



Città di Teggiano

Provincia di Salerno

C.A.P. 84039 - ☎ 0975 587811

C.F. 83000070652 - P.I. 00379300650



uffllpp.teggiano@asmepec.it

POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Tecnica - Manutentiva

Settore Lavori Pubblici

Prot. n. 0009850

Teggiano, li 14 novembre 2017

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA “RISANAMENTO ED ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL CIMITERO COMUNALE” 1° LOTTO FUNZIONALE

CUP n° D81B16001590004

CIG n° 7267240C27

AUSA n° 0000245294

DETERMINA R.G. n° 389 del 13.11.2017

PROGETTO VALIDATO IN DATA 26.10.2017 AI SENSI DELL'ART. 26, C. 8 DEL D.LGS. 50/2016

1. Denominazione Stazione Appaltante – Amministrazione aggiudicatrice

Comune di Teggiano	Ufficio Tecnico
P.zza Municipio n. 1	C.A.P. 84039
Teggiano	Salerno
Telefono 0975587811 - 0975587836	
PEC: uffllpp.teggiano@asmepec.it	Indirizzo Internet committente (URL) http://www.comune.teggiano.sa.it
RUP : Ing. Angelo DI BELLA	

2. Oggetto dell'appalto

L'appalto riguarda l'esecuzione delle opere relative ai lavori di: “RISANAMENTO ED ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL CIMITERO COMUNALE” 1° LOTTO FUNZIONALE

2.1 I relativi lavori sono da effettuarsi nel Cimitero Comunale in loc. Petrone.

2.2 Tipo di appalto: esecuzione lavori

2.3 CPV: 452154400-1

3. Procedura di gara

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione con il criterio **del minor prezzo**, ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. a), del D.Lgs. 50/2016, con individuazione e verifica delle eventuali offerte anomale individuate secondo uno dei cinque parametri sorteggiati dalla commissione di gara a norma dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi del comma 8, del citato art. 97, è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del richiamato comma 2.

Appalto da stipulare a **MISURA**.

4. Pubblicazione del bando e dell'esito

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati, ai sensi del Decreto Ministero Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, sul:

- Sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti: www.serviziocontrattipubblici.it

- Albo pretorio on-line della stazione appaltante

- BURC;

Analogamente sarà pubblicato l'esito della gara.

5. Termine di presentazione delle offerte e modalità apertura delle offerte

5.1 Ai sensi di quanto disposto dall'art. 36, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 è prevista la riduzione del termine di presentazione delle offerte fino al 50%, ritenuto congruo al fine di poter concludere la procedura di affidamento lavori nel minor tempo possibile ed adeguato in rapporto alla tipologia e qualità del progetto esecutivo dell'intervento e della documentazione da presentare

5.2 Il termine minimo di ricezione delle offerte, pertanto, non può essere inferiore a 18 giorni dalla pubblicazione sull'Albo della Stazione Appaltante ovvero le offerte dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 4 dicembre 2017.**

5.3 **Le offerte dovranno essere indirizzate al Comune di Teggiano, Piazza Municipio, 1 - 84039, Teggiano (SA) secondo le modalità previste dal Disciplinare di gara.**

5.4 L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica presso la sede comunale – Ufficio Lavori Pubblici in Piazza Municipio, 1 – Teggiano alle ore 09,00 del 5 dicembre 2017.

5.5 Analogamente le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede sopra indicata nel giorno e nell'ora che sarà comunicato ai concorrenti a mezzo avviso pubblico reso noto sul sito istituzionale del Comune di Teggiano.

Nessuna comunicazione verrà inviata ai candidati e quelle rese attraverso gli strumenti succitati hanno valore di notifica a tutti gli effetti. Pertanto sarà cura dei candidati accedere all'Albo Pretorio ed al sito istituzionale per prendere visione di eventuali comunicazioni.

5.6 Durata dell'appalto e tempi di esecuzione:

Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto non potrà essere superiore a 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna.

