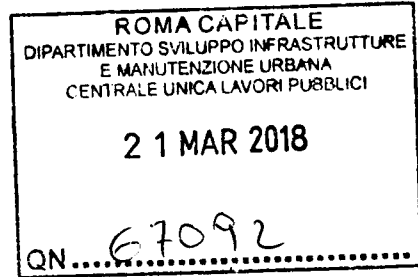


ROMA



**BANDO DI GARA**

**SEZIONE I) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** Roma Capitale Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana - Centrale Unica Lavori Pubblici - U.O. Manutenzione Stradale Via Luigi Petroselli n. 45 00186 ROMA tel. n. 06/67109048-3534 Fax n. 6710/2028 – Responsabile del Procedimento: Funz. Geom. Andrea De Gorga - E-mail: [andrea.degorga@comune.roma.it](mailto:andrea.degorga@comune.roma.it) – tel. 0667102392.

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** sul sito [www.comune.roma.it/infrastrutture](http://www.comune.roma.it/infrastrutture)

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:** l'Albo Pretorio on line sulla home page del sito web di Roma Capitale: [www.comune.roma.it](http://www.comune.roma.it) sotto il profilo del committente. **Le offerte vanno inviate a:** Roma Capitale Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana - Centrale Unica Lavori Pubblici – U.O. Coordinamento Amministrativo – Finanza di Progetto – Centrale Unica Lavori Pubblici, Via Luigi Petroselli n. 45 - 00186 ROMA.

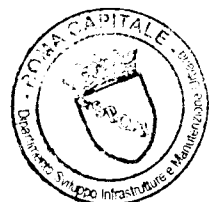
**SEZIONE II) OGGETTO DELL'APPALTO:**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice:** Giubileo della Misericordia – Deliberazione di G.C. n. 69 del 21 ottobre 2016 - Intervento n. 156. Accordo quadro per l'affidamento dei lavori denominati: *"Manutenzione ordinaria delle caditoie dei Municipi"* – Ambito normativo: D.L. 185/2015 conv. in L.9/2016.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:** esecuzione lavori di manutenzione ordinaria delle caditoie dei Municipi di Roma Capitale.

Codice NUTS ITE43.

**II.1.3) Informazioni relative all'accordo quadro:** Accordo quadro ex art. 54, comma terzo, del



*Andrea De Gorga*



D. Lgs. 50/2016, con unico operatore economico.

**Durata dell'accordo quadro:** la durata dell'accordo quadro relativo a ciascun lotto è di 365 (trecentosessantacinque) giorni, decorrenti dalla data di consegna dei lavori successiva alla stipula del contratto applicativo (art. 18 Schema di Accordo Quadro) del singolo lotto, cui l'accordo quadro si riferisce e secondo quanto indicato all'art. 2 dello schema di accordo quadro. Tutti gli interventi manutentivi saranno affidati e specificati di volta in volta all'esecutore con la sottoscrizione di appositi contratti applicativi come previsto dall'art. 4 dello Schema di accordo quadro.

L'amministrazione si riserva di esercitare la facoltà prevista dall'art. 63 comma 5 del codice per lavori analoghi nei limiti previsti dalla suddetta normativa.

**II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: *Accordo quadro per l'esecuzione lavori di:***  
manutenzione ordinaria delle caditoie dei Municipi di Roma Capitale.

- **Ambito territoriale/Lotto A:** Municipi 2, 14, 15;
- **Ambito territoriale/Lotto B:** Municipi 3, 4, 5 e 6;
- **Ambito territoriale/Lotto C:** Municipi 7, 8, 9 e 10;
- **Ambito territoriale/Lotto D:** Municipi 1, 11, 12, e 13.

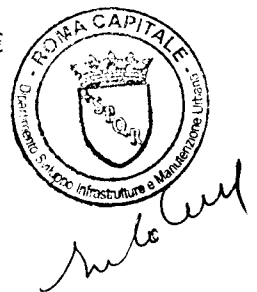
**II.1.5) CPV 45232410-9**

**II.1.6.) Divisione in lotti:** SI. Ai sensi dell'art. 51 comma 2 del Codice, i concorrenti possono presentare offerta esclusivamente per un solo lotto

**II.1.7.) Ammissibilità di varianti:** NO.

**II.1.8.) Quantitativo o entità totale: importo complessivo presunto dell'accordo quadro é:**

pari ad € 1.424.118,00 (IVA esclusa), di cui € 1.394.118,00 per lavori, soggetti a ribasso, ed € 30.000,00 per oneri della sicurezza non ribassabili.



