

C.U.C. (Centrale Unica di Committenza)

Palazzo Comunale – Corso Umberto -

Bagheria (PA)

per conto di

COMUNE DI MISILMERI

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Piazza Comitato 1860 n. 26– 90036 Misilmeri

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Denominazione ufficiale: C.U.C. (Centrale Unica di Committenza) per conto del Comune di Misilmeri (PA).

Indirizzo postale: Palazzo Comunale – Corso Umberto - Città: Bagheria (PA). – Codice NUTS: ITG12. – Codice postale: 90011. – Paese: Italia (IT).

Persona di contatto: Dr. Costantino Di Salvo o delegato. – Tel.: 091 943397 – 091 943227. E – mail: direzione1@comunebagheria.telecompost.it

Indirizzi internet: www.comune.bagheria.pa.it/cuc-centrale-unica-di-committenza-2.

Denominazione ufficiale: Comune di Misilmeri (PA) – Ufficio Area 5 – LL.PP. e Manutenzioni

Indirizzo postale: Piazza Comitato 1860, n. 26 - Città: Misilmeri (PA). – Codice NUTS: ITG12. – Codice postale: 90036. – Paese: Italia (IT).

Persona di contatto: R.U.P. arch. Rita Corsale – Tel.: 091 8711385. – Fax: 091 8711329.

E – mail: lavoripubblici@pec.comune.misilmeri.pa.it.

Indirizzi internet: www.comune.misilmeri.pa.it.

1.2) Appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza.

1.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.comune.bagheria.pa.it/cuc-centrale-unica-di-committenza-2

Ovvero

www.comune.misilmeri.pa.it.

Sui medesimi siti internet sarà messa a disposizione di ogni concorrente interessato tutta la documentazione di gara scaricabile in formato *.pdf.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso gli indirizzi sopra indicati.

Eventuali richieste di informazioni complementari o di chiarimenti rivolte al Responsabile del Procedimento, relative alla gara, dovranno essere inoltrate esclusivamente a mezzo fax al n. 091 8711329 o via p.e.c. all'indirizzo lavoripubblici@pec.comune.misilmeri.pa.it entro e non oltre 4 (quattro) giorni dalla data stabilita per la scadenza di presentazione delle offerte, indicando l'oggetto della gara.

Le offerte vanno inviate al seguente indirizzo:

Denominazione ufficiale: C.U.C. (Centrale Unica di Committenza) - Indirizzo postale: Palazzo Comunale - Corso Umberto. - Città: Bagheria (PA) Codice postale: 90011 Paese: Italia (IT) - Punti di contatto: C.U.C. (Centrale Unica di Committenza) per conto del Comune di Misilmeri (PA). -

Telefono: +39 091943227. - All'attenzione di: Dr. Costantino Di Salvo. - Posta elettronica: direzione1@comunebagheria.telecompost.it.

Indirizzo internet: (URL)
<http://www.comune.bagheria.pa.it/cuc-centrale-unica-di-committenza-2>.

1.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro: C.U.C. (Centrale Unica di Committenza).

1.5) *Principali settori di attività*

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

Sezione II: Oggetto

II.1) *Entità dell'appalto*

II.1.1) *Denominazione:*

Accordo Quadro per i “LAVORI DI MANUTENZIONE E DI PRONTO INTERVENTO NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA', DIPENDENZA E/O PERTINENZA COMUNALE”

Numero di riferimento: CIG : 71691612D0

II.1.2) *Codice CPV principale:* 45262522-6

II.1.3) *Tipo di appalto:* Lavori

II.1.4) *Breve descrizione:* Lavori di manutenzione e di Pronto intervento negli immobili, nelle strade e nelle piazze comunali, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

Le opere che formano oggetto dell'accordo quadro possono riassumersi in:

- Manutenzione strutture Edili;
- Manutenzione conservativa - Restauro
- Manutenzione di Impianti Idrico-Sanitari;
- Manutenzione di Impianti elettrici;
- Manutenzione reti idrica e fognaria, rete di P.I. E ripristino funzionalità manto stradale e pavimentazione aiuole, spazi aperti e piazze;
- Espurgo;
- Bonifica Amianto;
- Pronto Intervento - (Reperibilità).

II.1.5) *Valore totale stimato:*

Valore, IVA esclusa € **351.000,00** Valuta EUR

II.1.6) *Informazioni relative ai lotti:*

Questo appalto non è suddiviso in lotti.

