Città di Salsomaggiore Terme
Provincia di Parma

Comune di Fidenza
Provincia di Parma

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

prot. Gen. n. 31264
prot. CUC n. 924
del 09/11/2017

BANDO DI GARA DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI INTERVENTI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO "CENTRO DI CULTURA EUROPEA SIGERICO – COLLEGIO DEI GESUITI DI FIDENZA – I STRALCIO"
CUP B59J17000140006 CIG 72362072EC

1. **STAZIONE APPALTANTE**: **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA** costituita ai sensi dell'art. 33 comma 3-bis del d.lgs. n. 163/2006 con deliberazioni consiliari del Comune di Salsomaggiore Terme n. 3 del 29/1/2015 e del Comune di Fidenza n. 81 del 17/12/2014, come da convenzione rep. 8034 stipulata il 5/2/2015 tel. 0524580111 - fax 0524580199 - sito internet www.comune.salsomaggiore-terme.pr.it - pec: cuc@postacert.comune.salsomaggiore-terme.pr.it

2. **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**: **COMUNE DI FIDENZA -** p.zza G. Garibaldi n. 1 - 43036 FIDENZA tel. 0524517111 - fax 0524527239 - sito internet www.comune.fidenza.pr.it - pec: protocollo@postacert.comune.fidenza.pr.it

3. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 18 aprile 20106, n. 50 indetta con determinazione del Dirigente del Settore Servizi Tecnici del Comune di Fidenza n. 812 del 20/10/2017 in conformità del progetto esecutivo approvato per con deliberazione della Giunta Comunale n. 206 del 13/10/2017 e validato dal responsabile del procedimento con verbale del 16/10/2017 e con determinazione a contrattare del dirigente della Centrale Unica di Committenza n. 643 del 27/10/2017.

4. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI, TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:**
   4.1 luogo di esecuzione: Fidenza, via Berenini n. 151
   4.2 descrizione: l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione del restauro e consolidamento delle strutture lignee, delle coperture in buono stato di conservazione nonchè la completa sostituzione delle strutture lignee ammalorate con analoghi elementi tipologici, interventi di restauro e riutilizzo degli ambienti posti ai piani secondo e terzo, inclusa la realizzazione dei relativi impianti tecnologici, demolizione di opere incongrue, come meglio specificato nel capitolato speciale di appalto.
   4.3 importo complessivo dell'appalto: € 2.887.492,45, di cui € **2.792.824,14** per lavori e € **94.668,31** per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.
   4.4 Prestazioni di cui si compone l'intervento:

			CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI DEI LAVORI		
	Lavori di	*Categoria D.P.R. n. 207 del 2010*		*Importo dei lavori*	*quota subappaltabile*
1	*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*	Prevalente	OG2 cl. IV	€ *2.442.776,00*	30% dell'importo contrattuale
2	*Impianti tecnologici*	Scorporabile a qualificazione obbligatoria S.I.O.S. d.m. 248/2016	OG11 cl. II	*€ 444.716,45*	30%
I lavori della categoria scorporabile appartengono a opere speciali di importo superiore a euro 150.000, possono essere eseguiti dall'appaltatore solo se in possesso della relativa qualificazione SOA e possono essere subappaltati per una quota del 30% ad impresa in possesso della relativa qualificazione SOA, oppure ad impresa in possesso dei soli requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010					

4.5 modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo;

4.6 termine di esecuzione dei lavori: giorni 550 (cinquecentocinquanta) naturali e consecutivi decorrente dal verbale di consegna dei lavori;

4.7 Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da eseguire.

5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa a norma dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. In relazione alle prestazioni da affidare vengono presi in considerazione i seguenti elementi variabili, a ciascuno dei quali verrà attribuito un punteggio:

TABELLA 5.1

Elemento Quantitativo	**Punteggio**
A) PREZZO	15
Elemento Qualitativo	
B) PROPOSTA TECNICA	85

In merito alla proposta tecnica (punto **B**), si valuteranno i seguenti elementi:

TABELLA 5.2
1. Elementi valutati nella proposta tecnica

	Elementi valutati nella proposta tecnica	**Sub-punteggio**
1	Realizzazione di interventi di completamento riconducibili a quanto indicato negli elaborati di progetto come SUB "A"	50
2	Proposte migliorative rispetto alle soluzioni progettuali previste, soluzioni di dettaglio, caratteristiche dei materiali o approfondimenti tecnici, volti al miglioramento complessivo della qualità, gestione e funzionalità dell'immobile	20
3	Proposte inerenti il miglioramento della gestione della sicurezza del cantiere, il dettaglio delle singole fasi di lavoro e della gestione delle relative interferenze anche con le altre attività/lavoratori/utenti esterni presenti all'interno del palazzo durante i lavori, nonché della sicurezza dei lavoratori per tutto il corso del ciclo di vita dell'opera, comprensive della redazione di un cronoprogramma di dettaglio degli interventi.	15