ROMA



- **Ambito/lotto A** Municipi 2, 14, e 15: importo complessivo a base d'asta dell'ambito/lotto A è pari a € 356.029,50, di cui € 348.529,50 per lavori soggetti a ribasso ed € 7.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e che i costi della manodopera sono pari a: € 124.709,48

Categoria richiesta: OG6 importo € 356.029,50 classifica II.

- **Ambito/lotto B** Municipi 3, 4, 5 e 6: importo complessivo a base d'asta è pari a € 356.029,50, di cui € 348.529,50 per lavori soggetti a ribasso ed € 7.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e che i costi della manodopera sono pari a: € 124.709,48

Categoria richiesta: OG6 importo € 356.029,50 classifica II.

- **Ambito/lotto C** Municipi 7, 8, 9 e 10: importo complessivo a base d'asta è pari a € 356.029,50, di cui € 348.529,50 per lavori soggetti a ribasso ed € 7.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e che i costi della manodopera sono pari a: € 124.709,4

Categoria richiesta: OG6 importo € 356.029,50 classifica II.

- **Ambito/lotto D** Municipi 1, 11, 12 e 13: importo complessivo a base d'asta è pari a € 356.029,50, di cui € 348.529,50 per lavori soggetti a ribasso ed € 7.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e che i costi della manodopera sono pari a: € 124.709,48

Categoria richiesta: OG6 importo € 356.029,50 classifica II.

Gli importi dei lavori che si intendono affidare potranno variare, in fase esecutiva, per ciascun lotto, a seguito degli affidamenti previsti con i singoli contratti applicativi - di cui all'art. 4 dello Schema di accordo quadro - per effetto di variazioni delle rispettive quantità nei limiti consentiti dalle vigenti disposizioni e delle prescrizioni dello schema di accordo quadro, senza che



ROMA



l'esecutore possa trarne argomenti per chiedere compensi non previsti dal presente accordo quadro, o prezzi diversi dall'elenco prezzi posto a base del medesimo accordo quadro.

Il corrispettivo degli accordi quadro sarà determinato a misura con i prezzi allegati allo schema di contratto, nonché sulla base della Tariffa Prezzi approvata dalla Regione Lazio con deliberazione della Giunta Regionale n. 412 del 6 agosto 2012, adottata da Roma Capitale con Deliberazione della Giunta Capitolina n.197 dell'8 maggio 2013.

### **SEZIONE III) INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** le Imprese concorrenti dovranno produrre una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo presunto del lotto prescelto, pari a € 7.120,60 da costituirsi secondo le modalità e condizioni previste nella Sezione 11 **Disciplinare di gara**.

Ai sensi dell'art. 93 comma settimo del D. Lgs n. 50/2016 il concorrente in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO9001, in corso di validità, può ridurre la cauzione provvisoria nella misura corrispondente all' 1% (un per cento) dell'importo complessivo dell'appalto. In caso di raggruppamento di imprese la certificazione di qualità aziendale deve essere posseduta da ciascun partecipante al raggruppamento medesimo per poter usufruire della riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria. Ai sensi dell'art. 93, comma 7, secondo periodo, del Codice, si applica, altresì, la riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al capoverso precedente, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

L'offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 93, comma ottavo



ROMA



del D. Lgs n.50/2016 dall'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104, qualora l'offerente risultasse affidatario. Tale disposizione non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

L'aggiudicatario dovrà presentare all'atto di stipulazione del contratto di accordo quadro la predetta garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice.

L'esecutore è obbligato a stipulare, per ciascun contratto applicativo conseguente all'accordo quadro, le polizze assicurative di cui all'art. 103 comma settimo del D. Lgs n.50/2016, in conformità a quanto indicato all'art.12 dello schema di accordo quadro di ciascun lotto. I massimali delle predette polizze di garanzia verranno indicate nel contratto applicativo.

