



# CITTÀ di POPOLI

*Medaglia d'argento al merito civile*

PROVINCIA DI PESCARA

Via Decondre - tel. 085 98701 fax n. 085 9870534  
C.A.P. 65026 Codice fiscale e Partita IVA n. 00123600686  
<http://www.comune.popoli.pe.it> ; [info@comune.popoli.pe.it](mailto:info@comune.popoli.pe.it)



## SERVIZIO TECNICO

### BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI:

**DI RIFACIMENTO DELLA CENTRALE IDROELETTRICA DEL 1° SALTO SAN CALLISTO E QUANTO PRESCRITTO DALLA REGIONE ABRUZZO PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE ALLO SFRUTTAMENTO DELLE ACQUE PER SCOPI IDROELETTRICI DELLA CENTRALE DEL 3° SALTO.**

CUP (Codice Unico di Progetto): **E71B14000470004**

C.I.G. (Codice Identificativo Gara) **74214939C2**

#### 1. STAZIONE APPALTANTE

Centrale Unica di Committenza per conto del Comune di Popoli, Via Decondre, 103 c.a.p. 65026 città: Popoli, Provincia Pescara, Telefono 0859870524 - fax 0859870534 - e-mail [info@comune.popoli.pe.it](mailto:info@comune.popoli.pe.it) - PEC [segreteria.popoli@viapec.net](mailto:segreteria.popoli@viapec.net)

#### 2. PROCEDURA DI GARA

Procedura "aperta" ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

#### 3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1. **luogo di esecuzione:** C.da San Callisto, Via G. Galilei

3.2. **descrizione** : rifacimento centrale idroelettrica del 1° Salto San Callisto e quanto prescritto dalla Regione Abruzzo per il rilascio della concessione allo sfruttamento delle acque per scopi idroelettrici della centrale del 3° Salto San Callisto

3.3. **natura:** Produzione di energia elettrica

3.4. **importo complessivo dei lavori:**

€ 240.000,00

*di cui:*

- a) **importo lavori, a corpo, a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto delle spese di cui al successivo punto b): € 231.684,00  
 b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 8.316,00

**Ai sensi dell'art. 23, comma 16 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i costi della manodopera vengono indicati in € 39.960,08.**

3.5 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabili	subappaltabile (%)
Impianti per la produzione di energia elettrica	OG9	1°	SI	240.000,00	100		30

3.6. **modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.:  
 corrispettivo a corpo;**

4. **ATTESTATO DI PRESA VISIONE**

L'operatore economico interessato a partecipare alla procedura aperta per l'affidamento dei "Lavori di rifacimento della centrale idroelettrica del 1° salto San Callisto e quanto prescritto dalla Regione Abruzzo per il rilascio della concessione allo sfruttamento delle acque per scopi idroelettrici della centrale del 3° salto" dovrà preventivamente effettuare un sopralluogo negli impianti nei quali sarà realizzato l'appalto, al fine di valutarne problematiche e complessità in relazione alla predisposizione della richiesta d'invito. Tale sopralluogo, **obbligatorio**, dovrà svolgersi separatamente da ciascuna impresa che intende partecipare alla gara e dovrà essere effettuato da parte del legale rappresentante, direttore tecnico e/o procuratore o da un **delegato dipendente** munito di apposita delega e di un atto che dimostri l'effettiva dipendenza diretta dalla ditta per la quale effettua la presa visione.

Il sopralluogo potrà essere effettuato, prenotandolo con due giorni di anticipo, dal lunedì al giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12.00 - il martedì ed il giovedì, anche durante le ore pomeridiane: dalle ore 15.30 alle ore 17.00. La prenotazione per il sopralluogo deve essere trasmessa al seguente indirizzo di posta certificata [segreteria.popoli@viapec.net](mailto:segreteria.popoli@viapec.net).

