



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

TURSI – ALIANO – MONTALBANO JONICO – COLOBRARO- GARAGUSO

Piazza Maria SS. d'Anglona – 75028 TURSI (MT)

Tel. 0835.531217 - Fax 0835.532360 – PEC:

[comune.tursi@cert.ruparbasilicata.it](mailto:comune.tursi@cert.ruparbasilicata.it)

-Ufficio Centrale Unica di Committenza-

Prot.n. 2805

Tursi 19.03.2018

### BANDO DI GARA

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'esecuzione dei lavori di “*Costruzione della nuova Scuola dell'Infanzia in via Sinni*”, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n° 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 6.

**CUP: I39H18000000003- CIG 741144236B**

#### Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

##### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: Comune di Montalbano Jonico (MT)

Indirizzo postale: Via Sacro Cuore n. 43 – 75023 Comune di Montalbano Jonico (MT). Tel. 0835/593817-593811.

Punti di contatto: arch. Giancarlo DE ANGELIS, sig.ra Rosanna DI SANZA.

Profilo del committente: [www.comune.montalbano.mt.it](http://www.comune.montalbano.mt.it)

PEC: [comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it](mailto:comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it) – [areatecnica@pec.comune.tursi.mt.it](mailto:areatecnica@pec.comune.tursi.mt.it)

Ulteriori informazioni e documentazione sono disponibili presso i punti di contatto ed all'indirizzo internet sopra indicati.

Le offerte vanno inviate a: CUC “*Tursi-Aliano-Montalbano Jonico-Colobraro- Garaguso*” – Ufficio Protocollo - Via Sacro Cuore n. 43 – 75023 Comune di Montalbano Jonico (MT).

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Ente Pubblico.

#### Sezione II: Oggetto della gara

II.1) Esecuzione lavori di “*Costruzione della nuova Scuola dell'Infanzia in via Sinni*”.

II.1.2) Forma della gara: Appalto di lavori– **CUP: I39H18000000003; CIG: 741144236B;**

Luogo di esecuzione: Comune di Montalbano Jonico (MT).

II.1.3) Informazioni relative alla gara: appalto per l'esecuzione dei lavori di “*Costruzione della nuova Scuola dell'Infanzia in via Sinni*”, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs n. 50/2016, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 6-lettera a) con la ripartizione del punteggio massimo di 100 punti attribuito in base agli elementi descritti nel disciplinare di gara.

Valore dell'appalto: € 1.446.345,91 lavori a base di gara, di cui € 1.426.495,13 (soggetti a ribasso) + € 19.850,78 (oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), oltre I.V.A. a norma di legge.

#### II.2) Entità dell'appalto

II.2.1.) Entità totale: L'importo, iva esclusa, di € 1.426.495,13 (euro unmilionequattrocentoventiseimilaquattrocentonovantacinque/13) per l'espletamento delle seguenti attività è così ripartito:

Attività	Importo (€)	Categoria	Classifica	
Edifici civili e industriali	628.491,10	OG1	III	PREVALENTE subappaltabile max. 30%
Strutture in legno	582.209,89	OS32	II	SCORPORABILE subappaltabile max. 30% <b>(no avvalimento)</b>
Impianti tecnologici	215.794,14	OG11	I	SCORPORABILE subappaltabile max. 30% <b>(no avvalimento)</b>
<b>Sommano gli importi delle attività €</b>	<b>1.426.495,13</b>			
<i>Oneri della sicurezza €</i>	<i>19.850,78</i>			
<b>TOTALE €</b>	<b>1.446.345,91</b>			

**a pena di esclusione:** in caso di possesso di “ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE” (in originale o in fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento d’identità dello stesso) o, nel caso di raggruppamenti d’imprese costituiti o costituendi, più attestazioni (in originale o fotocopia come sopra) **rilasciata/e da società di attestazione (SOA)** regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (**Cat. OG1 PREVALENTE**).