II.2) *Descrizione*

II.2.1) *Denominazione:* Procedura aperta per l'esecuzione dei lavori di manutenzione e di pronto intervento negli immobili comunali, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

II.2.2) *Codici CPV supplementari*

II.2.3) *Luogo di esecuzione*

Codice NUTS: IT G12

Luogo principale di esecuzione: MISILMERI

II.2.4) *Descrizione dell'appalto:*

Si prevedono le seguenti principali lavorazioni:

- mantenimento dello stato di conservazione delle strutture edili: intonaci, tinteggiature, rivestimenti, ringhiere, solette e bordi di balcone, strutture in ferro (infissi, porte esterne, cancelli, saracinesche, ecc.)
- manutenzione di impianti idrico sanitari: allacciamento, rete di distribuzione, apparecchi sanitari, rete di distribuzione del gas, etc.
- manutenzione di impianti elettrici: verifica generale dell'impianto elettrico e citofonico, sostituzione di fili elettrici, quadri elettrici, impianto citofonico, etc..
- manutenzione dell'impianto idrico e fognario delle reti pubbliche, e manutenzione impianto P.I.: verifica della funzionalità dell'impianto, eventuale espurgo, sostituzione di parti di tubazioni, caditoie, pozzetti, pluviali, comprese le opere di scavo e di ripristino del manto stradale.
- ripristino della funzionalità e delle condizioni di sicurezza di strade, piazze, aiuole, spazi aperti, ecc.
- Eventuale esecuzione indagini sismiche.

- Bonifica Amianto: bonifica, confinamento, copertura, smontaggio a qualsiasi quota, rimozione totale e trasporto di canali, serbatoi, tubi di ogni manufatto o residuo, realizzati con materiale di amianto.

- Restauro conservativo ed edilizio sugli immobili vincolati *ope Legis* o per anno di costruzione: verifica e smontaggio coperture piane e inclinate e realizzazione di tetti con strutture in legno o altri materiali, volte, intradosso ed estradosso solai, travi di qualsiasi natura, intonaci a calce, tinteggiature con vari materiali, pavimenti e rivestimenti storici di marmo, pietre, o maiolicati, e relativi davanzali, prospetti semplici intonacati a calce o bugnati compreso i balconi e/o terrazze.

- “pronto intervento” consistente nella risoluzione di emergenze e nell’eliminazione tempestiva di problematiche, il cui perdurare possa compromettere in modo grave la sicurezza delle persone, delle cose o dei servizi, attraverso l’esecuzione di tutti quegli interventi necessari a realizzare opere provvisoriale finalizzati ad eliminare situazioni di pericolo e/o di mancata sicurezza, quali ad esempio ponteggi o tubi e giunti compreso di rete di protezione, segnali, ecc.

II.2.5) Criterio di aggiudicazione:

Minore prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs. n. 50/16, mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara.

II.2.6) Valore stimato

LAVORAZIONE	CATEGORIA	CLASSIFICA	IMPORTO LAVORI	NOTE
Edifici civili ed industriali - Opere Edili	OG 1	II	€ 351.000,00 (100%)	

II.2.7) Durata del contratto, dell’Accordo Quadro o del sistema dinamico di acquisizione:

la durata dell’Accordo Quadro è fissata in tre anni, decorrenti dalla data di stipula dell’accordo.

Il contratto d’appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.8) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare (ad eccezione delle procedure aperte):

OMISSIS

II.2.9) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no.

II.2.10) Informazioni relative alle opzioni:

Opzioni: no.

II.2.11) Informazioni relative ai cataloghi elettronici:

OMISSIS

II.2.12) Informazioni relative ai fondi dell’Unione Europea:

L’appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell’Unione europea: no.

II.2.13) Informazioni complementari:

OMISSIS

Sezione III - Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all’esercizio dell’attività professionale, inclusi i requisiti relativi all’iscrizione nell’albo professionale o nel registro commerciale:

Ai sensi dell’art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e con le modalità di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e all’art. 94 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento gli operatori economici di cui all’articolo 3, comma 1, lett. p), del D.Lgs. n. 50/2016, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri o in Paesi terzi firmatari degli accordi di cui all’art. 49 del D.Lgs. n. 50/2016, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici comprese le associazioni temporanee che, in base alla normativa dello stato membro nel

quale sono stabiliti sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della procedura di affidamento, possono partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche, ai sensi dello stesso D.Lgs. n. 50/2016.

