



PROVINCIA DI NUORO

SETTORE INFRASTRUTTURE

Piazza Italia 22 - 08100 NUORO - TEL. 0784 238600 - FAX 0784.33325

web: WWW.PROVINCIA.NUORO.GOV.IT - pec: PROTOCOLLO@PEC.PROVINCIA.NUORO.IT

Prot. n.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione: Provincia di Nuoro- Piazza Italia 22 – 08100 NUORO – Tel.0784/238600 – Fax 0784/33325

Indirizzo internet: www.provincia.nuoro.gov.it

Profilo committente: www.provincia.nuoro.gov.it

Punti di contatto: Settore Infrastrutture Servizio Appalti. Dott.ssa Carmela Mangia (0784/238692) Geometri Giovanni Nivola (0784/238628), Caterina Meloni (0784/238670) – R.U.P. geom. Salvatore Mastio (0784/238719).

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

Il progetto esecutivo e la documentazione complementare sono disponibili presso: vedi il punto V 1.1.

Le offerte vanno inviate a: vedi disciplinare di gara.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice:

Lavori di costruzione del nuovo Museo MAN. - C.U.P J64B17000280002 – C.I.G 7523540D9A- Determinazione a contrarre n 725 del 19/06/2018

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione dei lavori:

Tipo di appalto: Lavori.

Luogo principale dei lavori: Comune di Nuoro.

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: L'intervento riguarda l'accorpamento degli edifici denominati ex albergo Sotgiu ed ex casa Deriu.

II.1.5) CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 45454100-5

II.1.6) Divisione in lotti: no

II.1.7) Ammissibilità di varianti: no

II.1.8) Validazione: il progetto è stato validato in data 06/02/2018.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 999.990,00 (al netto dell'IVA)

(Euro novecentonovantanovemilanovecentonovantanta/00).

II.2.2 ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 20.191,95

(Euro ventimilacentonovantuno/95).

II.2.3 IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO: € 979.798,05

(Euro novecentosettantanovemilasettecentonovantotto/05).

II.2.4 LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

LAVORAZIONE	CATEGORIA	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA S/N	IMPORTO	%	INDICAZIONI AI FINI DELLA GARA
Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela	OG2	III ^A	SI	530.764,86	54,17%	Prevalente

Impianti termici, di condizionamento e antincendio	OS28	I ^A	SI	261.322,00	26,67%	Scorporabile/ subappaltabile
Impianti interni elettrici, telefonici ecc.	OS30	I ^A	SI	187.711,19	19,16	Scorporabile/ subappaltabile

L'importo massimo subappaltabile non può superare il 30% del totale dei lavori in appalto.

II.3) Opzioni: no

II.4) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:

I lavori dovranno essere ultimati entro giorni 364 (trecentosessantaquattro) naturali consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

garanzia provvisoria: l'offerta deve essere corredata ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs 50/2016 da una garanzia provvisoria pari almeno al 2% dell'importo complessivo a base d'appalto, pari pertanto ad € **19.999,80**. La garanzia provvisoria è prestata, a scelta dell'offerente, sotto forma di cauzione o di fideiussione, nei modi o dai soggetti di cui ai commi 2 e 3 dell'articolo 93 del D.Lgs. 50/2016. La garanzia fideiussoria deve essere conforme a quanto stabilito dai commi dal 4 al 8 bis del già citato art. 93.

L'aggiudicatario dovrà prestare:

Cauzione definitiva: nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Polizza assicurativa a copertura di tutti i rischi di esecuzione (C.A.R.) stipulata ai sensi dell'art. 103 comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che deve prevedere un massimale pari all'importo di contratto incrementato di € 200.000,00 per le opere preesistenti ed € 150.000,00 per demolizioni e sgomberi. La polizza dovrà inoltre contenere la garanzia di responsabilità civile per danni a terzi (RCT) con un massimale di € 1.000.000,00

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento :

Finanziamento: Fondi Regione Autonoma della Sardegna.

Pagamenti: Le rate di acconto saranno liquidate, ai sensi dell'art. 27 del C.S.A. Una volta che il credito dell'impresa, al netto del ribasso d'asta e comprensivo della quota relativa agli oneri di sicurezza, abbia raggiunto un importo non inferiore a € 100.000,00. Tutti i pagamenti avverranno comunque nel rispetto e con le modalità previste dall'art. 3 della Legge 13.08.2010 e ss.mm.ii., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

III.1.3) Anticipazione:

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 verrà concessa una anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, con le condizioni descritte nel comma richiamato.

III.1.4) Operatori economici ammessi a partecipare dell'appalto:

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'articolo 45 commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016.

