo.

**Criterio 2: Importo complessivo dei lavori eseguiti regolarmente e con buon esito, nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso**, nella categoria/classifica indicata, da dimostrare mediante presentazione dei Certificati di esecuzione lavori, contenenti il visto delle autorità preposte alla tutela dei beni cui si riferiscono i lavori eseguiti.

Si precisa che i lavori da valutare sono quelli eseguiti regolarmente e con buon esito iniziati e ultimati nel periodo sopraindicato, ovvero la parte di essi eseguita nel triennio, per il caso di lavori iniziati in epoca precedente o per il caso di lavori in corso di esecuzione alla data di pubblicazione del presente avviso, calcolata presumendo un avanzamento lineare degli stessi.

In caso di mancata presentazione dei CEL, sarà attribuito un valore nullo.

Si evidenzia che solamente l'impresa che sia in possesso - al momento della pubblicazione del presente avviso - del CEL può dichiarare il possesso del requisito, in quanto in grado di comprovare. Il requisito dell'esecuzione dei lavori coincide con quello del possesso del "Certificato di esecuzione dei lavori" (cfr. Cons. di Stato, sez. V, 28 dicembre 2017, n. 6135, Tar Toscana, Sez. I, 27/ 04/ 2021, n. 602).

**Criterio 3: Numero di personale dipendente dell'operatore economico al momento della pubblicazione del presente avviso**, da dimostrarsi tramite presentazione del Libro unico del Lavoro.

In caso di mancata indicazione del numero di personale richiesto e/o del Libro unico del Lavoro, sarà attribuito un valore nullo.

Si precisa che, per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera d) del D.Lgs. 36/2023, le dichiarazioni rese dall'operatore economico, relativamente ai criteri sopraindicati, dovranno essere riferite al consorzio esecutore.

### **Calcolo dei punteggi da attribuire agli operatori economici**

Per ogni criterio sono stabiliti i seguenti punteggi massimi:



Criteria	Description	Maximum Score
1	Global turnover of the economic operator in the last three years preceding the request for participation	20
2	Total amount of work regularly performed and with good results in the last three years preceding the request for participation, in the category/classification indicated	30
3	Number of dependent personnel at the time of publication of the present notice	50
	<b>Totale</b>	<b>100</b>

Per ogni criterio, all'operatore economico che avrà presentato il valore **N** più alto, sarà attribuito un coefficiente **C** pari ad **1** ed un punteggio pari al punteggio massimo indicato nella tabella precedente. A ciascuno degli altri operatori economici, sarà attribuito un coefficiente così definito:

$$C_i = n_i/N$$

dove  $n_i$  è il valore indicato dall'operatore economico  $i$ -mo,  $N$  è il valore più alto tra quelli indicati per il criterio in esame.

Definiti i coefficienti  $C_i$  attribuiti ad ogni operatore economico per ogni criterio, il punteggio ottenuto dall'operatore economico  $i$ -mo sarà pari a

$$P_i = C_i \times P_{max}$$

Calcolati tutti i punteggi relativi ai criteri indicati, la graduatoria sarà stilata sommando per ogni operatore economico i punteggi ottenuti relativamente a ciascun criterio.

Ordinati i punteggi in ordine decrescente, i primi dieci operatori potranno essere selezionati per l'eventuale successiva procedura negoziata.

Infatti, il solo soddisfacimento dei criteri non costituisce requisito di partecipazione, ma rappresenta una regola oggettiva per la sola formazione delle graduatorie.

Per ogni criterio, i valori dei coefficienti "C<sub>i</sub>" saranno calcolati fino alla quarta cifra decimale per limitare la possibilità di classificazione a pari merito degli operatori. Comunque, in caso di pari merito, potrà essere selezionato un numero maggiore di 10 operatori economici.

Non si darà seguito alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto nel caso in cui, mediante la presente procedura di selezione, saranno selezionati meno di n. 10 operatori economici.

#### CAUZIONI RICHIESTE

Non è richiesta garanzia provvisoria, ai sensi dell'art 53, comma 1, del Codice.

#### MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il termine ultimo di presentazione della manifestazione di interesse è sopra indicato. La domanda dovrà essere redatta secondo il modello allegato (Allegato B) che, una volta scaricato dalla piattaforma TUTTOGARE, dovrà essere debitamente compilato in ogni sua parte in lingua italiana e dovrà essere sottoscritto con firma digitale (PADES) da parte del rappresentante legale dell'operatore economico candidato, unitamente alla copia di un suo documento di identità in corso di validità sottoscritto dal rappresentante legale con firma digitale (PADES). Alla domanda dovrà essere allegata la documentazione probatoria per la dimostrazione del possesso dei requisiti relativi ai parametri di cui ai numeri 1, 2 e 3 della precedente sezione "CRITERI DI SELEZIONE". Tale documentazione dovrà essere sottoscritta in firma autografa o digitale da parte del rappresentante legale dell'operatore economico candidato. La domanda con la documentazione allegata dovrà essere formulata mediante la piattaforma TUTTOGARE all'indirizzo <https://romacapitale.tuttogare.it>, previa iscrizione dell'operatore nell'elenco degli operatori economici di Roma Capitale sul medesimo portale, secondo le modalità indicate al Paragrafo 6 delle Norme Tecniche di Utilizzo della Piattaforma Tuttogare (mediante generazione di un file ZIP da firmare digitalmente).



La mancata presentazione dell'istanza nelle modalità ed entro i termini indicati comporterà l'esclusione del concorrente dalla candidatura. Non saranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e i giorni prestabiliti.

## **PUBBLICITÀ**

Il presente Avviso di Indagine di Mercato sarà pubblicato sul sito Istituzionale di Roma Capitale [www.comune.roma.it](http://www.comune.roma.it) alla sezione bandi e avvisi dei Municipio Roma I Centro e Municipio Roma II, sulla piattaforma TUTTOGARE e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC. Le domande di partecipazione dovranno pervenire entro la data stabilita. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

## **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti nello svolgimento della presente procedura sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

Il Direttore della Direzione Tecnica  
Ing. Marco Vona