2. Criteri di assegnazione dei punteggi

ELEMENTO	CRITERI DI VALUTAZIONE
1	L'offerta sarà valutata tenendo conto della migliore analisi progettuale, del livello di dettaglio e della consistenza degli interventi complementari proposti, nel rispetto delle indicazioni progettuali di cui al SUB A, compresa la valutazione della compatibilità e congruità degli interventi aggiuntivi all'interno della conduzione complessiva dei lavori in appalto.
2	L'offerta sarà valutata tenendo conto della soluzione migliore rispetto alla qualità in termini di miglioramento del decoro e della funzionalità dell'edificio nel suo complesso, al correlato minor costo di utilizzazione e manutenzione, dal maggiore contenimento dei consumi energetici, alle caratteristiche innovative delle soluzioni proposte.
3	L'offerta sarà valutata tenendo conto della soluzione migliore rispetto alla organizzazione del cantiere e alle condizioni di esecuzione dell'appalto, anche con particolare riferimento alla limitazione degli impatti delle lavorazioni sulle attività/lavoratori/utenti esterni presenti all'interno del palazzo per tutta la durata dei lavori, alle soluzione proposte che apportino miglioramenti alla sicurezza sui luoghi di lavoro sia durante il cantiere sia nel corso della manutenzione e del ciclo di vita dell'opera, alla qualità, contestualizzazione e grado di approfondimento del cronoprogramma di dettaglio degli interventi.

L'ammissione alla valutazione dell'offerta economica (punto **A**) sarà subordinata al raggiungimento del 60% del punteggio massimo.

L'assegnazione dei punteggi avverrà come disposto dalle linee guida ANAC n.2 di attuazione del

D.lgsl. 50/2016 recanti “Offerta economicamente più vantaggiosa”, approvate del consiglio dell’autorità con Delibera n. 1005 del 21 settembre 2016 nel seguente modo:

“**A”) Elemento Quantitativo PREZZO (punteggio max. 15):**

Il corrispettivo contrattuale, comunque inferiore a quello posto a base di gara, è determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara.

La valutazione avviene attribuendo un coefficiente al ribasso percentuale offerto, come segue:
--- è attribuito il coefficiente zero all’offerta minima possibile (valore a base di gara);
--- è attribuito il coefficiente uno all’offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
--- nel calcolo i ribassi sono rettificati utilizzando il **parametro correttivo «X»** nella misura di 0,90**;**
--- i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

	per $\mathbf{A_i <= A_{soglia}}$ allora $\mathbf{C_i}$	$\mathbf{= 0{,}90 * A_i / A_{soglia}}$
	per $\mathbf{A_i > A_{soglia}}$ allora $\mathbf{C_i}$	$\mathbf{= 0{,}90 + (1{,}00 - X) * [(A_i – A_{soglia}) / (A_{max} – A_{soglia})]}$
dove:		
$\mathbf{C_i}$	è il coefficiente del ribasso offerto dal singolo concorrente, variabile da zero a uno;	
$\mathbf{A_i}$	è il ribasso offerto dal singolo concorrente;	
$\mathbf{A_{soglia}}$	è la media aritmetica dei valori delle offerte (ribassi sul prezzo) dei concorrenti;	
$\mathbf{A_{max}}$	è il massimo ribasso offerto tra quelli di tutti i concorrenti;	

Il prezzo offerto è da intendersi omnicomprensivo e quindi si intendono comprese in tale prezzo – anche se non indicate - eventuali lavorazioni necessarie, nel rispetto delle norme vigenti, e che dovranno essere eseguite senza aumento di costo.
L’offerta economica dovrà invece essere contenuta esclusivamente in apposita busta da aprirsi successivamente.

“**B”) PROPOSTA TECNICA (punteggio massimo 85)**

Sarà composta da elaborati descrittivi riguardanti gli elementi e i criteri di cui alla tabella 5.2 da redigere secondo le modalità previste nel bando e nel disciplinare

I punteggi per i criteri e sub criteri verranno calcolati in conformità alle linee guida ANAC n. 2 di attuazione del D.lgsl. 50/2016 recanti “Offerta economicamente più vantaggiosa”, approvate del consiglio dell’autorità con Delibera n.1005 del 21 settembre 2016 con il metodo aggregativo-compensatore con la seguente formula:
$C(a) = \Sigma n[Wi \times V(a)i]$

dove:

C(a) è l’indice di valutazione dell’offerta (a);
Σn sommatoria;
n numero totale dei requisiti
Wi punteggio attribuito all’elemento (i);
V(a)i coefficiente della prestazione dell’offerta (a) rispetto all’elemento (i) variabile tra zero e uno.