**Qualora non si posseda l’attestazione SOA per le categorie OS32 e OG11 la ditta dovrà associarsi nelle forme previste.**

### II.3) Termine esecuzione lavori, servizi e forniture

Giorni **270 (duecentosettanta)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

## Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

### III.1) Condizioni relative all’appalto

#### III.1.1.) Cauzioni e garanzie richieste:

Cauzione provvisoria: € **28.926,92** (euro ventottomilanovecentoventiseienovantadue) da costituirsi secondo le modalità e condizioni tassativamente previste dall’art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e richiamate al paragrafo 11 del Disciplinare di gara. L’importo della suddetta garanzia potrà essere ridotto ai sensi di quanto disposto dall’art. 93, comma 7, del D.Lgs. n° 50/2016, secondo le modalità e condizioni previste dal citato Disciplinare di gara. In caso di aggiudicazione si procederà, ai sensi dell’art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, con le modalità previste nel disciplinare digara.

#### III.1.2) Principali modalità di finanziamento e pagamento:

- € 770.000,00 con Deliberazione della Giunta Regionale di Basilicata n° 1522 del 29-12-2016, a valere sul contributo dello Stato, concesso con Decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 14-12-2015, finalizzato agli interventi strutturali di cui all’O.P.C.M. n° 293 del 26-10-2015 (art. 2, comma 1, punto “b”), come da programma definito con la Deliberazione della Giunta Regionale di Basilicata n° 945 del 9-08-2016;
- € 1.050.000,00 con Decreto del Ministro dell’Istruzione, dell’Università e della Ricerca prot. n° 0001007 del 21-12-2017;

#### III.1.3.) Forma giuridica soggetti ammessi:

Operatori economici di cui all’art. 45, comma 1-2, del D.Lgs. n° 50/2016– individuati nelle lettere a), b), c), d), e), f), g) a cui si applicano le disposizioni di cui agli art. 47 e 48 del D.Lgs. n° 50/2016;

### III.2) Condizioni di partecipazione

#### III.2.1.) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all’iscrizione nell’albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Gli operatori economici devono essere iscritti nel Registro delle Imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura e devono altresì rispettare tutte le disposizioni, obblighi e adempimenti previsti nel Disciplinare di gara e non devono trovarsi nelle cause di esclusione di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### III.2.2.) e III.2.3.) Capacità economica, finanziaria e tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti – Livelli minimi di capacità richiesti: I concorrenti devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per l’attività inerente il bando ed essere in possesso di categoria **Cat. OG1 class. III, OS32 class. II, OG11 class. I,**

rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità.

**Qualora non si possieda l'attestazione SOA per le categorie OS32 e OG11 la ditta dovrà associarsi nelle forme previste.**

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

##### **IV.1) Tipo di procedura: Aperta**

##### **IV.2) Criteri di aggiudicazione**

Procedura aperta ai sensi dell'art.36 del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 6, lettera a) con la ripartizione del punteggio massimo di 100 punti attribuito in base ai seguenti elementi:

*OFFERTA TECNICA: massimo 90 punti*

*OFFERTA ECONOMICA: massimo 10 punti*

Non saranno ammessi all'apertura della busta contenente l'offerta economica i concorrenti che, con riguardo all'offerta tecnica, non avranno totalizzato il punteggio minimo di 70.

Ai sensi dell'art. 97, del "Codice", si procederà all'individuazione ed alla verifica delle offerte anormalmente basse.

**IV.3)** La prestazione è riservata ad una particolare professione? *NO*.

**IV.4)** Subappalto: è consentito nella misura non superiore al 30% per la categoria prevalente e per le categorie specializzate OS32 e OG11. La Stazione Appaltante non provvederà a corrispondere direttamente l'importo dovuto per la prestazione al singolo subappaltatore.

**IV.5)** Suddivisione dell'appalto in lotti: *NO*.

**IV.6.1)** Ammissioni di varianti: *NO*.

**IV.7)** Non sussistono condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto.

##### **IV.8) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.8.1)** La documentazione di gara è disponibile sul sito internet: [www.comune.montalbano.mt.it](http://www.comune.montalbano.mt.it), precisando che si potrà ritirare – unicamente tramite dotazione di propria "pen drive" – la documentazione progettuale di gara per la formulazione dell'offerta presso l'Ufficio del RUP sito in Via Sacro Cuore n. 43 – 75023 Comune di Montalbano Jonico (MT) nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00, previo appuntamento telefonico (telefono 0835-593817, signora Rosanna DI SANZA).

Per eventuali informazioni e/o chiarimenti si rinvia al punto 7 del Disciplinare di gara.

