

BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA

PER AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PLESSO SCOLASTICO IN VIA GIARDINO NEL COMUNE DI CERCHIO

SEZIONE I - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELLA STAZIONE APPALTANTE

Denominazione :	Amministrazione Comunale di CERCHIO		
Servizio :	Settore Assetto ed Uso del Territorio – Ufficio Lavori Pubblici		
Indirizzo :	Via Francesco Crispi	CAP	67044
Località	Cerchio	Stato	Italia
Telefono	0863/78116	Fax:	0863/788033
Indirizzo Internet :	un nuovo www.comunedicerchio.it		

SEZIONE II - OGGETTO DELL'APPALTO

Procedura Aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un nuovo plesso scolastico in via Giardino in Cerchio ; **Tipologia** : Struttura in C.A. tetto in legno

Piano da realizzare : Piano Terra

Tipo di appalto : Esecuzione Lavori

Ammissibilità di varianti in sede di offerta : NO

Quantitativo dell'appalto :

L'importo complessivo dei Lavori , comprensivo degli oneri per la sicurezza , è pari ad **€. 375.641,96**

I.V.A. esclusa , così ripartiti:

a)	Importo Lavori a base d'asta , soggetto a ribasso	€.	375641.96
b)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	11269.26
Totale Lavori		€.	375641,96

Il corrispettivo è fissato a corpo , ai sensi di quanto previsto all'art. 59, comma 5/bis, del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.

Le Lavorazioni di cui si compone l'intervento sono le seguenti :

Lavorazioni	Cat.	Qualif.	Incid.	Importo	Class.	Indicazioni ai fini gara	
		Obbligat.	%			Prev./scorp/	Subappal.
Operem civili	OG1	SI	54,98	€ 266.634,54	II	Prevalente	SI 30%
Strutture in legno	OS32	SI	23,30	€ 21.718,00	I	scorporabile	SI
Impianto Idrico	OS3	No	4,90	€ 30.174,29	I	scorporabile	SI
Imp.Riscaldamento	OS28	No	7,44	€ 34.185,37	I	scorporabile	SI
Imp. Elettrico	OS30	NO	9,38	€ 22.929,76	I	scorporabile	SI

Durata dei lavori : Giorni 240 (duecentoquaranta) naturali e consecutivi a far data dalla consegna dei lavori;
Subappalto: Il subappalto è ammesso alle condizioni e con i limiti dell'art. 105 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 170 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. E' fatto obbligo al concorrente indicare all'atto dell'offerta le opere e/o le parti di opere che eventualmente intenda subappaltare e/o concedere in cottimo.

Ai sensi dell'art. 105 comma 13 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

SEZIONE III - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Soggetti ammessi alla gara: Così come stabilito dall'art. 45 del D.lgs. 50/2016 Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p) del D.lgs. 50/2016 nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della procedura di affidamento, possono partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche, ai sensi del presente codice.

Rientrano nella definizione di operatori economici i seguenti soggetti:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune strutturadiimpresa.
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
- f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- g) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240;

Le stazioni appaltanti possono imporre ai raggruppamenti di operatori economici di assumere una forma giuridica specifica dopo l'aggiudicazione del contratto, nel caso in cui tale trasformazione sia necessaria per la buona esecuzione del contratto.

Le stazioni appaltanti possono imporre alle persone giuridiche di indicare, nell'offerta o nella domanda di partecipazione a procedure di aggiudicazione di appalti di servizi e di lavori, nonché di forniture che comportano anche servizi o lavori di posa in opera e di installazione e di concessioni, il nome e le qualifiche professionali delle persone fisiche incaricate di fornire la prestazione relativa allo specifico contratto.

Le stazioni appaltanti possono richiedere ai raggruppamenti di operatori economici condizioni per l'esecuzione di un appalto o di una concessione diverse da quelle imposte ai singoli partecipanti, purché siano proporzionate e giustificate da ragioni oggettive.

1) Condizioni di carattere tecnico/organizzativa ed economico/finanziaria - I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- **Attestazione SOA – OG1**

2) Condizioni di carattere giuridico - Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 503/2016 e ss.mm.ii;
- la contemporanea partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. Si precisa che i consorzi di cui all'articolo 80 D. Lgs. n. 503/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

In relazione all'istituto dell'**avalimento**, si rinvia a quanto stabilito dall'Art. 89 del D.lgs. n. 50/2016. Le predette condizioni di carattere giuridico sono richieste anche per l'impresa ausiliaria

SEZIONE IV - GARANZIE RICHIESTE

Cauzione provvisoria: pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 93 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., costituita con le modalità di cui ai successivi commi del medesimo articolo sopra menzionato.

All'atto del Contratto l'aggiudicatario deve prestare:

Cauzione definitiva: nella misura e nei modi di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Polizze di assicurazione: Le somme da assicurare di cui alla Sezione A e B dello Schema Tipo 2.3 allegato al Decreto n. 123/04 del Ministero delle Attività Produttive, relative alla copertura dei rischi derivanti dalla realizzazione dei lavori, , saranno le seguenti:

Polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C. A. R.):

- Partita 1 - Opere: massimale pari all'importo contrattuale;
 - Partita 2 - Opere preesistenti: massimale di € 1.000.000,00
 - Partita 3 - Demolizione e sgombero;; massimale di € 500.000,00
- Responsabilità civile terzi (**R.C.T.**) per un massimale pari al 5% della somma assicurata per le opere con un minimo di euro 500.000,00 ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
 - N.b. **le polizze e la garanzia R.C.T. si intendono corrette e/o aggiornate all'ultimo D.M. vigente in materia**

SEZIONE V - PROCEDURA DI GARA

Tipo di procedura: Aperta;

Termine di ricezione delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno **28 Settembre 2017**;

Indirizzo al quale inviare le offerte: Comune di Celano P.zza IV Novembre – 67043 Celano (AQ)

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: Giorni 180 dalla data fissata per la gara d'appalto;

Modalità di presentazione delle offerte: Secondo quanto previsto nel "Disciplinare di gara";

Persone ammesse all'apertura delle offerte: Può presenziare allo svolgimento della gara chiunque vi abbia interesse, ma soltanto i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, potranno effettuare richieste di chiarimenti e/o dichiarazioni da mettere a verbale.