5.7 Importo a base di gara

Importo a base d'appalto:		€ 149.000,00	Oltre IVA
di cui	a) per lavori a misura (soggetto a ribasso)	€ 147.342,42	Oltre IVA
	b) per oneri inerenti i piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.657,58	Oltre IVA

5.8 Categorie delle lavorazioni

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	Prevalente / Scorporabile	Subappaltabile (SI/NO)
Edifici Civili e Industriali	OG1	I	€ 149.000,00	Prevalente	SI (max 30%)

5.9 Subappalto

Il subappalto è consentito, previa autorizzazione dell'Amministrazione aggiudicatrice, nei limiti ed alle condizioni previsti dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

È ammesso il subappalto nel limite del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori. Le prestazioni nonché le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano, sono subappaltabili. L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

È ammesso il subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, a condizione che il concorrente dichiari espressamente la volontà di subappaltare all'atto dell'offerta, con espressa indicazione delle parti del lavoro che intende subappaltare e delle categorie a cui appartengono.

Inoltre si dovrà dichiarare di essere a conoscenza che in caso di aggiudicazione sarà possibile affidare in subappalto le lavorazioni dichiarate solo se il subappaltatore possiede i requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Sarà cura del concorrente dimostrare, trasmettendo alla S.A. la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza dei motivi di esclusione di ordine generale e il possesso dei requisiti tecnici richiesti dal bando, la sussistenza di tali requisiti ai sensi dell'art. 105 c.4 lett.c).

Poiché il 30% dell'importo a base di gara non supera i 150.000,00 Euro i requisiti tecnici richiesti agli eventuali Subappaltatori sono quelli semplificati previsti per legge dall'art. 90 del DPR 207/2010.

La dichiarazione di subappalto deve essere sottoscritta congiuntamente da tutti i componenti in casi di R.T.I. In particolare l'Ente provvederà a corrispondere direttamente all'impresa subappaltatrice l'importo dei lavori nei seguenti casi:

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

6. Provvedimenti di approvazione e validazione della procedura, fonte di finanziamento

- atto di approvazione progetto Delibera di G.C. n. 114 del 21/10/2017
- atto di validazione: verbale di validazione del 26/10/2017;
- Fonte di finanziamento: Bilancio Comunale.

7. Documenti e disposizioni che disciplinano l'appalto

Formano parte integrante del presente disciplinare i seguenti documenti e disposizioni:

- il progetto definitivo- esecutivo (comprensivo di capitolato speciale d'appalto e schema contratto)
- il presente bando ed il disciplinare con allegati
- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.
- il DPR. 207/2010 e ss.mm.ii per le parti ancora vigenti.
- il D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii
- ogni altra disposizione, di natura legislativa o regolamentare, assunta da Regione, Provincia o Comune nel territorio di esecuzione dei lavori ed attinente l'oggetto dell'appalto che l'impresa appaltatrice è tenuta ad ottemperare;

8. Consultazione, acquisizione e sopralluogo

I documenti e gli elaborati che sono alla base dell'appalto sono liberamente accessibili dal link di seguito indicato: <http://www.comune.teggiano.sa.it/>

Gli stessi potranno essere altresì acquisiti, su supporto informatico, presso il Comune di Teggiano – Piazza Municipio, 01 dalle ore 09.00 alle ore 12.00 nei giorni dal lunedì al venerdì.

Analogamente, dovrà essere effettuato sopralluogo sul sito oggetto dei lavori previo appuntamento da concordare con il R.U.P Ing. Angelo DI BELLA, ai contatti di cui al punto 1.

Ai soggetti autorizzati (legale rappresentante o direttore tecnico dell'impresa munito di documento di riconoscimento nonché di idonea documentazione dalla quale risulti la carica ricoperta, ovvero incaricato munito di documento di riconoscimento e delega semplice) verrà rilasciato l'**attestato di eseguito sopralluogo** (da allegare alla documentazione di gara).

I soggetti di cui sopra, ognuno in rappresentanza di una sola impresa, potranno ritirare l'attestato per il solo concorrente rappresentato.

La stazione appaltante, Comune di Teggiano, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla gara d'appalto.

9. Chiarimenti

9.1 L'operatore economico interessato può richiedere chiarimenti al RUP come indicato al punto 1.

La proposizione dei quesiti scritti è da inoltrare, per conoscenza, all'indirizzo PEC di cui al punto 1 indipendentemente dalla natura del quesito posto.

9.2 I chiarimenti dovranno essere trasmessi tramite PEC almeno sei giorni prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

9.3 Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Sempre che siano state richieste in tempo utile, le risposte sono comunicate dalla Stazione Appaltante agli offerenti che partecipano alla procedura d'appalto e che hanno fatto richiesta almeno quattro giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte così come previsto dall'art. 74, comma 4, del D.Lgs. 50/2016.