I coefficienti V(a)i saranno determinati:
- attraverso la media dei coefficienti, variabili tra 0 e 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo la seguente tabella:

COEFFICIENTE DA-A	GIUDIZIO
0,86-1,00	PROPOSTA ECCELLENTE
0,71-0,85	PROPOSTA OTTIMA
0,56-070	PROPOSTA BUONA
0,41-0,55	PROPOSTA DISCRETA
0,26-0,4	PROPOSTA SUFFICIENTE
0,01-0,25	PROPOSTA NON ATTINENTE O NON SUFFICIENTE
0,00	PROPOSTA INADEGUATA o ASSENTE

Saranno ammissibili punteggi intermedi qualora ritenuto necessario da parte dei commissari.

- determinando la media dei coefficienti espressi da tutti i commissari su ciascun elemento o sub elemento
- attribuendo il coefficiente uno al valore medio massimo, riferito all'elemento considerato, e proporzionando linearmente a tale media massima gli altri valori medi delle altre offerte applicando la seguente formula:

$$P(tecnico)n = Pmax \times (Qn/Qmax)$$

Dove:

- P(tecnico)n = punteggio ottenuto per l'offerta tecnica dalla ditta n-esima;
- Pmax= puntgeggio massimo attribuibile al criterio o sub criterio;
- Qn = punti assegnati alla ditta n-esima ;
- Qmax = punteggio massimo assegnato tra tutti quelli ottenuti dai Concorrenti.

Per ciascun elemento di valutazione le medie dei coefficienti definitivi verranno calcolate con approssimazione alla terza cifra decimale.

Qualora le offerte presentino elementi non direttamente calzanti rispetto ai criteri motivazionali sopra specificati i commissari potranno elaborate delle compensazioni e/o adeguamenti di giudizio ponderando e pesando gli scostamenti rispetto ai criteri standard.

La presentazione di relazioni di offerta senza un contenuto sostanziale e/o di mera forma, equivarrà a mancata presentazione dell'offerta e pertanto comporterà l'assegnazione di un coefficiente pari a 0.

Non si procederà alla riparametrazione qualora vi sia una sola offerta valida.

Risulterà aggiudicatario il concorrente che abbia ottenuto il maggior punteggio assommando i punti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica

6. REPERIMENTO DELLA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA GARA, CHIARIMENTI.

Per chiarimenti ci si potrà rivolgere alla Centrale Unica di Committenza inviando una mail esclusivamente a cuc@postacert.comune.salsomaggiore-terme.pr.it .

Non si darà seguito alle richieste di chiarimenti che pervengano dopo il 27/11/2017
Il presente bando, il disciplinare di gara, gli elaborati tecnici e tutta la documentazione di gara sono disponibili sul sito Internet della Centrale di Committenza www.comune.salsomaggiore-terme.pr.it. e sul sito internet del Comune di Fidenza www.comune.fidenza.pr.it

7. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
7.1 Termine di ricezione delle offerte: entro le **ore 12,00 del giorno 04/12/2017**
7.2 Indirizzo: Centrale Unica di Committenza presso Comune di Salsomaggiore Terme, piazza Libertà n. 1, 43039 Salsomaggiore Terme
7.3 Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara
7.4 Apertura offerte documentazione amministrativa: prima seduta pubblica il giorno **05/12/2017, alle ore 9,30** presso la sala del consiglio comunale del Comune di Salsomaggiore Terme, piazza Libertà n. 1.

8. **CAUZIONE e CONTRIBUTO ALL'AUTORITA' DI VIGILANZA:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:
   1. da una cauzione provvisoria pari al 2% (due per cento) dell'importo posto a base di gara e perciò pari a € 57.749,85 , resa in una delle forme previste dall'art. 93 del d.lgs. n. 50/2016 valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di cui al punto **7.1**. La fideiussione dovrà essere conforme al relativo schema di polizza tipo di cui al decreto del ministero delle Attività produttive 12 marzo 2004 n. 123;
   2. dalla dichiarazione di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli artt. 103 e 104 del d.lgs. n. 50/2016;
   3. dalla ricevuta del pagamento, a pena di esclusione, a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC da effettuarsi con le modalità di cui al punto 1.6 del disciplinare di gara.

9. **FINANZIAMENTO:** i lavori sono finanziati parte con proventi di alienazioni, parte con avanzo di amministrazione, parte con capitale privato, parte con contributo statale, parte con contributo regionale e parte con mutuo.

10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. n. 50/2016:
    a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;

    b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;

    c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile,tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa.

d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;

e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;

f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;

g) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240.

11. AVVALIMENTO: a norma degli artt. 89 c. 11 e 145 c. 3 per o requisiti occorrenti per la realizzazione delle opere oggetto del presente affidamento non è ammesso l'avvalimento.

12. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE E CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

L'operatore economico deve possedere, ai sensi del comma 3 dell'art. 83 e dell'art. 84 del D.Lgs. 50/2016:

a) iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività inerenti all'oggetto dell'appalto;

b) al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residenti.

c) attestazione SOA di cui all'art. 84 del d.lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la/e categoria/e e la/e classifica/he di cui al punto 4.4 del presente bando.

13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

14. SOCCORSO ISTRUTTORIO:

Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016.

15. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA:

Costituiscono causa di immediata esclusione dalla gara per l'affidamento dell'appalto oggetto del presente bando tutte le omissioni, manchevolezze, deficienze e ritardi nell'osservanza delle disposizioni del bando per cui non sia utilizzabile il soccorso istruttorio, in particolare:

cause di esclusione senza che sia necessaria l'apertura del plico principale:

1) ritardo nella presentazione dell'offerta che risulti pervenuta oltre l'ora e il giorno stabiliti;

2) mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice dei Contratti e da altre

disposizioni di legge;
3) in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione; altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;
4) nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta;

cause di esclusione dopo l'apertura del plico principale e prima dell'apertura delle tre buste A, B e C:
1) mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice dei Contratti e da altre disposizioni di legge;
2) in caso di non integrità dei plichi contenenti l'offerta tecnica e quella economica; altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;
3) nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta;

cause di esclusione dopo l'apertura dei plichi:
1) mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice dei Contratti e da altre disposizioni di legge (ad es. mancato versamento all'ANAC antecedente la data di presentazione dell'offerta);
2) nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta (per es. offerta parziale, plurima o condizionata);
3) per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali, quest'ultimi non sanabili con il soccorso istruttorio.
4) l'inutile decorso del termine successivo alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati.

16. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare allea gara:
- i soggetti che si trovino in una delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 d. lgs n. 50/2016 e succ. modif. In particolare la dichiarazione di insussistenza delle cause di esclusione di cui al comma 1 del predetto articolo dovrà essere resa:
  a) dal titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
  b) dal un socio e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
  c) dai soci accomandatari e dal direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
  d) dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza e dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dal direttore tecnico e del socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
  e) dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;
- i soggetti che si sono avvalsi dei piani individuali di emersione fino alla conclusione del periodo di emersione;
- i soggetti per i quali è stato emesso un provvedimento di sospensione dell'attività ai sensi dell'art. 5 della l. 3 agosto 2007, n. 123;
- soggetti che si trovino nelle condizioni di cui all'art. 53 comma 16-ter del d.lgs. n. 165 o di cui all'art. 35 del d.l. 24 giugno 2014, n. 90 convertito con modificazioni dalla l. 11 agosto 2014 n. 114 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

Il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante il Documenti Unico di gara Europeo (DUGE) in cui indica tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione. Ai fini del comma 3, dell'art. 80, l'esclusione non opera quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima. Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione, costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015. Non si escluderà l'operatore economico che ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande.

b) non sono ammesse offerte al rialzo;
c) in caso di offerte uguali si privilegerà il concorrente che abbia ottenuto il maggior punteggio nell'offerta tecnica, in caso di ulteriore parità si procederà con le modalità di cui all'art. 77 del r.d. 23 maggio 1924, n. 827;
d) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 d.lgs n. 50/2016 nonché polizza di cui all'articolo 104, del medesimo decreto che devono prevedere una somma assicurata pari ad € 2.700.000,00 per rischi di esecuzione, danneggiamenti o distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso di esecuzione delle prestazioni ed i lavori oggetto dell'appalto e pari ad € 1.300.000,00 per responsabilità civile per danni arrecati a terzi nell'esecuzione dei lavori. La polizza dovrà essere stipulata nella forma Contractors All Risks "C.A.R.";
e) gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001, dovranno essere in possesso di autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78);
f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 110, commi 1 e 2, del d. lgs n. 50/2016;
g) i controlli sul possesso di requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 84 del D. Lgs. 50/2016 si effettueranno mediante il sistema AVCPASS;
h) si applicano le disposizioni ancora vigenti del capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici contenute e previste nel D.M. n. 145 del 19 aprile 2000;
i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45, comma 1, lettere d), e), f) e g), del d.lgs n. 50/2016 i requisiti di cui al punto 4.4 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del d.p.r. n. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del medesimo d.p.r. qualora associazioni di tipo verticale;
k) è prevista l'anticipazione del 20%, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016, da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il

cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziali iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione;

l) Il contratto è soggetto agli obblighi di tranciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 136/2010

m) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

n) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo IX del D.P.R. 207/2010; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto;

o) gli eventuali subappalti saranno disciplinati dalle disposizioni dell'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016; è obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta, qualora gli appalti di lavori, servizi e forniture riguardino le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190 ossia:
   a) trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;
   b) trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;
   c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
   d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
   e) noli a freddo di macchinari;
   f) fornitura di ferro lavorato;
   g) noli a caldo;
   h) autotrasporti per conto di terzi;
   i) guardianìa dei cantieri.