Data, ora e luogo di apertura delle offerte: **Seduta Pubblica** : il giorno **03 ottobre 2017 dalle ore 09.00** presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Celano piazza IV Novembre 67043 CELANO (AQ)

SEZIONE VI - INFORMAZIONI SULL'APPALTO

Modalità di determinazione del corrispettivo:

Corrispettivo determinato **a corpo** , ai sensi dell'Art. 59,comma 5/bis,del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.;

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso determinato, ai sensi dell'Art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante ribasso sull' importo dei lavori posto a base di gara;

Offerte anomale: Si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte risultate anomale, secondo il meccanismo di cui all'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. purché in presenza di almeno cinque (5) offerte valide così come previsto dal comma 3-bis dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 . Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque non si applica la media aritmetica e non si procede all'esclusione automatica ma la stazione appaltante si riserva la possibilità di valutare la congruità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Documenti complementari: Il "**Disciplinare di gara**" contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, è pubblicato all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune di CELANO www.comune.celano.aq.it.

Gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto sono visionabili nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 08,30 alle ore 11:30, presso l'Ufficio Tecnico LL.PP. del Comune di Celano e sul sito internet del comune di Celano: www.comune.celano.aq.it.

E' inoltre possibile visionare e scaricare gli elaborati di progetto anche sul sito istituzionale del Comune di cerchio : www.comunedicerchio.it

A pena di esclusione il concorrente deve prendere visione dei luoghi e degli elaborati tecnici e descrittivi del Progetto relativi ai lavori in oggetto , previo appuntamento telefonico ai nn. 0863/78116 dalle ore 8.30 alle ore 11.30 dal Lunedì al Sabato presso l'Ufficio Tecnico Comunale di Cerchio.

Dell'avvenuto sopralluogo e della presa visione degli elaborati progettuali verrà rilasciata apposita attestazione dal responsabile del procedimento o da un suo delegato esclusivamente alle persone di seguito elencate munite di apposito documento di riconoscimento:

- 1) Il Titolare dell'Impresa;
- 2) Il Legale rappresentante dell'Impresa munito di apposita documentazione comprovante la sua figura;
- 3) Il Direttore tecnico dell'Impresa munito di apposita documentazione comprovante la sua figura;
- 4) Altro soggetto munito di specifica delega conferita dal Legale rappresentante o Titolare dell'impresa.

Una persona potrà eseguire sopralluoghi e visionare gli elaborati progettuali in rappresentanza/delega di una sola Impresa.

Ai concorrenti sarà rilasciata una certificazione che dovrà essere inserita a pena di esclusione nella busta A - documenti amministrativi.

Non si accetteranno appuntamenti di sopralluogo oltre il termine dei quattro giorni antecedenti la scadenza della presentazione delle offerte.

Versamento contributo AVCP: Versamento non dovuto.

SEZIONE VII - ALTRE INFORMAZIONI

- 1) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- 2) in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto con l'impresa aggiudicataria ai sensi degli articoli 135 e 136 del Codice, si applicherà l'art. 140 del D.lgs 163/2006 e ss. mm. ed ii;
- 3) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- 4) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- 5) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- 6) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. 207/2010, per i lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 43, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al rispettivo prezzo offerto e/o per i lavori a misura, sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli acconti dei SAL sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

7) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto. Il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi da ritardato pagamento non terrà conto dei giorni intercorsi tra la spedizione della richiesta del D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) e la data del relativo rilascio da parte dell'organo competente. Inoltre, qualora il finanziamento sia - in tutto o in parte - di provenienza regionale, il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi da ritardato pagamento non terrà conto dei giorni intercorsi tra la spedizione della domanda di somministrazione degli acconti del contributo da parte della R.A.S. e la data di accreditamento delle relative somme;

8) la gara avrà inizio all'ora stabilita anche nel caso in cui nessuno dei concorrenti fosse presente nella sede della gara. Al Presidente della gara è riservata la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di rinviare la data senza che i concorrenti preavvisati possano accampare pretese al riguardo;

9) il verbale di gara relativo all'appalto dei lavori di che trattasi non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto che sarà stipulato successivamente;

10) ai sensi dell'art. 46 del Codice la stazione appaltante: - invita, se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati; - esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal codice e dal regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;

11) i dati raccolti verranno trattati, ai sensi del D.lgs. 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

12) Tutte le comunicazioni tra la stazione appaltante e le imprese concorrenti avverranno esclusivamente a mezzo fax o posta elettronica;

13) Responsabile del Procedimento: arch. Annalisa Raglione – Servizio Tecnico Lavori Pubblici, via Francesco Crispi 67044 Cerchio AQ tel.086378116

Celano, 23.08.2017

IL RESPONSABILE DELLA C.U.C.
Celano/Cerchio
Dott. Giampiero Attili

Il R.U.P.
Arch. Annalisa Raglione