

MAZZANO · NUVOLERA · NUVOLENTO

AGGREGAZIONE COMUNI

UFFICIO UNICO INTERCOMUNALE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI COMUNALI

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA TELEMATICA

procedura: aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50 del 2016 e s.m.i.

criterio: minor prezzo ex art. 95, c. 4 lett. a) del D.Lgs. 50 del 2016 e s.m.i.

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SAGRATO DI MAZZANO E DELLE AREE
LIMITROFE, CON RECUPERO DEL FABBRICATO COMUNALE ANTISTANTE**

CIG: 7392208305

CUP: J52F12000090004

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	COMUNE DI MAZZANO		
Indirizzo postale:	VIALE DELLA RESISTENZA N. 20		
Città:	MAZZANO	CAP: 25080	Paese: Italia
Punti di contatto:	AREA LAVORI PUBBLICI	Telefono	030 2121945
All'attenzione di:	ING. CLAUDIO FADINI		
Posta elettronica:	c.fadini@comune.mazzano.bs.it	Fax:	030 2620450
Posta elettronica certificata PEC:	protocollo@pec.comune.mazzano.bs.it		
Indirizzi internet:	Amministrazione aggiudicatrice:	http://www.comune.mazzano.bs.it	
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati		
Le offerte vanno inviate a:	<input checked="" type="checkbox"/> Piattaforma SINTEL		

1

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI - ESECUZIONE

Sito o luogo principale dei lavori: Mazzano - Via IV Novembre



II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico	
II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: I lavori oggetto del presente appalto riguardano i lavori di riqualificazione del sagrato di Mazzano e delle aree limitrofe, come descritto nel Capitolato Speciale d'appalto e nei relativi allegati.	
II.1.5) Divisione in lotti:	no <input checked="" type="checkbox"/>
II.1.6) Ammissibilità di varianti:	Vedasi capitolato d'appalto

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)	
€ 1.250.000,00	di cui
€ 1.208.130,54	lavori (soggetti a ribasso)
€ 41.869,46	oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)

a) Categoria prevalente

OG2 Restauro e manutenzione beni immobili sottoposti a tutela	classifica: III bis	importo: € 1.208.130,54
---	---------------------	-------------------------

Le categorie di seguito indicate riguardano lavorazioni di importo inferiore a € 150.000 € e inferiore al 10% e vengono riportate ai fini dell'indicazione della necessità di qualificazione obbligatoria o dell'appartenenza a categorie superspecialistiche:

Categoria			Qualificazione obbligatoria S/N	Superspecialistica DM 248/2016 S/N
Finiture di opere generali in materiali lignei , plastici, metallici e vetrosi	OS6	€ 109.440,00	N	N
Finitura di opere generali di natura edile	OS7	€ 99.848,54	N	N
Impianti tecnologici	OG11	€ 95.938,80	S	S
<i>di cui:</i>				
Impianti idrico-sanitario e simili	OS3	€ 11.195,85	S	N
Impianti termici e condizionamento	OS28	€ 35.699,95	S	N
Impianti interni elettrici e simili	OS30	€ 49.043,00	S	S
Impianti elettromeccanici e trasportatori	OS4	€ 24.500,00	S	S

II.3) Codice CPV e NUTS

CPV: 45454100-5
NUTS: ITC47



II.4) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

GIORNI 450 (quattrocentocinquanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Subappalto

Secondo quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come meglio specificato nel Disciplinare di gara.

III.1.2) Cauzioni e garanzie richieste

Garanzia provvisoria a corredo dell'offerta e garanzia definitiva rese ai sensi degli artt. 93 e 103 comma.1 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le indicazioni del Disciplinare di gara;
l'aggiudicatario è tenuto, inoltre, a prestare polizza assicurativa ai sensi dell'art. 103 comma 7 D.Lgs.50/2016, secondo le indicazioni e per gli importi di cui al Capitolato d'appalto.

III.1.3) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) finanziamento mediante fondi propri
- b) ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 è prevista previa richiesta (subordinatamente alla costituzione di garanzia fideiussoria) la corresponsione in favore dell'appaltatore, di un'anticipazione pari al 20% del valore del contratto.
- c) Pagamenti per stati di avanzamento al raggiungimento di un importo lavori non inferiore a 200.000 (duecentomila) euro.
- d) corrispettivo interamente a corpo.

III.1.4) Soggetti ammessi a partecipare alla procedura di gara:

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento i soggetti di cui all'art.45 D.Lgs.50/2016, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ovvero i soggetti costituiti da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art.48 co. 8 D.Lgs.50/2016.

III.1.5) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

sì no

- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari all'uno per mille dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori

All'atto dell'offerta i concorrenti devono risultare in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, e di qualificazione così come specificati dal Disciplinare di gara (che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Bando) di cui agli artt. 80-83 e 84 D.Lgs. in caso di partecipazione in forma singola e associata si rinvia a quanto disposto dall'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010.



Avvalimento: i concorrenti che intendono avvalersi dei requisiti di altri soggetti nel rispetto di quanto disposto dall'art.89 D.Lgs.50/2016, dovranno allegare la documentazione prescritta dello stesso art. 89 comma 1; in caso di avvalimento, i requisiti devono essere posseduti anche dall'impresa ausiliaria. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti (art. 89, co.7 del D.Lgs. n.50/2016).

III.2.2) Capacità tecnica

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, di attestazione SOA, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria e classifica non inferiori a quelle richieste per l'esecuzione dei lavori.

III.2.3) Avvalimento

I concorrenti che intendono avvalersi dei requisiti di altri soggetti nel rispetto di quanto disposto dall'art.89 D.Lgs.50/2016, dovranno allegare la documentazione prescritta dello stesso art. 89 comma 1; in caso di avvalimento, i requisiti devono essere posseduti anche dall'impresa ausiliaria. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti (art. 89, co.7 del D.Lgs. n.50/2016).

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta telematica tramite la piattaforma SINTEL - ARCA Regione Lombardia

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione:

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs.50/2016 con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte di cui all'art.97 comma 8 (nel caso risultassero almeno dieci offerte ammesse).

Nel caso di non applicabilità dell'esclusione automatica (meno di 10 offerte ammesse), si rimanda a quanto previsto dal Disciplinare.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP : J52F12000090004

CIG (SIMOG): 7392208305

IV.3.2) Documentazione e Sopralluogo obbligatorio:

La presa visione della documentazione di gara, comprensiva degli elaborati progettuali, è obbligatoria e dovrà essere dichiarata mediante l'apposita dichiarazione presente nella procedura Sintel. I documenti e gli elaborati di progetto sono liberamente disponibili e caricati sulla procedura telematica Sintel.



Il sopralluogo presso l'area interessata dai lavori è **obbligatorio a pena di esclusione** per tutti i partecipanti.

Il sopralluogo dovrà avvenire **esclusivamente previo appuntamento**, secondo convocazioni suddivise in base alla lettera iniziale della ragione sociale, nelle date già fissate come segue:

- **DALLA LETTERA A ALLA LETTERA C COMPRESA:**

convocate per il giorno MERCOLEDI' 04/04/2018 alle ore 10:30

- **DALLA LETTERA D ALLA LETTERA F COMPRESA:**

convocate per il giorno VENERDI' 06/04/2018 alle ore 10:30

- **DALLA LETTERA G ALLA LETTERA I COMPRESA:**

convocate per il giorno MERCOLEDI' 11/04/2018 alle ore 10:30

- **DALLA LETTERA L ALLA LETTERA Z COMPRESA:**

convocate per il giorno VENERDI' 13/04/2018 alle ore 10:30

Il **luogo** dell'appuntamento è presso l'Ufficio Lavori Pubblici e servizi comunali del Comune di Mazzano (Bs), in via della Resistenza 20.

Per informazioni e appuntamenti contattare il R.U.P., ing. Claudio Fadini, al n. 0302121945.

Il soggetto che partecipa al sopralluogo potrà partecipare per conto di un solo operatore economico.

La visita potrà essere effettuata:

- dal legale rappresentante o dal direttore tecnico dell'impresa (tali qualifiche dovranno risultare da copia del certificato di iscrizione alla competente C.C.I.A.A. o dell'attestato SOA, da esibirsi al personale dell'Amministrazione, unitamente a valido documento d'identità);

- da altro soggetto dipendente dell'impresa munito di idonea delega e valido documento d'identità;

In caso di A.T.I. è sufficiente che il sopralluogo venga effettuato da una delle imprese associate.

Il personale dell'Amministrazione rilascerà **apposita attestazione di avvenuto sopralluogo**, da inserire negli allegati nella busta telematica amministrativa.

5

IV.3.3) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno:

LUNEDI'

Data:

30

04

2018

Ora:

12

00

IV.3.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte

Giorno:

MERCOLEDI'

Data:

02

05

2018

Ora:

09

00

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì no

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di una persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.



SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

<p>V.1) Informazioni complementari:</p> <p>a) appalto indetto con determinazione a contrattare n. 223 del 21/03/2018</p> <p>b) Progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 08 del 17/01/2018 esecutiva ai sensi di legge, validato in data 17/01/2018 dal R.U.P. Ing. Claudio Fadini.</p> <p>c) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato;</p> <p>d) obbligo per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1);</p> <p>e) obbligo per i consorzi stabili, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1);</p> <p>f) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;</p> <p>g) pagamento di € 140.00,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici;</p> <p>h) Gara soggetta alla verifica dei requisiti mediante AVC Pass: obbligo di acquisizione del PASSOE, da allegare in copia firmata digitalmente, nella busta telematica amministrativa</p> <p>i) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;</p> <p>l) Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara, fino all'aggiudicazione, avverranno, di regola, per via telematica, attraverso l'apposito spazio all'interno di SINTEL;</p> <p>m) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 110 del D.LGS. 50/216 e s.m.i.;</p> <p>n) responsabile del procedimento: ing. Claudio Fadini</p>
<p>V.2) Procedure di ricorso</p>
<p>V.3) Competenza arbitrale: esclusa</p>
<p>V.4) Organismo responsabile delle procedure di ricorso</p>
<p>Denominazione ufficiale:</p> <p>T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Lombardia, sezione staccata di Brescia</p> <p>Via Carlo Zima n. 3 - 25124 Brescia - tel. 030 2279404</p>
<p>V.5) Spese per le pubblicazioni: a carico dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 216 comma 11 del D.Lgs. 50/216 e s.m.i. che è tenuto a rimborsarle entro 60 giorni dall'aggiudicazione.</p>
<p>V.6) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso</p> <p>Responsabile del procedimento di cui al punto V.1, lettera n)</p>

Il Responsabile della stazione appaltante (R.U.P.)

Ing. Claudio Fadini

Firmato digitalmente

