CENTRALE ACQUISTI

Dei comuni di: Anzola d'Ossola, Aurano, Bée, Cambiasca, Caprezzo, Cossogno, Intragna, Macugnaga, Mergozzo, Premosello Chiovenda, San Bernardino Verbano, Stresa, Verbania

Altri Enti aderenti: Casa di Riposo "M. Muller", ConSer VCO spa, Consorzio Intercomunale Servizi Socio-Assistenziali Cusio, Consorzio dei Servizi Sociali del Verbano, Ente Parco Nazionale Val Grande

---

REALIZZAZIONE MOVICENTRO – II LOTTO
BANDO DI GARA
(determina a contrarre n. 1048 del 19/06/2018)

STAZIONE APPALTANTE
Denominazione: Comune di Verbania
Indirizzo: Piazza Garibaldi 15 C.A.P.: 28922 Città: Verbania
codice NUTS: ITC14
Responsabile Unico del Procedimento: ing. Noemi Comola

CENTRALE DI COMMITTENZA
Denominazione: Centrale Acquisti del Comune di Verbania
Indirizzo: Piazza Garibaldi, 15 C.A.P.: 28922 Città: Verbania
Indirizzo Internet (URL): www.appalti.comune.verbania.it
Responsabile del Procedimento di Gara: dott. Marco Gualano
Contatti:
dott. Marco Gualano, tel. 0323 542280
ing. Francesca Parietti, tel. 0323 542263
mail: appalti@comune.verbania.it
P.E.C.: appalti@pec.comunevb.it

OGGETTO DELL'APPALTO
REALIZZAZIONE MOVICENTRO – II LOTTO (CUP F51B16000800001 - CIG 7554840331)
CPV: 45210000-2
I lavori consistono in interventi relativi al completamento del parcheggio multipiano a servizio della stazione ferroviaria di Verbania.
Il progetto esecutivo è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n. 228 del 06/06/2018.
Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., si rende noto che il Responsabile unico del procedimento è l'ing. Noemi Comola.
La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica.
Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione.
La documentazione di gara, disponibile all'indirizzo: www.appalti.comune.verbania.it nella sezione dedicata alla

gara, comprende:

a) Bando di gara
b) Progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 228 del 06/06/2018.

SERVIZIO SUPPORTO OPERATORI ECONOMICI

Si rende noto che, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 18:00, è attivo un servizio di Help Desk, esclusivamente per la risoluzione di problemi legati all'utilizzo della piattaforma, raggiungibile:

- Via Web: attraverso la form di richiesta assistenza presente nella sezione "Assistenza Tecnica" del Portale Appalti (percorso: Bandi di gara e contratti - Documenti – Assistenza Tecnica);
- Via telefono: attraverso il numero verde 800268330.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016.

IMPORTO DELL'APPALTO

Importo complessivo: **euro 2.062.403,60 di cui euro 2.029.530,93 a base d'asta ed euro 32.872,67 quali oneri per la sicurezza** per i rischi da interferenza non soggetti a ribasso d'asta.

Ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. i costi della manodopera ammontano al 27,00% dell'importo di appalto.

Tutti gli importi si intendono IVA esclusa.

All'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate all'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., un'anticipazione pari al 20% del valore del contratto di appalto.

L'appalto si compone delle seguenti lavorazioni:

	Cat.	Importo	Sicurezza	Importo totale	Classifica	Subappalto	%
Categoria prevalente specializzata di cui all'art. 2 del D.M. 248/2016 rientrante nelle strutture, impianti e opere speciali	OS13	€ 805.357,26	€ 13.044,51	€ 818.401,77	III	Subappalto max 30%	39,68
Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria	OG1	€ 495.308,12	€ 8.022,59	€ 503.330,71	II	Subappaltabile per intero ma computata nel 30% del totale dell'appalto. Lavorazione eseguibile dal concorrente solo se in possesso della qualificazione. In assenza di qualificazione è obbligatorio il subappalto.	24,41
Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria	OS8	€ 280.466,90	€ 4.542,77	€ 285.009,67	II	Subappaltabile per intero ma computata nel 30% del totale dell'appalto. Lavorazione eseguibile dal concorrente solo se in possesso della qualificazione. In	13,82