9.4 Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla procedura, saranno pubblicate altresì in forma anonima all'indirizzo internet <http://www.comune.teggiano.sa.it> al fine di renderle disponibili a tutti gli operatori interessati alla procedura ed altresì spedite all'operatore economico richiedente.

9.5 Nelle modalità di cui al punto precedente saranno pubblicate eventuali rettifiche al Disciplinare, proroghe dei termini e informazioni complementari. Si invitano, pertanto, gli operatori economici interessati a presentare offerta a consultare spesso la pagina. Saranno qui pubblicate anche le risposte ai quesiti di natura amministrativa e tecnica.

9.6 La Stazione Appaltante non potrà essere considerata responsabile della mancata conoscenza, da parte dei concorrenti, di:

- clausole/condizioni contenute nel disciplinare di gara e negli altri documenti complementari;
- rettifiche, precisazioni e informazioni complementari che siano pubblicate al predetto link.

10. Soggetti ammessi alla gara.

Sono ammessi a partecipare tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016; per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere, **alla data di presentazione dell'offerta**, i seguenti requisiti:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) per lo svolgimento delle attività inerenti l'oggetto dell'appalto ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;

- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, comprese quelle previste dalla normativa antimafia e dichiarare inoltre di essere a conoscenza che dovrà impegnarsi in sede di richiesta di autorizzazioni al subappalto a dimostrare, per il subappaltatore che verrà indicato, l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 anche alla luce di quanto esposto dall'art. 80 c. 14 del D.Lgs. 50/2016

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete. Possono altresì presentare offerta anche i soggetti non ancora costituiti nelle forme richiamate, in tal caso l'offerta dovrà essere formulata secondo le prescrizioni dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi fra imprese artigiane) e lett. c) (consorzi stabili) del D.Lgs. 50/2016, la partecipazione di tali soggetti è disciplinata dagli artt. 45 e 47 del citato Decreto.

I concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea dovranno possedere i requisiti previsti in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

E', altresì, vietato, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) e lettera c) (consorzi stabili) di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara le quote di partecipazione al raggruppamento.

Non possono partecipare imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile, a meno che non dimostrino che hanno formulato autonomamente l'offerta.

11. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione

Opere: Categoria Prevalente, compresa nelle categorie generali (OG1)

Obbligo di possesso del requisito in proprio, possesso attestazione SOA o art. 90 DPR 207/2010, con facoltà di subappalto entro il 30% del contratto nei limiti di quanto descritto nel paragrafo dedicato al subappalto e di avvalimento secondo quanto prescritto dal paragrafo dedicato a questo istituto.

Per i contratti di lavori di importo pari o inferiore a 150.000 euro si applicano le disposizioni di cui all'art. 90, D.P.R. 207/2010, fermo restando che, qualora il concorrente sia comunque in possesso della attestazione SOA per categoria analoga ai lavori indicati nel bando di gara, la stessa è sufficiente a comprovare il possesso dei requisiti

(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA): Categoria OG1 Classe I

attestazione, relativa alla categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.Lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)

i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata alla tabella dei lavori sopra riportata:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

Sono ammessi a partecipare i Consorzi di cui all'art. 45 c.1 lett. b) c) ed e) D.Lgs. 50/2016:

Per i Consorzi: Per i **Consorzi** fra società cooperative di produzione e lavoro di cui all'art. 45, c. 2 lett. b) del D.L.vo n. 50/16 e per i Consorzi stabili trova applicazione l'art. 47 del D.Lgs. 50/2016. Per i primi cinque anni dalla costituzione i requisiti tecnico-economici previsti posseduti dalle singole consorziate esecutrici vengono sommati in capo al Consorzio

Sono ammessi a partecipare i Raggruppamenti di cui all'art. 45 c.1 lett. d) D.Lgs. 50/2016:

Per i **Raggruppamenti di Imprese e Consorzi**: Si applicherà il disposto di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016. Trattandosi di unica categoria sono possibili solo RTOOEE di tipo orizzontale.

Infatti per raggruppamento di tipo orizzontale si intende una riunione di operatori economici finalizzata a realizzare i lavori della stessa categoria.