p) i pagamenti ai subappaltatori o cottimisti verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate. Si procederà al pagamento diretto del subappaltatore qualora ricorrano le condizioni previste all'art. 105 comma 13 del d.lgs. n. 50/2016;

q) il contratto di appalto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, a norma dell'art. 32 comma 14 del d.lgs. n. 50/2016, sottoscritto digitalmente o con modalità elettronica. Oltre che alle spese di stipulazione del contratto sono a carico dell'impresa aggiudicataria anche le spese di pubblicazione del presente bando, ammontanti ad **€ 1.087,48**, e del relativo esito che dovranno essere rimborsate all'amministrazione aggiudicatrice entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva;

r) all'impresa appaltatrice si applicano, per quanto compatibili, le norme del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fidenza;

s) è esclusa la competenza arbitrale; per ogni controversia il foro competente è quello di Parma;

t) L'organo competente per le procedure di ricorso è il T.A.R. dell'Emilia Romagna, sezione staccata di Parma piazzale Santafiora n. 7 tel. 0521-286095 fax 0521-208986. Avverso il presente bando di gara, per motivi che ostano alla partecipazione il ricorso dovrà essere proposto entro 30 giorni dalla sua pubblicazione; nel caso di eventuali esclusioni il ricorso dovrà essere proposto entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione di esclusione; avverso l'aggiudicazione il ricorso dovrà essere proposto entro 30 giorni dalla ricezione

della comunicazione di cui all’art. 46 comma 5 del d.lgs. n. 50/2016;

u) responsabile del procedimento di gara: dott.ssa Mariella Cantarelli
v) responsabile del procedimento tecnico del Comune di Fidenza: arch. Alberto Gilioli
w) data di pubblicazione dell'avviso sulla G.U.R.I.: 10/11/2017

Ai sensi dell’art. 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, si informa che le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono strettamente e soltanto allo svolgimento della procedura di gara, fino alla stipulazione del contratto. Il Comune di Salsomaggiore Terme, quale Centrale unica di committenza, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali, informa i soggetti che intendano concorrere alla procedura di gara che possono esercitare in qualsiasi momento i diritti previsti dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003

IL DIRIGENTE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
f.to digitalmente
dott.ssa Mariella Cantarelli

DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Salsomaggiore Terme, piazza Libertà n. 1 in Salsomaggiore Terme (PR), entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 7**.** del bando di gara.
Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.
I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati su tutti i lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, a pena di esclusione, - oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.
Nel plico dovrà essere inclusa la documentazione di seguito indicata:

1.

Nel plico dovranno essere contenute tre buste separate tutte debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura: la BUSTA A con la dicitura "Documenti", la BUSTA B con la dicitura "Offerta tecnica", la BUSTA C con la dicitura "Offerta economica". **Pena esclusione dalla gara le buste B, C dovranno essere adeguatamente sigillate al fine di garantirne la segretezza.**

- La busta **A)**, con la dicitura **"Documenti"** dovrà contenere, oltre alla domanda di ammissione alla gara, i seguenti documenti:

1. **Domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi del testo unico approvato con d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445, Con detta dichiarazione il legale rappresentante dell'impresa concorrente **assumendosene la piena responsabilità**:

   a. dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando, nel disciplinare di gara, nel capitolato d'appalto, nei piani di sicurezza, negli elaborati e grafici di progetto;**
   b. attesta di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta economica presentata;
   c. attesta di avere esaminato direttamente o con delega a personale dipendente tutti gli elaborati progettuali;
   d. dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
   e. dichiara di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
   f. dichiara di essere in regola con la normativa in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro e di aver provveduto (se tenuti) alla nomina del medico competente;
   g. dichiara di impegnarsi ad applicare a favore dei propri dipendenti ovvero dei soci se società cooperativa, trattamenti retributivi previdenziali ed assicurativi non inferiori a quelli previsti dai contratti collettivi;
   h. dichiara di non avere concluso, successivamente al 28/11/2012, contratti di lavoro subordinato od autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti od

incaricati della Stazione Appaltante e dell'Amministrazione Aggiudicatrice che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle Amministrazioni stesse nei loro confronti nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto

i. dichiara di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.;

j. dichiara di essere a conoscenza dell'esistenza del "Protocollo di legalità in materia di appalti" sottoscritto dal Comune di Fidenza con la Prefettura di Parma accettandolo in tutte le sue parti;

k. dichiara di essere a conoscenza dell'esistenza del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con D.P.R. 16/04/2013 n. 62, approvato con deliberazione Giunta Comunale di Fidenza il 9 gennaio 2014 n. 1 e si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta in essa previsti e la violazione degli stessi potrà costituire causa di risoluzione dell'appalto.

1 **Documento di gara Europeo (DUGE)** di cui all'art. 85 del D.lgs. n. 50/2016 in attuazione dell'art. 59 direttiva 2014/24/UE (appalti pubblici settori ordinari):
Tale documento è finalizzato alla dimostrazione del possesso di ordine generale e speciale dei cui rispettivamente all'art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e deve essere compilato nel rispetto delle seguenti disposizioni:
- regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 (pubblicato in GUUE L 3/16 del 6 gennaio 2016;
- Circolare del Ministero delle Infrastrutture e trasporti 18 luglio 2016, n. 3 a titolo "Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016).
Il DUGE dovrà essere presentato anche per gli eventuali subappatatori di indicati dal concorrente ai sensi dell'art. 105 comma 6 del d.lgs. n. 50/2016 e succ. modif.

In caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di possesso dei requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 84 del d.lgs. n. 50/2016, la centrale unica di committenza assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, decorso tale termine il concorrente che non ha adempiuto è escluso dalla gara. Nei casi di irregolarità non essenziali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la centrale unica di committenza non ne richiede la regolarizzazione.

E' fatto obbligo al concorrente di indicare l'indirizzo di posta elettronica certificata cui inviare le comunicazioni di cui relative alla presente procedura.

2 **attestazione SOA** (in fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (in fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità degli stessi), relativa alle categorie previste dal bando e rilasciate da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

3 **cauzione provvisoria, intestata a "Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Salsomaggiore Terme e Fidenza, Comune capofila Salsomaggiore Terme" - P.IVA 00201150349.10.** Fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231, la cauzione può essere costituita, a scelta

dell'offerente:
- in contanti con versamento presso la Tesoreria Comunale di Salsomaggiore Terme - Cassa di Risparmio di Parma e Piacenza - Credit Agricole - Viale Romagnosi, 10 - IBAN IT56X0623065900000036153296;
- con bonifico bancario intestato a Comune di Salsomaggiore Terme - IBAN IT56X0623065900000036153296;
- con assegno circolare intestato al Comune di Salsomaggiore Terme;
- in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice;
- con fideiussione che, a scelta dell'offerente, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla normativa vigente bancaria assicurativa. Le garanzie fideiussorie devono essere conformi allo schema tipo di cui all'articolo 103, comma 9 del d.lgs. n. 50/2016. La fideiussione deve essere valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di cui al punto 7**.1** del bando di gara; le garanzie prestate sotto forma di fideiussione bancaria o polizza assicurativa devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto d'appalto per volontà dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente all'atto della sua stipulazione. Ai non aggiudicatari è data comunicazione dello svincolo della cauzione con l'atto con cui si comunica l'aggiudicazione **(per la restituzione tramite il servizio postale dovrà essere allegata apposita busta preaffrancata).** L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. **In caso di raggruppamento di tipo orizzontale la certificazione dovrà essere posseduta da tutte le imprese raggruppate, mentre in caso di raggruppamento di tipo verticale la garanzia è ridotta esclusivamente per le imprese certificate per la rispettiva quota di partecipazione al raggruppamento.** L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001.
L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Le riduzioni cumulative si applicano con le seguenti modalità:
- la riduzione del 50% si applica sull'importo totale della cauzione;
- l'ulteriore riduzione del 30% o del 20% (alternativa) si applica sull'importo residuo della cauzione come pure la riduzione del 15%.

Nel caso r.t.c., aggregazione di imprese di rete, consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti la predetta cauzione provvisoria dovrà essere cointestata.

4 **dichiarazione** di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, oppure di un

intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore delle enti aggiudicatari.
La dichiarazione può non essere prodotta qualora il concorrente sia una microimpresa, piccola e media impresa o raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese .

5 **Ricevuta di versamento del contributo di € 140,00, a pena di esclusione,** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, da effettuarsi con le seguenti modalità:

1. *on-line* mediante carta di credito dei circuiti Visa e Visa Electron (con la gestione del protocollo "certified by"), MasterCard (con la gestione del protocollo "secure code"), Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da stampare e allegare all'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" sul Servizio Riscossione Contributi;
2. in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. L'operatore economico al momento del pagamento **deve verificare l'esattezza dei dati** riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita **(il proprio codice fiscale e il CIG della procedura alla quale intende partecipare)**. Lo scontrino dovrà essere allegato, in originale, all'offerta.
3. per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788 - BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante (p.e. VAT *number*) e il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.
L'operatore economico estero deve allegare all'offerta la ricevuta del bonifico effettuato.

6 ***(nel caso di consorzi di cui all'articolo 45 comma 2 lettere b) e c) del d.lgs. n. 50/2016)****:*
dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma, pena l'esclusione sia del consorzio che del consorziato. **In caso si inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del c.p.** In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati. **A pena di esclusione le consorziate per le quali il consorzio concorre dovranno produrre la documentazione e/o dichiarazione di possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016.**

7 ***(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti)****:*
dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti:

1. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
2. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
3. le <u>quote di ripartizione,</u> tra le imprese che compongono il raggruppamento, delle categorie di lavorazioni indicate nel presente bando. Ogni impresa deve possedere la qualificazione per le categorie di lavorazioni e relativi importi che dichiara di eseguire. Il raggruppamento nel suo complesso deve essere in possesso dei requisiti richiesti nel bando. La dichiarazione dovrà essere sottoscritta da tutti i componenti il raggruppamento e dovrà essere allegata la

fotocopia di un documento valido di identità dei dichiaranti.

