

BANDO DI PROCEDURA APERTA

Lavori

- 1) **Stazione Appaltante:** Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale, Direzione Generale, C.so Dante 14, 10134 Torino. Tel. 011/31301; Fax 011/3130425 - www.atc.torino.it;
- 2) **Documentazione:** Il bando di gara, il disciplinare di gara, contenente le disposizioni integrative del presente bando, i relativi allegati e tutti gli elaborati progettuali, sono pubblicati per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso <http://www.atc.torino.it>
- 3) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Autorità regionale o locale
- 4) **Principali settori attività:** Edilizia abitativa e strutture per le collettività
- 5) **Codice CPV:**45259000-7 CUP:H14B16000340006. Lotto 1: CIG 71906686F2. Lotto 2 CIG: 7190694C65. Lotto 3 CIG: 7190712B40. Lotto 4 CIG: 7190731AEE. Lotto 5 CIG: 719074567D . Lotto 6 CIG 7190763558. Lotto 7 CIG: 7190781433
- 6) **Descrizione: Appalto 1798..** Accordo Quadro con unico operatore economico per ciascun lotto ai sensi dell'art 54, c. 3, D.lgs 50/2016 per messa in sicurezza impianti all'interno di unità abitative di proprietà o gestite da ATC in Torino **suddivisi in sette lotti**. Determinazioni a contrarre n. 472 del 01/08/2017 e n. 499 del 11/08/2017. Validazione progetto: 03.07.2017.
- 7) **Importo Totale a base d'asta, IVA esclusa,:** € **1.685.111,14** di cui € 1.613.160,99 per lavori soggetti a ribasso ed € 71.950,15 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, suddiviso come segue:
Lotto 1: € 428.392,74 di cui € 416.995,80 per lavori soggetti a ribasso ed € 11.396,94 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Cat. Prevalente OS30 € 214.196,36 cat. scorparabili a qualificazione obbligatoria: OG1 € 107.098,19, OS3 € 107.098,19 .
Lotto 2: € 494.632,88 di cui € 483.235,94 per lavori soggetti a ribasso ed € 11.396,94 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Cat. Prevalente OS30 € **247.316,44**; Cat. scorparabili a qualificazione obbligatoria: OG1 €**123.658,22**, OS3 €**123.658,22**.
Lotto 3: € 326.166,62 di cui € 314.769,68 per lavori soggetti a ribasso ed € 11.396,94 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Cat. Prevalente OS30 € **163.083,30**; Cat. scorparabili a qualificazione obbligatoria: OG1 €**81.541,66**, OS3 €**81.541,66**.
Lotto 4: € 112.094,85 di cui € 103.138,06 per lavori soggetti a ribasso ed € 8.956,79 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Lavorazione Principale OS30 € **44.950,02**; lavorazioni secondarie: OG1 €**28.023,72**, OS3 €**28.023,72** ; OS28 €**11.097,39**.
Lotto 5: € 63.249,61 di cui € 54.292,82 per lavori soggetti a ribasso ed € 8.956,79 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Lavorazione principale OS30 € **25.363,08**; lavorazioni secondarie: OG1 €**15.812,41**, OS3 €**15.812,41**; OS28 € **6.261,71**.
Lotto 6: € 190.197,41 di cui € 179.308,45 per lavori soggetti a ribasso ed € 10.888,96 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Cat. Prevalente OS30 € **95.098,71**; Cat. scorparabili a qualificazione obbligatoria: OG1 €**47.549,35**, OS3 €**47.549,35**.
Lotto 7: € 70.377,03 di cui € 61.420,24 per lavori soggetti a ribasso ed € 8.956,79 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Lavorazione principale OS30 € **28.221,19**; lavorazioni secondarie: OG1 €**17.594,26**, OS3 €**17.594,26**; OS28 € **6.967,32**
- 8) **Ammissione varianti: NO**
- 9) **Durata dell'accordo quadro: 15 mesi**
- 10) **Condizioni di partecipazione: a) Forma giuridica:** ammessi i soggetti di cui all'art. 45, c. 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ai sensi e con le modalità di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, agli artt. 61, 90, 92, 93 e 94 d.P.R. 207/2010 e s.m.i., all'art 12 L. 80/2014, al d.m. MIT 248/2016 secondo forme e modalità indicate nel disciplinare di gara. **b) Sono esclusi** dalla gara i concorrenti che: **b.1)** non effettuano il versamento del contributo a favore dell'ANAC per gli importi previsti dal disciplinare per ciascun lotto al quale partecipano **b.2)** non possiedono i requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, c. 1, lett.a), e c. 3, D.Lgs. 50/2016; **b.3)** per i quali sussistono le cause di esclusione di cui: agli artt. 48, c.7, e 80 del D.Lgs. 50/2016. Il possesso dei requisiti di cui alle sopraindicate

lett. a) e b) è provato con le modalità e le forme indicate nel disciplinare gara