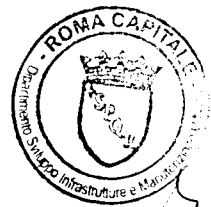
**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** l'appalto è finanziato con minori utilizzi di risorse del fondo giubilare ex D.L. 185/2015 convertito con L. 9/2016. Le modalità di pagamento sono indicate, in ciascuno schema di accordo quadro a base di gara, all'art.27.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** possono concorrere alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016, in possesso dei requisiti specificati nel presente bando e nel Disciplinare di gara.

### **III.2.) CRITERI DI SELEZIONE E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

A) Insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. lgs n.50/2016



ROMA



B) Qualificazione relativa alla categoria OG6 e classifica II richiesta alla precedente Sezione II, rilasciata da Società Organismo di Attestazione (S.O.A.);

C) Possesso delle altre condizioni di partecipazione richieste nel Disciplinare di gara.

**Ai sensi dell'art. 216 comma tredicesimo del D. Lgs n.50/2016, tutti i concorrenti dovranno obbligatoriamente acquisire e produrre il PASSOE di cui alla deliberazione dell'AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012.**

E' condizione di partecipazione – **a pena di esclusione** – l'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione da dimostrare secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

L'importo del contributo da versare a favore dell'A.N.AC. per ciascun lotto è pari ad € 35,00 (euro trentacinque/00)

**CPV**

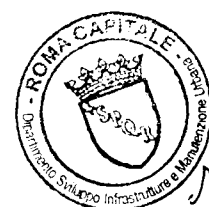
#### **SEZIONE IV) PROCEDURA:**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** aperta.

**IV.1.2) Criteri di aggiudicazione:** l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara. Si procederà all'aggiudicazione in presenza di almeno una offerta valida per ciascun lotto.

Ai sensi dell'art. 95 comma 12 del Codice, non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata con riferimento agli elementi sotto indicati ed ai rispettivi punteggi massimi a loro attribuibili:



*Handwritten signature*



OFFERTA TECNICA	
CRITERI	PUNTEGGIO Massimo
1. STRUTTURA ORGANIZZATIVA	24
2. CRITERIO QUALITA' MATERIALI E PRODOTTI IMPIEGATI	15
3. MITIGAZIONE DEGLI IMPATTI SUL TRAFFICO VEICOLARE E PEDONALE	23
4. CRITERIO REPUTAZIONALE	8
<b>TOTALE PUNTEGGIO ATTRIBUITO ALL'OFFERTA TECNICA:</b>	<b>70</b>
OFFERTA ECONOMICA	
Minor prezzo espresso con il ribasso percentuale sull'importo a base d'asta al netto degli oneri della sicurezza:	30
<b>TOTALE OFFERTA TECNICA + OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>100</b>

**IV.1.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:**

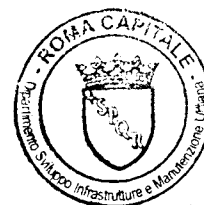
è disponibile - in formato digitale- sul profilo del committente sul sito: [www.comune.roma.it/infrastrutture](http://www.comune.roma.it/infrastrutture) nel banner "bandi di gara", ovvero all'Albo Pretorio on line.

**IV.1.4) Termine per il ricevimento delle offerte:** entro le ore **12.00** del **giorno 26 Aprile 2018**

**IV.1.5) Lingua utilizzabile per la presentazione dell'offerta:** l'offerta economica e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara devono essere redatte in lingua italiana.

**IV.1.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 (centottanta) giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di richiedere agli offerenti la protrazione della validità dell'offerta fino ad un massimo di 180 (centottanta) giorni qualora, per giustificati motivi, la procedura di selezione, compresa la stipula del contratto, non possa concludersi entro il



*Handwritten signature*

# ROMA



termine di validità dell'offerta medesima.

#### **IV.1.7) Modalità di apertura delle offerte.**

**Data ora e luogo:** l'apertura dei plichi avrà luogo presso il Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana, in via Petroselli 45, Roma, il giorno a data da definire.

#### **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI.**

**V.1.1) Informazioni complementari:** Il presente bando è integrato dal Disciplinare di gara – entrambi visionabili all'indirizzo URL [www.comune.roma.it](http://www.comune.roma.it) (Albo Pretorio on-line) - recante le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa, alla procedura di aggiudicazione, nonché tutte le altre informazioni relative all'appalto.

**V.1.2) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DEL LAZIO.

IL DIRIGENTE  
Dott. Ernesto Cunto