						assenza di qualificazione è obbligatorio il subappalto.	
Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria	OG3	€ 272.060,39	€ 4.406,61	€ 276.467,00	II	Subappaltabile per intero ma computata nel 30% del totale dell'appalto. Lavorazione eseguibile dal concorrente solo se in possesso della qualificazione. In assenza di qualificazione è obbligatorio il subappalto.	13,41
Categoria specializzata di cui all'art. 2 del D.M. 248/2016 rientrante nelle strutture, impianti e opere speciali	OS30	€ 176.338,26	€ 2.856,18	€ 179.194,44	I	Subappaltabile per intero ma computata nel 30% del totale dell'appalto. Lavorazione eseguibile dal concorrente solo se in possesso della qualificazione. In assenza di qualificazione è obbligatorio il subappalto.	8,69
Totale		**€ 2.029.530,93**	**€ 32.872,67**	**€ 2.062.403,60**			

E' consentito il subappalto nei limiti e con le modalità previste della vigente normativa. Si richiama l'articolo 105 del D.lgs 50/2016.
L'operatore economico non in possesso della qualifica per una o più categorie scorporabili OG1, OS8, OG3, OS30, dovrà subappaltare le relative lavorazioni fermo restando che la quota subappaltabile deve rientrare nel 30% dell'importo complessivo.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi dell'art. 14 del capitolato speciale d'appalto, i lavori dovranno essere ultimati entro 360 (trecentosessanta) giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna lavori.
L'appaltatore è soggetto a penale per il ritardato adempimento agli obblighi contrattuali come previsto dall'art. 18 del capitolato speciale d'appalto.

MODALITA' DI PAGAMENTO

I pagamenti avverranno ai sensi degli artt. 27 e 28 del Capitolato speciale d'appalto.

PAGAMENTO IN FAVORE DELL'AUTORITÀ

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo di cui all'art. 1, comma 65, della legge n. 266 del 23.12.2005 in favore dell'Autorità, per un importo pari ad **€ 140,00** (euro centoquaranta/00) scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità n. 1377 del 21 dicembre 2016.

GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

L'offerta da presentare dovrà essere corredata da una cauzione o fidejussione di **euro 41.248,07** pari al due per cento dell'importo complessivo dell'appalto, da prestare secondo le modalità indicate all'art. 93 del D.Lgs 50/2016. **Dovrà essere indicato come beneficiario il Comune di Verbania**.
La documentazione relativa alla cauzione provvisoria dovrà inoltre essere corredata, ai sensi dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia

fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., salvo che lo stesso non sia già stato garantito nelle fideiussioni o polizze presentate. Il presente capoverso non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.
L'aggiudicatario dei lavori sarà obbligato a costituire la garanzia definitiva di cui all'art.103 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..
Le garanzie di cui sopra, a pena di esclusione dalla gara, dovranno prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e l'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
E' ammessa la riduzione dell'importo ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2006.
Nel caso il concorrente si avvalga delle riduzioni della cauzione dovrà presentare prova del diritto alla riduzione mediante copia della certificazione accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale. Nel caso in cui la riduzione attenga all'essere microimprese, piccole e medie imprese e raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese, tale situazione sarà rilevabile dall'autocertificazione rilasciata nello specifico punto nella parte seconda, lettera A) del DGUE.
In caso di raggruppamento di concorrenti, il diritto alla riduzione della garanzia è riconosciuto esclusivamente nel caso in cui tutte le imprese facenti parte del raggruppamento siano nella condizione di beneficiare della riduzione.
Nel caso di costituendi raggruppamenti temporanei di concorrenti di cui all'articolo 45 comma 2, lettera d), del D.lgs 50/2016 e s.m.i. o costituendi consorzi di cui all'articolo 45 comma 2, lettera e) del medesimo Decreto Legislativo, la garanzia fideiussoria ed assicurativa è presentata dalla mandataria o dal consorzio in nome e per conto di tutte le imprese raggruppate o consorziate e dovrà indicare, pena l'esclusione, come contraente della stessa, tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, con la precisa indicazione delle imprese mandanti e l'individuazione dell'impresa alla quale sarà conferito il ruolo di capogruppo-mandataria e delle imprese costituenti il consorzio.
La garanzia presentata dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritta dal garante e dal contraente con firma digitale valida.
Ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.lgs. 50/2016, l'Appaltatore è obbligato a stipulare una polizza assicurativa a copertura di eventuali danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento e della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso di esecuzione dei lavori.
Tale polizza deve essere stipulata nella forma C.A.R. e deve garantire le seguenti somme assicurate:

- opere ed impianti oggetto dell'appalto: Importo di aggiudicazione incluso oneri di sicurezza per i rischi da interferenza
- opere ed impianti preesistenti: euro 150.000,00
- costo di demolizione e sgombero: euro 100.000,00

L'Appaltatore dovrà inoltre stipulare una polizza assicurativa a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per una somma assicurata non inferiore a euro 500.000,00.
Tale polizza dovrà essere trasmessa alla Stazione Appaltante almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori.
Le fideiussioni e le polizze assicurative indicate al presente paragrafo devono essere conformi allo schema di polizza tipo approvato dal Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto 19.01.2018, n. 31.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA - REQUISITI DI QUALIFICAZIONE
Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

1. Attestazione SOA in corso di validità per categoria e classifica adeguata ai lavori d'appalto (in caso di partecipazione alla procedura di gara in Raggruppamento Temporaneo i requisiti dovranno essere posseduti dal R.T.I. nel suo complesso).
   Gli operatori economici stabiliti negli altri Stati di cui all'art. 49 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del DPR 207/2010 e s.m.i., ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 62 del DPR 207/2010 e s.m.i., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.
2. Possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
3. Iscrizione nel Registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato per attività riconducibile all'oggetto dell'appalto;

I requisiti sopra indicati dovranno essere autocertificati secondo il modello DGUE.

Relativamente la parte IV del DGUE, potrà essere compilata solo la sezione α, senza compilare nessun altra sezione della parte IV.

La verifica del possesso dei requisiti sarà effettuata a cura del Responsabile del Procedimento di gara ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione secondo quanto disposto con Deliberazione n. 157 del 17/02/2016, recante l'aggiornamento della Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 20/12/2012, n. 111.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato a corpo con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. in base al punteggio complessivo determinato con la procedura sotto descritta.
Di seguito sono elencati gli elementi (e i sub-elementi) di valutazione e i relativi punteggi (e i sub-punteggi):

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PESO PONDERALE	NATURA DELL'ELEMENTO DI VALUTAZIONE	COEFF.
1. OFFERTA TECNICA	Elemento 1: 70 punti così ripartiti:	QUALITATIVO	Da 0 a 1
a. Organizzazione, mezzi e personale che si intendono dedicare per lo svolgimento dell'appalto ed organizzazione di cantiere anche in relazione alla possibilità di effettuare lavori con due squadre	Sub elemento a: 15 punti		
b. proposte in relazione ai criteri minimi ambientali per la realizzazione delle opere oggetto di gara	Sub elemento b: 15 punti		
c. provvedimenti posti in essere per individuare e controllare sistematicamente i rischi per la salute e la sicurezza con indicazione dell'eventuale possesso della certificazione OSHAS 18001	Sub elemento c: 15 punti		
d. riduzione percentuale quota subappalto (un punto ogni punto percentuale di riduzione della quota subappaltabile – escluse SIOS – fino ad un massimo di 15 punti)	Sub elemento d: 15 punti	QUANTITATIVO	
e. tempi di esecuzione dei lavori	Sub elemento e: 10 punti		
2. OFFERTA ECONOMICA	Elemento 2: 30 punti		

Per quanto attiene agli **elementi di valutazione qualitativa (Elemento 1, sub elementi a, b, c)** il punteggio sarà assegnato con la seguente formula:

Vot= (Pp1a * C1a)+(Pp1b * C1b)+(Pp1c * C1c)
dove:
Vot = indice di valutazione dell'offerta tecnica relativa ai sub elementi di natura qualitativa;
Pp1a = peso ponderale elemento 1, sub elemento a
C1a = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 1, sub elemento a
Pp1b = peso ponderale elemento 1, sub elemento b
C1b = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 1, sub elemento b
Pp1c = peso ponderale elemento 1, sub elemento c
C1c = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 1, sub elemento c

I coefficienti C1a, C1b, C1c saranno determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo i seguenti giudizi di apprezzamento di carattere motivazionale:

Giudizio	Coefficiente
Eccellente	1
Ottimo	0,9
Buono	0,8
Discreto	0,7
Sufficiente	0,6
Mediocre	0,5
Insufficiente	0,4
Gravemente insufficiente	0,3
Totalmente insufficiente	0,2
Completamente negativo	0,1
Inaccettabile	0

Il coefficiente risultante dalla media sarà determinato troncando il risultato alla seconda cifra decimale.

Per quanto riguarda l'**elemento 1, sub elementi d ed e,** gli indici di valutazione saranno determinati nel seguente modo:
Elemento 1.d – Riduzione percentuale quota subappalto
V1d = 15*C1d
Dove:
V1d = indice di valutazione dell'offerta economica relativa all'elemento 1, sub elemento d;
C1d = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 1, sub elemento d;

Il coefficiente C1d sarà determinato attribuendo un punto ogni punto percentuale di riduzione della quota subappaltabile (escluse le SIOS) del 30%, fino ad un massimo di 15 punti.

Elemento 1.e – Tempi di esecuzione lavori
(V1e) = (10 *C1e)
dove

V1e = indice di valutazione dell'offerta tecnica relativa all'elemento 1, sub elemento e;
C1e= coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 1, sub elemento e;

Il coefficiente C_t sarà determinato mediante la seguente formula:
C_t (per $G <= G_{soglia}$) = $X*(G/G_{soglia})$
C_t (per $G > G_{soglia}$) = $X+(1-X)* [(G-G_{soglia})/(G_{max}-G_{soglia})]$

dove:
360 = numero di giorni previsti per l'esecuzione dei lavori a base di gara
G = 360 - numero di giorni di esecuzione offerto dal concorrente
G_{max} = 360 - numero di giorni di esecuzione offerto più basso
G_{soglia} = ΣG/numero offerte
X = 0,90
<u>Per offerte pari a 360 giorni il coefficiente C1e sarà pari a zero</u>.

Per quanto riguarda l'**elemento 2 – Offerta economica** l'indice di valutazione sarà determinato nel seguente modo:
V2 = 30*C2
Dove:
V2 = indice di valutazione dell'offerta economica relativa all'elemento 2;
C2 = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 2;

Il coefficiente C2 sarà determinato mediante la seguente formula:
C4 (per $R <= R_{soglia}$) = $X*(R/R_{soglia})$
C4 (per $R > R_{soglia}$) = $X+(1-X)* [(R-R_{soglia})/(R_{max}-R_{soglia})]$
dove:
R = ribasso offerto dal concorrente i-esimo
R_{max} = massimo ribasso offerto
R_{soglia} = ΣR/numero offerte
X = 0,90

La gara sarà aggiudicata al concorrente che avrà ottenuto il punteggio più elevato sommando gli indici di valutazione (Vot + V1d+V1e+V2).
Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, si procederà ad individuare l'aggiudicatario mediante sorteggio.

MODALITA' E TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE
L'offerta dovrà pervenire **esclusivamente** mediante l'utilizzo della piattaforma telematica raggiungibile dal sito www.appalti.comune.verbania.it - sezione "Bandi di gara e contratti" - "Accesso Operatori Economici" entro il termine perentorio delle **<u>ore 14.00 del giorno 17/08/2018</u>**. Oltre il termine predetto il sistema telematico non consentirà la trasmissione dell'offerta. **Si invita pertanto a tener conto del tempo necessario al caricamento dei file.**

Dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 18:00, è attivo un servizio di Help Desk, esclusivamente per la risoluzione di problemi legati all'utilizzo della piattaforma, raggiungibile:

- Via Web: attraverso la form di richiesta assistenza presente nella sezione "Assistenza Tecnica" del Portale Appalti (percorso: Bandi di gara e contratti - Documenti – Assistenza Tecnica);
- Via telefono: attraverso il numero verde 800268330.

L'offerta è costituita dalla documentazione richiesta che deve essere presentata in tre distinte "buste telematiche":

- busta amministrativa
- busta tecnica
- busta economica

Al termine dell'inserimento nella piattaforma telematica della documentazione, nelle rispettive buste telematiche, il sistema consente l'invio telematico dell'offerta attraverso l'apposita funzione "Conferma e invia offerta".

A conferma dell'avvenuta trasmissione l'impresa riceverà una pec a titolo di ricevuta, generata automaticamente dalla piattaforma, recante data e ora di presentazione della propria.

Si ribadisce che non saranno accettate offerte pervenute con differenti modalità.

Si raccomanda di porre attenzione ai limiti prestabiliti relativi alle dimensioni massime dei file caricabili in ognuna delle buste; il peso di ciascun file non potrà essere superiore a 15 Mb mentre la dimensione massima complessiva dei file caricati in ogni singola busta non potrà eccedere i 30 Mb.

Ulteriori indicazioni riguardo le modalità per presentare offerta sono indicate nella "Guida per la presentazione di un'offerta telematica" disponibile sul portale nella sezione "Documenti" alla voce "Istruzioni e manuali".

L'invio dell'offerta è di esclusiva responsabilità dell'Operatore Economico offerente.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

BUSTA AMMINISTRATIVA

La documentazione per la partecipazione alla gara da inserire nella busta amministrativa, da presentare esclusivamente attraverso la piattaforma telematica, è la seguente:

a) **istanza di partecipazione**, presentata sulla base dello schema "**Allegato A**", successivamente verificabile, che costituisce parte integrante del presente bando e che può essere integralmente utilizzato per la compilazione. Le dichiarazioni contenute nell' "Allegato A" sono obbligatorie e rese ai sensi del DPR 445/2000. Detta autocertificazione dovrà essere **sottoscritta, a pena di esclusione, con firma digitale valida** dal Legale Rappresentante dell'Impresa concorrente o da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della relativa procura (*per i concorrenti non residenti in Italia: documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza*). In caso di raggruppamenti d'imprese (riunite, o da riunirsi) o di consorzi di qualsiasi tipologia o di GEIE, il modulo allegato A dovrà essere prodotto, pena l'esclusione, da ciascuna delle singole imprese che costituiscono/costituiranno il raggruppamento o il GEIE, e dal consorzio e dalle consorziate designate per l'esecuzione dei lavori.

b) **Documento gara unico europeo (DGUE),** di cui all'art. 85 del D. Lgs 50/2016e s.m.i.. Il modello di

formulario di DGUE è stato adottato con Regolamento di esecuzione UE 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea L 3/16 del 6 gennaio 2016, in conformità a quanto previsto dall'art. 2 del citato Regolamento. Il modello allegato al presente disciplinare, di cui forma integrante, è adattato alla luce delle disposizioni di cui al D. Lgs 50/2016 e s.m.i. così come allegato alla circolare 18 luglio 2016, n. 3, del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti avente all'oggetto "Linee guida per la compilazione del modello di formulario" pubblicata sulla G.U.R.I. n.174 del 27 luglio 2016. Per le modalità di compilazione del DGUE si rimanda alle citate linee guida. Il DGUE dovrà essere **sottoscritto, a pena di esclusione, con firma digitale valida** dal Legale Rappresentante dell'Impresa concorrente o da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della relativa procura (*per i concorrenti non residenti in Italia: documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza*).

Relativamente alla parte IV, potrà essere compilata esclusivamente la parte α.

In caso di raggruppamenti d'imprese (riunite, o da riunirsi) o di consorzi di qualsiasi tipologia o di GEIE, il DGUE dovrà essere prodotto, pena l'esclusione, da ciascuna delle singole imprese che costituiscono/costituiranno il raggruppamento o l GEIE, e dal consorzio e dalle consorziate designate per l'esecuzione dei lavori.

c) *(in caso di subappalto delle attività di cui all'art. 1 comma 53 della L. 190/2012)* **Documento di gara unico europeo (DGUE) di ognuno dei subappaltatori indicati dal concorrente quali componenti della terna** di subappaltatori, quando ricorrono le condizioni di cui all'art. 105 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. **Le sottoscrizioni, a pena di esclusione, devono essere apposte con firma digitale valida.**

d) *(in caso di raggruppamento temporaneo/consorzio non ancora costituiti)* **dichiarazione di impegno a costituire A.T.I./Consorzio** presentata sulla base dello schema "**Allegato A1**". **Le sottoscrizioni, a pena di esclusione, devono essere apposte con firma digitale valida.**

e) *(in caso di raggruppamento temporaneo/consorzio già costituiti)* copia autentica **informatica con apposta firma digitale valida del mandato collettivo speciale e relativa procura** ai sensi dell'art. 48 comma 12 e 13 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

f) *(in caso di consorzi già costituiti)* **atto costitutivo/statuto** in **copia conforme informatica con apposta firma digitale valida.**

g) **Ricevuta del versamento** di euro 140,00 del contributo all'A.N.A.C. di cui all'art. 1, comma 65, della legge n. 266 del 23.12.2005. Nel caso di RTI costituita o non ancora costituita e consorzi, il versamento è unico ed effettuato dalla capogruppo o dal consorzio. La mancata presentazione della ricevuta di versamento comporta l'esclusione dalla gara.

h) **garanzia a corredo dell'offerta** da prestare secondo le modalità descritte nel paragrafo "Garanzie e coperture assicurative". L'ammontare della garanzia è stabilito in euro 41.248,07, pari al 2% del l'importo complessivo dell'appalto (base di gara e oneri per la sicurezza). **La garanzia presentata dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritta dal garante e dal contraente con firma digitale valida.**

i) *(nel caso il concorrente si avvalga delle riduzioni della cauzione ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2006)* **copia conforme informatica con apposta firma digitale valida della certificazione che consente la riduzione** della cauzione provvisoria (nel caso di riduzione del 50% applicata da microimprese, piccole e medie imprese e raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese, tale documento non è richiesto).

j) **Documento "PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP. Il

documento dovrà essere **sottoscritto dal legale rappresentante (o dai legali rappresentanti nel caso di RTI o consorzio)** **con firma digitale valida.**

k) Copia dei documenti di identità dei sottoscrittori dei documenti di cui ai punti precedenti.

BUSTA TECNICA

Nella busta tecnica dovrà essere inserita la seguente documentazione, da presentare esclusivamente attraverso la piattaforma telematica:

A) Relazione Tecnica articolata secondo i seguenti elementi di valutazione di natura qualitativa oggetto di assegnazione del punteggio:

a) Organizzazione, mezzi e personale che si intendono dedicare per lo svolgimento dell'appalto ed organizzazione di cantiere anche in relazione alla possibilità di effettuare lavori con due squadre
b) proposte in relazione ai criteri minimi ambientali per la realizzazione delle opere oggetto di gara
c) provvedimenti posti in essere per individuare e controllare sistematicamente i rischi per la salute e la sicurezza con indicazione dell'eventuale possesso della certificazione OSHAS 18001

La Relazione Tecnica dovrà essere **costituita da non più di 15 pagine in formato A4**, esclusa la copertina.

Il progetto tecnico dovrà essere sviluppato in modo tale che gli elementi oggetto di assegnazione del punteggio siano facilmente identificabili. Si consiglia, pertanto, di suddividere la relazione in paragrafi che riportino i titoli degli elementi e dei sub elementi.

B) **Dichiarazione parti contenenti segreti tecnici o commerciali** presentata sulla base dello schema **"Allegato B".**

Si precisa che il concorrente dovrà indicare, illustrando le motivazioni di cui all'art. 98 del D.Lgs. 30/05, quali parti dell'offerta tecnica sono secretate precisando analiticamente quali sono le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale. Qualora le motivazioni siano formulate in maniera generica non saranno tenute in considerazione. Le dichiarazioni in questo modo prodotte sostituiscono le comunicazioni di cui all'art. 3 del DPR 184/2006.

L'offerta tecnica, a pena di esclusione, non dovrà contenere alcun riferimento all'offerta relativa agli elementi quantitativi (riduzione percentuale subappalto, tempi di esecuzione dei lavori e offerta economica) inseriti nella busta economica.

L'offerta tecnica di cui al presente paragrafo dovrà essere **sottoscritta, a pena di esclusione, con firma digitale valida del Titolare o del Legale Rappresentante dell'Impresa o, in caso di Consorzi o Raggruppamenti Temporanei o GEIE se non ancora costituiti, di tutti i Legali Rappresentanti delle Imprese partecipanti.**

BUSTA ECONOMICA

Nella busta economica dovrà essere inserita la seguente documentazione, da presentare esclusivamente attraverso la piattaforma telematica:

a) **offerta, sottoscritta a pena esclusione, con firma digitale valida** del Titolare o del Legale Rappresentante dell'Impresa o, in caso di Consorzi o Raggruppamenti Temporanei o GEIE se non ancora costituiti, di tutti i Legali Rappresentanti delle Imprese partecipanti, presentata sulla base del modello **"Allegato C"** che dovrà contenere, a pena di esclusione dalla gara:

1. percentuale di quota subappalto
2. numero di giorni offerti per l'esecuzione dei lavori
3. Il ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta (il ribasso percentuale offerto potrà essere espresso

con un massimo di tre decimali; qualora i decimali fossero in numero maggiore, si procederà troncando il ribasso alla terza cifra decimale. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere è ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione);

4. Gli oneri per la sicurezza per i rischi da interferenza non soggetti a ribasso;
5. dichiarazione dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro propri dell'attività dell'impresa appaltatrice inclusi nell'importo offerto ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
6. dichiarazione dei costi propri della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la Stazione appaltante procederà, prima dell'aggiudicazione, relativamente ai costi della manodopera, alla verifica del rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lettera d) del citato decreto legislativo.

b) **Dichiarazione di assoluzione imposta di bollo** presentata sulla base del modello **"Allegato C1"** contenente la marca da bollo debitamente annullata.