Il totale delle quote percentuali di esecuzione delle relative categorie di lavorazioni deve raggiungere il 100% di ogni categoria prevista nel presente bando, **a pena di esclusione.**

(***nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti***):
mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo, in copia autentica, del consorzio o GEIE.

8 (nel caso di società cooperative e cooperative sociali)
dichiarazione di essere iscritta nell'Albo Nazionale degli Enti Cooperativi istituito ai sensi del D.M. 23/6/2004 presso il ministero delle Attività Produttive e al competente Albo Regionale/Provinciale delle cooperative sociali.

***9 (nel caso di reti di imprese e Contratti di rete)*:**
In attuazione dell'articolo 13, comma 2, lettera b), della legge n. 180 del 2011, le imprese concorrenti in reti di imprese di cui all'articolo 3, commi da 4-ter a 4-quinquies, del decreto legge n. 5 del 2009, introdotti dalla legge di conversione n. 33 del 2009, come modificato dall'articolo 42, commi 2-bis e 2-ter, del decreto-legge n. 78 del 2010, introdotti dalla legge di conversione n. 122 del 2010, devono dichiarare:

a) gli estremi dell'atto pubblico o della scrittura privata con i quali è stato stipulato il Contratto di rete, nonché i contenuti del contratto di rete che rendono compatibile le pattuizioni contrattuali con la partecipazione all'appalto;
b) le generalità complete dell'Organo Comune di cui alla lettera e) del citato articolo 3, comma 4-ter, qualora previsto dal Contratto di rete e, per questo, il possesso dei requisiti di ordine generale e l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del d.lgs. n. 163/2006;
c) le generalità complete delle imprese aderenti al Contratto di rete, distinguendo tra quelle che:
   c.1) sono individuate quali esecutrici dei servizi;
   c.2) mettono in comune i requisiti se diverse da quelle di cui al precedente punto c.1);
d) la situazione personale (possesso dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione) nonché il possesso dei requisiti di ordine speciale relativi alla capacità economico-finanziaria e tecnica, per tutte le imprese di cui alla precedente lettera c);
e) ai sensi dell'articolo 48, comma 14, del decreto legislativo n. 50 del 2016, per quanto non diversamente disposto, alle reti di imprese si applicano le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei di operatori economici, in quanto compatibili.

11. PASSOE di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ora ANAC, assegnato dalla stessa Autorità e finalizzato alla verifica dei requisiti tramite il sistema AVCPASS. Tutti i soggetti facenti parte dei raggruppamenti di cui all'art. 45 lett. b), c) d) e) f) g) del d.lgs. n. 50/2016 dovranno richiedere il PASSOE, ma solo l'impresa designata capogruppo o il consorzio dovrà generarlo. Nel PASSOE dovranno essere inoltre inseriti anche i subappaltatori indicati dal concorrente a norma dell'art. 105 comma 6 del d.lgs. n. 50/2016 e succ. modif.

Le dichiarazioni dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi o di reti di imprese le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE o impresa ausiliaria o la rete di imprese. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
Le dichiarazioni sostitutive dovranno essere rese a norma del testo unico approvato con d.p.r. 28

dicembre 2000, n. 445.

Le dichiarazioni e i documenti di cui ai punti da 1. a 11. dovranno contenere quanto prescritto dal presente bando e disciplinare.

2.

- La busta **B)**, con la dicitura **"Offerta tecnica"** dovrà contenere:

La documentazione e gli elaborati descrittivi relativi agli elementi e criteri di cui al punto 5.2 del bando di gara, costituiti per ciascun elemento da una relazione esplicativa, composta da massimo 5 pagine formato A4, carattere arial 12 interlinea singola, eventuali elaborati grafici, schede tecniche dei materiali od altri allegati illustrativi, computo metrico delle eventuali opere migliorative/integrative; per l'elemento 3 andrà inoltre presentato il cronoprogramma di dettaglio delle lavorazioni.

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante nonché dai tecnici abilitati per le specifiche competenze e dovrà essere chiusa da sola, in busta sigillata.
Nel caso di presentazione dell'offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 37 comma 8 del D.Lgs. 163/06 non ancora costituiti, la medesima dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.

3.

- la busta **C)**, con la dicitura "**Offerta economica"**, idoneamente chiusa e sigillata sui lembi di chiusura a pena di esclusione, deve recare all'esterno, oltre all'intestazione, l'indirizzo del concorrente e, in caso di imprese riunite, i nominativi di tutte le imprese componenti la R.T.C. costituita o costituenda con evidenziata l'impresa capogruppo.
L'offerta è redatta mediante dichiarazione, in bollo, del ribasso offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara con le seguenti precisazioni:
a) l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'offerente o da altro soggetto avente i medesimi poteri;
b) il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere; in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il prezzo indicato in lettere;
c) nell'offerta il concorrente dovrà indicare, a pena di esclusione, i propri costi della manodopera e i costi di sicurezza interni determinati in relazione alla propria organizzazione produttiva e al tipo di offerta formulata.
d) **limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti**: ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 la sottoscrizione di cui alla lettera a) deve essere effettuata da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario.