Rientrano nella definizione di operatori economici i seguenti soggetti:

- a) Gli imprenditori individuali, anche artigiani e le società, anche cooperative.
- b) I consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577 e ss.mm.ii. e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443.
- c) I consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615 – ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta nei rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa.
- d) I raggruppamenti temporanei di concorrenti costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti.
- e) I consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615 – ter del codice civile.
- f) Le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma - ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33.
- g) I soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240.

Per la partecipazione alla gara le Ditte dovranno possedere, alla data di scadenza fissata per la presentazione delle offerte, i seguenti requisiti:

- a) Non trovarsi nelle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. b) Non essere interessati dai piani individuali di emersione di cui all'art 1 – bis, comma 14, della Legge 18.10.2001, n. 383 e ss.mm.ii.
- c) Non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ovvero non partecipare alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti nel caso di partecipazione alla gara in forma individuale, ai sensi dell'art. 48 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
- d) Non partecipare alla gara in violazione del divieto di cui all'art. 48, comma 7, secondo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. – I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.
- e) Dimostrazione di avere versato la somma dovuta a titolo di contribuzione ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della Delibera n. 163 del 22 dicembre 2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pubblicata nella Gazzetta Ufficiale – Serie generale n. 49 del 29 febbraio 2016.
- f) Ai sensi dell'art. 37 della L. 122/2010, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle black list di cui al D.M. 04.05.1999 e al D.M. 21.11.2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14.12.2010.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria:

I criteri di selezione sono indicati nei documenti di gara.

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

· attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 83 e 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 48, del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 48, del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

E' consentito, ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs.n.50/2016, il ricorso all'Avvalimento. Il concorrente e l'impresa ausiliaria devono rendere e produrre le dichiarazioni e documentazioni prescritte dal succitato articolo.

Non sono ammessi, **a pena di esclusione**, sia l'avvalimento della medesima ausiliaria da parte di più concorrenti sia l'autonoma partecipazione alla gara dell'impresa ausiliaria, in qualsiasi forma.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica:

1) Dichiarazione sostitutiva resa, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. o equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, dal Legale Rappresentante relativa alla iscrizione alla Camera di Commercio attestante i dati contenuti nel Certificato rilasciato dalla competente Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura, o ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza alle condizioni previste all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e relativa all'insussistenza di procedure concorsuali in atto e all'insussistenza delle cause di decadenza, divieto o sospensione di cui al D.Lgs. 06.09.2011, n. 159 e ss.mm.ii o documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, se del caso.

2) Originale o copia conforme all'originale della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001/2008.

3) Originale o copia conforme all'originale di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs.n.50/2016;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- le condizioni di cui all'art. 9 comma 2 lettere a) b) c) del d. lgs del 2001 n. 231.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara,

dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b) e c) ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

È richiesta, **a pena di esclusione**, la produzione della dichiarazione denominata "Clausole di Legalità" e di quella denominata "Protocollo di legalità", allegate alla documentazione di gara (Modello 3 e Modello 6), debitamente firmate da ciascun operatore economico partecipante alla gara.

È prevista una dichiarazione con cui l'impresa si obbliga, ai sensi della L.R. n. 20/2007, nel caso di aggiudicazione, a consentire al Comitato Paritetico Territoriale di Palermo l'espletamento delle attività previste dalla Convenzione, approvata con deliberazione di G.C. n. 70 del 2 agosto 2017, fra il medesimo Comitato e il Comune di Misilmeri.

È ammesso il soccorso istruttorio con i limiti e le modalità di cui all'art.83, comma 9 del Codice.

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati:

OMISSIS

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una determinata professione:

OMISSIS

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto di appalto:

Cauzioni e garanzie richieste: l'offerta del concorrente deve essere corredata da una garanzia pari al 2 % dell'importo complessivo dell'appalto, costituita ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sotto forma di cauzione o fidejussione.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La fidejussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; avere validità almeno pari alla validità dell'offerta (giorni 180) e deve essere stipulata esclusivamente per la gara alla quale è riferita.

Inoltre la garanzia (cauzione o fidejussione) provvisoria, ai sensi dell'art. 93 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, deve essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli articoli 103 e 104 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

A norma dell'articolo 93, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'importo della garanzia provvisoria, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000.

I contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi allo schema di polizza tipo approvato dal Ministero delle Attività produttive con Decreto 12/03/2004 n. 123.

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la garanzia (fideiussione o cauzione) deve essere intestata a tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio.

L'aggiudicatario dell'Accordo Quadro, all'atto della stipulazione del contratto di accordo deve presentare idonea garanzia fideiussoria, da prestare in conformità a quanto previsto dall'art. 93 del Codice, del medesimo importo della superiore "garanzia provvisoria", per una validità di anni 3 (tre), a garanzia dell'impegno ad eseguire i lavori che verranno inseriti nei singoli appalti e a garanzia di eventuali lavori realizzati in reperibilità, a chiamata.

Dopo la stipula del contratto di Accordo Quadro e prima della stipula del singolo contratto di appalto specifico, la Ditta deve presentare la cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo del singolo contratto specifico, di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e nei modi previsti dallo stesso decreto.

Le risorse economiche necessarie all'Accordo Quadro oggetto del presente bando di gara saranno a valere sul bilancio del Comune di Misilmeri (PA).

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite nel Capitolato Speciale d'appalto e nel Disciplinare di Gara.

La forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto è descritta nel Disciplinare di Gara.

La ditta affidataria dovrà produrre, altresì, apposita polizza assicurativa che tenga indenne il Comune di Misilmeri (PA) contro la responsabilità civile per danni causati a terzi tra i quali deve essere compreso il Comune di Misilmeri (PA); il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi dovrà essere almeno pari € 1.000.000,00 con il limite di almeno € 500.000,00 per ogni sinistro a persona e di almeno € 500.000,00 per danni a cose.

La mancata costituzione della cauzione provvisoria per la stipula del contratto di Accordo Quadro, o di quella definitiva e/o della polizza assicurativa R.C.T. Per i singoli contratti specifici, determinerà la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della garanzia provvisoria da parte del Comune di Misilmeri (PA).

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto:
OMISSIS

Sezione IV - Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1, lettera sss), e 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione:
OMISSIS

IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo:

OMISSIS

IV.1.5) Informazioni relative alla negoziazione:

OMISSIS

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica: no.

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP):

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no.

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: no.

OMISSIS

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

Data: **17 ottobre 2017, ore 13,00.**

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte a partecipare:

OMISSIS

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:
IT.

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:

Data: **18 ottobre 2017, ore 10,00**

Luogo: Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) presso Palazzo Comunale - Corso Umberto - 90011 Bagheria (PA).

Informazioni sulle persone ammesse alla procedura di apertura:

Sono ammesse ad assistere alla seduta i legali rappresentanti dei concorrenti oppure i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega in carta libera loro conferita dai suddetti rappresentanti.

Sezione VI - Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità:

Si tratta di un appalto rinnovabile: no.

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici:

Modalità di fatturazione: fatturazione elettronica.

VI.3) Informazioni complementari:

1) L'appalto è disciplinato dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.

2) L'Autorità che presiede alla gara è il Responsabile della struttura organizzativa operante come Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) o suo delegato, individuato tra i funzionari di categoria D.

3) L'appalto avrà una durata di tre anni a decorrere dalla data di stipula del contratto di Accordo Quadro.

4) L'importo degli oneri per la sicurezza è pari a € **70.000,00, non soggetti a ribasso.**

5) L'aggiudicazione avrà luogo con il criterio del minore prezzo offerto, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, risultante dall'offerta a prezzi unitari.

6) La procedura di gara viene indetta dalla Stazione Appaltante riservandosi, in ogni caso, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione in caso di offerte non ritenute convenienti per la stessa Stazione Appaltante ovvero inidonee in relazione all'oggetto del servizio, fermo restando la possibilità di svincolo delle offerte, comunque, decorsi 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

7) La stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non procedere ad alcuna aggiudicazione; in questo caso le Ditte concorrenti non avranno nulla a pretendere per la mancata aggiudicazione dell'appalto, né potranno richiedere compensi o rimborsi per la elaborazione e presentazione di documenti, restando a loro completo carico ogni spesa relativa alla partecipazione alla gara.

8) Non sono ammesse offerte in aumento ed in caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

9) Si procederà, comunque, all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta valida, purché ritenuta dalla stazione appaltante idonea in relazione all'oggetto dell'affidamento.

10) Ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sarà applicata l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dello stesso articolo.

In ogni caso la facoltà di esclusione automatica non sarà applicata quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10 (dieci).

11) Non sono ammesse offerte in aumento o alla pari, indeterminate, condizionate, parziali, plurime.

12) La stazione appaltante si riserva la facoltà di non aggiudicare l'appalto, senza che l'offerente possa nulla eccepire, in caso di sopravvenute problematiche tecnico amministrative procedurali che possano ledere in qualsiasi modo l'Amministrazione appaltante nonché in caso di sopravvenute disposizioni normative in contrasto con la presente procedura di gara.

13) Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara e relativi allegati recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alla modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

14) Il presente bando è reperibile sul sito internet del Comune di Misilmeri (PA), sul sito internet della C.U.C. (Centrale Unica di Committenza), sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC e sul sito dell'Osservatorio Regionale degli Appalti della Regione Siciliana.

15) Il seggio di gara sarà costituito secondo quanto previsto all'art. 4 del Regolamento del funzionamento della Centrale Intercomunale di Committenza istituita tra i Comuni di Bagheria (Capofila) e Misilmeri, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 3 dicembre 2015 del Comune di Misilmeri (PA) e con Deliberazione di Giunta Comunale n. 190 del 02/12/2015 del Comune di Bagheria.

16) Ai sensi della L.R. 20 novembre 2008, n. 15 è prevista la risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

17) La stazione Appaltante si riserva la facoltà di recedere dal contratto in caso di sopravvenute disposizioni normative da parte di organi sovracomunali che rendano inapplicabile l'esecuzione del presente appalto, senza che l'appaltatore abbia nulla a che pretendere per il verificarsi di tale circostanza.

18) Il disciplinare di gara con relativi allegati, il capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto sono da intendersi parte integrante e sostanziale del presente bando di gara.

19) Nel caso in cui la Stazione Appaltante inviti i concorrenti a completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti presentati, la stessa assegnerà al concorrente stesso il termine di 5 giorni lavorativi affinché sia presentato quanto richiesto.

20) In caso di inutile decorso del termine sopra indicato il concorrente verrà escluso dalla gara.

21) Tali disposizioni si applicano anche a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dal concorrente.

22) Il contratto, a termini dell'art.32 comma 9 del D.Lgs. n 50/2016, non potrà essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, fatto salvo quanto previsto al comma 10 del medesimo articolo di legge. La stipula dovrà comunque avvenire, ai sensi dell'art.32 comma 8) del D.Lgs. 50/2016, entro 60 giorni decorrenti dalla data di efficacia dell'aggiudicazione e rimane subordinata all'esito positivo delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed alla consegna del piano di sicurezza di cui al decreto legislativo del 9 aprile 2008, n. 81.

23) Le richieste di chiarimenti o documenti da parte della Stazione Appaltante sospendono i termini di cui all'art. 33 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016.

24) Tutte le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto saranno effettuate tramite posta elettronica certificata, con esclusione delle modalità di presentazione dell'offerta per cui si rinvia al disciplinare di gara.

25) A tal fine il concorrente dovrà obbligatoriamente indicare nei Modelli allegati, oltre al domicilio eletto, l'indirizzo di posta elettronica ed anche l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) al quale inviare le comunicazioni.

26) È obbligo del concorrente comunicare tempestivamente alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) tramite p.e.c. ogni variazione sopravvenuta nel corso della procedura di gara circa l'indirizzo già indicato nei modelli di partecipazione a cui ricevere le comunicazioni.

- 27) La Stazione Appaltante non assume responsabilità, in ordine a bandi pubblicati su altri siti internet non ufficiali con versioni modificate, manipolate o comunque manomesse da terzi.
- 28) E' fatto divieto di partecipare in R.T.I., qualora il concorrente sia qualificato autonomamente (det. AVCP n. 4/2012- Raggruppamenti sovrabbondanti).
- 29) Verranno esclusi dalla gara i concorrenti che non abbiano fatto pervenire l'offerta nel luogo e nel termine indicati nel bando.
- 30) Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, non giungesse a destinazione nel termine stabilito. Oltre il termine previsto non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.
- 31) La stazione appaltante escluderà i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dal relativo regolamento di attuazione d.P.R. 207/2010 ove applicabile e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.
- 32) La stazione appaltante provvederà, dopo aver verificato la legittimità delle operazioni di gara, all'approvazione della proposta di aggiudicazione che sarà irrevocabile per l'offerente, mentre per l'amministrazione sarà vincolante dopo la stipula del contratto.
- 33) Per concorrenti non aggiudicatari sarà svincolata la garanzia provvisoria.
- 34) L'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nei confronti dell'aggiudicatario, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti.
- 35) Per consentire alla stazione appaltante di effettuare gli accertamenti mediante sistema Avcpass le imprese devono inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa apposito "PASSOE".
- 36) Nel caso in cui i controlli effettuati non confermino le dichiarazioni rese dall'aggiudicatario, si procederà all'esclusione dello stesso dalla gara ed all'incameramento della garanzia provvisoria.
- 37) Nel termine che verrà indicato dall'Ente appaltante, l'impresa sarà tenuta a presentare tutti i documenti per addivenire alla stipulazione del contratto, compresa la documentazione necessaria per il rilascio da parte della Prefettura della certificazione antimafia, a costituire le garanzie e le coperture assicurative previste, a intervenire per la sottoscrizione del contratto d'appalto. Ove, nell'indicato termine l'impresa non ottemperi alle richieste che saranno formulate, la stazione appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, si riserva la facoltà di ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'impresa stessa dall'aggiudicazione, di procedere all'incameramento della garanzia provvisoria e richiedere il risarcimento dei danni. Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua registrazione.
- 38) In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore, la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
- 39) Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per la presente gara, comprese le spese per la pubblicazione del Bando e degli avvisi relativi alla procedura aperta e per la stipulazione del relativo contratto, accessorie e consequenziali, nessuna esclusa, tasse, imposte, bolli, registri e diritti.
- 40) In conformità a quanto disposto dall'art. 34, comma 35 del dl. 179/2012, convertito in legge 221/2012, il costo di pubblicazione del presente bando dovrà essere rimborsato, a cura della ditta aggiudicataria, a favore della stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.
- 41) Si applica l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 come modificato dall'art. 6 della legge 17 dicembre 2010 n. 217, secondo cui: "1. Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle

imprese nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso le società Poste Italiane S.p.a., dedicati, anche in via non esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici nonché alla gestione dei finanziamenti di cui al primo periodo devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni”.

42) Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (C.I.G.), attribuito dall’Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell’articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP). In regime transitorio, sino all’adeguamento dei sistemi informatici delle banche e della società Poste Italiane S.p.a., il CUP può essere inserito nello spazio destinato alla trascrizione della motivazione del pagamento.

43) Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

44) I dati personali dei partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara (Tutela della Privacy). Titolare del trattamento è la Centrale Unica di Committenza e il Comune di Misilmeri (PA).

45) Si fa rinvio agli articoli 7 e seguenti del d.lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

46) L’accesso agli atti di gara è regolato dall’art. 53 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

47) Contro le clausole immediatamente lesive contenute nel presente bando di gara è ammessa impugnazione mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando medesimo.

48) L’orario di apertura al pubblico della Centrale Unica di Committenza è il seguente: dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00.

49) Maggiori informazioni sono reperibili nel disciplinare di gara e relativi allegati, nel capitolato speciale d’appalto e nello schema di contratto.

50) Tutta la documentazione che verrà presentata per la partecipazione alla presente procedura di gara dovrà essere resa in lingua italiana.

51) Il Responsabile del Procedimento è l’arch. Rita Corsale del Comune di Misilmeri (PA).

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale:

Tribunale Amministrativo per la Sicilia.

Indirizzo postale: Via Butera, 6.

Città: Palermo.

Codice postale: 90133

Paese: Italia (IT).

Telefono: +39 0917431111.

Posta elettronica: pa_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.gacert.it.

Fax: +39 0916113336.

Indirizzo internet: (URL) <http://www.giustizia-amministrativa.it>

Tutte le controversie tra il Comune di Misilmeri (PA) e l’Appaltatore, che non si sono potute definire in via amministrativa, sono deferite all’Autorità Giudiziaria Ordinaria del Foro di Termini Imerese (PA).

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione:

OMISSIS

VI.4.3) Procedure di ricorso:

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: Entro 30 giorni ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 e ss.mm.ii. e nel rispetto delle previsioni di cui all'art. 204 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso:

OMISSIS

VI.4.5) Data di spedizione del presente avviso:

OMISSIS

**Il Responsabile dell'Area 5
Geom. Rosolino Raffa**