Servizio Affari Istituzionali e Semplificazione Amministrativa
U.O.C. Acquisti Appalti e Contratti
Via San Pietro Martire, 3 - 42121 Reggio Emilia – tel. 0522/456367 – fax 0522 456037-Profilo di committente: http://www.comune.re.it/gare

Reggio Emilia, 15 Novembre 2017

Oggetto: Procedura aperta ex art. 60 D. Lgs. 50/2016 relativa all'affidamento dei "LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PALAZZO SAN GIORGIO PER RIROGANIZZAZIONE SPAZI E SERVIZI DELLA BIBLIOTECA PANIZZI – CIG 7270423ED8.

Si comunica che, per mero errore materiale, nel Bando di gara a pag. 13 tra i criteri premianti qualitativi, è stato indicato un punto 4, relativo alla campionatura, che in realtà non deve figurare tra i criteri selettivi di gara, come correttamente riportato nell'allegato B (Criteri valutazione OEPV). Resta fermo tutto il resto.

Per il Dirigente del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa
Dott. Roberto Montagnani
F.to Il Funzionario Responsabile U.O.C. Acquisti, Appalti e contratti
Dott.ssa Silvia Signorelli

Servizio Appalti, contratti e semplificazione amministrativa
U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti - Via San Pietro Martire, 3
42121 Reggio Emilia
Tel. 0522/456.367 - Fax 0522/456.037
Profilo di committente: http:// www.comune.re.it/gare

In evidenza

Stazione Appaltante	Comune di Reggio Emilia
Tipo appalto:	Procedura aperta
Oggetto:	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PALAZZO SAN GIORGIO PER RIORGANIZZAZIONE SPAZI E SERVIZI DELLA BIBLIOTECA PANIZZI.
Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Matteo Tanzi
Dirigente del Servizio	Ing. Ermes Torreggiani, – Dirigente del Servizio "Ingegneria Edifici"
Data scadenza presentazione offerte:	**05/12/2017 (ore 13,00)**
I^ Seduta Pubblica	**07/12/2017 (ore 15,00)**
Data di Scadenza per contattare l'Ente Aggiudicatore:	dal **15/11/2017 al 30/11/2017** ore 13,00
Categoria prevalente:	OG2
Importo lavori:	€ 408.000,00 (oltre IVA)
CUP	**J84E14001800004**
CPV	45454100-5 Lavori di restauro
CIG (Codice Identificativo Gara)	7270423ED8
Sopralluoghi obbligatori dell'area di intervento	Unicamente ed esclusivamente nei giorni: **dal 15/11/2017 al 30/11/2017** *(dal lunedì al venerdì)* dalle ore 9,00 alle ore 13,00 previa prenotazione via fax al n. 0522/456.037 ovvero email: garesenzacarta@municipio.re.it *(entro il giorno precedente quello del sopralluogo)*
Acquisto obbligatorio CD elaborati tecnici:	Il CD sarà disponibile previa prenotazione: tel. 0522/456367, dal **15/11/2017 al 30/11/2017** ore 13,00
Indirizzo di posta elettronica dell' Ente Aggiudicatore cui rivolgersi per informazioni complementari: garesenzacarta@municipio.re.it	PEC: uocappalticontratti@pec.municipio.re.it

Indice

1. Ente Appaltante
2. Documentazione di gara
3. Oggetto Dell’appalto, termini, modalità di esecuzione e importo a base di gara
4. Soggetti ammessi alla gara
5. Condizioni di partecipazione
6. Criteri di Aggiudicazione

6.1 Modalità di Valutazione dell'offerta

7. Sopralluogo e Acquisizione obbligatoria del CD Elaborati tecnici
8. Chiarimenti
9. Modalità di presentazione della documentazione
10. Comunicazioni
11. Sub appalti e cottimi
12. Ulteriori disposizioni
13. Cauzioni, garanzie richieste e pagamento in favore dell'Autorità
14. Modalità di presentazione e Criteri di ammissibilità delle offerte
15. Contenuto della Busta A “Documentazione Amministrativa”
16. Contenuto della Busta B “Offerta Tecnica”
17. Contenuto della Busta C “Offerta Economica”
18. Procedura di aggiudicazione
19. Definizione delle controversie
20. Trattamento dei dati personali
21. Informazioni ulteriori
22. Protocolli d'intesa

BANDO DI GARA INTEGRALE

Il Dirigente

Visti e richiamati

il D. Lgs. 50/2016 “Codice degli Appalti pubblici” come modificato dal D. Dlgs. 56/2017 “Decreto correttivo”;
il D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. per le parti rimaste in vigore;
il “Protocollo d'Intesa contro il lavoro nero ed irregolare e l'evasione contributiva negli appalti di opere e lavori pubblici” siglato in data 23/10/2006, recepito con Deliberazione di Giunta Comunale P.G. n. 4699 del 23/03/2007;
il “Protocollo d'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici”, recepito con Deliberazione di Giunta Comunale P.G. n. 23050 del 30/07/2013;
la Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1511 del 29/12/2016, legalmente esecutiva, con la quale è stato approvato il Progetto esecutivo avente ad oggetto “Restauro e risanamento conservativo di Palazzo San Giorgio per la riorganizzazione degli spazi e dei servizi della Biblioteca Comunale Panizzi. Contestuale Determina a contrattare ex art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e relative operazioni contabili”;
la Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. n. 1495 del 03/11/2017, legalmente esecutiva, avente ad oggetto: “Riapprovazione, con integrazioni tecniche, del progetto esecutivo dei lavori di restauro e risanamento conservativo di Palazzo San Giorgio per la riorganizzazione degli spazi e dei servizi della Biblioteca Comunale Panizzi;
gli elaborati di progetto esecutivo, approvati e validati, ai sensi dell'art. 26 co. 8 del D. Lgs. n. 50/2016;
L’attestato di Validazione del progetto ai sensi dell’art. 55 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., a firma del Responsabile del Procedimento, rilasciato in data 03/11/2017.

rende nota

l'indizione della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento del **“RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PALAZZO SAN GIORGIO PER RIORGANIZZAZIONE SPAZI E SERVIZI DELLA BIBLIOTECA PANIZZI”** da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 2) del D. Lgs. n. 50/2016. secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell’art. 77 del D.Lgs.50/2016. **Contratto da stipularsi interamente a misura ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera eeeee) del D.Lgs 50/2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017.**

Il luogo di esecuzione dei lavori è Palazzo San Giorgio, con sede nel Centro Storico di Reggio Emilia in Via Farini, 3.

CIG: 7270423ED8
CPV 45454100-5 Lavori di restauro
CUP J84E14001800004

1. ENTE APPALTANTE

Comune di Reggio Emilia – Piazza Prampolini, 1 – 42121 REGGIO EMILIA
tel. 0522/456367 – fax 0522/456037
e-mail: garesenzacarta@municipio.re.it
indirizzo Internet: http://www.comune.re.it
profilo di committente: http://www.comune.re.it/gare

Il Responsabile del procedimento è l' Ing. Matteo Tanzi, con sede per la carica in Piazza Prampolini 1, cap. 42121, mail: matteo.tanzi@comune.re.it - PEC: **uocappalticontratti@pec.municipio.re.it**

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara comprende:

3. Bando integrale di gara e suoi allegati;
4. Schema di contratto;
5. Capitolato speciale d'appalto;
6. P.S.C. e suoi allegati;
7. Elenco prezzi unitari;
8. Cronoprogramma;
9. Elaborati di progetto esecutivo di cui al Capitolato speciale d'appalto.

3 OGGETTO DELL'APPALTO, TERMINI, MODALITÀ DI ESECUZIONE E IMPORTO A BASE DI GARA

Ai sensi dell'articolo 59, comma 1 del Nuovo Codice Appalti, l'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione dei lavori, necessari per la realizzazione dell'intervento nel seguito indicato.
L'intervento è così individuato:

a) denominazione conferita: "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PALAZZO SAN GIORGIO PER RIORGANIZZAZIONE SPAZI E SERVIZI DELLA BIBLIOTECA PANIZZI";

b) descrizione sommaria: Le opere che formano oggetto dell'appalto possono essere così riassunte:

- opere di restauro in varie zone localizzate all'interno della biblioteca, che saranno divise in varie fasi temporali per permettere la coesistenza del cantiere con l'attività della biblioteca, in particolare:

- al piano terra: realizzazione nuovo ingresso su Via Malta, rifacimento ingresso su Via Farini e galleria orientale, lavori sulla galleria Ferraroni, rifacimento servizi igienici ala nord e ala ovest, realizzazione di tunnel passante a protezione delle demolizioni di solaio da realizzare sul primo piano;

- al primo piano: demolizione parziale di solaio per inserimento pavimentazione vetrata e rifacimento servizi ala orientale.

c) ubicazione: Reggio Emilia Via Farini – Centro Storico – Palazzo San Giorgio, sede della Biblioteca Panizzi.

d) peculiarità da segnalare: Il gestore dovrà modificare il piano delle emergenze durante il cantiere e valutare la capacità delle uscite di emergenza non interessate dai lavori.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro perfettamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal presente Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal Progetto Esecutivo e dai relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi dei quali l'Appaltatore

dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza nonché dall'Offerta presentata dall'Appaltatore in sede di gara.
L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Nell'ammontare dell'appalto devono ritenersi compresi e compensati anche tutti gli oneri necessari a garantire l'integritá di edifici, strutture, percorsi, manufatti etc.. esistenti adiacenti al cantiere.

Dalla data del verbale di consegna dei lavori decorreranno i termini di ultimazione dei lavori fissati in giorni **180 (centoottanta)** naturali e consecutivi.

L'importo complessivo dei lavori da appaltare ammonta a **€ 408.000,00** (diconsi Euro quattrocentoottomila) oltre IVA.

L'importo di cui sopra comprende gli oneri della sicurezza pari a **€ 8.000,00** (diconsi Euro ottomila), somma che non è soggetta a ribasso d'asta, nonché la somma di **€ 400.000,00** (diconsi Euroquattrocentomila) per lavori a misura, soggetta a ribasso di gara.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 23 comma 16 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., **la percentuale di incidenza della manodopera sull'importo complessivo delle opere in appalto è quantificata nel 46,5%.**

Il contratto d'appalto dei lavori è stipulato interamente "a misura". Il corrispettivo contrattuale pertanto verrà determinato applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito, i prezzi unitari dedotti in contratto.

L'appalto è in unico lotto, in quanto i lavori da realizzare rientrano totalmente nella categoria OG2 (opere di restauro e risanamento su fabbricato con vincolo specifico di tutela ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004), come previsto nella Determinazione a contrarre.

L'intervento si compone delle lavorazioni di cui alla tabella sotto riportata.

Le categorie di lavoro previste dall'appalto sono le seguenti:

- **Categoria prevalente** **OG2** dell'importo effettivo di **Euro 408.000,00 – Classifica II**

E' ammesso il subappalto nei limiti dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016. I lavori sono affidabili a terzi mediante subappalto o sub-contratto nel limite del 30% dell'importo complessivo dei lavori.

Ai fini e per gli effetti di cui all'art. 105 D.lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, l'offerta dovrà contenere l'eventuale indicazione delle opere che si intendono subappaltare.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 105 comma 6, il Computo Metrico Estimativo del progetto prevede le seguenti lavorazioni sensibili (come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della Legge 6 novembre 2012 n. 190):

1) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
2) noli a freddo di macchinari;
3) fornitura di ferro lavorato;
4) noli a caldo.

Si precisa che l'appaltatore potrebbe affidare esternamente le suddette lavorazioni sensibili.

Pertanto, ai sensi del co. 6 dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, è obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta, nell'eventualità si intendessero subappaltare parti di queste lavorazioni, comprensiva delle dichiarazioni di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., per le ditte subappaltatrici indicate.

Nella tabella seguente sono riportati l'importo e l'aliquota percentuale della "Singola categoria di lavorazione" indicata nell'articolo 149, comma 1, del Nuovo Codice Appalti:

CATEGORIE DI LAVORAZIONE	IMPORTO	%
DEMOLIZIONI	€ 39.527,42	9,88%
SOTTOFONDI PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	€ 41.276,33	10,32%
OPERE DA RESTAURATORE	€ 47.411,49	11,85%
OPERE DA FABBRO	€ 31.323,37	7,83%
OPERE DA SERRAMENTISTA	€ 75.656,88	18,91%
OPERE DA FALEGNAME	€ 8.760,79	2,19%
OPERE DA PITTORE	€ 5.254,85	1,31%
CONTROSOFFITTI E PARETI DIVISORIE	€ 14.932,38	3,73%
OPERE DA INTONACATORE	€ 2.446,50	0,61%
CONSOLIDAMENTO MURATURE	€ 9.678,69	2,42%
IMPIANTI TECNOLOGICI	€ 123.731,30	30,93%
TOTALE	**€ 400.000,00**	**100,00%**

L'opera è in parte finanziata con mutuo Cassa Depositi e Prestiti.

Il contratto di appalto è stipulato "a misura" ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera eeeee) del Nuovo Codice Appalti.

Il corrispettivo contrattuale verrà pertanto determinato applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito, i prezzi dedotti in contratto.
Il prezzo convenuto potrà variare, in aumento o in diminuizione, secondo la quantità effettiva dei lavori eseguiti.
Il contratto fissa i prezzi invariabili per l'unità di misura.

I**l contratto dovrà essere stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'Amministrazione, con firme digitali**.

In caso di discordanza tra i vari elaborati di progetto vale la soluzione più aderente alle finalità per le quali il lavoro è stato progettato e comunque quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e buona tecnica esecutiva.

L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle disposizioni del presente Capitolato Speciale d'Appalto, deve essere fatta tenendo conto delle finalità del contratto e dei risultati ricercati con l'attuazione del progetto approvato.

Per ogni altra evenienza trovano applicazione gli articoli da 1362 a 1369 del Codice Civile.

Documenti che fanno parte del Contratto

Formano parte integrante e sostanziale del Contratto di Appalto i seguenti Elaborati del progetto posto a base di gara:

Elaborati amministrativi:
GENERALI/ARCHITETTONICI:
A_Relazione generale
B_Relazioni specialistiche
B.1_ Indagini stratigrafiche
B.2_Relazione storico - artistica
B.3_ Relazione fotografica
D_ Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti
E_ Piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del D.L. 81/2008 e quadro di incidenza della manodopera
F_ Computo metrico estimativo e quadro economico
G_Cronoprogramma
H_ Elenco prezzi unitari
I_ Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto

Tavole di progetto:

- TAV. 1 INQUADRAMENTO
- TAV. 2 PLANIMETRIA GENERALE

- TAV. 3SF PIANTA PIANO TERRA
- TAV. 4SF PIANTA PIANO PRIMO
- TAV. 5SF PIANTA PIANO SECONDO
- TAV. 6SF SEZIONI LOGGIA
- TAV. 7SF PROSPETTI SUL CORTILE
- TAV. 8SF PROSPETTI VIA FARINI – VIA MALTA
- TAV. 9SF PROSPETTO LOGGIA CON ANALISI CROMIE

- TAV. 3PR PIANTA PIANO TERRA
- TAV. 4PR PIANTA PIANO PRIMO
- TAV. 5PR PIANTA PIANO SECONDO

- TAV. 6PR SEZIONI LOGGIA
- TAV. 7PR PROSPETTI SUL CORTILE
- TAV. 8PR PROSPETTI VIA FARINI – VIA MALTA

- TAV. 3GR PIANTA PIANO TERRA
- TAV. 4GR PIANTA PIANO PRIMO
- TAV. 5GR PIANTA PIANO SECONDO
- TAV. 6GR SEZIONI LOGGIA
- TAV. 7GR PROSPETTI SUL CORTILE
- TAV. 8GR PROSPETTI VIA FARINI – VIA MALTA

- TAV. 3IMP PIANTA PIANO TERRA – STATO ATTUALE
- TAV. 4IMP PIANTA PIANO PRIMO – STATO ATTUALE
- TAV. 5IMP PIANTA PIANO SECONDO – STATO ATTUALE
- TAV. 6IMP PIANTA PIANO INTERRATO – STATO ATTUALE

- TAV. 10a INGRESSO - PIANTA

- TAV. 10b INGRESSO - SEZIONI
- TAV. 10c INGRESSO - RESTAURO

- TAV. 11a LOGGIA - PIANTA
- TAV. 11b LOGGIA – SEZIONI TRASVERSALI
- TAV. 11c LOGGIA – SEZIONI LONGITUDINALI - PROGETTO
- TAV. 11d LOGGIA – SEZIONI LONGITUDINALI – DEM/COSTR
- TAV. 11e LOGGIA – PROSPETTO ESTERNO

- TAV. 11f LOGGIA - RESTAURO
- TAV. 11g LOGGIA – IMPIANTI PIANO TERRA
- TAV. 11h LOGGIA – IMPIANTI PIANO PRIMO
- TAV. 11i LOGGIA – DETTAGLI RAMPA SUD/EST

- TAV. 12a SERVIZI IGIENICI BLOCCO NORD - PIANTA
- TAV. 12b SERVIZI IGIENICI BLOCCO NORD - SEZIONI
- TAV. 12c SERVIZI IGIENICI BLOCCO NORD - IMPIANTI

- TAV. 13a SERVIZI IGIENICI BLOCCO OVEST - PIANTA
- TAV. 13b SERVIZI IGIENICI BLOCCO OVEST - SEZIONI
- TAV. 13c SERVIZI IGIENICI BLOCCO OVEST - IMPIANTI
- TAV. 13d SERVIZI IGIENICI BLOCCO OVEST – DETTAGLI RAMPA

- TAV. 14a SERVIZI IGIENICI BLOCCO SUD - PIANTA
- TAV. 14b SERVIZI IGIENICI BLOCCO SUD - SEZIONI
- TAV. 14c SERVIZI IGIENICI BLOCCO SUD – IMPIANTI

- TAV. 15 ALA ORIENTALE – DETTAGLI RAMPA
- TAV. 16 INGRESSO TEMPORANEO VIA MALTA – DETTAGLI RAMPA
- TAV. 17 CORTILE INTERNO ALA SUD – DETTAGLI RAMPA
- TAV. 18 PARTICOLARI STRUTTURALI

Oltre agli elaborati progettuali sono contrattualmente vincolanti :

a) i Piani Operativi di Sicurezza consegnati dall'Appaltatore all'Amministrazione, di cui all'articolo 89 comma 1 lettera h) del Decreto n.81 del 2008 e al punto 3.2 dell'allegato XV allo stesso decreto;
b) il Cronoprogramma di cui all'articolo 40 del Regolamento;
c) le Polizze di garanzia;
d) l'Offerta dall'Appaltatore prodotta in fase di gara.

Sono inoltre contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici ancorché non materialmente allegate e in particolare:

1. il "Regolamento recante il Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici" approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19/04/2000 n. 145;
2. il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", approvato con D.P.R. n.207 del 5-10-2010, per gli articoli ancora vigenti;
3. il Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 con i relativi allegati;

4. il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice degli appalti pubblici", come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017 "Decreto correttivo".

Non fanno invece parte del contratto e sono estranei ai rapporti contrattuali:

1. il Computo Metrico Estimativo.

Il corrispettivo contrattuale verrà determinato applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito, i prezzi unitari dedotti in contratto. Si rimanda anche a quanto previsto dagli articoli 4.6 "Modifiche del contratto" e 5.1. "Contabilizzazione dei lavori a misura" di cui al Capitolato Speciale d'Appalto Parte Amministrativa.

Il prezzo convenuto potrà variare, in aumento o in diminuizione, secondo la quantità effettiva dei lavori eseguiti. Il contratto fissa i prezzi invariabili per l'unità di misura.

La presa visione in sede di gara da parte dell'Impresa del computo metrico non esime l'Impresa stessa dall'eseguire le opere come indicato nella totalità degli elaborati sottoscritti ed allegati alla documentazione della procedura in oggetto; pertanto eventuali difformità riscontrate fra il computo metrico ed i documenti contrattuali non potranno costituire motivo per richieste di maggiori oneri o per variazioni ai lavori rispetto a quanto indicato nei documenti contrattuali; si precisa infatti che il computo metrico, seppur allegato non fa parte della documentazione contrattuale.

Ai sensi del dell'art.35 comma 18 del Nuovo Codice Appalti la Stazione Appaltante eroga all'appaltatore l'anticipazione sull'importo contrattuale nella misura del 20% dell'importo contrattuale lordo, entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertata dal R.U.P. e comunque non prima della stipula contrattuale, nel caso in cui l'appaltatore lo richieda.

L'erogazione dell'anticipazione é subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il Cronoprogramma dei lavori e maggiorata dell'I.V.A. all'aliquota di legge.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d. lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d. lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

I prezzi che risultano dall'aggiudicazione della procedura resteranno fissi ed invariati per tutta la durata dell'appalto. Non è peraltro ammessa la revisione prezzi. (Art. 4.7 del capitolato speciale d'appalto)

Se nel corso dell'esecuzione dei lavori si rendessero necessarie opere compiute, prestazioni e forniture non previste e/o per le quali mancassero i relativi prezzi si procederà, in contraddittorio fra il direttore dei lavori e l'Appaltatore, alla determinazione di nuovi prezzi da formalizzare con relativi verbali, sottoscritti dalle parti e approvati dall'Amministrazione. (art. 4.8 del capitolato speciale d'appalto).

4. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 45, comma 2, del Codice;

- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettera d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45, comma 2,

del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice;

- operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 45 del Codice nonché del presente Bando integrale di gara.

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.

E' vietata 'associazione in partecipazione.

Salvo quanto previsto dalla normativa vigente, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

5 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano: 1) le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice; 2) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.; 3) le condizioni di cui all'art. 53 comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi delle normative vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78, convertito dalla legge 122/2010).

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c), (consorzi stabili), del Codice.

6. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato mediante Procedura Aperta ai sensi dell'art.60 del Nuovo Codice Appalti, E ai sensi all'art. 95 comma 2, con il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa **(vedere l'elaborato "CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE"**).

Si procederà ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, alla determinazione e verifica delle offerte anormalmente basse.

Rimane salva la valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 commi 1, 3 e 6 ultima parte del D. Lgs. n. 50/2016.

6.1 MODALITÀ DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

La scelta dell'Offerta economicamente più vantaggiosa **verrà effettuata con il** Metodo Aggregativo Compensatore.

L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata in base alle **proposte in merito agli Elementi/ Oggetto di Valutazione** indicati nella seguente tabella:

n.	ELEMENTI/ CRITERI OGGETTO DI VALUTAZIONE	Punteggio max	n.	SOTTOELEMENTI/SOTTOCRITERI	Sottopunt. max	CRITERI MOTIVAZIONALI DI VALUTAZIONE PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO	ELABORATI / CAMPIONI
QUANTITATIVI - OFFERTA ECONOMICA punteggio massimo ottenibile 20/100							
01	Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara	20				L'attribuzione del punteggio sarà effettuata secondo la seguente formula: **Pa=(Ro/Rmax) x Pmax** **Pa=** Punteggio attribuito a ciascuna offerta **Pmax=** Punteggio massimo **Ro=** Ribasso offerto **Rmax=** Ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti Il risultato sarà arrotondato a tre decimali.	Dichiarazione a firma del legale rappresentante con l'indicazione del ribasso offerto
QUALITATIVI - OFFERTA TECNICA punteggio massimo ottenibile 75/100							
02	Organizzazione e Logistica del cantiere, Impiego di Personale ed Esecuzione dei Lavori	10	02.1	Modalità di interazione con la DL per il chiarimento di tutti i dettagli esecutivi, adempimento del piano di sicurezza, diminuzione del disturbo alle aree e agli edifici limitrofi, aspetti logistici	5	La valutazione sarà basata sul grado di approfondimento, la coerenza e la fattibilità delle proposte	Relazione su massimo 4 facciate formato A4. La relazione può contenere testi, diagrammi e immagini.
			02.2	Direttore tecnico del cantiere	3	La valutazione sarà basata sull'esperienza professionale in relazione ad opere affini per tipologia e importo.	Curriculum su massimo 2 facciate A4
			02.3	Capocantiere opere edili	2	La valutazione sarà basata sull'esperienza professionale in relazione ad opere affini per tipologia e importo.	Curriculum su massimo 2 facciate A4
03	Proposte tecniche integrative e migliorative	65	03.1	Serramenti della Loggia Ferraroni	30	Per l'attribuzione del punteggio saranno considerati: - miglior efficienza dal	Il concorrente dovrà allegare all'offerta: 1) L'abaco dei serramenti, nel

	del progetto					punto di vista del risparmio energetico dei serramenti nel loro complesso; - pregio architettonico delle soluzioni proposte.	quale dovranno essere riportate tutte le tipologie dei serramenti e delle vetrate offerte, comprensive delle schede tecniche per valutare i migliori requisiti richiesti; 2) Relazione su massimo 4 facciate formato A4. La relazione può contenere testi, diagrammi e immagini
			03.2	Impianto d'illuminazione della Loggia Ferraroni e dei servizi igienici oggetto di intervento	25	Per l'attribuzione del punteggio saranno considerati: - miglior efficienza dei corpi illuminanti; -pregio architettonico dei corpi illuminanti e dei sostegni; - la loro disposizione tale da garantire l'uniformità di illuminamento ed evitare l'abbagliamento, tenendo presente che dovranno essere rispettate le seguenti caratteristiche illuminotecniche: a. intensità luminosa massima compresa tra 0,00 e 0,49 cd/klm; b. temperatura di calore non superiore a 3000°K; c. resa del colore CRI superiore a 70; d. avere un indice IPEA di prestazione energetica corrispondente alla “classe A” o superiore; e. fattore di mantenimento del flusso luminoso a 50.000 ore di funzionamento	Il concorrente dovrà allegare all'offerta: 1) il progetto illuminotecnico della Loggia Ferraroni, nel quale dovranno essere riportate le schede tecniche dei corpi illuminanti e dei sostegni previsti, in modo da potere giudicare l'uniformità di illuminamento e l'efficienza dei corpi illuminanti; 2) relazione su massimo 4 facciate formato A4. La relazione può contenere testi, diagrammi e immagini.

						superiore a 91%.	
			03.3	Opera provvisionale di ingresso da Via Malta	10	La valutazione sarà basata sulla qualità estetica e sulla completezza della soluzione proposta.	Il concorrente dovrà allegare all'offerta, relazione su massimo 4 facciate formato A4. La relazione può contenere testi, diagrammi e immagini.
04	Campioni: pavimentazioni in cubetti previsti in progetto ed eventualmente pavimentazione proposta al punto 03.1	5				Viene valutata la qualità degli elementi e dell'esecuzione, in particolar modo la precisione nelle varie lavorazioni, il collegamento delle singole parti, la stuccatura e la qualità tecnico – estetica.	Devono essere presentati i campioni delle pavimentazioni che si intendono offrire. Sono da eseguire in scala 1:1 e devono avere dimensioni in pianta pari a minimo 50x50.
PREMIALI - OFFERTA TECNICA punteggio massimo ottenibile 5/100							
05	Iscrizione alle White List.	5				La valutazione sarà basata sul fatto che la ditta concorrente sia iscritta o abbia chiesto l'iscrizione alle White List al momento della gara	Documentazione comprovante quanto richiesto
	TOTALE	**100**					

OFFERTA ECONOMICA

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara

L'attribuzione del punteggi sarà effettuata secondo la seguente modalità:
al ribasso percentuale massimo, verrà attribuito il punteggio di punti **20**, alle altre proposte verrà attribuito il punteggio in modo proporzionale secondo la seguente formula:

Pa=(Ro/Rmax) x Pmax
Pa= Punteggio attribuito a ciascuna offerta
Pmax= Punteggio massimo
Ro= Ribasso offerto
Rmax= Ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti
Il risultato sarà arrotondato a tre decimali.

OFFERTA TECNICA:

Per ogni ELEMENTO/CRITERIO OGGETTO DI VALUTAZIONE il concorrente deve fornire gli Elaborati/Campioni indicati nella tabella precedente ponendo attenzione a:

a. presentare gli elaborati solo ed esclusivamente nel formato indicato;
b. allegare la documentazione che riterrà utile e necessaria al fine di evidenziare i punti di forza della proposta presentata, avendo cura di far risaltare gli aspetti che ritiene particolarmente qualificanti, quali a titolo indicativo depliants, schede e dati tecnici, certificazioni ed omologazioni, e qualsiasi altro documento idoneo alla valutazione della proposta presentata. Si precisa che, nel caso in cui i suddetti documenti siano redatti in

lingua diversa dall'italiano, dovranno obbligatoriamente essere corredati da traduzione in italiano;

c. presentare solo ed esclusivamente documentazione relativa agli elementi indicati senza allegare dépliants generici o altra documentazione non attinente. La documentazione aggiuntiva non attinente non verrà valutata;
d. **fare sottoscrivere ogni documento che compone l'offerta tecnica dal legale rappresentante;**
e. suddividere la suddetta documentazione tecnica in sottofascicoli per ogni ELEMENTO/CRITERIO OGGETTO DI VALUTAZIONE, indicando sul frontespizio di ogni sottofascicolo l'ELEMENTO OGGETTO DI VALUTAZIONE a cui si riferisce;
f. La presentazione di documentazione tecnica ed esplicativa in forma difforme da quanto sopra riportato sarà valutata negativamente.
g. Sarà valutata negativamente la proposta descritta in modo generico nel quale non siano indicate nel dettaglio le caratteristiche.

Il punteggio verrà attribuito nel seguente modo:

- Per gli ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE per le quali il concorrente non presenti alcuna proposta verrà assegnato punteggio zero;
- Per gli ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE per i quali il concorrente presenti la propria proposta, ciascun commissario di gara attribuirà in modo discrezionale un coefficiente variabile tra zero e uno, da moltiplicare poi per il punteggio massimo attribuibile al singolo Elemento/Criterio, poi verrà calcolata la media dei punteggi attribuiti da ciascun commissario

È importante sottolineare che:

- **la proposta, riportata nell'offerta tecnica è vincolante per il concorrente ma non per l'Amministrazione;** in particolare l'Amministrazione si riserva a proprio insindacabile giudizio di accettare o meno le singole proposte qualitative offerte dal concorrente in sede di gara. Le proposte accettate dall'Amministrazione andranno a costituire parte integrante delle previsioni contrattuali, e la mancata realizzazione delle stesse costituirà grave inadempimento degli obblighi contrattuali, ai sensi dell'art. 10.4 del capitolato di appalto. Nel caso in cui le proposte qualitative non vengano accettate, rimarranno valide le originarie previsioni progettuali;
- tutto ciò che sarà riportato nell'offerta tecnica proposta dal concorrente, per le eventuali aggiunte di materiali, prodotti, servizi, forniture, lavori o per l'eventuale progettazione aggiuntiva sarà a totale carico dell'offerente compensato nell'importo totale dell'opera previsto in Capitolato, comprese tutte le modifiche al progetto a base di gara conseguenti alle proposte offerte;
- quanto riportato nelle descrizioni dettagliate delle voci riportate negli elaborati a base di gara è da considerarsi il "minimo inderogabile" richiesto dall'Amministrazione e il mancato rispetto di tale "minimo inderogabile" da parte del concorrente sarà riconosciuto "non conforme" e oggetto di esclusione dalla partecipazione.

Non saranno prese in considerazione proposte qualitative che non siano corredate della documentazione (relazione/campionatura) ove richiesta.

Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione e del controllo in fase di esecuzione del contratto della permanenza dei suddetti requisiti.

Fermo restando quanto previsto dall'art. 85 del D. Lgs. n. 50/2016, ai sensi del combinato

disposto artt. 81 co. 2 e 216 co. 13 dello stesso Decreto, la documentazione comprovante i requisiti generali e speciali continuerà ad essere acquisita tramite la Banca Dati Nazionale dei contratti pubblici già istituita presso l'AVCP/ANAC Anticorruzione. Continua ad applicarsi quanto previsto dal comma 3 dell'art. 6-bis del D. Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii., per quanto riguarda il possesso dei requisiti non compresi fra quelli per cui è prevista l'inclusione nella Banca Dati Nazionale.

Per il controllo sul possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa ai sensi dell'art. 81 co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016: inserire in piattaforma AVCPASS l'elenco delle fatture quietanzate e, se in possesso, documenti di regolare esecuzione dei lavori.

Qualora fosse necessario procedere ad integrazioni di documentazione di cui all'art. 83 co. 9 del D. Lgs. n. 50/2016, sarà convocata seduta pubblica per la verifica della documentazione integrativa. Detta seduta verrà comunicata ai concorrenti, via fax o con P.E.C.

I documenti acquisiti per le verifiche con le modalità di cui sopra saranno valutati sulla base dei criteri interpretativi di cui alla Determinazione A.N.A.C. n. 1 dell'8 Gennaio 2015 e delle Linee Guida A.N.A.C. n. 6, di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016.

7. SOPRALLUOGO ED ACQUISIZIONE OBBLIGATORIA DEL CD ELABORATI TECNICI

Sopralluogo
Per partecipare alla procedura aperta **è fatto obbligo ai concorrenti**, ***a pena di esclusione dalla gara***, **di:**
- prendere visione dei luoghi ove si svolgeranno i lavori;
- acquisire il CD contenente tutti gli elaborati amministrativi e progettuali inerenti la procedura di gara,
a pena di inammissibilità della richiesta di partecipazione alla procedura di gara, sì che in assenza di tale adempimento, si procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

SOPRALLUOGO PER LA PRESA VISIONE DEI LUOGHI OVE SI SVOLGERANNO I LAVORI.

Il sopralluogo avverrà alla presenza del RUP o di suo delegato e dei tecnici del Comune nelle seguenti giornate:

dal 15/11/2017 al 30/11/2017 (dal lunedì al venerdì), dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

Il sopralluogo si svolgerà, nelle date indicate, a partire dalle ore 9,00, in orario antimeridiano che verrà indicato dall'Ufficio Gare al momento della prenotazione telefonica, con ritrovo in Via Farini – Centro Storico – Reggio Emilia.

Il sopralluogo dell'area dovrà essere fatto solo ed esclusivamente previa prenotazione (indicando la ragione sociale dell'impresa ed i recapiti telefonici e fax) entro e non oltre il giorno precedente a quello del sopralluogo:

- a mezzo fax al n. tel. 0522/456.037
ovvero
- a mezzo e-mail: *garesenzacarta@municipio.re.it*

Il rispetto dei tempi e delle modalità sopra indicate deve considerarsi tassativo ed inderogabile.
Il sopralluogo alle aree di intervento dovrà avvenire alle seguenti condizioni, a pena di esclusione dalla partecipazione alla procedura di gara:
- il sopralluogo dovrà essere effettuato esclusivamente da un legale rappresentante della ditta o dal direttore tecnico della medesima, o da altro soggetto munito di procura notarile o da dipendente dell'Impresa (il procuratore ed il dipendente dovranno possedere uno dei titoli di studio indicati dall'art. 87, 2° comma, del D.P.R. 207/2010 s.m.i., indipendentemente dalla

classifica richiesta). Per i raggruppamenti temporanei d'imprese, anche se non ancora costituiti, il sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante (o da uno dei soggetti sopraelencati) di uno degli operatori economici che faranno parte del R.T.I.; per i consorzi e i gruppi G.E.I.E., il sopralluogo potrà essere effettuato da una delle imprese facenti parte del consorzio o del gruppo.
- Al sopralluogo il soggetto preposto, ai sensi del punto precedente, potrà rappresentare una sola impresa, *pena il mancato rilascio dell'attestazione/dichiarazione per tutte le imprese rappresentate,* e dovrà presentarsi munito di documento d'identità e di documenti che consentano di verificare la qualità di legale rappresentante o di direttore tecnico (da dimostrare tramite copia del certificato della Camera di Commercio o della SOA) o di procuratore (da dimostrare tramite copia della procura).
- Qualora il sopralluogo venga effettuato da dipendente dell'Impresa, questi dovrà presentarsi munito di documento d'identità e di dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 s.m.i., esclusivamente dal legale rappresentante della ditta, su carta intestata dell'Impresa, e corredata da una fotocopia del documento d'identità valido del sottoscrittore, con il quale attesta che la persona incaricata è dipendente dell'Impresa e che possiede le caratteristiche indicate dall'art. 87, 2° comma, del D.P.R. 207/2010 s.m.i.

Acquisizione obbligatoria del CD contenente tutti gli elaborati amministrativi e progettuali inerenti la procedura di gara.

Il CD contenente tutti gli elaborati tecnici ed amministrativi relativi al progetto **sarà acquisibile, previa prenotazione: tel. 0522/456367, c/o l'Ufficio Gare del Comune di Reggio Emilia – Via San Pietro Martire 3, dal 15/11/2017 al 30/11/2017** negli orari di apertura al pubblico dello stesso (dal lunedì al venerdì 8.30/13.00) ***dietro pagamento di 5,00 euro***, con le seguenti modalità:

1. **mediante bollettino su c/c postale n. 13831425** intestato a Servizio Tesoreria - Comune di Reggio Emilia, indicando quale causale di versamento il nome dell'impresa e l'oggetto della gara;

2. **mediante bonifico su c/c postale** intestato a Comune di Reggio Emilia – Servizio Tesoreria: IT 08 B 07601 12800 000013831425

3. **mediante bonifico su c/c bancario** intestato al Comune di Reggio Emilia c/o UNICREDIT BANCA S.p.A. – Servizio di Tesoreria Comunale - IBAN: IT 38 C 02008 12834 000100311263 - Codice BIC SWIFT (solo per i pagamenti dall'estero) UNCRITM1447

8. CHIARIMENTI

Per ogni chiarimento amministrativo sul presente bando i concorrenti possono inviare i quesiti utilizzando:
e-mail: garesenzacarta@municipio.re.it
fax: 0522/456.037 (ufficio gare per il bando di gara)
Tel. 0522/456.842 – **0522/456.664**
Termine ultimo per richiesta chiarimenti: **dal 15/11/2017 al 30/11/2017 ore 13.00.**
Le risposte ai quesiti verranno inoltrate via P.E.C.
L'Amministrazione si riserva la facoltà di pubblicare le risposte ai quesiti che rivestano carattere generale sul sito internet **www.comune.re.it/gare** nella pagina relativa al bando.

N.B.: ogni modifica, proroga, rettifica e/o qualsiasi comunicazione relativa al presente bando di gara durante la sua pubblicazione, verrà portata a conoscenza degli interessati attraverso la esclusiva pubblicazione sul Profilo di committente:
http:// www.comune.re.it/gare

9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

a. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.
In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano l'art. 45 e 49 del Codice.
Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
Le dichiarazioni di carattere amministrativo e le dichiarazioni di offerta tecnica e quantitativa dovranno essere preferibilmente redatte sui modelli allegati al presente Bando integrale di gara.
L'offerta per gli elementi quantitativi dovrà essere presentata in bollo da € 16,00.
Il mancato utilizzo dei modelli predisposti dalla Stazione Appaltante per la presentazione dell'offerta non costituisce causa di esclusione.
Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione Appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83 del Codice.

N.B: Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda potranno essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 co. 9 del Codice. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.
In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.
Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
In caso di regolarizzazione, in base alle nuove disposizioni introdotte dal D. Lgs. n. 56/2017, non sarà dovuta alcuna sanzione.
Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la Stazione Appaltante ne richiederà comunque la regolarizzazione con la procedura di cui sopra. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Si ritiene opportuno avvertire che si adottano i criteri interpretativi di cui alla Determinazione ANAC n. 1 dell' 8 Gennaio 2015.

Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileverà

ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte (comma introdotto dall'art. 39, comma 1, D.L. n. 90 del 2014).

10. COMUNICAZIONI

Salvo quanto disposto nel paragrafo 8 del presente Bando integrale di gara, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione Appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC o al numero di fax indicati dai concorrenti. Ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice e dell'art. 6 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

11. SUBAPPALTI E COTTIMI

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere – con espressa indicazione delle percentuali per singola categoria di lavorazioni - che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.
Nell'eventualità si intendesse subappaltare parti delle lavorazioni di cui al co. 6 dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, è obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta, in quanto trattasi di appalto di lavori che comprende anche attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della Legge 6 Novembre 2012 n. 190, comprensiva della dichiarazione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., anche per i subappaltatori indicati.
Per quanto ivi non previsto si rinvia alle previsioni del Capitolato Speciale d'Appalto.

12 . ULTERIORI DISPOSIZIONI

- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- È facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.
- L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione Appaltante.
- Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato decorso il termine di 35 giorni decorrenti dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace. Il contratto sarà stipulato entro il termine di 60 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.
- La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- Ai sensi del co. 6 dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, si precisa che quanto alle modalità per la verifica delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80

prima della stipula del contratto stesso, per l'appaltatore e i subappaltatori, questa Stazione Appaltante si atterrà ai criteri interpretativi di cui alla Determinazione A.N.A.C. n. 1 dell'8 Gennaio 2015 e di cui alle Linee Guida A.N.A.C. n. 6, di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016.
A tal fine, si specifica di seguito che i mezzi di prova richiesti per la dimostrazione delle circostanze di esclusione per gravi illeciti professionali, come previsti dal comma 13 dell'art. 80, sono quelli di cui al Paragrafo IV delle Linee Guida A.N.A.C. n. 6, di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016.

- Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'esito di gara, ai sensi del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, (G.U. n. 20 del 25 gennaio 2017) sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.
- In caso di offerte con punteggio finale uguale si procederà mediante sorteggio.
- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 111 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 108 e 109 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

13. CAUZIONI, GARANZIE RICHIESTE E PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITA'

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari a **€ 8.160,00** (euro ottomilacentosessanta), pari al **2%** dell'importo complessivo dell'appalto e costituita, a scelta del concorrente:

a. In contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della Stazione Appaltante;

b. da fideiussione rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/assicurativo o di altro soggetto, di cui al comma 3 dell'art. 93 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della Stazione Appaltante .

In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà essere conforme agli schemi – tipo di cui all'art. 103 co. 9 del D. Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017 - "Decreto Correttivo" (schemi – tipo approvati con Decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze).

- essere prodotte in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;

- avere validità per *180 giorni* dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;

- qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;

prevedere espressamente:

a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
c. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;
d. la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui agli artt. 103 e 104 del Codice.

La garanzia dovrà coprire anche il caso di mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del D. Lgs. n. 159 del 2011; la garanzia sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo potrà essere ridotto nelle ipotesi e nelle percentuali previste dal co. 7 dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dal Decreto Correttivo D. Lgs. n. 56/2017.

Ai sensi del D. Lgs. n. 56/2017, la riduzione del 50% si applica anche nei casi di micro, piccole, medie imprese, ai sensi del D. Lgs. n. 56/2017. **A tal fine, dovrà essere prodotta apposita autocertificazione attestante che l'operatore economico è una micro, piccola o media impresa.**

A norma del comma 8 del medesimo art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 105, qualora l'offerente risultasse affidatario. Tale obbligo non si applica, ai sensi del D. Lgs. n. 56/2017, alle micro, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese. A garanzia del predetto impegno a rilasciare la cauzione definitiva, dovrà essere prodotta apposita autocertificazione attestante che l'operatore economico ha tale forma giuridica.

Si precisa che:

a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 48 del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
b. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
c. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare:

- la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 e 104 del Codice;
- la polizza assicurativa di cui all'art. 103 comma 7 del Codice, per la somma assicurata. Ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 s.m.i., la somma assicurata dovrà essere pari ad **€ 528.000,00** così suddivisa:

Partita 1 – Opere	€	408.000,00
Partita 2 – Opere ed impianti preesistenti	€	80.000,00
Partita 3 – Costi di demolizione e sgombero	€	40.000,00

Il massimale per la responsabilità civile verso terzi dovrà essere pari al 5% della somma assicurata, con un minimo di **€ 500.000,00.**

La Ditta Aggiudicataria è obbligata a stipulare nuovo contratto assicurativo, di equivalente contenuto, con tempestività tale da non lasciare il rischio scoperto, qualora la Compagnia Assicuratrice receda dal contratto a qualsiasi titolo.

Tale copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio/OPPURE certificato di regolare esecuzione/OPPURE decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

L'impresa dovrà trasmettere copia della polizza almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori.

➢ **Pagamento in favore dell'Autorità**

I concorrenti, a pena di esclusione, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad **Euro 35,00** scegliendo tra le modalità di cui alle istruzioni operative in vigore rinvenibili sul sito www.anticorruzione.it. Il mancato pagamento costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara. A comprova dell'avvenuto pagamento mediante versamento on line, il partecipante deve allegare ai documenti di gara copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal Servizio riscossione contributi. A comprova dell'avvenuto pagamento, tramite c/c postale (o tramite bonifico bancario per il solo concorrente estero), il partecipante deve allegare ai documenti di gara la ricevuta in originale del versamento (o del bonifico bancario per il solo concorrente estero) ovvero fotocopia dello stesso, corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità. Gli estremi del versamento non effettuati on line sul Servizio riscossione tributi devono essere comunicati al Servizio riscossione contributi disponibile all'indirizzo http://www.anticorruzione.it

➢ **Requisiti di capacita economico-finanziaria e tecnico-organizzativa**

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.
I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 45, comma 2 lettera d), e), f) e g) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel Bando integrale di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 45, comma 2, lettera d), e), f) e g), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel Bando integrale di gara devono essere posseduti

dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

Per partecipare alla gara i concorrenti ai sensi dell'art. 63 del D.P.R. 207/2010 devono essere in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati. Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve risultare dall'attestato SOA oppure da documento prodotto in originale o in copia conforme. In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazioni di imprese di rete o consorzio ordinario, il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II.

Gli operatori economici stabiliti negli altri Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati, ai sensi dell'art. 62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. In particolare, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

1. ► **requisiti economico-finanziari:**
   Possesso dei requisiti di Capacità economico – finanziaria di cui all'art. 9 del Decreto del Ministero dei beni e attività culturali n. 154 del 22/08/2017;

2. ► **requisiti tecnico-organizzativi**:
   Idonea direzione tecnica, anche coincidente con la titolarità dell'impresa, secondo quanto previsto dall'art. 13 del Decreto Ministero dei beni e attività culturali n. 154 del 22 Agosto 2017;

   Avvenuta esecuzione di lavori di cui all'art. 1 del Decreto del Ministero beni e attività culturali n. 154 del 22 Agosto 2017, per un importo complessivo non inferiore al settanta per cento dell'importo della classifica per cui è chiesta la qualificazione;

3. ► **p**ossesso di idoneità organizzativa, di cui all'art. 8 del Decreto Ministero dei beni e attività culturali n. 154 del 22 Agosto 2017;

- **Ai sensi del comma 3 dell'art. 146 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., richiamato dal Decreto del Ministero beni culturali n. 154 del 22 Agosto 2017, non è ammesso avvalimento dei requisiti, in quanto trattasi di lavori su bene culturale;**
- Ai sensi dell'art. 85 del D. Lgs. 50/2016, sarà accettato anche il Documento Unico di Gara Europeo. In caso di presentazione del DGUE, dovrà essere integrato con le restanti autocertificazioni in merito ai motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e da altre normative attualmente in vigore, contenute negli allegati predisposti dalla Stazione Appaltante (vedi Allegato D.G.U.E.).

14. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato e deve pervenire a Comune di Reggio Emilia, a mezzo raccomandata del servizio postale entro le **ore 13.00 del giorno 05/12/2017** esclusivamente all'ARCHIVIO GENERALE – SEZIONE PROTOCOLLO, Via Mazzacurati n. 11, 42122, Reggio Emilia. Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire

l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

È altresì facoltà dei concorrenti consegnare a mano il plico presso l'ARCHIVIO GENERALE – SEZIONE PROTOCOLLO, Via Mazzacurati n. 11, 42122, Reggio Emilia nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle ore 13.30. Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente: denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo di posta elettronica/PEC per le comunicazioni e riportare la dicitura "*Appalto per il* "***RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PALAZZO SAN GIORGIO PER RIORGANIZZAZIONE SPAZI E SERVIZI DELLA BIBLIOTECA PANIZZI" -*** **CIG 7270423ED8**. Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico almeno le informazioni della capogruppo mandataria.

Con la presentazione dell'offerta, l'operatore economicamente implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel Bando integrale di gara e nei suoi allegati, nello Schema di contratto, nel Capitolato speciale d'appalto e nei relativi allegati e comunque nell'intero progetto dell'opera.

Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno tre buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

- **Busta " A - Documentazione Amministrativa"**; "*Appalto per il* ***RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PALAZZO SAN GIORGIO PER RIORGANIZZAZIONE SPAZI E SERVIZI DELLA BIBLIOTECA PANIZZI"*** - **CIG 7270423ED8;**
- ***Busta "B -Offerta Tecnica"*** - *"Appalto per il* ***RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PALAZZO SAN GIORGIO PER RIORGANIZZAZIONE SPAZI E SERVIZI DELLA BIBLIOTECA PANIZZI"*** *"* - **CIG 7270423ED8;**
- ***Busta "C Offerta Quantitativa"*** – *"Appalto per il* ***RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PALAZZO SAN GIORGIO PER RIORGANIZZAZIONE SPAZI E SERVIZI DELLA BIBLIOTECA PANIZZI"*** - **CIG 7270423ED8.**

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

15. CONTENUTO DELLA BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

Nella busta **"A Documentazione amministrativa"**– "*Appalto per il* ***RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PALAZZO SAN GIORGIO PER RIORGANIZZAZIONE SPAZI E SERVIZI DELLA BIBLIOTECA PANIZZI"*** - ***CIG*** **7270423ED8*,*** devono essere contenuti i seguenti documenti:

Dichiarazione sostitutiva e istanza di partecipazione alla gara, conforme al Modello A1, sottoscritta ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i. da uno dei legali rappresentanti, non soggetta ad autenticazione, ove la sottoscrizione stessa sia apposta in presenza del dipendente dell'Amministrazione Comunale addetto a ricevere detta dichiarazione ovvero ove la dichiarazione sia presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore (la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata copia conforme all'originale della relativa procura) dalla quale risulti:

- **l'iscrizione dell'impresa al registro istituito presso la competente C.C.I.A.A. di cui all'art. 24 del D.P.R. 7.12.95 n. 581, relativa a "Conservazione e restauro di opere d'arte" (Art. 5 comma 1 lett. c) del Decreto MIBAC n. 154 del 22 Agosto 2017,**

con l'indicazione: del nominativo di tutti i legali rappresentanti e direttori tecnici, il numero e data di costituzione dell'impresa stessa, il numero di Partita Iva e Codice Fiscale o certificato equipollente per i concorrenti residenti in U.E., il domicilio fiscale, i contratti collettivi che la Ditta è tenuta ad applicare ai lavoratori dipendenti, con specificazione degli estremi di riferimento dei contratti medesimi (categoria di riferimento e data del contratto in vigore), i numeri di matricola azienda e sede competente INPS, il Codice azienda e PAT INAIL; il numero dei propri dipendenti, ecc.;

- **il possesso dell'attestazione, in corso di validità, rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA)** di cui al D.P.R. n. 207/2010 ed al Decreto MIBACT n. 154 del 22 Agosto 2017, regolarmente autorizzata, dalla quale risulti la qualificazione dell'impresa per la categoria e la classifica adeguata all'importo dell'appalto, nonché dei requisiti del sistema di qualità aziendale *UNI CEI ISO 9000*; (*si chiede di inserire tra i documenti di rito copia autentica - ovvero copia conforme all'originale ai sensi del D.P.R. 445/2000 - dell'attestazione SOA, nonché regolare certificazione UNI CEI ISO 9000, al fine di accelerare gli opportuni controlli*);

- **di non trovarsi, in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i**.;

a) condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.P., anche riferita al proprio subappaltatore nei casi di cui all'art. 105 comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016, per uno dei seguenti reati (è fatto salvo quanto previsto dai commi 7 e 8 dello stesso art. 80):

aa) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del Codice Penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto art. 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'art. 74 del D.P.R. 9 ottobre 1990, n. 309, dall'art. 291-quater del D.P.R. 23 gennaio 1973 n. 43 e dall'art. 260 del D. Lgs. 3 aprile 2006 n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'art. 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

bb) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del Codice Penale nonché all'art. 2635 del Codice Civile;

bb-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del Codice Civile;

cc) frode ai sensi dell'art. 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

dd) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale, reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

ee) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del Codice Penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'art. 1 del D. Lgs. 22 giugno 2007 n. 109 s.m.i.

ff) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il D. Lgs. 4 marzo 2014 n. 24;

gg) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

b) sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011 n. 159, o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 comma 4 del medesimo decreto. (*Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88 comma 4-bis e 92, commi 2 e 3, del D. Lgs. 6 settembre 2011 n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia).*

Tali esclusioni (casistica lettere a e b) va disposta se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti di:

per le <u>imprese individuali</u>:
titolare: ……..…..…….....…
direttore/i tecnico/i: vedi All. A2 ...…….…….....

per le <u>società in nome collettivo:</u>

socio dichiarante: …….…….….....
altri soci: vedi All. A2 .....…
direttore/i tecnico/i: vedi All. A2 .....…….....

per le <u>società in accomandita semplice</u>:
soci accomandatario dichiarante: …….....
altri soci accomandatari: vedi All. A2 …….…….....…
direttore/i tecnico/i: vedi All. A2 ……..….....

per le <u>società di altro tipo, o consorzi</u>:
membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali: vedi **All. A2** ……....……

membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza e soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo: vedi **All. A2** ……... …….

direttore/i tecnico/i: vedi **All. A2** ……....……...……
socio unico persona fisica: vedi **All. A2** ….....…….....
……..
*socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci: vedi **All. A2** .....*
……..

L'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. L'esclusione non va disposta e il divieto non si applica, quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione, ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna, ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

c) commissione di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti; *(n.d.r.: sono considerate "gravi", le violazioni elencate al co. 4 dell'art. 80).*
(con riferimento anche al subappaltatore dell'operatore economico, nei casi di cui all'art. 105 co. 6:)
d) gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro, nonché agli obblighi di cui all'art. 30 co. 3 del D. Lgs. n. 50/2016, dimostrate con qualunque mezzo adeguato da parte della Stazione Appaltante;
e) stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale oppure pendenza di un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'art. 110 del D. Lgs. n. 50/2016;
f) commissione di gravi illeciti professionali *(indicati a titolo di esempio al co. 5 lett. c) dell'art. 80)*, tali da rendere dubbia l'integrità e l'affidabilità dell'operatore economico, dimostrati dalla Stazione Appaltante con mezzi adeguati e interpretati sulla base dei criteri Linee Guida A.N.A.C. n. 6, di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016;
g) la partecipazione dell'operatore economico determini una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 comma 2 del Decreto, non diversamente risolvibile;
h) una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'art. 67 del Decreto, non possa essere risolta con misure meno intrusive;
i) l'operatore economico sia stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81;
i-bis) l'operatore economico presenti nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti, documentazione o dichiarazioni non veritiere;
i-ter) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio

dell'A.N.A.C. per avere presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti. Il motivo di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico;
l) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per avere presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
m) l'operatore economico abbia violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55. *(L'esclusione ha durata di un anno, decorrente dall'accertamento definitivo della violazione, e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa);*
n) l'operatore economico non presenti la certificazione di cui all'art. 17 della Legge 12 marzo 1999 n. 68, ovvero non autocertifichi la sussistenza del medesimo requisito;
o) l'operatore economico che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991 n. 152 convertito con modifiche dalla Legge 12 luglio 1991 n. 203, non risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della Legge 24 novembre 1981 n. 689; *(la circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal Procuratore della Repubblica procedente all'A.N.A.C., la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio);*
p) l'operatore economico si trovi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

(Le cause di esclusione previste dal presente articolo non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del D.L. 8 giugno 1992 n. 306 convertito con modifiche dalla Legge 7 agosto 1992 n. 356 , o degli articoli 20 e 24 del D. Lgs. n. 159 del 6 settembre 2011, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento).

- **l'assenza delle altre cause di esclusione di cui agli artt. 45, 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.**;
- **che nell'esercizio della propria attività professionale non ha commesso errore grave**;
- ai sensi dell'art 1-bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, così come modificata dal D.L. 210/2002, convertito in L. 266/2002, le imprese concorrenti (ogni impresa facente parte del raggruppamento in caso di A.T.I.) dovranno inoltre dichiarare, pena l'esclusione dalla gara, "**di non essersi avvalse di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 2001"ovvero "di essersi avvalse di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 2001 ma che il periodo di emersione si è concluso**";
- **di non avere**, ai sensi di quanto disposto dall'art. 37, comma 1, del D.L. 78/2010 e ss.mm.ii. convertito in L. n. 122/2010, **sede, residenza o domicilio in Paesi così detti "black list"**, elencati nel decreto del Ministero delle Finanze del 4 maggio 1999 e nel decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001

oppure:

di avere sede, residenza o domicilio in Paesi così detti "black list", ma di essere in possesso dell'autorizzazione ministeriale prevista dal citato art. 37;
- **l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 53, comma 16 ter), D.Lgs. 165/2001** inerente il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione per i soggetti privati che hanno concluso contratti o conferito incarichi di attività lavorativa o professionale ai soggetti indicati nel citato comma 16 ter) nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico servizio. A tal fine dovrà essere dichiarato:
- **che non sono stati conclusi contratti o conferito incarichi di attività lavorativa o professionale ai soggetti di cui all'art. 53, comma 16 ter), D.Lgs. 165/2001**

oppure:

- ***qualora l'impresa abbia concluso contratti o conferito incarichi di attività lavorativa o***

professionale ai soggetti sopraindicati dovrà essere dichiarato:

- l'elenco dei medesimi con l'indicazione della Pubblica Amministrazione delle funzioni e del periodo in cui si è svolto il rapporto di pubblico impiego;

- **i nominativi dei titolari/legali rappresentanti, amministratori, soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo soci/dipendenti con poteri decisionali con riferimento al procedimento di gara** (art. 1, comma 9, lett. e) Legge 190/2012);
- **l'intenzione di ricorrere al subappalto ai sensi dell'art 105, D.Lgs. 50/2016 s.mi**

ovvero

- **l'intenzione di non ricorrere al subappalto ai sensi dell'art 105, D.Lgs. 50/2016 s.m.i**;

Si precisa che la mancata indicazione di quanto previsto al presente punto vale come dichiarazione di non ricorrere al subappalto. Qualora l'impresa concorrente intenda ricorrere al subappalto deve presentare apposita dichiarazione specificando i lavori o le parti di opere oggetto della presente procedura di gara si intendono subappaltare. In caso di ATI tale dichiarazione deve essere resa da tutti i partecipanti al raggruppamento;

- **di essere a conoscenza di tutti gli adempimenti derivanti dal D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. in materia di sicurezza sul lavoro**;

- **di accettare, senza condizione o riserva alcuna**, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara e relativi allegati, nel Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati, nonché nel Protocollo d'intesa stipulato in data 23.10.2006 con le Organizzazioni Sindacali e Imprenditoriali di categoria, per contrastare il lavoro nero e l'evasione contributiva nell'esecuzione dei lavori pubblici di competenza dell'Amministrazione Comunale e nel Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici (art. 1, comma 17, della l. 6 novembre 2012, n. 190), pubblicati sul profilo di committente dell'Ente all'indirizzo http://www.comune.re.it/gare;

- **di aver preso visione della documentazione di progetto e del PSC, nonché di essere a conoscenza dei luoghi ove insisterà il cantiere e di accettare**, senza condizione e riserva alcuna, tutte le disposizioni contenute nei documenti di progetto e nel PSC;

- **di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi** che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

- **di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi offerti nel loro complesso remunerativi, nonché di essere a conoscenza che, in caso di aggiudicazione dell'appalto, le proposte presentate in sede di gara che compongono l'"Offerta Tecnica" saranno parti integranti del contratto, comprese nel prezzo di contratto offerto in sede di gara**;

- **di aver effettuato una verifica della reperibilità sul mercato dei materiali e della disponibilità della mano d'opera necessaria** per l'esecuzione dei lavori, **nonché della disponibilità di attrezzature** adeguate all'entità, alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

- **di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza d di tutte le circostanze, generali e particolari, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali contenute nel capitolato speciale d'appalto e sull'esecuzione dei lavori, nonché di tutte le garanzie poste a carico dell'appaltatore** ai sensi dell'art. 93, art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei relativi oneri;

- **di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta**, che riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara resta comunque fissa ed invariabile;

- che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per garantire l'esecuzione dei lavori nel pieno rispetto delle norme di sicurezza e igiene del lavoro, nonché degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti ed accordi locali vigenti nel luogo sede

dell'appalto;

- di essere stati messi a conoscenza di tutte le condizioni in cui verranno eseguiti i lavori e pertanto di presentare un'offerta ponderata;

- di essere a conoscenza che l'importo del contratto, come determinato in sede di gara, ricomprende anche le eventuali migliorie offerte;

Ovvero

- di impegnarsi, qualora risultasse aggiudicatario in via definitiva, al rispetto di quanto previsto all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- di essere a conoscenza che la sottoscrizione del contratto effettuata prima dell'acquisizione delle informazioni di cui all'art. 84, comma 3 del D. Lgs. 159/2011 e sue s.m.i., è sottoposta a condizione risolutiva e che la Stazione Appaltante procederà allo scioglimento del contratto qualora dovessero intervenire informazioni interdittive;

- attesta **l'insussistenza delle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 41 d.lgs. 198/06 e s.m.i. e di cui all'art. 44 d.lgs. 286/98 e s.m.i.**;

- attesta l'impegno a **mantenere valida la propria offerta per almeno 180 giorni** dal termine di scadenza della sua presentazione;

- dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Reggio Emilia, approvato con ID n. 10 del 25.01.2016, allegato al codice di comportamento e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

- **di impegnarsi**, qualora risultasse aggiudicatario in via definitiva, al rispetto di tutti gli **obblighi di tracciabilità** dei flussi finanziari specificamente sanciti dalla L. n. 136/2010 e s.m.i. ;

- **il numero di fax e l'indirizzo PEC** a cui dichiara di accettare di ricevere le comunicazioni relative alla procedura di affidamento di cui al presente bando di gara, ai sensi art. 76 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- **di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., a comunicare tempestivamente** all'amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi propri e delle imprese sub-contraenti;

- **attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196**, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

- Il Concorrente allega la **dichiarazione**, conforme al Modello A4, **di accettazione dei Protocolli d'intesa e antimafia e in cui si obbliga,** in caso di aggiudicazione:
- a produrre un Piano di affidamento, con indicazione di tutte le imprese di cui intende avvalersi per l'esecuzione dell'appalto nonché a comunicare tempestivamente ogni variazione o integrazione che dovesse successivamente intervenire in relazione a tale piano di affidamento;
- ad inserire in tutti i subcontratti la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informative interdittive a carico di subcontraente;
- a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante ogni eventuale variazione dei dati riportati nei certificati camerali propri e delle imprese sub-contraenti e, in particolare, ogni variazione intervenuta relativa ai soggetti che hanno la rappresentanza legale e/o l'amministrazione dell'impresa e al direttore tecnico;
- a produrre, per l'aggiudicataria prima della stipula del contratto e per le eventuali imprese subappaltatrici in fase di autorizzazione al subappalto ai sensi dell'art. 1, comma 1 del

D.P.C.M. 11 maggio 1991 n. 187, dichiarazione relativa alla composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto.

- **In caso di partecipazione in ATI,** dovrà essere prodotta la **dichiarazione**, conforme a**l** **Modello A5;**

***

Precisazioni relative alla dichiarazione di cui sopra a valersi per i Raggruppamenti temporanei d'impresa Consorzi e Società Cooperative

- per i Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti (ATI) o Consorzi Ordinari devono essere specificate le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- per le Società Cooperative e loro Consorzi dichiarazione di essere iscritta nell'Albo Nazionale degli Enti Cooperativi (ai sensi del D.Lgs. 220/2002);
- per i Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti (ATI), art. 45 comma 2 lett. d) del D.Lgs.50/2016:
- di non violare, con la partecipazione alla presente procedura di gara, quanto disposto dall'art. 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.e i, secondo il quale e fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in piu di un Raggruppamento Temporaneo di cui all'art. 45, comma 2, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i., ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in Raggruppamento. Con riferimento quindi a tale divieto, si stabilisce che in caso di rilevata partecipazione alla gara di una impresa in più di una associazione temporanea o di contemporanea partecipazione alla gara di un'impresa sia in forma individuale che in associazione temporanea, si procederà all'esclusione sia di tale impresa che della o delle associazioni temporanee;
- per i Consorzi Ordinari di Concorrenti di cui all'art. 2602 del C.C., art. 45 comma 2 lett. e) del D.Lgs. 50/2016:
- di non violare, con la partecipazione alla presente procedura di gara, quanto disposto dall'art. 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i., secondo il quale e fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in piu di un Consorzio Ordinario di Concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in Consorzio Ordinario di Concorrenti.

Con riferimento quindi a tale divieto, si stabilisce che, in caso di rilevata partecipazione alla gara di una Impresa in più di un Consorzio Ordinario di Concorrenti ovvero sia in forma individuale che in Consorzio Ordinario di Concorrenti, si procederà all'esclusione sia dell'Impresa singola che del o dei Consorzi Ordinari di Concorrenti;

- per i Consorzi Stabili di cui all'art. 45 comma 2 lett. c del D.Lgs. 50/2016;
- per i Consorzi fra Società Cooperative di Produzione e Lavoro costituiti a norma della L. 422/1909 e del D.Lgs. del Capo Provvisorio dello Stato n. 1577/1947 e s.m. e i. ;
- per i Consorzi tra Imprese Artigiane di cui alla L. 443/1985, art. 45 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016:
- di non violare, con la partecipazione alla presente procedura di gara, quanto disposto dal D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. e precisamente:
- è vietata la partecipazione alla medesima gara del Consorzio Stabile e dei Consorziati ed inoltre e vietata la partecipazione a più di un Consorzio Stabile.
- dall'art. 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m. i., secondo il quale e vietata la partecipazione alla medesima gara del Consorzio e dei Consorziati per i quali il Consorzio concorre.

In calce alla dichiarazione di cui sopra dovranno essere indicate le presenti diciture:

"*Si dichiara di essere informato sulle sanzioni penali per dichiarazioni mendaci, falsità negli atti e uso di atti falsi previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000*";
"*Si dichiara altresì di essere informato a norma dell'art. 13 del D. Lgs. 196/03 che i dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione è presentata*".

N.B.: In caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti temporanei d'imprese, consorzi, avvalimento ed ogni altra forma di aggregazione prevista per la partecipazione alla presente procedura aperta, tale dichiarazione dovrà essere resa da tutti componenti del raggruppamento, aggregazione di imprese di rete, consorzio costituito a da costituirsi o avvalimento, relativamente ai lavori oggetto del presente Bando integrale di gara.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta a pena di esclusione dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta a pena di esclusione dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta a pena di esclusione dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

- Per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta a pena di esclusione dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale come specificati al paragrafo **13** del presente Bando integrale.

- In caso dell'avvalimento, **a pena di esclusione,** il concorrente dovrà allegare alla domanda:

- Una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'art. 89 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- Una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante l'assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.gs. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- Una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- Una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata;
- In originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto. Nel contratto dovranno essere specificati i costi relativi alla prestazione del contratto stesso; gli stessi dovranno essere oggetto di analisi per la verifica dell'anomalia dell'offerta.
- Ogni documento utile a dimostrare l'effettivo impiego delle risorse e requisiti oggetto di avvalimento in fase di esecuzione dell'appalto, come previsto al comma 9 dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

- **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP.

- Il Concorrente allega documento attestante la **cauzione provvisoria** di cui il paragrafo 13, con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 93, comma 8, del Codice, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva ex art. 103 e 105 del D.Lgs. 50/2016.

- Il concorrente allega **ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'Autorità** di **€ 35,00** di cui al paragrafo **13** del presente Bando Integrale di gara.

***

INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI

- **Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane dovranno essere prodotti:**

- atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica o conforme all'originale, con indicazione delle imprese consorziate;
- dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

- **Per i raggruppamenti temporanei già costituiti dovrà essere prodotto:**

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

- **Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti dovranno essere prodotti:**

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica o conforme all'originale, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

- dichiarazione in cui si indica, **a pena di esclusione,** la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

- **Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti dovrà essere prodotta:**

- dichiarazione, conforme al Modello A5, resa da ciascun Concorrente attestante:
- operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con - rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;

quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

- **Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5 dovranno essere prodotte:**

- copia autentica o conforme all'originale del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.
- dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

- **Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di**

un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5 dovranno essere prodotte:
- copia autentica o conforme all'originale del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.
- dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

- **Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti dovrà essere prodotta:**
- copia autentica o conforme all'originale del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

(O, in alternativa)

- copia autentica o conforme all'originale del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
c. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

16. CONTENUTO DELLA BUSTA "B – OFFERTA TECNICA"

Nella busta "**B – "*RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PALAZZO SAN GIORGIO PER RIORGANIZZAZIONE SPAZI E SERVIZI DELLA BIBLIOTECA PANIZZI"*** - *Offerta Tecnica*" - sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, **a pena di esclusione,** dovrà contenere le proposte tecniche atte all'attribuzione dei relativi punteggi di cui al precedente **capo 6 : CRITERI DI AGGIUDICAZIONE.**

Tutta la documentazione, fornita in un solo originale cartaceo e su supporto informatico cd, dovrà essere presentata secondo le modalità specificate nell'elaborato **"B.1) Criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa"**, allegato e parte integrante del presente bando, così come previste al precedente **capo 6.**

Per i concorrenti singoli i documenti di cui sopra dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante. In caso di associazione temporanea già costituita essi dovranno essere sottoscritti dalla capogruppo. Qualora, ai sensi dell'art. 48 comma 8 D.Lgs. 50/2016, il raggruppamento temporaneo o consorzio non fosse costituito, essi dovranno essere sottoscritti dai rappresentanti legali di tutte le imprese che costituiranno la sopraddetta associazione e/o

consorzio, pena esclusione dalla gara.

I documenti vanno compilati senza osservazioni, restrizioni e condizioni di sorta; eventuali correzioni devono essere espressamente confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta. **L'offerta tecnico - qualitativa dovrà essere priva di qualsiasi indicazione (diretta o indiretta) di carattere economico, a pena di esclusione dalla gara.**

Si precisa che nessun onere di progettazione verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate.

Ogni relazione relativa ad ogni criterio/subcriterio deve essere presentata con le modalità indicate al punto 6.1 del presente bando di gara e potrà contenere, ove previsto e all'interno della pagina prescritta, testi, diagrammi e immagini, nonchè un campione/sezione del materiale proposto, in apposito imballaggio e inserito all'interno della Busta B – "Offerta tecnica".

- La proposta, riportata nell'offerta tecnica è vincolante per il concorrente ma non per l'Amministrazione; in particolare l'Amministrazione si riserva a proprio insindacabile giudizio di accettare o meno le singole proposte qualitative offerte in sede di gara. Le proposte accettate andranno a costituire parte integrante delle previsioni contrattuali, e la mancata realizzazione delle stesse costituirà grave inadempimento degli obblighi contrattuali, ai sensi dell'art. 10.4 del capitolato di appalto. Nel caso in cui le proposte qualitative non vengano accettate, rimarranno valide le originarie previsioni progettuali;

- tutto ciò che sarà riportato nell'offerta tecnica proposta dal concorrente, per le eventuali aggiunte di materiali, prodotti, servizi, forniture, lavori o per l'eventuale progettazione aggiuntiva sarà a totale carico dell'offerente compensato nell'importo totale dell'opera previsto in Capitolato, comprese tutte le modifiche al progetto a base di gara conseguenti alle proposte offerte;

- quanto riportato nelle descrizioni dettagliate delle voci riportate negli elaborati a base di gara è da considerarsi il "minimo inderogabile" richiesto dall'Amministrazione e il mancato rispetto di tale "minimo inderogabile" da parte del concorrente sarà riconosciuto "non conforme" e oggetto di esclusione dalla partecipazione.

Non saranno prese in considerazione proposte qualitative che non siano corredate della documentazione (relazione/campionatura) ove richiesta.

Successivamente:

In caso di aggiudicazione dei lavori, e prima della stipula del contratto, l'affidatario dovrà adeguare e rendere coerenti con le migliorie proposte tutti i documenti componenti il progetto esecutivo, indicati all'art. 33 del Regolamento di attuazione del Codice dei contratti pubblici (D.P.R. n. 207 del 2010). Ad esempio, nel caso di miglioramenti tali da comportare un risparmio nei costi di manutenzione dell'opera o una riduzione dei consumi energetici, l'impresa dovrà presentare una proposta di modifica/aggiornamento del piano di manutenzione predisposto dalla Stazione Appaltante alla luce di detti miglioramenti. Tutte le modifiche o aggiunte che dovessero essere necessarie per l'esecuzione e la funzionalità delle migliorie sono a carico dell'affidatario.

Nel caso in cui in considerazione delle proposte migliorative offerte si renda necessario adattare il progetto esecutivo alle stesse, l'aggiudicatario prima della consegna dei lavori e in ogni caso entro un termine non superiore a 30 giorni dalla data di sottoscrizione del contratto di appalto, dovrà provvedere a proprie cure e spese all'adattamento del progetto esecutivo e suoi allegati posti a base di gara, senza che nulla possa pretendere dal Comune di Reggio Emilia. Dalla consegna del progetto così integrato da parte dell'aggiudicatario e approvato dal Comune di Reggio Emilia decorrono i 30 giorni per la consegna dei lavori.