<u>Procedura di aggiudicazione</u>

L'aggiudicazione verrà effettuata secondo la seguente procedura.
Il presidente del seggio di gara il giorno fissato al punto **7.4.** del bando procederà in seduta pubblica a verificare la correttezza formale dei plichi nonché all'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta A e, nel caso nel caso un cui accertasse una delle cause di esclusione di cui al punto 15 del bando di gara, ad escludere i concorrenti dalla gara. Del provvedimento di esclusione verrà data comunicazione ai concorrenti nei termini e con le modalità previste agli artt. 29 c.1 e 76 c. 3 del codice. Procederà quindi all'apertura delle busta B "Offerta Tecnica", al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.

In una o più sedute riservate la Commissione appositamente nominata procederà all'esame dettagliato della documentazione contenuta nella busta B "Offerta Tecnica" ed all'attribuzione dei punteggi con le modalità previste dal presente bando.
L'apertura della busta C "Offerta economica" avverrà in una seduta pubblica successiva che sarà preventivamente comunicata mediante pec.
La seduta di apertura della busta C è pubblica, ma solo i legali rappresentanti delle imprese partecipanti o persone munite di procura notarile potranno rilasciare dichiarazioni a verbale.
In tale seduta la stazione appaltante procederà:

1. alla lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica;
2. all'apertura della busta "**offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'attribuzione dei relativi punteggi;
3. ad individuare, ai sensi dell'articolo 86 comma 2 del d.lgs. 163/2006, le offerte per le quali la somma dei punti relativi ai prezzi e la somma dei punti relativi agli elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Nell'eventualità in cui vi siano offerte anomale il presidente della commissione chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione al responsabile del procedimento, il quale procede alla verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'art. 97, comma 5, del codice, avvalendosi di uffici o organismi tecnici della stazione appaltante, ovvero della commissione di gara. Si evidenzia, che ogni atto costitutivo della documentazione giustificativa dell'offerta deve riferirsi espressamente all'appalto oggetto del bando e che la stessa sarà considerata parte integrante dell'offerta, che risultasse aggiudicataria. Si sottolinea in particolare il carattere impegnativo dei suddetti documenti sia per le imprese terze sia per lo stesso concorrente. Il valore delle singole componenti dell'offerta dovrà essere riportato sia in termini quantitativi che di percentuale di incidenza. Vanno altresì esaustivamente descritte le condizioni di particolare favore ambientale/ organizzativo/ tecnologico/commerciale/ finanziario / normativo etc. giustificative dei ribassi.

L'aggiudicazione è immediatamente vincolante per l'impresa, mentre per l'amministrazione lo diverrà, successivamente, all'aggiudicazione definitiva ed alla sua efficacia.

Al fine di accelerare la successiva fase di affidamento dei servizi la centrale unica di committenza si riserva di procedere alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, ai sensi dell'art. 81 del Codice e della deliberazione dell'AVCP (ora ANAC) n. 111 del 20/12/2012, reso disponibile dall'Autorità, in capo a tutti i concorrenti subito dopo l'apertura della documentazione amministrativa. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale A.N.AC. http://www.avcp.it/ (servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. In caso di concorrenti riuniti il Passoe dovrà essere richiesto da tutti i componenti il raggruppamento, ma generato solo dall'impresa capogruppo o dal Consorzio.

Qualora si riscontrassero inadeguatezze e/o interruzioni nella funzionalità del sistema AVCpass, al fine di non aggravare i tempi procedurali, la centrale unica di committenza si riserva di effettuare direttamente d'ufficio le verifiche documentali previste per i requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 84 del d.lgs. n. 50/2016 senza comunque minimamente coinvolgere i soggetti partecipanti salvaguardando quindi il principio di economicità e celerità del procedimento amministrativo.

La centrale unica di committenza provvederà all'approvazione dei verbali di gara, alla proposta di aggiudicazione che verrà successivamente trasmessa all'amministrazione aggiudicatrice per l'adozione del provvedimento di verifica, approvazione e aggiudicazione definitiva e per l'invio delle comunicazioni di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 (comunicazione di

aggiudicazione definitiva ai fini della decorrenza dello stand still). All'esito favorevole delle verifiche previste dalla normativa vigente tutta la documentazione verrà poi trasmessa all'amministrazione aggiudicatrice. La proposta di aggiudicazione ha mero valore di proclamazione dei risultati di gara e non vincola la Centrale unica di committenza. Nel caso in cui la verifica del possesso dei requisiti di cui sopra dia esito positivo, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara ed all'eventuale nuova aggiudicazione provvisoria.
La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa.