

Unione dei Comuni "Terra di Leuca"

Alessano - Corsano - Gagliano del Capo Morciano di Leuca - Patù - Salve - Tiggiano
(Prov. di Lecce)

Piazza della Concordia , 73050 Salve (Le) Tel e fax 0833528200 - PEC unione.terradileuca@legalmail.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

(istituita con DG dell'Unione n. 21 del 07.07.2014)

Prot. N. del

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

procedura: aperta art. 60 D. Lgs. n. 50/2016

criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016

RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA CASA PEPE VALIANI DA DESTINARE A MICRONIDO CON ANNESSA LUDOTECA

Fondi Regionali FSC 2007/2013 - APQ Benessere e Salute"

Costo complessivo di € 951.075,00

CUP: G61E1500092006

CIG: 7187804B7E

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale:	Centrale di Committenza Unione dei Comuni "Terra di Leuca" (Prov. di Lecce)		
Indirizzo postale:	Piazza della Concordia		
Città:	SALVE (LE)	CAP: 73050	Paese: Italia
Punti di contatto:	Centrale di Committenza Ufficio Tecnico Patù	Telefono: 0833528200 Telefono: _____	
All'attenzione di:	Geom. Francesco Martella	Fax: 0833528200	
Posta elettronica:	Centrale di Committenza : Ufficio Tecnico Comune Patù:	cuc.terradileuca@legalmail.it ufficiotecnico.patu.le@pec.rupar.puglia.it	
Indirizzi internet:	Amministrazione aggiudicatrice:	www.unioneterradileuca.le.it	
Il capitolato speciale d'appalto, la documentazione complementare e le ulteriori informazioni sono disponibili presso:		<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input checked="" type="checkbox"/> Ufficio Tecnico Comune di Patù	
<u>Le Offerte vanno inviate Presso :</u> COMUNE DI PATÙ VIA G. ROMANO N. 65 - 73053 PATU' (LE)			

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: <i>“RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA CASA PEPE VALIANI DA DESTINARE A MICRONIDO CON ANNESSA LUDOTECA”</i>	
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI - ESECUZIONE	
Sito o luogo principale dei lavori: COMUNE DI PATU' (LE)	
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico	
<p><i>II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- Demolizioni e rimozioni demolizione solai piani con criticità strutturali; demolizione vano esterno; demolizione pavimentazioni e tramezzi; rimozione infissi, apparecchi sanitari e impianti esistenti.- Interventi strutturali - Adeguamento sismico alle Normative vigenti: svuotamento rinfilco volte e sostituzione del materiale presente (pietrame e tufo) con argilla espansa, stabilizzata nelle reni; realizzazione di cordolo perimetrale in copertura per ridurre l'effetto spingente e scongiurare il ribaltamento dei maschi murari; installazione di catene e capochiave opportunamente dimensionati; realizzazione di cordoli di c.a. in fondazione; costruzione di murature e solidarizzazione ai paramenti esistenti per mezzo di diatoni; realizzazione del vano tecnico in copertura.- Coibentazioni e impermeabilizzazioni realizzazione di vespaio aerato coibentato; realizzazione di cappotto esterno per soddisfare i requisiti di trasmittanza termica e impedire la formazione di condensa e muffe; coibentazione e impermeabilizzazione della copertura, con successiva realizzazione di lastricato solare in pietra di Cursi (con recupero di quello esistente); fornitura e posa in opera di intonaco interno deumidificante; fornitura e posa in opera di infissi in PVC e doppio vetro basso emissivo riflettente e intercapedine di 8 mm riempita con Argon.- Impianti tecnologici realizzazione di impianto di riscaldamento/raffrescamento a pannelli radianti a pavimento, alimentato a pompa di calore; installazione di sistema di ventilazione con recupero di calore per garantire l'adeguato ricambio d'aria all'interno del bagno a servizio della ludoteca; produzione di acqua calda sanitaria attraverso l'utilizzo di collettori solari-termici e integrazione con scaldacqua a pompa di calore; sostituzione pluviali e realizzazione di impianto di riutilizzo acque meteoriche per uso irriguo e per gli scarichi dei wc; realizzazione di centrale idrica con capacità 5000 litri e impianto di sollevamento; realizzazione di impianto elettrico con integrazione da impianto fotovoltaico (10 kWp); realizzazione di impianto antintrusione e impianto trasmissione dati e telefono.- Opere architettoniche revisione e messa in sicurezza recinzione giardino; rivestimento pareti di bagni e angolo cucina con piastrelle in gres; fornitura e posa in opera di pavimento interno in parquet; realizzazione di controsoffitti nei bagni e nel vano cucina; tinteggiature interne ed esterne, trattamento pietra leccese; fornitura e posa in opera di porte interne.	
II.1.5) Divisione in lotti:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