Per la predisposizione della dichiarazione di assoluzione imposta di bollo l'impresa dovrà:

- scaricare e stampare il modello "Allegato C1" allegato al presente bando;
- compilarlo in ogni sua parte;
- apporre sul modello "Allegato C1" la marca da bollo da € 16,00;
- scansionare il modello "Allegato C1";
- sottoscrivere il modello "Allegato C1", **con firma digitale valida** del Titolare o del Legale Rappresentante dell'Impresa o, in caso di Consorzi o Raggruppamenti Temporanei o GEIE se non ancora costituiti, di tutti i Legali Rappresentanti delle Imprese partecipanti;
- caricare tutta la documentazione firmata digitalmente nella busta economica.

L'originale cartaceo del modello "Allegato C1", contenente la marca da bollo debitamente annullata come innanzi specificato, ai fini fiscali e per eventuali controlli a campione da parte della Stazione Appaltante, dovrà essere conservato presso la sede legale dell'operatore economico.

La busta economica non dovrà contenere altri documenti oltre all'offerta così come descritta.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Alla procedura di gara si applica l'istituto del soccorso istruttorio come previsto dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Ove nel bando si trovi la dicitura "a pena esclusione", la stessa sarà operativa solo dopo l'applicazione del soccorso istruttorio se e in quanto ammissibile.

IMPEGNO A MANTENERE VALIDA L'OFFERTA

Il periodo decorso il quale gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta resta fissato in 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

SUBAPPALTO

E' consentito il subappalto nei limiti e con le modalità previste della vigente normativa. Si richiama l'articolo 105 del D.lgs 50/2016.

L'operatore economico non in possesso della qualifica per una o più categorie scorporabili OG1, OS8, OG3, OS30, dovrà subappaltare le relative lavorazioni fermo restando che la quota subappaltabile deve rientrare nel 30% dell'importo complessivo.

L'affidamento in subappalto è sottoposto alle seguenti condizioni:

1) che il subappaltatore non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
2) che, al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante, l'appaltatore trasmetta la documentazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di cui all'art. 90 del dpr n. 207/2010 e s.m.i. per la parte di lavori che si intende effettuare in subappalto;
3) che i concorrenti indichino all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intendono subappaltare; in assenza della sopraddetta indicazione il soggetto aggiudicatario è tenuto ad eseguire in proprio le opere ed i lavori compresi nel contratto;
4) che, al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante, l'appaltatore dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Nel caso in cui il concorrente intenda subappaltare una o più attività individuate dall'art. 1 comma 53 della Legge n. 190 del 6 novembre 2012 come maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa dovrà compilare totalmente la Parte II, lettera D del DGUE con l'indicazione, a pena esclusione, della terna di subappaltatori. Si precisa che dovrà essere indicata una terna di subappaltatori per ognuna delle attività sopraindicate che si intende subappaltare.

Ognuno dei subappaltatori indicati dovrà compilare un proprio DGUE fornendo le informazioni richieste dalle sezioni A e B della parte II, dalla parte III, dalla parte IV ove pertinente e dalla parte VI.

Dovranno comunque essere indicate tutte le lavorazioni che si intendono subappaltare, anche se diverse da quelle sopraelencate, senza indicazione della terna.

Le lavorazioni per le quali è intenzione dell'Operatore economico ricorrere al subappalto dovranno essere elencate nella Parte II lettera D del DGUE.

La stazione appaltante corrisponderà direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite quando il subappaltatore o il cottimista sarà una microimpresa o piccola impresa; nei restanti casi i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni, dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.

AVVALIMENTO

Non è consentito l'avvalimento ai sensi dell'articolo 89 comma 11 del D.lgs 50/2016.

RAGGRUPPAMENTI DI IMPRESE E CONSORZI

Ai sensi dell'art. 48, comma 8, D.Lgs. 50/2016, sono ammessi a presentare offerta anche Raggruppamenti Temporanei e Consorzi ordinari di concorrenti, anche se non ancora formalmente costituiti.