In tal caso:

- per l'operatore economico raggruppato o consorziato, in forma di RTI o consorzio di tipo orizzontale di cui all'articolo 48 comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e all'articolo 92, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010 **è necessario il possesso del requisito in proporzione alla quota di partecipazione costituita dalla parte di lavori per la quale si qualifica e che si intende assumere nell'ambito del raggruppamento;**
- quota di partecipazione di cui al precedente punto e relativa misura del requisito:
 - per l'operatore economico mandatario o capogruppo non può essere inferiore al 40% del totale richiesto al concorrente singolo e deve essere in misura maggioritaria rispetto a ciascun operatore economico mandante;
 - per ciascun operatore economico mandante non può essere inferiore al 10% del totale richiesto al concorrente singolo;
 - il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario nel suo insieme deve possedere il requisito nella misura richiesta al concorrente singolo;

Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta (Modello A), possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato.

I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

In qualsiasi tipo di R.T. la mandataria deve possedere i requisiti ed impegnarsi ad eseguire i lavori in misura percentuale maggioritaria.

L'offerta degli operatori raggruppati o consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della S.A.

12. Avalimento dei requisiti

Per la categoria prevalente di lavorazioni, ovvero OG1, è possibile fare ricorso all'avvalimento.

Per questa categoria ciascun operatore economico singolo, consorziato o raggruppato può soddisfare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale richiesti dal D.Lgs. 50/2016, con esclusione, in ogni caso dei requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, avvalendosi della capacità di altri soggetti o dell'attestazione di un altro soggetto, anche di partecipanti al raggruppamento, in tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dalla norma sopra richiamata. E' ammesso l'avvalimento per tutti i requisiti richiesti di natura tecnico-economica.

Ai fini di cui sopra l'operatore economico allega alla domanda di partecipazione i relativi **Modelli D)** i quali riportano in sintesi tutte le seguenti dichiarazioni richieste a norma di legge:

1. dichiarazione, resa dal legale rappresentante dell'impresa concorrente ai sensi dell'art. 47 DPR 445/2000, attestante l'avvalimento dei requisiti speciali necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
2. una dichiarazione con la quale l'impresa attesta il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
3. una dichiarazione dell'impresa ausiliaria, da quest'ultima sottoscritta, dove la stessa si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, nessuna esclusa, all'esecuzione del lavoro;
4. dichiarazione del legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima attesta che non partecipa alla gara in proprio o come associata o consorziata ai sensi dell'art. 45, c. 2, del D.Lgs. 50/2016;
5. originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; si precisa che dette risorse dovranno essere specificamente individuate nel contratto di avvalimento in modo compiuto, esplicito ed esauriente; il contratto deve riportare:
 - a) l'oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
 - b) la durata;
 - c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

(nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del suddetto contratto, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale deriva l'obbligo di fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto).

Si applica in linea generale laddove compatibile con il presente appalto l'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

13. Protocolli di legalità negli appalti

Ai sensi degli artt. 51, 52 e 53 della L.R. n. 3/07, i soggetti partecipanti alla gara, in forma singola o comunque associati, si obbligano, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara ed in caso di aggiudicazione dell'appalto, a rispettare e far rispettare le seguenti clausole:

- 1) ai sensi dell'art. 51, rubricato "Clausole contrattuali speciali":

- a) ad assicurare il rispetto dei tempi, il contenimento dei costi, la qualità del risultato e la sicurezza nella fase di esecuzione;
 - b) a sottoporsi a qualsiasi verifica che la stazione appaltante potrà disporre a garanzia del rispetto, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, delle clausole contrattuali;
 - c) a rispettare e far rispettare agli eventuali subappaltatori, le clausole di cui all'articolo 52 sulla tutela dei lavoratori, nonché l'impegno a denunciare alle autorità competenti ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale;
- 2) ai sensi dell'art. 52, rubricato "Tutela dei lavoratori", assicurando leale cooperazione fra la stazione appaltante e l'appaltatore, in particolare:
- a) ad applicare e far applicare integralmente nei confronti dei lavoratori dipendenti impiegati nella esecuzione degli appalti, anche se assunti al di fuori della Regione, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, ad eccezione dei lavoratori in trasferta ai quali si applica il contratto di lavoro della provincia di provenienza; nonché, durante tutta l'esecuzione dei lavori, ad onorare gli obblighi relativi alla iscrizione dei lavoratori alle casse edili, alla regolarità contributiva e al pagamento delle contribuzioni alle scuole edili e ai comitati paritetici territoriali;
 - b) a rispondere dell'osservanza di quanto previsto alla lettera a) da parte degli eventuali subappaltatori, subaffidatari o ditte in ogni forma di sub-contrattazione nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto loro affidato;
 - c) a prendere atto che il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo da parte dell'amministrazione aggiudicatrice per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione della documentazione di regolarità contributiva e retributiva, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le casse edili.
- 3) Ai sensi dell'art. 53, rubricato "Disposizioni in materia di sicurezza":
Ai fini del controllo del ricorso al lavoro sommerso e delle irregolarità in edilizia e nei contratti pubblici, nel rispetto dell'art. 36/bis del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, così come convertito con legge n. 248/06 e s.m.i., nonché della verifica della corretta applicazione delle norme vigenti in materia di sicurezza e di regolarità contributiva, l'aggiudicatario si obbliga a sottoporsi ad indagini e verifiche a campione da parte dell'Unità operativa per il controllo sulla sicurezza di cui al comma 1 del medesimo articolo 53.

VALUTAZIONE DI IMPATTO CRIMINALE

Ai sensi dell'art. 19, commi 4 e 5, del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania":

- al fine di tutelare l'integrità e la legalità in fase di realizzazione dei lavori, ed evitare l'instaurazione e la prosecuzione di rapporti contrattuali con soggetti affidatari che possano soggiacere a infiltrazioni e pressioni illecite di soggetti estranei al rapporto di appalto o di concessione, nonché al fine di agevolare i soggetti aggiudicatari nella denuncia di fatti tendenti ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, consistenti in particolare in atti intimidatori o estorsivi perpetrati ai loro danni o ai danni dei soggetti subappaltatori;
- qualora nel corso dell'esecuzione dell'appalto, l'amministrazione aggiudicatrice, anche mediante gli uffici del responsabile del procedimento e della direzione dei lavori, ravvisi, sulla base di concreti elementi di fatto, la presenza di pressioni illecite e plurime ad opera di soggetti estranei al rapporto di appalto, tendenti a condizionare o alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, rappresenta la situazione, senza indugio e riservatamente, al Prefetto competente per territorio, affinché si effettuino le opportune indagini, tese a verificare la presenza di infiltrazioni o pressioni nei confronti dell'affidatario o di alcuno dei subappaltatori. La presente clausola prevede, ai sensi dell'art. 51, comma 4, della l.r. n. 3/07, l'obbligo dei soggetti aggiudicatari di segnalare ogni fatto tendente ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, come elemento essenziale del contratto;
- in caso di atto interdittivo ad opera del Prefetto, avente ad oggetto l'appalto in corso di esecuzione, il responsabile del procedimento propone alla stazione appaltante i provvedimenti consequenziali di competenza e, se del caso, avvia la procedura di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 136 e ss. del Codice ovvero di revoca dell'autorizzazione di cui all'art. 118 del Codice.

Ai sensi dell'art. 19, comma 7, del Regolamento di attuazione della Legge Regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", tutti gli incassi e i pagamenti superiori a 3.000 euro, relativi al contratto in essere, o allo stesso connessi, ivi compresi il reperimento, effettuato in Italia e all'estero, delle necessarie risorse finanziarie ed il loro successivo rimborso, da effettuarsi anche per il tramite di terzi, avvengono tramite bonifico bancario o assegno circolare che ne riporta l'esplicita causale con esclusione dei pagamenti a favore di dipendenti, enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, ovvero esclusivamente con movimentazioni a valere su di un unico conto corrente dedicato, acceso per le operazioni medesime, indicato all'amministrazione aggiudicatrice.

14. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo del **sistema AVCpass**, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui Contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (A.N.A.C.) con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012, e verrà fatta

sull'aggiudicatario e sul secondo in graduatoria, fatta salva la facoltà per l'Amministrazione di eseguire controlli a campione sui concorrenti.

Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2 della succitata delibera, da produrre in sede di gara.

Il PassOE deve riportare, in caso di avvalimento, i dati dell'ausiliante e dell'ausiliaria ed, in caso di A.T.I., i dati della mandataria e della mandante.

15. Comunicazioni

15.1 Le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici ai sensi dell'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, Codice dell'amministrazione digitale» (D.Lgs. 50/2016, art. 40, comma 1) e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 52 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 6 del D.Lgs. 82/2005.

15.2 Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese a mezzo PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo di PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

15.3 In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

15.4 In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori ausiliari.

16. Garanzia per la partecipazione alla procedura

16.1 A norma dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia provvisoria, pari al 2% (due) per cento del prezzo base dell'appalto, sotto forma di cauzione o di fideiussione pari a **€ 2.980,00**, intestata al Comune di Teggiano (SA), in data antecedente il termine ultimo di presentazione delle offerte;

16.2 La garanzia fideiussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

16.3 La garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 93, c. 8, del D.Lgs. 50/2016, deve contenere:

- l'impegno di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto;
- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia nell'eccezione di cui all'art. 1957, c. 2 del codice civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- validità di 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo fissato nel presente disciplinare per la presentazione dell'offerta.

16.4 La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

La cauzione (garanzia) va pertanto intestata al Comune di Teggiano (SA).

16.5 Tale garanzia dovrà essere presentata in originale o nelle altre forme previste dall'ordinamento.

16.6 Nel caso in cui la garanzia venga costituita nelle altre forme previste dall'art. 93 ricordiamo che è comunque necessario inserire nella Busta A l'impegno di un fidejussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto;

16.7 In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve essere intestata a tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

16.8 I concorrenti in possesso della certificazione di qualità, per le categorie di prestazioni da eseguire e per le quali si qualificano, potranno usufruire del beneficio della diminuzione della garanzia. Per fruire di tale beneficio i concorrenti, ai sensi dell'art. 93, c. 7, del D.Lgs. 50/2016, segnalano, in sede di gara, il possesso del predetto requisito e lo documentano nei modi prescritti dalle norme vigenti. In particolare, l'operatore economico dovrà allegare congiuntamente alla documentazione qui richiesta fotocopia resa autentica della certificazione di qualità. Nel caso di possesso delle ulteriori certificazioni indicate nell'art. 93, c. 7 del D.Lgs. 50/2016 la ditta potrà usufruire delle altre forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; anche in tale caso devono essere prodotte copie rese conformi agli originali delle certificazioni possedute.

16.9 Si precisa inoltre che in caso di R.T.I. o in caso di consorzio ordinario la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese riunite e/o consorziate risultino certificate. In questo caso è necessario allegare le certificazioni di ciascuna impresa.

16.10 In caso di decadenza o revoca dall'aggiudicazione per inadempimento degli obblighi gravanti sull'aggiudicatario prima della stipula del contratto, ovvero per accertata mancanza in capo allo stesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante provvederà all'incameramento della garanzia provvisoria, fatto salvo il diritto al maggiore danno, riservandosi la facoltà di aggiudicare il servizio al concorrente che segue nella graduatoria finale. Tale facoltà può essere esercitata anche nel caso di rinuncia all'appalto, in caso di fallimento, di risoluzione o recesso, senza che in ogni caso da suddette circostanze derivi alcun diritto per i concorrenti utilmente collocati in graduatoria.

16.11 L'aggiudicatario dovrà altresì costituire la polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, D.Lgs. 50/2016.

17. Criterio di aggiudicazione.

L'affidamento del contratto avverrà mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 e 4, del D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte oltre la soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, calcolata come prescritto dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

18. Offerte anormalmente basse

Troverà applicazione il procedimento di verifica di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del Codice, nell'esercizio della facoltà di cui all'art. 97, comma 8, del Codice, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10.

In caso il metodo di calcolo della soglia di anomalia determini che tutte le offerte ammesse siano sopra la predetta soglia e quindi da escludere automaticamente dalla gara si procederà a sorteggiare un altro metodo di calcolo della soglia.

Il calcolo di cui al comma 2 dell'art. 97 è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque fermo restando il potere della Stazione Appaltante di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/2016. In tal caso, si procede a comunicare le offerte ritenute non congrue al responsabile del procedimento. Questi, avvalendosi anche di organismi tecnici della stazione appaltante, oppure dello stesso soggetto deputato all'espletamento della gara o di consulenti esterni, procede, ai sensi degli artt. 97 commi 4, 5, 6 e 7, del Codice, alla verifica della congruità delle offerte.

19. LOTTI FUNZIONALI:

Si dà atto che il presente appalto costituisce un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

20. PROCEDURE DI RICORSO:

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Campania Sez. di Salerno;

Presentazione del ricorso: termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione del bando o dalla comunicazione esito di gara per il ricorso al TAR Campania o 120 giorni dalla comunicazione esito di gara per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

21. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Ing. Angelo DI BELLA – Ufficio Tecnico Comune di Teggiano (SA) pec: ufflpp.teggiano@asmepec.it – Tel 0975-587836

Il Responsabile del Procedimento
f.to Ing. Angelo DI BELLA

Data di pubblicazione sul profilo della stazione appaltante 14/11/2017.