II.1.6) Ammissibilità di varianti: sì no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)				
Euro 626.708,04		, di cui		
Euro 611.808,04		lavori (soggetti a ribasso)		
Euro 14.900,00		oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)		
Categoria prevalente:	OG1	classifica:	II [^]	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI importo, comprensivo di quota sicurezza, € 451.564,57 (incidenza 72,05%)
Categoria scorporabile ed interamente subappaltabile:	OG11*	classifica:	I [^]	IMPIANTI TECNOLOGICI importo, comprensivo di quota sicurezza, € 175.143,47 (incidenza 27,95%)
<p>*Ricorrono, ai fini dell'art. 79 comma 16 terzo periodo del DPR n. 207/2010 come modificato dall'art. 2 del DM IITT 248/2016, le condizioni di cui al quarto comma della stessa norma, per cui è stata individuata la categoria specializzata OG11 quale componente delle specialistiche OS3, OS28 e OS30.</p> <p><u>Secondo quanto disposto dall'art. 2 del DM IITT 248/2016 (in vigore dal 19 gennaio 2017) la Cat. OG11 non può essere eseguita direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente OG1, se privo della relativa adeguata qualificazione.</u></p> <p><u>Inoltre, sempre nel rispetto dell'art. 2 del DM IITT 248/2016 per la categoria OG11 opera il DIVIETO DI AVVALIMENTO in quanto l'importo della stessa supera il 10% dell'importo complessivo (divieto già previsto dall'art. 89 c.11 del codice dei contratti).</u></p> <p><u>Pertanto, relativamente alla Cat. OG11 ai fini della partecipazione deve ricorrere una delle seguenti condizioni:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Possesso in proprio della cat. OG11 class. I[^]; - Costituzione di ATI di tipo verticale. <p>IN OGNI CASO PER L'ESECUZIONE DELLE OPERE DELLA CAT. OG11 L'ESECUTORE DOVRÀ POSSEDERE L'ABILITAZIONE DI CUI AL DM N. 37/2008 SPECIFICAMENTE PER LA TIPOLOGIA DI IMPIANTI DA ESEGUIRE.</p>				
II.2.2) Opzioni: sì <input type="checkbox"/>				no <input checked="" type="checkbox"/>

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Periodo in giorni:	180	(dal verbale di consegna lavori)
--------------------	-----	----------------------------------

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

<p>III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste</p> <p>a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di € 12.534,16 (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 93 del D. Lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;</p> <p>b) per l'aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 comma 1 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;</p> <p>c) per l'aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo di € 1.500.000,00, divisa per partite, ossia Partita 1 per € 1000.000,00 e partita 2 per € 500.000,00, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di € 500.000,00 ex art. 103 comma 7 D. Lgs. n. 50 del 2016, conforme allo schema 2.3 approvato con D.M. nr. 123 del 2004.</p> <p>Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2000 oppure ISO 9001:2008, secondo quanto previsto dall'art. 93 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016</p>
--

<p>III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento</p> <p>a) finanziamento di € 931.075,00 mediante utilizzo dei Fondi Regionali FSC 2007/2013 - APQ Benessere e Salute ed € 20.000,00 con fondi a carico del Comune di Patù;</p> <p>b) Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. n. 50/2016, è dovuta all'appaltatore l'anticipazione del 20% sul contratto secondo le modalità indicate nel medesimo articolo; pagamenti per stati di avanzamento ogni € 150.000,00 ai sensi del Capitolato speciale d'appalto;</p> <p>c) corrispettivo interamente a corpo ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. D) del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 43, comma 6 e 184 del DPR n. 207 del 2010;</p>
<p>III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:</p> <p>Tutte quelle previste dall'ordinamento.</p>
<p>III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:</p> <p>si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></p> <p>a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con D.M. nr. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;</p> <p>b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a 0,5 per mille dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'appalto.</p> <p>c) AI SENSI DELL'ART. 34 COMMA 35 DELLA L. N. 221/2012 LE SPESE PER LA PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO SUI QUOTIDIANI, SONO RIMBORSATE ALLA STAZIONE APPALTANTE DALL'AGGIUDICATARIO ENTRO IL TERMINE DI SESSANTA GIORNI DALL'AGGIUDICAZIONE</p>