A tal riguardo si precisa che saranno ammessi al sopralluogo esclusivamente i seguenti soggetti:

1. legale rappresentante o direttore tecnico dell'operatore economico, del consorzio, o di una delle imprese eventualmente raggruppate o consorziate;
2. un impiegato tecnico dipendente dell'operatore economico concorrente;
3. un procuratore;

I soggetti che effettueranno il sopralluogo dovranno presentare, a seconda dei casi, i seguenti documenti di abilitazione al sopralluogo del soggetto:

- per i soggetti di cui al precedente punto 1.: certificato della Camera di Commercio anche in fotocopia, purché in corso di validità, o autocertificazione del legale rappresentante;
- per i soggetti di cui al precedente punto 2.: autocertificazione del legale rappresentante dalla quale risulti il rapporto di dipendenza e la relativa qualifica;
- per i soggetti di cui al precedente punto 3.: procura notarile anche in fotocopia;

**Si precisa che, in caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi ex art. 2602 c.c. è richiesta l'effettuazione del sopralluogo da parte di tutti i soggetti**

**soprarichiamati rappresentanti il costituendo raggruppamento**, nel solo caso di raggruppamento già costituito, sarà sufficiente l'effettuazione del sopralluogo da parte della sola mandataria nominata nell'atto costitutivo del raggruppamento temporaneo.

All'atto del sopralluogo il soggetto, come sopra individuato, che potrà rappresentare in ogni caso un solo operatore economico, dovrà presentarsi con il documento giustificativo della propria qualifica e con documento di identità in corso di validità. L'incaricato del Comune di Popoli provvederà, quindi, alla compilazione e alla sottoscrizione - in duplice originale - della attestazione di avvenuto sopralluogo.

Tale attestazione, controfirmata dal rappresentante dell'operatore economico concorrente, verrà consegnata al rappresentante dell'operatore economico medesimo che dovrà inviarla unitamente alla richiesta d'invito.

Tale sopralluogo potrà essere effettuato fino a 5 (cinque) giorni prima della data prevista per la consegna del plico.

## **5. TERMINE DI ESECUZIONE**

giorni 240 (duecentoquaranta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori ai quali vanno aggiunti gg. 94 (novantaquattro) per l'effettuazione dei collaudi.

Il termine di consegna dei lavori sopra specificato è soggetto ad offerta in diminuzione.

## **6. DOCUMENTAZIONE:**

**il presente bando, il disciplinare di gara** contenente le modalità di partecipazione alla gara, le modalità di partecipazione alla gara, le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, le modalità di espletamento della gara, i documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché:

- a) gli elaborati grafici;**
- b) il computo metrico;**
- c) il piano di sicurezza;**
- d) il capitolato speciale di appalto;**
- e) l'elenco dei prezzi unitari;**

sono visibili presso l'ufficio tecnico comunale dal lunedì al venerdì, dalle ore 10:00 alle ore 12:30 - il martedì ed il Giovedì anche dalle ore 15:30 alle ore 17:00. Gli stessi sono consultabili sul sito del Comune di Popoli all'indirizzo [www.comune.popoli.pe.it](http://www.comune.popoli.pe.it) nella sezione "Bandi di gara e avvisi".

## **7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

7.1. termine di presentazione delle offerte: ore 13:00 del giorno 9 maggio 2018

7.2. indirizzo: Centrale Unica di Committenza presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Popoli, sito in Via Decondre n.103;

7.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

7.4. apertura dei plichi: seduta pubblica il giorno 18 maggio 2018 alle ore 9:00 presso il municipio di Popoli, in Via Decondre, 103, Piano terra. Si precisa che l'apertura dei citati plichi potrà subire uno spostamento dei tempi legati alla disponibilità della commissione giudicatrice. L'Eventuale nuova data verrà comunicata tramite PEC.

## **8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## 9. CAUZIONE

- a) A norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al 1% per cento ( € 2.400,00) del prezzo base dell'appalto di cui al punto 3.4, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente, in quanto, per la partecipazione è richiesta la UNI-ISO 9001.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla normativa vigente bancaria assicurativa.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

- b) A norma dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi del comma 8-bis della norma sopra citata, la garanzia definitiva deve essere conforme allo schema tipo di cui all'articolo 103, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

## 10. FINANZIAMENTO

I lavori sono stati finanziati mediante fondi propri dell'Ente:

## 11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33, in possesso dei requisiti di cui al successivo punto 12.

## 12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

i concorrenti devono possedere:

### 12.1 Requisiti di ordine generale ( Art. 80 del D. Lgs. 50/2016):

i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

**12.2 Requisiti di ordine speciale ( Art. 84 del D. Lgs. 50/2016):**

attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto 3.5;

**12.3 Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale ( Art. 87 del D. Lgs. 50/2016):**

- a) essere in possesso della Certificazione di Qualità UNI EN ISO 9001, in corso di validità, rilasciata da soggetti accreditati secondo le normativa vigente,;
- b) essere in possesso della Certificazione di Qualità UNI EN ISO 14001 - Sistemi di gestione ambientale, in corso di validità.

**13. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA**

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data di presentazione delle offerte;

**14. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi:

<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>	<b>PONDERAZIONE</b>
a) OFFERTA TECNICA	70 punti
b) OFFERTA TEMPO	20 punti
c) OFFERTA ECONOMICA	10 punti

Si rinvia al disciplinare di gara per le modalità di aggiudicazione

**15. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE**

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento, avvalendosi della Commissione Giudicatrice, procede alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall'art. 97 sopra richiamato.

All'esito del procedimento di verifica la Stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

**16. VARIANTI**

sono ammesse le sole offerte migliorative in varianti previste nell'offerta tecnica Busta "B" a discrezione della commissione giudicatrice. Resta inteso che tali proposte non dovranno comportare alcun incremento di spesa a carico dell'Ente.

Tali varianti saranno oggetto di valutazione nell'ambito delle offerte presentate dalle ditte candidate ai sensi dell'art. 95, comma 14, lett. b) del D.Lg. n. 50/2016.

I criteri, i subcriteri e i punteggi sono riportati nel disciplinare di gara.

## **17. AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016s.m.i.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

## **18. LOTTI FUNZIONALI:**

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto:

costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva).

## **19. SOCCORSO ISTRUTTORIO:**

Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85, del D.Lgs. n. 50/2016 e/o di dichiarazioni necessarie con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, all'offerta tempo e all'offerta tecnica.

In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

## **20. SUBAPPALTO**

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le lavorazioni che intende subappaltare secondo quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

## **21. ALTRE INFORMAZIONI**

Attestazione di versamento del contributo all'autorità nazionale anticorruzione: L'offerta dovrà essere accompagnata, quale condizione di ammissibilità dell'offerta medesima e a pena di esclusione dalla gara, della ricevuta del versamento del contributo previsto dall'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, così come determinato dalla Deliberazione ANAC 22 dicembre 2015 n. 163 nella misura di € 20,00.= (Euro venti/00) con indicazione del codice CIG: 74214939C2. La suddetta ricevuta del versamento del contributo deve essere inserita nella Busta "A – Documentazione Amministrativa". E' a carico del Comune l'Imposta sul Valore Aggiunto se e in quanto dovuta.

Tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto, compreso bolli, diritti di segreteria, tasse di registrazione ed ogni altra nessuna esclusa od eccettuata, sono a completo carico della ditta aggiudicataria senza diritto di rivalsa alcuna.

Le spese di gara ai sensi dell'art Art. 216, comma 11, del D.lgs. 50/2016 sono a carico dell'aggiudicatario e vengono stimate in via presuntiva in €. 7.000,00.

La Stazione Appaltante si riserva di effettuare l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida se ritenuta congrua e conveniente a suo insindacabile giudizio.

Non sono ammesse offerte pari o in aumento all'importo posto a base di gara.

Non sono ammesse offerte condizionate.

I dati personali forniti saranno trattati ai sensi del D .Lgs. n. 196/2003.

L'Ente appaltante si riserva, altresì, per qualsiasi causa legittima, di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto oggetto del presente bando o di annullare la gara, senza che i concorrenti possano pretendere nulla a qualsiasi titolo.

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti al seguente indirizzo PEC: [segreteria.popoli@viapec.net](mailto:segreteria.popoli@viapec.net), sino a otto giorni prima della scadenza per la presentazione dell'offerta. Le risposte saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'Ente, entro quattro giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta

Per l'Ente appaltante, il vincolo giuridico sorgerà solo a seguito della sottoscrizione del formale contratto di appalto.

Il progetto esecutivo è stato validato in data 19 gennaio 2018 dall'Arch. Gennaro Rizzo ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Il Responsabile del Unico del Procedimento: Arch. Gennaro Rizzo; tel. 0859870524 fax 0859870534; PEC [segreteria.popoli@viapec.net](mailto:segreteria.popoli@viapec.net)

Si rinvia inoltre al punto "Altre informazioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate;

Popoli, li 19 aprile 2018



Il Responsabiule del Settore

Arch Gennaro Rizzo