Le offerte dovranno pervenire entro il termine di cui sotto, pena l'esclusione, con le modalità indicate del Disciplinare. Per quanto non espressamente specificato nel presente Bando, per ogni altra indicazione utile al fine di partecipare alla gara, si rinvia al suddetto Disciplinare di Gara e alle vigenti disposizioni di legge.

**IV.8.2)** Termine ultimo entro il quale è possibile ritirare la documentazione progettuale di gara: **TRE GIORNI PRIMA DELLA SCADENZA DELLE OFFERTE alle ore 12.00**. Documenti a pagamento: *NO*.

**IV.8.3)** Termine ultimo per la ricezione delle domande di partecipazione: **ore 12:00 del 16.04.2018**. Indirizzo per la ricezione: CUC "Tursi-Aliano-Montalbano Jonico-Colobraro- Garaguso" – Ufficio Protocollo - Via Sacro Cuore n. 43 – 75023 Comune di Montalbano Jonico (MT). Modalità con cui devono essere redatte le offerte: in lingua italiana secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara.

**IV.8.4)** Per consentire alla Stazione Appaltante le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/16, ciascun concorrente dovrà comunicare il proprio domicilio eletto con eventuale autorizzazione all'utilizzo della PEC; in caso di omessa indicazione verrà considerato equivalente alla sede legale.

**IV.8.5)** Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: **180 giorni** dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

**IV.8.6)** Data, ora e luogo di apertura del plico prodotto dal candidato: saranno comunicate ai concorrenti tramite PEC e pubblicazione sul sito informatico del Comune di Montalbano Jonico (MT), Albo pretorio e sezione Bandi e Gare.

Il Luogo di apertura è presso il Comune di Montalbano Jonico (MT).

**IV.8.6.1)** Data, ora e luogo di apertura dell'offerta economica prodotta dal candidato: saranno comunicate ai concorrenti tramite PEC e pubblicazione sul sito informatico del Comune di Montalbano Jonico (MT), Albo pretorio e sezione Bandi e Gare.

Il Luogo di apertura è presso il Comune di Montalbano Jonico (MT);

**IV.8.7)** Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**IV.8.8)** Criteri di aggiudicazione: come indicato nel Disciplinare di gara.

**IV.8.9)** Modalità di apertura delle offerte: come indicato nel Disciplinare di gara.

**IV.8.10) Il versamento in favore della AVCP:** di € 140,00 a favore Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici secondo le istruzioni riportate sul sito internet [www.avcp.it](http://www.avcp.it).

Il codice CIG della presente procedura è il seguente: **741144236B**.

**SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI:**

**V.1) Contenzioso:** Per qualunque controversia inerente la presente procedura, che dovesse insorgere, sarà definita in via giudiziaria indicando quale competente il foro di Matera.

**V.2)** Per tutto quanto non previsto nel presente Bando, si rinvia al Disciplinare di gara, disponibili all'indirizzo internet di cui al punto I) del presente Bando di gara.

Le comunicazioni e gli scambi d'informazioni tra Ente e gli operatori economici avverranno tramite PEC (previa autorizzazione dei concorrenti per le comunicazioni di cui all'art.76, c.5, D.Lgs. n° 50/2016) ovvero pubblicazione sul sito internet [www.comune.montalbano.mt.it](http://www.comune.montalbano.mt.it).

I chiarimenti inerenti i documenti di gara saranno pubblicati se ritenuti di interesse generale, sul sito internet di cui al punto I.1) del presente Bando di gara.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva di sospendere, non aggiudicare o modificare la presente gara per motivi di interesse pubblico, ovvero di applicare quanto previsto dall'art. 95, comma 12, D.Lgs.n. 50/2016, senza che i concorrenti nulla abbiano a pretendere.

Per informazioni sulla procedura di gara: Responsabile della CUC: Ing. Pasquale MORISCO – tel.0835/531221-0835/531217.

Per informazioni tecniche inerenti il progetto: arch. Giancarlo DE ANGELIS – tel. 0835/593817-593811, PEC: [comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it](mailto:comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it)

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Montalbano Jonico (MT).

Responsabile del trattamento dei dati personali e Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. arch. Giancarlo DE ANGELIS.

**Il Responsabile della CUC**  
F.to - Ing. *Pasquale MORISCO*