III.2) Condizioni di partecipazione

<p>III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale</p> <p>Dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:</p> <p>1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;</p> <p>2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50 del 2016;</p> <p>3) assenza di partecipazione plurima art. 48 comma 7 D. Lgs. n. 50 del 2016;</p>
<p>III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta</p>
<p>III.2.3) Capacità tecnica</p> <p>Dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:</p> <p>(per le categorie e le classifica di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A e all'art. 61, comma 4, del d.P.R. n. 207/2010)</p> <p>a) attestazione SOA nella categoria: - OG1, in classifica II^ - OG11, in classifica I^ (vedi quanto riportato nel punto II.2.1)</p> <p>b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 D. Lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico raggruppato non inferiori alle quote di partecipazione con un minimo del 40% per il mandatario e del 10% per ciascun mandante (art. 92, comma 2, DPR. n. 207 del 2010);</p> <p>c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2008, in corso di validità, settore EA28; il requisito non è richiesto per le imprese che assumono lavori per i quali è sufficiente la qualificazione in classifica fino alla II.</p> <p>d) Nel rispetto dell'art. 2 del DM IITT 248/2016 per la categoria OG11 opera il DIVIETO DI AVVALIMENTO in quanto l'importo della stessa supera il 10% dell'importo complessivo (art. 89 c.11 del codice dei contratti). E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50 del 2016 solo per la Categoria OG1.</p>
<p>III.2.4) Appalti riservati: <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></p>

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, con i criteri indicati di seguito:

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto previsto dall'allegato "G" al D.P.R. n. 207 del 2010 e secondo i seguenti criteri:

VALORE TECNICO - MAX PUNTI 90/100 COSÌ RIPARTITI:

1. MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO	PONDERAZIONE 15/100
2. MIGLIORAMENTO DELLA FRUIBILITÀ DELL'EDIFICIO E DELLE AREE ANNESSE QUALE RIQUALIFICAZIONE DEL CONTESTO URBANO ESISTENTE E MIGLIORAMENTO DELL'INCLUSIONE SOCIALE	PONDERAZIONE 50/100
3. MIGLIORAMENTI QUALITATIVI ED ESTETICO - FUNZIONALI DELL'OPERA	PONDERAZIONE 20/100
4. COMPLETEZZA, CHIAREZZA E ASPETTI DI DETTAGLIO DELLE PROPOSTE MIGLIORATIVE, DEGLI ELABORATI, DELLA RELAZIONE RIEPILOGATIVA DELL'OFFERTA MIGLIORATIVA, DELLE SCHEDE TECNICHE E DEL COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO	PONDERAZIONE 5/100

VALORE OFFERTA ECONOMICA - MAX PUNTI 10/100 COSÌ RIPARTITI:

5. PREZZO (RIBASSO SUL PREZZO)	MAX PUNTI 10/100
--------------------------------	------------------

Attribuiti mediante interpolazione lineare ai sensi dell'Allegato G del DPR 207/2010 secondo la seguente formula:

$$(POE)_i = \frac{[(ROE)_i] * POE}{[(ROE)_{max}]}$$

Dove:

$(POE)_i$ = Punteggio da attribuire al concorrente *i*-esimo oggetto di valutazione;

$(ROE)_i$ = Ribasso offerto dal concorrente *i*-esimo (espresso in percentuale).

POE = Punteggio massimo previsto per il fattore prezzo (10);

$(ROE)_{max}$ = Ribasso massimo offerto (più vantaggioso per a Stazione Appaltante - espresso in percentuale);

Pertanto il massimo punteggio sarà attribuito a chi avrà offerto il massimo ribasso ossia quello più conveniente per l'A.C. mentre saranno assegnati zero punti al ribasso offerto pari a zero (ossia IBA), agli altri concorrenti sarà attribuito il punteggio mediante interpolazione lineare come riportato nella suddetta formula.

Si precisa che il concorrente aggiudicatario dovrà produrre, a sua cura e spese, tutti gli elaborati grafici e di calcolo **a firma di tecnico Ingegnere laureato ed abilitato**, compresi eventuali pareri di enti di controllo, nel giusto numero di copie, necessari per la "cantierizzazione" delle lavorazioni offerte in variante e per la realizzazione dell'opera, nel pieno rispetto delle prescrizioni di legge e delle più qualificate normative tecniche specialistiche, oltre che delle esigenze funzionali, di sicurezza, estetiche, ecc. del progetto **e che tale prestazioni non gli daranno diritto ad alcuna modifica dei patti contrattuali relativi al tempo e al prezzo offerto**. I predetti elaborati faranno parte integrante del contratto di appalto.