Per quanto non esplicitato nel presente bando, si richiama l'art. 48 del D.Lgs 50/2016.

SEDUTA DI GARA E APERTURA DELLE OFFERTE

La prima seduta gara si terrà alle **ore 09.30 del giorno 20/08/2018** presso la Centrale Acquisti del Comune di Verbania, piazza Garibaldi n. 15.

L'apertura e la valutazione della documentazione amministrativa sarà effettuata dal Responsabile del Procedimento di gara alla presenza di due testimoni.

Il Responsabile del procedimento di gara, il giorno fissato nel bando per l'apertura delle offerte, procederà a verificare la correttezza della documentazione contenuta nella busta amministrativa provvedendo all'esclusione

delle ditte che non risultino in regola con le prescrizioni del bando oppure disponendo il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 se ammissibile.
Ai sensi dell'art. 77, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i., dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte sarà nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico.
Il giorno **21/08/2018 alle ore 10.00**, la Commissione giudicatrice procederà in seduta pubblica all'apertura della busta tecnica per verificarne il contenuto e, in successive sedute riservate, provvederà alla valutazione delle offerte tecniche assegnando i punteggi in conformità a quanto disposto dal presente bando di gara.
Il giorno **24/08/2018, alle ore 11.00**, presso la Centrale Acquisti, piazza Garibaldi n. 15, si terrà la seconda seduta pubblica nella quale il Presidente della Commissione giudicatrice darà lettura del verbale delle sedute della Commissione di valutazione delle offerte tecniche. Successivamente la Commissione procederà all'apertura della busta economica e all'assegnazione del conseguente punteggio in relazione a quanto disposto dal presente bando.
La gara sarà aggiudicata all'Operatore Economico che avrà conseguito il punteggio complessivo più elevato. In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.
Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
L'anomalia dell'offerta sarà valutata ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

COMUNICAZIONI

La stazione appaltante provvederà all'aggiudicazione fornendo comunicazione ai sensi dell'articolo 76 comma 5, del D.Lgs. 50/2016, al concorrente risultato primo in graduatoria, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, agli esclusi, nonché agli altri soggetti indicati nella suddetta norma.
Successivamente alla ricezione della suddetta comunicazione, sarà possibile ai sensi dell'articolo 53 del D. Lgs. 50/2016 fare istanza di accesso agli atti di gara.
Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata PEC indicata dalla ditta all'atto di registrazione al Portale Appalti della Centrale Acquisti del Comune di Verbania.
Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.
Con avviso pubblicato sul sito internet www.appalti.comune.verbania.it, nella sezione dedicata alla gara, si darà comunicazione di eventuale rinvio della seduta di gara a data successiva. Tale metodo di comunicazione sarà adottato anche nel caso di riapertura della seduta di gara.

ALTRE INFORMAZIONI

La stazione appaltante provvederà alla pubblicazione degli atti ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. nella sezione "Amministrazione trasparente" nella sezione "Gare e appalti", sezione dedicata alla gara.
Non saranno fornite informazioni telefoniche.

L'aggiudicatario dovrà presentare, entro i termini stabiliti dall'Amministrazione, tutti i documenti per addivenire alla stipulazione del contratto ivi comprese le garanzie e le coperture assicurative previste per il presente appalto.
Le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 5 comma 2 del Decreto Ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016.
Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente al contratto e che non potranno essere definite a livello bonario, saranno deferite al Foro di Verbania.
Eventuali quesiti sulla gara dovranno essere formulati **ESCLUSIVAMENTE** per iscritto e inviati tramite portale. La risposta ai quesiti sarà pubblicata sul profilo del committente all'indirizzo www.appalti.comune.verbania.it nell'area riservata alla gara. Sarà data risposta ai quesiti solo se pervenuti **entro le ore 12.00 del giorno 07/08/2018.**
È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto. In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.
Ai sensi del DGPR n. 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si informa che i dati forniti dai concorrenti sono trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti.
Si informa che l'esito della gara sarà reso pubblico e pertanto saranno resi noti i nominativi dei concorrenti e i loro indirizzi nonché i ribassi da loro offerti.
Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Verbania.

Verbania, 12/07/2018

Il Responsabile del Procedimento di Gara
dott. Marco Gualano
f.to digitalmente