III.1.5) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: no

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Per poter partecipare alla gara i concorrenti devono trovarsi nelle condizioni di seguito specificate e essere in possesso dei seguenti requisiti:

a)- "Requisiti di ordine generale"

- a1)- assenza delle condizioni di esclusione previste nell'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- a2) - insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art.9, co.2, lett.c) del D.Lgs 231/2001 e ss.mm.ii;
- a3)- essere in regola, ai sensi dell'art.17 della legge 12/03/1999, n.68 , con le norme che disciplinano il il diritto al lavoro dei disabili;
- a4)- non essersi avvalsi dei piani di emersione di cui alla Legge n.383/2001 e s.m.i. oppure di essersene avvalsi, ma che il periodo di emersione si è concluso. I soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione sono esclusi dalle gare d'appalto pubbliche fino alla conclusione del periodo di emersione;
- a5)-Accettazione delle clausole del piano Anticorruzione 2018/2020 riportate nei Modelli allegati al presente disciplinare che sottoscritti dal concorrente, devono essere prodotti unitamente alla documentazione di gara.

b) – "Requisiti di idoneità professionale"

b1)-iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio competente per territorio per l'attività inerente la natura dei lavori da affidare.;

c) - “Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa”

c1) Attestazione SOA, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria e classifica adeguata a quella dei lavori da appaltare, in particolare:

Categoria OG2 – Classifica 3[^]

Categoria OS28 – Classifica 1[^]

Categoria OS30 – Classifica 1[^]

Nel caso il concorrente non possieda la qualificazione nelle categorie scorporabili dovrà dichiararne, in sede di gara, il suo subappalto. Resta valida la possibilità di costituire una A.T.I. o avvalersi di un'impresa ausiliaria per i requisiti mancanti nelle categorie OS28 e OS30. La categoria prevalente OG2, ai sensi dell'articolo 89 comma 11. del D.Lgs. 50/2016 non può invece essere oggetto di avvalimento.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: aperta ai sensi dell'articolo 60 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Ai sensi dell'articolo 95 comma 2. e comma 3. del D.Lgs. 50/2016, l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

IV.3) SOPRALLUOGO: Si (come definito nel disciplinare di gara).

SEZIONE V: INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

V.1.1) Condizioni per ottenere il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare

Il disciplinare di gara, contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione delle offerte, ai documenti da presentare a corredo delle stesse ed alle procedure di aggiudicazione, nonché l'intero progetto esecutivo, sono posti in visione presso gli Uffici del Settore Infrastrutture Servizio Appalti della Provincia, Piazza Italia 22 Nuoro, nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 8,30 alle ore 13,00. Il progetto esecutivo Il bando, il disciplinare e i relativi allegati sono scaricabili dal sito web www.provincia.nuoro.gov.it.

V.1.2) Termine per il ricevimento delle offerte

Entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 21/08/2018.

V.1.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano

V.1.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

L'offerta è valida per il periodo di 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

V.1.5) Modalità di apertura delle offerte

In 1^a seduta pubblica il giorno 04/09/2018, alle ore 9.30 presso la sede dell'Ente appaltante.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:

Chiunque può presenziare allo svolgimento della gara, ma soltanto i titolari o i legali rappresentanti dei concorrenti o persone munite di procura dei medesimi, potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI. 1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Le modalità di redazione della documentazione richiesta e di presentazione dei plichi contenenti la documentazione stessa e le offerte sono definite nel Disciplinare di gara.

a) La verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara verrà effettuata con l'utilizzo del sistema AVCPass dell'ANAC.

b) Non è ammessa la competenza arbitrale. L'organo competente per le procedure di ricorso è il T.A.R per la Sardegna, sede di Cagliari - Via Sassari 17.

c) I dati raccolti saranno trattati ai sensi del D. Lgs. n.196/2003.

d) Per condizioni, requisiti e modalità integrali di partecipazione alla gara, vedi il disciplinare di gara e suoi allegati, uniti al presente bando per farne parte integrante e sostanziale;

e) La Provincia si riserva la facoltà, in caso di risoluzione del contratto, di avvalersi, per il completamento dell'opera, del disposto dall'art. 110 del D. Lgs. 50/2016;

f) In caso di subappalto la Provincia provvederà alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo.

g) Per l'ammissione alla gara è richiesta al concorrente la sottoscrizione del patto di integrità (allegato 7 al disciplinare di gara), redatto ai sensi dell' art. 17 Legge 6-11-2012 n. 190; artt. 1, 3 e 8 del Piano di prevenzione della corruzione – Triennio 2018/2020. Per l'ammissione alla gara è richiesta altresì la sottoscrizione della dichiarazione prevista dalla misura 9 del Piano Provinciale di Prevenzione della corruzione 2018 – 2020.

h) R.U.P. Geom. Salvatore Mastio (0784/238719); Referenti Amministrativi: Dott.ssa Carmela Mangia

(0784/238692), geom. Giovanni Nivola (0784/238628), geom. Caterina Meloni (0784/238670).

i) Il concorrente è tenuto ad indicare in sede di offerta il proprio costo della manodopera per l'esecuzione dei lavori ed i propri costi di sicurezza interna aziendale.

SEZIONE VII: PUBBLICAZIONI

Il presente bando è pubblicato :

- Albo Pretorio del Comune di Nuoro;
- sito web www.provincia.gov.nuoro.it e www.regione.sardegna.it
- sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti www.serviziocontrattipubblici.it.
- Servizio pubblicazione bandi RAS "Comunas";
- G.U.R.I. n. 78 del 06/07/2018 e n. 80 del 11/07/2018.

IL DIRIGENTE
Dott. Giuseppe Zucca