Si precisa, infine, che saranno esclusi dal prosieguo della gara i concorrenti che apportheranno varianti che la commissione di gara dovesse ritenere peggiorative e non migliorative rispetto al progetto a base di gara.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Codici di gara:	
CUP.: G61E1500092006	CIG (SIMOG): 7187804B7E
IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare	
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:	
Giorno: <input type="text" value="MERCOLEDI"/>	Data: <input type="text" value="27"/> <input type="text" value="09"/> <input type="text" value="2017"/> Ora: <input type="text" value="12"/> <input type="text" value="00"/>
<p>PER LA VISITA DI SOPRALLUOGO E LA VISIONE DEGLI ELABORATI PROGETTUALI VENGONO FISSATI ESCLUSIVAMENTE I GIORNI DI LUNEDI' DALLE ORE 10:00 ALLE ORE 12:00 E MERCOLEDI' DALLE ORE 17,00 ALLE ORE 18,00 SINO AL GIORNO 27.9.2017. LA PRESA VISIONE DEI LUOGHI E DEL PROGETTO DOVRANNO ESSERE EFFETTUATI PRESSO IL CENTRO DI COSTO PATU' - SETTORE TECNICO DEL COMUNE DI PATU' (RUP Arch. Dionino Giangrande) PREVIA RICHIESTA DI APPUNTAMENTO MEZZO MAIL AL SEGUENTE INDIRIZZO:</p> <p>ufficiotecnico@comune.patu.le.it</p>	
Documenti a pagamento si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
<p>La documentazione progettuale potrà essere visionata e scaricata dal seguente indirizzo: http://www.unioneterradileuca.it (indirizzo del comune di Patù)</p>	
IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:	
Giorno: <input type="text" value="LUNEDI"/>	Data: <input type="text" value="02"/> <input type="text" value="10"/> <input type="text" value="2017"/> Ora: <input type="text" value="12"/> <input type="text" value="00"/>
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano	
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)	
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte	
Giorno: <input type="text" value="MERCOLEDI"/>	Data: <input type="text" value="04"/> <input type="text" value="10"/> <input type="text" value="2017"/> Ora: <input type="text" value="16"/> <input type="text" value="30"/>
<p>La data e l'ora di primo insediamento della Commissione di Gara in seduta pubblica è prevista il giorno 04.10.2017 ORE 16,30 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Tiggiano - Piazza Castello 33- Tiggiano. Successivamente seguiranno comunicazioni a tutti i concorrenti esclusivamente tramite posta elettronica certificata (<i>pec</i>), i quali avranno cura di riportare all'esterno del plico l'indirizzo di posta elettronica certificata dove la Stazione Appaltante potrà inviare le comunicazioni.</p> <p>Inoltre delle sedute pubbliche sarà data comunicazione con apposito avviso sul sito internet di cui al punto I.1). Luogo: sala aperta al pubblico della sede CUC - PRESSO UFFICIO TECNICO- COMUNE DI TIGGIANO -Piazza Castello nr. 33</p> <p>Personae ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></p> <p>Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di una persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.</p>	

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico:	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
VI.2) Appalto connesso ad un progetto finanziato con fondi comunitari:	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

VI.3) Informazioni complementari:

- a) Appalto indetto con determinazione a contrattare n. 128 del 09.08.2017; Validazione in data 08.06.2017
- b.1) Offerta tecnica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «OFFERTA TECNICA» con le proposte di varianti migliorative relative agli elementi di valutazione di cui al **punto IV.2.1), numeri 1, 2, 3, 4**; le varianti devono essere contenute nei limiti stabiliti dal disciplinare di gara e non possono comportare aumento di spesa; in assenza di proposte migliorative relative ad uno o più d'uno dei predetti elementi agli stessi è attribuito il coefficiente zero;
- b.2) Offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «OFFERTA ECONOMICA» mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara costituito dall'importo dei lavori (soggetto a ribasso) di cui al **punto II.2.1)**;
- c) Verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 97, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016
- d) Aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida
- e) Obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare; la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori;
- f) Obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato;
- g) Obbligo per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 48 D. Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.);
- h) Obbligo per i consorzi stabili, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)**
- i) Pagamento di euro 70,00 - a favore di ANAC, mediante versamento da effettuare secondo quanto previsto dalla Deliberazione 21 dicembre 2016, n. 1377.
- j) **obbligo di allegazione del "PASSOE" di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, finalizzata alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati di cui all'articolo 36 comma 5 e art. 81 del d.lgs. n. 50 del 2016;**
- k) Ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- l) La documentazione progettuale completa, su supporto digitale, può essere ritirata presso il Settore Tecnico del Comune di PATU' contestualmente al sopralluogo obbligatorio da effettuare sul sito dell'intervento. Il bando, il disciplinare di gara ed i modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili, con accesso gratuito, libero e completo all'indirizzo internet <http://www.unione.terradileuca.it>
- m) Obbligo di sopralluogo assistito in sito e di presa visione degli atti progettuali;
- n) La Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 110 d.lgs. n. 50 del 2016 in caso di fallimento dell'appaltatore o risoluzione del contratto per grave inadempimento;
- o) Controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di LECCE
- p) Responsabile del procedimento per la gara: **Geom. Francesco Martella**
Responsabile del procedimento dell'opera: **Arch. Dionino Glangrande**
con recapiti come al punto 1.1)
- q) La stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara senza alcun diritto dei concorrenti al rimborso spese o quant'altro in caso di mancata aggiudicazione definitiva;
- r) Nel rispetto dell'art. 83 comma 9 de D.Lgs. n. 50/2016 la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal presente bando di gara nella misura dell'uno per mille del valore della gara. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.
- s) Nel rispetto dell'art. 153 comma 1 secondo periodo del DPR n. 207/2010, laddove vi sia minaccia per la perdita del finanziamento dell'opera, il responsabile del procedimento può autorizzare, altresì, ai sensi dell'articolo 11, comma 9, del codice, il direttore dei lavori alla consegna dei lavori subito dopo che l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

VI.3.1) Obblighi dell'impresa in materia di contrasto al lavoro non regolare

In ottemperanza al Regolamento regionale 27 novembre 2009, n. 31, relativo alla " L.R. n. 28/2006 - Disciplina in materia di contrasto al lavoro

non regolare”, con la sottoscrizione del contratto di appalto, l’impresa Aggiudicataria si obbliga ad applicare integralmente ai rapporti di lavoro intercorrenti con i propri dipendenti, per tutta la durata dell’appalto, il contratto collettivo nazionale per il settore di appartenenza e, se esistente, anche il contratto collettivo territoriale, che siano stati stipulati dalle organizzazioni sindacali dei lavoratori e dalle associazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale. L’impresa appaltatrice è altresì obbligata, per il caso di affidamento dei lavori in subappalto, ad estendere l’obbligo di cui alla clausola che precede (d’ora in poi, clausola sociale) anche al subappaltatore ed è direttamente ed oggettivamente responsabile dell’adempimento di quest’ultimo. Nel caso in cui l’appalto sia affidato ad consorzio stabile, tale consorzio è direttamente ed oggettivamente responsabile dell’adempimento alla clausola sociale da parte dell’impresa consorziata alla quale sia stata affidata l’esecuzione di parte delle prestazioni oggetto dell’appalto. L’inadempimento dell’appaltatore o del subappaltatore o dell’impresa consorziata alla clausola sociale, accertato direttamente dalla stazione appaltante o a questa da chiunque segnalato, comporta l’applicazione delle sanzioni di cui alla legge regionale n. 28 del 2006.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la PUGLIA, Sezione di LECCE

Organismo responsabile delle procedure di mediazione: Responsabile del Procedimento di cui al punto VI.3, lettera p).

VI.4.2) Presentazione di ricorso

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso

Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera p).

VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso all’Albo

Pretorio ed in “Amministrazione Trasparente” dell’UNIONE DEI COMUNI TERRE DI LEUCA

08

09

2017

VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso sulla G.U.R.I. 5^ SERIE SPECIALE (CONTRATTI PUBBLICI)

08

09

2017

Il bando di gara, oltre ad essere pubblicato all’Albo Pretorio del Comune, sarà altresì pubblicato sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e sul sito Informatico presso l’Osservatorio, oltre che sul sito internet della stazione appaltante <http://www.unioneterradileuca.it> e sul sito www.comune.patu.gov.it; nonché su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno uno dei quotidiani a maggiore diffusione locale.

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE
UNICA DI COMMITTENZA
Geom. Francesco Martella**

ALLEGATI: DISCIPLINARE DI GARA E MODELLI PER LA PARTECIPAZIONE
(art. 48 co. 2 del DPR 445/2000)

A -	Dichiarazione del concorrente;
B -	Dichiarazioni individuali soggetti in carica
C -	Dichiarazione cumulativa del consorziato;
D -	Modello di offerta economica;
E -	Dichiarazione del concorrente inerente l’accettazione clausole protocollo sulla legalità;