PROT. N. 031671 Venezia, lì 02 novembre 2017

BANDO DI GARA

Appalto n. 2017/008 Procedura aperta per l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire in immobili di edilizia residenziale pubblica, di proprietà o in gestione all'ATER della provincia di Venezia – anni 2017-2019 – Zona 4, CIG: 7244008881 – CUP: J93J16000070005.

1. **Stazione Appaltante**: A.T.E.R. - Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Venezia - Dorsoduro, 3507, C.A.P.: 30123 Città: Venezia. Telefono: 041.798811 - Fax: +39 041.5237994 - Mail: gare.appalti@atervenezia.it – PEC: protocollo.ater.venezia@pecveneto.it
   Indirizzi internet: Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore: www.atervenezia.it
   Indirizzo del profilo di committente: www.atervenezia.it sezione BANDI e GARE
   Responsabile Unico del Procedimento: ing. Simone Zanardi.
2. **Documenti di gara**: I documenti di gara sono disponibili presso il seguente indirizzo internet: www.atervenezia.it/rapporti-con-aziende-e-fornitori/gare-appalto
3. **Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata**: Ente Pubblico Economico – Edilizia Residenziale Pubblica.
4. **Indicazione amministrazione aggiudicatrice/centrale di committenza**: Centrale di committenza: no.
5. **Codice CPV** : 45453000-7. L'appalto non è suddiviso in lotti.
6. **Codice NUTS luogo principale per l'esecuzione dei lavori**: NUTS ITH35
7. **Descrizione dell'appalto**: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria in immobili di edilizia residenziale pubblica, di proprietà o in gestione all'ATER di Venezia – Zona 4 – nei Comuni di Cavarzere, Chioggia, Cona.
8. **Ordine di grandezza totale stimato dell'appalto**: Importo complessivo a base di gara: Euro 636.363,64 di cui 50.908,22 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.
9. **Ammissione o divieto di varianti**: no.
10. **Durata del contratto**: 24 mesi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.
11. **Condizioni di partecipazione**: si rimanda al disciplinare di gara.
12. **Tipo di procedura di aggiudicazione**: Procedura aperta.
13. **Indicazioni particolari**: Accordo quadro: no; Sistema dinamico di acquisizione: no; Asta elettronica : no.
14. **Suddivisone in lotti**: Appalto suddiviso in lotti: no.
15. **Facoltà riduzione numero candidati**: no.
16. **Procedura fasi successive**: no.
17. **Condizioni particolari esecuzione appalto**: no.

18. **Criterio di aggiudicazione appalto**: offerta economicamente più vantaggiosa.
19. **Termine ultimo per la ricezione delle offerte**: **ore 12:00 del giorno 13/12/2017.**
20. **Indirizzo al quale trasmettere le offerte:** A.T.E.R. - Azienda Territoriale per l' Edilizia Residenziale della Provincia di Venezia - Dorsoduro, 3507, 30123 – VENEZIA.
21. **Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**:
    a) L'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte;
    b) Data, ora e luogo di apertura delle offerte: **14/12/2017 ore 12:00;**
    c) E' ammesso un rappresentante per concorrente.
22. **Lingua utilizzabile nelle offerte**: italiano.
23. **Fattura elettronica obbligatoria**: no.
24. L'appalto è finanziato con fondi di bilancio ATER.
25. E' esclusa la competenza arbitrale.
26. **Presentazione dei ricorsi**: presso il TAR del Veneto – Cannaregio 2277/2278 – 30131 Venezia-ITALIA, nei termini previsti dal decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 e s.m.i.-

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to dott. Pianificatore Aldino Padoan

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA SERVIZI GENERALI E RISORSE UMANE - incaricato
f.to avv. Roberta Carrer