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda al paragrafo 16.1; in caso di

raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione o consorzio.

17. CONTENUTO DELLA BUSTA "C – OFFERTA ECONOMICA

Nella busta "C – Offerta Economica" per l'affidamento del ***"RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PALAZZO SAN GIORGIO PER RIORGANIZZAZIONE SPAZI E SERVIZI DELLA BIBLIOTECA PANIZZI"*** devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i documenti di cui ai seguenti capoversi:

Dichiarazione offerta economica - in bollo da € 16,00, conforme al Modello C al presente Bando integrale, sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore:

a) contenente l'indicazione **del ribasso percentuale (in cifre e in lettere)** ed il conseguente prezzo offerto ribassato, inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto degli oneri di sicurezza. Non sono oggetto di ribasso gli oneri per la sicurezza.
In caso di contrasto tra ribasso offerto in cifre e in lettere sarà tenuta in considerazione l'offerta in lettere. In caso di contrasto tra ribasso offerto e prezzo complessivamente offerto si terrà conto del solo ribasso offerto. Suddetto ribasso sarà applicato poi a tutte le voci degli elenchi prezzi facenti parte della documentazione di gara in caso di modifiche di cui all'art. 106 D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., che intervengano nel corso dei lavori.

b) con cui, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto del prezzo offerto, indica:

- i costi (c.d. "oneri propri") relativi all'applicazione delle misure di sicurezza;
- gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (ad esclusione delle forniture senza posa in opera, dei servizi di natura intellettuale e degli affidamenti ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) dello stesso D. Lgs. 50/2016).

L'offerta economica indeterminata, plurima, incompleta, condizionata o parziale comporterà l'esclusione. L'offerta economica in aumento rispetto al prezzo a base d'asta comporterà l'esclusione. L'impresa concorrente dovrà indicare il ribasso percentuale offerto fino alla seconda cifra decimale. Il ribasso in percentuale offerto determina un prezzo offerto, arrotondato fino alla seconda cifra decimale (nel caso, all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque).

Con l'importo finale globale offerto, derivante dall'applicazione del ribasso unico percentuale – espresso sia in cifre che in lettere – **sull'importo a base di gara,** oneri della sicurezza esclusi, da considerarsi remunerativo anche delle migliorie offerte che verranno eventualmente inserite nel contratto ad insindacabile giudizio della stazione appaltante, si intendono compensati ogni spesa principale, provvisionale ed accessoria, ogni fornitura principale ed accessoria, ogni montaggio, ogni allaccio, ogni consumo, l'intera mano d'opera, ogni trasporto, lavorazione o magistero ed ogni spesa in genere per eseguire le forniture e le opere secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale, nonché le spese generali e l'utile d'impresa, con esclusione della sola I.V.A.

Resta salva la facoltà per l'Amministrazione di disporre indagini sulla potenzialità e capacità finanziaria, economica e tecnica oltre l'accertamento d'ufficio, di fatti, stati e qualità autocertificati ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000.

L'accettazione solo di alcune proposte migliorative presentate dal concorrente non avrà alcuna incidenza sull'offerta economica, che rimarrà comunque fissa e invariabile, e l'aggiudicatario sarà tenuto al rispetto del progetto a base di gara.

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta di cui ai precedenti punti dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda al paragrafo 16.1; in caso di raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione o consorzio.

Alla Dichiarazione di offerta di cui ai precedenti punti dovrà essere allegata copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

18. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Operazioni di gara

La prima seduta pubblica avrà luogo presso la sede del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa - U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti - Via San Pietro Martire, 3 - 42121 Reggio Emilia, **il giorno 07/12/2017 alle ore 15,00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate, oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Nella prima seduta di gara, si procederà all'apertura dei plichi e delle buste per la verifica della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta. Allo svolgimento delle fasi preliminari di controllo della documentazione amministrativa, propedeutiche alla valutazione delle offerte, provvede il RUP.

Come previsto dall'art. 85 co. 5 del D. Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante potrà altresì chiedere agli offerenti e ai candidati, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura. Prima dell'aggiudicazione dell'appalto, la stazione appaltante richiede all'offerente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto, di presentare documenti complementari aggiornati conformemente all'art. 86 e, se del caso, all'art. 87. La Stazione Appaltante potrà invitare gli operatori economici ad integrare la documentazione richiesta ai sensi degli articoli 86 e 87 co. 6. In deroga al co. 5 dell'art. 85, agli operatori economici non sarà richiesto di presentare documenti complementari o altre prove documentali, qualora questi siano presenti nella Banca Dati di cui all'art. 81 o qualora la Stazione Appaltante possegga già tali documenti.

Nell'espletamento di tali operazioni, la Stazione Appaltante potrà avvalersi dei mezzi di prova di cui all'art. 86 e dell'Allegato XVII del D. Lgs. n. 50/2016.

Nel corso della prima seduta pubblica la Stazione Appaltante procederà altresì alla verifica formale dell'offerta tecnica.

Le buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi saranno custodite in plico sigillato, in armadio blindato presso una sede del Comune di Reggio Emilia.

Indi la Commissione procederà in sedute riservate, all'esame e alla valutazione delle "Offerte Tecniche" presentate dalle imprese concorrenti ammesse. Via P.E.C. verrà comunicata ai concorrenti la data della seconda seduta pubblica ove la Commissione espliciterà i punteggi attribuiti alle "Offerte tecniche" e procederà all'apertura delle buste contenenti le "Offerte quantitative" per all'attribuzione dei relativi punteggi.

La Commissione sommerà, relativamente a ciascun concorrente, i punteggi relativi all'offerta tecnica e i punteggi relativi all'offerta quantitativa. Al termine della seduta verrà individuato il concorrente aggiudicatario in via provvisoria. Dopo la proposta di aggiudicazione, l'aggiudicatario sarà tenuto a comprovare, nei modi di legge, il possesso dei requisiti dichiarati.

Verifica della documentazione amministrativa

Il soggetto deputato, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione amministrativa", procede:

a) a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, ad attivare il soccorso istruttorio ove possibile e solo successivamente, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara.

Verifica di anomalia delle offerte

Inoltre la Stazione Appaltante, sulla base dell'art. 97 comma 1, si riserva di verificare le offerte anormalmente basse. In particolare, la congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi ai prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Bando Integrale di gara.

Gli operatori economici forniscono, su richiesta della Stazione Appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Le spiegazioni di cui al comma precedente possono, in particolare, riferirsi a:

- l'economia del metodo di costruzione;
- le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori;
- l'originalità dei lavori proposti dall'offerente;

La Stazione Appaltante richiede per iscritto, assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni, la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni. Essa esclude l'offerta solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti, tenendo conto degli elementi indicati all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 o se ha accertato che l'offerta è anormalmente bassa in quanto:
- non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del Codice.
- non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 105 del Codice;
- sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 95, comma 9 e 10 i rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori;
- il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16 del Codice.

Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'articolo l00 del *decreto legislativo 9 aprile 2008*, n, 81.

La Stazione Appaltante qualora accerti che un'offerta è anormalmente bassa in quanto l'offerente ha ottenuto un aiuto di Stato può escludere tale offerta unicamente per questo motivo, soltanto dopo aver consultato l'offerente e se quest'ultimo non è in grado di dimostrare, entro un termine sufficiente stabilito dalla stazione appaltante, che l'aiuto era compatibile con il mercato interno ai

sensi dell'articolo 107 TFUE. La Stazione Appaltante esclude un'offerta in tali circostanze e informa la Commissione europea.

19. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro *di Reggio Emilia,* rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

20. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente Bando integrale di gara.

21. INFORMAZIONI ULTERIORI

- ✓ Il prezzo sarà pagato con le modalità previste nel Capitolato Speciale d'appalto.
- ✓ La falsa dichiarazione comporta sanzioni penali e costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare per ogni tipo di appalto.
- ✓ Non sono ammesse offerte al rialzo, condizionate o parziali.
- ✓ La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara i concorrenti per i quali non sussista adeguata affidabilità professionale in quanto, anche in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risultino essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse Stazioni Appaltanti.
- ✓ La Stazione Appaltante si riserva il diritto a) di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea, b) di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, c) di sospendere reindire o non aggiudicare la gara motivatamente per pubblico interesse, d) di non stipulare motivatamente per pubblico interesse, il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione, e) di procedere ai sensi dell'art. 111 D.Lgs. 50/2016; f) di procedere a non aggiudicare, annullare l'aggiudicazione intervenuta, non sottoscrivere il Contratto o risolvere il Contratto – senza che i concorrenti e l'eventuale aggiudicatario abbiano diritto a risarcimenti di sorta - nel caso di sentenze o pronunce di Autorità Giudiziarie.
- ✓ Le imprese concorrenti non potranno pretendere alcun compenso o indennizzo in relazione alla partecipazione alla gara.
- ✓ Per le fasi successive all'aggiudicazione definitiva trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e, in generale, di cui al D.Lgs. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per le parti in vigore.
- ✓ Gli esiti di gara saranno pubblicati, successivamente all'aggiudicazione definitiva dell'appalto, presso l'Albo pretorio del Comune di Reggio Emilia, sul sito internet http://www.comune.re.it/gare, sul SITAR all'indirizzo http://www.sitar-er.it.

22. PROTOCOLLI DI INTESA

- ✓ Gli Enti Locali Territoriali della Provincia di Reggio Emilia hanno stipulato i seguenti Protocolli di Intesa:
- ✓ Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici";
- ✓ Protocollo di intesa contro il lavoro nero ed irregolare e l'evasione contributiva negli appalti di opere e lavori pubbliche".
- ✓ I Protocolli di Intesa di cui al precedenti comma, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente Bando integrale, sono reperibili al seguente indirizzo: http://www.comune.re.it/gare.
- ✓ Le clausole di tutti i Protocolli di Intesa di cui al presente articolo, integrano le clausole del Contratto di Appalto e devono intendersi vincolanti ad ogni effetto per l'Appaltatore.

Allegati
All. A1: Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva;
All. A2: dichiarazione sostitutiva art. 80, comma 1, 2 e 5 lett. l) D. Lgs. 50/2016;
All. A3: dichiarazione sostitutiva cessati dalla carica art. 80, comma 1, D. Lgs. 50/2016;
All. A4: Dichiarazione Protocolli d'intesa e antimafia;
All. A5: Dichiarazione di impegno a costituire A.T.I.;
All. B: Criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
All. C: Modulo Offerta Economica;
All. C1: A.T.I. - Modulo Offerta Economica
All. D. DGUE;
All. E: Schema di Contratto di Appalto;
All. F: Capitolato Speciale d'Appalto.

F.TO Il Dirigente

(dott. Roberto Montagnani)