- 11) **Requisiti di capacità tecnica e finanziaria:** per i lotti 1, 2, 3 e 6 i concorrenti devono possedere, a pena esclusione, attestazione SOA in corso di validità che attesti il possesso della qualificazione per costruzione per categorie e classifiche adeguate, ai sensi degli artt. 47, 48 e 84 del D.Lgs 50/2016, degli artt. 61 e 92 del d.P.R. 207/2010 e s.m.i., dell'art. 12 l. 80/2014, e al d.m. MIT 248/2016 a quelle dei lavori oggetto del presente appalto secondo modalità indicate nel disciplinare di gara. **Per i Lotti 4, 5 e 7**, di importo inferiore a € 150.000,00, attestazione SOA in corso di validità o requisiti di cui all'art 90 del DPR 207/2016 secondo modalità indicate nel disciplinare di gara.
- 12) **Procedura di gara:** procedura aperta
- 13) **Criteri di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art 95, comma 4, lett.a D.Lgs 50/2016 determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi a base di gara. E' prevista l'**esclusione automatica delle offerte anomale** ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. 50/2016 secondo modalità indicate nel disciplinare di gara. Escluse offerte in aumento o alla pari.
- 14) **Divisione in lotti:** SI. L'appalto è suddiviso in sette lotti.
- 15) **Termine, modalità, indirizzo presentazione offerte:** offerte dovranno pervenire all'indirizzo di cui al punto 1) entro le **ore 16,00 del 5 ottobre 2017, pena esclusione**, secondo forme e modalità indicate nel disciplinare di gara
- 16) **Periodo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** 365 gg. data presentazione offerta
- 17) **Data ora e luogo apertura offerte:** 10 ottobre 2017 ore 10,00. Luogo: vedi punto 1
- 18) **Soggetti ammessi all'apertura offerte:** seduta pubblica
- 19) **Lingua utilizzabile nelle offerte e nelle domande di partecipazione:** italiano
- 20) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea.** L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'U.E?.: NO
- 21) **Finanziamento:** L. 560/93, L. 208/2015 e D.P.C.M.25/05/2016
- 22) **Cauzioni e garanzie richieste:** a pena esclusione cauzione provvisoria di cui all'art 93 del D.lgs 50/2016 secondo forme e modalità contenute nel disciplinare di gara valida per almeno **180 giorni** dalla data presentazione offerta. L'aggiudicatario dovrà prestare **a) garanzia definitiva; b) cauzione di cui all'art. 35, c. 18, D.Lgs 50/2016; c) polizza assicurativa** di cui all'art. 103, c.7, D.Lgs. 50/2016, somme assicurate: vedi art 41 CSA;
- 23) **Procedure ricorso: Organismo responsabile della procedura di ricorso:** T.A.R. Piemonte, C.so Stati Uniti 45. 10129 Torino. Tel. 011/5576411. **Presentazione ricorso termini:** 30 giorni ex art. 120, c.2-bis e 5, D.lgs 104/2010 e smi
- 24) **Altre informazioni:** Ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 89 D.Lgs 50/2016. Forma contratto: pubblico-amministrativa con modalità elettronica. Il contratto verrà stipulato a **misura** ai sensi dell'art 3, c.1, lett. eeeee) D.lgs 50/2016. Il contratto non conterrà la clausola compromissoria. Per ciascun lotto si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua. I lotti sono di distinta e separata aggiudicazione, la stessa impresa potrà presentare offerta per uno o più lotti, ma essere aggiudicataria di un solo lotto. I lotti saranno aggiudicati in ordine decrescente di importo nel seguente ordine: lotto 2, lotto 1, lotto 3, lotto 6, lotto 4, lotto 7 e lotto 5. Le imprese che risulteranno man mano miglior offerenti di un lotto saranno escluse dai lotti successivi. Per ciascun lotto in caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione per sorteggio. Si applica l'art. 110 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Responsabile procedimento: Arch E. Garelli Per tutto quanto non previsto nel presente bando si rinvia al disciplinare gara.

Torino, 4 settembre 2017

Il DIRETTORE GENERALE
Ing. Piero CORNAGLIA

Il funzionario
(Avv. M.F. IMENEO)